



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Aika 27.06.2025, klo 09:00 - 11:34

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Brahe

Käsitellyt asiat

- § 35 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 36 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 37 Konsernijaoston pöytäkirjojen julkaiseminen tietoverkossa 2025-2027**
- § 38 Kajaanin kaupungin energiaomistusten kehittäminen**
- § 39 Kajaanin Energiatuotanto Oy:n ajankohtaiskatsaus**
- § 40 Sijoitustoiminnan raportointi**
- § 41 Konsernijaoston kokousajat 2025-2027**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Jari Lindh, puheenjohtaja
Pasi Kilpeläinen, 1. varapuheenjohtaja
Markku Hyvärinen, varajäsen
Marjo Kangasharju
Eveliina Kinnunen

Muut saapuvilla olleet

Joni Partanen, Talousjohtaja, sihteeri
Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja, esittelijä, poistui 11:00

Poissa

Silja Keränen
Minna Leinonen
Jaakko Perhovaara

Allekirjoitukset

Jari Lindh
Puheenjohtaja

Joni Partanen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

27.06.2025

Pöytäkirja tarkastettu kokouksessa.

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 4.6.2025 alkaen

Joni Partanen, pöytäkirjanpitäjä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 35

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös

Todettiin kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnettiin pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Kokouksen iltakouluasiana kokouksen loppuun käsiteltiin yhtiöihin nimettävien asiantuntijajäsenten valintaprosessia. Hallituspartnerit ry toiminnanjohtaja Susanna Koutonen esitteli yhdistyksen toiminnan etäyhteydellä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 36

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Hallintosäätö

"147 § Pöytäkirjan laatiminen ja tarkastaminen

"Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta.

-----"

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana maanantaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 37

Konsernijaoston pöytäkirjojen julkaiseminen tietoverkossa 2025-2027

KAJDno-2021-992

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Hallintosääntö § 148 Päätösten tiedoksianto kaupungin jäsenelle

"Kaupunginhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kaupungin verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Muun viranomaisen pöytäkirja annetaan vastaavalla tavalla tiedoksi kaupungin jäsenille, jos asianomainen viranomainen katsoo sen tarpeelliseksi.

Kaupunginhallitus antaa ohjeet salassapito- ja tietosuojavelvoitteiden huomioon ottamisesta annettaessa päätöksiä tiedoksi yleisessä tietoverkossa. Lautakunta voi antaa tarkentavaa ohjeistusta omalla toimialallaan."

Kuntalain 137 §:n mukaan oikaisuvaatimuksen ja kunnallisvalituksen saa tehdä asianosainen tai kunnan jäsen. Kuntalain alaisissa päätöksissä kunnan jäsenen oikaisuvaatimus/kunnallisvalitusoikeus alkaa siitä, kun päätös on julkaistu tietoverkossa. Myös erityislaeissa voi olla viittauksia kuntalain mukaiseen muutoksenhakuoikeuteen. Näissä tapauksissa verkkojulkaiseminen on aina pakollista salassapitosäännökset ja henkilötietojen käsittely huomioon ottaen.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaosto päättää, että kunkin kokouksen tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kaupungin verkkosivuilla kokousta seuraavana perjantaina.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 23, 28.01.2025

Konsernijaosto, § 38, 27.06.2025

§ 38

Kajaanin kaupungin energiaomistusten kehittäminen

KAJDno-2025-157

Kaupunginhallitus, 28.01.2025, § 23

Valmistelijat / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Kajaanin kaupungin talousarvion 2025 riskiarvioinnin mukaan kaupunkikonsernin toimintaan, talouteen ja toimintaympäristön muutokseen liittyy lähivuosina huomattavia riskejä, erityisesti energialiiketoiminnoissa eletään murrosvaihetta. Kainuun Voima Oy:n lämmön- ja energiatuotannon päätyminen muodostaa taloudellisen riskin, kun omaisuutta ja vastuita jää mahdollisesti yhtiöön. Loisteen kasvu- ja investointiohjelma lämpöliiketoimintojen ja energiatuotannon kehittämiseksi sisältää myös taloudellisia ja toiminnallisia riskejä sekä lisää kaupunkikonsernin velkaantumista.

Kajaanin kaupunki -konsernissa riskejä arvioidaan ja hallitaan kokonaisvaltaisesti. Tämä tarkoittaa sitä, että keskeisiä riskejä tunnistetaan, arvioidaan, hallitaan, seurataan ja raportoidaan järjestelmällisesti osana toimintaa konserni-, toimiala-, ja toimintayksikkötasoilla. Riskienhallinnan päämääränä on varmistaa Kajaanin kaupunkistrategian toteutuminen, sekä saavuttaa kohtuullinen varmuus kaupungille ja kaupunkikonsernille asetettujen tavoitteiden saavuttamisesta ja toiminnan tuloksellisuudesta, jatkuvuudesta ja häiriöttömydestä.

Talousarvion mukaisesti Loiste-konserni keskittyy liiketoimintojen kehittämiseen Kainuussa ja sen lähialueilla. Loisteen arvo nousee, kun strategiassa esitetyt kaukolämmön tuotannon investoinnit valmistuvat sekä liiketoimintojen kasvuinvestoinneissa päästään etenemään. Loisteen lämpöliiketoimintojen tavoitteeksi on kirjattu myös omistajayhteistyön edistäminen pääomistajien kanssa. Energialiiketoimintojen kehittämiseksi Kajaanin kaupunki on sitoutunut edistämään Loiste Oy:n kasvu- ja investointiohjelmaa.

Kajaanin Energiatuotanto Oy:n osalta lämpöliiketoiminta on edelleen raskaasti tappiollista johtuen Kainuun Voima Oy:n tuotantokustannuksista. Talousarvion mukaan yhtiö on luopumassa lämpöliiketoiminnasta vuoden 2026 jälkeen. Tavoitteena on kehittää liiketoimintaa investoimalla uusiutuvaan energiatuotantoon, tehostamalla nykyistä tuotantoa ja tukemalla asiakkaiden muutoshankkeita Renforsin rannassa.

Kainuun Voima Oy:n lämmön- ja sähköntuotantoyksikön sekä varatuotantoyksikön päättymistä edistetään ja vanha tuotanto ajetaan hallitusti alas. Yhtiön elinkaarisuunnitelmaa ylläpidetään kokeiden, testien ja analyysien perusteella.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Tavoitteena on mahdollistaa taloudellisesti järkevä ja optimoitu päätuotantolaitoksen tulevaisuuden alasajo/-kirjaus ja luoda pohjatieto päätösten perusteiksi.

Kaupungin energiaomistusten kokonaisvaltainen, kaupunkikonsernin, alueen ja ympäristön etujen mukainen kehittäminen vaatii laaja-alaista käsitystä toimintaympäristön muutoksesta, liiketoiminnan sekä energiatuotannon ja -markkinoiden tulevaisuuden suunnista. Energiaomistusten kehittäminen voi vaatia myös omistajapoliittisten linjausten päivittämistä ja strategisten valintojen toteuttamista.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää työryhmän valmistelemaan kaupungin energiaomistusten kehittämistä. Työryhmän tehtävänä on:

- Muodostaa kokonaisvaltainen tilannekuva kaupunkikonsernin energiaomistusten ja -liiketoimintojen tilasta
- Valmistella kaupunkikonsernin edun mukaisesti esityksiä energiaomistusten kehittämiseksi
- Seurata energiaomistusten ja -liiketoimintojen kehitystä ja raportoida kaupunginhallitukselle tilannekuva.

Työryhmän tulee hyödyntää verkostoja, asiantuntijaosaamista ja tarvittaessa konsultointipalveluita työn edistämiseksi.

Työryhmä toimii kevääseen 2026 saakka varmistaen Kainuun Voima Oy:n CHP laitoksen hallitun alasajon ja osallistuen omistajapoliittisten linjausten valmisteluun.

Kaupunginhallitus nimeää työryhmään jäsenet.

Ohjausryhmänä toimii konsernijaosto.

Päätös

Käydyin keskustelun kuluessa Miikka Kortelainen ehdotti nimettäviksi henkilöiksi

Joni Partasen, Jussi Heikkisen, Marko Kestin, Antti Lappalaisen, Eero Suutarin ja Teuvo Hatvan.

Auli Halonen kannatti Miikka Kortelaisen ehdotusta.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen ja nimesi työryhmään jäsenet yksimielisesti Miikka Kortelaisen ehdotuksen mukaisesti.

Merkittiin, että jäsen Eero Suutari ja varajäsen Tea Heikkinen ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (Hallintolaki 28.1 § kohta 5, Yhteisöjäävi)

Esteellisyys



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Eero Suutari, Tea Heikkinen

Konsernijaosto, 27.06.2025, § 38

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Kajaanin kaupunginhallitus (28.1.2025 §23) nimesi työryhmän valmistelemaan kaupungin energiaomistusten kehittämistä ja ohjausryhmäksi konsernijaoston.

Työryhmä on kevään aikana muodostanut käsityksen energiaomistusten nykytilasta ja kehityskohteista toteuttamalla haastattelut ja asiantuntijakuulemiset sekä benchmarkkaamalla kuntien energiaomistuksia. Haastatteluiden tavoitteena on ollut muodostaa kokonaisvaltainen tilannekuva Kajaanin kaupunkikonsernin energiaomistusten ja -liiketoimintojen tilasta ja niiden kehittämisestä. Haastatteluissa on käyty läpi energiaomistusten yleiskuvaa, vahvuuksia, haasteita ja kehityskohteita, toimintaympäristön muutosta ja riskejä sekä arvioitu omistaja- ja konserniohjauksen toimivuutta.

Haastatteluiden perusteella Kajaanin kaupungin energiaomistusten strategista kehittämistä on edistettävä ja kokonaisuuden johtamista selkeytettävä.

Omistajapolitiikkaa ja -strategiaa on kehitettävä ja omistus- ja yhtiörakennetta pyrittävä selkeyttämään. Kokonaisuuden johtamista on parannettava oikean ja ajantasaisen tilannekuvan pohjalta, omistajaohjausta kehittämällä ja yhtiöiden hallitustyöskentelyyn panostamalla.

Työryhmä esittää tilannekatsauksen kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaosto merkitsee tiedoksi energiaomistusten kehittämisen työryhmän tilannekatsauksen.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Energiaomistusten kehittämisen työryhmän jäsenet Teuvo Hatva, Eero Suutari, Marko Kesti, Antti Lappalainen, Jussi Heikkinen ja Joni Partanen osallistuivat kokoukseen asian käsittelyn ajan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 39

Kajaanin Energiatuotanto Oy:n ajankohtaiskatsaus

KAJDno-2023-678

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Kajaanin Energiatuotanto Oy:n toimitusjohtaja Marko Kesti ja hallituksen puheenjohtaja Miariikka Tervonen esittelevät yhtiön päivitetyn strategian ja ajankohtaisia asioita.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaosto merkitsee tiedoksi Kajaanin Energiatuotanto Oy:n strategian ja esitetyt ajankohtaiset asiat.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kajaanin Energiatuotanto Oy:n edustajat Miariikka Tervonen, Marko Kesti, Antti Lappalainen ja Joni Partanen osallistuivat kokoukseen asian käsittelyn ajan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 40

Sijoitustoiminnan raportointi

KAJDno-2021-1001

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Konsernijaosto valvoo, ohjaa ja valmistelee sijoitustoimintaa valtuuston hyväksymien periaatteiden ja kaupunginhallituksen hyväksymän sijoitussuunnitelman mukaisesti (Hallintosääntö § 26).

Sijoitussalkun yhteenvetoraportti 31.5.2025 oheisliitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaosto merkitsee sijoitustoiminnan raportin 31.5.2025 tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 41

Konsernijaoston kokousajat 2025-2027

KAJDno-2021-995

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Hallintosäännön määräykset kaupungin toimielinten kokouksista ovat seuraavat:

§ 126 Kokousaika ja -paikka

Toimielin päättää kokouksensa ajan ja paikan.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

§ 127 Kokouskutsu

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotuksen toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä ja oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään joko paperisena tai sähköisesti jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimielimen kokouksessa, vähintään kolme päivää ennen kokousta.

§ 128 Sähköinen kokouskutsu

Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaoston syksyn 2025 alustavat kokousajankohdat ovat:

14.8.2025



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

26.9.2025

30.10.2025

27.11.2025

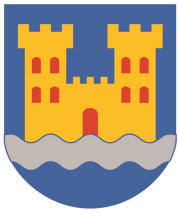
18.12.2025

Päätös

Hyväksyi.

Kokoukset järjestetään pääosin aamupäivisin klo 9.00 alkaen.

Kaupunginjohtaja Jari Tolonen poistui tämän pykälän käsittelyn jälkeen ennen kokouksen loppuksi järjestettyä iltakoulua.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§35, §36, §37, §38, §39, §40, §41

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §