Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

KAJDno-2026-544

Tontin nro 205-5-170-6 (Mesiheinäntie 11, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen

Tontin nro **205-5-**170-6 (Mesiheinäntie 11, Lehtikangas) vuokraoikeus on **2.5.2026** kuolleen **Kimmo Leinosen** kuolinpesän ja hänen leskeksi jääneen puolisonsa **Anna-Liisa Leinosen** nimissä. Tontin vuokra-aika päättyy **31.12.2026**

Aiemmin **Kimmo Leinosen** vielä eläessä, tontille on tehty vuokra-ajan jatkamispäätös **30.03.2026 § 59 Kimmo ja Anna-Liisa Leinosen** nimiin.

Päätöksen peruste
Hallintosääntö § 27, Ympäristöteknisen toimialan toimintasääntö § 2.

Päätös
Päätän, että Kajaanin kaupunki jatkaa tontin nro **205-5-**170-6 (Mesiheinäntie 11, Lehtikangas) vuokra-aikaa **50** vuodella **Kimmo Leinosen** kuolinpesälle ja **Anna-Liisa Leinoselle** seuraavin ehdoin:

- tontin pinta-ala on **702 m²**
- uusi vuokra-aika alkaa **1.1.2027** ja päättyy **31.12.2076**
- vuokra indeksissä 2339 on **447,40** €/vuosi

- muut tontin vuokrausehdot on kaupunginvaltuuston hyväksymän vuokrasopimuslomakkeen mukaiset.

Samalla kun vuokra-ajan jatkamispäätös tehdään, kumotaan tontista aiemmin tehty vuokra-ajan jatkamispäätös **30.03.2026 § 59**

Lisätietoja asiasta antaa kaupungingeodeetti Jari Säkkinen, puh. 044 4214112
tai sähköposti muodossa etunimi.sukunimi@kajaani.fi

Tiedoksi
Asianosaiset, kiinteistörekisterinhoitaja Marja Kovalainen, palveluassistentti Salla Hauska

Allekirjoitus

Jari Säkkinen, kaupungingeodeetti

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo
Päätös on julkaistu Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 6.11.2026

Otteen oikeaksi todistaa

Kajaani

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

02.11.2026

Jari Säkkinen
Kaupungingeodeetti

Tiedoksianto asianosaiselle
Kirje

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 211

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

– se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
– kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kajaanin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kajaanin kaupungin ympäristötekninen lautakunta**.

Postiosoite: PL 133, 87101 Kajaani
Käyntiosoite: Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani
Sähköpostiosoite: kajaani@kajaani.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Puhelinnumero: 08 61551 (vaihde)
Kirjaamon aukioloaika: arkipäivisin klo 9.00-15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

– päätös, johon haetaan oikaisua
– se, millaista oikaisua vaaditaan
– millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kajaanin kaupungin kirjaamosta. Yhteystiedot; ks. edellä.