



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Aika 26.02.2026, klo 16:15 - 17:02

Paikka Onnelantie 10

Käsitellyt asiat

- § 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 2 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 Kajaanin Vesi -liikelaitoksen tilinpäätös 2025**
- § 4 Kajaanin Vesi -liikelaitoksen talouden seuranta- ja investointiraportti 1.1. - 31.1.2026**
- § 5 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 6 Kajaanin Vesi -liikelaitoksen johtokunnan tiedoksi merkittävät asiat**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Aila Tartia-Jalonen, puheenjohtaja
Teemu Ikonen
Kia Pääkkönen

Muut saapuvilla olleet

Piia Huotari, Laskentasihteeri, sihteeri
Jarmo Halonen
Tapio Kemppainen, Verkostopäällikkö
Juha Nurminen, Johtaja, esittelijä

Poissa

Markku Hyvärinen, 1. varapuheenjohtaja
Pasi Kilpeläinen
Marko Kovalainen, Käyttöpäällikkö
Jarmo Lokka

Allekirjoitukset

Aila Tartia-Jalonen
Puheenjohtaja

Piia Huotari
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

26.02.2026

Pöytäkirja tarkastettu kokouksessa.

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 27.2.2026.

Piia Huotari, pöytäkirjanpitäjä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Juha Nurminen, Johtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 2**Pöytäkirjan tarkastus**

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana perjantaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Nurminen, Johtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 3**Kajaanin Vesi -liikelaitoksen tilinpäätös 2025**

KAJDno-2025-1854

Valmistelija / lisätiedot:

Sauli Pietikäinen, Controller, sauli.pietikainen@kajaani.fi

Juha Nurminen, Johtaja, juha.nurminen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Kajaanin Vesi- liikelaitoksen tilinpäätös 2025 26.2.2026

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen tilikauden 2025 ylijäämä oli 1 577 415,95 euroa, mikä on 6,5 % edellisvuotta ja 16,5 % talousarviota suurempi sekä 18,9 % liikevaihdosta ja 8,0 % peruspääomasta. Liikevaihdoksi kirjattiin 8 328 585,63 euroa, mikä on 1,2 % talousarviota ja 2,5 % edellisvuotta suurempi. Liikevaihdon kohoaminen oli seurausta myyntivolyymien 0,3 % kasvusta edellisvuodesta ja hinnoittelulinjauksien muutoksista. Toimintamenot alittivat talousarvion 2025 tavoitetaso 2,9 %:lla. Kajaanin Vesi -liikelaitos investoi vuonna 2025 nettona yhteensä 2 773 820,42 euroa, josta yli 90 % oli korjausvelan hallitsemiseksi toteutettuja saneerausinvestointeja. Kajaanin Vesi -liikelaitos saavutti sille asetetut taloudelliset tavoitteet.

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen toimintaa johdettiin laskelmiin ja analyyseihin perustuen, ja toiminnan kehitys oli ennakoitavaa. Se onnistui ydintehtävissään hyvin. Asiakkaille näkyvät perustehtävää ja oman toiminnan laatua mittaavat toiminnalliset tavoitteet toteutuivat hyvin. Vuoden 2025 talousarvioon kirjatusta riskistä osittain toteutuneena voidaan pitää vielä hieman tappiollista tukkumyyntiä, joka sopeuttamissuunnitelman mukaisesti saatetaan omakustanteiseksi vuoden 2027 alusta lukien. Riski vesihuoltoinfrastruktuuriin vaikuttamisesta pysyi edellisvuoden tapaan korkeana.

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen henkilötövuosikertymä 2025 oli 19,2, mikä oli linjassa asetettujen tavoitteiden ja edellisvuoden kanssa. Kajaanin Vesi -liikelaitos on sitoutunut kaupungin talouden sopeuttamistoimenpideohjelmaan.

Kajaanin Vesi -liikelaitos täytti sille kaupunginvaltuuston asettamat sitovat tavoitteet. Tuloutus oli 4 % peruspääomasta eli 785 636 euroa ja vuosittaiset normaalit korvaus- ja ylläpitoinvestoinnit katettiin tulorahoituksella 128,1 %:sti.

Liite 1 Kajaanin Vesi -liikelaitoksen tilinpäätös 2025

Oheisliite Kajaanin Vesi -liikelaitoksen talouden sopeuttamissuunnitelman seurantaraportin tilanne 31.12.2025 ja arvio vuodelle 2026.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Lisätietoja antaa johtaja Juha Nurminen, p. 044-7100 258, sähköposti etunimi.sukunimi (at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Nurminen, Johtaja

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen johtokunta hyväksyy ja allekirjoittaa Kajaanin Vesi -liikelaitoksen tilinpäätöksen 2025 sekä päättää, että tilikauden ylijäämä 1 577 415,95 euroa kirjataan taseen oman pääoman tilikauden yli-/alijäämä-tilille. Johtokunta esittää tilinpäätöksen 2025 edelleen Kajaanin kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Esittelijän muutettu päätösehdotus:

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen johtokunta hyväksyy ja allekirjoittaa Kajaanin Vesi -liikelaitoksen kokouksessa esitetyn päivitetyn tilinpäätöksen 2025 sekä päättää, että tilikauden ylijäämä 1 577 415,95 euroa kirjataan taseen oman pääoman tilikauden yli-/alijäämä-tilille. Johtokunta esittää tilinpäätöksen 2025 edelleen Kajaanin kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Hyväksyi muutetun ehdotuksen mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 4

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen talouden seuranta- ja investointiraportti 1.1. - 31.1.2026

KAJDno-2026-329

Valmistelija / lisätiedot:

Sauli Pietikäinen, Controller, sauli.pietikainen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Kajaanin Vesi -liikelaitos talouden seuranta- ja investointiraportti 1.1. - 31.1.2026

Esitellään kokouksessa Kajaanin Vesi -liikelaitoksen talouden seuranta- ja investointiraportti 1.1. - 31.1.2026.

Liitteenä talouden seuranta- ja investointiraportti ajalta 1.1. - 31.1.2026.

Lisätietoja controller Sauli Pietikäinen, p. 044 710 0458, etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Juha Nurminen, Johtaja

Merkitsee tiedoksi.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 5

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Päätökset ovat nähtävinä Kajaanin kaupungin verkkosivuilla.

Kajaanin Veden johtaja

Hankintapäätös:

§ 1 Otanmäki viemäriverkostojen saneeraus 2026, 19.01.2026

§ 2 Apilapolun vesijohtoverkostojen saneeraus 2026, 02.02.2026

§ 4 Kasarminkadun vesijohtoverkostojen saneeraus 2026, 02.02.2026

§ 5 Rajalähiön puiston vesijohtoverkostojen saneeraus 2026, 02.02.2026

§ 6 Torni -Koulukuja vesijohtoverkostojen saneeraus 2026, 02.02.2026

Kajaanin Veden verkostopäällikkö

§ 1 Kiilakadun vesijohtoverkostojen saneeraus 2026, 02.02.2026

Ehdotus

Esittelijä: Juha Nurminen, Johtaja

Päätetään, ettei asiakirjoihin tehtyjä päätöksiä siirretä toimitelimen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 6

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen johtokunnan tiedoksi merkittävät asiat

KAJDno-2025-2074

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Nurminen, Johtaja, juha.nurminen@kajaani.fi

Tiedoksi merkittävät:

Liittyminen energiatehokkuussopimukseen vuosille 2026-2035, KAJDno 2025-1142, Kaupunginhallitus 16.12.2025.

Peuraniemen jätevedenpuhdistamon käyttö- ja kuormitustarkkailu 2025, AFRY Finland Oy 27.1.2026, oheisliite.

Iltakouluasia: Kajaanin Vesi -liikelaitoksen johtokunnan perehdytys.

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen johtokunnan seuraava kokous ilmoitetaan myöhemmin.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Nurminen, Johtaja

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen johtokunta merkitsee tiedoksi.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§1, §2, §3, §4, §5, §6

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §