



Aika 16.05.2017, klo 14:00 - 16:56  
Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Brahe

### **Käsitellyt asiat**

- § 90 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 91 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 92 Kajaani-Sotkamo rakennemallin hyväksyminen**
- § 93 Tilintarkastajan laatima selvitys Kajaste-hankkeesta**
- § 94 Vuoden 2017 talousarvion muutos/Teatteritalon valokaluston uusiminen työturvallisuusmääräysten mukaiseksi**
- § 95 Kajaanin Teknologiakeskus Oy:n lainaehtojen muutos**
- § 96 Pankkitilien käyttövaltuudet**
- § 97 Loiste Oy:n suunnitelma sähkönmyyntiyhtiön perustamiseksi**
- § 98 Valtuustoaloite Veneiden vesille laskuluiska entisen Huvipuiston alueelle**
- § 99 Valtuustoaloite Iso-Ruuhijärvelle juomavettä**
- § 100 Kiinteät rakenteet ja laitteet -investointisuunnitelma vuosille 2017-2021**
- § 101 Konserniohjeen uudistaminen**
- § 102 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 103 Kaupunginhallituksen tiedoksi merkittävät asiat**

### **Lisäpykälät**

- § 104 Erityisen koulutustehtävän hakeminen Kajaanin lukiolle**



---

Saapuvilla olleet jäsenet

Marjatta Immonen, puheenjohtaja  
Hannu Juntunen, 1. varapuheenjohtaja  
Markku Oikarinen, 2. varapuheenjohtaja  
Aki Räisänen  
Arto Okkonen  
Eila Aavakare  
Miariikka Tervonen  
Sari Kyllönen  
Silja Keränen  
Tero Paukkeri  
Timo Kananen, varajäsenet

Muut saapuvilla olleet

Tuija Aarnio, Hallintojohtaja, sihteeri  
Mikko Saari, Sivistysjohtaja, poistui 16:46  
Timo Soininen, Tekninen johtaja, poistui 16:46  
Vesa Kaikkonen, Valtuuston puheenjohtaja, poistui 15:58  
Timo Meriläinen, Valtuuston 2. varapuheenjohtaja  
Eeva Suomalainen, Talousjohtaja  
Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja, esittelijä

Poissa

Toivo Kyllönen

Allekirjoitukset

Marjatta Immonen  
Puheenjohtaja

Tuija Aarnio  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

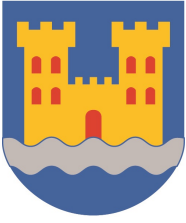
Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Tero Paukkeri

Aki Räisänen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

24.5.2017 klo 10.00 - 12.00 kaupungintalo, Kajaani Info



---

Tuija Aarnio



---

**§ 90**

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus myöntää pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeuden.

**Päätös**

Hyväksyi.

Kokouksen alussa oli kaupunginhallituksen iltakoulu klo 14.10 - 14.40, aiheena Elokuvakeskus Oy:n vuokrasopimustilanne. Paikalla oli toimitusjohtaja Timo Soininen.



---

**§ 91**

**Pöytäkirjan tarkastus**

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa vuorollaan kaksi kaupunginhallituksen jäsentä sukunimen mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Pöytäkirja tarkastetaan seuraavan viikon kokouksessa tai, jos ei ole kokousta, kaupungintalon asiakaspalvelupisteessä, Kajaani Infossa, seuraavana tiistaina.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi Tero Paukkerin ja Aki Räisäsen.

**Päätös**

Hyväksyi.



## § 92

### Kajaani-Sotkamo rakennemallin hyväksyminen

KAJDno-2017-814

Valmistelija / lisätiedot:  
Risto Hämäläinen  
risto.i.hamalainen@kajaani.fi  
Kansliapäällikkö

#### Liitteet

1 Liite Kajaani-Sotkamo rakennemalli, luonnos

Kajaanin kaupunginhallitus ja Sotkamon kunnanhallitus käynnistivät lokakuussa 2015 Kajaani-Sotkamo rakennemallin valmistelun yhtäpitävillä päätöksillään. Rakennemalli on yksi osa kuntien välisen yhteistyön lisäämistä, joka kunnat sopivat Kainuun kuntarakenneselvityksen jatkotoimenpiteenä. Kuntarakenneselvitys totesi, että Kainuun vahvin kasvuakseli on Kajaani – Sotkamo, ja Kainuun menestymisen ja houkuttelevuuden ratkaisee, miten nämä kunnat löytävät yhteisen kehittämisen sävelen.

Rakennemalli on kuntien yhteinen näkemys niistä tulevaisuuden kehittämiskohteista ja yhteistyömahdollisuuksista, joilla voidaan edistää alueen kasvua, kilpailukykyä ja palvelurakenteen toteutusta. Se ei ohjaa maakäyttöä tai kunnan muita toimia juridisesti, mutta kertoo kuntien yhteisen näkemyksen pitkän tähtäimen kehittämisperiaatteista. Kuntien sitoutuminen rakennemallissa tehtäviin ratkaisuihin tehdään valtuustoissa.

Rakennemallin konsulttityön tekijäksi valittiin tarjouskilpailun perusteella Sweco Ympäristö ja konsulttina toimi kehitysjohtaja Kimmo Vähäajlkkä. Valmistelu käynnistettiin kuntien hallitusten yhteisellä tavoitetyöpajalla. Valmistelun aikana on ollut useita muita työpajoja ja konsultti on kuullut keskeisiä sidosryhmiä eri tilaisuuksissa. Valmistelun ohjausryhmänä toimi kuntien luottamushenkilöjohto ja kuntajohtajat. Valmistelutyöryhmän muodostivat kuntien keskeiset viranhaltijat. Viimeisessä vaiheessa rakennemalliluonnos on käsitelty kuntien valtuustojen iltakoulu/ esittelytilaisuuksissa, joiden perusteella liitteenä oleva rakennemalliehdotus 4.5.2017 on viimeistelty.

Kajaani – Sotkamo kuntaparin rakennemalli on tehty yhteisen MALPE-kehittämisen tiekartaksi, jossa yhteistyösisältöjä ovat mm. kuntien väliset työmatka- ja asiointiliikenteen yhteydet, Vuokatin matkailun ja muun seudun elinkeinotoiminnan kehityksen ja toimintaympäristöjen kehityksen tukeminen, virkistysmahdollisuuksien parantaminen, palvelujen kehittäminen. Rakennemalli lähtee enemmän hakemaan ratkaisuja seudun toiminnallisiin kehittämishaasteisiin, mutta niitä tarkastellaan myös maankäytön ja kaavoituksen tiivistyvän yhteistyön kautta. Rakennemallin tultua hyväksytyksi se sisällytetään mukaan kuntastrategioihin ja talousarvioihin osana Kajaani-Sotkamo yhteistyötä.



---

Rakennemallin eri pohjavaihtoehtoista on syntynyt liitteessä esitetty yhdistelmämalli. Siinä on hahmotettu yhteinen näkemys Kajaanin kehittämiseen kaupunkikeskuksena, Vuokatin matkailukeskuksen kasvun edellytyksiin ja Sotkamon kuntakeskuksen palveluihin sekä maaseudun elinvoimaisten kylien tukemiseen. Kuntien välinen kehityskäytävä muodostuu Nuasjärven eteläpuoliseen valtatie 6:n liikennekäytävään. Rakennemallin lopuksi on ehdotus toimenpiteistä rakennemallin toteuttamiseksi.

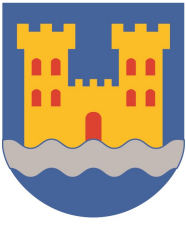
**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan Kajaani-Sotkamo rakennemallin.

**Päätös**

Hyväksyi.



**Kaupunginhallitus, § 89, 25.04.2017**  
**Kaupunginhallitus, § 93, 16.05.2017**

**§ 93**

**Tilintarkastajan laatima selvitys Kajaste-hankkeesta**

KAJDno-2017-431

**Kaupunginhallitus, 25.04.2017, § 89**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Taina Juntunen, Tuija Aarnio

Tarkastuslautakunta 24.4.2017 § 25:

"Kajaanin kaupunki on tilannut talous- ja palkkahallinnon palvelut 1.1.2017 alkaen Kunnan Taitoa Oy:ltä (Kajaste-hanke). Kuntien Tiera Oy on tehnyt tietojärjestelmiin vaadittavat työt. Hallintojohtaja Tuija Aarnio antoi 11.4.2017 kokouksessa selvityksensä Kajaste-hankkeen toteutuksesta.

JHT/KHT Antti Kääriäinen esitteli tarkastuslautakunnalle 11.4.2017 yhteenvedon Kajaanin kaupungin ja sen liikelaitosten tilikauden 2016 tarkastuksesta. Tilintarkastajan raportti on JulkL 24.1 §:n 15-kohdan perusteella salassa pidettävä asiakirja. Raportin johdosta tarkastuslautakunta päätti tilata KPMG Julkishallinnon Palvelut Oy:ltä erityistarkastuksen ja lausunnon Kajaste-hankkeesta. KPMG:n erityistarkastus on rajattu aikavälille 17.11.2015-31.3.2017. Lautakunnan valtuuttamana puheenjohtaja Markku Tolonen on 12.4.2017 allekirjoittanut toimeksiantokirjeen KPMG Julkishallinnon Palvelut Oy:n kanssa. Toimeksiantokirjeessä on sovittu toimeksiannon sisältö, aikataulu ja asiakkaan vastuut sekä KPMG:n henkilöstö ja resurssit erityistarkastuksen suorittamiseen.

Toimeksiantotyön tulee olla valmiina 21.4.2017 klo 16 mennessä.  
Tilintarkastaja esittelee selvitystyön tuloksen kokouksessa.

Lisätietoja asiasta antaa tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Markku Tolonen, puh. 040 568 2585 tai sähköposti: ruuperi(@)suomi24.fi.

Puheenjohtajan ehdotus: Tarkastuslautakunta keskustelee ja päättää tilintarkastusyhteisön laatiman selvityksen pohjalta jatkotoimista.

Päätös: Merkittiin, että Sanna Kemppinen saapui kokoukseen klo 10.31 tämän asian käsittelyn aikana ja poistui klo 12.11.

Merkittiin, että tarkastuslautakunta piti tauon klo 12.11-13.00.

Puheenjohtaja teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen.

Tarkastuslautakunta toteaa KPMG:n tekemän erityistarkastusraportin Kajaste-hankkeen kustannusarvion ylittymisestä (21.4.2017 Antti Kääriäinen), selvitys





hankkeen toteutuksesta (11.4.2017 hallintojohtaja Tuija Aarnio) ja suullisten kuulemisten perusteella seuraavaa:

Kajaste-hankkeeseen liittyvät (pää)sopimukset Tiera Oy/Taitoa Oy ja niiden noudattaminen

KPMG:n 21.4.2017 raportin mukaan projektista ei ollut kokonaissuunnitelmaa (tätä projektia varten olevaa projektisuunnitelmaa), vastuunjakotaulukko RACI-matriisi puuttui, Kajaanin kaupunki on hankkinut Tieralta projektipalvelut Tiera ERP-palvelujen käyttöönottoa varten (projektinjohtaja) ja työn sisältöä vaatimuksineen/vastuineen ei ole kirjallisesti dokumentoitu. Muun muassa edellä mainitut keskeiset puutteet ovat johtaneet puutteelliseen raportointiin, puutteelliseen seurantaan, puutteelliseen reklamointiin ja puutteelliseen projektin kokonaisjohtamiseen.

Kaupunginvaltuuston Kajaste-hankkeeseen liittyvien päätösten ja hallintosäännön noudattaminen ja kaupunginhallituksen antamien talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden noudattaminen

Kaupunginhallitus on 17.11.2015, 229 §, päättänyt hankkia henkilöstö- ja taloushallinnon tukipalvelut 1.1.2017 alkaen Kuntien Taitoa Oy:ltä ja irtisanoa Kainuun Sotelta vastaavat palvelusopimukset 1.1.2017 alkaen. Valtuusto on hyväksynyt 1 milj. euron investointimäärärahan 7.12.2015, 63 §, vuoden 2016 talousarvion.

Kaupunginhallitus on käsitellyt 26.1.2016, 19 §, Kajaste-hankkeeseen liittyvät sopimukset. Hankkeen kokonaiskustannusarvioksi arvioitu noin 1 milj. euron määräraha on varattu v. 2016 talousarvioon kertainvestointina, jatkuvan palvelun alkuvaiheen palvelulaajuudella 190 000 euroa/vuosi ja nousevat käyttöönotettavien järjestelmien määrän noustessa tasolle 270 000 euroa/vuosi. Taitoan vuosikustannus vuodelle 2017 on 892 800 euroa.

Palvelutuotannon lähtökohtana on se, että kaupunki saa sopimuksen mukaiset vähintään kaikki ne palvelut, jotka on aiemmin saatu Kainuun Sotelta

Kaupunginhallitus on päättänyt 13.9.2016, 144 §, siirtää talousarviossa 2016 investointikohdassa "irtain omaisuus" kaupunginhallituksen toimialalla olevat määrärahat yhteensä 450 000 euroa Taitoa/Tiera kertainvestointiin.

Kaupunginhallitus esittää 14.3.2017, 53 §, kaupunginvaltuustolle Kajaste-hankkeen investointimäärärahan korottamista 1 194 129,60 eurolla. Tieto ylityksestä on ollut keväällä 2016 ja viimeistään 1.11.2016, ja kun pääkirjan mukaan määräraha on ylittynyt, olisi talousarviomuutos tullut viedä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Mahdolliset toimivallan ylitykset Kajaste-hankkeen yhteydessä

Projektipäälliköitä Erja Niittyviita, Sanna Kemppinen ja Tuula Romppanen ei ole virallisesti nimetty, eikä heidän vastuutaan ole määritelty, joten näin ollen he eivät ole voineet ylittää toimivaltaa. Heikki Mattila on nimetty sopimuksessa projektijohtajaksi, mutta hänen vastuutaan ei ole tarkemmin yksilöity eikä



dokumentoitu, joten toimivallan ylitystä ei voida tutkia hänen osaltaan. Mattilan sopimuksen on allekirjoittanut hallintojohtaja Tuija Aarnio, sopimusta ei ole käsitelty kaupunginhallituksessa, ja näin ollen ei ole voitu todentaa Tuija Aarnion toimivaltaa asiassa.

Kaupunginjohtaja Jari Tolonen on toiminut Kajaste-hankkeen kaupunginhallituksen esittelijänä, ja hänellä ei ole ollut aktiivista roolia hankkeessa. Kaupunginhallituksen johtosäännön 10 §:n mukaan kaupunginjohtajan tehtävä on myös valvoa toimialojen ja keskushallinnon toimintaa sekä valmistelua niin luottamuselin- kuin viranhaltijatoiminnan osalta. Kaupunginhallituksen esittelijänä kaupunginjohtaja on osaltaan vastuussa siitä, että talousarvion ylitykset tuodaan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi viipymättä.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen noudattaminen

Kajaste-hanketta on seurattu 31.10.2016 ja raportoitu kaupunginhallitukselle. Talouden seurantaraporttia ei ole käsitelty kaupunginhallituksessa 30.11.2016 ja 31.12.2016 tilanteessa, jolloin talousarvion ylitys on tapahtunut. Erityistarkastuksessa on havaittu joitain puutteita sopimusten noudattamisessa ja päätöksentekoprosessissa; talousarviomuutosta ei ole viety käsittelyyn ajoissa ja kaikkia hankkeeseen liittyviä päätöksiä ei löytynyt. Myös laskuja on hyväksytty vielä määrärahojen ylittymisen jälkeen ja laskuista ei ole reklamoitu kustannusten ylittyessä.

Kaupunginhallituksen talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan laskujen oikeellisuudesta ja määrärahan riittävydestä on vastuussa laskujen hyväksyjä. Kajaste-hankkeen kaikki laskut on hyväksynyt hallintojohtaja Tuija Aarnio.

Kajaste-hankkeeseen on alunperin varattu talousarviossa 1 milj. euroa. 31.3.2017 on kulunut 3,0 milj. euroa investointiin ja 0,26 milj. euroa käyttötalouteen.

Tarkastuslautakunta kysyy kaupunginhallitukselta:

1. Mikä on hankkeen lopullinen kustannus tai luotettava ennuste kustannuksista.
2. Toteutuuko 26.1.2016, 19 §, kaupunginvaltuuston palvelutuotannon lähtökohta, että kaupunki saa sopimuksen mukaisesti vähintään kaikki ne palvelut, mitä on aiemmin saatu Kainuun Sotelta sopimuksen mukaisin hinnoin huomioiden Kajaanin kaupungille siirtynyt lisätyö.
3. Kehottaa kaupunginhallitusta neuvotteluun Tieran ja Taitoan välillä raportissa olevien erimielisyyksien ratkaisemiseksi ja reklamointiin.
4. Miten harkinnanvaraisiin virkavapauksiin tulisi suhtautua jatkossa.
5. Miksi hankkeesta päätettäessä ei huomioitu Arviointikertomuksen 2015, sivut 7 ja 23, tarkastuslautakunnan kehotusta huolellisempaan valmisteluun ennen hankkeisiin ryhtymistä.



6. Aiheuttaako puutteellinen valmistelu ja ohjeistuksen laiminlyönti vastuullisille viranhaltijoille moitteita tai muita sanktioita.

7. Kaupunginhallitus harkitsee, onko tarkoituksenmukaista jatkaa henkilöstöhallinnon Populus/HR SAP:n kehittämistä ja käyttöönottoa, vai olisiko syytä siirtyä Populus-palkanlaskentajärjestelmän käyttöön.

8. Miten kaupunginhallitus on varautunut henkilöstöressurssien (5,3 htv) lisäämiseen, mikäli HR SAP-järjestelmän käyttöönottoa jatketaan.

Lautakunta hyväksyi puheenjohtajan muutetun päätösehdotuksen ja päätti, että tilintarkastajan raportti voidaan julkaista kokouksen jälkeen tilintarkastusyhteisö KPMG Julkishallinnon Palvelut Oy:n luvalla."

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tilintarkastajan laatiman erityistarkastusraportin tiedoksi ja vie sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Tarkastuslautakunnan kysymyksiin vastaaminen ja toimenpiteisiin ryhtyminen laitetaan keskushallinnon valmisteluun.

#### **Päätös**

Hyväksyi.

Hannu Juntunen toimi puheenjohtajana tämän asian kohdalla.

---

### **Kaupunginhallitus, 16.05.2017, § 93**

Valmistelija / lisätiedot:  
Tuija Aarnio  
tuija.aarnio@kajaani.fi  
Hallintojohtaja

#### **1. Mikä on hankkeen lopullinen kustannus tai luotettava ennuste kustannuksista.**

Investointikustannusten kokonaismäärä 30.4.2017 on 3.380.000 €. Jatkossa tulevat kustannukset muodostuvat suurelta osin siitä työstä, mitä tehdään mahdollisesti SAP HCM:n ja Populuksen integraation parantamiseksi. Taloushallinnon ja liittymien osalta työtä ei juuri enää ole. Mikäli integraatiotyötä jatketaan, voidaan kustannuksia olettaa kertyvän vielä max 100.000 €. Mikäli SAP HCM:n käytöstä luovutaan, aiheuttaa tämäkin jonkun verran muutuskustannuksia. Pyyntö kustannusarviosta on tehty.



**2. Toteutuuko 26.1.2016, 19 §, kaupunginvaltuuston palvelutuotannon lähtökohta, että kaupunki saa sopimuksen mukaisesti vähintään kaikki ne palvelut, mitä on aiemmin saatu Kainuun Sotelta sopimuksen mukaisin hinnoin huomioiden Kajaanin kaupungille siirtynyt lisätyö.**

Kaupunginhallitus hyväksyi 26.1.2016 § 19 Taitoan ja Tieran kanssa solmitut projektitoimitus- ja jatkuvan palvelun sopimukset. Kaupunginhallituksen esittelytekstissä todetaan, että hankkeen lähtökohtana on ollut, että kaupunki saa sopimuksen mukaisesti vähintään kaikki ne palvelut, mitä on aiemmin saatu Kainuun Sotelta. Palvelut on lueteltu sopimusten liitteenä olevissa palveluluetteloissa ja yksilöity tehtäväkohtaisissa vastuunjakotaulukoissa. Syksyllä 2015 ylemmän johdon välillä käydyissä keskusteluissa on useaan otteeseen tuotu esille se vaatimus, että palvelut on saatava vähintään aiemman laajuisina eikä manuaalitoimintoihin suostuta palaamaan missään.

Vastuunjakotaulukot perustuvat työpajoihin syksyllä 2015 tehtyihin määrityksiin. Työpajoihin pyrittiin saamaan mukaan aina tarpeellinen määrä Kainuun Soten edustusta kertomaan sen hetkisestä henkilöstöhallinnon ja taloushallinnon käytännön työskentelystä, toimintatavoista ja rajapinnasta kaupungin ja Soten välillä. Jotta täydellinen kuva palveluista ja yksityiskohtaisista työprosesseista olisi keretty muodostaa, olisi se edellyttänyt Soten asiantuntijuuden laajempaa saatavuutta prosessien kuvaamiseen ja oman henkilökunnan työaikapanostusta. Tältä osin valmistelu jäi vajavaiseksi eikä kaupungilla ollut muutokseen ryhdyttyäessä täysin selvillä kaikki ne toiminnot ja toimintatavat, joita Soten henkilökunta toteutti. Tämän vuoksi osa Soten aiemmin tuottamaa palvelua siirtyi kaupungin oman henkilökunnan tuottamaksi; osa oli tiedossa, mutta senkin suuruus tuli yllätyksenä.

Kaupunki saa sopimusten perusteella kaikki Kainuun Soten aiemmin tuottamat palvelut ja lisäksi mm. saatavien perinnän. SAP HCM - henkilöstöjärjestelmän käyttöönotto toi kaupungille sellaista järjestelmän ylläpitoon liittyvää perustietojen käsittelyä, jonka oli aiemmin hoitanut oman järjestelmänsä osalta Sote. Syy tähän on se, että Taitoan käytössä on ainoastaan Populus-palkanlaskentaohjelma, ei SAP HCM. Tätä ei päätösvaiheessa kyetty hahmottamaan.

Päätöksentekovaiheessa tavoitteeksi asetetuissa prosessien tehokkuudessa ja olemassa olevan tiedon hyödyntämisessä päätöksenteossa on vielä kehitettävää.

**3. Kehottaa kaupunginhallitusta neuvotteluun Tieran ja Taitoan välillä raportissa olevien erimielisyyksien ratkaisemiseksi ja reklamointiin.**

Kaupunki on sopinut kolmikantaneuvotteluista, joita on jo osaltaan aloitettu. Projektitoimitussopimuksesta reklamointiin jo vuoden 2016 loppupuolella, jolloin Tiera hyvitti tiettyjä maksueriä kaupungille. Neuvotteluja kustannuksista jatketaan sen jälkeen, kun on tehty päätös SAP HCM:n käytön jatkamisesta.

**4. Miten harkinnanvaraisiin virkavapauksiin tulisi suhtautua jatkossa.**



Kaupungilla voimassa olevan ohjeistuksen mukaan harkinnanvaraisissa virka-/työvapaan myöntämistä harkittaessa on otettava huomioon tarkoituksenmukaisuusnäkökohdat, kuten tehtävien hoitamisen järjestäminen tänä aikana. Vapaiden myöntämisessä tulee ensisijaisesti ottaa huomioon työnantajan tarve. Hakijan henkilökohtainen elämäntilanne pyritään ottamaan huomioon virka- /työvapaan myöntämistä harkittaessa. Työnantajan pitää kuitenkin kohdella työntekijöitä tasapuolisesti harkinnanvaraisia virka-/työvapaita myönnettäessä.

Toisen työnantajan palvelukseen menemistä varten myönnetään pääsääntöisesti harkinnanvaraista virka-/työvapaita toistaiseksi voimassa olevaan virka-/työsuhteeseen tai yrittäjäksi siirtyvälle koeajan pituiseksi ajaksi. Erityisen painavasta syystä virka-/työvapaita voidaan myöntää enintään kahdeksi (2) vuodeksi.

Harkinnanvaraista virka-/työvapaita toisen työnantajan palvelukseen menemistä varten voidaan myöntää, jos työnantaja katsoo tehtävässä saatavasta koulutuksesta, työkokemuksesta tms. olevan jatkossa hyötyä oman tehtävän hoitamisessa tai tehtävänhoito tuo kokonaisuutena arvioiden kaupungille jatkossa hyötyä. Harkinnanvaraisen virka-/työvapaan myöntäminen ei saa aiheuttaa kohtuutonta haittaa kaupungin oman toiminnan järjestämiselle. Esimerkiksi jos pätevää sijaista ei ole saatavilla, virka-/työvapaita ei tule myöntää.

Kaupunginvaltuuston käsittelyyn 29.5.2017 tulevassa hallintosääntöluonnoksessa virkavapaan pituudeksi sitetään pääsääntöisesti 6 kk, erityisperusteilla max 1 v.

Voimassa olevaa linjausta ja ohjeistusta ei ole tarpeen muuttaa.

##### **5. Miksi hankkeesta päätettäessä ei huomioitu Arviointikertomuksen 2015, sivut 7 ja 23, tarkastuslautakunnan kehotusta huolellisempaan valmisteluun ennen hankkeisiin ryhtymistä.**

Valmistelutyötä palveluntuottajan muuttamiseksi Kainuun Sotesta Taitoaksi tehtiin palvelujen näkökulmasta. Tiera ja Taitoa tekivät kaupungille yhteisen tarjouksen muutosprojektin toteuttamisesta. Päätös siirtymisestä Taitoan asiakkaaksi tehtiin pitkälti palvelukuvausten, palvelulupausten ja tulevaisuuden kehittämispotentiaalin perusteella. Valmisteluvaiheessa keskityttiin palveluihin. Valmistelutyön yhteydessä saadun käsityksen mukaan järjestelmä oli valmis, käytössä muualla ja sellaisenaan käyttöönotettavissa.

Hankkeen kokonaissuunnittelusta vastasivat tarjouksentekovaiheessa ja sopimuksia valmisteltaessa yhdessä Tiera ja Taitoa. Projektitoimitussopimuksessa määriteltiin tarvittavat järjestelmämuutokset ja niiden vastuut. Sekä Tiera että Taitoa olivat aiemmin toteuttaneet lähes vastaavia projekteja. Koska Tiera järjestelmätalona vastasi tietojärjestelmämuutoksista, luotti kaupunki projektisuunnittelun laatuun ja laajuuteen tältä osin. Projektitoimitussopimuksen hyväksyi kaupunginhallitus 26.1.2016. Kaikki kolme sopimusosapuolta, Tiera, Taitoa ja kaupunki, nimesivät



omat projektipäällikkönsä, jotka yhdessä vastasivat projektin käytännön etenemisestä.

Hankkeen valmistelua tehtiin ratkaisulla, joka ei sisältänyt SAP HCM:ää, jonka käyttöönotto oli alunperin sovittu vuodelle 2018. Kesällä 2016 ohjausryhmän päätöksellä käyttöönotto päätettiin kuitenkin toteuttaa yhdessä muun kokonaisuuden kanssa. Tämä ratkaisu poikkesi alunperin suunnitellusta ja työpajoissa esitetystä ja aiheutti toteutuksessa ongelmia.

Kaupunki valmistautui hankkeeseen käytettävissä olleen ajan ja osaamisen mukaisesti kohtuullisesti. Hankkeen valmistelussa ja toteutuksessa tapahtuneet opit on kirjattu ylös ja seuraavan hankevalmistelun yhteydessä asiat tehdään suunnitellummin ja selkeämmin ja hankkeen henkilöresurssointi mitoitetaan oikein.

Arviointikertomuksen maininta koskee M-Files -asianhallintajärjestelmän valmistelua, käyttöönottoa ja siitä luopumista järjestelmän osoittaututtua tavoitteita vastaamattomaksi. Nämä opit otettiin huomioon jo siirryttäessä nyt käytössä olevaan CaseM-asianhallintajärjestelmään. Tämä projekti sujui hyvin.

## **6. Aiheuttaako puutteellinen valmistelu ja ohjeistuksen laiminlyönti vastuullisille viranhaltijoille moitteita tai muita sanktioita.**

Viranhaltijan on noudatettava virkasuhteessa lain ja säännösten määräyksiä. Virkavastuussa viranhaltija vastaa virkatoimiensa lainmukaisuudesta, hänen on suoritettava virkatehtävänsä asianmukaisesti ja viivytyksettä, käyttäytyttävä asemansa ja tehtävänsä edellyttämällä tavalla sekä noudatettava hyvää hallintotapaa. Säännösten ja määräysten vastainen toiminta voi johtaa virkavastuun toteuttamiseen (vahingonkorvaus- tai rikosoikeudellinen vastuu) tai irtisanomiseen. Työnantaja voi antaa viranhaltijalle kirjallisen varoituksen, joka on työnjohdollinen ohjaus vastaisen varalle. Huomautus on varoitusta lievempi ohjaus.

Kaupunginvaltuusto päättää tilivelvollisille myönnettävästä vastuuvapaudesta. Yleensä vastuuvapauden epääminen perustuu tilintarkastuskertomuksessa tehtyyn muistutukseen, mutta valtuusto voi käyttää asiassa harkintavaltaansa. Mikäli vastuuvapaus evätään, voidaan päättää korvausvaatimuksen esittämisestä tai rikossyytteen nostamisesta.

## **7. Kaupunginhallitus harkitsee, onko tarkoituksenmukaista jatkaa henkilöstöhallinnon Populus/HR SAP:n kehittämistä ja käyttöönottoa, vai olisiko syytä siirtyä Populus-palkanlaskentajärjestelmän käyttöön.**

Syksyllä 2015 käydyissä neuvotteluissa Tiera on perustellut SAP HCM:n käyttöönottamista sillä, että se tulee sisältämään henkilötietojen master datan, jota muut ohjelmat voivat hyödyntää. Se osana SAP ERP - kokonaisratkaisua on yhtenevä järjestelmä taloushallinnon ERP:n kanssa ja ne yhdessä muodostavat pohjan, joiden tiedot voidaan yhdistää ja joiden päälle voidaan rakentaa päätöksentekoa ja johtamista varten tiedonohjausjärjestelmä. Oletuksena oli, että Taitoan palkanlaskentajärjestelmänä käytävästä Populuksesta tiedot siirtyvät automaattisesti SAP HCM:ään ja päinvastoin. Projektin käynnistyttyä



huomattiin, että integraatio SAP HCM:n ja Populuksen välillä ei toimi edellytetyllä tavalla ja on myös esitetty kysymys, tuleeko se koskaan toimimaan täysin automaattisesti.

Kaupungin ja Taitoan edustajat kävivät tapaamisessaan 5.5.2017 keskustelun siitä, miten SAP HCM:n ja Populuksen integraatio toimii, kuinka paljon toiminnan puutteellisuuksien vuoksi tehdään kaksinkertaista työtä, kuinka paljon puutteellisuudet työllistävät molempien organisaatioiden henkilökuntaa ja punnitsivat SAP HCM:n käyttämisen tarvetta. Samalla tutustuttiin vaihtoehtoon, jossa SAP HCM:stä luovutaan ja siirrytään pelkän Populuksen käyttöön.

Taitoan, Tieran ja CGI:n asiantuntijat työstävät integraatiota viikolla 19 ja muodostavat yhteisen näkemyksen siitä, kuinka toiminnallisesti käytettävään järjestelmäyhteistyöhön voidaan päästä, jos järjestelmään tehdään kaikki mahdolliset tietotekniset muutokset. Kaupunki ja em. osapuolet muodostavat em. asiantuntijatyön perusteella lopullisen, yhteisesti perustellun näkemyksenä järjestelmien yhteensovittamismahdollisuudesta ja käytön järkevyydestä viikon 21 aikana.

Mahdollisen luopumisen aiheuttamat sopimus- yms. vastuut pyritään sopimaan samassa aikataulussa.

## **8. Miten kaupunginhallitus on varautunut henkilöstöressurssien (5,3 htv) lisäämiseen, mikäli HR SAP-järjestelmän käyttöönottoa jatketaan.**

Mikäli yllä mainitussa yhteisessä prosessissa todetaan, että SAP HCM:n käytön jatkaminen on kaupungille kokonaistaloudellisesti kannattavaa, tulee työvoima mitoitaa sen mukaan. Ennen mahdollista lisäresurssointia tulee käydä tarkkaan läpi koko kaupunkiorganisaation henkilöstö ja sen osaaminen sekä toimintoprosessit. Henkilöressurssin lisästarve ei tule olemaan arviossa esitettyä (5,3 htv), sillä arvio perustuu pitkälti tämän hetkiseen, epätoimivaan järjestelmäkokonaisuuteen eikä työprosesseja ole kokonaisuudessaan käyty kattavasti läpi kaupungin sisällä eikä suhteessa Taitoan palvelutuotantooni. Henkilömäärää ei voi suoraan suhteuttaa toisten kaupunkiorganisaatioiden määriin, sillä kaikki organisaatiot toimivat omalla tavallaan.

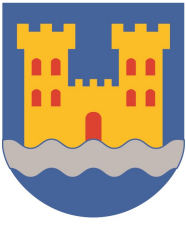
### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa tarkastuslautakunnalle esittelytekstin mukaiset vastaukset.

Kaupunginhallituksen puheenjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus kiinnittää viranhaltijoiden huomiota laajojen hankkeiden osalta niiden huolelliseen sopimusvalmisteluun ja varmistamaan riittävän sekä asiantuntevan henkilöstön mukana olon valmistelusta lähtien. Näin ei ole Kajaste -hankkeen osalta menetelty.



Kaupunginhallitus toteaa, että talousarvion käsittelyn osalta päätöksentekoprosessissa on ollut selvästi puutteita, koska marras – joulukuun 2016 talouden seurantaraportteja ei ole tuotu tiedoksi kaupunginhallitukselle. Tässä on toimittu virheellisesti, ja jatkossa viranhaltijoiden tulee pitää huoli ajantasaisesta talouden seurannasta ja raportoinnista kaupunginhallitukselle sekä kaupunginvaltuustolle.

Sikäli kuin johtaviin viranhaltijoihin ja muihin tilivelvollisiin on mahdollisesti syytä kohdistaa kuntalain mukainen muistutus, kaupunginhallitus jättää tältä osin harkinnan tilintarkastajan tarkastuskertomuksen ja tarkastuslautakunnan arvioinnin varaan.

### **Päätös**

Keskustelun kuluessa Markku Oikarinen teki ehdotuksen, jonka mukaan Jari Toloselle ja Tuija Aarniolle annetaan kirjallinen huomautus. Ehdotus raukesi kannattamattomana,

Kaupunginhallitus hyväksyi tarkastuslautakunnalle kaupunginjohtajan esittämässä muodossa ja kaupunginhallituksen puheenjohtajan ehdotuksen.

Kaupunginjohtaja Jari Tolonen, hallintojohtaja Tuija Aarnio ja talousjohtaja Eeva Suomalainen poistuivat esteellisinä kohdan nro 6. käsittelyn ajaksi. Tältä osin asian esitteli ja päätösehdotuksen teki kaupunginhallituksen puheenjohtaja Marjatta Immonen. Sihteerinä kohdan nro 6. kohdalla toimi tekninen johtaja Timo Soininen.





**§ 94**

**Vuoden 2017 talousarvion muutos/Teatteritalon valokaluston uusiminen työturvallisuusmääräysten mukaiseksi**

KAJDno-2017-515

Valmistelija / lisätiedot:  
Eeva Suomalainen  
eeva.suomalainen@kajaani.fi  
Talousjohtaja

Kajaanin kaupunginteatterin valokaluston uusiminen työsuojelumääräysten mukaiseksi -asiaa on käsitelty vuonna 2016, jolloin kaupunginvaltuusto on päättänyt myöntää 25 000 euron määrärahan teatterin rikkoutuneen himmenninkaapin uusimiseen. Samassa yhteydessä on päätetty, että valokaluston uusimisasiaan palataan talousarvion 2017 valmistelun yhteydessä.

Kajaanin kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 12.12.2016 § 75 talousarvion vuodelle 2017 ja taloussuunnitelman vuosille 2018-2019. Talousarviossa 2017 Kajaanin kaupunginteatteri -liikelaitoksen investointiosaan on hyväksytty 134 000 euron investointimeno valokaluston uusimista varten. Määrärahavarausta ei kuitenkaan ole tehty kaupungin eikä teatterin käyttötalousmenoihin. Mikäli teatterin investointi toteutetaan, täytyy se toteuttaa kaupungin myöntämällä toiminta-avustuksella.

Teatterin valokaluston uusiminen on perusteltua työturvallisuuden parantamiseksi sekä teatterin toimintaedellytysten turvaamiseksi.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2017 talousarvioon myönnetään lisämääräraha 134 000 euroa kaupunginteatterin valokaluston uusimiseen.

Määräraha 134 000 euroa myönnetään kaupunginhallituksen toimialalle keskushallinnon kustannuspaikalle kohtaan avustukset ja se myönnetään teatterille toiminta-avustuksena.

**Päätös**

Hyväksyi.



## § 95

### Kajaanin Teknologiakeskus Oy:n lainaehtojen muutos

KAJDno-2017-780

Valmistelija / lisätiedot:  
Eeva Suomalainen  
eeva.suomalainen@kajaani.fi  
Talousjohtaja

Kajaanin kaupunginvaltuusto on päättänyt 12.12.2016 § 70 myöntää Kajaanin Teknologiakeskus Oy:lle omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oyj:n viiden miljoonan euron lainalle. Lainalla on 10 vuoden kiinteä korko ja laina-aika on 20 vuotta. Korkoindikaatio 26.10.2016: 1,030 % sisältäen marginaalin. Kaupunki perii vuosittain 0,5 %:n takausprovision, joka lasketaan kulloinkin jäljellä olevalle pääomalle.

Kajaanin Teknologiakeskus Oy:n hallitus on päättänyt kokouksessaan 30.3.2017 § 4, että Kuntarahoitus Oyj:ltä nostettavan lainan korko muutetaan viiden vuoden varainhankintakustannuskoroksi, marginaalin ollessa ensimmäiset 10 vuotta 0,70 % ja siitä eteenpäin 0,85 %. Kuntarahoitus Oyj edellyttää, että viitekoron muuttamiseen on pyydetävä Kajaanin kaupungin hyväksyntä.

Kajaanin Teknologiakeskus Oy:n lainan viitekoron muuttaminen on perusteltua, koska sillä saavutetaan kustannusetua verrattuna alkuperäiseen päätökseen.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Tuija Aarnio, Hallintojohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Kajaanin Teknologiakeskus Oy:n viiden miljoonan euron lainan (myöntäjä: Kuntarahoitus Oyj) takauspäätöksen muutoksen siten, että lainan viitekorko muutetaan viiden vuoden varainhankintakustannuskoroksi, marginaalin ollessa ensimmäiset 10 vuotta 0,70 % ja siitä eteenpäin 0,85 %.

#### **Päätös**

Hyväksyi.

Jari Tolonen ja Timo Kananen poistuivat esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi Teknologiakeskus Oy:n hallituksen jäseninä.



## § 96

### Pankkitilien käyttövaltuudet

KAJDno-2017-664

Valmistelija / lisätiedot:  
Eeva Suomalainen  
eeva.suomalainen@kajaani.fi  
Talousjohtaja

Talousjohtaja Eeva Suomalainen on aloittanut tehtävässään 1.4.2017. Pankkitilien käyttöoikeus on aiemmin ollut talousjohtajalla tai hallintojohtajalla yhdessä taloussihteerin, laskentasihteerin tai hallintosuunnittelijan kanssa.

Kaupunginhallituksen on päätettävä kaupungin pankkitilien käyttöoikeuksien päivittämisestä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että kaupungin kaikkien pankkitilien käyttöoikeus myönnetään seuraaville henkilöille 1.4.2017 alkaen:

allekirjoitusoikeus: talousjohtaja Eeva Suomalainen tai hallintojohtaja Tuija Aarnio

yhdessä taloussihteerin Erja Niittyviidan tai laskentasihteerin Mirja Oreniuksen tai hallintosuunnittelija Taina Juntusen kanssa.

#### **Päätös**

Hyväksyi.



**Kaupunginhallitus, § 52, 14.03.2017**  
**Kaupunginhallitus, § 68, 04.04.2017**  
**Kaupunginhallitus, § 85, 25.04.2017**  
**Kaupunginhallitus, § 97, 16.05.2017**

## § 97

### **Loiste Oy:n suunnitelma sähkönmyyntiyhtiön perustamiseksi**

KAJDno-2017-345

#### **Kaupunginhallitus, 14.03.2017, § 52**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tuija Aarnio  
tuija.aarnio@kajaani.fi  
Hallintojohtaja

Kajaanin kaupungin ja Sotkamon kunnan omistamassa Loiste Oy - konsernissa sähkön tuotannosta vastaa Loiste Energia Oy, sähköverkon hallinnasta Loiste Sähköverkko Oy ja sähkön myynnistä Loiste Sähkönmyynti Oy. Loiste Oy on neuvotellut Kuopion Energia Oy:n ja Jyväskylän Energia Oy:n kanssa yhtiöiden sähkönmyyntiliiketoimintojen siirtämisestä yhteisesti perustettavaan sähkönmyyntiyhtiöön. Järjestelyn tavoitteena on kasvattaa ao. yhtiöiden markkinaosuutta sekä sähkönmyyntiliiketoiminnan kannattavuutta ja liiketoiminnan arvoa tiukasti kilpaillulla alalla. Kiristyvässä kilpailutilanteessa yhdistymisellä arvioidaan saavutettavan tehokkuutta, joka turvaa liiketoiminnan kilpailukyvyn.

Loiste Oy:n hallitus on lähettänyt Kajaanin kaupungille omistajaohjaukseen perustuvan pyynnön ilmaista omistajan kanta suunniteltuun yhtiön perustamiseen.

Loiste Oy:n hallituksen omistusohjauspyyntö 1.3.2017 ja pöytäkirjanote, oheisliitteet.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kajaanin kaupunginhallitus antaa Loiste Oy:n hallitukselle sen pyytämänä omistajaohjauksena seuraavan kannanoton:

Kajaanin kaupunginhallitus ei sille esitettyjen selvitysten perusteella voi suosittaa yhtiöiden välisissä neuvotteluissa saavutetun lopputuloksen hyväksymistä.

Kaupunginhallitus kutsuu jatkoneuvotteluihin Jyväskylän Energia Oy:n ja Kuopion Energia Oy:n hallitukset tai hallitusten määräämät henkilöt.

Loiste Oy:n omistajien Kajaanin kaupungin ja Sotkamon kunnan hallitukset valitsevat kumpikin tahollaan neuvotteluihin osallistuvaksi 3 - 4 edustajaa. Kajaanin kaupungin edustajina toimivat kaupunginjohtaja Jari



Tolonen ja kaupunginhallituksen puheenjohtaja Marjatta Immonen sekä 2 kaupunginhallituksen nimeämää edustajaa.

Jatkoneuvottelujen asialistan valmistelee em. Loisten neuvotteluryhmä. Asiakohtina tulee olla ainakin Yhtiöjärjestyksen ja Osakassopimuksen määräykset liitteineen.

### **Päätös**

Hyväksyi.

Kaupunginhallitus toteaa, että Loiste Oy:n hallituksella ei ole oikeutta tehdä päätöksiä tähän asiaan liittyen ennen kuin kaupunginhallitus on antanut luvan jatkotoimenpiteille. Kaupunginhallitus toteaa lisäksi, että päätösvalta tässä asiassa kuuluu yhtiökokoukselle.

Kajaanin kaupungin edustajina neuvotteluissa toimivat kaupunginjohtaja Jari Tolonen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja Marjatta Immonen sekä kaupunginhallituksen jäsenet Hannu Juntunen ja Arto Okkonen. Sotkamon kunta osallistuu neuvotteluihin halutessaan.

Vesa Kaikkonen Loiste Oy:n hallituksen jäsenenä poistui asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

---

## **Kaupunginhallitus, 04.04.2017, § 68**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Kaupunginhallituksen kokouksessaan 14.3.2017 neuvottelijoiksi nimeämät kaupunginjohtaja Jari Tolonen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja Marjatta Immonen sekä kaupunginhallituksen jäsenet Hannu Juntunen ja Arto Okkonen ovat käyneet 28.3.2017 neuvottelut Kuopion ja Jyväskylän energiayhtiöiden edustajien kanssa. Sotkamon kunta ei osallistunut neuvotteluun.

### **Ehdotus**

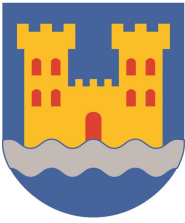
Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Neuvotteluja jatketaan Kuopion ja Jyväskylän energiayhtiöiden edustajien kanssa.

### **Päätös**

Hyväksyi.

Vesa Kaikkonen Loiste Oy:n hallituksen jäsenenä poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.



---

---

### Kaupunginhallitus, 25.04.2017, § 85

Käytyjen jatkoneuvottelujen tulokset tuodaan kaupunginhallituksen tietoon.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Neuvotteluja jatketaan Kuopion ja Jyväskylän energiayhtiöiden edustajien kanssa.

#### **Päätös**

Vesa Kaikkonen Loiste Oy:n hallituksen jäsenenä poistui asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Loiste Oy:n ylimääräinen yhtiökokous on kutsuttu koolle asian päättämiseksi 26.4.2017. Kaupungin edustaja ei hyväksy yhtiön hallituksen esitystä, vaan todetaan, että yhtiökokous päättää asiasta myöhemmin.

Hannu Juntunen toimi puheenjohtajana tämän asian kohdalla.

---

### Kaupunginhallitus, 16.05.2017, § 97

Loiste Oy:n ylimääräisessä yhtiökokouksessa hylättiin yhtiön hallituksen esitys sähkönmyyntiyhtiön perustamiseksi.

Kokouksen tietoon tuodaan neuvottelujen tämän hetkinen tilanne.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Nykyisen Voltti-projektin neuvottelujen tuloksena muodostuneita ehtoja Kajaanin kaupunki ei hyväksy, joten Kajaanin kaupunki ei anna Loiste Oy:n hallitukselle lupaa tehdä päätöstä Voltti-projektin suhteen.

Kajaanin kaupunki edellyttää neuvottelujen käynnistämistä laajemman omistus pohjan luomiseksi Loiste Sähkönmyynti Oy:lle.

#### **Päätös**

Hyväksyi.

Loiste Oy:n hallituksen jäsen Vesa Kaikkonen poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.



**Ympäristötekeminen lautakunta, § 39, 03.05.2017**  
**Kaupunginhallitus, § 98, 16.05.2017**

**§ 98**

**Valtuustoaloite Veneiden vesille laskuluiska entisen Huvipuiston alueelle**

KAJDno-2017-384

**Ympäristötekeminen lautakunta, 03.05.2017, § 39**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Timo Soininen  
timo.soininen@kajaani.fi  
Tekninen johtaja

Liitteet

1 Liite Veneen laskuluiskan sijaintikartta

Kaupunginvaltuusto 12.12.2016, § 76:

Pöytäkirjaan merkittiin Kajaanin sosialidemokraatit ry valtuustoryhmän allekirjoittama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite, joka kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 21 §:n mukaisesti lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi:

"Kajaanin kaupunki on järjestänyt veneiden vesille laskemista varten luiskapaikkoja mm. Kauppatorin rantaan ja Petäisenniskaan. Kauppatorin rannassa tai edes kohtuullisella etäisyydellä ei ole pysäköintitilaa venetrailereille ja niiden vetoautoille. Lisäksi tämän luiskan käyttäjät ovat kertoneet, että pienemmille autoille vetoluiska on liian jyrkkä.

Petäisenniskan venesatama on lukittujen porttien takana, joten siellä sijaitseva vetoluiska ei sovellu tilapäiskävijän veneen Kajaaninjokeen laskupaikaksi.

Entisen Huvipuiston alue sopisi mainiosti ns. ylävesille suuntaavien pienveneiden vesille laskupaikaksi. Alue rajoittuu Kajaaninjokeen ja siinä on runsaasti tyhjää tilaa venetrailereiden tilapäispysäköintialueeksi. Koska muita rakennelmia ei tarvita, kuin veneluiskan rakentaminen, tulevaisuudessa alueen mahdollinen muuhun käyttöön ottaminen on yhtä vaivatonta kuin nytkin.

Edellä kerrottuun viitaten, me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Kajaanin kaupunki rakentaa Kajaaninjokeen pienveneiden vesille laskuluiskan entisen Huvipuiston alueen rantaan."

Kainuun Prikaati on rakentanut Petäisenniskaan omia koulutustarpeitaan varten kaksi sorapintaista veneiden laskuluskaa. Kainuun Prikaatin kanssa allekirjoitetun alueiden käyttösopimuksen mukaan kajaanilaisilla on oikeus käyttää näitä laskuluskia silloin, kun Kainuun Prikaati ei niitä itse tarvitse.

Sorapintaisen laskuluskan käyttäminen pienveneiden vesille laskemiseen on hankalaa. Tähän tarkoitukseen käytettävän laskuluskan tulee olla



betonipäällysteinen. Kainuun Prikaatin kanssa alkuvuodesta käydyissä neuvotteluissa on sovittu, että kaupunki voi päällystää eteläisimmän laskuliuskan betonielementillä ja rakentaa tarvittaessa paremman pääsytien liuskalle. Laskuliuskan käyttöoikeutta ei muuteta aiemmin sovitusta.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Timo Soininen, p. 044 7100 263 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Soininen, Tekninen johtaja

Ympäristötekninen lautakunta päättää, että liitekarttaan merkityn veneiden laskuliuskan kunnostamiseen pienveneiden laskuluiskaksi varataan investointimääräraha vuoden 2018 talousarvioon. Mikäli määräraha on valtuuston hyväksymässä vuoden 2018 talousarviossa, laskuliuska kunnostetaan pienveneiden laskuun sopivaksi kesällä 2018.

Tämä päätös saatetaan kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston tietoon.

### **Päätös**

Hyväksyi.

---

## **Kaupunginhallitus, 16.05.2017, § 98**

Valmistelija / lisätiedot:  
Tuija Aarnio  
tuija.aarnio@kajaani.fi  
Hallintojohtaja

### Liitteet

1 Liite Veneen laskuliuskan sijaintikartta

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee ympäristöteknisen päätöksen tiedoksi ja vie sen edelleen kaupunginvaltuuston tietoon.

### **Päätös**

Merkitsi tiedoksi.





---

**Kaupunginvaltuusto, § 7, 13.02.2017**  
**Kaupunginhallitus, § 99, 16.05.2017**

**§ 99**

**Valtuustoaloite Iso-Ruuhijärvelle juomavettä**

KAJDno-2017-353

**Kaupunginvaltuusto, 13.02.2017, § 7**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

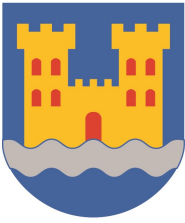
Pöytäkirjaan merkittiin Kajaanin Perussuomalaisten valtuustoryhmän allekirjoittama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite, joka kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 21 §:n mukaisesti lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi:

"Valtuuston työjärjestyksen mukaisena valtuustoaloitteena me allekirjoittaneet vaadimme Kajaanin Iso – Ruuhijärven vesihuoltoasiaan pikaista ratkaisua. Iso – Ruuhijärven lähetyvillä ei ole kunnallista vesihuoltoa.

80 kilometrin säteellä Kajaanista on Iso – Ruuhijärvi ainut virkistys kalastus alue , koska Lahtanen Sotkamosta on laitettu kiinni. Ruuhijärven tiloihin on tehty usealla 10 tuhanelle eurolla remontia. Remontin yhteydessä rakennettiin esteetön pääsy laiturille pyörätuolilla. Lisäksi tehtiin kota ,2 laituria ja pari kuistia. Viime kesänä korjattiin osa kulkureiteistä(pitkospuut). Kävijä määrät ovat olleet nousussa talvella sekä kesällä . Onkijoita ollut noin n.3000-3500 , asunto – autoja käy noin n.100 – 130 , ulkoilijoita ja makkaranpaistajia käy Ruuhella n. 3000 ja tupa tai kota tapahtumia on n.65 (häät,synttärät , kokoukset, virkistys päivät jne..).

Aloitteemme koskee puhtaan juomaveden saantia Ruuhijärvelle. Tällä hetkellä Ruuhijärvelle tuodaan vesi 20 litran tonkassa työntekijän mukana, koska kaivosta tuleva vesi on juomakelvotonta. Laitteistoa on korjattu useilla tuhansilla euroilla tuloksetta. Sama toiminta on jatkunut jo useita vuosia. Jotta saamme toimintaa kehitettyä ja asiakkaat viihtymään alueella on sinne saatava puhdas juoma ja peseytymisvesi.

Valtuuston työjärjestyksen mukaisena valtuustoaloitteena me allekirjoittaneet vaadimme Kajaanin Iso – Ruuhijärven vesihuoltoasiaan pikaista ratkaisua. Iso – Ruuhijärven lähetyvillä ei ole kunnallista vesihuoltoa."



Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Ympäristötekkinen lautakunta 3.5.2017 § 40

(valm. Timo Soininen ja Matti Nousiainen)

"Kajaanin Vesi -liikelaitos:

"Vesijohdon rakentamiskulut Ruuhijärvelle ovat n. 470.000 € (alv 0 %).

Investoinnin vuosipoistot olisivat > 17.000 €/v eli laskennallisesti n. 1 sentin

korotuspaine vedelle, jos Kajaanin Veden toiminta-alueetta laajennettaisiin

ja Kajaanin Vesi rakentaisi ko. putken. Lisäksi aiheutuisi marginaalisia

käyttökuluja. Jos rakennettaisiin velkarahalla tästä seuraisi lisää pääomakuluja

& korotuspainetta.

Kajaanin Vesihuollon kehityssuunnitelmassa 2016–2017 (ei kuntaa

sitova oikeusvaikutteinen asiakirja vaan tavoitteellinen suunnitteluväline)

mukaan Kajaanin Vesi huolehtii vesihuollosta nykyisillä toiminta-alueillaan

pääsääntöisesti asemakaava-alueilla ja niitä laajennetaan vain asemakaava-

alueiden laajentuessa. Haja-asutusalueilla sijaisevat vesihuolto-osuuskunnat

ja -yhtymät vastaavat vesihuollosta hyväksytyillä toiminta-alueillaan.

Hyväksytyjen/vahvistettujen toiminta-alueiden ulkopuolella vesihuollosta

vastaa kiinteistön omistaja tai haltija. - Eli tuon linjauksen mukaan Ruuhijärven

vesihuollosta vastaa kiinteistön omistaja tai haltija kun se ei kuulu kenenkään

toiminta-alueisiin.

Vuoden 2017 Kajaanin Veden talousarvion tuloskortin mukaan

Perustehtävä mm. "Vastaa toiminta-alueellaan vesihuoltolain mukaisesta

vesihuoltolaitostoinnista taloudellisesti ja kilpailukykyisesti

yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaavasti. Huolehtii toiminta-alueellaan

asutuksen ja siihen rinnastuvan elinkeino- ja vapaa-ajantoimintojen veden

hankinnasta, käsittelystä..." Palvelulinjauksissa 2017-19 on linjattu mm. "-

Keskitytään perustehtävään, toimintavarmuuteen ja pohjaveden laadun

turvaamiseen. Muita tehtäviä otetaan vastattavaksi harkiten, mikäli niistä

saatava kate on vähintään ydintehtävien tasolla ja resursseja tai kapasiteettia

on niihin käytettävissä." ja "Korjausvelkaa alentavia investointeja toteutetaan

valtuustokausittain päivitettävän korjausvelkaselvityksen mukaisella määrällä

ja muita tarpeellisia investointeja toteutetaan taloudellisen kestävyys

rajoissa." - Ruuhijärven kate negatiivinen varmasti ja sille 470.000 €:n

investoinnille löytyy kyllä saneerattavaa.

Toiminnallisestikaan vesijohto ei ole järkevä: karkeasti laskien putkessa

d63mm on vettä noin 30 m<sup>3</sup>, vedenkulutus Ruuhijärvellä (kun linjalla ei

muuta kulutusta) oletettavasti korkeintaan muutama m<sup>3</sup>/vrk, joten vesi voi

seisoa putkessa helposti vähintään 1–2 viikkoa, jolloin laatu putken päässä

ei todennäköisesti vastaa vaadittua (ainakin pesäkeluvut nousevat), tai sitten

oltava jatkuva juoksumies. Samasta syystä säiliö kohteessa ei ole järkevä

vaihtoehto. Parhaaksi vaihtoehdoksi jäänee kaivoveden raudan/mangaanin?

nykyistä parempi suodatus kohteessa."



Ruuhijärven kalastusalueen rakennukset omistaa Kajaanin Teknologiapuisto Oy, joka on vuokrannut ne Kajaanin kaupungille.

Kajaanin Teknologikeskus Oy:

” Meillä on kaupungin kanssa tällä hetkellä toistaiseksi voimassaoleva vuokrasopimus. Siinä sanotaan, että jos sopimus päättyy, niin kaupunki lunastaa rakennukset TK:lta. Jos vesijohtoinvestointi on 470.000, niin me ei rakennettaisi sitä omilla rahoillamme vaan joutuisimme ottamaan lainan ja pyytämään kaupungilta takausta. Tietysti maksaisimme kaupungille takausprovisiota. Vuokrasopimusta pitäisi muuttaa niin, että se olisi ainakin 10 vuotta voimassa tai sitten vuokrasopimuksen päättyessä kaupunki joutuisi lunastamaan myös kuolettamattoman vesijohtoinvestoinnin. Vuokrahinta voitaisiin laskea esim. 10 vuoden laina-ajalle 3 %:n korolla. Siitä seuraisi, että vuokrahinta nousisi 55.100 euroa vuodessa. Todennäköisesti vakuutusmaksu nousisi vähän, koska tulee myös vuotoriski. Mutta suuruusluokkana vuokrahinta nousisi 1.702 eurosta kuukaudessa hintaan 6.300 euroa kuukaudessa (+ alv). Sitten 10 vuoden kuluttua tuo vuokrahinta laskisi melkein nykyiseen tasoon. Vuokraehtona olisi tietenkin, että kaupunki vastaisi vesijohdon huollosta ja korjauksista. Töihin pääsisi vasta kun lainan takaus on olemassa lainvoimaisena.

Eli vastaus kysymykseen on, että vuokrahinta nousee noin 4.600 euroa kuukaudessa plus alv.”

Ruuhijärven kalastusalueen ja se rakennusten hoidosta vastaa kunnallistekniikka ja liikuntatulosalue.

Ruuhijärven toimintatuotot v. 2016 olivat kokonaisuudessaan 28.558 euroa ja toimintakulut 120.222 euroa, eli toimintakate oli -91.664 euroa. Toimintatuotot muodostuivat lupamaksuista (n. 17.800 €), tapahtumavuokrista ( 6.700 €) ja pienimuotoisesta myyntitoiminnasta (n. 4.000 €). Toimintakulut muodostuivat henkilöstökuluista (n. -58.900 €), kalan istutuksista (n. 26.100 €) sekä vuokrasta, sähköstä ja muista käyttökuluista (n. 35.200 €). Mahdollisen vesijohtoinvestoinnin myötä vuosikate olisi -150.000 euroa vuodessa nykyisellä tulorakenteella.

Ruuhijärvellä käy vuosittain noin 3 000 kalastajaa. Asuntovaunupaikoilla yöpyjiä oli viime vuonna 20 autoa/vaunua. Tilavarauksia on vuosittain noin 50 kpl, joista kaikki eivät ole laskutettavia. Retkeilijöitä ja ulkoilijoita alueella arvioidaan käyvän noin 5 000 henkilöä vuosittain.

Vuonna 2015 Kalamiestuvassa tehtiin pintaremontti Kao:n oppilasvoimin. Kajaanin Teknologikeskus Oy maksoi remontin materiaalit ja työ tehtiin pääosin opiskelijoiden ja työllistettyjen toimesta. Remontin yhteydessä rakennettiin uusi laavu Kalamiestuvan läheisyyteen ja parannettiin esteettömiä kulkuyhteyksiä. Nämä työt toteutettiin pääosin työllistetyillä henkilöillä. Syksyllä 2016 kaivoveden laatua parannettiin puhdistamalla kaivo ja vaihtamalla kaivon suodatushiekat. Keittiön tulevaan vesijohtoon asennettiin kaksi patruunasuodatinta. Tehdyillä toimenpiteillä veden laatu parani jonkin verran, mutta humus- ja rautapitoisuus ylittivät edelleen talousvedelle asetetut vaatimukset. Veden laadun parantamiseksi tehtyjen toimenpiteiden kustannus oli noin 2 500 euroa, josta Kajaanin Teknologikeskus Oy on lupautunut maksamaan puolet. Vuoden 2017 aikana kokeillaan tehokkaampia



patruunasuodattimia, joilla pyritään vesi saamaan talousveden vaatimukset täyttäväksi kohtuullisin kustannuksin.

Lisätietoja antaa liikuntapäällikkö Jarmo Kinnunen, p. 044 7100 373 ja kaupungininsinööri Matti Nousiainen, p. 044 7100 176 tai etunimi.sukunimi@kajaani.fi.

Ympäristötekniinen lautakunta esittää, ettei Ruuhijärven alueelle rakenneta vesijohtoa esittelytekstissä mainituin perustein. Ruuhijärvellä käytetyn kaivoveden laatua pyritään kuitenkin parantamaan esittelytekstissä mainitulla tavalla.

Ari Tihinen esitti Helena Rissanen kannattamana, että Ruuhijärvelle rakennetaan vesijohto aloitteen mukaisesti.

Ympäristötekniinen lautakunta hyväksyi puheenjohtajan äänestusehdotuksen: teknisen johtajan ehdotus JAA ja jäsen Ari Tihisen ehdotus EI:

Äänestyksen tulos: 6 JAA-ääntä (Kaija Patronen, Ari Haukipuro, Eero Juutinen, Suvi Karjalainen, Voitto Leinonen ja Jukka Poutiainen), 2 EI-ääntä (Ari Tihinen ja Helena Rissanen), 3 poissa (Timo Krogerus, Iikka Tolonen ja Tuula Väyrynen).

Puheenjohtaja totesi ympäristötekniisen lautakunnan hyväksyneen teknisen johtajan ehdotuksen."

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy ympäristötekniisen lautakunnan ehdotuksen ja vie asian tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

#### **Päätös**

Asia palautettiin uudelleen valmisteltavaksi.



**Ympäristötekniinen lautakunta, § 42, 03.05.2017**  
**Kaupunginhallitus, § 100, 16.05.2017**

**§ 100**

**Kiinteät rakenteet ja laitteet -investointisuunnitelma vuosille 2017-2021**

KAJDno-2017-383

**Ympäristötekniinen lautakunta, 03.05.2017, § 42**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Kauppinen

jari.kauppinen@kajaani.fi

Suunnittelupäällikkö

Liitteet

1 Liite Investointiohjelma Kiinteät rakenteet 2017 - 2021

(valm. Jari Kauppinen)

Maankäyttö-, suunnittelu- ja viranomaistulosalue on laatinut ympäristötekniisen lautakunnan johtosäännön mukaisesti Kiinteät rakenteet ja laitteet -investointisuunnitelman vuosille 2017–2021. Suunnitelma sisältää sekä asuntokatuja saneerauksia, uusien asuntokatuja rakentamista että kehittämishankkeita.

Kiinteät rakenteet ja laitteet -investointisuunnitelma vuosille 2017–2021, liite 1

Kajaanin kaupungin katuverkossa on edelleen paljon katuja, jotka vaativat kadun rakentamista paremmin liikennöitävään kuntoon. Sorapäälysteisiä katuja on erityisesti Nakertajan ja Kätön kaupunginosissa. Pienempi määrä sorapintaisia katuja on Purolassa ja Lohtajalla. Sorapintaisten katujen lisäksi katuverkolla on päällystettyjä katuja, jotka ovat puutteellisen pohjauksen ja routivan maaperän vuoksi uusimistarpeessa. Vesihuollon uusimistarve vaikuttaa oleellisesti katusaneerausten tärkeysjärjestykseen. Investointisuunnitelma on laadittu ja sitä päivitetään tiiviissä yhteistyössä Kajaanin Vesi -liikelaitoksen kanssa.

Uusia asuntokatuja rakennetaan tonttitarjonnan turvaamiseksi tarpeellinen määrä. Uusien asuntokatuja rakentaminen lähivuosina tapahtuu Kangasmaaston ja Pohjois-Kätön alueille maankäyttöpoliittisessa ohjelmassa linjatun sisänpäin kasvun mukaisesti.

Liikuntapaikkojen ja liikenneympäristön kehittämisen hankkeita on mm. kaupungin keskusta-alueen kehittäminen, Kajaanihallin pysäköintijärjestelyt sekä matkakeskus rautatieaseman alueelle. Katuverkoston korjausvelan kiinni kurominen sekä pienimuotoiset kehittämishankkeet vaativat vuosittain noin 5 milj. euron määrärahan osoittamisen Kiinteät rakenteet ja laitteet -investointiosioon. Suuremmat hankkeet, kuten esimerkiksi Kajaaninjoen ylittävä silta, vaativat määrärahan korottamista vastaavilta osin.



Ympäristötekniikan osalta on syytä korostaa edelleen sitä, että katuverkoston korjausvelan kiinnikurominen ja alueiden liikunta-, puisto- ja viheralueiden kehittämishankkeet vaativat vuosittain noin viiden miljoonan euron määrärahan Kiinteät rakenteet ja laitteet -investointiosioon.

Kaupungilla on lainvoimaista asemakaavavaroa Kangasmaaston ja Pohjois-Kätön alueella. Investointisuunnitelman mukaan näiden alueiden kunnallistekniikkaa rakennetaan vuosina 2017–2021 tonttikysynnän edellyttämällä tavalla.

Kajaanin kaupungin maankäyttöpoliittisessa ohjelmassa 2014–2018 on hyväksytty se periaate, ettei asemakaava-aluetta laajenneta, vaan keskitytään asutuksen sisäänpäin kasvuun. Näin kunnallisteknisten verkostojen käyttöaste paranee ja laajuus ei kasva. Vesihuollon kehittämissuunnitelmassa on hyväksytty se periaate, että Kajaanin Veden toiminta-alue laajenee vain asemakaava-alueen laajetessa. Kun näistä kahdesta periaatteesta pidetään kiinni ja talousarvioon varataan edellä mainitut riittävät määrärahat peruskorjaus- ja kehittämisinvestointeihin, korjausvelka pysyy Kajaanissa yhdyskuntateknisten verkostojen osalta hallinnassa. Tulevaisuudessa uhkaavat kuntaliitokset saattavat muuttaa tilan aivan toiseksi, sillä naapurikuntien verkostot ovat selvästi huonommassa kunnossa ja niiden käyttöaste on alhaisempi.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Timo Soininen, p.  
044 7100 263 sekä suunnittelupäällikkö Jari Kauppinen, puh.  
044 7100 034 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Soininen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniikan lautakunta merkitsee tiedoksi ja saattaa edelleen kaupunginhallitukselle tiedoksi.

### **Päätös**

Merkitse tiedoksi.

---

## **Kaupunginhallitus, 16.05.2017, § 100**

Valmistelija / lisätiedot:  
Tuija Aarnio  
tuija.aarnio@kajaani.fi  
Hallintojohtaja

### **Liitteet**

1 Liite Investointiohjelma Kiinteät rakenteet 2017 - 2021



**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi.

**Päätös**

Merkitsi tiedoksi.



## § 101

### Konserniohjeen uudistaminen

KAJDno-2017-811

Valmistelija / lisätiedot:  
Tuija Aarnio  
tuija.aarnio@kajaani.fi  
Hallintojohtaja

#### Liitteet

- 1 Liite\_Konserniohje\_1.7.2017
- 2 Liite Kajaanin\_kaupungin\_konsernirakenne\_2017

Uudessa kuntalaissa (410/2015) omistajapolitiikkaa ja konserniohjausta koskevia säännöksiä on tarkennettu ja laajennettu. Kuntalaki edellyttää, että kunnassa on yksi kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista omistajapolitiikka mukaan lukien. Talousarviossa päätetään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden lyhyen aikavälin tavoitteista, joilla kuntastrategiaa toteutetaan. Kaupunginvaltuuston tehtävänä on päättää omistajapoliittisista linjauksista ja konserniohjeesta. Kajaanin kaupungin omistajapoliittiset linjaukset tullaan uudistamaan syksyllä 2017.

Hallintosäännössä, joka tulee voimaan 1.6.2017, on määritelty konsernijohto, sen tehtävät ja toimivalta. Konsernijohtolla tarkoitetaan kaupunginhallitusta, kaupunginjohtajaa sekä niitä kaupungin johtavia viranhaltijoita, jotka toimivat liikelaitoksia ja tytäryhteisöjä koskevien asioiden valmistelijoina kaupunginhallituksessa. Konserniohjeen tarkoituksena on selkiyttää yhteisiä toimintaperiaatteita kuntakonsernissa niin, että kuntakonsernia ja kunnan toimintaa voidaan johtaa yhtenevin periaattein ja ottaen huomioon kunnan kokonaisuus. Kuntalain 46 §:n mukaan omistajaohjauksella tarkoitetaan toimenpiteitä, joilla kunta omistajana tai jäsenenä aktiivisesti myötävaikuttaa yhtiön ja muun yhteisön hallintoon ja toimintaan. Omistajaohjaus edellyttää avoimuutta sekä hyvää vuorovaikutusta ja tiedonkulkua konsernijohtoon ja yhtiöiden johdon välillä.

Kajaanin kaupungin konserniohjaus ja hyvä hallinto- ja johtamistapa Kajaanin kaupunkikonsernissa on ollut voimassa 1.1.2009 alkaen. Konsernirakenteessa on tämän jälkeen tapahtunut muutoksia, jotka on päivitetty konserniohjeluoontokseen. Valtuustoryhmien puheenjohtajista, tarkastuslautakunnan puheenjohtajasta, hallintojohtajasta ja hallintosuunnittelijasta muodostettu valmisteluryhmä on valmistellut konserniohjeluoontosta kokouksissaan 26.4.2017 ja 9.5.2017. Kuntaliiton valmistelemaa konserniohjemalliluonnosta on soveltuvin osin käytetty valmistelun pohjana. Konserniohje esitetään tulevan voimaan 1.7.2017. Konserniohje käsitellään ja hyväksytään kaupungin tytäryhteisöjen yhtiökokouksissa ja hallituksissa sekä muiden kaupungin määräysvallassa olevien yhteisöjen vastaavissa toimielimissä.





---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan Kajaanin kaupungin konserniohjeen. Ohje tulee voimaan 1.7.2017 ja sillä kumotaan 1.1.2009 voimaan tullut konserniohje.

### **Päätös**

Hannu Juntunen Aki Räisäsen kannattamana esitti, että ohjeen kohtaan 12. Tytäryhteisöjen neuvotteluelvoitteet lisätään "toimitusjohtajan valinta, erottaminen ja palkkausjärjestelmä" ja "muu yhtiön tulokseen ja riskeihin merkittävästi vaikuttava tapahtuma".

Silja Keränen Arto Okkosen kannattamana esitti, että konserniohje lähetetään lausunnolle tytäryhtiöille ja liikelaitoksille ennen päätöksentekoa.

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotukset yksimielisesti.



## § 102

### Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Hallintojohtaja

§6 Sähköisen leimauksen hankinta Trimble Locukseen, 05.05.2017

Hankintapäätös

Henkilöstöpäällikkö

§2 Erityisopettajien (1100 ja 1101) ja erityisluokanopettaja (1102)

virkanimikemuutokset, 26.04.2017 Henkilöstöpäätös

§6 Nuoriso-ohjaaja Tuovi Johansson-Huuskon koulutusapurahahakemus,

27.03.2017 Avustuspäätös

§8 Toiminta-avustuksen myöntäminen Kainuun Tyvi ry:lle, 26.04.2017

Avustuspäätös

Kaupunginjohtaja

§2 Yliopistokeskuspäivien iltavastaanotto, 10.04.2017 Muu päätös

§5 Maanrakennusurakka 3 2017 Länsi-Purola, urakoitsijan valinta, 09.02.2017

Hankintapäätös

§9 Koulukuljetukset 2017 - 2019, 29.03.2017 Hankintapäätös

§10 Nuorten Yö -Suomen juhluvuoden suuren tapahtuman avustaminen,

30.03.2017 Avustuspäätös

§10 Kiinteistöpäivystys 2017 - 2020, 04.05.2017 Hankintapäätös

§11 AMK-päivien 17.-18.5.2017 järjestelyjen tukeminen, 30.03.2017

Avustuspäätös

§12 Osallistuminen ystävyyskaupunki Marquetten edustajien

vierailukustannuksiin, 10.04.2017 Avustuspäätös

§13 Kajaanin Roosa nauha -tapahtuman tukeminen, 11.04.2017 Avustuspäätös

Pysäköinninvalvoja

§5 Ajoneuvon Volvo (kilvetön) siirtäminen keskussairaalan P-alueelta Heinisuon

varastoalueelle, 10.05.2017 Ajoneuvon siirtopäätös

Talusojohtaja

§2 Tilapäislainan ottaminen/kuntatodistusohjelman käyttö, 02.05.2017

Taluspäätös

Tekninen johtaja

§1 Määräalan ostaminen, teollisuustontti nro 205-15-12-15 n. 2936 m2

Heinisuolla (Heinimäentie 3), 10.04.2017 Kiinteistökauppapäätös

### Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi ja päättää, ettei tässä kokouksessa tiedoksi saatuja viranhaltijapäätöksiä siirretä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

### Päätös

Hyväksyi.



## § 103

### Kaupunginhallituksen tiedoksi merkittävät asiat

KAJDno-2017-92

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

#### **Kokouspöytäkirjat:**

Ympäristötekkinen lautakunta 1.3.2017

Ympäristötekkinen lautakunta 29.3.2017

Kajaanin kaupunginteatteri -liikelaitoksen johtokunta 7.4.2017

Sivistyslautakunta 19.4.2017

Lupajaosto 26.4.2017

Vuolijoen aluelautakunta 27.4.2017

Ympäristötekkinen lautakunta 3.5.2017

Yhteistyötoimikunta 5.5.2017

#### **Tiedoksi merkittävät asiat:**

Kajaanin kaupungin ympäristötekkinen toimialan tilakeskuksen lausunto (VM/716/03.01.01/2017) luonnoksesta valtioneuvoksen asetuksesta kunnan ja maakunnan välisen vuokran määräytymisestä siirtymäkauden aikana.

Pohjois-Suomen aluehallintoviraston lupapäätös (Dnro PSAVI/3524/2016) Majasaaren kaatopaikan täyttöaluetta A koskevan vakuuden vapauttamisesta. Hakijana Kajaanin kaupungin ympäristötekkinen toimilala.

Pohjois-Suomen aluehallintoviraston lupapäätös (Dnro PSAVI/130/04.08/2013) Majasaaren jätekeskuksen ympäristöluvasta. Hakijana Kainuun jätehuollon kuntayhtymä.

Pohjois-Suomen aluehallintoviraston lupapäätös (Dnro PSAVI/2656/2016) orgaanista ainesta sisältävän jätteen loppusijoittamista Majasaaren jätekeskuksen kaatopaikalle koskevasta poikkeuslupahakemuksesta ja hakemuksesta toiminnan aloittamiseen muutoksenhausta huolimatta. Hakijana Kainuun jätehuollon kuntayhtymä, Ekokymppi.



---

Asiakirjat ovat nähtävänä kaupunginkansliassa ja kokouksessa.

**Ehdotus**

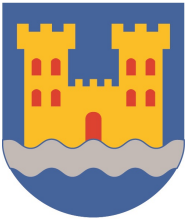
Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi ja päättää, ettei pöytäkirjoihin merkittyjä päätöksiä siirretä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

**Päätös**

Silja Keränen Aki Räisäsen kannattamana esitti, että ympäristötekniikan lautakunnan päätös § 31 29.3.2017 siirretään kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Kaupunginhallitus päätti käyttää otto-oikeuttaan tämän asian kohdalla ja hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Muilta osin hyväksyttiin kaupunginjohtajan ehdotus.



## § 104

### Erityisen koulutustehtävän hakeminen Kajaanin lukiolle

KAJDno-2017-838

Valmistelija / lisätiedot:  
Tuija Aarnio, Anssi Tuominen  
tuija.aarnio@kajaani.fi  
Hallintojohtaja

Hallitus on antanut eduskunnalle esityksen (HE 20/2017) erityistä koulutustehtävää koskevista lainsäädäntömuutoksista. Hallituksen esitykseen sisältyi muun muassa tarkentavia säännöksiä erityisen koulutustehtävän ja siihen sisällytettävän rahoituksen myöntämisestä, ministeriön toimivallasta ja myöntämiskriteereistä. Ehdotuksen mukainen koulutus käynnistyi 1.8.2018 lukien.

Säädösmuutoksen lähtökohtana on, että tarkempi sääntely lisää avoimuutta ja läpinäkyvyyttä päätöksentekoon, takaa entistä paremmin hakijoiden yhdenvertaisuuden, selkeyttää erityisen koulutustehtävien asemaa koulutusjärjestelmässä sekä antaa ministeriölle tarkkarajaisemman toimivallan asiasta päättämiseen. Muutokset myös turvaavat erityisen koulutustehtävän kokonaisrahoituksen jatkossa sekä tehostavat sen käyttöä ja kohdentamista.

Opetus- ja kulttuuriministeriö varaa koulutuksen järjestäjille mahdollisuuden hakea erityisiä koulutustehtäviä 17.5.2017 saakka, koskien 1.8.2018 käynnistyviä erityisiä koulutustehtäviä. Hakemuksista päätetään uusien säädösten mukaisesti alkusyksystä 2017, mikäli eduskunta hyväksyy hallituksen esityksen.

Hakemus tehdään oheisella hakulomakkeella. Hakemuksen allekirjoittajaksi merkityllä henkilöllä tulee olla nimenkirjoitusoikeus koulutuksen järjestäjän puolesta. Hakemus toimitetaan opetus- ja kulttuuriministeriön kirjaamon osoitteeseen: PL 29, 00023 VALTIONEUVOSTO 17.5.2017 mennessä.

Järjestämisluvan muutoshakemuksesta tehtävä päätös on opetus- ja kulttuuriministeriön maksullisista suoritteista annetun asetuksen (688/2015) mukaisesti maksullinen (1 220 euroa).

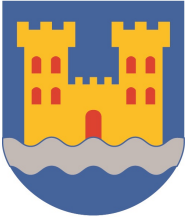
Kajaanin lukiolla on ollut musiikin ja kuvataiteen erityinen koulutustehtävä jo vuosien ajan ja Kajaanin kaupunki hakee musiikin ja kuvataiteen erityiselle koulutustehtävälle jatkoa.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kajaanin kaupunginhallitus päättää hakea opetus- ja kulttuuriministeriöltä Kajaanin lukiolle musiikin ja kuvataiteen erityistä koulutustehtävää.

Tämä asia tarkastetaan kokouksessa.



---

**Päätös**  
Hyväksyi.

Tämä asia tarkistettiin kokouksessa.



---

**Muutoksenhakukielto**

§90, §91, §92, §93, §94, §95, §96, §97, §98, §99, §100, §101, §102, §103, §104

**Muutoksenhakukielto**

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §