



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Aika 22.06.2026, klo 18:14 - 20:13

Paikka Otanmäen kirjasto, Uunimiehentie 6

Käsitellyt asiat

- § 30 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 31 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 32 Vuolijoen aluelautakunnan talouden seurantaraportti 1.1.-30.4.2026**
- § 33 Nuorten kota Vuolijoen kirkonkylään**
- § 34 Otanmäen kuntoportaat -hanke**
- § 35 Vuolijoen kentän uudistusesitys**
- § 36 Vuolijoen liikkuvat yhteisöt -hanke**
- § 37 Perukanpuron ennallistamissuunnitelma -hanke**
- § 38 Vuolijoen aluelautakunnan lausunto Kajaanin Katajamäen tuulivoimapuiston osayleiskaava luonnokseen**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Lasse Alasalmi, puheenjohtaja
Aija Oikari, 1. varapuheenjohtaja
Raili Haataja
Sinikka Huusko
Arto Jokelainen
Ilkka Karjalainen
Antti Leinonen
Jenni Pitkänen
Onni Pikkarainen

Muut saapuvilla olleet

Sirpa Pöppönen, Maaseutu- ja aluesihtööri, sihteeri

Poissa

Pasi Kilpeläinen

Allekirjoitukset

Lasse Alasalmi
Puheenjohtaja

Sirpa Pöppönen
Sihteeri



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 30

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Sirpa Pöppönen, Maaseutu- ja aluesihtööri

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 31

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Sirpa Pöppönen, Maaseutu- ja aluesihtööri

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 32

Vuolijoen aluelautakunnan talouden seurantaraportti 1.1.-30.4.2026

KAJDno-2026-329

Valmistelija / lisätiedot:

Sirpa Pöppönen, Maaseutu- ja aluesihtööri, sirpa.popponen@kajaani.fi

Liitteet

1 29130000 Vuolijoen aluelautakunta — Tuloslaskelma (porautuminen tileille ja tositteille, €) (5).pdf

Talousarvion toteuma on edennyt pääosin suunnitellusti. Toimintakulujen toteuma on 48 833,60 euroa 140 386,06 euron määrärahasta, mikä on alle puolivuotistason.

Suurin yksittäinen kuluerä muodostuu palvelujen ostoista, joiden toteuma on toistaiseksi maltillinen ja joista arvioidaan syntyvän säästöjä.

Kehittämismäärärahoihin ja avustuksiin liittyy kuitenkin ylitysriskiä loppuvuoden aikana. Lisäksi osa määrärahoista on vielä käyttämättä ja useita hankkeita on valmistelussa.

Kokonaisuutena talous on hallinnassa, mutta kehittämis- ja avustuspäämäärärahojen käyttöä tulee seurata tarkasti loppuvuoden aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Sirpa Pöppönen, Maaseutu- ja aluesihtööri

Vuolijoen aluelautakunta merkitsee taloustilanteen 15.6.2026 tiedoksi sekä toteaa, että talous on kokonaisuudessaan hallinnassa. Lautakunta edellyttää, että kehittämismäärärahojen ja avustusten käyttöä seurataan tarkasti loppuvuoden aikana ja määrärahojen riittävyys varmistetaan tarvittaessa käyttöä priorisoimalla.

Päätös

Vuolijoen aluelautakunta merkitsi taloustilanteen tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 33

Nuorten kota Vuolijoen kirkonkylään

KAJDno-2026-114

Valmistelija / lisätiedot:

Sirpa Pöppönen, Maaseutu- ja aluesihtööri, sirpa.popponen@kajaani.fi

Liitteet

1 Kustannusarvion erittely kotahanke

Vuolijoen alueen nuorilta on noussut toistuvasti tarve saada oma, vapaasti käytettävä kokoontumispaikka. Nykyiset nuorisopalvelut ovat osin sidottuja aukioloaikoihin ja ohjattuun toimintaan, eikä alueella ole ajasta riippumatonta, kaikille avointa kohtaamispaikkaa.

Tarpeeseen vastataan käynnistämällä hanke, jossa Vuolijoen kirkonkylälle rakennetaan kaikille avoin ja maksuton kota. Kota toimii erityisesti nuorten omaehtoisen yhdessäolon paikkana, mutta palvelee myös laajemmin alueen asukkaita, yhteisöjä ja vierailijoita sekä päiväkodin että koulun tarpeita.

Hanke toteutetaan yhteistyössä nuorten, Vuolijoen maaseutuyhdistyksen ja kaupungin kanssa. Nuoret osallistuvat suunnitteluun, toteutukseen ja käytösaäntöjen laatimiseen, mikä vahvistaa osallisuutta ja sitoutumista kohteen käyttöön.

Hankkeen tavoitteena on lisätä nuorten hyvinvointia ja osallisuutta, vahvistaa yhteisöllisyyttä, tarjota pysyvä, matalan kynnyksen kohtaamispaikka sekä parantaa Vuolijoen kirkonkylän viihtyisyyttä ja vetovoimaa.

Hanke toteutetaan noin 12 kuukauden aikana (kesä 2026 – syksy 2027). Toteutukseen sisältyy suunnittelu, rakentaminen sekä käyttöönotto. Rakennettava kokonaisuus käsittää kodan lisäksi puuvaraston, bio-WC:n ja polun Kunnantalo kiinteistön pysäköintialueelta kodalle ja edelleen rantaviivaa pitkin Vuolijoen tielle.

Alustavasti hankkeen kokonaiskustannukset ovat 47 605,55 euroa, josta julkista tukea on mahdollista hakea 65 % Oulujärvi Leader ry:ltä. Vuolijoen aluelautakunnan rahoitusosuus on 35 % kokonaiskustannuksista. Rahoitukseen sisältyy merkittävä määrä talkootyötä.

Hanke toteuttaa Vuolijoen aluelautakunnan kehittämissuunnitelmaa ja tukee nuorten hyvinvoinnin edistämistä sekä alueen elinvoiman vahvistamista.

Ehdotus

Esittelijä: Sirpa Pöppönen, Maaseutu- ja aluesihtööri

Aluelautakunta päättää, että hanke voidaan aloittaa sen jälkeen, kun hankkeen rahoitushakemus on saatettu vireille, toteuttamalla hankesuunnitelman mukaiset rakennukset. Lautakunta toteaa, että sen päätöksellään varaama omarahoitusosuus kattaa täysimääräisesti rakennusten rakentamiskustannukset. Lisäksi aluelautakunta



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

päättää, että hankesuunnitelmaan sisältyvä polku toteutetaan rahoituspäätöksen saamisen jälkeen.

Aluelautakunta valtuuttaa aluesihteerin hakemaan hankkeelle rahoitusta sekä käynnistämään hankkeen toteuttamisen välittömästi rahoitushakemuksen vireilletulon jälkeen.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 34

Otanmäen kuntoportaat -hanke

KAJDno-2026-1016

Valmistelija / lisätiedot:

Sirpa Pöppönen, Maaseutu- ja aluesihtööri, sirpa.popponen@kajaani.fi

Otanmäkeen suunnitellaan kuntoportaiden rakentamishanketta Vuolijoen aluelautakunnan toimialueelle. Hanke on saanut alkunsa Otanmäki kyläyhdistys ry:n aloitteesta, ja sitä on valmisteltu yhteistyössä Vuolijoen aluelautakunnan ja muiden paikallisten toimijoiden kanssa.

Hankkeen tavoitteena on lisätä koko väestön liikkumismahdollisuuksia sekä edistää alueen asukkaiden hyvinvointia, terveyttä ja yhteisöllisyyttä. Kuntoportaat täydentävät Otanmäen urheilutalon liikuntaympäristöä ja tarjoavat matalan kynnyksen, maksuttoman lähiliikuntapaikan kaikille ikäryhmille.

Hanke toteutetaan Otanmäen taajamaan urheilutalon läheisyyteen, mikä varmistaa hyvän saavutettavuuden ja turvallisen käytön. Toteutus sisältää suunnittelun, rakentamisen, opastuksen sekä käyttöönoton ja viestinnän. Hankkeen kesto on arviolta noin kaksi kuukautta.

Hankkeen ensisijaisena kohderyhmänä ovat lapset ja nuoret, mutta hyödynsaajina ovat kaikki alueen asukkaat sekä alueella vierailevat henkilöt. Kuntoportaiden arvioidaan lisäävän omatoimista liikkumista, vahvistavan yhteisöllisyyttä sekä parantavan Otanmäen vetovoimaa asuin- ja harrastusympäristönä. Pitkällä aikavälillä hanke tukee ennaltaehkäisevää hyvinvointityötä ja terveellisten elämäntapojen omaksumista.

Hanke perustuu paikalliseen tarpeeseen: Kuntoportaat vastaavat tähän tarpeeseen lisäämällä vapaa-ajan mahdollisuuksia ja tukemalla aktiivista elämäntapaa.

Hanke vahvistaa maaseutualueen elinvoimaa, yhteisöllisyyttä ja osallisuutta. Lisäksi se tukee kuntatason hyvinvointitavoitteita sekä liikunnallisen elämäntavan lisäämistä.

Ehdotus

Esittelijä: Sirpa Pöppönen, Maaseutu- ja aluesihtööri

Vuolijoen aluelautakunta merkitsee Kuntoportaat Otanmäkeen -hankkeen esittelyn tiedoksi ja päättää jatkaa hankkeen valmistelua sekä esittää hankkeelle rahoitusta Otanmäen yhteisöhankeista.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 35

Vuolijoen kentän uudistusesitys

KAJDno-2026-1017

Valmistelija / lisätiedot:

Sirpa Pöppönen, Maaseutu- ja aluesihtööri, sirpa.popponen@kajaani.fi

Liitteet

1 LIITE VUOLIOEN KENTTÄ 2026 uudistusesitys

Vuolijoen aluelautakunta esittää Kajaanin kaupungin ympäristötekniselle toimialalle Vuolijoen kentän uudistamishankkeen käynnistämistä oheisen liiteaineiston mukaisesti.

Uudistamistarve perustuu alueen asukkaiden ja käyttäjien esiin tuomiin kehittämistoiveisiin. Aluelautakunta järjesti 11.2.2026 yleisötilaisuuden Pankkitalolla, jossa kerättiin laajasti ideoita kentän kehittämiseksi. Lisäksi näkemyksiä saatiin Vuolijoen koulun oppilailta.

Yleisötilaisuudessa perustettiin hanketyöryhmä, joka kokoontui 18.5.2026 jalostamaan ehdotuksia toteuttamiskelpoiseksi kokonaisuudeksi. Työryhmä on arvioinut esityksiä ja karsinut niistä alueeseen nähden liian laajat toteutukset, säilyttäen kuitenkin monipuolisesti eri ikäryhmiä palvelevat ja alueen viihtyisyyttä lisäävät toiminnot.

Suunnittelun lähtökohtana on kehittää Vuolijoen kentästä toiminnallinen, viihtyisä ja ympärivuotiseen käyttöön soveltuva alue, joka palvelee sekä lapsia, nuoria että aikuisia. Uudistuksessa painotetaan mm.:

- monipuolisia liikunta- ja harrastusmahdollisuuksia eri ikäryhmille
- alueen viihtyisyyden parantamista kasvillisuuden, oleskelualueiden ja valaistuksen avulla
- toiminnallisuutta ja muunneltavuutta eri vuodenaikoina
- olemassa olevien rakenteiden hyödyntämistä mahdollisuuksien mukaan

Kokonaisuuteen sisältyy muun muassa lapsille ja nuorille suunnattuja leikki- ja liikuntatoimintoja, oleskelu- ja kohtaamispaikkoja, ulkokuntoilumahdollisuuksia sekä erilaisia peli- ja harrastealueita. Lisäksi suunnittelussa huomioidaan alueen talvikäyttö sekä yleinen viihtyisyys ja turvallisuus.

Aluelautakunta katsoo, että Vuolijoen kentän kehittäminen tukee alueen elinvoimaa, asukkaiden hyvinvointia sekä yhteisöllisyyttä. Hanke on vahvasti asukaslähtöinen ja perustuu laajaan osallistamiseen.

Aluelautakunta pyytää ympäristötekniistä toimialaa käynnistämään suunnittelun ja toteutuksen valmistelun oheisen liitteen pohjalta.

Ehdotus

Esittelijä: Sirpa Pöppönen, Maaseutu- ja aluesihtööri



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Vuolijoen aluelautakunta päättää

1. esittää Kajaanin kaupungin ympäristötekniselle toimialalle Vuolijoen kentän uudistamishankkeen käynnistämistä oheisen liitteen mukaisesti,
2. pyytää ympäristötekniistä toimialaa laatimaan hankkeesta tarkemman suunnitelman, kustannusarvion ja toteutusaikataulun, sekä
3. todeta, että hankkeen jatkovalmistelussa tulee huomioida alueen asukkailta, yhdistyksiltä ja koululaisilta kerätyt ideat sekä alueen monipuolinen ja ympärivuotinen käyttö.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 36

Vuolijoen liikkuvat yhteisöt -hanke

KAJDno-2026-1018

Valmistelija / lisätiedot:

Sirpa Pöppönen, Maaseutu- ja aluesihtööri, sirpa.popponen@kajaani.fi

Liitteet

1 Vuolijoen liikkuvat yhteisöt

Vuolijoen liikkuva yhteisö -hankkeen tavoitteena on lisätä Vuolijoen alueen asukkaiden liikkumista ja vahvistaa yhteisöllisyyttä tarjoamalla matalan kynnyksen ohjattua liikuntaa erityisesti lapsille ja nuorille nuorisotilatoiminnan lisäksi sekä eri ikäryhmille.

Hanke vastaa alueella tunnistettuun tarpeeseen, sillä ohjatun liikunnan tarjonta on vähentynyt eikä se riittävästi tavoita erityisesti nuoria ja vähän liikkuvia.

Hankkeen keskeisenä toimenpiteenä palkataan kahdeksi vuodeksi liikuntakoordinaattori, joka vastaa toiminnan suunnittelusta, toteutuksesta ja koordinoinnista sekä yhteistyöverkoston rakentamisesta. Toiminta sisältää liikuntaryhmiä, tapahtumia ja uusien toimintamallien kehittämistä yhteistyössä paikallisten yhdistysten ja toimijoiden kanssa.

Hankkeen tavoitteena on luoda pysyviä toimintamalleja, jotka jatkuvat hankkeen päättymisen jälkeen osana kunnan ja paikallisten toimijoiden toimintaa.

Hankkeen kokonaiskustannusarvio on noin 108 000 euroa. Hanke sisältää talkootyötä.

Ehdotus

Esittelijä: Sirpa Pöppönen, Maaseutu- ja aluesihtööri

Aluelautakunta päättää:

1. hyväksyä Vuolijoen liikkuva yhteisö -hankkeen valmistelun ja rahoitushaun Oulujärvi Leader ry:lle,
2. sitoutua hankkeen omarahoitusosuuteen talousarviossaan vuosille 2027-2028,
3. valtuuttaa viranhaltijat tekemään hankkeen toteuttamiseen ja rahoitukseen liittyvät tarvittavat toimenpiteet.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 37

Perukanpuron ennallistamissuunnitelma -hanke

KAJDno-2026-114

Valmistelija / lisätiedot:

Sirpa Pöppönen, Maaseutu- ja aluesihtööri, sirpa.popponen@kajaani.fi

Liitteet

1 Ojanperän maaseutuyhdistyksen yhteistoiminta-avustuksen hakemus.pdf

Ojanperän maaseutuyhdistys ry hakee Vuolijoen aluelautakunnalta hankkeen aikaista toiminta-avustusta Perukanpuron ennallistamisen suunnitelma ja luontoselvitys - hankkeelle omarahoitusosuuden kattamiseksi, yhteensä 5 296,10 euroa.

Hankkeen tavoitteena on laatia Perukanpuron ennallistamista varten kokonaisvaltainen kunnostussuunnitelma sekä luontoselvitys. Suunnitelma sisältää muun muassa ruoppaussuunnitelman, alueen luontoarvojen kartoituksen, kustannusarvion sekä tarkkailuohjelman. Selvitysten avulla muodostetaan kattava käsitys alueen nykytilasta ja tarvittavista toimenpiteistä siten, että ennallistaminen voidaan toteuttaa ympäristöarvot huomioiden.

Hankkeen tuloksia hyödynnetään suoraan jatkovaiheessa, jossa niiden pohjalta haetaan tarvittavat luvat ja rahoitus varsinaiseen ennallistamis- ja investointihankkeeseen. Tavoitteena on kunnostaa puron uoma ja palauttaa alue kalastus- ja luontokohteeksi. Pitkällä aikavälillä suunnitelma tukee alueen kehittämistä muun muassa luonto- ja kalastusmatkailun edistämiseksi, virkistyskäytön parantamisessa sekä vesistö- ja luontoympäristön pitkäjänteisessä hoidossa.

Hakemuksen liitteinä ovat Ojanperän maaseutuyhdistyksen johtokunnan pöytäkirjaote sekä hankkeeseen saatu tukipäätös.

Ehdotus

Esittelijä: Sirpa Pöppönen, Maaseutu- ja aluesihtööri

Vuolijoen aluelautakunta päättää myöntää Ojanperän maaseutuyhdistys ry:lle toiminta-avustusta Perukanpuron ennallistamisen suunnitelma ja luontoselvitys - hankkeen omarahoitusosuuden kattamiseen haetun mukaisesti 5 296,10 euroa.

Avustuksen myöntämisen perusteluna on hankkeen merkitys alueen vesistöjen ja luontoympäristön parantamisessa sekä sen pitkän aikavälin vaikutukset virkistyskäytön, kalastusmahdollisuuksien ja luontomatkailun kehittämiseen osana Öökkörin retkeilyaluetta. Lisäksi hanke luo edellytykset varsinaisen ennallistamishankkeen toteuttamiselle ja edistää ympäristöarvojen huomioimista suunnittelussa.

Avustus maksetaan hakemuksen mukaisesti ja sen käytöstä tulee raportoida aluelautakunnalle hankkeen valmistuttua.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyi.

Esteellisyys

Raili Haataja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 38

Vuolijoen aluelautakunnan lausunto Kajaanin Katajamäen tuulivoimapuiston osayleiskaava luonnokseen

KAJDno-2026-75

Valmistelija / lisätiedot:

Sirpa Pöppönen, Maaseutu- ja aluesihtööri, sirpa.popponen@kajaani.fi

Kajaanin kaupunki on pyytänyt lausuntoa Katajamäen tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnoksesta. Kaavatyö on edennyt luonnosvaiheeseen, ja kaupunginhallitus on kokouksessaan 19.05.2025 § 159 päättänyt asettaa osayleiskaavaluonnoksen aineistoinen julkisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaisesti. Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena.

Kaavaluonnos sekä siihen liittyvä kaavaselostus ja selvitysaineisto ovat nähtävillä 27.05.–26.06.2026 Kajaanin kaupungintalolla, pääkirjastossa ja Otanmäen kirjastossa sekä kaupungin verkkosivuilla. Luonnosta koskeva yleisötilaisuus järjestetään 11.06.2026 Kylätalo Koskikartanossa, ja tilaisuuteen on mahdollista osallistua myös etäyhteydellä.

Vuolijoen aluelautakunnalle varataan mahdollisuus antaa lausunto kaavaluonnoksesta. Lausunto tulee toimittaa Kajaanin kaupungille viimeistään 26.06.2026 klo 16.00 mennessä.

VUOLIJOE ALUELAUTAKUNNAN LAUSUNTO 22.6.2026 / Katajamäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnoksesta

1 Johdanto

Vuolijoen aluelautakunta antaa lausuntonsa Katajamäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnoksesta, joka on nähtävänä 27.5.–26.6.2026.

Katajamäen Tuulivoima Oy (omistaja Fortum Oyj) suunnittelee enintään 15 tuulivoimalan rakentamista Kajaanin lounaisosaan. Kaava-alue (noin 2 130 ha) sijaitsee Kajaanin kaupungin lounaisosassa Oulujärven eteläpuolella. Suunnitellut voimala ovat korkeudeltaan enintään 300 metriä ja nimellistehoaltaan 5–10 MW. Kaava laaditaan MRL §77 a–c mukaisesti suoraan rakentamista ohjaavana osayleiskaavana.

Vuolijoen aluelautakunta tarkastelee hanketta Vuolijoen alueen asukkaiden elinvoimaisen ympäristön, luonto- ja maisema-arvojen sekä alueen pitkän aikavälin kehityksen näkökulmasta.

2 Yleinen näkemys

Vuolijoen aluelautakunta suhtautuu lähtökohtaisesti myönteisesti uusiutuvan energian tuotannon kehittämiseen ja pitää tuulivoimaa osana energiajärjestelmän muutosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Samalla lautakunta korostaa, että tuulivoimarakentamisen tulee tapahtua hallitusti siten, että

- asukkaiden elinvoimainen ympäristö säilyy turvallisena ja viihtyisenä
- luonto- ja maisema-arvot huomioidaan riittävällä tasolla
- maankäytön kokonaiskehitys pysyy tasapainoisena

Katajamäen hanketta ei tule tarkastella irrallisena hankkeena, vaan osana laajempaa tuulivoimarakentamisen kokonaisuutta Vuolijoen ympäristössä.

3 Keskeiset huomiot

3.1 Sijainti ja suhde Vuolijoen alueeseen

Katajamäen hankealue sijaitsee Kajaanin lounaisosassa Oulujärven eteläpuolella. Suunnitellut voimalat sijoittuvat noin 12 kilometrin etäisyydelle Otanmäen taajamasta ja sen kerrostaloasutuksesta. Kaavaluonnoksessa ei ole esitetty tarkkoja etäisyyksiä lähiasutukseen, mikä on puute, johon lautakunta pyytää vastausta kaavaehdotusvaiheessa.

YVA-menettelyn yhteydessä on jo todettu, että hankealueen pohjoisosassa voimaloilla olisi ollut merkittäviä ympäristövaikutuksia, minkä vuoksi pohjoisosaa on rajattu pois. Tämä ei poista huolta ympäristövaikutuksista, vaan osoittaa niiden olevan todellisia myös 15 voimalan nykyisessä kokoonpanossa.

3.2 Vaikutukset asukkaiden terveyteen, elinoloihin ja viihtyvyyteen

Otanmäen taajama on Vuolijoen alueen keskeinen asutuskeskus. Sen sijainti noin 12 kilometrin etäisyydellä hankealueelta tekee välittömistä melu- ja välkevaikutuksista epätodennäköisiä. Maisemavaikutukset sen sijaan ovat 300 metrin voimaloilla mahdollisia tällä etäisyydellä, kuten FCG:n oma näkymäalueanalyysi osoittaa. Keskeinen ongelma on kuitenkin se, että hankkeen meluselvitys ei sisällä yhtään laskentapistettä Otanmäen taajaman alueelta. Tämä on rakenteellinen puute selvitysaineistossa riippumatta siitä, arvioidaanko meluvaikutusten todennäköisyys suureksi tai pieneksi: vaikutuksia ei ole selvitetty sen väestöosan osalta, joka asuu lähimpänä hankealuetta.

Aluelautakunta edellyttää, että

- meluselvitys täydennetään siten, että laskentapisteverkko kattaa myös Otanmäen taajaman, tällä hetkellä ainoakaan laskentapistettä A-J ei sijoitu taajama-alueelle
- välkeselvitykset kattavat kaikki lähiasuinalueet hankealueen välittömässä läheisyydessä
- selvityksissä käytetään varovaisuusperiaatetta ja riittäviä turvaetäisyyksiä
- punaiset lentoestevalot toteutetaan kiinteinä vilkkumattomina valoina



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kajaanin kaupungin tuulivoimaohjelman kirjaus siitä, että tuulivoima-alueita ei saa sijoittaa siten, että kylä tai taajama jää useamman tuulivoima-alueen ympäröimäksi merkitseville haitoilla, on otettava todesta myös Katajamäen hanketta arvioitaessa.

Kaavaluonnoksen liitteenä oleva FCG:n melu- ja varjostusmallinnusraportti (16.2.2026, P42140) osoittaa, että ohjearvon ylitys todetaan jo hankkeen omassa selvityksessä: Lomarakenus I (Alimmainen Vuottojärvi) saa laskennallisen melutason 41,5 dB(A), kun yöajan ohjearvo loma-asutukselle on 40 dB(A). Matalataajuuden melun osalta STM:n asumisterveysasetuksen (545/2015) sisämeluraja ylittyy samassa kohteessa 0,1 dB 63 Hz:n terssikaistalla. Yhteismallinnuksessa (Katajamäki + Kivikangas + Myllykangas + Kukkokangas) ko. kohteen melutaso nousee 41,7 dB(A):han ja matalataajuuden ylitys kasvaa 0,3 dB:hen.

Keskeinen puute on, että mallinnusraportin laskentapistet A–J kattavat ainoastaan maaseutukiinteistöjä ja lomarakennuksia. Otanmäen taajama kerrostaloasutuksineen ei ole mukana yhdessäkään laskentapistessä. Raportista ei siis voida päätellä mitään siitä, millainen melutaso tai varjostusvaikutus kohdistuu taajaman asukkaisiin. Aluelautakunta katsoo, että meluselvityksen täydentäminen Otanmäen taajaman osalta on välttämätön edellytys kaavaehdotusvaiheeseen etenemiselle.

Varjostusmallinnuksessa Lomarakenus I:lle laskettu varjostus on 26 tuntia 14 minuuttia vuodessa (26:14 h/a) ilman puustokorjausta, mikä ylittää kansainvälisesti käytetyn 8 h/a (8 tuntia vuodessa) vertailuarvon yli kolminkertaisesti. Tulos putoaa nolnaan ainoastaan, kun puuston suojaava vaikutus huomioidaan. Aluelautakunta huomauttaa, että puuston säilyminen hakkuulta ei ole taattu tuulivoimarakentamisen tieurien ja huoltoalueiden myötä. Lautakunta katsoo tarpeelliseksi, että varjostusmallinnuksessa käytetty metsädata ja sen muutosvaikutukset arvioidaan riippumattomasti ennen kaavaehdotusta.

Kaavaluonnoksen liitteen 8 mukainen kriteeritarkastelu vastaa tähän kirjaukseen pelkillä meluarvojen alittumisilla. Tämä on vastaus väärään kysymykseen. Kriteeri koskee taajaman ympäröimistä useammalta suunnalta merkitseville haitoilla, ei pelkkää desibeliraja-arvojen alittamista. Otanmäen taajamalla on jo Piiparinmäen tuulivoimapuisto luoteessa. Katajamäki tulisi etelästä. Luolakankaan hanke on valmisteilla idästä. Merkitsevä haittana on tässä yhteydessä pidettävä erityisesti maisemavaikutusta: 300 metrin voimaloiden muodostama visuaalinen kehä useammalta ilmansuunnalta heikentää asuin ympäristön laatua ja alueen vetovoimaa tavalla, jota meluarvojen alittuminen ei poissulje. Ympäröimistilanteen muodostuminen on todellinen riski, jota liite ei käsittele. Aluelautakunta pitää välttämättömänä, että kaavaehdotusvaiheessa arvioidaan nimenomaisesti, täyttykö tuulivoimaohjelman ympäröimiskiellon mukainen tilanne Otanmäen taajaman osalta maisema- ja muut vaikutukset huomioiden, kun kaikki ympäröivät hankkeet otetaan mukaan tarkasteluun.

3.3 Maisemavaikutukset



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

300 metrin korkuiset voimalat muuttavat välttämättä laajasti Vuolijoen alueen ja Oulujärven maisemakokonaisuutta. Kaavaluonnoksessa esitetyissä havainnekuville ei ole riittävästi analysoitu vaikutuksia Otanmäen suunnasta, järven rannoilta eikä Vuolijoen kirkonkylän suunnalta.

Aluelautakunta katsoo tarpeelliseksi, että maisemavaikutuksia havainnollistetaan täydennettävästi ennen kaavaehdotusta. Erityisesti on arvioitava

- näkymät Otanmäen taajamasta
- näkymät Oulujärven ranta-alueilta ja vesistöltä
- vaikutukset Vuolijoen kirkonkylän maisemaan
- yhteisvaikutukset muiden alueen hankkeiden kanssa

Kaavaluonnoksen liitteenä oleva FCG:n näkymäalueanalyysi ja havainnekuvasovitteet (Liite 3, 19.12.2025) vahvistavat tämän puutteen konkreettisesti. Analyysin kuvauspisteistä 1–4 sijaitsevat Kajaanin kantakaupungin suunnalla kaakossa ja idässä (Hatulanmäki, Koivukylä, Lassinniitty, Pirttimäki), etäisyyksin 2,7–5,9 kilometriä voimaloihin. Pisteet 5–6 ovat Sonkajärvellä (14,6–16,2 km) ja pisteet 7–10 Oulujärven pohjoisrannalla Kajaanin puolella (10,0–17,2 km). Yhdessäkään kymmenestä kuvauspisteestä ei ole kuvattu Otanmäen taajaman suunnasta. FCG:n analyysi toteaa itse, että Otanmäkeen on matkaa "noin 12 km hankealueen luoteispuolelta", mutta luoteinen suunta on jätetty kokonaan ilman havainnekuvia. Tämä on metodinen valinta, ei sattumanvarainen puute: juuri se suunta, josta merkittävin taajama-asutus sijoittuu lähimmäksi hankealuetta, on jätetty analyysin ulkopuolelle. Myös Oulujärven ranta-alueiden kuvaukset on tehty järven pohjoisrannalta, ei Vuolijoen puolelta. Havainnekuva-aineisto ei siten anna tietoa vaikutuksista niihin kohteisiin, joita lausunto edellyttää selvittäväksi.

3.4 Kumulatiiviset vaikutukset

Vuolijoen ympäristöön on suunnitteilla useita tuulivoimahankkeita samanaikaisesti. Katajamäen lisäksi alueella on vireillä tai käynnissä

- Piiparinmäki (rakennettu)
- Metsälammin kangas (rakennettu)
- Luolakangas
- Harsunlehto
- Löytösuo
- Kivikangas / Kukkokangas
- Sivakkalehto

Kajaanin kaavoituskatsauksen mukaan maakuntakaava mahdollistaa alueelle jopa noin 140 tuulivoimalan sijoittumisen. Katajamäen hanketta ei voida käsitellä irrallisena: yhteisvaikutusten arvioiminen on välttämätöntä ennen kaavaehdotusta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Hankkeen oma melu- ja varjostusmallinnusraportti (FCG, P42140) käsittelee yhteismallinnuksessa ainoastaan Kivikankaan, Myllykankaan ja Kukkokankaan hankkeet. Luolakangas, Harsunlehto, Löytösuo ja Sivakkalehto puuttuvat sekä melu- että varjostuslaskennasta. Tämä tarkoittaa, että jo kaavan omien selvitysten laajuus on riittämätön kumulatiivisten vaikutusten arviointiin.

3.5 Vaikutukset luontoon, linnustoon ja eläimiin

Kaavaluonnoksen liitteenä on FCG:n laatima ekologisen verkoston tarkastelu (27.4.2026, P42225), joka perustuu Kajaanin kaupungin ekologisen verkoston selvitykseen (Ramboll 2024). Aluelautakunta pitää tärkeänä, että selvityksen johtopäätökset arvioidaan kriittisesti ottaen huomioon jäljempänä kuvatut puutteet.

Selvitys myöntää useita merkittäviä seikkoja, joihin aluelautakunta kiinnittää huomiota. Ensinnäkin kahdeksan läntisintä voimalaa viidestätoista sijoittuu valtakunnallisesti merkittävälle ekologiselle yhteysalueelle. Selvitys perustelee tätä sillä, että voimalat sijoittuvat yhteyden reunaosaan, mutta yhteyden tarkka raja on selvityksen oman kuvauksen mukaan tulkinnanvarainen eikä perusta ole kiistaton. Toiseksi selvitys toteaa suoraan, että maakotkan osalta ekologinen yhteys toteutuu vain osittain ja vaikutukset maakotkan elinvoimaan ovat kaavaluonnoksessa arvioitu kohtalaisiksi. Kolmanneksi selvitys myöntää, että hanke sijoittuu potentiaaliselle luonnonrauha-alueelle ja rauhallisen alueen pinta-ala vähenee.

Selvityksen keskeinen puute on kumulatiivisten vaikutusten puuttuminen: tarkastelu käsittelee Katajamäkeä irrallisena hankkeena eikä arvioi yhteisvaikutuksia muiden vireillä olevien hankkeiden, kuten Löytösuon, Luolakankaan ja Harsunlehdon kanssa. Ekologinen verkosto on kokonaisuus, jota yksittäiset hankkeet kukin kaventavat, ja näiden yhteisvaikutus on keskeinen kysymys juuri tällä alueella.

Aluelautakunta esittää, että kaavaehdotusvaiheessa ekologisten vaikutusten arviointi teetetään tai tarkistutetaan riippumattomalla taholla, ja että arvioinnissa käsitellään nimenomaisesti hankkeiden kumulatiiviset vaikutukset valtakunnalliseen ja maakunnalliseen ekologiseen yhteyteen.

Kaavaluonnoksen liite 8 toteaa lyhyesti, että ”yksi petolinnun reviiri ulottuu kaava-alueelle”. Tämä on merkittävä myönnytyks, joka jää liitteessä kokonaan perustelematta. Reviirin ulottuminen kaava-alueelle ei ole sama asia kuin etäisyysvaatimuksen täyttyminen pesäpaikasta, se tarkoittaa, että voimaloita suunnitellaan lajin aktiiviseen elinpiiriin. Aluelautakunta katsoo tarpeelliseksi, että petolintulajin reviiriin kohdistuvat vaikutukset arvioidaan lajikohtaisesti ja riippumattomasti ennen kaavaehdotusta.

4 Suhde Kajaanin kaupunkistrategiaan

Kajaanin kaupunkistrategiassa korostetaan elinvoimaisia kyläalueita, viihtyisää elinvoimaista ympäristöä sekä luonnon läheisyyttä kaupungin vetovoimatekijänä. Useita tuulivoimahankkeita, joiden yhteisvaikutukset muuttavat alueen luonnetta teollisuusvyöhykkeen suuntaan, ei voi pitää sopusoinnussa näiden strategisten tavoitteiden kanssa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

5 Paikalliset hyödyt, kompensatio ja purkuvakuus

Fortum Oyj:n liiketaloudellinen intressi hankkeessa on selvä. Kaavaprosessissa on varmistettava, että hankkeen tuottamat hyödyt, verotulot ja työllisyysvaikutukset, kohdistuvat myös hankealueen lähiyhteisöille, ja että ympäristöhaitoista aiheutuvat kustannukset eivät jää paikallisten kannettaviksi.

Aluelautakunta esittää, että

- hanketoimija perustaa paikallisen kehittämisrahaston, jonka vuosittaiset varat kohdennetaan hankkeen vaikutusalueen palveluihin, yhteisöllisiin hankkeisiin ja infran vahvistamiseen painottaen erityisesti Vuolijoen aluetta (malli: Piiparinmäen kompensatiorahasto)
- melu-, värähtely- tai muiden haittojen kohdistuessa lähiasukkaisiin hanketoimija on velvoitettu korvauksiin
- purkurahasto perustetaan voimalakohtaisena, indeksiin sidottuna vakuutena perustuksineen, ehtona rakennusluvalle

Hanke ei saa päättyä siten, että purkukustannusvastuu jää kaupungille, paikallisyhteisöille tai maanomistajille.

Kajaanin tuulivoimaohjelma 2035 kirjaa, että toimijoita kannustetaan kompensoimaan lähialueen asukkaille aiheutuvia haittoja. Kaavaluonnoksen liitteen 8 vastaus tähän kirjaukseen on: "Hankkeen sosiaalisen hyväksyttävyyden huomioinnissa on otettu huomioon voimaloiden sijoittelu. ♦? Tämä ei vastaa kriteeriin. Sijoittelu on osa suunnittelua, ei kompensatio. Aluelautakunta edellyttää, että kaavaan tai siihen liittyviin sopimuksiin kirjataan konkreettinen kompensatiovelvoite, ei pelkkä kannustus. Kannustus ilman veloitetta ei sido hanketoimijaa.

Myös YVA-vaiheen asukaskysely (FCG, 29.6.2022) heikentää sosiaalisen hyväksyttävyyden väitteen perustaa. Kysely lähetettiin 500 kotitalouteen hankealueen vaikutusalueella, ja vastausprosentti oli 26 %. Kaikista vastaajista 65 % kannatti nollavaihtoehto VE0:aa eli hankkeen toteuttamatta jättämistä. Alle viiden kilometrin etäisyydellä asuvista VE0:n kannatus nousi 81 %:iin. Tulos on poikkeuksellisen selvä ottaen huomioon, että etäämpänä asuvat tyypillisesti suhtautuvat hankkeisiin myönteisemmin.

Fortum Oyj:n liiketaloudellinen intressi hankkeessa on selvä. Kaavaprosessissa on varmistettava, että hankkeen tuottamat hyödyt, verotulot ja työllisyysvaikutukset, kohdistuvat myös hankealueen lähiyhteisöille, ja että ympäristöhaitoista aiheutuvat kustannukset eivät jää paikallisten kannettaviksi.

6 Yhteenveto

Vuolijoen aluelautakunta katsoo, että Katajamäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos vaatii täydentäviä selvityksiä ennen kuin hanke voidaan viedä kaavaehdotusvaiheeseen. Erityisen tärkeää on



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

- täydentää meluselvitys kattamaan Otanmäen kerrostaloasutus laskentapisteineen, ja arvioida varjostusmallinnuksessa käytetyn puustokorjauksen kestävyys rakentamisen aikana
- täydentää maisemavaikutusten havainnollistaminen Vuolijoen ja Oulujärven suunnista
- arvioida yhteisvaikutukset muiden alueen hankkeiden kanssa
- täydentää luontoselvitykset ajantasaisella aineistolla
- varmistaa paikalliset hyödyt kompensatio- ja purkuvakuusmekanismein

Lautakunta korostaa varovaisuusperiaatteen noudattamista kaikissa ratkaisuissa, joissa vaikutuksiin liittyy epävarmuutta.

Ehdotus

Esittelijä: Sirpa Pöppönen, Maaseutu- ja aluesihteri

Vuolijoen aluelautakunta hyväksyy esityksen mukaisen lausunnon lausuntonaan ja esittää sen edelleen valmistelijoille.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§37

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kajaanin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kajaanin kaupungin Vuolijoen aluelautakunta**.

Postiosoite: PL 133, 87101 Kajaani
Käyntiosoite: Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani
Sähköpostiosoite: kajaani@kajaani.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Puhelinnumero: 08 61551 (vaihde)
Kirjaamon aukioloaika: arkipäivisin klo 9.00-15.00. .

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kajaanin kaupungin kirjaamosta. Yhteystiedot; ks. edellä.