



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 01.11.2022, klo 14:00 - 14:31

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Brahe ja Teams etäyhteys

### **Käsitellyt asiat**

- § 217 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 218 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 219 Kajaanin kaupungin tuulivoimaohjelma 2035**
- § 220 Vuoden 2022 investointisuunnitelman muutos, ympäristötekkinen toimiala**
- § 221 Koulutusliikelaitoksen talousarviomuutos 2022**
- § 222 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 223 Kaupunginhallituksen tiedoksi merkittävät asiat**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Teuvo Hatva, puheenjohtaja  
Miikka Kortelainen, 2. varapuheenjohtaja  
Pasi Arffman, varajäsen  
Päivi Fonselius  
Auli Halonen  
Tea Heikkinen  
Marjatta Immonen  
Silja Keränen  
Helena Ohtonen  
Tero Paukkeri

Muut saapuvilla olleet

Tuija Aarnio, Hallintojohtaja, sihteeri  
Eila Aavakare  
Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja  
Tiina Kyllönen  
Mari Lyyra, Sivistysjohtaja  
Joni Partanen, Vs. talousjohtaja  
Aki Räisänen  
Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja, esittelijä, saapui 14:18

Poissa

Eero Suutari, 1. varapuheenjohtaja  
Pasi Kilpeläinen

Allekirjoitukset

Teuvo Hatva  
Puheenjohtaja

Tuija Aarnio  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

01.11.2022

Pöytäkirja on tarkastettu  
kokouksessa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 4.11.2022 alkaen.

Tuija Aarnio, hallintojohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 217**

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

#### **Päätös**

Hyväksyi.

Päivi Fonselius, Auli Halonen, Tea Heikkinen, Miikka Kortelainen, Tero Paukkeri, Pasi Arffman, Tiina Kyllönen, Aki Räisänen ja Joni Partanen osallistuivat kokoukseen Teams-etäyhteydellä. Muut olivat paikalla kokoushuone Brahessa.

Tuija Aarnio toimi esittelijänä esityslistan asioissa nrot 217 - 219.

.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 218**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

#### **Päätös**

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginhallitus, § 179, 13.09.2022**

**Kaupunginhallitus, § 216, 25.10.2022**

**Kaupunginhallitus, § 219, 01.11.2022**

**§ 219**

**Kajaanin kaupungin tuulivoimaohjelma 2035**

KAJDno-2021-928

**Kaupunginhallitus, 13.09.2022, § 179**

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi Kyllönen, Enja Valkonen, Tarja Laatikainen

kirsi.kyllonen@kajaani.fi, enja.valkonen@kajaani.fi, tarja.laatikainen@kajaani.fi

kaavasuunnittelija, Kaavasuunnittelija, Ympäristönsuojelutarkastaja

Liitteet

1 Kajaani\_tv-ohjelma\_loppuraportti\_06092022

2 Liite 1. Ohjelma\_kriteeristo\_tuulivoimaloille\_20220906

3 Liite 2. Kajaanin tuulivoimaohjelma luonnos nähtäville 20220613

4 Liite 3. Kuulemisessa saatu palaute

Kajaanin kaupungissa on tullut esille tarve määritellä tuulivoimarakentamisen periaatteet ja laatia kokonaisvaltainen tarkastelu tuulivoimarakentamisesta koko kaupungin alueella. Kaupunginhallitus on 28.9.2021 § 209 päätöksellä käynnistänyt tuulivoimastrategian, nyttemmin tuulivoimaohjelman, laatimisen. Ympäristöministeriö on rahoittanut Kajaanin tuulivoimaohjelmatyötä, ja tuulivoimaohjelman laativana konsulttina on toiminut Sweco Infra & Rail Oy. Työtä ohjasi kaupunginhallituksen asettama ohjausryhmä, jossa oli läsnä kaupunginhallituksen, Kainuun ELY-keskuksen, Kainuun liiton ja Kainuun SOTE-ympäristöterveydenhuollon edustus sekä Kajaanin kaupungin viranhaltijoita ja konsultin edustajat. Ohjausryhmä kokoontui säännöllisesti ohjelman laadintaprosessin aikana yhdeksän kertaa.

Kajaanissa halutaan osaltaan vastata ilmastonmuutoksen tuomiin haasteisiin, energiamurroksen edistämistarpeisiin sekä omavaraisuuden ja huoltovarmuuden edistämisen mahdollistamiseen, mutta samalla halutaan varmistaa, että pystytään vastaamaan myös mahdollisiin muihin tulevaisuuden alueidenkäyttötarpeisiin. Kajaanin tuulivoimaohjelman 2035 avulla halutaan varmistaa myös muun elinkeinoelämän, virkistykseen ja asumisen edellytysten turvaaminen sekä säästää alueita myös luonnonympäristöinä. Työtä on ohjannut tavoite mahdollistaa uusiutuvan energian lisääminen, huomioiden kuitenkin kattavasti maisema-, luonto- ja virkistyskäyttöarvot sekä tuulivoiman sosiaaliset vaikutukset. Työ on laadittu laajassa vuorovaikutuksessa eri osallisten kanssa, ja ohjelman muodostamisessa on huomioitu vuorovaikutusmenettelyissä saadut näkemykset ja huomiot.

Tuulivoimaohjelmassa on esitetty Kajaanin tuulivoimarakentamisen kriteerit ja periaatteet. Kajaanin tuulivoimaohjelman pohjalta kaupungin alueelle voi sijoittua merkittävä määrä tuulivoimaa, mutta sijoittamista ohjataan erilaisia asumisen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

ympäristöjä sekä luonto- ja maisema-arvoja säilyttäen niin, että laajamittaiset energiantuotantoalueet sijoittuvat jo nykyisten ympäristövaikutuksia tuoneiden toimintojen läheisyyteen. Tuulivoiman sijoittamisen kriteereissä ja periaatteissa on huomioitu muun muassa seuraavaa:

- Asutukseen jätetään riittävät suojavyöhykkeet melu- ja maisemavaikutusten minimoimiseksi
- Luontoarvot sekä maisema- ja kulttuuriarvot turvataan
- Tuulivoimarakentamista ei osoiteta lentoaseman tai Puolustusvoimien toiminnan kannalta kriittisille alueille
- Varmistetaan, että Kajaaniin jää myös hiljaisia ja erämaisia alueita sekä mahdollisuudet säilyttää ekologisia yhteyksiä
- Tuulivoimalat sijoitetaan liikenneväylien, rataverkon sekä melua aiheuttavien toimintojen lähivyöhykkeelle usean voimalan kokonaisuuksiin

### **Toteutus ja seuranta**

Tuulivoimaohjelman toteutus tapahtuu hankekohtaisesti Kajaanin kaupungin ohjatesa hankkeita kaavoituksen kautta. Kaavoituksessa tulee huomioida ohjelman linjaukset ja kriteerit. Ohjelman periaatteiden tarkistamistarve tulee tarkistaa vähintään valtuustokausittain.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Kajaanin tuulivoimaohjelman 2035.

### **Äänestykset**

Miikka Kortelainen Marjatta Immosen kannattamana esitti, että asia palautetaan valmisteluun. Puheenjohtajan äänestysjärjestysehdotus: Asian käsittelyn jatkaminen JAA, asian palauttaminen EI.

### **Jaa**

Silja Keränen  
Tea Heikkinen  
Teuvo Hatva  
Markku Hyvärinen  
Pasi Kilpeläinen

### **Ei**

Miikka Kortelainen  
Tero Paukkeri  
Marjatta Immonen  
Päivi Fonselius  
Marjo Kangasharju



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Rea Sticker

### **Päätös**

Kaupunginhallitus päätti äänin 6 - 5 palauttaa asian valmisteluun.

Kaavasuunnittelijat Kirsi Kyllönen ja Enja Valkonen sekä Sweco Oy:n Jaakko Raunio ja Johanna Lehto olivat asiantuntijoina kokouksessa asian esittelyn ajan.

### **Kaupunginhallitus, 25.10.2022, § 216**

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi Kyllönen

kirsi.kyllonen@kajaani.fi

kaavasuunnittelija

#### Liitteet

1 Loppuraportti\_21102022.pdf

2 Liite 1. Ohjelma\_kriteeristo\_tuulivoimaloille\_20221021.pdf

3 Liite 2. Kajaanin tuulivoimaohjelma luonnos nähtäville 20220613.pdf

4 Liite 3. Kuulemisessa saatu palaute.pdf

Lausuntoajan jälkeen kaupunginhallitus on pyytänyt erikseen lausunnon puolustusvoimien pääesikunnalta. Lausunto on saapunut 18.10.2022 ja se on otettu huomioon Kajaanin tuulivoimaohjelman viimeistelyssä.

Tuulivoimaohjelmassa on esitetty Kajaanin tuulivoimarakentamisen kriteerit ja periaatteet. Kajaanin tuulivoimaohjelman pohjalta kaupungin alueelle voi sijoittua merkittävä määrä tuulivoimaa, mutta sijoittamista ohjataan erilaisia asumisen ympäristöjä sekä luonto- ja maisema-arvoja säilyttäen. Tuulivoiman sijoittamisen kriteereissä ja periaatteissa on huomioitu muun muassa seuraavaa:

- Asutukseen jätetään riittävät suojavyöhykkeet melu- ja maisemavaikutusten minimoimiseksi
- Luontoarvot sekä maisema- ja kulttuuriarvot turvataan
- Oulujärvelle ja Nuasjärvelle ei osoiteta tuulivoimaa ja alueiden melu- ja maisemavaikutukset turvataan suojavyöhykkeellä
- Tuulivoimarakentamista ei osoiteta lentoaseman tai Puolustusvoimien toiminnan kannalta kriittisille alueille
- Varmistetaan, että Kajaaniin jää myös hiljaisia ja erämaisiksi alueita sekä mahdollisuudet säilyttää ekologisia yhteyksiä

### **Toteutus ja seuranta**

Tuulivoimaohjelman toteutus tapahtuu hankekohtaisesti Kajaanin kaupungin ohjatessa hankkeita kaavoituksen kautta. Kaavoituksessa tulee huomioida ohjelman





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

linjaukset ja kriteerit. Ohjelman periaatteiden tarkistamistarve tulee tarkistaa vähintään valtuustokausittain.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Kajaanin tuulivoimaohjelman 2035.

### **Äänestykset**

Tea Heikkisen esitys nro 2 kilometrirajan nostamisesta 2 kilometristä 3 kilometriin.  
Puheenjohtajan äänestysjärjestysesitys: kaupunginjohtajan esitys JAA, Tea Heikkisen esitys EI

### **Jaa**

Silja Keränen  
Helena Ohtonen  
Eero Suutari  
Marjatta Immonen  
Pertti Määttä  
Auli Halonen  
Jouni Lämpsä  
Päivi Fonselius

### **Ei**

Tea Heikkinen  
Pasi Arffman  
Tero Paukkeri

Tea Heikkisen esitys nro 3 : Muutetaan muotoon: "Tuulivoima-alueita ei saa sijoittaa siten, että asutusta tai loma-asuntoja jää useiden tuulivoima-alueiden ympäröimäksi siten, että kielteiset vaikutukset ovat merkittäviä." Puheenjohtajan äänestysjärjestysesitys: kaupunginjohtajan esitys JAA, Tea Heikkisen esitys EI

### **Jaa**

Helena Ohtonen  
Eero Suutari  
Päivi Fonselius  
Silja Keränen  
Auli Halonen  
Pertti Määttä  
Tero Paukkeri  
Marjatta Immonen  
Jouni Lämpsä

### **Ei**

Tea Heikkinen  
Pasi Arffman

### **Päätös**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteluun täydennettäväksi niin, että kaupungin kaakkoisosan ekologinen yhdyskäytävä valmistellaan asiakirjoihin karttarajauksena. Muilta osin kaupunginhallitus jatkoi asian käsittelyä.

Keskustelun kuluessa tehtiin seuraavat muutosesitykset ja päätökset:

1. Tero Paukkeri Tea Heikkisen kannattamana esitti:

" Liite 1. KAJAANIN TUULIVOIMAOHJELMAN KRITTEERIT TUULIVOIMATUOTANNOLLE

Kohta

Tuulivoimaloiden etäisyyden asutuksesta (vakituinen ja vapaa-ajan asutus) tulee olla vähintään 2 km tai 10 x voimalan napakorkeus. Perustellusta syystä (esimerkiksi merkittävän kielteiset maisemavaikutukset) hankekohtaisesti voidaan edellyttää myös suurempaa etäisyyttä.

Korvattavaksi

Tuulivoimaloiden etäisyyden asutuksesta (vakituinen ja vapaa-ajan asutus) tulee olla vähintään 2 km tai 10 x voimalan napakorkeus. Perustellusta syystä (esimerkiksi merkittävän kielteiset välke-, melu- ja maisemavaikutukset) hankekohtaisesti voidaan edellyttää myös suurempaa etäisyyttä."

Kaupunginhallitus hyväksyi Tero Paukkerin esityksen yksimielisesti.

2. Tea Heikkinen Tero Paukkerin kannattamana esitti:

" Esitän, että tuulivoimaohjelmaan muutetaan asutuksen, vapaa-ajanasuntojen ja tuulivoimaloiden väliseksi etäisyydeksi 3 km.

Muutos kirjataan tuulivoimaohjelman Liitteen 1 kriteeristön kohtaan "asutuksen huomiointi" muotoon "Tuulivoimaloiden etäisyyden asutuksesta (vakituinen ja vapaa-ajan asutus) tulee olla vähintään **3 km** tai 10 x voimalan napakorkeus."

Äänestystulos 8 JAA-ääntä, 3 EI-ääntä, kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan esityksen.

3. Tea Heikkinen Pasi Arffmanin kannattamana esitti:

" Asutuksen huomiointi:

Esitän, että kriteerien teksti: "Tuulivoima-alueita ei saa sijoittaa siten, että taajama, kylä tai useamman asunnon kokonaisuus jää useamman tuulivoima-alueiden ympäröimäksi siten, että kielteiset vaikutukset ovat merkittäviä."

**Muutetaan muotoon:** "Tuulivoima-alueita ei saa sijoittaa siten, että **asutusta tai loma-asuntoja** jää useiden tuulivoima-alueiden ympäröimäksi siten, että kielteiset vaikutukset ovat merkittäviä."

Äänestyksen tulos: 9 JAA-ääntä, 2 EI-ääntä, kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan esityksen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

4. Tea Heikkinen Tero Paukkerin kannattamana esitti:

"Sivu 38 kolmas kappale toiseksi viimeinen lause: "Tarkemmassa suunnittelussa tulee lähteä ohjearvoista ja mahdollisuuksien mukaan pyrkiä huomioimaan lähialueen ihmisten näkemykset ja kokemukset." **Muutosesitys:** "Tarkemmassa suunnittelussa huomioidaan ohjearvot sekä lähialueen ihmisten näkemykset ja kokemukset."

Kaupunginhallitus hyväksyi Tea Heikkisen esityksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan esityksen kohtien 1. ja 4. hyväksytyillä muutoksilla.

Kaavasuunnittelijat Kirsi Kyllönen ja Enja Valkonen sekä Jaakko Raunio ja Mikko Autio Oy Sweco Ab:stä olivat asiantuntijoina kokouksessa asian esittelyn ajan.

---

## Kaupunginhallitus, 01.11.2022, § 219

Valmistelija / lisätiedot:  
Kirsi Kyllönen  
kirsi.kyllonen@kajaani.fi  
kaavasuunnittelija

### Liitteet

- 1 Kajaanin tv-ohjelma\_loppuraportti\_27102022.pdf
- 2 Liite 1. Ohjelma\_kriteeristo\_tuulivoimaloille\_27102022.pdf
- 3 Liite 2. Kajaanin tuulivoimaohjelma luonnos nähtäville 20220613.pdf
- 4 Liite 3. Kuulemisessa saatu palaute.pdf

### Perustelut

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 25.10.2022 esittänyt ekologisen yhteystarpeen muodostamista kaakkois-Kajaaniin. Tuulivoimaohjelma on valmisteltu kaupunginhallituksessa hyväksytyjen muutosesitysten mukaisesti uudelleen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Tuulivoimaohjelmassa on esitetty Kajaanin tuulivoimarakentamisen kriteerit ja periaatteet. Kajaanin tuulivoimaohjelman pohjalta kaupungin alueelle voi sijoittua merkittävä määrä tuulivoimaa, mutta sijoittamista ohjataan erilaisia asumisen ympäristöjä sekä luonto- ja maisema-arvoja säilyttäen. Tuulivoiman sijoittamisen kriteereissä ja periaatteissa on huomioitu muun muassa seuraavaa:

- Asutukseen jätetään riittävät suojavyöhykkeet melu- ja maisemavaikutusten minimoimiseksi
- Luontoarvot sekä maisema- ja kulttuuriarvot turvataan



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

- Oulujärvelle ja Nuasjärvelle ei osoiteta tuulivoimaa ja alueiden melu- ja maisemavaikutukset turvataan suojavyöhykkeellä
- Tuulivoimarakentamista ei osoiteta lentoaseman tai Puolustusvoimien toiminnan kannalta kriittisille alueille
- Varmistetaan, että Kajaaniin jää myös hiljaisia ja erämaisia alueita sekä mahdollisuudet säilyttää ekologisia yhteyksiä

### **Toteutus ja seuranta**

Tuulivoimaohjelman toteutus tapahtuu hankekohtaisesti Kajaanin kaupungin ohjatessa hankkeita kaavoituksen kautta. Kaavoituksessa tulee huomioida ohjelman linjaukset ja kriteerit. Ohjelman periaatteiden tarkistamistarve tulee tarkistaa vähintään valtuustokausittain.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Kajaanin tuulivoimaohjelman 2035.

### **Päätös**

Hyväksyi.

Kaavasuunnittelija Kirsi Kyllönen ja Jaakko Raunio Sweco Oy:stä olivat asiantuntijana kokouksessa asian esittelyn ajan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

**Ympäristötekniinen lautakunta, § 92, 26.10.2022**

**Kaupunginhallitus, § 220, 01.11.2022**

**§ 220**

**Vuoden 2022 investointisuunnitelman muutos, ympäristötekniinen toimiala**

KAJDno-2022-422

**Ympäristötekniinen lautakunta, 26.10.2022, § 92**

Valmistelijat / lisätiedot:

Sauli Pietikäinen, Markku Haverinen

sauli.pietikainen@kajaani.fi, markku.haverinen@kajaani.fi

Controller, Toimitilapäällikkö

**Liitteet**

1 Liite ympäristötekniinen toimiala investointien TA muutokset 2022

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2022 talousarvion 13.12.2021. Talousarvion sitovuudesta investointien osalta on talousarviossa määritelty kohdassa 8.2 seuraavasti:

- maa- ja vesialueet: nettomenot
- talonrakennus (yli 1 milj. euron kohteet): hankekohtaiset nettomenot
- talonrakennus (alle 1 milj. euron kohteet): hankeryhmän nettomenot
- muut rakennushankkeet: hankeryhmän nettomenot
- kiinteät rakenteet ja laitteet: hankeryhmän nettomenot
- irtain omaisuus: toimialakohtaiset nettomenot

Hankkeissa, joiden sitovuustaso on hankeryhmäkohtainen, lautakunta voi päätöksellään siirtää määrärahaa kohteelta toiselle.

Vuoden 2022 investointiohjelma tulee kohdentaa uudelleen pääasiassa talonrakennushankkeiden siirtymisen ja jaksotusten johdosta siten, että investointien kokonaismäärä (netto) pienenee ja joidenkin hankkeiden toteutusaikataulu muuttuu.

**Talonrakennusinvestoinnit:**

Määrärahan muutokset seuraaville kohteille:

Sissilinna

Peruskorjauksen vuoden 2022 määrärahan muutos 2 500 000 euroon (+ 300 000 €). Hankkeen kokonaiskustannukset muodostuvat n. 200 000 € talousarviota suuremmiksi ennakoitua suuremman lisä-muutostöiden osuuden vuoksi. Lisäksi vuonna 2021 määrärahaa käytettiin hieman talousarviota vähemmän. Opetus- ja kulttuuriministeriö on myöntänyt teatteritalon ja Sissilinnan peruskorjaukseen avustusta yhteensä 2 285 000 milj. €, josta vuodelle 2021 ja Sissilinnaan jaksotettiin 300 000 €. Hankkeiden arvojen suhteessa avustus jakaantuu



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Sissilinna 1 000 000 € ja teatteritalo 1 285 000 €. Vuodelle 2022 voidaan kirjata avustusta valmistuneelle Sissilinnalle 700 000 € ja kaikki loput avustuksesta 1 285 000 € kirjataan teatteritalolle vuonna 2023.

#### Teatteritalo

Peruskorjauksen vuoden 2022 määrärahan muutos 1 600 000 euroon (- 1 000 000 €). Hankkeen kilpailutus- ja päätöksentekoprosessin keston vuoksi hankkeen aloitus viivästyi hieman sekä työmaan aikataulu ja urakkaerien jaksotus on tarkentunut ja muuttunut. Vuodelle 2023 siirtyvä osuus 1 000 000 € huomioidaan ko. vuoden talousarviossa.

#### Kaupungin varikko ja pelastuslaitos

Peruskorjauksen vuoden 2022 määrärahan muutos 300 000 euroon (- 3 450 000 €). Uudisrakennushanke on keskeytetty urakkakilpailutuksen jälkeen toukokuussa kustannusten- ja rakentamisen suhdannetilanteen vuoksi, joten hankkeen mahdollinen aloittaminen siirtyy vuoden 2023 alkupuolelle. Hankkeen rakentamisesta on meneillään kokonaan uusi hankintamenettely. Hankkeelle syntyy suunnittelu- ja rakennuttamiskuluja tänä vuonna n. 300 000 € ja mahdollinen rakentamisen aloittaminen huomioidaan vuoden 2023 talousarviossa.

#### Toppilan hoitokoti

Kaupunki, Kainuun Sote-kuntayhtymä ja Loiste Energia Oy ovat sopineet Salmijärven entisen sairaalan ja Toppilan hoitokodin yhteisten kaukolämpöjärjestelyjen muutoksista. Kaupunki lunastaa ja samalla omistukseen tulee Toppilaan tuleva lämpökanaali, jonka lunastushinta on 24 050 €. Sairaalan alueen lämpökeskus ja lämmöntuotantovastuut ovat kokonaan muilla osapuolilla.

#### Vuorikadun kampus (Kajaanin lukio)

Ilmanvaihdon osittainen uusiminen siirtyy tuleville vuosille kustannus- ja aikataulusyistä, 100 000 euron määrärahaa ei käytetä vuonna 2022.

#### Nakertajan koulun korjausten loppuun saattaminen

Vuoden 2022 määrärahan muutos 250 000 euroon (+ 50 000 €). Rakennuskustannusten viimeaikaisen nopean hinnannousun ja kohonneiden urakkahintojen vuoksi talousarvion mukainen määräraha ylittyy.

#### Kainuun museo

Vuoden 2022 määrärahan muutos 200 000 euroon (+ 50 000 €). Rakennuskustannusten viimeaikaisen nopean hinnannousun ja kohonneiden urakkahintojen vuoksi talousarvion mukainen määräraha ylittyy.

Hankkeiden uudelleen ohjelmointi ja määrärahamuutokset on kuvattu liitteessä Ympäristötekninen toimiala investointisuunnitelman muutos.

Lisätietoja asiassa antaa:

Markku Haverinen puh. 044 7100 302 etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi, Sauli Pietikäinen puh. 044 7100 458 etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy määrärahamuutokset esittelytekstin ja liitteen mukaisesti.

### **Päätös**

Hyväksyi.

---

### **Kaupunginhallitus, 01.11.2022, § 220**

Valmistelija / lisätiedot:

Sauli Pietikäinen, Markku Haverinen

sauli.pietikainen@kajaani.fi, markku.haverinen@kajaani.fi

Controller, Toimitilapäällikkö

Liitteet

1 Liite\_Ympäristötekniinen toimiala investointien TA muutokset 2022 KH 1.11.2022.pdf

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy ympäristötekniisen toimialan määrärahamuutokset esittelytekstin ja liitteen mukaisesti.

### **Päätös**

Kaupunginjohtajan muutettu päätösesitys:

Kaupunginhallitus poistaa lisäksi Ympäristötekniisen toimialan vuoden 2022 investointisuunnitelmasta Vimpelinlammen polun valaistukseen suunnitellut määrärahat.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy ympäristötekniisen toimialan määrärahamuutokset päivitetyn liitteen mukaisesti.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan muutetun päätösesityksen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

**Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen johtokunta, § 44, 27.10.2022**  
**Kaupunginhallitus, § 221, 01.11.2022**

**§ 221**

**Koulutusliikelaitoksen talousarviomuutos 2022**

KAJDno-2022-422

**Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen johtokunta, 27.10.2022, § 44**

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Manninen

heidi.manninen@kajaani.fi

Controller

**Liitteet**

1 Liite 1 Koulutusliikelaitos talousarviomuutokset 2022

2 Liite 2 OKM VOS\_25.8.2022

Koulutusliikelaitoksen johtokunta on kokouksessaan 28.10.2021 hyväksynyt talousarvion vuodelle 2022, jota noudatetaan liikelaitoksen toiminnassa ja taloudessa. Kajaanin kaupungin hallintosäännön 29 §:n mukaisesti liikelaitoksen johtokunnan tehtävänä on hyväksyä liikelaitoksen talousarvio ja -suunnitelma sekä liikelaitoksen talousarvioon ja -suunnitelmaan tehtävät talousarviomuutokset.

Koulutusliikelaitoksen talousarvioon esitetään tehtävän seuraava muutos:

Koulutusliikelaitoksen vuoden 2022 talousarvioon on budjetoitu ammatillisen koulutuksen valtionosuustuloa 27 996 318 euroa ja lukiokoulutuksen valtionosuustuloa 3 700 000 euroa. OKM:n viimeisin rahoituspäätös vuodelle 2022 on saatu elokuussa 2022. Päätöksen mukaan KAO:n kokonaisvaltionosuusrahoitus on tänä vuonna tällä hetkellä yhteensä 28 266 760 euroa ja Kajaanin lukion 3 820 012 euroa.

Talousarviomuutoksena ammatillisen koulutuksen valtionosuuteen lisätään määrärahaa 270 442 euroa ja lukiokoulutuksen valtionosuuteen lisätään määrärahaa 120 012 euroa. Näillä muutoksilla on liikelaitoksen talousarvioon yhteensä +390 454 euron tulosvaikutus.

Liitteessä 1 on esitetty tuloslaskelma muutoksineen. Liitteessä 2 on OKM:n valtionosuusraportti Kajaanin kaupungille.

Lisätietoja asiasta antaa controller Heidi Manninen, etunimi.sukunimi(a)kajaani.fi, puh. 044 7147 683

**Ehdotus**

Esittelijä: Anu Kuosmanen, Vt. koulutusliikelaitoksen johtaja

Johtokunta hyväksyy koulutusliikelaitoksen muutetun talousarvion vuodelle 2022.

**Päätös**





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Hyväksyi.

---

### **Kaupunginhallitus, 01.11.2022, § 221**

Valmistelija / lisätiedot:  
Heidi Manninen  
heidi.manninen@kajaani.fi  
Controller

#### Liitteet

1 Liite 1 Koulutusliikelaitos talousarviomuutokset 2022  
2 Liite 2 OKM VOS\_25.8.2022

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi ja vie edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle koulutusliikelaitoksen muutetun talousarvion vuodelle 2022.

#### **Päätös**

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 222**

### **Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**

Päätökset ovat nähtävänä Kajaanin kaupungin verkkosivuilla.

Hallintojohtaja

Muu päätös:

§ 3 Kiinnitysten etusijajärjestyksen muuttaminen Kekälettiellä, 20.10.2022

Henkilöstöjohtaja

Avustuspäätös:

§ 26 koulutusapuraha\_erityisluokanopettaja, 20.10.2022

Hyvinvointikoordinaattori

§ 16 Tapahtuma-avustus Kekrifest / Hokki Events Oy, 17.10.2022

§ 17 Tapahtuma-avustus Kekri-juhla / Kulttuuriosuuskunta G-voima, 25.10.2022

Kaupunginjohtaja

§ 29 Yrityspalveluseteli Ihana Photography, 18.10.2022

Työllisyyspäällikkö

§ 41 Kajaani Venäjä -seura Ry:n kuntalisähakemus , 25.10.2022

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ei siirrä päätöksiä otto-oikeudella käsiteltäväkseen.

#### **Päätös**

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 223**

### **Kaupunginhallituksen tiedoksi merkittävät asiat**

KAJDno-2021-1352

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

#### **Kokosten pöytäkirjat:**

Osallisuus- ja hyvinvointijaosto 17.10.2022

Elinkeinojaosto 24.10.2022

Työllisyysjaosto 24.10.2022

#### **Tiedoksi merkittävät:**

Iltakouluasiat, ryhmäkokoukset ja kokousaikataulu, oheisliite

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen eikä siirrä niihin sisältyviä päätöksiä otto-oikeudella käsiteltäväkseen.

#### **Päätös**

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

### **Muutoksenhakukielto**

§217, §218, §219, §220, §221, §222, §223

### **Muutoksenhakukielto**

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §