



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Aika 19.02.2025, klo 16:15 - 17:50

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Lönnrot

Käsitellyt asiat

- § 5 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 6 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 7 Kaavoituskatsaus 2025**
- § 8 Päätös poikkeamislupahakemuksesta 205-404-4-116, Vanha Viitostie 177, Kajaani Päräsuo**
- § 9 Ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto Gasum Oy:n LCBG-tankkausasemasta**
- § 10 Lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle Kajaanin Ampujat ry:n ympäristölupapäätöksestä tehdystä valituksesta 2025**
- § 11 Päätös Sundström Ab Oy:n ympäristölupahakemuksesta kiven murskaamiseksi tontilla 205-7-4-1**
- § 12 Maa-aineslupahakemus, Malmisepe­li Oy, 205-417-10-13**
- § 13 Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaoston tiedoksi merkittävät asiat**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Markus Leinonen, puheenjohtaja
Jarmo Lokka, 1. varapuheenjohtaja
Aila Tartia-Jalonen
Jouni Tervonen
Tuula Virkkunen, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Salla Hauska, Palveluassistentti, sihteeri
Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja
Taina Huttunen, Ympäristönsuojelutarkastaja
Tarja Laatikainen, Ympäristönsuojelutarkastaja
Anne Siltavuori, Kaupunginarkkitehti
Elias Voutilainen, Ympäristönsuojelutarkastaja
Minna Väyrynen, kaavasuunnittelija, poistui 17:11

Poissa

Päivi Fonselius
Tuija Pöllänen

Allekirjoitukset

Markus Leinonen
Puheenjohtaja

Salla Hauska
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

19.02.2025

Pöytäkirja tarkastettu kokouksessa

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 21.02.2025 alkaen

Salla Hauska, pöytäkirjanpitäjä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 5

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 6

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 7

Kaavoituskatsaus 2025

KAJDno-2025-125

Valmistelija / lisätiedot:

Anne Siltavuori, Kaupunginarkkitehti, anne.siltavuori@kajaani.fi

Liitteet

1 Kaavoituskatsaus 2025

Ympäristötekni­sellä toimialalla on valmisteltu vuosittainen kaavoituskatsaus (AKL 7 §), jossa esitellään Kainuun liitossa ja Kajaanin kaupungissa vireillä olevat ja lähiaikoina vireille tulevat kaavahankkeet, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä.

Kaavoituskatsaus on keskeinen tiedollinen pohja sille, että kuntalaiset voivat vaikuttaa kunnan kaavoitusprosessiin ja kaavojen sisältöön. Kaavoituskatsaus laaditaan vuosittain ja tarvittaessa sitä voidaan tarkistaa vuoden aikana. Katsauksessa esiteltyjen kohteiden lisäksi voi käynnistyä kiireellisiä kaavahankkeita, joista tiedotetaan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla ja mahdollisesti paikallislehdessä. Keväällä julkaistavassa Kajaanin kaupungin tiedotuslehdessä kaavoituskatsaus jaetaan joka talouteen.

Katsauksessa esitetyt kaavahankkeet perustuvat maankäyttöpoliittisessa ohjelmassa hyväksytyyn kaavoitusohjelmaan vuosille 2023–2026. Kaavoituksen painopiste tulee lähiaikoina olemaan kaupungin elinvoimaa ja työpaikkakehitystä vahvistavissa puhtaan siirtymän energiahankkeissa sekä niitä hyödyntävien toimintojen mm. datakeskuksien toteuttamisen mahdollistavissa kaavoissa. Kaavoituskatsauksen aikataulut ovat tavoitteellisia, joihin voivat vaikuttaa mm. kaavaan liittyvät selvitykset ja niiden laajuus, ennakoimattomat ja kiireelliset kaavahankkeet sekä käytettävissä oleva henkilöstö- ja taloudellinen resurssi.

Meneillään olevan maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistuksella on myös kaavoituksen aikatauluihin ja resursseihin liittyviä vaikutuksia. Digitalisaatiota edistävä laki rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä tuli voimaan 1.1.2024 ja rakentamislaki 1.1.2025. Samalla maankäyttö- ja rakennuslaista kumottiin rakentamisen säädökset, ja jäljelle jäävän lain nimi muuttui alueidenkäyttölaiksi. Muutostyö jatkuu edelleen alueidenkäyttölain uudistuksella, jonka tavoitteena on mm. vähentää maakuntakaavan yksityiskohtaisuutta sekä mahdollistaa maanomistajan aloiteoikeus kaavoitukseen ja mahdollisuus kumppanuuskaavoitukseen. Tavoitteena on, että hallituksen esitys uudeksi alueidenkäyttölaiksi on mahdollista antaa eduskunnalle keväätuntokaudella 2025.

Kaupungin hallintosääntöä muutettiin (KV 31.5.2021) siten, että kaupunginhallitus hyväksyy muut kuin vaikutuksiltaan merkittävät asemakaavat ja asemakaavamuutokset. Tämä keventää ja nopeuttaa vaikutuksiltaan keskikokoisten kaavojen käsittelyä. Merkittävät asemakaavat ja asemakaavamuutokset hyväksyy edelleen valtuusto ja ympäristötekni­nen lautakunta hyväksyy vaikutuksiltaan vähäiset



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

asemakaavat kuten aiemmin. Uuden rakentamislain mahdollistaman puhtaan siirtymän sijoittamisluvan hyväksyy ympäristö­tekni­sen lautakunnan lupajaosto.

Yleiskaavoituksen painopiste on vahvasti puhtaan siirtymän hankkeissa. Tuulivoimaosayleiskaavoja on vireillä seitsemän ja kaksi selvitysvaiheessa. Tuulivoimahankkeiden ja sähköverkon solmupisteeseen sijoittuva Otanmäki - Humpinsuo osayleiskaavan tavoitteena on merkittävän datakeskushankkeen ja sen hukkalämpöä hyödyntävien toimintojen mahdollistaminen sekä alueen virkistyskäytön kehittäminen. Muita vireillä olevia yleiskaavoja ovat kulttuurihistoriallisesti arvokkaan Paltaniemen kyläalueen osayleiskaava sekä laajan Vuolijoen Oulujärven rantaosayleiskaavan päivitys.

Haja-asutusalueella on vireillä useita aurinkovoima- ja akkuvarastohankkeita, joiden alueidenkäyttöedellytykset ratkaistaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisella suunnittelutarveratkaisulla. Vaikutuksiltaan merkittävistä aurinkovoimalahankkeista tullaan laatimaan yleiskaava. Uuden rakentamislain mahdollistamalla puhtaan siirtymän sijoittamisluvalla voidaan luvittaa lainkohtaan kuuluvia hankkeita ilman kaavoitusta. Näihin hankkeisiin eivät kuulu tuuli- ja aurinkovoimalahankkeet.

Asemakaavoissa korostuu keskustan kehittäminen ja täydennysrakentaminen, työpaikkatarjontaa lisäävät kaavat sekä Otanmäen datakeskushankkeen edistäminen. Raatihuoneentorin funkkiskorttelin sekä Välikadun täydennysrakentaminen mahdollistavat keskustan kerrostalotonttitarjonnan lisäämisen ja elinvoiman vahvistamisen. Sotkamontien teollisuusalueen kaavoittaminen lisää yritystonttitarjontaa hyvällä sijainnilla. Peuraniemen jätevedenpuhdistamon asemakaavan muutoksella varmistetaan sen keskeytymätön toiminta ja mahdollistetaan uuden korvaavan puhdistamon toteuttaminen.

Positiivisten näkymien myötä uusia mahdollisia hankkeita, jotka vaativat mm. asemakaavanmuutoksen, on noussut viime aikoina esille. Näiden kohteiden kaavoitus voi vaikuttaa kaavoituskatsauksessa mainittuihin hankkeisiin.

Mahdollisia uusia asemakaavoitettavia pientaloalueita ovat keskustan läheisyyteen sijoittuvat Pyörteen sekä Kuusanmäen pientaloalueet. Tällä hetkellä asemakaavan pientalotonttivarannon suhde tonttien kysyntään nähden on hyvä. Viime vuonna valmistuneiden omakotitalojen määrä puolittui edellisvuodesta laskien alle kymmeneen. Pientalotontteja on asemakaavoitettu viime vuosina eri puolille kaupunkia mm. Kangasmaastoon, Pohjois-Kättöön sekä Lehtikankaalle Kaarnakadulle. Kaupungilla ja yksityisillä on tarjolla vapaita omakotitalotontteja 229, joista 204 valmiin kunnallistekniikan piirissä. Rivitalorakentamiseen on tarjolla 26 tonttia mm. uudet kohteet Lukkarinpolulla ja Lehtikankaantiellä. Keskustassa ja sen lähialueilla on tarjolla yksittäisiä rakentamattomia kerrostalotontteja mm. Vienankadulla sekä useampi tontti Sammonkaressa ja Rajavartiostossa. Asuinkerrostaloja Kajaanissa rakennetaan keskimäärin yksi vuodessa. Viime vuonna ei valmistunut yhtään kerrostaloa.

Lisätietoja asiasta antaa kaupunginarkkitehti Anne Siltavuori, p. 044 7100 834 tai sähköposti muotoa.etunimi.sukunimi@kajaani.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaosto merkitsee tiedoksi kaavoituskatsauksen 2025.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 8

Päätös poikkeamislupahakemuksesta 205-404-4-116, Vanha Viitostie 177, Kajaani Pärsänsuo

KAJDno-2025-18

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Väyrynen, kaavasuunnittelija, minna.vayrynen@kajaani.fi

Liitteet

- 1 Liite 1 Yleissijaintikartta
- 2 Liite 2 Ympäristökartta
- 3 Liite 3 Ote ajantasaosayleiskaavasta
- 4 Liite 4 Kaavamääräykset Tikkapuro-Heinimäki-Pärsänsuo OYK46
- 5 Liite 5 Suunnitelmaluonnokset 18 12 2024

HAKIJA

Pyykkönen Yhtiöt Oy
Puolangantie 10, 88300 Paltamo

RAKENNUSPAIKKA:

Kiinteistötunnus: 205-404-4-116
Osoite: Vanha Viitostie 177, 87250 Kajaani
Pinta-ala: 32300 m²
Rakennusoikeus: 1000 k-m²

KUVAUS

Kyseessä on Tikkapuro-Heinimäki-Pärsänsuo osayleiskaavan alueella sijaitseva pinta-alaltaan 32 300 m² kiinteistö 250-404-4-116, joka sijaitsee Kajaanin keskustasta noin 5 km koilliseen. Kaavassa koko kiinteistö on osoitettu sijoittuvaksi maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle M-2. Kiinteistöllä harjoitetaan hakijan toimesta tällä hetkellä kaavassa alueelle sallittua maa-ainesten ottoa ja siihen liittyvää toimintaa. Alueella on vesi- ja viemäriverkko, johon rakennus voidaan liittää. Kiinteistöllä on ennestään teleoperaattorin masto ja pinta-alaltaan 9 m² laittila.

Hakija on kiinteistön omistava maanrakennusalan yritys, joka toiminnan edistämiseksi ja vahvistamiseksi tarvitsee alueelle korjaamo- ja toimitilaa. Hakija hakee poikkeamislupaa osittain 2-kerroksisen, toimisto- ja sosiaalitalat sisältävän, korjaamorakennuksen rakentamiseen. Uuden rakennuksen suunniteltu kokonaiskerrosala on 1490 k-m². Hakijalla on alueelle voimassa olevat ympäristö- ja maa-ainestenottoluvat.

Hakemuksen asemapiirroksen mukaan suunniteltu rakennus sijoittuu noin 37 metrin etäisyydelle kiinteistön tien puoleisesta rajasta alueelle, jossa on jo aiemmin suoritettu maantäyttöjä. Suunnitellun rakennuksen pohjapinta-ala noin 1000 m².



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Korjaamorakennuksen lisäksi piha-alueelle on suunniteltu 32 autopaikkaa, sekä autokatos hallirakennuksen takaseinustalle. Sisääntulon vasemmalle puolelle viheralueelle on suunniteltu tilanvaraus noin 2 m korkealle mainostaululle.

Poikkeamislupahakemus 18.12.2024 (saapunut 03.01.2025), oheisliite

Poikkeamisen tarve

Rakentamislaki 57 §

Hakija hakee poikkeamislupaa kaavan rakennusoikeuden ylittävän korjaamorakennuksen rakentamiseksi. Haettava rakennusoikeuden ylitys kiinteistöllä on 490 m² eli ylitys on huomattava.

Poikkeamisen toimivalta

Kajaanin kaupungin hallintosääntö 27 § KV 10.12.2024, voimaantulo 1.1.2025. Ympäristötekni­sen lupajaoston tehtävät ja toimivalta, kohta 1: Toimivalta poikkeamisluvan myöntämisestä on Kajaanin kaupungin ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaostolla.

KAAVATILANNE

Alueella on 26.3.2021 voimaan tullut Tikkapuro-Heinimäki-Pärsänsuo osayleiskaava. Kaavassa hakemuksen kohdetta koskee kaavamerkintä M-2, maa- ja metsätalousvaltainen alue: *Merkinnällä osoitetaan pääasiassa maa- ja metsätaloukskäyttöön tarkoitettuja alueita. Aluetta voidaan käyttää myös erityislainsäädännön ohjaamana maa-ainestenottoon ja siihen liittyvään toimintaan. Rakennuspaikalle saadaan rakentaa kyseistä toimintaa palvelevia rakennuksia, joiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 1000 k-m². Kiinteistön tienpuoleisella sivulla on säilytettävä tai istutettava vähintään 20 m leveä kasvillisuus tai puustovyöhyke.*

Yleiskaavassa kiinteistön viereen on merkitty yhdystienä toimiva Vanha Viitostie (maantie 8807) sekä kiinteistön puolelle sijoittuva erillinen kevyen liikenteen väylä. Yleisten kaavamääräysten mukaan: *TV- ja M-2 alueilla rakennuslupa voidaan myöntää suoraan yleiskaavan perusteella.* Alueen läheisyydessä ei ole asemakaavaa, eikä sellaista ole suunnitteilla. Alueen suunnittelutarve on ratkaistu yleiskaavan laadinnan yhteydessä.

LUONNONSUOJELU JA RAKENNETTU YMPÄRISTÖ

Alueella ei ole suojeltavia luontokohteita, rakennuksia eikä muinaismuistolain mukaisia kohteita. Alue ei ole pohjavesialuetta. Suunnitellun rakentamiselle kohdistuvan alueen läheisyydessä, noin 100 metrin etäisyydellä, on pieni noin 1,2 ha kokoinen Pärsänlampi.

Lähin vakituisen asumisen rakennus sijaitsee noin 150 m etäisyydellä suunnitellusta rakennuksesta ja muu läheinen Pärsänsuon haja-asutus sijoittuu sen taakse kauemmaksi rakennuspaikasta. Molemmilla alueen viereisillä kiinteistöillä on



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

vastaavaa maanrakennusalan toimintaa, jota on harjoitettu alueilla jo useita vuosia.

KUULEMINEN

Kaupunki on kuullut kirjeitse viittä (5) rajanaapuria, joista yksi on jättänyt muistutuksen hankkeesta.

Muistutuksessa pyydetään huomioimaan tarvittavien PJV-putkien sijoittamisen olevan kiellettyä naapurin hallinnoimalle maa-alueelle. Muistutuksessa esitetään PJV-putkien sijoittamista KL-väylän varteen, jossa kulkee jo aikaisempia putkia. Tällöin on kuitenkin huomioitava naapurikiinteistölle johtavan liittymän pidemmälti perustetut tien rakennekerrokset sekä asfaltointi.

Vastine: Tarvittavien PJV-putkien sijoittaminen tullaan suunnittelemaan ja lopullinen järjestely tarkastelemaan rakentamislupavaiheessa.

Naapurinkuuleminen, oheisliite

Lisäksi kaupunki on kuullut Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualuetta kiinteistöön rajoittuvan maantien 8807 osalta. PoPELY toteaa naapurinkuulemislausunnossaan (31.1.2025) muun muassa, että asemapiirroksen mukaan suunnitellut rakennukset sijoittuvat maantien suoja-alueen ulkopuolelle, eikä sillä ole niistä huomauttamista. Liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue muistuttaa, että kiinteistön hulevesiä ei saa johtaa maantien kuivatusrakenteisiin, mikä tulee huomioida rakennushankkeen suunnittelussa. Lisäksi lausunnon mukaan kiinteistöllä on liittymä maantieltä tieosoitteessa 8807/3/4836 oikea. Liittymän käyttötarkoitus on elinkeinon harjoittaminen yleisesti. Mikäli liittymää levennetään tai muuten parannetaan tai muutetaan rakentamisen yhteydessä, tulee hankkeen toteuttajan hakea liittymälupa Pirkanmaan ELY-keskuksesta.

Naapurinkuulemislausunto Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus (31.1.2025), oheisliite

Lisätietoja asiasta antaa kaavasunnittelija Minna Väyrynen p. 0401319437, sähköposti muodossa etunimi.sukunimi@kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristöteknisen lautakunnan lupajaosto myöntää poikkeamisluvan seuraavin perusteluin ja ehdoin:

PERUSTELUT

Hakija perustelee poikkeamista: ”Yritys tarvitsee korjaamo- ja toimitilaa (korjaamo, toimisto- ja sosiaalityöt) ja tilantarve on suurempi, kuin osayleiskaavassa määritetty suurin sallittu kerrosala. Kyseessä on maanrakennusalan yritys, jonka toiminta palvelee osayleiskaavassa määritettyä alueen toimintaa.”

Hankkeessa suunnitellun hallin rakennusoikeuden ylitys syntyy hallin osittain 2-kerroksisesta rakenteesta ja korkean 1-kerroksen hallitilan varastointiin käytettävistä parviloista. Kokonaisuudessaan hankkeeseen suunniteltu kerrosala on noin 4,6 %



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

kiinteistön pinta-alasta. Lisärakennusoikeuden myöntämisen vaikutukset eivät ole ympäristön kannalta merkittäviä. Rakennuspaikalla on jo olemassa olevaa kaavan mukaista maanrakennustoimintaa, jota rakennushanke tukee ja mahdollistaa hakijan elinkeinon toimintaedellytysten edistämisen ja hanke sopii ympäristöön. Hanke on kiinteistön tarkoituksenmukaista rakentamista ja sillä on positiiviset yritysvaikutukset.

Rakennuspaikka

- täyttää RakL 45 §:n sekä rakennusjärjestyksen rakennuspaikkaa koskevat sijoittamisen edellytykset
- on liitettävissä vesi- ja viemäriverkkoon
- on liitettävissä sähköverkkoon
- rakennuspaikalle on olemassa sen käyttötarkoitusta vastaava tieliittymä.

Edellä mainituin perusteluin RakL 57 §:n mukaisesti myönteinen poikkeaminen

- ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteutumiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle
- ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista
- ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista
- ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

EHDOT

Yleiskaavan määräykset ovat voimassa muilta kuin rakennusoikeuden ylityksen osalta. Rakentamislupa- ja rakentamisvaiheessa on varmistettava kaavamääräyksessä määritetty 20 metrin kasvillisuus tai puustovyöhykkeen toteutuminen.

Ympäristönsuojeluviranomainen on tuonut esille, että rakentamisessa on kiinnitettävä huomiota mahdolliseen pilaantuneeseen maaperään sekä pintavesien johtamiseen. Rakentamisen aikana ei saa aiheutua lähellä sijaitsevan Pärsänlammen veden laadun vaarantumista.

Sovelletut oikeusohjeet

Rakentamislaki 57 § ja 64 §

Päätöksen voimassaolo ja jatkotoimenpiteet

Poikkeamislupa on hyödynnettävä kahden vuoden kuluessa poikkeamisluvan lainvoimaseksi tulosta. (RakL 187 §)

Ennen rakennustoimenpiteisiin ryhtymistä on säädetyssä järjestyksessä haettava rakentamislupa.

Maksut

Myönteinen päätös 600 €. Kielteinen päätös 50 % lupamaksusta.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Hakija, hakijan asiamies, Kainuun ELY-keskus, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, muistutuksen tehnyt naapuri



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 9

Ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto Gasum Oy:n LCBG-tankkausasemasta

KAJDno-2025-197

Valmistelija / lisätiedot:

Elias Voutilainen, elias.voutilainen@kajaani.fi

Gasum Oy pyytää Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa LCBG-tankkausasemasta. Lausunto on pyydetty toimitettavaksi helmikuun aikana.

Gasum Oy suunnittelee LCBG-tankkausaseman perustamista Kajaaniin osoitteeseen Takkarannantie 6, 87250 Kajaani, kiinteistötunnuksella 205-407-87-0. Aseman suunnittelu on aloitettu syyskuussa 2024 ja rakentaminen aloitetaan keväällä 2025. Suunniteltu valmistumisaika Q2/2025.

Asemat parantavat entisestään mahdollisuuksia siirtyä liikennekaasujen käyttöön. Suunniteltu asema auttaa kuntaa täydentämään EU:n ”direktiivi 2014/94/EU liikenteen vaihtoehtoisten polttoaineiden infrastruktuurin käyttöönotosta” (jakeludirektiivi) velvoitteita.

LCBG-asemalla tarkoitetaan tankkausasemaa, joka mahdollistaa CBG-käyttöisten (paineistettu biokaasu) ajoneuvojen sekä raskaan liikenteen LBG-käyttöisten (nesteytetty biokaasu) ajoneuvojen tankkaukset. LCBG-asemalle kaasu toimitetaan nestemäisessä muodossa ja tankataan paineistetussa muodossa ajoneuvosäiliöön. Aseman LBG-säiliön koko on noin 89 m³ ja nestemäisen tyyppisen säiliön koko on noin 9 m³. Asema sisältää kaksi LBG:n jakelupistettä, joka on varustettu maksuautomaatilla. Aseman CBG:n yksi jakelumittari varustetaan kahdella tankkauspisteellä, joista samanaikainen tankkaus on mahdollinen, sekä maksuautomaatilla. Molempien kaasujen jakelumittarit ja maksuautomaatit suojataan säältä katoksella.

Asemat on varustettu omilla ohjaus- ja ESD-järjestelmillä, kaukovalvonta hoidetaan Gasumin keskusvalvomosta. Projektissa hyödynnetään tekniikkaa perustuen Gasumin aiempien LCBG-asemien rakentamiseen. Asemien turvallisuuteen liittyvät selvitykset ja tarkastelut suoritetaan suunnittelun aikana. Suunnittelussa hyödynnetään aiemmin tehtyjä prosessien riskinarviointeja (Hazop-menetelmä) ja vuotomallinnuksia, joita täydennetään tarvittavin osin tekemällä lisäarviointeja ja mallinnuksia paikkakuntakohtaisesti. Projektissa laaditaan erilliset räjähdysuojausasiakirjat kaikille toteutettavilla tankkausasemille.

Lisätietoja asiasta antaa ympäristönsuojelutarkastaja Elias Voutilainen, p. 040 487 5793 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaosto lausuu Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena hakemuksesta seuraavaa:

Valtioneuvoston asetuksessa nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista (JANO-asetus, 314/2020) 1 §:n 2 momentissa mainitaan, että asetusta ei sovelleta kaasujen jakeluasemiin eikä maatilaa tai alle 12 kuukautta kestävään työmaan polttoaineen jakeluun. Gasum Oy:n toimittamassa lausuntopyynnössä esitetään, että Kajaaniin sijoitettava LCBG-aseman jakelutoiminta on paineistetun ja nesteytetyn biokaasun jakelua (CBG ja LBG).

Ympäristönsuojeluviranomaisella ei täten ole lausuttavaa JANO-asetuksen mukaisiin vaatimuksiin, koska kyseessä on 1 §:n 2 momentin mukainen kaasujen jakeluasema.

Ympäristönsuojelulain (YSL, 527/2014) mukaiset luvanvaraiset toiminnot esitetään liitteessä 1. Liitteen 1 taulukon 2 kohdan 5 d) mukaisesti muun kuin liitteen 4 kohdassa 2 tarkoitettu ilmoituksenvarainen polttonesteiden tai terveydelle tai ympäristölle vaarallisen nestemäisen kemikaalin varasto, jossa voidaan varastoida tällaista kemikaalia vähintään 100 m³, ei kuitenkaan liitteen 2 mukaisen rekisteröitävän energiantuotantolaitoksen polttonestesäiliö, voimansiirron suurmuuntaja-asema tai tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen ulkopuolella sijaitseva valmiiksi pakattujen tuotteiden kappaletavaravarasto. Edellisen kappaleen mukaisesti on todettu, ettei toiminta vastaa liitteen 2 rekisteröitävää toimintaa.

YSL:n liitteessä 4 mainitaan ilmoituksenvaraiset toiminnot, josta kohdassa 2 terveydelle tai ympäristölle vaarallisen nestemäisen kemikaalin varasto, jossa voidaan varastoida tällaista kemikaalia. Liitteen kohdassa 2 a) esitetään ilmoituksenvaraisuudeksi vähintään 100 m³ mutta alle 1000 m³, ei kuitenkaan nestemäisen polttoaineiden jakeluaseman tai liitteen 2 mukaisen rekisteröitävän energiantuotantolaitoksen polttonestesäiliö, voimansiirron suurmuuntaja-asema tai tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen ulkopuolella sijaitseva valmiiksi pakattujen tuotteiden kappaletavaravarasto taikka kalliovarasto. Liitteen kohdassa 2 b) esitetään vielä suurempien kuutiomäärien varastoja. Gasum Oy:n toimittaman lausuntopyynnön mukaisesti asemalle toimitettava LBG-säiliö on noin 89 m³ ja nestemäisten typen säiliö on noin 9 m³, joten säiliöt jää täten liitteen 4 kohdan 2 a) mukaisen 100 m³:n vähimmäisvaatimuksen alle. Ympäristönsuojeluviranomainen yhtyy Gasum Oy:n esittämään tulkintaan, etteivät LBG tai CBG ole terveydelle tai ympäristölle vaarallisia nestemäisiä kemikaaleja.

YSL 27 §:n mukaisesti ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan, josta säädetään liitteen 1 taulukossa 1 (direktiivilaitos) ja taulukossa 2, on oltava lupa (ympäristölupa). Ympäristölupa on oltava: 1) toimintaan, josta saattaa aiheutua vesistön pilaantumista eikä kyse ole vesilain mukaan luvanvaraisesta hankkeesta; 2) jätevesien johtamiseen, josta saattaa aiheutua ojan, lähteen tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1 momentin 6 kohdassa tarkoitettua noron pilaantumista; 3) toimintaan, josta saattaa ympäristössä aiheutua eräistä naapuruussuhteista annetun lain (26/1920) 17 §:ssä tarkoitettua kohtuutonta rasisusta. Toiminta ei ole sellaista, josta syntyy YSL 27 §:n mukaisia vaikutuksia eikä toiminnalle ole tarpeen hakea ympäristölupaa



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

naapuruussuhdelain perusteella, silloin kun toiminta vastaa lausuntopyyntöä esitettyä. Toiminta-alue ei myöskään sijaitse pohjavesialueella.

Edellä mainituin perusteluin ympäristönsuojeluviranomainen toteaa, että lausunnonpyynnössä esitetyn mukainen LCBG-tankkausaseman toiminta ei vaadi ympäristönsuojelulain mukaista rekisteröintiä eikä ympäristölupaa.

Päätös

Hyväksyi.

Tiedoksi

Marko Virtanen, Gasum Oy, marko.p.virtanen@gasum.com



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 10

Lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle Kajaanin Ampujat ry:n ympäristölupapäätöksestä tehdystä valituksesta 2025

KAJDno-2024-459

Valmistelija / lisätiedot:

Elias Voutilainen, elias.voutilainen@kajaani.fi

Vaasan hallinto-oikeus pyytää Kajaanin kaupungin ympäristö­tekni­sen lautakunnan lupajaostolta lausuntoa valituksesta, joka koskee lupajaoston ympäristölupapäätöstä 23.10.2024 § 57 (VHO:n diaarinumero 1578/2024). Lausunto on pyydetty toimittamaan 28.2.2025 mennessä.

Valituksenalainen päätös

Kajaanin kaupungin ympäristö­tekni­sen lautakunnan lupajaosto on kokouksessaan 23.10.2024 § 57 myöntänyt Kajaanin Ampujat ry:lle ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan ulkona sijaitsevalle Hoikanportin ampumaradalle kiinteistölle 205-401-1-11. Päätös sisältää ratkaisun ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesta hakemuksesta toiminnan aloittamiseen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Valitus Vaasan hallinto-oikeuteen

Lupajaoston lupapäätöksestä on tehty valitus Vaasan hallinto-oikeudelle.

Valituksessa vastustetaan ampumaradan toimintaa vedoten meluhaittaan. Valituksen mukaan haulikkoammunta aiheuttaa suurta meluhaittaa, joka vaikuttaa merkittävästi asuin­viihtyvyyteen. Valituksessa on tiedusteltu mahdollisuutta, että viranomaiset kävisivät kuuntelemassa itse pauketta paikanpäällä, jolloin tietäisivät kuinka häiritsevää se todellisuudessa on. Varsin häiritsevänä pidetään sitä, kun useampi ampuja ampuu kiekkoja. Valituksessa todetaan, että haulikkoradalta kuuluva ampuminen on myös paljon terävämpi ja voimakkaampi, kuin kivääriradalta kuuluva ammunta. Valituksessa mainitaan, että kivääriradalla ammutaan maavallia vasten, kun taas haulikkoradalla ammutaan ilmaan. Valituksessa otetaan kantaa aukioloaikoihin ja niiden kohtuuttomuuteen. Valituksen mukaisesti kohtuuttomana pidetään aukioloaikoja, jotka on myönnetty joka päivälle, joka illalle ja viikonlopuille. Valituksessa mainitaan, että ei pysty varautumaan ennalta häiritsevään ampumameluun, koska hiljaista aikaa ei ole lainkaan eikä melulle ole asetettu tiukkoja aikarajoituksia. Valituksessa esitetään, että ampumarata olisi auki esimerkiksi aamupäivästä klo 9-12, suljettuna keskipäivän klo 12-16 ja aukeaisi uudelleen klo 16 jälkeen. Näin ollen valittaja tietäisi ainakin sen ajan, kun häiritsevää melua ei kuuluisi.

Valitus kokonaisuudessaan on esityslistan oheisliitteenä.

Lisätiedot: ympäristönsuojelutarkastaja Elias Voutilainen, puh. 040 487 5793 tai etunimi.sukunimi@kajaani.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Kajaanin kaupungin ympäristöteknisen lautakunnan lupajaosto antaa valituksen johdosta seuraavan lausunnon:

Valituksessa on otettu kantaa meluhaittaan, joka vaikuttaa merkittävästi asuinviihtyvyyteen. Hoikanportin haulikkoradalle on laadittu 8.2.2024 päivätty meluselvitys mallilaskennan avulla. Ympäristölupapäätöksen 23.10.2024 § 57 lupamääräyksessä 6 on asetettu melulle sitovat raja-arvot. Melu ei saa ylittää A-painotettuna enimmäistasona impulssivakiolla ($L_{A_{lmax}}$) määritettynä asumiseen käytettävillä alueilla 66 dB eikä loma-asumiseen käytettävillä alueilla 61 dB. Melutaso ei saa ylittää vuositason vakiolla (L_{Rden}) asumiseen käytettävillä alueilla 55 dB eikä loma-asumiseen käytettävillä alueilla 50 dB. Ympäristölupapäätöksessä myönnettyt raja-arvot ylittävät ampumaratojen aiheuttaman melutason ohjearvoista annetun valtioneuvoston päätöksen (53/1997) 2 §:n 1 momentissa esitetyt melutason ohjearvot, mutta melulle on asetettu sitovat raja-arvot niin enimmäisäänitason kuin vuositason osalta. Ympäristölupapäätöksen lupamääräyksissä 7 ja 8 on huomioitu suoritettavien melumittausten ja niiden tuloksien mahdollinen vaikutus toimintaan.

Lupamääräyksen 6 perusteluissa on esitetty, ettei 1 dB:n ylitys aiheuta sellaista haittaa terveydelle tai viihtyisyydelle, jonka vuoksi raja-arvo olisi tarpeen antaa valtioneuvoston päätöksen (53/1997) ohjearvojen mukaisina. Toiminta alueella voidaan nähdä vakiintuneena eikä toiminnassa tapahdu merkittäviä muutoksia.

Asuinviihtyvyyteen viitaten haulikkoradan lähistöllä sijaitsevat myös Puolustusvoimien ampumarata ja ampuma- ja harjoitusalue sekä myös muita melua tuottavia toimintoja. Haulikkorata ei ole ainoa melua tuottava toiminto lähialueella eikä haulikkoradan toiminta ole muuttunut merkittävästi noin 50 vuoden aikana, jolloin radalla on ollut toimintaa.

Toiminnan häiritsevyys ja aukioloajat on huomioitu ympäristölupapäätöksessä. Ympäristölupapäätöksen lupamääräyksen 2 mukaisesti ampumaradan aukioloaikoja on rajoitettu toiminnasta johtuen. Toiminta ei ole myöskään sallittua yleisinä pyhäpäivinä ja toimintaa järjestetään sulanmaan aikana, huhtikuun ja syyskuun välisenä aikana. Häiritsevyys on täten jo huomioitu ympäristölupapäätöksen lupamääräyksissä.

Ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, ettei sillä ole tarvetta käydä kuuntelemassa toiminnasta aiheutuvaa melua paikanpäällä, koska aistinvaraisen havainnoinnin pohjalta ei pystytä arvioimaan aiheutuvan melun desibeliä.

Lupajaosto haluaa huomauttaa, että hakijan mukaan haulikkoradalle ei ole teknistaloudellisesti mahdollista rakennuttaa meluvallia, jolla pystyttäisiin estämään lähimpiin kohteisiin kohdistuvaa meluhaittaa. Haulikkoradan vieressä sijaitsevalle kivääriradalle on rakennettu ampumakatoksia, jotka estävät melun leviämistä lähimpiin häiriintyviin kohteisiin sekä kivääriradan ampumasuunta on pois



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

häiriintyvistä kohteista. Meluvallin sijaan lähimpiin kohteisiin kohdistuvaa meluhaittaa on vähennetty rajoittamalla aukioloaikoja.

Lupajaosto toteaa, että ympäristölupapäätöstä ratkaistaessa on otettu huomioon erityisesti melusta aiheutuva haitta ja siitä on annettu erityisiä lupamääräyksiä. Melumittauksilla tullaan todentamaan melumallinnuksessa esitetyt melutasot. Ympäristönsuojeluviranomaisella on lupamääräyksissä esitetyn pohjalta mahdollisuus puuttua toimintaan, mikäli todetaan, että melusta aiheutuva haitta ja häiritsevyys ovat suuremmat kuin ennalta arvioitu.

Lupajaosto katsoo, että valitus tulee kokonaisuudessaan hylätä. Lupajaosto viittaa hylkäämisperusteena lupapäätöksessä esitettyyn sekä edellä esille tuomiinsa seikkoihin.

Päätös

Hyväksyi.

Tiedoksi

Vaasan hallinto-oikeus, vaasa.hao@oikeus.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 11

Päätös Sundström Ab Oy:n ympäristölupahakemuksesta kiven murskaamiseksi tontilla 205-7-4-1

KAJDno-2024-1903

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Laatikainen, Ympäristönsuojelutarkastaja, tarja.laatikainen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Päätös ympäristölupahakemuksesta_SundströmAbOy_murskaus_19.2.2025_final.pdf

Sundström Ab Oy hakee ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaista ympäristölupaa kiven murskaukselle Kajaanin Parkinniemellä tontilla 205-7-4-1, osoite Sokajärventie 24, sekä ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista lupaa toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta. Murskauspaikka sijaitsee XTX Markets'n rakennustyömaalla. Ympäristölupaa haetaan siirrettävälle kivenmurskaamolle työmaalla louhitun kallion murskaukseen. Kyseessä on rakennuslupaan liittyvä ja sen mukainen työ. Syntyvä murske käytetään paikalla rakennuspohjan täyttöihin ja tasauksiin.

Lisätietoja asiasta antaa johtava ympäristönsuojelutarkastaja Tarja Laatikainen, p. 044 4214 397 tai sposti etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristöteknisen lautakunnan lupajaosto myöntää Sundström Ab Oy:lle ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan kiven murskaukselle tontilla 205-7-4-1 liitteenä olevan päätösluonnoksen mukaisesti sekä ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisen luvan toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta.

Luvanhaltijan on ennen toiminnan aloittamista asetettava ympäristöteknisen lautakunnan lupajaostolle 5 000 euron suuruinen kaupungin hyväksymä vakuus niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamiseksi, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 12

Maa-aineslupahakemus, Malmisepeli Oy, 205-417-10-13

KAJDno-2024-1509

Valmistelija / lisätiedot:

Taina Huttunen, Ympäristönsuojelutarkastaja, taina.huttunen@kajaani.fi

Liitteet

- 1 Liite Fingrid lausunto Malmisepeli Humpinmäki
- 2 Liite Maa-aineslupa Malmisepeli Humpinmäki.pdf

Malmisepeli Oy hakee maa-ainesten ottolupaa hiekan ottotoiminnan tilalle Humpinmäki 205-417-10-13 Kajaanin Kummunkankaalla. Kyseessä on uusi avattava ottoalue.

Maa-aineslupaa haetaan 10 vuodeksi noin 4,2 hehtaarin suuruiselle alueelle, otettava määrä on 110 000 m³. Alin ottamistaso tulee olemaan +147,5 (N2000).

Ottoalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella, eikä sen läheisyydessä ole pohjavesialueita.

Ehdotus maa-ainesluvaksi on liitteenä.

Lisätietoja antaa ympäristönsuojelutarkastaja Taina Huttunen, puh. 040 586 3159, tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaosto myöntää Malmisepeli Oy:lle maa-ainesluvan tilalle Humpinmäki 205-417-10-13 päätösluonnoksen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 13

Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaoston tiedoksi merkittävät asiat

KAJDno-2025-3

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja, jussi.heikkinen@kajaani.fi

Lupajaoston alustavat kokousajat keväällä 2025, kokoustila Lönnrot kaupungintalo 3.
krs:

keskiviikko 19.3.2025 klo 16.15

keskiviikko 16.4.2025 klo 16.15

keskiviikko 14.5.2025 klo 16.15

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Merkitsee tiedoksi.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§11

Hallintovalitus

VALITUSOSOITUS (ympäristöluvut)

Valitusviranomainen

Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaoston päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa lupajaoston päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tahi arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Päätöksen tiedoksiantopäivä ja valitusajan päättymispäivä käyvät ilmi päätöksestä.

Valitusoikeus

Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan **Vaasan hallinto-oikeudelle**, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, PL 204, 65101 Vaasa, tai vaasa.hao(at) oikeus.fi)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faksilla tai sähköpostilla).



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Valituskirjelmään on liitettävä

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta.

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää myös faksina tai sähköpostilla, jolloin valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten *asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>*

Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs., 65100 VAASA
Postiosoite: PL 204, 65101 VAASA
Puh. 029 56 42780
Sähköposti: [vaasa.hao\(at\)oikeus.fi](mailto:vaasa.hao(at)oikeus.fi)
Aukioloaika: 8.00–16.15

Valituksista perittävät maksut

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan peritään oikeudenkäyntimaksuja ja hakemusmaksuja korvauksena asian käsittelystä ja suoritetuista toimenpiteistä hallinto-oikeudessa 310 euroa, ellei valittaja edellä mainitun lain 7 §:n nojalla vapaudu maksuvelvollisuudesta. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei tuomioistuinmaksulain 9 §:n nojalla peritä. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä erikseen säädettyissä asioissa eikä saman pykälän 15- kohdan perusteella myöskään asioissa, joiden käsittely tuomioistuimessa on muualla laissa säädetty maksuttomaksi. Maksuvelvollinen on tuomioistuinmaksulain 6 §:n nojalla vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§12

Hallintovalitus

VALITUSOSOITUS (maa-ainesluvut)

Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaoston päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen** kirjallisella valituksella.

Valitusoikeus on

- 1) asianosaisella;
- 2) kunnan jäsenellä;
- 3) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 4) toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 5) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä toiminnan vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- 6) muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa lupajaoston päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Päätöksen tiedoksiantopäivä ja valitusajan päättymispäivä käyvät ilmi päätöksestä.

Valituskirjelmässä ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdista ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmään on liitettävä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle. Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valituskirjelmän ja muiden valitusasiakirjojen lähettäminen postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten *asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>*

Valituskirjelmän toimittamisesta faksina tai sähköpostina säädetään tarkemmin sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003).

Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden osoite:

Käyntiosoite: Torikatu 34-40, 90100 OULU
Postiosoite: PL 189, 90101 OULU
Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Puh. 029 56 42800 (vaihde)
Virka-aika: klo 8.00–16.15

Valituksista perittävät maksut

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan peritään oikeudenkäyntimaksuja ja hakemusmaksuja korvauksena asian käsittelystä ja suoritetuista toimenpiteistä hallinto-oikeudessa 310 euroa, ellei valittaja edellä mainitun lain 7 §:n nojalla vapaudu maksuvelvollisuudesta. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei tuomioistuinmaksulain 9 §:n nojalla peritä. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä erikseen säädetyissä asioissa eikä saman pykälän 15- kohdan perusteella myöskään asioissa, joiden käsittely tuomioistuimessa on muualla laissa säädetty maksuttomaksi. Maksuvelvollinen on tuomioistuinmaksulain 6 §:n nojalla vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§8

Hallintovalitus

VALITUSOSOITUS (poikkeamisluvat)

Ympäristöteknisen lautakunnan lupajaoston päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen kirjallisella valituksella.

Valitusaika

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen (päätöksen antopäivämäärä käy ilmi päätöksestä) ja sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon silloin kun se on annettu. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa lupajaoston päätöksen antopäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmässä ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle. Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valituskirjelmän ja muiden valitusasiakirjojen lähettäminen postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten *asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>*



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Valituskirjelmän toimittamisesta faksina tai sähköpostina säädetään tarkemmin sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003).

Valitusviranomaisen on Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Torikatu 34-40, 90100 OULU

Postiosoite: PL 189, 90101 OULU

Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Puh. 029 56 42800 (vaihde)

Virka-aika: klo 8.00–16.15

Valituksista perittävät maksut

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan peritään oikeudenkäyntimaksuja ja hakemusmaksuja korvauksena asian käsittelystä ja suoritetuista toimenpiteistä hallinto-oikeudessa 310 euroa, ellei valittaja edellä mainitun lain 7 §:n nojalla vapaudu maksuvelvollisuudesta. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei tuomioistuinmaksulain 9 §:n nojalla peritä. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä erikseen säädetyissä asioissa eikä saman pykälän 15- kohdan perusteella myöskään asioissa, joiden käsittely tuomioistuimessa on muualla laissa säädetty maksuttomaksi. Maksuvelvollinen on tuomioistuinmaksulain 6 §:n nojalla vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§5, §6, §7, §9, §10, §13

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §