



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Aika 09.12.2024, klo 19:00 - 20:31

Paikka Pankkitalo, Kajaanintie 2

Käsitellyt asiat

- § 55 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 56 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 57 Toiminta- ja ylläpitoavustukset 2024**
- § 58 Vuolijoen aluelautakunnan lausunto Otanmäki - Humpinsuo osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan**
- § 59 Vuolijoen aluelautakunnan lausunto Otanmäki - Alussuo asemakaavan osallisuus- ja arviointisuunnitelmaan**
- § 60 Vuolijoen aluelautakunnalle tiedoksi merkittävät asiat 2024, joulukuu**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Tuija Kallio, puheenjohtaja
Lasse Alasalmi, 1. varapuheenjohtaja
Raili Haataja
Pekka Kaltiola
Toivo Määttä
Juhani Soini
Eveliina Tervaniemi
Ulla Leinonen
Onni Pikkarainen

Muut saapuvilla olleet

Sirpa Pöppönen, Aluesihteerin, sihteeri

Poissa

Antti Haataja
Tea Heikkinen
Ari-Pekka Tall

Allekirjoitukset

Tuija Kallio
Puheenjohtaja

Sirpa Pöppönen
Sihteeri

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 13.12.2024 alkaen

pöytäkirjanpitäjä Sirpa Pöppönen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 55

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Sirpa Pöppönen, Aluesihteer

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 56

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Sirpa Pöppönen, Aluesihteer

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 57

Toiminta- ja ylläpitoavustukset 2024

KAJDno-2024-286

Valmistelija / lisätiedot:

Sirpa Pöppönen

sirpa.popponen@kajaani.fi

Aluesihteri

Vuottolahden retkiluistelu ry hakee ylläpitoavustuksen ennakkoa talvikaudelle 2024-2025, koska yhdistyksen omat varat ovat sitoutumassa kehittämisinvestointihankkeen toteutukseen.

Vuottolahden retkiluisteluradan ylläpitotiedotteita jakavalla Facebook-sivuilla on seuraajia 2600 ja Instagram-sivuilla 725 seuraajaa. Radan yhteydessä järjestetyllä Talvirieha-tapahtumalla on ollut kävijämäärä kasvussa 800 henkilöstä yli 1000 henkilöön. Rata on kasvattanut suosiotaan vuosittain ja siellä olevan laskurin mukaan viime kaudella kävijöitä oli 6847. Ylläpitotiedotteita seuraavien henkilöiden perusteella kävijöistä suurin osa on Kajaanista, mutta huomattava määrä Oulusta ja Vantaalta sekä lähikunnista.

Avustushakemuksen pohjana ylläpitoavustuksen ennakolle on käytetty kauden 2023-2024 avustushakemusta, joka sisälsi konetyötä 27 480 euroa, pilkkeitä nuotiopaikoille 400 euroa ja vesipumpun vuokran 500 euroa, yhteensä 28 380 euroa. Retkiradan lisäksi ylläpitoavustus sisältää Vuottolahden kyläladun.

Vuottolahden retkiluisteluradan toiminta toteuttaa kaupunkistrategiaa teemassa lasten ja nuorten hyvinvointi ja tuo alueelle lumovoimaa tarjoten talviliikuntakohteen Oulujärven jäällä. Retkiradan olemassaolo toteuttaa myös aluelautakunnan kehittämisajatusta tarjoten vapaa-ajan toimintaa kohderyhmälle lapset, nuoret ja nuoret lapsiperheet. Se toteuttaa myös Tomintakykyinen Suomi -kampanjan tavoitteita edistämällä liikkumisen mahdollisuuksia ja toimintakyvyn ylläpitoa. Vuolijoen aluelautakunta on liittynyt kampanjaan kokouksessaan 29.1.2024, § 4. Aluelautakunta lupasi tuolloin kampanjalle pitää huolen alueensa laduista ja kaukaloista, tukea ja kehittää edelleen kylälätkujen ylläpitoa sekä tukea, kehittää ja tuoda esille liikuntaelämyskohteita.

Ehdotus

Esittelijä: Sirpa Pöppönen, Aluesihteri

Vuolijoen aluelautakunta myöntää ennakkona 20 000 euron ylläpitoavustuksen Vuottolahden retkiluistelurata ry:lle ja merkitsee tiedoksi radan investointihankkeen. Ylläpitoavustus maksetaan aluelautakunnan kustannuspaikalta 2913 000002/muut yhteistoimintaosuudet.

Päätös



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Merkitään, että Vuottolahden kylän edustaja Ulla Leinonen poistui asian käsittelyn ajaksi kokoustilasta.

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 58

Vuolijoen aluelautakunnan lausunto Otanmäki - Humpinsuo osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan

KAJDno-2024-1183

Valmistelija / lisätiedot:

Sirpa Pöppönen

sirpa.popponen@kajaani.fi

Aluesihtööri

Liitteet

1 Otanmäki - Humpinsuo osayleiskaava osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Kajaanin kaupunginhallitus on 10.9.2024 § 167 ja 8.10.2024 § 182 päättänyt käynnistää Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaavan laatimisen.

Otanmäki – Humpinsuo aluevarausosayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena ja se ohjaa alueen asemakaavoitusta. Kaavan tavoitteena on mahdollistaa tuotantotoimintojen alueen rakentuminen valtatie ääreen. Osalle aluetta on suunnitteilla datakeskuksia. Kaavan tavoitteena on mahdollistaa datakeskustoiminnot ja niihin liittyvää rakentamista sekä datakeskusten hukkalämpöä mahdollisesti hyödyntäviä toimintoja.

Tavoitteena on myös vaalia käytössä olevan Pirttimäen virkistysalueen liikuntamahdollisuuksia sekä kehittää Rynäsen virkistystoimintoja. Kaavassa huomioidaan paikalliset luontoarvot. Yhtenä tarkoituksena on selvittää mahdollisten luonnon monimuotoisuuden kompensatio-ohjelmien toteuttamista turvetuotantoalueella.

Ehdotus

Esittelijä: Sirpa Pöppönen, Aluesihtööri

Aluelautakunta laatii kokouksessa lausunnon Otanmäki - Humpinsuo osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Päätös

Hyväksyi.

Vuolijoen aluelautakunta esittää lausuntonaan seuraavaa:

Vuolijoen aluelautakunta näkee kaava-aloitteen positiivisena kehitysaskelena Otanmäen ja laajemmin koko Vuolijoen osa-alueen kehittämisessä. Alueen asukkaiden ja yritysten suhtautuminen suunniteltuun hankkeeseen on ollut pääasiassa myönteistä ja hankkeen positiiviset aluetaloudelliset kerrannaisvaikutukset tunnustetaan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Vuolijoen aluelautakunta näkee tärkeänä järjestää laajempi yhteistyökeskustelu- ja kuulemistilaisuus Otanmäen alueen kokonaiskehittämiseen liittyen. Erityisesti alueen yritystoimijoita on tärkeää kuulla heidän tulevaisuusnäkömystensä ja tarpeistansa. Keskustelu olisi hyvä käydä jo käynnissä olevan kaavavalmistelun aikana, jolloin voidaan tunnistaa mahdollisia synergiaetuja ja mahdollistaa laajemmin palvelevia ratkaisuja.

Lisäksi paikallisia toimijoita ja asukkaita olisi tärkeää osallistaa kaavan valmisteluvaiheessa, jolloin saadaan tarvelähtöistä tietoa esimerkiksi moottorikelkkareitin, ampumaradan ja muiden mahdollisten yhteisöä ja yhteisöllisyyttä tukevien toimintojen suunnitteluun.

Vuolijoen aluelautakunta on mielellään yhteistyötahona mukana tukemassa paikallisten toimijoiden ja asukkaiden osallistamista ja kuulemista sekä tuomassa valmisteluun aluetietämystä ja laajempia alueen kehittämistavoitteita ja suunniteltuja toimenpiteitä.

Aluelautakunta esittää, että osallistamis- ja arviointisuunnitelmaan lisätään kaikki ampumarataa käyttävät metsästysseurat.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 59

Vuolijoen aluelautakunnan lausunto Otanmäki - Alussuo asemakaavan osallisuus- ja arviointisuunnitelmaan

KAJDno-2024-1378

Valmistelija / lisätiedot:

Sirpa Pöppönen

sirpa.popponen@kajaani.fi

Aluesihtööri

Liitteet

1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Kajaanin kaupunginhallitus on kokouksessaan 22.10.2024 päättänyt solmia alueen maanomistajien edustajan kanssa asemakaavoituksen käynnistämissopimuksen. Asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa alueella monipuolinen teollisuus- tai tuotantotoiminta siten, että yhtenä käyttötarkoituksena voisi olla datakeskustoiminta.

Suullisia ja kirjallisia mielipiteitä voi esittää osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta 27.12.2024 asti. Kirjalliset mielipiteet pyydetään toimittamaan otsikolla "Mielipide Otanmäki-Alussuo asemakaava" kajaani@kajaani.fi tai Ympäristötekniinen toimiala, PL 133, 87101 Kajaani.

Asemakaavahanketta on esitelty Otanmäki-Humpinsuo osayleiskaavan yleisötilaisuudessa **Kajaanin kaupungintalon valtuustosalissa** (Pohjolankatu 13, 2. krs) **ti 3.12.2024**. Tilaisuudesta on nauhoite verkossa Kajaanin kaupungin Youtube-kanavalla.

Ehdotus

Esittelijä: Sirpa Pöppönen, Aluesihtööri

Vuolijoen aluelautakunta laatii kokouksessaan lausunnon Otanmäki - Alussuon asemakaavan osallisuus- ja arviointisuunnitelmaan.

Päätös

Hyväksyi.

Vuolijoen aluelautakunta esittää lausuntonaan seuraavaa:

Vuolijoen aluelautakunta näkee kaava-aloitteen positiivisena kehitysaskelena Otanmäen ja laajemmin koko Vuolijoen osa-alueen kehittämisessä. Alueen asukkaiden ja yritysten suhtautuminen suunniteltuun hankkeeseen on ollut pääasiassa myönteistä ja hankkeen positiiviset aluetaloudelliset kerrannaisvaikutukset tunnistetaan.

Vuolijoen aluelautakunta näkee tärkeänä järjestää laajempi yhteistyökeskustelu- ja kuulemistilaisuus Otanmäen alueen kokonaiskehittämiseen liittyen. Erityisesti alueen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

yrittäjätoimijoita on tärkeää kuulla heidän tulevaisuusnäkömystensä ja tarpeistansa. Keskustelu olisi hyvä käydä jo käynnissä olevan kaavavalmisteluun aikana, jolloin voidaan tunnistaa mahdollisia synergiaetuja ja mahdollistaa laajemmin palvelevia ratkaisuja.

Lisäksi paikallisia toimijoita ja asukkaita olisi tärkeää osallistaa kaavan valmisteluvaiheessa, jolloin saadaan tarvelähtöistä tietoa esimerkiksi moottorikelkkareitin, ampumaradan ja muiden mahdollisten yhteisöä ja yhteisöllisyyttä tukevien toimintojen suunnitteluun.

Vuolijoen aluelautakunta on mielellään yhteistyötahona mukana tukemassa paikallisten toimijoiden ja asukkaiden osallistamista ja kuulemista sekä tuomassa valmisteluun aluetietämystä ja laajempia alueen kehittämistavoitteita ja suunniteltuja toimenpiteitä.

Aluelautakunta esittää, että osallistamis- ja arviointisuunnitelmaan lisätään kaikki ampumarataa käyttävät metsästysseurat.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 60

Vuolijoen aluelautakunnalle tiedoksi merkittävät asiat 2024, joulukuu

KAJDno-2023-129

Valmistelija / lisätiedot:
Sirpa Pöppönen
sirpa.popponen@kajaani.fi
Aluesihtööri

1. EINO ALASALMEN TESTAMENTTIRAHASTO 2025

Alasalmen rahastosta on käytettävissä 10 000 euroa vanhusten virkistystoimintaan Vuolijoen osa-alueella vuoden 2025 aikana. Avustusta voi hakea vapaamuotoisella hakemuksella vanhusten virkistystoiminnan toteuttamiseen. Hakemuksessa tulee olla mainittuna haettavan avustuksen suuruus ja suunnitelma sen käyttämisestä. Avustus tulee käyttää vuoden 2025 aikana. Avustuksia ei makseta suoraan hakijoille, vaan virkistystoiminnasta aiheutuneet kulut laskutetaan Kajaanin seurakunnalta. Hakemukset on toimitettava 31.1.2025 mennessä Kajaanin seurakuntaan osoitteeseen minttu.pekkarinen@evl.fi. Lisätietoja antaa Minttu Pekkarinen, p. 044-7444267.

Ehdotus

Esittelijä: Sirpa Pöppönen, Aluesihtööri

Aluelautakunta merkitsee tiedoksi.

Päätös

Aluelautakunta merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§58, §59, §60

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §