Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

KAJDno-2025-487

Tuntiveloitusperusteiset ilmanvaihdon puhdistus- ja säätötyöt vuosille 2025 - 2027, 1. optiovuosi

Menettely:

Kajaanin kaupunki/ ympäristötekninen pyysi 2.4.2025 päivätyllä tarjouspyynnöllä tarjouksia Tuntiveloitusperusteiset ilmanvaihdon puhdistus- ja säätötyöt vuosille 2025 - 2027 ja mahdolliset optiot (1+1) sopimuskaudelle 01.07.2025 - 30.06.2027.

Päätöksessä todettiin, että hankintaa voidaan jatkaa tilaajan päätöksellä alkuperäisin ehdoin kahdella (1+1) optiovuodella. Kunkin optiovuoden käytöstä on sovittu ilmoitettavaksi erikseen.

Hankintamenettely on avoin. Hankinta on urakkahankinta.

Päätöksen perustelut:

Puitejärjestelyyn valittiin kohderyhmittäin erikseen tarjouspyynnössä määritelty kolme (3) parhaiten menestynyttä toimittajaa. Hankintasopimus tehtiin kolmen toimittajan kanssa ajalle seuraavassa etusijajärjestyksessä

1. vesikattopalvelu kajaani oy
2. ISS Palvelut Oy
3. Virranta-yhtiöt

Hankinnassa noudatetaan rakennusurakan yleiset sopimusehdot YSE 1998.

Hankintaan osallistuneilta saatujen palautteiden perusteella voidaan todeta, että sopimustoimittajien toiminta on ollut sellaista, että hankintasopimuksia voidaan jatkaa yhden (1) vuoden optiolla hankintasopimuksessa määritellyin ehdoin

Yritysvaikutusten arviointi:

Puitejärjestelyyn valitut toimittajat harjoittavat toimintaansa paikallisesti ja näin ollen hankinnalla on suoranaisia vaikutuksia alueelliseen yritystoimintaan ja työllisyyteen.

Lisätietoja antaa: Tomi Mikkonen, tomi.mikkonen@kajaani.fi

Päätöksen peruste
Hallintosääntö 69 a §

Päätös
Päätän, että optiovaraus Kajaanin kaupungin Tuntiveloitusperusteiset ilmanvaihdon puhdistus- ja säätötyöt vuosille 2025 - 2027 ja mahdolliset optiot (1+1) hankinnasta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

ajalle 1.7.2025 - 30.6.2027 koskevan viranhaltijapäätöksen 21.05.2025, § 52 sisältämän ensimmäinen (1.) optiovuosi ajalle 1.7.2027 - 30.6.2028 otetaan käyttöön. Hankinnan arvo laskettuna koko sopimuskaudelle optiot mukaan lukien on n. 1 milj. euroa alv 0%

Tiedoksi
sopimustoimittajat

Allekirjoitus

Terho Savolainen, kaupunginjohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo
Päätös on julkaistu Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 1.10.2026.

Otteen oikeaksi todistaa
Terho Savolainen
Kaupunginjohtaja

Tiedoksianto asianosaiselle
sähköisesti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§ 58

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §