



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Aika 23.08.2023, klo 16:15 - 18:14

Paikka Vesiliikuntakeskus Kaukaveden kokoustila, Jokikatu 5

Käsitellyt asiat

- § 73 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 74 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 75 Ympäristötekniisen toimialan osavuosisraportti 30.6.2023**
- § 76 Ympäristötekniisen toimialan talouden seuranta- ja investointiraportti 1.1. - 31.7.2023**
- § 77 Kuninkaanniemen ja Muramaantien hoitokunnan avustushakemus yksityistien perusparannukseen**
- § 78 Sähköautojen latauspisteen vuokraaminen 1. kaupunginosan alueelta Pikku-Pohjolankadulta**
- § 79 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 80 Ympäristötekniisen lautakunnan tiedoksi merkittävät asiat**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Pasi Kilpeläinen, puheenjohtaja
Kaija Patronen, 1. varapuheenjohtaja
Jani Haataja, varajäsen
Kari Kemppainen
Minna Leinonen
Anssi Manninen
Veijo Moilanen
Sanna Pakkala-Juntunen

Muut saapuvilla olleet

Salla Hauska, Palveluassistentti, sihteeri
Markku Haverinen, Toimitilapäällikkö
Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja, esittelijä
Fanni Karjalainen, Nuorisovaltuuston edustaja, poistui 17:38
Jari Kauppinen, Suunnittelupäällikkö
Matti Nousiainen, Kaupungininsinööri
Jari Säkkinen, Kaupungeingeodeetti

Poissa

Mikko Alakärppä
Tea Heikkinen
Miikka Kortelainen
Jukka Poutiainen
Titta Pääkkönen

Allekirjoitukset

Pasi Kilpeläinen
Puheenjohtaja

Salla Hauska
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

23.08.2023

Pöytäkirja tarkastettu kokouksessa

Pöytäkirjan nähtävänäolo



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 25.08.2023 alkaen

Salla Hauska, pöytäkirjanpitäjä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 73

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 74

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 75

Ympäristötekniisen toimialan osavuosisraportti 30.6.2023

KAJDno-2023-294

Valmistelija / lisätiedot:
Sauli Pietikäinen
sauli.pietikainen@kajaani.fi
Controller

Liitteet

1 Liite 3. Ympäristötekniinen toimiala osavuosisraportti 30.6.2023

Ympäristötekniisen toimialan talouden osavuosisraportti 1.1. - 30.6.2023 esitellään kokouksessa.

- liitteenä osavuosisraportti.

Lisätietoja controller Sauli Pietikäinen, p. 044 710 0458, etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Merkitsee tiedoksi.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 76

Ympäristötekknisen toimialan talouden seuranta- ja investointiraportti 1.1. - 31.7.2023

KAJDno-2023-294

Valmistelija / lisätiedot:

Sauli Pietikäinen

sauli.pietikainen@kajaani.fi

Controller

Ympäristötekknisen toimialan talouden toteuma- ja investointiraportti (tilanteesta 15.8.2023) ajalta 1.1. - 31.7.2023 esitellään kokouksessa.

- Oheisliitteinä talouden seuranta- ja investointiraportit ajalta 1.1. - 31.7.2023.

Lisätietoja antaa controller Sauli Pietikäinen, p. 044 710 0458, etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Merkitsee tiedoksi.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 77

Kuninkaanniemen ja Muramaantien hoitokunnan avustushakemus yksityistien perusparannukseen

KAJDno-2023-884

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Säkkinen

jari.sakkinen@kajaani.fi

Kaupungeingeodeetti

Liitteet

1 Avustushakemus 17.7.2023

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 (osittain salassa pidettävä, sis. henkilötietoa)

Kuninkaanniemen ja Muramaantien yksityistien tiekunta on hakenut kaupungilta avustusta tien peruskorjauksen kustannuksiin. Kaupunki on avustanut yksityisteiden suunnittelua, perusparantamista ja rakentamista, mikäli valtio myös on avustanut hanketta. Kaupunki on maksanut avustuksena 75 % valtion maksaman avustuksen yli menevältä osalta, jolloin kaupungin avustuksen osuudeksi jää 22,5 prosenttia hankkeen kustannuksista, kun valtionavustuksen osuus on noussut 70% kokonaiskustannuksista. Yksityisteiden perustamiseen avustuksia on maksettu kaupungin käytettävissä olevien määrärahojen puitteissa.

Kuninkaanniemen ja Muramaantien yksityistien tiekunnan peruskorjaushankkeen arvioidut kustannukset välillä 27.4.2023 - 30.6.2024 ovat yhteensä 333 800 euroa, josta valtio on hyväksynyt avustettaviksi kustannuksiksi 281 972 euroa. Valtion avustuksen osuus hyväksyistä kustannuksista on enintään 197 380 euroa (70% hyväksytyistä kustannuksista).

Tiekunta hakee Kajaanin kaupungilta avustusta tien peruskorjauksen omavastuuosuuteen, joka on yhteensä 84 592 euroa hyväksytyistä kustannuksista.

Kajaanin kaupungin avustuksen osuudeksi tulisi aiemmin sovellettujen avustusperusteiden mukaisesti 75%*84 592 euroa eli yhteensä 63 444 euroa, jos avustus maksetaan täysimääräisenä.

Lisätietoja antaa kaupungeingeodeetti Jari Säkkinen, p. 044 4214 112 tai posti etunimi.sukunimi@kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta päättää, että Kajaanin kaupunki maksaa Kuninkaanniemen ja Muramaantien yksityistien tiekunnalle peruskorjausavustuksena toteutuneiden kustannusten perusteella yhteensä korkeintaan 63 444 euroa. Korvaukset maksetaan hakemuksesta hankkeen valmistuttua vuonna 2024 toteutuneiden hyväksytyjen kustannusten mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyi.

Tiedoksi

Kuninkaanniemen ja Muramaantien yksityistien tiekunta / *****



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 78

Sähköautojen latauspisteen vuokraaminen 1. kaupunginosan alueelta Pikku-Pohjolankadulta

KAJDno-2023-905

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Säkkinen

jari.sakkinen@kajaani.fi

Kaupungingeodeetti

Liitteet

1 Liite, latauspisteiden sijainti, Ionity

Kajaanin kaupunki on neuvotellut saksalaisen Ionity GmbH (Saksan kaupparekisteritunnus HRB 234408) yhtiön kanssa (jäljempänä: Ionity) sähköautojen latauspisteen alueen vuokraamisesta Kajaanin kaupungin omistamalta yleiseltä alueelta nro 205-1-9901-1 (Keskustan kadut). Liitekartassa tarkemmin osoitettu alue sijaitsee osoitteen Pohjolankatu 31-33 edessä sijaitsevalla julkisella pysäköintialueella.

Ionityllä on oikeus sijoittaa sopimuksen tarkoittamalle alueelle kuusi (6) suurteholatauspaikkaa. Vuokrattavan alueen syvyys on n. 6 metriä ja leveys n. 26 metriä (n. 156 m²), joka vastaa noin kymmentä (10) normaalilevyistä pysäköintipaikkaa. Lisäksi Ionityllä on oikeus sijoittaa ja ylläpitää latauspisteen tarvitsemat muuntamot ja tasasuuntaajat liitteen mukaisessa sijainnissa katualueella sijaitsevan viheralueen laidalla sekä sijoittaa tarvittavat johdot em. alueelta latauspisteille.

Sopimuksen pituus olisi hiukan yli 15 vuotta, alkaen 1.9.2023 ja päättyen 31.12.2038. Määräaikaisen vuokrakauden jälkeen sopimus jatkuisi automaattisesti kymmenen (10) vuoden pituisissa jaksoissa, ellei kumpikaan osapuoli ilmoittaisi vuokrasopimuksen irtisanomisesta vähintään kuusi (6) kuukautta ennen kulloinkin voimassa olevan vuokrakauden päättymistä. Ionityllä on kuitenkin oikeus purkaa sopimus, mikäli latauspisteille ei voida toimittaa kohtuullisella hinnalla latauspisteiden tarvitsemaa suuritehoista sähköverkkoyhteyttä. Oikeus purkaa sopimus päättyy, kun latauslaitteisto otetaan käyttöön. Vuokra-ajalta Ionity maksaa kaupungille elinkustannusindeksiin sidottua vuosivuokraa, joka on yhteensä 1545 euroa, eli 257,50 euroa latauspaikka.

Alueelle sijoitettavien latauslaitteiden, rakennusten, rakennelmien, koneiden ja laitteiden hoidosta sekä kunnossapidosta vastaa Ionity. Kaupunki vastaa kuitenkin pysäköintipaikkojen hoidosta ja kunnossapidosta kuten muullakin katualueella sekä myös pysäköinnin valvonnasta. Kaupunki ei ilman erityistä syytä saa estää alueelle kulkemista tai suorittaa muutakaan toimenpidettä, joka tarpeettomasti voisi haitata latauspisteiden käyttämistä.

Lisätietoja antaa kaupungingeodeetti Jari Säkkinen, p. 044 4214 112 tai sposti etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta päättää, että Kajaanin kaupunki vuokraa Ionity GmbH:lle, liitteen mukaisen n. 156 m² ja kuusi (6) latauspaikkaa käsittävän vuokra-alueen 31.12.2038 saakka. Sopimus jatkuu tämän jälkeen 10 vuoden jaksoissa ellei sitä irtisanota vähintään 6 kk. ennen vuokrakauden päättymistä. Elinkustannusindeksiin sidottu vuosivuokra on yhteensä 1545 euroa, eli 257,50 euroa latauspaikka.

Päätös

Hyväksyi.

Tiedoksi

Ionity GmbH



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 79

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Päätökset ovat nähtävänä Kajaanin kaupungin verkkosivuilla.

Kaupunginarkkitehti

Hankintapäätös:

§ 1 Kajaanin kaupungin Paltaniemen kyläalueen osayleiskaava-alueen rakennetun kulttuuriympäristön inventointipäivitys ja rakennusten arvotus sekä suositukset kaavoituksen suojelumerkinnöiksi, 22.06.2023

Kaupungingeodeetti

§ 7 Trimble R12i GNSS vastaanottimen ja TSC5 maastotallentimen hankinta 2023, 18.07.2023

Kiinteistökauppapäätös :

§ 10 Kiinteistön nro 205-407-***** myyminen, 12.06.2023

Lupapäätös:

§ 3 Maankäyttölupa vesialueen niittojätteen väliaikaiseen läjittämiseen Kuluntalahden uimarannan alueelle, 19.07.2023

§ 4 Maanomistajan lupa ilotulitteiden ampumiseen yleiseltä puistoalueelta 205-3-9903-1 Venetsialaisten aikaan 26.8.2023, 19.07.2023

Osoitepäätös:

§ 7 Pärsänsuontie 301 osoitteen korjaaminen, 14.06.2023

§ 8 Kiinteistön 205-402*****osoitepäätös., 10.08.2023

Vuokra-ajan jatkaminen:

§ 73 Tontin nro 205-4-*****Purola) vuokra-ajan jatkaminen, 14.06.2023

§ 74 Räjähdyksineiden varastoalueen vuokrasopimuksen jatkaminen, 26.07.2023

Vuokrauspäätös:

§ 5 Metsästysalueen vuokraaminen Pohjajoen metsästysseura ry:lle, 28.07.2023

§ 6 Vuokrasopimuksen purkaminen tontilla 205-4-*****Purola), 09.08.2023

Kaupungininsinööri

Hankintapäätös:

§ 11 Rakennusurakka Kajaanin kaupungin kevyenliikenteen viitoitus, urakoitsijan valinta, 07.06.2023

§ 12 Kajaanin kaupungin viherrakennustyöt 2023 - 2025 + (1+1), 14.06.2023

§ 13 Kajaanin kaupungin tarvitsemat metalliset verkko- ja elementtiaidat asennettuna 2023-2024 + (+1), 15.06.2023

§ 14 Hankintaoikaisupäätös Kajaanin kaupungin tarvitsemat metalliset verkko- ja elementtiaidat asennettuna 2023 - 2024 + (1), 05.07.2023

Henkilöstöpäätös:

§ 2 Liikuntapaikkojenhoitaja jäähalleille, 12.06.2023

Lupapäätös:

§ 2 Kainuun prikaatin sotilasvalan tapahtumat 12.8.2023, 11.07.2023

§ 3 Linnanvirta 2023, alueiden käyttäminen ja liikenteen rajoittaminen 11-13.8.2023, 18.07.2023

Muu päätös:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 3 KAIPR Läheisten päivä 8-9.7.2023, liikennejärjestelyt, 15.06.2023

§ 4 Kajaanin jäähallien mainosmyyntioikeus kaudeksi 2023–2024, 21.07.2023

Suunnittelupäällikkö

Hankintapäätös:

§ 3 Siltojen yleistarkastuksen hankinta, 28.06.2023

Henkilöstöpäätös:

§ 5 Johtavan ympäristönsuojelutarkastajan viran täyttäminen, 22.06.2023

Tekninen johtaja

Hankintapäätös:

§ 13 Hankintaohjauksen päätös, Kajaanin kaupungin kunnossapidon toiminnan- ja työnohjauksen järjestelmä, 09.06.2023

§ 14 Kajaanin kaupungin lukot, helat sekä lukkosepäntytöt 2023 - 2025, 30.06.2023

§ 15 Rakennustarvikkeiden hankinta, Monetra, 11.08.2023

Henkilöstöpäätös:

§ 1 Rekrylupa tilakeskuksen rakennustyön valvoja toistaiseksi 2023., 04.07.2023

Toimitilapäällikkö

Hankintapäätös:

§ 8 Kiinteistöjen hoitopalvelut Jormuan ja Kuluntalahden koulut sekä Toppilan hoitokoti 1.8.2023 - 31.7.2024, 07.06.2023

§ 9 Oppi 4 rakennuksen vesijohtourakka, 15.06.2023

§ 10 Soidinsuon uuden päiväkodin sähkösuunnittelu, 05.07.2023

Henkilöstöpäätös:

§ 2 Valinta kavasuunnittelija 532952, 06.07.2023

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Päätetään, ettei asiakirjoihin tehtyjä päätöksiä siirretä toimielimen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 80

Ympäristötekniisen lautakunnan tiedoksi merkittävät asiat

KAJDno-2023-14

Valmistelija / lisätiedot:
Jussi Heikkinen
jussi.heikkinen@kajaani.fi
Tekninen johtaja

Iltakouluasiana: Talousarvion tilannekatsaus

Yksityistieavustusten maksatuksien loppusumman tekninen korjaus.

Renforssin Rannan tutustumiskäynti suunniteltu tiistaille 12.9.

Ympäristötekniisen lautakunnan syksyn 2023 alustavat kokousajat:

27.9. keskiviikko klo 16:15 Vesiliikuntakeskus Kaukaveden kokoustila

25.10. keskiviikko klo 16:15 Vesiliikuntakeskus Kaukaveden kokoustila

22.11. keskiviikko klo 16:15 Vesiliikuntakeskus Kaukaveden kokoustila

20.12. keskiviikko klo 16:15 Vesiliikuntakeskus Kaukaveden kokoustila

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Merkitsee tiedoksi.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.

Kokouksen loppupuolella käsiteltiin iltakouluasiana talousarvion tilannekatsaus (klo 17:07-17:57).



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§73, §74, §75, §76, §79, §80

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§77, §78

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kajaanin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kajaanin kaupungin ympäristötekniinen lautakunta**.

Postiosoite: PL 133, 87101 Kajaani
Käyntiosoite: Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani
Sähköpostiosoite: kajaani@kajaani.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Puhelinnumero: 08 61551 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika: klo 8.00-16.00; juhlapyhien aattona ja perjantaisin klo 8.00-15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kajaanin kaupungin kirjaamosta. Yhteystiedot; ks. edellä.