



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Aika 30.09.2019, klo 17:00 - 19:17

Paikka Kaupungintalo, valtuustosali

Käsitellyt asiat

- § 37 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 38 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 39 Wanhan vesilaitoksen myynti ja sen tontin nro 205-2-22-4 vuokraus**
- § 40 Määräalan myyminen Mainualta**
- § 41 Selvitys vuoden 2018 arviointikertomuksen havainnoista**
- § 42 Kajaanin kaupunkikonsernin osavuosikatsaus 30.6.2019**
- § 43 Valtuustoaloite: Erityisrannekkeen myöntäminen leikkauspotilaalle**
- § 44 Valtuustoaloite: Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöverotuksen poistamisen selvittäminen**

Lisäpykälät

- § 45 LISÄPYKÄLÄ: Liikunta- ja kulttuuriasioiden neuvoston jäsenten ja varajäsenten vaali v. 2017 - 2021**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Miikka Kortelainen, puheenjohtaja
Timo Meriläinen, 1. varapuheenjohtaja
Maarit Ojavuo, 2. varapuheenjohtaja
Aila Tartia-Jalonen
Aki Räisänen
Akseli Leppänen
Anne Kemppainen
Anne Seilonen
Anni Rimpiläinen
Antero Kyllönen
Arto Okkonen
Eero Suutari
Eila Aavakare
Hannu Juntunen
Hannu Kemppainen
Helena Ohtonen
Johanna Rantala
Jouni Lämpsä
Kaija Patronen
Katriina Ojala
Markku Oikarinen
Minna Partanen
Paavo Niemelä
Panu Huotari
Pasi Arffman
Pauli Pyykkönen
Pertti Varimo
Päivi Huusko
Raili Myllylä
Raimo Piirainen
Raimo Tornberg
Ritva Mikkonen
Sari Kyllönen
Silja Keränen
Tanja Ålander
Teemu Niva
Tero Paukkeri
Tiina Heikkinen
Tiina Sarparanta
Toivo Sistonen
Tuomas Laatikainen
Veli-Pekka Leivo
Vesa Kaikkonen, saapui 17:57
Pertti Kyllönen, varajäsen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Markus Leinonen, varajäsen
Kyösti Klemetti, varajäsen
Helena Ahonen, varajäsen
Mikko Romppainen, varajäsen
Karl Kunnas, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Tuija Aarnio, Hallintojohtaja, sihteeri
Mikko Saari, Sivistysjohtaja
Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja
Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja
Asta Tolonen, Talousjohtaja
Anne Siltavuori, Kaupunginarkkitehti, poistui 18:32
Piia Väyrynen, Kaavoitusarkkitehti, poistui 18:32
Jari Kauppinen, Suunnittelupäällikkö, poistui 18:32

Poissa

Ari Toppinen
Ella Kiljunen
Esa Niiranen
Hanna Karvinen
Jukka Poutiainen
Pasi Kilpeläinen
Teuvo Hatva
Veli-Matti Karppinen
Kiira Paukkeri, Nuorisovaltuutettu
Jonna Sirviö, Nuorisovaltuutettu

Allekirjoitukset

Miikka Kortelainen
Puheenjohtaja

Tuija Aarnio
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

03.10.2019

03.10.2019



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Maarit Ojavuo

Arto Okkonen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 5.10.2019.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 37

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 38

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Puheenjohtajan ehdotuksesta päätettiin valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Maarit Ojavuo ja Arto Okkonen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ympäristötekniinen lautakunta, § 61, 12.06.2019

Kaupunginhallitus, § 137, 25.06.2019

Kaupunginvaltuusto, § 39, 30.09.2019

§ 39

Wanhan vesilaitoksen myynti ja sen tontin nro 205-2-22-4 vuokraus

KAJDno-2019-648

Ympäristötekniinen lautakunta, 12.06.2019, § 61

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Säkkinen

jari.sakkinen@kajaani.fi

Kaupungingeodeetti

Liitteet

1 Liite Wanhan vesilaitoksen kauppakirjaluonnos

Vanha vesilaitos ja entinen nuorisotila, Kauppakatu 1 b, on alun perin 1940-luvulla rakennettu betoni- ja tiilirunkoinen vesilaitosrakennus. Rakennusta on laajennettu 1950-luvun lopussa, vuonna 1965 rakennukseen on tehty peruskorjaus ja se on muutettu toimisto- ja asuin rakennuskäyttöön. Vuonna 1996 rakennukseen on tehty peruskorjaus sekä tilamuutoksia ja se on muutettu pääasiassa nuorisotiloiksi. Rakennuksen vesikate on uusittu vuonna 2015.

Tontin nro 205-2-22-4 pinta-ala on 2177 m². Rakennuksen kerrosala on 1 026 k-m². Asemakaavan mukainen rakennusoikeus on 940 k-m², eli se on kokonaan käytetty. Asemakaavassa tontti on osoitettu kaavamääräysmerkinnällä KY = liike-, toimisto- ja yleisten rakennusten korttelialue. Lisäksi asemakaavassa tontilla oleva rakennus on suojeltu asemakaavamääräyksellä: "sr-14 = historiallisesti arvokas tai kaupunkikuvan säilymisen kannalta tärkeä rakennus, jota ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden sekä käyttötarkoituksen muutosten tulee olla sellaisia, että rakennuksen historiallisesti arvokas tai kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy".

Rakennus on liitetty kaukolämpöön. Rakennuksessa on Loiste yhtiön omistama muuntamo, jonka säilyminen on huomioitu rakennusrasitteella. Tontilla nykyisin olevien autopaikkojen määrä on pieni (alle 10 autopaikkaa). Rakennuksen vuotuiset ylläpitokulut ovat olleet n. 20 000 euroa ja kaikki kaupungille tulevat kulut pääomavuokra mukaan lukien n. 47 000 euroa. Rakennukseen on teetetty kuntotutkimus, jonka mukaan rakennus on todettu osittain huonokuntoiseksi ja siinä on useita rakenteiden riski- ja ongelmakohtia sekä toimivuusongelmia.

Vanha vesilaitos oli pääosin kaupungin nuorisotoiminnan käytössä vuodesta 1996 lähtien. Lisäksi tiloissa on ollut nuorisotoimintaan ja sen projekteihin liittyviä toimistotiloja käytössä vaihtelevasti. Vuoden 2016 elo-syyskuussa keskustan nuorisopalvelut on siirtynyt muihin tiloihin. Vesilaitoksen tilat ovat tällöin jääneet



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

kokonaan tyhjiksi. Kaupungin palvelutuotannossa vanhan vesilaitoksen tiloille ei ole näköpiirissä tarvetta ja muuttaminen muuhun käyttöön vaatii investointeja. Nykyisessä kunnossa tai käyttötarkoituksessa rakennukselle on ollut vaikea löytää vuokralaista.

Kaupunki on yrittänyt myydä rakennusta useaan eri otteeseen kaupunginhallituksen annettua ympäristötekniselle toimialalle luvan rakennuksen myyntiin 1.11.2016 § 186. Vimeisimmän tarjouskierroksen tuloksena rakennuksesta saatiin kaksi tarjousta. Toinen tarjouksen jättäneistä perui kuitenkin tarjouksensa kirjallisesti tarjousajan sulkeutumisen jälkeen, joten ainoa hyväksyttävissä oleva tarjous on siten Blauweiss Import yrityksen (y-tunnus: 1902213-8) antama tuhannen (1 000,00) euron tarjous rakennuksesta. Vuoden 2018 tilinpäätöksessä rakennuksen jäännösarvo on alaskirjattu ylimääräisenä poistona. Rakennuksella ei siten ole jäännösarvoa käyttöomaisuudessa ja myyntihinta on kaupungille kokonaan myyntivoittoa. Kaupassa myös rakennuksen liittymät siirtyvät ostajalle. Kohteessa on Loiste Energia Oy:n sähköliittymä, Loiste Lämpö Oy:n kaukolämpöliittymä sekä Kajaanin Veden vesi- ja viemäri-liittymä. Kaupan muut ehdot ovat oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaiset.

Yritys on ilmoittanut harjoittavansa rakennuksessa ravintolatoimintaa sekä vuokraavansa osan tiloista toimistokäyttöön muille yrityksille. Lisäksi rakennuksesta voidaan tarjota tiloja bändien harjoitustiloiksi. Edellä mainittu toiminta on asemakaavan mukaista, eikä toiminnan harjoittamiselle ole siten erityisiä esteitä. Yhtiö on kuitenkin velvollinen hakemaan edellä mainituissa toiminnoissa tarvittavat viranomaisluvut. Yhtiö on harjoittanut ravintola- ja yökerhotoimintaa usean vuoden ajan ja muuta yritystoimintaa yli 10 vuoden ajan.

Kaupan yhteydessä ostajalle täytyy vuokrata rakennuksen sijaintitontti nro 205-2-22-4 (Kauppakatu 1b). Vuonna 2015 kaupunki on vuokrannut osoitteessa Brahenkatu 3 sijaitsevan tontin nro 205-1-34-103 ja myynyt samalla tontilla sijaitsevan peruskorjattavan rakennuksen. Tällöin tontin vuokrasopimukseen otettiin erityisehtoja ja joita voidaan soveltaa vastaavasti tämän vuokrasopimuksen kohdalla:

- tontti vuokrataan 50 vuodeksi
- tontilla olevaa rakennusta ei saa purkaa
- rakennuksen ulkoasu on säilytettävä
- rakennusta peruskorjattaessa on noudatettava Kainuun Museon ja rakennustarkastusviranomaisen antamia ohjeita ja määräyksiä
- vuokralainen on tietoinen siitä, että tontilla sijaitseva rakennus on suojeltu asemakaavalla
- vuokralainen hyväksyy suojelun tuomat rajoitukset rakennuksen käytölle
- vuokralaisella ei ole oikeutta ostaa vuokra-aluetta
- viitenä (5) ensimmäisenä vuokravuotena peritään vuokrasopimuksen mukaisesta tontinvuokrasta 50 %, koska tontilla oleva rakennus vaatii peruskorjausta. Viiden ensimmäisen vuokravuoden jälkeen tontin vuokra peritään täysimääräisenä
- tontin vuokran perintä alkaa kuuden (6) kuukauden kuluttua siitä, kun vuokrasopimus on allekirjoitettu.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Edellä mainittu rakennuksen kauppakirja ja tontin 205-2-22-4 vuokrasopimus allekirjoitetaan samanaikaisesti.

Kun tontin nro 205-2-22-4 vuosivuokra lasketaan samoilla perusteilla kuin vuonna 2015 vuokratun tontin nro 205-1-34-103 (Brahenkatu 3) vuokra, se on vuoden 2019 hintatasossa 5 212,41 euroa elinkustannusindeksin pisteluvussa 1948. Muut vuokraehdot ovat oheisen vuokrasopimusluonnoksen mukaiset.

Lisätietoja antaa kaupungingeodeetti Jari Säkkinen, p. 044 4214 112 tai sposti etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Kajaanin kaupunki myy tontilla 205-2-22-4 sijaitsevan rakennuksen Blauweiss Import yritykselle (y-tunnus: 1902213-8) tuhannella (1 000,00) eurolla oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin ja vuokraa samalla yritykselle rakennuksen tontin 205-2-22-4 viideksikymmeneksi (50) vuodeksi 5 212,41 euron vuosivuokralla, vuokraa alennetaan 50 % ensimmäisten 5 vuoden ajaksi, vuokran periminen alkaa 6 kk:n kuluttua sopimuksen allekirjoittamisesta. Vuokraehdot ovat muuten oheisen vuokrasopimusluonnoksen mukaiset.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginhallitus, 25.06.2019, § 137

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite Wanhan vesilaitoksen kauppakirjaluonnos

2 Liite Wanhan vesilaitoksen tontin 205-2-22-4 maanvuokrasopimusluonnos

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

- Kajaanin kaupunki myy tontilla 205-2-22-4 sijaitsevan rakennuksen Blauweiss Importille tuhannella (1 000,00) eurolla oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin ja

- vuokraa samalla Blauweiss Importille rakennuksen tontin 205-2-22-4 liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen mukaisin ehdoin viideksikymmeneksi (50) vuodeksi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

5 212,41 euron vuosivuokralla; vuokraa alennetaan 50 % ensimmäisten 5 vuoden ajaksi, vuokran periminen alkaa 6 kk:n kuluttua sopimuksen allekirjoittamisesta.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 30.09.2019, § 39

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Säkkinen

Liitteet

1 Liite Wanhan vesilaitoksen tontin 205-2-22-4 maanvuokrasopimusluonnos

2 Liite Wanhan vesilaitoksen kauppakirjaluonnos

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

- Kajaanin kaupunki myy tontilla 205-2-22-4 sijaitsevan rakennuksen Blauweiss Importille tuhannella (1 000,00) eurolla oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin ja

- vuokraa samalla Blauweiss Importille rakennuksen tontin 205-2-22-4 liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen mukaisin ehdoin viideksikymmeneksi (50) vuodeksi 5 212,41 euron vuosivuokralla; vuokraa alennetaan 50 % ensimmäisten 5 vuoden ajaksi, vuokran periminen alkaa 6 kk:n kuluttua sopimuksen allekirjoittamisesta.

Päätös

Hyväksyi.

Tiedoksi

Blauweiss Import



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ympäristötekniinen lautakunta, § 51, 22.05.2019

Kaupunginhallitus, § 128, 18.06.2019

Kaupunginvaltuusto, § 40, 30.09.2019

§ 40

Määräalan myyminen Mainualta

KAJDno-2019-560

Ympäristötekniinen lautakunta, 22.05.2019, § 51

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Säkkinen

jari.sakkinen@kajaani.fi

Kaupungingeodeetti

Liitteet

1 Liite Määräalan kauppakirjaluonnos KERKKÄ 205-408-16-0 ei henk.

Kajaanin kaupunki on neuvotellut kajaanilaisten yksityishenkilöiden kanssa n. 3413 m²:n suuruisen määräalan myymisestä Kajaanin kaupungin omistamasta kiinteistöstä 205-408-16-0 KERKKÄ yhteensä 3754,30 euron kauppahinnasta (1,1 euroa /m²). Määräala sijaitsee Mainuanniemellä oheisen lähestymiskartan osoittamassa paikassa.

Kaupunki on saanut tilan omistukseensa valtiokonttorin päätöksellä ja määräalan myynnistä saavat varat tullaan käyttämään valtiokonttorin asettamien luovutusehtojen mukaisesti vanhustyöhön. Määräala ei sovellu sellaisenaan rakennuspaikaksi, eikä sille ole kaupungilla tarkoituksenmukaista käyttöä, joten sen myynnille ei ole esteitä. Määräalan kauppahinta perustuu kauppa-arvomenetelmällä tehtyyn arvioon, mutta puolueetonta arviota määräalan arvosta ei ole teetetty, eikä määräalasta ole järjestetty tarjouskilpailua.

Lisätietoja antaa kaupungingeodeetti Jari Säkkinen, p. 044 4214 112 tai sp etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Kajaanin kaupunki myy n. 3413 m²:n suuruisen määräalan kaupungin omistamasta tilasta 205-408-16-0 KERKKÄ ostajille yhteensä 3754,30 euron kauppahinnalla ja muuten oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio
tuija.aarnio@kajaani.fi
Hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite Määräalan kauppakirjaluonnos KERKKÄ 205-408-16-0 ei henk.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Kajaanin kaupunki myy n. 3413 m²:n suuruisen määräalan kaupungin omistamasta tilasta 205-408-16-0 KERKKÄ ostajille yhteensä 3754,30 euron kauppahinnalla ja muuten oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 30.09.2019, § 40

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Säkkinen

Liitteet

1 Liite Määräalan kauppakirjaluonnos KERKKÄ 205-408-16-0 ei henk.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunki myy n. 3413 m²:n suuruisen määräalan kaupungin omistamasta tilasta 205-408-16-0 KERKKÄ ostajille yhteensä 3754,30 euron kauppahinnalla ja muuten oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin.

Päätös

Miikka Kortelainen Toivo Sistosen kannattamana teki palautusehdotuksen:

" Kaupunginvaltuusto palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi. Tilan 205-408-16-0 Kerkkä Mainuanniemellä sijaitseva palsta pyritään myymään kokonaan noin 7.400 m²:n suuruisena määräalana julkisella tarjouspyynnöllä."

Kaupunginvaltuusto yksimielisesti päätti palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Tiedoksi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ostaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 166, 10.09.2019
Kaupunginvaltuusto, § 41, 30.09.2019

§ 41

Selvitys vuoden 2018 arviointikertomuksen havainnoista

KAJDno-2019-27

Kaupunginhallitus, 10.09.2019, § 166

Valmistelijat / lisätiedot:
Asta Tolonen
asta.tolonen@kajaani.fi
Talousjohtaja

Liitteet

1 Liite Selvitys vuoden 2018 arviointikertomuksen havainnoista (KH-2019-9-10)

Tarkastuslautakunta on esittänyt kaupunginvaltuustolle kokouksessa 10.6.2019 § 34, että valtuusto pyytää tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja esityksistä kaupunginhallituksen selvitykset niistä toimenpiteistä ja aikatauluista, mihin esitysten johdosta ryhdytään. Selvitysten tulee olla valmiina niin, että ne voidaan käsitellä kaupunginvaltuustossa syyskuun 2019 loppuun mennessä.

Liitteenä Selvitys vuoden 2018 arviointikertomuksen havainnoista.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle arviointikertomuksen havainnoista liitteenä olevan selvityksen ja lähettää selvityksen tiedoksi tarkastuslautakunnalle.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 30.09.2019, § 41

Valmistelija / lisätiedot:
Asta Tolonen
asta.tolonen@kajaani.fi
Talousjohtaja

Liitteet

1 Liite Selvitys vuoden 2018 arviointikertomuksen havainnoista (KH-2019-9-10)

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle arviointikertomuksen havainnoista liitteenä olevan selvityksen. Kaupunginvaltuusto merkitsee selvityksen tiedoksi.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 158, 27.08.2019
Kaupunginvaltuusto, § 42, 30.09.2019

§ 42

Kajaanin kaupunkikonsernin osavuositarkastus 30.6.2019

KAJDno-2019-151

Kaupunginhallitus, 27.08.2019, § 158

Valmistelijat / lisätiedot:
Asta Tolonen
asta.tolonen@kajaani.fi
Talousjohtaja

Liitteet

1 Liite_Kajaanin kaupunki osavuositarkastus 30.6.2019

Kuntalain mukaan talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Kajaanin kaupungin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen mukaan tilinpäätöksen lisäksi tulee laatia osavuositarkastus kerran vuodessa (30.6. tilanteesta). Osavuositarkastukseen sisällytetään arvioita taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden saavuttamisesta tulosalueittain. Mikäli raportit osoittavat, että jonkin toimielimen/tulosalueen määräraha ei riitä tai toiminta ei muuten vastaa talousarvion tavoiteasettelua, on raportin pohjalta ryhdyttävä sopeuttamistoimenpiteisiin asetettujen tavoitteiden saavuttamiseksi ja määrärahan riittävyyden turvaamiseksi.

Toimielimien, liikelaitosten ja konserniyhteisöjen toimittamien tietojen perusteella on laadittu liitteenä oleva Kajaanin kaupungin osavuositarkastus ajalta 1.1.-30.6.2019.

Osavuositarkastuksen mukaan alijäämä kesäkuun lopussa on peruskaupungin osalta 9,0 milj. euroa ja peruskaupungin ja liikelaitosten osalta alijäämä on 7,9 milj. euroa. Vuoden lopun tilinpäätösennusteen mukaan koko Kajaanin kaupungin alijäämä kuluvalta vuodelta tulee olemaan noin 13,7 miljoonaa euroa. Peruskaupungin alijäämän ennustetaan olevan noin 14,8 milj. euroa. Suurin yksittäinen alijäämiin vaikuttava tekijä on Kainuun Soten ennustettu alijäämä noin - 20 milj. euroa, josta Kajaanille tuleva maksuosuus on 10,5 milj. euroa talousarviossa varattua määrärahaa suurempi. Kajaanin kaupungin oman toiminnan käyttötalouden menot ja tulot tulevat toteutumaan hieman suunniteltua heikommin. Henkilöstömenoissa varaudutaan 0,8 milj. euron menojen ylitykseen. Valtionosuudet toteutuvat 1,4 milj. euroa talousarviota suurempina. Verotulot puolestaan toteutuvat 1,2 miljoonaa euroa heikommin kuin talousarvion laadinta vaiheessa on suunniteltu. Verotulojen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

kertymään vaikuttaa oleellisesti valtakunnalliset tulorekisteriin liittyvät verotulojen kertymiseen ja jaksotukseen liittyvät ongelmat. Tässä ennusteessa ei ole vielä huomioitu ylimääräistä Loiste Oy:n osakkeiden myynnistä kertyvää voittoa.

Koska kaupungin perustoimintojen ja palveluiden talous ei ole tulojen ja menojen osalta tasapainossa, kaupunginhallitus on käynnistänyt yhteistyössä Kainuun Soten ja Perlacon Oy:n kanssa Kajaanin kaupungin sopeuttamissuunnitelman laadinnan vuosille 2020 -2022. Tavoitteena on talouden tasapainon saavuttaminen vuoteen 2022 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy Kajaanin kaupungin osavuosikatsauksen ajalta 1.1.-30.6.2019 ja lähettää sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 30.09.2019, § 42

Valmistelija / lisätiedot:
Asta Tolonen
asta.tolonen@kajaani.fi
Talousjohtaja

Liitteet

1 Liite_Kajaanin kaupunki osavuosikatsaus 30.6.2019

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus on hyväksynyt Kajaanin kaupungin osavuosikatsauksen ajalta 1.1.-30.6.2019 ja lähettänyt sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle. Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 43, 11.06.2018

Ympäristötekniinen lautakunta, § 118, 19.12.2018

Ympäristötekniinen lautakunta, § 49, 22.05.2019

Kaupunginhallitus, § 127, 18.06.2019

Kaupunginvaltuusto, § 43, 30.09.2019

§ 43

Valtuustoaloite: Erityisrannekkeen myöntäminen leikkauspotilaalle

KAJDno-2018-768

Kaupunginvaltuusto, 11.06.2018, § 43

Päätös

Pöytäkirjaan merkittiin valtuutettu Johanna Rantalan esittämä ja Kajaanin Keskustan valtuustoryhmän allekirjoittama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite, joka kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi:

"Kuntalain 1 §:n mukaan kunnan tehtävänä on edistää asukkaiden hyvinvointia. Hyvinvointi ei ole ainoastaan terveyden- tai sairauden hoitamista, vaan myös kuntalaisen fyysisen toiminnan tukemista ja toimintakyvyn edistämistä poikkeuksellisessa tilanteessa.

Kirurgisesta tuki- ja liikuntaelinleikkauksesta kuntoutuminen vaatii omatoimista fyysisen kunnon ylläpitämistä ja harjoittamista ennen ja jälkeen toimenpiteen. Fysioterapeutin antamat kuntoutusohjeet ja Kajaanin kaupungin myöntämä alennus vuosirannekkeesta edistäisivät vedessä ja kuntosalilla tapahtuvaa omatoimista kuntoutusta.

Kaukaveden rannekehinnat ovat keskivertokainuulaiselle varsin arvokkaita. Aikuisen työssä käyvän uinti- ja kuntosalikuntoutus kuukausirannekkeella maksaa 430 euroa/6 kk, kun tietyn diagnoosin omaavien erityisranneke koko vuodeksi maksaa 228 euroa. Alle 18-vuotiaan, opiskelijan, varusmiehen, työttömän ja eläkeläisen 6 kk kuntoutus kuukausirannekkeella maksaa 310 euroa.

Hyvä kuntoutuminen lyhentää sairauslomaa ja nopeuttaa työhön paluuta. Hyvä toimintakyky tukee iäkkäiden henkilöiden itsenäistä selviytymistä jokapäiväisessä arjessa. Myöntämällä oikeus erityisrannekkeeseen edistetään kunnan asukkaiden hyvinvointia.

Kajaanin Keskustan valtuustoryhmä esittää, että kuntoutusta vaativaan leikkaushoitoon menevän kajaanilaisen on mahdollista hankkia kertaluontoinen erityisranneke Kaukaveden vesiliikuntakeskukseen.

Kajaanissa 11.6.2018

Kajaanin Keskustan valtuustoryhmä"



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ympäristötekniinen lautakunta, 19.12.2018, § 118

Valmistelijat / lisätiedot:

Jarmo Kinnunen

jarmo.kinnunen@kajaani.fi

Liikuntapäällikkö

Kajaanin Keskustan valtuustoryhmä esittää 11.6.2018 tekemällään aloitteella, että kuntoutusta vaativaan leikkaushoitoon menevän kajaanilaisen on mahdollista hankkia kertaluontoinen erityisranneke Kaukaveden vesiliikuntakeskukseen. Hyvä kuntoutuminen leikkauksen jälkeen lyhentää sairauslomia ja nopeuttaa työhön paluuta.

E-ranneke myönnetään kerrallaan vuodeksi ICD-10, kansainvälisen tautiluokitusjärjestelmän kriteereiden mukaisesti. Myöntämisperusteet ovat voimassa toistaiseksi ja niitä tarkastetaan määräajoin. Myöntämisperusteista vastaa Kajaanin kaupungin ympäristötekniinen lautakunta, joka pidättää kaikki oikeudet muutoksiin.

Kaukaveden hinnaston 1.1.2019 mukaisesti työssäkäyvän aikuisen 3 kk:n kausiranneke, joka sisältää uinnin ja kuntosalin maksaa 180 euroa. Opiskelijan, eläkeläisen, työttömän, varusmiehen, rauhanturvaajaveteraanin, alle 18-vuotiaan 3 kk:n kausiranneke, joka sisältää uinnin ja kuntosalin maksaa 100 euroa. Kajaanissa olevilla yksityisillä kuntosaleilla on myös mahdollista kuntouttaa itseään kilpailukykyisillä hinnoilla.

Lisätietoja antaa liikuntapäällikkö Jarmo Kinnunen, p. 044 7100 373 tai sposti etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta päättää, että Kajaanin kaupunki ei muuta E-rannekkeen myöntämisperusteita, eikä myönnä kertaluontoista erityisranneketta kuntoutusta vaativaan leikkaushoitoon meneville kajaanilaisille.

Äänestykset

Jäsen Ålander esitti jäsen Huotarin kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun.

Teknisen johtajan ehdotus JAA, jäsen Ålanderin ehdotus EI.

Jaa

Irja Seppänen

Voitto Leinonen

Aila Tartia-Jalonen

Kari Kempainen

Ei

Ritva Mikkonen

Panu Huotari

Tanja Ålander



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Markku Pyy
Päivi Huusko
Kaija Patronen

Päätös

Ympäristötekniinen lautakunta palautti asian valmisteluun äänestyspäätöksellä äänin 6 - 4.

Ympäristötekniinen lautakunta, 22.05.2019, § 49

Valmistelijat / lisätiedot:
Jarmo Kinnunen, Aleksi Nyström
aleksi.nystrom@kajaani.fi
Liikuntapalvelupäällikkö

Kaupunginvaltuutettu Johanna Rantala ja Kajaanin keskustan valtuustoryhmä ovat tehneet 11.6.2018 aloitteen kuntoutusta vaativan, leikkaushoitopotilaille myönnettävästä kertaluontoisesta erityisrannekkeesta. Aloite käsiteltiin ympäristötekniisen lautakunnan kokouksessa 19.12.2018. Lautakunta päätti lähettää aloitteen uudelleen valmisteluun.

Kaukaveden hinnastoa muutettiin 1.1.2019 ympäristötekniisen lautakunnan päätöksellä. Hinnasto muutoksen yhteydessä päiväkävijöiden hinnat halpenivat ja erityisrannekkeen hinta nousi, mutta palvelutaso kasvoi. Erityisrannekkeeseen kuuluu automaattisesti uinti sekä kuntosali. Erityisranneke on luotu pitkäaikaissairaille tai pysyvän haitan omaavien asiakkaiden terveyden edistämiseen. Rannekkeen hinta ohjaa asiakasta aktiiviseen kuntoiluun, sillä vähän käytettynä ranneke tulee muita tuoteryhmiä kalliimmaksi. Olemassa olevalla hinnastolla voidaan tarjota sopivia vaihtoehtoja asiakkaille, eikä erityisrannekkeen ehtoja ole tarve muuttaa. Aloitteen uudelleen käsittelyssä tarkasteltiin erityisrannekkeen tarkoitusta, tilannetta ja käyttäjämääriä, sekä käyttäjäryhmiä.

Lisätietoja antaa liikuntapäällikkö Jarmo Kinnunen, p. 044 7100 373 ja liikuntapalvelupäällikkö Aleksi Nyström, p. 044 4214 378 tai posti etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta päättää, että erityisrannekkeen myöntämisperusteita ei muuteta.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, 18.06.2019, § 127

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen johdosta päätetyt toimenpiteet tiedoksi kaupunginvaltuustolle. Kaupunginvaltuusto toteaa aloitteen loppuunkäsittelystä.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 30.09.2019, § 43

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginvaltuusto merkitsee toimenpiteet tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelystä.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 65, 05.11.2018

Kaupunginhallitus, § 146, 13.08.2019

Kaupunginvaltuusto, § 44, 30.09.2019

§ 44

Valtuustoaloite: Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöverotuksen poistamisen selvittäminen

KAJDno-2018-1193

Kaupunginvaltuusto, 05.11.2018, § 65

Pöytäkirjaan merkittiin Kajaanin Keskustan valtuustoryhmän allekirjoittama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite:

"Aloite: Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöverotuksen poistamisen selvittäminen

Kaupunginvaltuusto voi määrätä kiinteistöverolain 13 a §:n nojalla yleishyödyllisille yhteisöille kiinteistöveroprosentiksi alimmillaan 0,0. Enimmillään se voi olla sama kuin yleinen kiinteistöveroprosentti.

Suomen kunnista 311 kunnista 250 kuntaa määrittelee yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentiksi 0 % eli ei verota lainkaan tai on kohtuullistanut veron hyvin pieneksi. Ainostaan 65 kuntaa johon Kajaanikin kuuluu verottaa yleisen kiinteistöveron 1,1 % mukaisesti. Kainuun kunnista ainoastaan Kajaani verottaa yleisen kiinteistöveron mukaan. Muut Kainuun kunnat ovat kohtuullistaneet tai vapauttaneet yleishyödylliset yhteisöt kiinteistöverosta.

Yhdistykset ovat köyhiä ja keräävät varansa talkootöillä ja jäsenmaksuilla. Yhdistykset ovat edistämässä ja tukemassa Kajaanin kaupungin palveluja ja tuomassa elämiseen ja asumiseen tasoa laatua. Yhdistyksen ovat myös tukemassa Kajaanin kaupunkia niiden palvelujen osalta jotka Kajaani pitäisi ainakin osin tuottaa itse.

Tällä hetkellä tasa-arvoisen verotuksen periaate ei Kajaanin yleishyödyllisissä yhdistyksissä toteudu. Kiinteistöveroä verotetaan hyvin eriarvoisesti. Osa yhdistyksistä on saanut vapautuksen kiinteistöverosta ja osa maksaa yleisen kiinteistöveroprosentin mukaisesti. Hinnoittelu ja euromäärä kustannusten osalta on hyvin kirjavaa. On yhdistyksiä jotka maksavat veroa kymmeniä tuhansia ja toiset eivät maksa lainkaan.

Esimerkkejä: Vuottolahden kyläyhdistyksen kiinteistövero on 3000 euroa/v, Kosken kyläyhdistyksen kiinteistövero on 4000 euroa/v. Onpa yhdistys joka on maksanut kiinteistöveroä 13 vuoden ajalta yhteensä 180 000 euroa. Yhdistysten kiinteistöveroä voidaan pitää kohtuuttomana.

Haluamme tiedoksi saattaa, että evet.lut seurakunta on veronkantovelvollinen, näin ollen on julkinen toimija kuten kunta ja valtiokin ovat. Se määritellään kaikissa muissakin kunnissa ja kaupungeissa sellaiseksi eikä ole vapautettu kiinteistöveroä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

missään suomen kunnassa. Samoin yleisissä hankkeissa seurakunta on aina julkinen toimija. Tämä selvittelypyyntö kiinteistöverohuojennuksesta ei koske siis Kajaanin seurakuntaa.

Aloitteessa esitämme, että Kajaanin tulee selvittää Kajaani yleishyödyllisten yhdistysten eriarvoisuus. Kajaanin kaupunki tulee selvittää onko mahdollista määrittää oma kiinteistövero prosentti yleishyödyllisille yhteisöille. Tai onko mahdollista poistaa kokonaan yleishyödyllisten yhdistysten kiinteistövero kuten se on tehty 250:ssä Suomen kunnissa."

Ehdotus

Valtuustoaloite lähetetään Kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus, 13.08.2019, § 146

Valmistelijat / lisätiedot:
Asta Tolonen
asta.tolonen@kajaani.fi
Talousjohtaja

Yhdistyksen tai säätiön yleishyödyllisyys arvioidaan verotuksessa. Arvioinnissa otetaan huomioon yhdistyksen tai säätiön säännöt ja sen todellinen toiminta. Kajaanin kaupunki ei voi päättää siitä, onko jokin yhdistys tai säätiö yleishyödyllinen.

Tuloverolain 22 §:n mukaan yhteisö on yleishyödyllinen, jos

- 1) se toimii yksinomaan ja välittömästi yleiseksi hyväksi aineellisessa, henkisessä, siveellisessä tai yhteiskunnallisessa mielessä;
- 2) sen toiminta ei kohdistu vain rajoitettuihin henkilöpiireihin;
- 3) se ei tuota toiminnallaan siihen osalliselle taloudellista etua osinkona, voittoosuutena taikka kohtuullista suurempana palkkana tai muuna hyvityksenä.

Yleishyödyllisenä yhteisönä voidaan pitää muun muassa maatalouskeskusta, maatalous- ja maamiesseuraa, työväenyhdistystä, työmarkkinajärjestöä, nuoriso- tai urheiluseuraa, näihin rinnastettavaa vapaaehtoiseen kansalaistyöhön perustuvaa harrastus- ja vapaa-ajantoimintaa edistävää yhdistystä, puolueräkisteriin merkittävä puoluetta sekä sen jäsen-, paikallis-, rinnakkais- tai apuyhdistystä, niin myös muuta yhteisöä, jonka varsinaisena tarkoituksena on valtiollisiin asioihin vaikuttaminen tai sosiaalisen toiminnan harjoittaminen taikka tieteen tai taiteen tukeminen. Yleishyödyllisenä yhteisönä voidaan pitää myös yleisissä vaaleissa ehdokkaan tukemiseksi varattua varallisuuskokonaisuutta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Verotuskäytännössä on vakiintuneesti katsottu, että seurakunnat ja uskonnolliset yhdyskunnat eivät ole yleishyödyllisiä yhteisöjä. Evankelisluterilainen kirkko, ortodoksinen kirkkokunta sekä niiden seurakunta ja muu uskonnollinen yhdyskunta ovat verovelvollisia ainoastaan harjoittamansa elinkeinotoiminnan ja muuhun kuin yleiseen tai yleishyödylliseen tarkoitukseen käytetyn kiinteistön tai sen osan tuottamasta tulosta.

Kaikkien tuloverolain 22 §:ssä lueteltujen edellytysten tulee täytyä yhtäaikaaisesti, jotta yhteisöä voidaan pitää yleishyödyllisenä. Yleishyödyllisyys arvioidaan sekä sääntöjen että tosiasiallisen toiminnan perusteella. Tällöin sekä sääntöjen että tosiasiallisen toiminnan on täytettävä yleishyödyllisyyden edellytykset. Yleishyödyllisyysratkaisu on verovuosi-kohtainen ja koskee sitä verovuotta, jonka verotuksen toimittamisesta kulloinkin on kyse. Ratkaisu yleishyödyllisyydestä tehdään aina kokonaisarvioinnin perusteella.

Yleishyödyllinen yhteisö on tuloverolain 23 §:n mukaan verovelvollinen saamastaan

1. elinkeinotulosta sekä
2. muuhun kuin yleiseen tai yleishyödylliseen tarkoitukseen käytetyn kiinteistön tai kiinteistön osan tuottamasta tulosta kunnalle.

Yleishyödyllisen yhteisön toimintojen veronalaisuus joudutaan arvioimaan aina tapauskohtaisesti kunkin toiminnon osalta erikseen. Arviointi painottuu tällöin siihen, täyttääkö toiminta elinkeinotoiminnan tunnusmerkit tai onko toiminta luonteeltaan tuloverolain 23 §:n 3 momentissa kuvattua toimintaa.

Kiinteistöverolain 13 a §:n mukaan kunnanvaltuusto voi määrätä TVL 22 §:n mukaisen yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin yleistä kiinteistöveroprosenttia alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti voi olla nolla.

Tällä hetkellä Kajaani kaupungin kiinteistöveroprosentit on määrätty seuraavasti:

Yleinen kiinteistöveroprosentti:	1,10
Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti:	0,55
Muiden asuinrakennusten veroprosentti:	1,55
Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti:	4,10
Voimalaitosten veroprosentti:	3,10

Yleishyödyllisille yhteisöille ei ole määrätty Kajaanisssa omaa kiinteistöveroprosenttia, joten yleishyödyllisiin yhteisöihin sovelletaan yleistä kiinteistöveroprosenttia. Tästä johtuen Kajaanin kaupungin kiinteistöverotustietoja määriteltessään verottaja ei systemaattisesti arvioi sitä, onko yhdistys yleishyödyllinen. Jotta yleishyödyllisyys tulisi arvioitavaksi kiinteistöveroä määrättäessä, on tarkoituksenmukaista ottaa käyttöön erillinen yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

- Kajaanin kaupunki ottaa käyttöön erillisen yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin; kiinteistöveroprosentin suuruus päätetään samassa yhteydessä kuin muutkin veroprosentit
- kaupunginvaltuusto toteaa aloitteen loppuunkäsittellyksi.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 30.09.2019, § 44

Valmistelija / lisätiedot:

Asta Tolonen
asta.tolonen@kajaani.fi
Talousjohtaja

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

- Kajaanin kaupunki ottaa käyttöön erillisen yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin; kiinteistöveroprosentin suuruus päätetään samassa yhteydessä kuin muutkin veroprosentit
- kaupunginvaltuusto toteaa aloitteen loppuunkäsittellyksi.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 175, 17.09.2019
Kaupunginvaltuusto, § 45, 30.09.2019

§ 45

LISÄPYKÄLÄ: Liikunta- ja kulttuuriasioiden neuvoston jäsenten ja varajäsenten vaali v. 2017 - 2021

KAJDno-2017-721

Kaupunginhallitus, 17.09.2019, § 175

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Liikunta- ja kulttuuriasioiden neuvoston varsinainen jäsen Eija Hakkarainen pyytää eroa neuvoston jäsenyydestä henkilökohtaisista syistä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- myöntää Eija Hakkaraiselle eron liikunta- ja kulttuuriasiain neuvoston jäsenyydestä
- valitsee neuvostoon uuden varsinaisen jäsenen toimikauden 2017 - 2021 loppuun.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 30.09.2019, § 45

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Liikunta- ja kulttuuriasioiden neuvoston varsinainen jäsen Eija Hakkarainen pyytää eroa neuvoston jäsenyydestä henkilökohtaisista syistä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- myöntää Eija Hakkaraiselle eron liikunta- ja kulttuuriasiain neuvoston jäsenyydestä
- valitsee neuvostoon uuden varsinaisen jäsenen toimikauden 2017 - 2021 loppuun.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Kaupunginvaltuusto myönsi Eija Hakkaraiselle eron liikunta- ja kulttuuriasiain neuvoston jäsenyydestä.

Liikunta- ja kulttuuriasiain neuvoston varsinaiseksi jäseneksi valittiin Minna Partanen ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Olga Alanne.

Tiedoksi

Eija Hakkarainen, Minna Partanen ja Olga Alanne



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§39, §45

Kunnallisvalitusohje

Valitusoikeus ja valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen ja valitusaika

Valitusviranomainen on Pohjois-Suomen hallinto-oikeus.

Postiosoite: PL 189, 90101 OULU
Käyntiosoite: Isokatu 4, 90100 OULU
Faksi: 029 56 42841
Puh. 029 56 42800
Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Virka-aika: klo 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet> .

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksestä tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valituksista perittävät maksut

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan peritään oikeudenkäyntimaksuja ja hakemusmaksuja korvauksena asian käsittelystä ja suoritetuista toimenpiteistä hallinto-oikeudessa 260 euroa, ellei valittaja edellä mainitun lain 7 §:n nojalla vapaudu maksuvelvollisuudesta. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei tuomioistuinmaksulain 9 §:n nojalla peritä. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä erikseen säädettyissä asioissa eikä saman pykälän 15- kohdan perusteella myöskään asioissa, joiden käsittely tuomioistuimessa on muualla laissa säädetty maksuttomaksi. Maksuvelvollinen on tuomioistuinmaksulain 6 §:n nojalla vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§40, §41, §42, §43, §44

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §