



Aika 29.10.2026, klo 13:00

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Brahe

Käsiteltävät asiat

- § 56 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 57 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 58 Sijoitustoiminnan raportointi LähiTapiola Varainhoito Oy**
- § 59 Sijoitustoiminnan raportointi**
- § 60 Sijoitussalkun tuoton tulouttaminen vuonna 2026**
- § 61 Kainuun jätehuollon kuntayhtymä/Ekokymppi ajankohtaiskatsaus**
- § 62 Toiminnan strategiseen kehittämiseen liittyvien toimien edistäminen**
- § 63 Kajaanin Energiatuotanto Oy:n ajankohtaiskatsaus**
- § 64 Kajaanin kaupungin tytäryhteisöjen talousarviot vuodelle 2027**



Osallistujat

Antero Kyllönen, puheenjohtaja
Pasi Kilpeläinen, 1. varapuheenjohtaja
Joni Partanen, sihteeri
Marjo Kangasharju
Silja Keränen
Eveliina Kinnunen
Jaakko Perhovaara
Minna Leinonen
Terho Savolainen



§ 56

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Terho Savolainen, Kaupunginjohtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.



§ 57

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana perjantaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Terho Savolainen, Kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.



§ 58

Sijoitustoiminnan raportointi LähiTapiola Varainhoito Oy

KAJDno-2021-1001

Valmistelijat / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Konsernijaosto valvoo, ohjaa ja valmistelee sijoitustoimintaa valtuuston hyväksymien periaatteiden ja kaupunginhallituksen hyväksymän sijoitussuunnitelman mukaisesti (Hallintosääntö § 26). Kajaanin kaupungin sijoitustoimintaa hoitaa varainhoidon täyden valtakirjan mandaatilla Evli Oyj, OP Varainhoito Oy ja LähiTapiola Varainhoito Oy.

LähiTapiola Varainhoito Oy esittää sijoitustoiminnan tilannekatsauksen ja sijoitussuunnitelman analyysin kokouksessa. Oheisliitteeksi täydennetään LähiTapiolan esitys.

Ehdotus

Esittelijä: Terho Savolainen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaosto merkitsee LähiTapiola Varainhoito Oy:n esittämän sijoitustoiminnan tilannekatsauksen ja sijoitussuunnitelman analyysin tiedoksi.



§ 59

Sijoitustoiminnan raportointi

KAJDno-2021-1001

Valmistelijat / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Konsernijaosto valvoo, ohjaa ja valmistelee sijoitustoimintaa valtuuston hyväksymien periaatteiden ja kaupunginhallituksen hyväksymän sijoitussuunnitelman mukaisesti (Hallintosääntö § 26).

Sijoitussalkun yhteenvetoraportti 30.9.2026 oheisliitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Terho Savolainen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaosto merkitsee sijoitustoiminnan raportin 30.9.2026 tiedoksi.



§ 60

Sijoitussalkun tuoton tulouttaminen vuonna 2026

KAJDno-2021-1270

Valmistelijat / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Kajaanin kaupungin hyväksytyn sijoitussuunnitelman (KH 18.2.2025 § 33) mukaan varsinaisen sijoitussalkun jäljellä olevasta kolmen (3) vuoden (kuluva vuosi ja kaksi edellistä) kumulatiivisesta tuotosta tuloutetaan vuosittain 0 - 50 %. Tähän ei lasketa lyhytaikaisesti sijoitettujen kassavarojen tuottoa. Konsernijaosto tekee esityksen tuloutuksesta vuosittain kaupunginhallitukselle siten, että asia ehditään käsitellä ennen vuoden loppua.

Tulouttamisella pyritään siihen, että kaupungin rahoitustuotot ovat vuosittain mahdollisimman vakaat. Vuonna 2025 tuloutettiin kassaan 8,0 milj.euroa. Tuloutus toteutettiin kahdessa erässä: ensimmäinen 4,0 milj.euroa vuoden 2025 loppuun mennessä ja toinen 4,0 milj.euroa 30.6.2026 mennessä.

Sijoitussuunnitelman mukaan sijoitusten pitkän aikavälin tuottotavoite on viisi 5,0 prosenttia vuodessa (ei inflaatiokorjattu). Kajaanin kaupungin sijoitussalkun arvo syyskuun lopussa on yhteensä 203,45 milj. euroa. Vuoden 2026 aikana sijoitusten markkina-arvo on kasvanut 7,9 % ja sijoitustuotto vuoden alusta on yhteensä n. 11,2 milj.euroa. Sijoitussalkun arvo 30.9.2023 oli 164,7 milj.euroa, joten kolmen (3) vuoden kumulatiivista tuottoa on kertynyt n. 38,7 milj.euroa. Tuloutusesityksen raami on n. 0 - 19,3 milj.euroa

Sijoitussalkun tuloutusesitys on mitoitettu kaupungin toimialojen ja liikelaitosten talousarvion 2026 mukaisesti huomioiden investointiosan muutokset ja kaupungin konsernitilin tilanne. Esitys on talousarvion 2026 mukainen.

Ehdotus

Esittelijä: Terho Savolainen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaosto esittää kaupunginhallitukselle, että sijoitussalkusta tuloutetaan kassaan syyskuun lopun toteuman mukaisesta sijoitussalkun kumulatiivisesta tuotosta 6,0 milj. euroa. (15,5 % kumulatiivisesta tuotosta).



§ 61

Kainuun jätehuollon kuntayhtymä/Ekokymppi ajankohtaiskatsaus

KAJDno-2022-953

Valmistelijat / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Kainuun jätehuollon kuntayhtymä Ekokymppi esittää ajankohtaiskatsauksen kokouksessa. Katsauksessa käsitellään erityisesti seuraavia kokonaisuuksia:

- **Strategia:** strategian keskeiset tavoitteet ja strategian toimeenpanon tilanne.
- **Liiketoiminta:** toiminnan ja liiketoiminnan keskeiset ajankohtaiset asiat sekä toimintaympäristön muutokset.
- **Talous:** talouden toteutuminen vuonna 2026 sekä vuoden 2027 talousarvion valmistelun tilanne ja keskeiset talousnäkymät.
- **Riskienhallinta:** toteutuneet ja olennaiset ajankohtaiset riskit sekä niiden johdosta toteutetut tai suunnitellut riskienhallintatoimenpiteet

Oheisliitteenä Ekokympin esitys.

Ehdotus

Esittelijä: Terho Savolainen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaosto merkitsee Kainuun jätehuollon kuntayhtymä Ekokympin ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.



§ 62

Toiminnan strategiseen kehittämiseen liittyvien toimien edistäminen

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24



§ 63

Kajaanin Energiatuotanto Oy:n ajankohtaiskatsaus

KAJDno-2023-678

Valmistelijat / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Kajaanin Energiatuotanto Oy esittää yhtiötä koskevien kaupungin omistajapoliittisten linjausten edistymisen, yhtiön päivitetyn strategian ja strategisten hankkeiden tilannekatsauksen kokouksessa.

Oheisliitteenä esitys. (salassa pidettävä, JulkL 24 §)

Ehdotus

Esittelijä: Terho Savolainen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaosto merkitsee Kajaanin Energiatuotanto Oy:n esittämän ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.



§ 64

Kajaanin kaupungin tytäryhteisöjen talousarviot vuodelle 2027

KAJDno-2026-779

Valmistelijat / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Kajaanin kaupungin tytäryhteisöt ovat laatineet talousarviot vuodelle 2027 kaupungin talousarvio-ohjeen mukaisesti.

Tytäryhteisöjen talousarvioesitysten (valmistelun tilanne 22.10.2026) yhteenveto oheisliitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Terho Savolainen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaosto merkitsee tytäryhteisöjen talousarvioesitykset vuodelle 2027 tiedoksi.