



Aika 18.11.2025, klo 14:00

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Brahe

Käsiteltävät asiat

- § 261 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 262 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 263 Kajaanin kaupungin nuorisovaltuuston ajankohtaiskatsaus**
- § 264 Loisteen lämpöliiketoiminnan investoinnit - SVOP sijoitus**
- § 265 Eron myöntäminen Kainuun liiton jäsenelle ja varajäsenelle Kajaanin kylä- ja kaupunginosaohjelman seurantaryhmästä**
- § 266 Kaupungin suostumus 110 kV kaapelin sijoittamiseen kiinteistön 205-417-12-237 alueelle**
- § 267 Sijoitussalkun tuoton tulouttaminen vuonna 2025**
- § 268 Kajaanin kaupunkikonsernin talousarvio vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028**
- § 269 Valtuustoaloite: Kansainvälisten korkeakouluopiskelijoiden työharjoittelujen tukeminen taloudellisesti ja harjoittelupaikkoja tarjoamalla**
- § 270 Valtuustoaloite: Hallitilojen rakentaminen datakeskusten yhteyteen – yritys- ja koulutusympäristö Kajaaniin**
- § 271 Kuntalaisaloite: Luonnonvaraisten eläinten ruokintakieltopäätöksen muuttaminen**
- § 272 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 273 Kaupunginhallituksen tiedoksi merkittävät asiat**



Osallistujat

Minna Leinonen, puheenjohtaja
Paavo Niemelä, 1. varapuheenjohtaja
Pasi Kilpeläinen, 2. varapuheenjohtaja
Paula Halonen, sihteeri
Auli Halonen
Marjo Kangasharju
Henna Kettunen
Eveliina Kinnunen
Karoliina Kuvaja
Jari Lindh
Jaakko Perhovaara
Raimo Piirainen
Paavo Enroth
Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja
Peppiina Kahakka
Helena Ohtonen
Joni Partanen, Talousjohtaja
Mari Selin, Sivistysjohtaja
Jari Tolonen



§ 261

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.



§ 262

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.



§ 263

Kajaanin kaupungin nuorisovaltuuston ajankohtaiskatsaus

KAJDno-2025-1815

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kajaanin kaupungin nuorisovaltuusto (Nuva) on puoluepoliittisesti sitoutumaton. Se koostuu 15–20-vuotiaista kajaanilaisista tai Kajaanissa opiskelevista nuorista.

Kuntalain 26 §:n mukaan nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava nuorisovaltuusto tai vastaava nuorten vaikuttajaryhmä (*nuorisovaltuusto*) ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä. Nuorisovaltuustoille on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan, joilla on merkitystä kunnan asukkaiden hyvinvointiin, terveyteen, opiskeluun, elinympäristöön, asumiseen tai liikkumiseen sekä muissakin asioissa, joiden nuorisovaltuusto arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä.

Nuorisovaltuustot edustavat kunnan nuoria kunnallisessa päätöksenteossa. Demokraattisesti valittujen nuorisovaltuustojen tehtävänä on tuoda nuorten ääni kuuluviin, ottaa kantaa ajankohtaisiin asioihin sekä tehdä aloitteita ja kannanottoja.

Nuorisovaltuustojen tarkoituksena on myös tiedottaa nuoria kunnan päättäjien toiminnasta sekä auttaa nuoria löytämään keinoja vaikuttaa. Lisäksi ne edistävät vuoropuhelua nuorten ja päättäjien välillä ja ottavat nuoret aidosti mukaan yhteiseen päätöksentekoprosessiin.

Nuorisovaltuustot myös järjestävät erilaisia tapahtumia, kampanjoita ja tempauksia.

Nuorisovaltuuston edustajien ja kaupunginhallituksen tapaaminen järjestetään kaupunginhallituksen kokouksessa 18.11.2025.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi Kajaanin kaupungin nuorisovaltuuston ajankohtaiskatsauksen.



§ 264

Loisteen lämpöliiketoiminnan investoinnit - SVOP sijoitus

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24



Kaupunginhallitus, § 169, 12.08.2025
Kaupunginhallitus, § 265, 18.11.2025

§ 265

Eron myöntäminen Kainuun liiton jäsenelle ja varajäsenelle Kajaanin kylä- ja kaupunginosaohjelman seurantaryhmästä

KAJDno-2023-377

Kaupunginhallitus, 12.08.2025, § 169

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Kajaanin kylä- ja kaupunginosaohjelman seurantaryhmä 2023-2026

Kajaanin kylä- ja kaupunginosaohjelma on laadittu vuosille 2023-2026. Kylä- ja kaupunginosaohjelmassa tarkastellaan Kajaanin kylien ja kaupunginosien kehittämiskysymyksiä asukkaiden ja toimijoiden näkökulmasta ja pyritään vahvistamaan alueiden kehitysedellytyksiä. Ohjelmassa määritellään kylien ja kaupunginosien rooli kaupungin kehittämisessä ja osana kaupungin talous- ja toimintasuunnittelua.

Ohjelman toteutusta ohjaa ja seuraa kaupunginhallituksen nimeämä seurantaryhmä, johon on pyydetty edustajat yhteistyökumppaneilta ja Kajaanin kylä- ja kaupunginosayhdistyksiltä.

Valtuustokauden vaihtumisesta ja muista henkilövaihdoksista johtuen Kajaanin kylä- ja kaupunginosaohjelman seurantaryhmän kokoonpanoa on aiheellista päivittää.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää Kajaanin kylä- ja kaupunginosaohjelman seurantaryhmään oheisen liitteen mukaisen päivitetyn kokoonpanon ja nimeää kaupunginhallituksen edustajan jäseneksi seurantaryhmään.

Päätös

Kaupunginhallitus nimesi kaupunginhallituksen edustajaksi Kajaanin kylä- ja kaupunginosaohjelman seurantaryhmään Pasi Kilpeläisen ja hänen varajäseneksi Markku Hyvärisen.

Merkittiin, että Raimo Piirainen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (Hallintolaki 28.1 § kohta 7, Yleislausekejäävi)

Esteellisyys

Raimo Piirainen



Kaupunginhallitus, 18.11.2025, § 265

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kajaanin kaupunginhallitus on päivittänyt kokouksessaan 12.8.2025 § 169 Kajaanin kylä- ja kaupunginosaohjelman seurantaryhmän kokoonpanon. Päätöksen liitteenä olevassa seurantaryhmän kokoonpanossa Kainuun liiton edustajiksi on nimettyinä varsinaiseksi jäseneksi Teppo Törmä ja varajäseneksi Paula Karppinen. Kainuun liitto on nimennyt em. mainitut henkilöt seurantaryhmään 5.8.2024.

Kainuun liitto on selvittänyt jäsenyyksiä erilaisissa sidosryhmäkokoonpanoissa ja mahdollisuuksia/resursseja osallistua niihin kaikkiin jatkossa. Tähän liittyen Kainuun liitto on ilmoittanut 17.9.2025 Teppo Törmän sähköpostiviestillä irtautuvansa Kajaanin kylä- ja kaupunginosaohjelman seurantaryhmän kokoonpanosta.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus myöntää eron Kainuun liiton edustajille varsinaiselle jäsenelle Teppo Törmälle ja varajäsenelle Paula Karppiselle Kajaanin kylä- ja kaupunginosaohjelman seurantaryhmästä.

Tiedoksi

Ao. henkilöt, Sirpa Pöppönen



§ 266

Kaupungin suostumus 110 kV kaapelin sijoittamiseen kiinteistön 205-417-12-237 alueelle

KAJDno-2025-330

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha M Moilanen, Rakennustarkastaja, juha.ma.moilanen@kajaani.fi
Jari Säkkinen, Kaupungingeodeetti, jari.sakkinen@kajaani.fi
Piia Väyrynen, Kaavoitusarkkitehti, piia.vayrynen@kajaani.fi

Vuolijoen Sähkövarasto Oy ("Yhtiö") suunnittelee sähkövaraston toteuttamista Kajaanin kaupungin alueelle, kiinteistölle 205-417-12-237 ("Hanke"), joka sijaitsee noin 4,5 km Otanmäen taajamasta itään. Kajaanin kaupungin ympäristöteknisen lautakunnan lupajaosto on myöntänyt Hankkeelle suunnittelutarveratkaisun kokouksessaan 20.11.2024. Yhtiö hakee kaupungin suostumusta 110 kV maakaapelin sijoittamiselle kiinteistön 205-417-12-237 alueelle. Yhtiöllä on maanomistajan lupa johdon sijoittamiseen, mutta Sähkömarkkinalain (9.8.2013/588) 17§ mukaan:

"Nimellisjännitteeltään vähintään 110 kilovoltin sähköjohdon reitille tulee saada kunnan suostumus, jos oikeutta sähköjohdon sijoittamiseen ei perusteta kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta annetun lain mukaisessa lunastusmenettelyssä ja sähköjohto rakennetaan muualle kuin kaavassa tätä varten varatulle alueelle. Kunta ei saa evätä suostumusta tai asettaa sen myöntämiselle ehtoja ilman alueiden käytön suunnitteluun tai ympäristönäkökohtiin liittyviä taikka muihin seikkoihin perustuvia päteviä syitä, jos epäämisestä tai ehdoista aiheutuu sähkönsiirron turvaamiselle tai hakijalle kohtuutonta haittaa."

Yhtiön tarkoituksena on toteuttaa Hankkeen sähkönsiirto Fingridin sähköasemalle 110 kilovoltin maakaapelointina oheisliitteen mukaista alustavaa reittiä. Hanke sijoittuu Fingridin sähköaseman pohjoispuolelle, Humpinmäentien itäpuolelle. Alustava kaapelireitti alittaa ensin Humpinmäentien idästä länteen ja sijoittuu sitten Humpinmäentien suuntaisena tien viereen. Sähköaseman liittymän jälkeen kaapeli alittaa Humpinmäentien jälleen lännestä itään liittyen sitten Kajaven haltuun siirtymässä olevaan 110 kV voimalinjaan. Suunniteltu kaapelireitti risteää mm. Kajaven 20 kV ilmajohdon ja Elenian 110 kV voimalinjan kanssa. Oikeus sähköjohdon sijoittamiseen perustuu käyttöoikeus-, maanvuokra- ja verkkoliityntäsopimuksiin eikä lunastusmenettelyyn, ja sähköjohto rakennetaan muualle kuin kaavassa tätä varten varatulle alueelle.

Suunnitellulla kaapelin alustavalla reitillä ei ole voimassa olevaa osayleis- eikä asemakaavaa. Kaapelin reitillä on vireillä Otanmäki-Humpinsuo osayleiskaava. Kaavaluonnos oli nähtävillä 5.4.–5.5.2025. Osayleiskaavaluonnoksessa kiinteistön 205-417-12-237 maa-alue, jolle alustavaa reittiä on suunniteltu on osoitettu merkinnällä TY-1, teollisuusalue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Merkintää koskee määräys *"alue varataan teollisuustoiminnalle ja siihen liittyvälle varastoinnille. Alueelle voidaan sijoittaa pääkäyttötarkoitusta palvelevia muita tiloja, kuten toimisto ja terminaalityloja. Toiminnasta ei saa aiheutua ympäristöön merkittävää melua, tärinää, välkettä, ilman tai veden pilaantumista, raskasta liikennettä tai muuta häiriötä."*



Reunustava puusto säilytetään näkösuojana." Humpinmäentien itäpuoli on osoitettu merkinnällä EN, energiahuollon alue. Humpinmäentie on osoitettu kaavassa parannettavana pääsytienä/ yksityistienä/ kokoojakatuna. Alustava reitti ei sijoitu vireillä olevan Otanmäki-Alussuo asemakaavan alueelle. Osayleiskaavaluonnoksessa TY-1-merkinnällä osoitettu teollisuusalue tullaan asemakaavoittamaan. Kaapeli tulee mahdollisesti rajaamaan asemakaava-alueen rakennusalaan. Alustavalla reitillä tai läheisyydessä ei ole arvokkaita kulttuuriympäristön kohteita tai muinaisjäännöksiä.

Suunnittelutarveratkaisun hakemisen yhteydessä on alueelle tehty luontoselvitys, jossa on kartoitettu valkolehdokin esiintymistä alueella. Humpinmäentien varressa on valkolehdokiesiintymä Humpinmäentien itäpuolella. Alustava kaapelireitti ei sijoitu esiintymän kohdalle. Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaavassa on tehty osayleiskaavatasoinen luontoselvitys, jossa TY-1 teollisuusalueella ei ole havaittu suojeltavia luontoarvoja. Alueelle ei ole tehty asemakaavatasoista kasvillisuusselvitystä. Rakentamislupavaiheessa on arvioitu viitasammakon esiintymistä alueella ja sen läheisyydessä ja todettu, ettei alueella eikä alustavalla kaapelireitillä ole viitasammakolle soveltuvia elinympäristöjä.

Alueella vireillä olevien hankkeiden vuoksi Humpinmäentietä ja alueen yhdyskuntateknistä verkkoa kehitetään ja mahdolliset muutokset tulee ottaa huomioon kaapelin sijoittamisessa.

Kaapelin sijoittamiselle kiinteistön 205-417-12-237 alueelle ei ole maankäytöllisiä esteitä.

Oheisliite Suostumus 110 kV maakaapelin reitille ja kartta sähköjohdon alustavasta reitistä

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kajaanin kaupunki antaa suostumuksen 110 kV maakaapelin sijoittamiselle kiinteistön 205-417-12-237 alueelle.

Tiedoksi

Vuolijoen Sähkövarasto Oy



Konsernijaosto, § 62, 30.10.2025
Kaupunginhallitus, § 267, 18.11.2025

§ 267

Sijoitussalkun tuoton tulouttaminen vuonna 2025

KAJDno-2021-1270

Konsernijaosto, 30.10.2025, § 62

Valmistelijat / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Kajaanin kaupungin hyväksytyn sijoitussuunnitelman (KH 18.2.2025 § 33) mukaan varsinaisen sijoitussalkun jäljellä olevasta kolmen (3) vuoden (kuluva vuosi ja kaksi edellistä) kumulatiivisesta tuotosta tuloutetaan vuosittain 0 - 50 %. Tähän ei lasketa lyhytaikaisesti sijoitettujen kassavarojen tuottoa. Konsernijaosto tekee esityksen tuloutuksesta vuosittain kaupunginhallitukselle siten, että asia ehditään käsitellä ennen vuoden loppua.

Tulouttamisella pyritään siihen, että kaupungin rahoitustuotot ovat vuosittain mahdollisimman vakaat. Vuonna 2024 tuloutettiin kassaan 4,0 milj.euroa.

Sijoitussuunnitelman mukaan sijoitusten pitkän aikavälin tuottotavoite on viisi 5,0 prosenttia vuodessa (ei inflaatiokorjattu). Kajaanin kaupungin sijoitussalkun arvo syyskuun lopussa on yhteensä 191,47 milj. euroa. Vuoden 2025 aikana sijoitusten markkina-arvo on kasvanut 3,5 % ja sijoitustuotto vuoden alusta on yhteensä n. 6,7 milj.euroa. Sijoitussalkun arvo 30.9.2022 oli 157,7 milj.euroa, joten kolmen (3) vuoden kumulatiivista tuottoa on kertynyt n. 33,8 milj.euroa. Tuloutusesityksen raami on n. 0 - 16,9 milj.euroa

Kajaanin kaupungin tavoitteena on myös, että lainakannan kasvua pyritään hillitsemään kassavarojen käytöllä. (KH 29.11.2022 § 250). Sijoitussalkun tuloutusesitys on mitoitettu kaupungin toimialojen ja liikelaitosten talousarviomuutokset huomioiden sekä kaupungin kassatilanne ja rahoitustarve arvioiden. Vuoden 2026 talousarvioesityksen mukaan Kajaanin kaupunki on sitoutunut tukemaan Loiste Oy:n investointi- ja kasvuohjelmaa sekä varautuu Kainuun Voima Oy:n lämmöntuotantolaitosten alasajamiseen sekä Kajaanin Energiatuotanto Oy:n liiketoiminnan kehittämiseen.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Konsernijasto esittää kaupunginhallitukselle, että sijoitussalkusta tuloutetaan kassaan syyskuun lopun toteuman mukaisesta sijoitussalkun kumulatiivisesta tuotosta 8,0 milj. euroa. (23,7 % kumulatiivisesta tuotosta).

Tuloutus toteutetaan kahdessa erässä: ensimmäinen 4,0 milj.euroa vuoden 2025 loppuun mennessä ja toinen 4,0 milj.euroa 30.6.2026 mennessä.

Päätös



Hyväksyi.

Kaupunginhallitus, 18.11.2025, § 267

Valmistelijat / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että sijoitussalkusta tuloutetaan kassaan syyskuun lopun toteuman mukaisesta sijoitussalkun kumulatiivisesta tuotosta 8,0 milj.euroa. (23,7 % kumulatiivisesta tuotosta).

Tuloutus toteutetaan kahdessa erässä: ensimmäinen 4,0 milj.euroa vuoden 2025 loppuun mennessä ja toinen 4,0 milj.euroa 30.6.2026 mennessä.



§ 268

Kajaanin kaupunkikonsernin talousarvio vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028

KAJDno-2025-886

Valmistelijat / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028 KH 18.11.2025

2 Liite Konsernipalvelut toimintakatetaso kustannuspaikoittain TA 2025-TA2026 KH 18.11.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu

Kuntatalouden näkymä vuodelle 2026

Suomen talouden toipuminen on ollut hidasta, ja verotulot ovat kehittyneet vuonna 2025 heikosti. Heikko suhdannetilanne on välittynyt myös kuntatalouteen vuonna 2025, jonka verotuloennusteita on madallettu kertymätietojen perusteella vuoden edetessä. Kuntatalouden näkymät pysyvät heikkoina myös vuonna 2026. Vaikka verotulojen odotetaan kasvavan reippaasti suhdannetilanteen kohentuessa, kuntatalouden tulojen kehitystä hidastavat valtionapuihin kohdennetut vähennykset ja työvoimakustannusten kasvu sopimuskorotusten myötä. Lisäksi sote-kiinteistöjen vuokrasopimusten päättymisen ja uudelleen neuvottelut uhkaavat heikentää kuntien saamia vuokratuloja. Tulojen ja menojen epätasapaino syvenee, sillä vuosikatteet eivät riitä kattamaan nettoinvestointeja suunnittelukaudella.

Kajaanin kaupungin talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028

Kaupunginhallitus hyväksyi talousarvion laadintaohjeet ja talousarvioraamin 20.5.2025 § 124 sekä ohjeisti toimialoja ja liikelaitoksia toteuttamaan kaupunginvaltuuston 11.6.2024 § 44 hyväksymän talouden sopeuttamissuunnitelman toimenpiteitä tavoitteellisesti. Talousarvioraamin lähtökohtana on kustannusten kasvun hillitseminen, sopeuttamissuunnitelman mukaisten toimien toteuttaminen ja investointien mitoittaminen talouden kantokyvyn mukaisesti. Talouden tasapaino tulee saavuttaa suunnittelukaudella 2026–2028.

Talousarviota 2026 ja taloussuunnitelmaa 2027–2028 on valmisteltu syksyn aikana kaupunginhallituksen ja -valtuuston seminaareissa. Toimielinten ja johtokuntien laatimien talousarvioesitysten perusteella on valmisteltu kaupunginjohtajan esitys Kajaanin kaupungin talousarviosta 2026 ja taloussuunnitelmasta 2027–2028.

Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitos lakkautetaan 31.12.2025 mennessä ja Kainuun ammattiopisto (KAO) ja Kajaanin lukio siirtyvät omiksi tulosalueikseen kaupungin sivistystoimialalle sivistyslautakunnan alaisuuteen 1.1.2026 alkaen.

Talouden sopeuttamissuunnitelman toimenpiteiden toteuttaminen ohjelman mukaisesti on ollut yksi talousarvion 2026 valmistelun lähtökohta. Talousarvioesitys sisältää sopeuttamistoimia ohjelman tavoitteen mukaisesti n. 1,7 milj.euron edestä.



Talousarvion 2026 käyttötalouden toimintatuotot (sis. liikelaitokset) ovat 32,5 milj. euroa (TA 2025: 32,2 milj. euroa), toimintakulut -173,1 milj. euroa (TA 2024: -170,5 milj. euroa) ja toimintakate -140,1 milj. euroa (TA 2025: -137,8 milj. euroa).

Tuloveroarvio vuodelle 2026 perustuu veroprosenttiin 8,4 % ja tuloveroja arvioidaan kertyvän 69,5 milj. euroa. Yhteisövero arvioidaan kertyvän 6,4 milj. euroa. Kiinteistöveroprosentit säilyvät vuoden 2025 tasolla ja kiinteistövero arvioidaan kertyvän 11,7 milj. euroa. Kajaanin osuus kaivoverosta on noin 1,2 milj. euroa. Verotuloja on arvioitu saatavan yhteensä 88,8 milj. euroa (TA 2025: 86,1 milj. euroa) ja valtionosuuksia 52,1 milj. euroa (TA 2025: 54,0 milj. euroa).

Talousarvion 2026 vuosikate on 9,7 milj. euroa, mikä kattaa 64 % poistoista. Poistoja kertyy yhteensä 15,2 milj. euroa. Tilikauden tulos on -5,5 milj. euroa ja varausten muutosten jälkeen tilikauden alijäämäksi muodostuu -2,9 milj. euroa. Taloussuunnitelmavuosilla vuosikate paranee ja talous kääntyy ylijäämäiseksi 2028.

Nettoinvestoinnit (sis. liikelaitokset) vuodelle 2026 ovat 25,7 milj. euroa. Peruskaupungin osuus investoinneista on 22,7 milj. euroa ja liikelaitosten osuus 3 milj. euroa. Peruskaupungin investointeihin sisältyy SVOP-sijoitus 10 milj. euroa. Lainakanta kasvaa arviolta 16,4 milj. euroa vuonna 2026 ja on lainamäärä vuoden 2026 lopussa noin 4 000 euroa / asukas. Investointisuunnitelmassa esitetään Kajaanin kaupungin investointivarojen käyttämistä aurinkovoimaloiden ja sähkövarastojen investointeihin 0,1 milj. euroa vuonna 2026 ja suunnitelmavuosina 2027–2028 yhteensä 0,4 milj. euroa.

Kaupunkikonsernissa energialiiketoimintojen kehittämiseksi Kajaanin kaupunki sitoutuu edistämään Loiste Oy:n kasvu- ja investointiohjelmaa. Loiste Lämpö Oy:öön tehdään vuonna 2026 sijoitetun vapaan oman pääoman rahaston mukainen 10 milj. euron rahastosijoitus (kokonaissijoitus v. 2025–2026 aikana yhteensä 21,15 milj. euroa). Sijoitus palautuu Kajaanin kaupungille tulevien vuosien aikana.

Kainuun Voima Oy:n lämmöntuotantolaitosten toiminta päättyy vuoden 2026 aikana. Kajaanin kaupunki varmistaa lämmöntuotannon hallitun alasajon niin taloudellisesti kuin toiminnallisesti. Kaupunki vastaa lämmöntuotannon alasajoon liittyvistä kustannuksista yhdessä Kajaanin Energiatuotanto Oy:n kanssa ja sitoutuu kattamaan lämmöntuotannon alasajoon liittyvät kustannukset, turvaamaan yhtiöiden maksuliikenteen ja kehittämään Kajaanin Energiatuotanto Oy:n liiketoimintoja.

Liitteenä Kajaanin kaupungin talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027–2028 sekä Konsernipalveluiden toimintakatetasolla eritelty talousarvioesitys.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää vuoden 2026 talousarvion ja vuosien 2027–2028 taloussuunnitelman kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.



Kaupunginvaltuusto, § 23, 06.02.2024
Elinkeinojaosto, § 14, 21.03.2024
Kaupunginhallitus, § 269, 18.11.2025

§ 269

Valtuustoaloite: Kansainvälisten korkeakouluopiskelijoiden työharjoittelujen tukeminen taloudellisesti ja harjoittelupaikkoja tarjoamalla

KAJDno-2024-196

Kaupunginvaltuusto, 06.02.2024, § 23

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio, Hallintojohtaja, tuija.aarnio@kajaani.fi

Pöytäkirjaan merkittiin varavaltuutettu Markus Leinosen (kok.) esittämä sekä muun Kajaanin Kokoomuksen valtuustoryhmän kannattama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite:

"Kansainvälisten korkeakouluopiskelijoiden työharjoittelujen tukeminen taloudellisesti ja harjoittelupaikkoja tarjoamalla

Kajaanin kaupungin asema kansainvälisenä korkeakoulukaupunkina ja yhteisönä on kasvanut viime vuosina Kajaanin Ammattikorkeakoulun englanninkielisten AMK- ja YAMK-tutkintojen myötä. Nämä opiskelijat tuovat kaivattua osaamista, monimuotoisuutta ja rikkautta paikalliseen yhteisöömme. Kuntamme ja Kainuun työvoiman positiivisen kehityksen tueksi on tehtävä sitoutuneesti töitä. Opiskelijan polku työelämään aukeaa parhaiten opintoihin liittyvän työharjoittelun kautta. Työharjoittelussa luodaan verkostoja, kehitetään työssä tarvittavaa ammattialan ja -kielen osaamista sekä juurrutetaan paikkakunnalle. Harjoittelut kehittävät samalla myös yritysten vastaanottokykyä ja perehdytysosaamista. Tämän vuoksi ehdotamme, että Kajaanin kaupunki ryhtyy tarjoamaan taloudellista tukea kansainvälisille korkeakouluopiskelijoille työharjoittelujen tukemiseksi.

Ehdotamme, että kohdennettu taloudellinen tuki kaupungin oman harkinnan mukaan myönnetään jokaiselle Kajaanin ammattikorkeakoulussa opiskelevalle kansainväliselle opiskelijalle, joka suorittaa työharjoittelunsa tällä alueella. Tämä tuki auttaisi opiskelijoille selviytymään elinkustannuksista harjoittelunsa aikana ja tekisi Kainuusta houuttelevamman harjoittelupaikan.

Lisäksi ehdotamme, että Kajaanin kaupunki sitoutuu ottamaan vuosittain harjoittelijoita tietyn määrän, joka määritellään yhteistyössä Hyvinvointialueen ja KAMKn kanssa. Kunta voi myös valita tietyt tehtävät, joihin harjoittelijoita otetaan vuosittain näin varmistaen perehdytysohjelman luomisen ja harjoittelijan sisäänoton helpottumisen ajan ja toistojen myötä.

Tämä aloite perustuu useisiin tärkeisiin perusteluihin. Kansainväliset opiskelijat kohtaavat usein haasteita työharjoittelupaikan löytämisessä ja verkostoitumisessa uudessa ympäristössään Kainuussa. Opintokustannusten ollessa korkeita on



opiskelijoiden usein etsittävä palkallista työtä ja harjoitteluja. Tällaiset mahdollisuudet avautuvat useimmiten muualta kuin täältä.

Taloudellisen tuen tarjoaminen auttaisi heitä keskittymään opintoihinsa ja harjoitteluun ilman ylimääräistä taloudellista stressiä. Samalla tämä auttaisi vähentämään painetta hakeutua suurempiin kaupunkeihin, missä työmahdollisuuksia saatetaan nähdä helpommin saatavilla olevan.

Toiseksi, Kainuun alue tarvitsee lisää osaamista ja monipuolisuutta. Kansainväliset opiskelijat tuovat mukanaan erilaisia näkökulmia ja osaamista, joka voi rikastuttaa paikallista työelämää ja yritystoimintaa. Tämä on erityisen tärkeää ottaen huomioon Kainuun väestörakenteen haasteet ja tarpeet tulevaisuuden osaajista.

Yhteenvetona ehdotamme, että Kajaanin kaupunki sitoutuu tulemaan kansainvälisiä korkeakouluopiskelijoita tarjoamalla taloudellista tukea työharjoittelujen aikana. Tämä hyödyttää paikallista yhteisöämme, edistää alueen osaamista ja tekee Kainuusta houkuttelevamman paikan kansainvälisille opiskelijoille."

Ehdotus

Valtuustoaloite lähetetään kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Valtuustoaloite lähetettiin kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Elinkeinojaosto, 21.03.2024, § 14

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Hämäläinen, Kehitysjohtaja, risto.i.hamalainen@kajaani.fi

Kajaanin kokoomuksen valtuustoryhmä on tehnyt valtuustoaloitteen: Kansainvälisten korkeakouluopiskelijoiden työharjoittelujen tukeminen taloudellisesti ja harjoittelupaikkoja tarjoamalla.

KAMK:n ulkomaisten opiskelijoiden määrä on kasvanut viime vuosina, ja heidän harjoittelupaikkojen ja päättötyöpaikkojen saatavuus on tunnistettu haaste, jota KAMK:n johtokin on tuonut usein esille, myös julkisuudessa. Harjoittelu ja päättötyöt ovat opiskelijoille keskeinen väylä työelämään.

KAMK:lla ja kaupungilla on yhteistyösopimus, jonka perusteella kaupungin työllisyys- ja kansainvälisyyspalvelujen kv. rekrytoinnin asiantuntijat tekevät Kajaaniin tuleville ulkomaisille opiskelijoille alkukartoituksen, jossa selvitetään heidän aiemmin hankittu osaamisensa ja työkokemuksensa. Kartoituksista voi olla jatkossa hyötyä myös harjoittelupaikkojen haasteeseen vastaamisessa.



KAMK:n asiantuntija on pyydetty kokoukseen alustamaan asiasta.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Jaosto käy valtuustoaloitteen valmistelusta lähetekeskustelun.

Päätös

Esa Rimpiläinen saapui kokoukseen klo 13.08 asian käsittelyn aikana. Silja Keränen saapui kokoukseen klo 13.14 asian käsittelyn aikana. Mikko Keränen poistui klo 13.37 asian käsittelyn aikana.

Jaosto kävi asiasta lähetekeskustelun ja antoi jatkovalmisteluohjeeksi selvittää ulkomaisten opiskelijoiden harjoittelupaikkakysymyksen keskeiset haasteet ja mahdolliset ratkaisut esiselvityshankkeella yhteistyössä KAMK:n kanssa. Edelleen jaosto katsoi, että Kajaanin kaupungin omien harjoittelupaikkojen tarjonta ulkomaisille opiskelijoille tulee selvittää.

Kaupunginhallitus, 18.11.2025, § 269

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Hämäläinen, Kehitysjohtaja, risto.i.hamalainen@kajaani.fi

Kokoomuksen valtuustoryhmä teki 6.2.2024 seuraavansisältöisen valtuustoaloitteen KAJDno-2024-196:

Kansainvälisten korkeakouluopiskelijoiden työharjoittelujen tukeminen taloudellisesti ja harjoittelupaikkoja tarjoamalla

Kajaanin kaupungin asema kansainvälisenä korkeakoulukaupunkina ja yhteisönä on kasvanut viime vuosina Kajaanin Ammattikorkeakoulun englanninkielisten AMK- ja YAMK-tutkintojen myötä. Nämä opiskelijat tuovat kaivattua osaamista, monimuotoisuutta ja rikkautta paikalliseen yhteisöömme. Kuntamme ja Kainuun työvoiman positiivisen kehityksen tueksi on tehtävä sitoutuneesti töitä. Opiskelijan polku työelämään aukeaa parhaiten opintoihin liittyvän työharjoittelun kautta. Työharjoittelussa luodaan verkostoja, kehitetään työssä tarvittavaa ammattialan ja -kielen osaamista sekä juurrutetaan paikkakunnalle. Harjoittelut kehittävät samalla myös yritysten vastaanottokykyä ja perehdytysosaamista. Tämän vuoksi ehdotamme, että Kajaanin kaupunki ryhtyy tarjoamaan taloudellista tukea kansainvälisille korkeakouluopiskelijoille työharjoittelujen tukemiseksi.

Ehdotamme, että kohdennettu taloudellinen tuki kaupungin oman harkinnan mukaan myönnetään jokaiselle Kajaanin ammattikorkeakoulussa opiskelevalle kansainväliselle opiskelijalle, joka suorittaa työharjoittelunsa tällä alueella. Tämä tuki auttaisi opiskelijoille selviytymään elinkustannuksista harjoittelunsa aikana ja tekisi Kainuusta houuttelevamman harjoittelupaikan.

Lisäksi ehdotamme, että Kajaanin kaupunki sitoutuu ottamaan vuosittain harjoittelijoita tietyn määrän, joka määritellään yhteistyössä Hyvinvointialueen ja



KAMKn kanssa. Kunta voi myös valita tietyt tehtävät, joihin harjoittelijoita otetaan vuosittain näin varmistuen perehdytysohjelman luomisen ja harjoittelijan sisäänoton helpottumisen ajan ja toistojen myötä.

Tämä aloite perustuu useisiin tärkeisiin perusteluihin. Kansainväliset opiskelijat kohtaavat usein haasteita työharjoittelupaikan löytämisessä ja verkostoitumisessa uudessa ympäristössään Kainuussa. Opintokustannusten ollessa korkeita on opiskelijoiden usein etsittävä palkallista työtä ja harjoitteluja. Tällaiset mahdollisuudet avautuvat useimmiten muualta kuin täältä.

Taloudellisen tuen tarjoaminen auttaisi heitä keskittymään opintoihinsa ja harjoitteluun ilman ylimääräistä taloudellista stressiä. Samalla tämä auttaisi vähentämään painetta hakeutua suurempiin kaupunkeihin, missä työmahdollisuuksia saatetaan nähdä helpommin saatavilla olevan.

Toiseksi, Kainuun alue tarvitsee lisää osaamista ja monipuolisuutta. Kansainväliset opiskelijat tuovat mukanaan erilaisia näkökulmia ja osaamista, joka voi rikastuttaa paikallista työelämää ja yritystoimintaa. Tämä on erityisen tärkeää ottaen huomioon Kainuun väestörakenteen haasteet ja tarpeet tulevaisuuden osaajista.

Yhteenvetona ehdotamme, että Kajaanin kaupunki sitoutuu tulemaan kansainvälisiä korkeakouluopiskelijoita tarjoamalla taloudellista tukea työharjoittelujen aikana. Tämä hyödyttää paikallista yhteisöämme, edistää alueen osaamista ja tekee Kainuusta houkuttelevamman paikan kansainvälisille opiskelijoille."

Kehitysjohdaja Risto Hämäläinen 11.11.2025:

Valtuustoaloite käsiteltiin kaupunginhallituksen elinkeinojaoston kokouksessa 21.3.2024. Asiantuntijana kokouksessa oli KAMK:n TKI-johdaja Mikko Keränen.

Jaosto kävi asiasta lähetekeskustelun ja antoi jatkovalmisteluohjeeksi selvittää ulkomaisten opiskelijoiden harjoittelupaikkakysymyksen keskeiset haasteet ja mahdolliset ratkaisut esiselvityshankkeella yhteistyössä KAMK:n kanssa. Edelleen jaosto katsoi, että Kajaanin kaupungin omien harjoittelupaikkojen tarjonta ulkomaisille opiskelijoille tulee selvittää.

Selvitys ulkomaisten opiskelijoiden harjoittelupaikkakysymyksen keskeistä haasteista ja mahdollisista ratkaisuista toteutettiin osana 1.9.2024 käynnistynyttä KAMK:n Osaajia Kainuuseen – koordinaatiorahanketta (OKKO) ajalla marraskuu 2024-maaliskuu 2025. Selvityksen toteutti NordEval Oy. Selvitykseen sisältyi mm. yrityskysely (N33) ja kv. opiskelijoille suunnattu kysely (N86).

Yrityskyselyn vastaajat näkivät merkittävimpinä haasteina kansainvälisten opiskelijoiden työllistämisen etenkin opiskelijoiden kielitaidon. Myös yritysten asiakkaiden kielitaito ja yrittäjän oma tai nykyisten työntekijöiden kielitaito mainittiin usein merkittävänä esteinä. Esteinä mainittiin usein myös kansainvälisten opiskelijoiden osaaminen ja se, että yrityksellä ei ole tarjota AMK-opiskelijoille koulutusta vastaavia työpaikkoja. Yrityksissä tunnistettiin myös ennakkoluuloja ja haasteita tunnistaa tehtäviä, joissa voisi työskennellä vähäisemmällä kielitaidolla. Kokemuksen ja rohkeuden puute kansainvälisten osaajien työllistämiseen mainittiin useamman yrityksen edustajan vastauksissa.



Yrityskyselyn vastaajat näkivät, että etenkin englannin kielen taito, suomalaisen työ kulttuurin tuntemus ja henkilön erityistaidot ovat tärkeitä kansainvälisten opiskelijoiden Kainuuseen työllistymisen kannalta. Myös suomen kielen taito, suomalaisen kulttuurin tuntemus ja yleinen työkokemus olivat yrityskyselyn perusteella tärkeitä tekijöitä työllistymisen kannalta.

Kansainväliset opiskelijat tunnistivat hyvin laajan joukon tekijöitä, joilla on tärkeä merkitys Suomeen työllistymisen kannalta. Tärkeimpinä tekijöinä vastauksissa korostui suomen kielen taito, verkostot ja kontaktit paikallisten kanssa ja yhteydenotot työnantajiin. Opiskelijat tunnistivat, että suomen kielen osaamista vaaditaan hyvin monissa työpaikoissa. Opiskelijoiden vastauksissa nousi esille myös kansainvälisten opiskelijoiden verkostojen puute. Työelämäkontaktien ja työnhakukanavien tuntemuksen puute tekee työnhausta vaikeaa. Osa opiskelijoista mainitsi työllistymisen haasteena myös oman alan työpaikkojen vähäisyyden ja paikallisten ennakoasenteet kansainvälisistä työntekijöistä.

Loppupäätelmänä selvityksessä todettiin, että kansainvälisten opiskelijoiden alueelle työllistymisen haasteena on etenkin suomen kielen osaaminen, työelämätaidot sekä suomalaisen työ kulttuurin tuntemus, ja että alueen yritysten ja kansainvälisten opiskelijoiden törmäyttämiseksi on laajasti tunnistettu tarve.

Selvitys antoi KAMK:lle useita suosituksia, joita KAMK on toteuttanut mm. siten että yrityksiä on kannustettu ottamaan kv. opiskelijoita harjoitteluun ja opinnäytetöiden tekijöiksi sekä lisäämällä kv-opiskelijoiden ohjausta yrittäjyyteen.

Eräs päätelmä selvityksessä oli, että kv-opiskelijoille suunnatut tukitoimet ovat pirstaloituneita niiden hankemuotoisuuden sekä eri toimijoiden kompetenssien vuoksi. Opiskelijoiden työllistämisen edistämiseen tähtääviä toimien koordinaatiotyötä tulee jatkaa ja kehittää edelleen. Koordinaatiotyölle tulee määritellä tavoitteet ja niiden toteutumiseen tähtäävät toimenpiteet. Koordinaatiotyön mallia ja käytäntöjä voidaan kehittää hankemuotoisesti, mutta koordinaatiolle tulisi löytää myös pysyvämpi malli, vastuutahot ja resursointi. Tästä on aloitettu KAMK:n ja kaupungin työllisyys- ja kansainvälisyyspalvelujen sekä asettautumispalvelujen kanssa yhteiset keskustelut, joiden yhteydessä pyritään löytämään vaikuttavia uusia toimintamalleja kv-opiskelijoiden harjoittelun ja työllistymisen tueksi.

Eräs selvityksen esille nostama kv-opiskelijoiden työllistymistä rajoittava tekijä on se, että KAMK:n kansainväliset koulutusohjelmat eivät nykyisellään vastaa tehokkaasti alueen työvoimatarpeisiin tai tärkeimpiin elinkeinosektoreihin. KAMK:n englanninkielisiä koulutusohjelmia on pelialalla, matkailussa ja kansainvälisessä liiketoiminnassa. Peliala on globaalia englanninkielistä liiketoimintaa, joten oletettavaa on että alalle voi syntyä työmahdollisuuksia. Mikäli kv. matkailu lähtee Kainuussa tavoiteltuun kasvuun, niin sinne voi syntyä uusia työtilaisuuksia. Ohjelmistokehityksen kv. koulutusohjelma voi kiinnostaa Kajaanissa toimivia teknologiayrityksiä ja ohjelmistoyrityksiä, joista monilla liiketoiminta on kansainvälistä.

KAMK:n koulutusalojen vastaamattomuus kaupungin palveluihin rajoittaa kv. opiskelijoiden ottamista harjoitteluun kaupungille. Yksittäisiä lyhyitä harjoittelujaksoja on ollut esim. henkilöstöpalveluissa tekemässä tiettyä rajattua työtehtävää. Perusopetuksen johto näkee yleisellä tasolla mahdollisuuksia harjoitteluihin esim.



suomi-englanti kaksikielisen perusopetuksen yhteydessä. Viestinnässä ja markkinoinnissa voi avautua mahdollisuuksia, mikäli tulee tarpeita kv. markkinoinnin lisäämiselle. Liikuntapalveluissa on ollut joitakin englanninkielisen liikunnan koulutusohjelman opiskelijoita harjoittelussa mm. ohjaamassa seniorivoimistelua. Liikuntapalvelujen tiedon mukaan liikunta-alan kv-opiskelijoita on harjoittelijoina kansainvälisten urheilulajien, kuten jalkapallon ja koripallon lajiseuroissa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle esittelytekstin mukaisen lausunnon ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.



Kaupunginvaltuusto, § 31, 01.04.2025

Kaupunginhallitus, § 270, 18.11.2025

§ 270

Valtuustoaloite: Hallitilojen rakentaminen datakeskusten yhteyteen – yritys- ja koulutusympäristö Kajaaniin

KAJDno-2025-653

Kaupunginvaltuusto, 01.04.2025, § 31

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Pöytäkirjaan merkittiin valtuutettu Tuukka Karjalaisen (ps.) esittämä sekä Olga Alanteen, Teemu Nivan, Valtteri Arffmanin, Pasi Arffmanin, Teppo Käämisen ja Anssi Mannisen allekirjoittama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite:

"Hallitilojen rakentaminen datakeskusten yhteyteen – yritys- ja koulutusympäristö Kajaaniin

Kajaaniin on syntyessä valtakunnallisesti merkittävä datakeskusalue. Se tarjoaa ainutlaatuisen mahdollisuuden yhdistää koulutus, yrittäjäyys ja kestävä kehitys mukainen tekeminen. Esitän, että kaupunki selvittää hallitilojen rakentamisen datakeskusten yhteyteen tukemaan uutta elinkeinotoimintaa ja oppimisympäristöjä.

Tiloja voitaisiin käyttää:

- opiskelijoiden projekteihin ja yrittäjyyskokeiluihin (esim. robotiikka, metallityöt, luonnontuoteala),
- pienyrittäjien ja yritysten kehitys-, testaus- ja tuotantotoimintaan,
- vertikaaliviljelyyn ja muuhun sisäkasvatukseen, hyödyntäen datakeskusten hukkalämpöä.

Toteutus voitaisiin vaiheistaa:

1. Selvitys- ja suunnitteluvaihe
2. Pilotointi 1–2 tilan avulla yhteistyössä oppilaitosten ja kehittäjäorganisaatioiden kanssa
3. Laajennus kysynnän perusteella

Mahdollisia rahoittajia ovat mm.: EAKR, JTF, Business Finland, ELY-keskus ja Elävä Kainuu Leader. Rahoitus voitaisiin kohdentaa eri toimijoille tarpeen mukaan.

Aloite tukee kaupungin strategiaa arktisena digikehittäjänä ja osaamis pohjaisen elinkeinon edistäjänä. Samalla se voi vauhdittaa yritysten sukupolvenvaihdoksia ja synnyttää uusia työpaikkoja.

Esitän, että Kajaanin kaupunki selvittää mahdollisuudet toteuttaa vaiheittainen hallitilahanke datakeskusten yhteyteen yhteistyössä oppilaitosten, yritysten ja rahoittajien kanssa."

Ehdotus



Valtuustoaloite lähetetään kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Valtuustoaloite lähetettiin kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus, 18.11.2025, § 270

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Hämäläinen, Kehitysjohtaja, risto.i.hamalainen@kajaani.fi

Tuukka Karjalainen on tehnyt seuraavanlaisen valtuustoaloitteen 1.4.2025 KAJDno-205-653:

Hallitilojen rakentaminen datakeskusten yhteyteen – yritys- ja koulutusympäristö Kajaaniin

Kajaaniin on syntymässä valtakunnallisesti merkittävä datakeskusalue. Se tarjoaa ainutlaatuisen mahdollisuuden yhdistää koulutus, yrittäjyys ja kestävä kehitys mukainen tekeminen. Esitän, että kaupunki selvittää hallitilojen rakentamisen datakeskusten yhteyteen tukemaan uutta elinkeinotoimintaa ja oppimisympäristöjä.

Tiloja voitaisiin käyttää: opiskelijoiden projekteihin ja yrittäjyyskokeiluihin (esim. robotiikka, metallityöt, luonnontuoteala), pienyrittäjien ja yritysten kehitys-, testaus- ja tuotantotoimintaan, vertikaaliviljelyyn ja muuhun sisäkasvatukseen, hyödyntäen datakeskusten hukkalämpöä.

Toteutus voitaisiin vaiheistaa: 1. Selvitys- ja suunnitteluvaihe 2. Pilotointi 1–2 tilan avulla yhteistyössä oppilaitosten ja kehittäjäorganisaatioiden kanssa 3. Laajennus kysynnän perusteella.

Mahdollisia rahoittajia ovat mm.: EAKR, JTF, Business Finland, ELY-keskus ja Elävä Kainuu Leader. Rahoitus voitaisiin kohdentaa eri toimijoille tarpeen mukaan.

Aloite tukee kaupungin strategiaa arktisena digikehittäjänä ja osaamispohjaisen elinkeinon edistäjänä. Samalla se voi vauhdittaa yritysten sukupolvenvaihdoksia ja synnyttää uusia työpaikkoja. Esitän, että Kajaanin kaupunki selvittää mahdollisuudet toteuttaa vaiheittainen hallitilahanke datakeskusten yhteyteen yhteistyössä oppilaitosten, yritysten ja rahoittajien kanssa.

Aloitteen allekirjoittaneet Tuukka Karjalainen, Olga Alanne, Teemu Niva, Valtteri Arffman, Pasi Arffman, Teppo Kääminen, Anssi Manninen

Kehitysjohtaja Risto Hämäläinen 11.11.2025:

Kaupungin sataprosenttisesti omistama Kajaanin Teknologiakeskus Oy vastaa kaupungin yritystiloihin. Yhtiö voi rakennuttaa eri toimijoille erilaisia toimitiloja. Rakennushankkeen toteuttaminen edellyttää kuitenkin sitä, että hankkeessa on mukana toimija, useimmiten yritys, joka sitoutuu vuokraamaan toimitilan riittävän



pitkäksi aikaa. Tästä syystä yrityksellä tulee olla riittävän hyvät taloudelliset resurssit pitkäaikaiselle vuokrasuhteelle. Mikäli ehto toteutuu, niin Teknologiakeskus voi toteuttaa rakennushankkeen tiiviissä yhteistyössä toimijan kanssa suunnittelusta alkaen toimijan tarpeita vastaavaksi.

Datakeskusten ympärille mahdollisesti syntyvään muuhun liiketoimintaan ollaan varautumassa maankäytön keinoin. Otanmäen-Humpinsuon osayleiskaavaan on sisällytetty mahdollisen datakeskushankkeen alueen ulkopuolelle alueita, joita voidaan tarvittaessa asemakaavoittaa muuhun liiketoimintaan. Renforsin Rannan lähialueella on myös mahdollista maankäytön kehittämisen kautta tarjota alueita datakeskusten lähelle sijoittuvaan muuhun liiketoimintaan.

Kaupungin tavoitteena on saada datakeskusten ympärille niihin liittyvää liiketoimintaa. Elintarviketuotanto on yksi mahdollinen ylijäämälämpöä hyödyntävä liiketoiminnan ala, jonka tuotantolaitoksia voisi syntyä datakeskusten yhteyteen. Datakeskusten ylijäämälämmön hyödyntämisen mahdollisuuksia on selvitetty KAMK:n Konesalien hukkalämmöt hyödyksi -hankkeessa ja eri mahdollisuuksia jatkokartoitetaan.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle esittelytekstin mukaisen lausunnon ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.



Kaupunginhallitus, § 209, 09.09.2025
Kaupunginhallitus, § 271, 18.11.2025

§ 271

Kuntalaisaloite: Luonnonvaraisten eläinten ruokintakieltopäätöksen muuttaminen

KAJDno-2025-1075

Kaupunginhallitus, 09.09.2025, § 209

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kajaanin kaupungille on saapunut 6.6.2025 päivätty kuntalaisaloite Kajaaninjoessa talvehtivien sorsien ruokinnasta. Aloituksen allekirjoittaneet esittävät:

"1) Kajaanin kaupunki muuttaa 28.8.2024 tekemäänsä ruokintakieltopäätöstä siten, että ruokintakieltoalueesta poistetaan ennenkin käytössä ollut Linnavirran - Kynäspäänniemen alue, jolla alueella sallitaan sorsien, joutsenten ja muidenkin talvehtimaan jääneiden vesilintujen talviruokinta.

2) Ruokinnan hoitamista varten Kajaanin kaupunki toimittaa Kynäspäänniemen parkkipaikalle viljan säilytykseen sopivan lukittavan varastokontin.

3) Kajaanin kaupunki ostaa ruokintaa varten 2000 kg rehuohraa ja palauttaa jokeen ns. ruokintalautan, joka on varastoituna Kuurnassa. Loput tarvittava vilja n. 4000 kg ostetaan yksityisillä lahjoituksilla saatavilla varoilla.

4) Vapaaehtoisista koottava ruokintaryhmä ottaa vastattavakseen ruokinnan talkoilla ilman, että kaupungin tarvitsee siihen osallistua rahallisesti. Ruokinta hoidetaan siten kuin esim. Kainuun ympäristöterveydenhuolto on ohjeistanut.

Kuntalaisaloituksen perustelut:

Kajaanin kaupungin ympäristötekniinen lautakunta päätti kokouksessaan 28.4.2024 kieltää kaikkien luonnonvaraisten eläinten ruokinnan hallitsemillaan alueilla asemakaavoitetulla alueella Kajaanissa. Tämä päätös tarkoitti sitä, että Kajaanin nk. jokisorsien ja joutsenten talviruokinnasta tuli kiellettyä. Kajaanin kaupungissa on talviruokittu sorsia n. 70 vuoden ajan. Tänä aikana ruokinta on hoidettu pääosin Kajaanin kaupungin toimesta. Tämän ruokinnan seurauksena Kajaaniin on muodostunut sellainen sorsakanta, joka on menettänyt lajille luontaisen muuttoviettinsä ja jää vuodesta toiseen talvehtimaan Kajaaninjokeen Linnanvirran alueelle, joka pysyy sulana talven yli. Talviruokintakaudella 2024-2025 ruokinnan hoitivat eräät vapaaehtoiset uhmaten Kajaanin kaupungin ruokintakieltoa ja jopa kaupungin tekemää rikosilmoitusta poliisille. Oulun poliisi ei tiettävästi alkanut selvittämään tätä kansalaistottelemattomuutta. Jotta tähän sekavaan tilanteeseen saataisiin järkevä ratkaisu ja sorsien ja joutsenten talviruokinta saataisiin normijärjestykseen talvikaudeksi 2025-2026 aloituksen allekirjoittajat ovat esittäneet Kajaanin kaupungin päätettäväksi yllä mainitun kuntalaisaloituksen."



Aloitteen allekirjoittaneet toivovat lisäksi, että Kajaanin kaupunki suhtautuu tähän aloitteeseen myönteisesti. Näillä toimin parannetaan aloitteen allekirjoittaneiden mukaan Kajaanin kaupungin viihtyisyyttä luontokaupunkina ja ennen kaikkea turvataan kaupunkimme elävän suuren ja sisämaassa jopa harvinaisen lintupopulaation elossa pysymisen usein ankarankin pakkastalven yli.

Kajaanijoen lintujen talviruokintaa **on käsitelty kaupungin toimielimissä useasti viime vuosien aikana**. Ympäristötekkinen lautakunta teki 28.8.2024 § 69 päätöksen luonnonvaraisten eläinten ruokinnan kieltämisestä kaupungin hallitsemilla alueilla asemakaava-alueella ja hylkäsi päätöksestä tehdyn oikaisuvaatimuksen 25.9.2024 § 81.

Tarpeesta ja velvoitteesta huolehtia lintujen hätäruokinnasta on pyydetty lausunto Kainuun ympäristöterveydenhuollolta. Lausunnon mukaan on todennäköistä, että mikäli ruokintaa ei aloiteta, niin linnut muuttavat suurella todennäköisyydellä sulien vesien aikana. Mikäli osa linnuista ei osaa käyttäytyä lajityypillisesti ja lähde muuttomatkalle, on niiden nälkiintyminen ja paleltuminen mahdollista. Eläinten hyvinvoinnista annetun lain 7 §:n 3 momentin mukaan sairasta, vahingoittunutta tai muutoin avuttomassa tilassa olevaa luonnonvaraista eläintä on autettava. Jos eläin on sellaisessa tilassa, että sen hengissä pitäminen olisi ilmeisen julmaa sitä kohtaan, eläin on lopetettava tai on huolehdittava siitä, että se lopetetaan. Kunnan on huolehdittava järjestämälleen eläinlääkärin vastaanotolle tuotujen sairaiden tai vahingoittuneiden luonnonvaraisten eläinten lopettamisesta.

Mikään laki ei sen sijaan edellytä luonnonvaraisten eläinten ruokintaa, vaan päin vastoin lain perusteluissa korostetaan luonnonvaraisten eläinten kohtelua itseisarvoisina olentoina, ei ihmisten viihdyttäjinä. Lain perusteluissa nälkiintymisenkin katsotaan olevan osa luonnon kiertoa eikä lain nojalla voida edellyttää kenenkään ryhtyvän ruokkimaan luonnoneläimiä. Mikäli joukossa on esim. siipirikko tai muuten loukkaantunut yksittäinen lintu, esim. joutsen, sitä voidaan harkita autettavan jos sille löytyy sopiva paikka. Tässä esim. Kajaanissa toimiva Luka ry. voi olla avuksi. Toinen vaihtoehto on lopettaa kärsivät eläimet.

Kaupunginhallitus antoi kokouksessaan 22.10.2024 § 199 kuntalaisaloitteeseen seuraavan vastauksen:

"Kajaanin kaupunki ei näe tarpeelliseksi eikä ole velvoitettu laatimaan suunnitelmaa sen varalle, että osa Kajaani-joen linnuista ei lajityypillisen käyttäytymisen vastaisesti osaisi muuttaa etelään talven lähestyessä ja voisi tällöin todennäköisesti menehtyä ruoan vähyyteen.

Kaupunki edellyttää, että aloitteen tekijät noudattavat kaupungin viranomaisten asiassa tekemiä päätöksiä eivätkä omalla käytöksellään estä lintujen lajityypillisen käytöksen vahventumista. Mikäli suuri joukko lintuja jostakin syystä menehtyisi tai olisi vaarassa menehtyä, ryhtyy kaupunki ja ympäristöterveydenhuolto tarvittaviin toimenpiteisiin, joihin niillä on olemassa valmius."

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa vastauksen kuntalaisaloitteeseen.



Päätös

Käydyin keskustelun kuluessa Karoliina Kuvaja ehdotti, että kuntalaisaloite saatetaan ympäristötekniselle lautakunnalle käsiteltäväksi. Karoliina Kuvajan ehdotus raukesi kannattamattomana.

Kaupunginhallitus antoi vastauksen kuntalaisaloitteeseen:

Kajaanin kaupungin hallintosäännön 16 luvun 150 §:n mukaan aloitteen käsittelee se kaupungin viranomainen, jolla on toimivalta tehdä päätöksiä aloitteen tarkoittamassa asiassa.

Hallintosäännön 150 §:n mukaan jos aloitteen tekijöinä on vähintään 2 % kaupungin asukkaista, aloite on kuuden kuukauden kuluessa vireille tulosta otettava toimivaltaisen viranomaisen käsiteltäväksi.

Kuntalaisaloitteen mukaista asiaa on käsitelty jo useampaan kertaan Kajaanin kaupungin toimitelmissä aikaisempina vuosina. Ympäristötekkinen lautakunta on tehnyt päätöksen 28.8.2024 § 69 luonnonvaraisten eläinten ruokinnan kieltämisestä kaupungin hallitsemilla alueilla asemakaava-alueilla ja hylkäsi päätöksestä tehdyn oikaisuvaatimuksen 25.9.2024 § 81.

Kaupunginhallitus toteaa vastauksenaan, että kuntalaisaloitteen mukainen asia on jo ratkaistu ympäristötekkinen lautakunnan päätöksellä ja kyseinen päätös on lainvoimainen.

Asia katsotaan näin ollen loppuun käsitellyksi eikä ole hyvän hallintotavan mukaista nostaa sama asia aloitteiden muodossa useamman kerran käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus, 18.11.2025, § 271

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kajaanijoen lintujen talviruokintaa on käsitelty kaupungin toimitelmissä useasti viime vuosien aikana. Ympäristötekkinen lautakunta on tehnyt 28.8.2024 § 69 päätöksen luonnonvaraisten eläinten ruokinnan kieltämisestä kaupungin hallitsemilla alueilla asemakaava-alueella ja on hylännyt päätöksestä tehdyn oikaisuvaatimuksen 25.9.2024 § 81.

Tämän jälkeen asiaa on käsitelty kaupunginhallituksen kokouksessa 22.10.2024 § 199, kaupunginhallituksen kokouksessa 9.9.2025 § 209 ja kaupunginhallituksen kokouksessa 23.9.2025 § 222.

Aloitteen tekijä on valittanut kaupunginhallituksen päätöksestä 23.9.2025 § 222 Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen ja Pohjois-Suomen hallinto-oikeus on antanut asiassa 27.10.2025 päätöksen 1546/2025.

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus on poistanut kaupunginhallituksen päätökseen 9.9.2025 § 209 liitetyn oikaisuvaatimusohjeen, kumonnut ja poistanut kaupunginhallituksen 23.9.2025 tekemän päätöksen § 222 valitusosoituksineen ja



jättänyt valituksen tutkimatta. Pohjois-Suomen hallinto-oikeus on todennut päätöksen perusteluissaan muun muassa, että kuntalaisilla on kuntalaislakiin perustuva oikeus aloitteen tekemiseen kunnan toimintaa koskevissa asioissa, mutta toimielimen kannanotto olla ryhtymättä enempiin toimenpiteisiin on kuitenkin korkeimman hallinto-oikeuden oikeuskäytännön (KHO 2008:24) mukaisesti asiasisällöltään rinnastettavissa vain valmistelua koskevaan päätökseen. Tuollainen päätös ei kuntalain 136 §:n mukaan sisällä sellaista ratkaisua, josta saa tehdä kunnallisvalituksen. Näin ollen kaupunginhallituksen ei olisi tullut tutkia valittajien oikaisuvaatimusta eikä hallinto-oikeus voi ottaa valitusta tutkittavakseen.

Kaupunginhallituksen on antanut kokouksessaan 9.9.2025 § 209 vastauksen kuntalaisaloitteeseen:

"Kajaanin kaupungin hallintosäännön 16 luvun 150 §:n mukaan aloitteen käsittelee se kaupungin viranomainen, jolla on toimivalta tehdä päätöksiä aloitteen tarkoittamassa asiassa. Hallintosäännön 150 §:n mukaan jos aloitteen tekijöinä on vähintään 2 % kaupungin asukkaista, aloite on kuuden kuukauden kuluessa vireille tulosta otettava toimivaltaisen viranomaisen käsiteltäväksi.

Kuntalaisaloitteen mukaista asiaa on käsitelty jo useampaan kertaan Kajaanin kaupungin toimielimissä aikaisempina vuosina. Ympäristötekninen lautakunta on tehnyt päätöksen 28.8.2024 § 69 luonnonvaraisten eläinten ruokinnan kieltämisestä kaupungin hallitsemilla alueilla asemakaava-alueilla ja hylkäsi päätöksestä tehdyn oikaisuvaatimuksen 25.9.2024 § 81.

Kaupunginhallitus toteaa vastauksenaan, että kuntalaisaloitteen mukainen asia on jo ratkaistu ympäristöteknisen lautakunnan päätöksellä ja kyseinen päätös on lainvoimainen. Asia katsotaan näin ollen loppuun käsitellyksi eikä ole hyvän hallintotavan mukaista nostaa sama asia aloitteiden muodossa useamman kerran käsiteltäväksi."

Kaupunginhallituksen kokouksen 9.9.2025 § 209 päätökseen liitetty oikaisuvaatimusohje on poistettu Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätöksellä 27.10.2025 1546/2025.

Kaupunginhallituksen kokouksen 23.9.2025 § 222 päätös valitusosoituksineen on kumottu ja poistettu Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätöksellä 27.10.2025 1546 /2025.

Aloitteen tekijä on päivittänyt kuntalaisaloitetta 11.11.2025 lähetetyllä sähköpostiviestillä seuraavasti:

"Kajaanin Ympäristötekninen lautakunta

Puheenjohtaja Antero Kyllönen

Asia: Kuntalaisaloite sorsien talviruokinnan salliminen Linnanvirrassa Kajaanin kaupungin hallintojohtaja Paula Halonen on ilmoittanut minulle, että kaupunginhallitus siirtää ko. aloitteen käsittelyn Ympäristötekniselle lautakunnalle.

Teemme aloitteeseen pieniä muutoksia.



1. Kaupungin ei tarvitse ostaa aloitteen mukaista 2000 kg rehuviljaa vaan minä allekirjoittanut ostan ja maksan sen kaupungin puolesta.
2. Ruokintaryhmä kustannuksellaan siirtää ruokintalautan alkuperäiselle paikalleen Kynskille.

Siis Kajaanin kaupungin ympäristötekniselle lautakunnalle jää tehtäväksi vain antaa lupa talviruokintaan Linnanvirrassa, entisellä perinteisellä paikalla ja tuoda kustannuksellaan viljan turvalliseen säilytykseen tarvittava lukittava varastokontti Kyynäspäänniemen parkkipaikalle.

Ruokkijat hoitavat tämän jälkeen ruokinnan Kainuun Ympäristöterveydenhuollon antamien ohjeiden mukaisesti ja siten, että tämä kajaanilainen sorsapopulaatio viedään turvallisesti talven yli.

Kajaani 11.11.2025

psta aloitteen ensimmäinen allekirjoittaja"

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää siirtää kuntalaisaloitteen ympäristötekni- sen lautakunnan käsiteltäväksi.

Tiedoksi

Aloitteen tekijä



§ 272

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Päätökset ovat nähtävinä Kajaanin kaupungin verkkosivuilla.

Henkilöstöjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 37 Omaehtoisen kouluttautumisen tukeminen_varhaiskasvatuksen erityisopettaja, 04.11.2025

Hyvinvointikoordinaattori

Avustuspäätös:

§ 51 Tapahtuma-avustus: Antiikki- ja Keräilymessut/ Oulun Sininen Pysäkki, 30.10.2025

§ 52 Tapahtuma-avustus: Taidetta, Tanssia, Toipumisrauhaa & Toivoa " -
mielenterveysviikon tapahtuma/ Taidevaltatie Toivo ry, 30.10.2025

§ 54 Tapahtuma-avustus: Nyrkkeilyn Kajaani Turnaus/ Kajaanin Kuohu ry, 31.10.2025

§ 55 Tapahtuma-avustus: Kainuu Super-Stara/ Kajaani Gymnastics ry, 31.10.2025

§ 56 Tapahtuma-avustus: Lapsen oikeuksien päivän Lastentapahtuma ja Joulunavaus/
Mannerheimin Lastensuojeluliiton Kainuun piiri ry, 03.11.2025

§ 57 Tapahtuma-avustus: Perheliikuntatapahtuma/ Papas ry, 04.11.2025

§ 58 Perhepäivä: Joogaa ja iloa musiikin tahdissa/Etnika-Kainuu ry, 05.11.2025

§ 59 Tapahtuma-avustus: Lasten Pikkujoulu-juhla/ Etnika-Kainuu ry, 06.11.2025

§ 60 Tapahtuma-avustus: Duudsonit tulee kouluun!/ Nakertajan koulun
vanhempainyhdistys ry, 10.11.2025

Kaupunginjohtaja

Hankintapäätös:

§ 71 Kajaanin kaupungin mainostoimisto- ja viestintäpalvelut DPS toimittajien
hyväksyminen hankintavaiheessa 31.10.2025, 30.10.2025

Kehitysjohtaja

§ 17 Kajaanin kulttuurialaan ja Oulu2026 kulttuuripääkaupunkivuoden toteutukseen
liittyvien viestintä- ja markkinointisisältöjen tuottaminen, 30.10.2025

Tekninen johtaja

§ 18 Hiekat, Murskeet ja Liukkaudentorjuntamateriaalit toimitus ja/tai myynti 2025 -
2027 (1+1), 28.10.2025

Työllisyys- ja kansainvälisyyspäällikkö

Avustuspäätös:

§ 99 Parturi Babylon kuntalisän jatkohakemus, 29.10.2025

§ 100 Pohjolan Pesukarhu Oy:n kuntalisähakemus, 29.10.2025

§ 101 Kajaanin KV-seura ry:n bonuspalkkiohakemus, 03.11.2025

§ 102 Kajaanin KV-seura ry:n bonuspalkkiohakemus, 03.11.2025

§ 103 Kajaanin KV-seura ry:n bonuspalkkiohakemus, 03.11.2025

§ 104 Kajaanin KV-seura ry:n bonuspalkkiohakemus, 03.11.2025

§ 105 PRT Oulujärvi Oy:n kuntalisähakemus, 03.11.2025

§ 106 Planray Oy:n kuntalisähakemus, 03.11.2025

§ 107 Vaarojen Vesi Oy:n kuntalisähakemus, 05.11.2025

§ 108 Etnika-Kainuu ry:n bonuspalkkiohakemus, 07.11.2025



-
- § 109 Spartak Kajaani ry:n bonuspalkkiohakemus, 10.11.2025
 - § 111 Spartak Kajaani ry:n bonuspalkkiohakemus, 10.11.2025
 - § 112 Spartak Kajaani ry:n bonuspalkkiohakemus, 11.11.2025
 - § 113 Spartak Kajaani ry:n bonuspalkkiohakemus, 11.11.2025
 - § 114 Spartak Kajaani ry:n bonuspalkkiohakemus, 11.11.2025

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Päätetään, ettei asiakirjoihin tehtyjä päätöksiä siirretä toimitelimen käsiteltäväksi.



§ 273

Kaupunginhallituksen tiedoksi merkittävät asiat

KAJDno-2025-2

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kokousten pöytäkirjat:

Konsernijaosto 30.10.2025

Maahanmuuttajaneuvosto 30.10.2025

Kajaanin kaupungin koulutusliikelainjohtokunta 6.11.2025

Tiedoksi merkittävät:

Vakinaiset työ- ja virkavalinnat 10 2025, oheisliite

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen eikä siirrä niihin sisältyviä päätöksiä otto-oikeudella käsiteltäväkseen.