



Aika 14.05.2025, klo 16:15

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Lönnrot

Käsiteltävät asiat

- § 27 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 28 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 29 Päätös poikkeamislupahakemuksesta 205-20-21-5 Koukkutie 32**
- § 30 Päätös ympäristönsuojelulain 29 §:n mukaisesta ympäristöluvan muuttamisesta, koskien Kuohunsuon maankaatopaikan laajentamista**
- § 31 Kirjallinen valitus ympäristöluvanvaraisesta toiminnasta kiinteistöllä 205-11-38-1**
- § 32 Ympäristötechnisen lautakunnan lupajaoston tiedoksi merkittävät asiat**



Osallistujat

Markus Leinonen, puheenjohtaja
Jarmo Lokka, 1. varapuheenjohtaja
Salla Hauska, sihteeri
Tuija Pöllänen
Aila Tartia-Jalonen
Jouni Tervonen
Päivi Fonselius
Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja
Taina Huttunen, Ympäristönsuojelutarkastaja
Riitta Korhonen, Kaavasuunnittelija
Ulla-Maija Oikarinen, Asemakaava-arkkitehti



§ 27

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.



§ 28

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.



Tontti on rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialuetta AR, eikä kaavamerkintä ja määräys mahdollista sosiaalitointa palvelevien rakennusten rakentamista.

Rakennus sijoittuu osittain pysäköimispaikalle ja auton säilytyspaikan rakennus­alalle. Pysäköintialue on sijoitettu asemakaavassa pysäköintiin varatun alueen ulkopuolelle ja osittain pysäköintialue sijoittuu rakennusalan ulkopuolelle aivan tontin reunaan. Asemapiirroksessa on tontinrajalle osoitettu 1 metrin korkuinen muuri.

Asemakaavassa on määrätty asuinrakennusten enimmäiskorkeudet vesikaton ja julkisivupinnan leikkauskohtaan, joka yhteen kerrokseen oikeuttavalla rakennus­alalla on 3,5 metriä. Suunnitellun rakennuksen korkeus leikkauskohdissa on yli 4 metriä.

Poikkeamisen toimivalta

Kajaanin kaupungin hallintosä­ntö 27 § KV 10.12.2024, voimaantulo 1.1.2025.
Ympäristötekni­sen lupajaoston tehtävät ja toimivalta, kohta 1: Toimivalta poikkeamisluvan myöntämisestä on Kajaanin kaupungin ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaostolla.

KAAVATILANNE

Alueella on 19.4.1990 voimaan tullut asemakaava, jossa tontti on rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialuetta. Tontin tehokkuusluku on $e=0,25/a$ 15%, josta jälkimmäinen luku osoittaa, kuinka monta prosenttia tontille sallitusta kerrosalasta tulee varata autonsäilytyspaikkojen tai niihin verrattavien tilojen rakentamiseen. Kerros­luku on I. Autopaikoitus on osoitettu Koukkutien jatkoksi tontin keskiosaan. Autopaikoitus on sijoitettu tontin kulmalle puistoaluetta vasten. Suunniteltu rakennus sijoittuu osittain rakennusalan ulkopuolelle auton säilytyspaikan rakennus­alalle.

Heinisuontien puolella on ajoneuvoliittymäkielto. Heinisuontien puoleisella rakennusalan rajalla on merkintä, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 30 dB (A). Heinisuontien puoleiselle rakennuksen sivulle ei saa sijoittaa sisäänkäyntiä.

Rakennusoikeutta tontilla on 1880 k-m², josta 15 %, 282 k-m², on varattu autonsäilytyspaikoille. Suunniteltu rakentaminen on 1400 k-m², joka on asemakaavan mukainen.

Autopaikoista on määrätty kerros- ja rivitaloasunnoille 1 ap/85 k-m². Rakennusjärjestyksessä on annettu autopaikkamääräykset asemakaava-alueella, kun asemakaavasta poiketaan. Kun käyttötarkoitus on asuntolat (hoivakodit, lastenkodit) on autopaikkamääräys 1 ap/130 k-m². Suunnitellun rakentamisen mukaan tarvitaan 11 autopaikkaa. Suunnitelmissa on osoitettu tontille 22 autopaikkaa.

Yleisissä määräyksissä on lisäksi määrätty mm. istutuksista. Asuintonteilla tulee olla kasvavia puita 1/125 m² ja pensaita 10/100 m². Puiden korkeuden tulee olla vähintään 1,5 m. Tontit on kadun puolella aidattava aidalla tai pensasaidalla. Yhtenäistä leikki- ja oleskelu­aluetta on varattava tontilla 0,15 m² asuntokerrosalaneliömetriä kohti.

KUULEMINEN



Kaupunki on kuullut 10 naapuria. Poikkeamishakemuksesta on annettu 1 muistutus.

Lähialueen maanomistaja ihmettelee, että rauhalliselle asuinalueelle ollaan suunnittelemassa tätä valtavaa rakennusta ja tämänkaltaista ympärivuorokautista toimintaa. Hän huomauttaa:

- Koko rakennusajan tulee liikenne lisääntymään todella paljon
- Rakentamisesta tulee paljon melua ja ilma saastuu pölystä
- Alueella tulee olemaan erittäin paljon liikennettä kun asumisyksikön henkilökunta, sosiaalihuollon työntekijät, asukkaiden omaiset jne tulevat paikalle ja lähtevät yötä päivää.
- Tästä rauhallisesta asuinalueesta tulee todennäköisesti erittäin rauhaton asuinalue. Näin tapahtuessa kiinteistöjen arvot laskee ja niitä on vaikea myydä niin halutessaan.
- Olen huolissani ympärillä asuviin ihmisiin kohdistuvista monista haitoista joita tämä rakentaminen ja toiminta tulee suurella todennäköisyydellä aiheuttamaan.

Vastine: Hakija on antanut vastineen muistutukseen.

"Rakentamisen aikana liikenne lisääntyy hieman, mutta rakennettiinpa kaupunkialueelle mitä tahansa, niin se kasvattaa liikennettä ko. asuinalueella. Tonttihan on alun perin kaavoitettu rivitaloasumiselle ja myös sellaisen rakentuessa liikenne kasvaa alueella. Rakentamisessa tullaan huolehtimaan pölyn ja melun hallinnasta ja työt tehdään normaali työajan puitteissa. Runkovaihe toteutetaan todennäköisesti elementtirakenteisena ja materiaalien työstämistä itse työmaalla vältetään mahdollisuuksien mukaan. Kohteen työntekijämäärä on maltillinen ja rakennettiinpa tontille rivitalo tai tämän kaltainen kohde niin liikenne lisääntyy joka tapauksessa.

Emme näe itse, että asuinyksikön toiminta tekee alueesta sen rauhattomampaa kuin rivitalon rakentaminen tontille. HVA:n asuinyksiköitä on rakennettu Kajaanissa muuallekin asutuksen keskelle ja emme ole saaneet asuinyksiköiden toiminnasta mitään negatiivista palautetta alueen asukkailta. Rakennukseen tuleva toiminta on lastenkotitoimintaa ja pienimuotoista lasten tilapäishoitoa, joiden toteuttamisesta aiheutuva liikenne liittyy koulunkäyntiin, saattoliikenteeseen ja henkilökunnan työvuoroihin pääasiassa. Henkilöstön määrä on lain edellyttämä minimi ja toiminnan muuttaminen Kajaanin kaupungin taajama-alueelle lisää henkilökunnan mahdollisuutta käydä työssä polkupyörällä, mikä on merkittävä tekijä hyvinvointialueelle henkilöstörekrytoinneissa sekä vähentää osaltaan autoilun tarvetta.

Molemmat rakennukseen tulevat toiminnot ovat tarkasti säänneltyä ja valvottua toiminnalle asetettujen vaatimusten mukaisesti. Lapset kuitenkin asuvat yksiköissä kodinomaisesti ja lasten liikkuminen näkyy ympäristössä samalla tavoin kuin muussakin lapsiperheasumisessa. Toiminta rakennuksessa tapahtuu ympärivuorokautisesti kuten on todettu, mutta henkilökunta on läsnä jokaisella osastolla ympäri vuorokauden valvoen ja ohjaten lapsia sekä liikkuen myös lasten kanssa ympäristössä kuten muun tyyppisessä asumisessakin. Rakennuksen turvallisuusjärjestelmät tulevat mahdollistamaan myös välittömän ympäristön valvonnan eikä rakennuksen ympärillä tulla sallimaan minkäänlaisia lieveilmiöitä. Rakentamisen edetessä voidaan tuleville naapureille tehdä mahdolliseksi tutustua rakennukseen ja siihen tulevaan toimintaan epäluulojen välttämiseksi."



Naapurinkuuleminen, oheisliite

Lisätietoja asiasta antaa asemakaava-arkkitehti Ulla-Maija Oikarinen p. 040 354 3089, sähköposti muodossa etunimi.sukunimi@kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaosto myöntää poikkeamisluvan seuraavin perusteluin:

PERUSTELUT

Hakija on esittänyt poikkeamisen erityisenä syynä, että alue sopii sijainniltaan tilapäishoidon ja sijaishuollon uudisrakennuksen tarpeeseen. Tontti on sopivan etäisyyden päässä keskusta-alueesta, rauhallisella rakennetulla alueella ja puistoalueen vieressä. Kaupunki on ehdottanut tonttia Kainuun hyvinvointialueelle.

Tontti sijaitsee Koukkutien päässä ja rajoittuu koillisessa Heinisuontiehen lounaassa virkistysalueeseen. Rajanaapureina on rivitaloyhtiöitä. Kauempana virkistysalueen erottamana on asuin­pientalokortteleita. Rakennus sijaitsee erillään omakotitaloalueista ja soveltuu alueen muuhun rakennuskantaan, vaikka on jonkin verran ympäröiviä rakennuksia kookkaampi ja massoit­telultaan rivitaloista poikkeava. Omakotitaloalueille kaupunkikuvallisia vaikutuksia ei ole. Heinisuontie on pääkatu, jonka näkymiä pehmentää asemapiirroksen mukaisesti istutettava puusto kadunvarrella olevalle suojaviheralueeksi varatulle alueen osalle. Myös viereisen rivitalotontin puolelle tulee puuistutuksia. Autopaikkojen sijoittaminen asemakaavasta poiketen tontin reuna-alueelle sopii ympäristöön hyvin, eikä haittaa kaavan toteuttamista. Rakennuksen sijoittumisella osittain rakennusalan ulkopuolelle ja auton säilytyspaikan rakennus­alalle ei ole vaikutuksia.

Rakentamattoman tontin rakentaminen eheyttää kaupunkirakennetta ja auttaa hyödyntämään olemassa olevaa yhdyskuntarakennetta ja katuverkkoa. Tontille ei ole ollut kysyntää rivitalotonttina. Verrattaessa rivitaloasumisen ja suunnitellun asumisyksikön aiheuttamia vaikutuksia ympäristöönsä, voidaan todeta, että asumisyksikön aiheuttama liikennemäärä ei ole merkittävästi suurempi kuin rivitaloasumisen. Ympäri­vuorokautinen asumisyksikkö asuin­alueella ei muutenkaan aiheuta tavanomaisesta asumisesta merkittävästi poikkeavaa haittaa.

Edellä mainituin perusteluin RakL 57 §:n mukaisesti myönteinen poikkeaminen

- ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteutumiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle
- ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista
- ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista
- ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Sovelletut oikeusohjeet

Rakentamislaki 57 § ja 64 §, Alueidenkäyttölaki 58 § 1 mom.



§ 30

Päätös ympäristönsuojelulain 29 §:n mukaisesta ympäristöluvan muuttamisesta, koskien Kuohunsuon maankaatopaikan laajentamista

KAJDno-2024-1880

Valmistelijat / lisätiedot:

Taina Huttunen, Ympäristönsuojelutarkastaja, taina.huttunen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite_ympäristölupapäätös_Kajaanin kaupunki_Kuohunsuo_muutoslupa.pdf

Kajaanin kaupunki/kunnallistekniikka ja liikunta -tulosalue hakee ympäristöluvan muutosta Kuohunsuon maankaatopaikan laajennusta varten. Laajennusalueelle suunnitellaan hiekoitushiekan sekä hulevesikaivojen sakan kierrätys- ja käsittelyaluetta. Muilta osin olemassa olevan luvan ehtoihin ei haeta muutosta.

Ehdotus lupapäätökseksi on liitteenä.

Lisätietoja asiasta antaa ympäristönsuojelutarkastaja Taina Huttunen, puh 040 586 3159, etunimi.sukunimi@kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Lupajaosto muuttaa Kajaanin kaupungille/kunnallistekniikka ja liikunta- tulosalueelle 31.8.2016 § 51 myönnettyä ympäristölupaa liitteenä olevan lupamuutosesityksen mukaisesti.



Ympäristöteknisen lautakunnan lupajaosto, § 50, 18.09.2024

Ympäristöteknisen lautakunnan lupajaosto, § 31, 14.05.2025

§ 31

Kirjallinen valitus ympäristöluvanvaraisesta toiminnasta kiinteistöllä 205-11-38-1

KAJDno-2017-867

Ympäristöteknisen lautakunnan lupajaosto, 18.09.2024, § 50

Valmistelijat / lisätiedot:

Tarja Laatikainen, Ympäristönsuojelutarkastaja, tarja.laatikainen@kajaani.fi
Taina Huttunen, Ympäristönsuojelutarkastaja, taina.huttunen@kajaani.fi

Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle on toimitettu 3.7.2024 ympäristönsuojelulain (527/2014) 186 §:n mukainen kirjallinen vireillepano koskien Kainuun Jätehuolto Oy:n ympäristöluvanvaraista toimintaa osoitteessa Patrosentie1. Toiminnalle on myönnetty ympäristölupa ympäristöteknisen lautakunnan lupajaostossa 31.5.2017 § 57 hyödynnettävien jätteiden vastaanotolle, varastoinnille, käsittelylle ja käsiteltyjen jätejakeiden varastoinnille.

Vireillepano

Kirjallisen vireillepanon on toimittanut osa Kätönlahden asukkaista. Vireillepano liittyy Patrosentien asemakaavan muutoksen vireilletuloon. Aasukkaat ovat jättäneet mielipiteen/valituksen kaavan vireilletulosta ja siinä yhteydessä asukkaat ovat tuoneet esille myös nykyisestä toiminnasta koettuja haittoja. Nyt käsiteltävänä oleva valituskirjelmä on jätetty kaavaprosessista erillisenä kirjelmänä kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Kirjelmässä tuodaan esille toiminnasta koettuna haittana ääni- ja hajuhaitat, roskaantuminen ja liikenne. Lisäksi tuodaan esille huoli haittaeläimistä. Kirjelmä on kokonaisuudessaan oheisliitteenä.

Asian käsittely

Toiminnanharjoittajalta pyydettiin selvitys kirjelmässä esitetyistä asioista. Toiminnanharjoittaja toimitti selvityksen asiaan 6.8.2024. Selvityksessä on todettu tiivistetysti mm. seuraavaa:

Laitoksessa käsitellään vain elinkeinotoiminnassa syntyviä hyötymateriaaleja hallien sisällä. Näissä materiaaleissa ei ole biojätettä eikä eloperäistä jätettä. Puhtaista hyötymateriaaleista ei aiheudu hajuhaittaa. Ympäristöluvassa toiminta-ajaksi on myönnetty ma-pe klo 6-22. Käytännössä toimintaa on laitoksella klo 6-16 välillä. Iltapäivä kuuden jälkeen laitokselle voi tulla joitain yksittäisiä kuormia, mutta niitä ei käsitellä enää illalla. Roskien leviämistä laitokselta ei tapahdu, koska kaikki toiminnot ovat hallin sisällä. Laitokselle tuleva liikenne ohjautuu tällä hetkellä Kätönlahdentien kautta Heinisuontielle ja sieltä valtatielle 5. Toiminnanharjoittajan selvitys on kokonaisuudessaan oheisliitteenä.



Kirjelmän johdosta pyydettiin lausunto terveydensuojeluviranomaiselta. Terveydensuojeluviranomainen on todennut suorittamansa tarkastuksen perusteella lausunnossaan mm. seuraavaa: "Tarkastushetkellä ei ollut havaittavissa merkkejä haittaeläimistä, roskaantumista eikä hajua tai normaalitoiminnasta poikkeavaa melua. Toiminnanharjoittaja toi esille toimenpiteet haittaeläinten torjunnasta, mahdollisten roskien siivoamisesta sekä meluntorjunnasta. Tehdyn tarkastuksen perusteella toiminta oli ympäristöluvan mukaista eikä terveydensuojeluviranomaisella ollut siihen huomautettavaa. Terveydensuojeluviranomaiselle ei ole myöskään tullut valituksia kyseisen yrityksen toiminnasta". Lausunto kokonaisuudessaan on oheisliitteenä.

Tarkastukset

Laitoksella suoritettiin ympäristönsuojelutarkastajan ja terveystarkastajan toimesta ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelman mukainen määräaikaistarkastus 22.3.2024. Valituskirjelmän johdosta laitoksella suoritettiin ympäristönsuojelutarkastajan ja johtavan ympäristönsuojelutarkastajan toimesta tarkastus 2.9.2024.

Lupahakemuksessa toiminnanharjoittaja on esittänyt, että alue aidataan. Ympäristötekni­nen toimiala on kieltänyt jätehuoltoyritystä rakentamasta aita Patrosentien poikki. Patrosentie on asemakaavan mukaisesti rakennettu yleinen katu, jota ei voida aidata yksittäisen toimijan käyttöön. Mikään ei sen sijaan estä jätehuoltoyritystä aitaamasta aluettaan tonttien rajojen mukaisesti. Kyseisessä toimintamallissa aidan ja kulkuporttien rakentaminen olisi kuitenkin monimutkaisempaa kuin Patrosentien katualueen sisällyttäminen aidattuun alueeseen, tämä olisi myös toiminnan kannalta epätarkoituksenmukaista.

Luvassa on määräys, että alue tulee päällystää kokonaisuudessaan asfaltilla. Alue on pääväyliltään ja parkkipaikan osalta päällystetty asfalttirouheella, minkä ympäristönsuojelu on katsonut olevan tällä hetkellä riittävä. Toiminnanharjoittaja on ilmoittanut asfaltoivansa alueen myöhemmin kokonaan, kun pihan rakentamiset on kokonaisuudessaan tehty.

Tarkastuksilla todettiin toiminnan olevan muutoin ympäristöluvan mukaista. Tarkastuksilla ei ole todettu roskaantumista eikä hajuhaittaa, eikä melutaso ollut aistinvaraisesti havainnoituna voimakas. Muutakaan sellaista ei havaittu, mistä voisi aiheutua ympäristön pilaantumista tai haittoja ympäristölle. Toiminnanharjoittaja varmistaa vuoden 2024 aikana toiminnasta aiheutuvan melutason melumittauksin.

Lisätietoja asiasta antaa Tarja Laatikainen, puh. 044 4214 397 ja Taina Huttunen, puh. 040 586 3159, tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Kajaanin kaupungin ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaosto on ympäristönsuojeluviranomaisena perehtynyt asiaan ja asiasta saatujen selvitysten perusteella lupajaosto toteaa, että vireillepano ei edellytä ympäristönsuojeluviranomaiselta YSL 175 §:n mukaisia toimenpiteitä.

Perustelut



Ympäristönsuojelulain (527/2014) 186 §:ssä on säädetty asianosaisille, kuten mahdolliselle haitan kärsijälle vireillepano-oikeus. Vireillepano-oikeuden perusteella vireille tullessa asiassa on aina tehtävä valituskelpoinen päätös.

Ympäristönsuojelulain 5.1 §:n mukaan ympäristönsuojelulaissa tarkoitetaan päästöllä ihmisen toiminnasta aiheutuvaa aineen, energian, melun, värinän, säteilyn, valon, lämmön tai hajun päästämistä, johtamista tai jättämistä yhdestä tai useammasta kohdasta suoraan tai epäsuorasti ilmaan, veteen tai maaperään.

Ympäristön pilaantumisen tarkoitetaan ympäristönsuojelulaissa sellaista päästöä, jonka seurauksen aiheutuu joko yksin tai yhdessä muiden päästöjen kanssa a) terveyshaittaa, b) haittaa luonnolle ja sen toiminnoille, c) luonnonvarojen käyttämisen estymistä tai melkoista vaikeutumista, d) ympäristön yleisen viihtyisyyden tai erityisten kulttuuriarvojen vähentymistä, e) ympäristön yleiseen virkistyskäyttöön soveltuvuuden vähentymistä, f) vahinkoa tai haittaa omaisuudelle taikka sen käytölle tai g) muu näihin rinnastettava yleisen tai yksityisen edun loukkaus.

Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavalla toiminnalla tarkoitetaan laitoksen perustamista tai käyttämistä sekä siihen teknisesti ja toiminnallisesti kiinteästi liittyvää toimintaa taikka alueen käyttämistä tai toiminnan järjestämistä siten, että siitä saattaa aiheutua ympäristön pilaantumista.

Tosiseikat ja johtopäätökset

Edellä mainittujen säännösten, tarkastusten ja asiassa saatujen selvitysten perusteella lupajaosto katsoo, ettei vireillepanon kohteena oleva toiminta aiheuta sellaista ympäristön pilaantumista, ympäristön pilaantumisen vaaraa tai kohtuutonta haittaa, joka edellyttäisi määräysten antamista ympäristönsuojelulain 175 §:n perusteella tai muitakaan toimenpiteitä ympäristönsuojeluviranomaiselta.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 5 §, 172 §, 175 §, 186 §, 190 §, 191 §

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Täytäntöönpano

Päätösote + valitusosoitus

- toiminnanharjoittaja
- asianosaiset
- terveydensuojeluviranomainen.

Päätös

Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaosto palautti asian uudelleen valmisteluun.



Ympäristöteknisen lautakunnan lupajaosto, 14.05.2025, § 31

Valmistelijat / lisätiedot:

Tarja Laatikainen, Ympäristönsuojelutarkastaja, tarja.laatikainen@kajaani.fi
Taina Huttunen, Ympäristönsuojelutarkastaja, taina.huttunen@kajaani.fi

Ympäristöteknisen lautakunnan lupajaosto palautti kokouksessaan 18.9.2024 § 50 uudelleen valmisteluun valitusasian koskien Kainuun Jätehuolto Oy:n ympäristöluvanvaraista toimintaa kiinteistöllä 205-11-38-1, osoitteessa Patrosentie 1.

Laitoksen toiminnasta aiheutuvia melutasoja on selvitetty ympäristöalankonsultin suorittamalla melumittauksella sekä melumallinnuksen avulla. Melumittausraportissa todetaan, että mittaustulokset alittavat valtioneuvoston päätöksessä melutason ohjearvoista (993/1992) annetut ohjearvot sekä päivä- että yöajan osalta, eivätkä siten ylitä myöskään ympäristöluvassa annettuja melurajoja. Melumallinnus vahvistaa mittaustulokset. Melumittausraportti ja melumallinnus ovat oheisliitteenä.

Melutasojen lisäksi toiminnanharjoittajalta on pyydetty selvitys siitä, kuinka laitoksella torjutaan mahdollisia haittaeläimiä. Toiminnanharjoittaja on toimittanut asiasta selvityksen 4.11.2024. Selvitys on oheisliitteenä. Lisäksi toiminnanharjoittajalta on pyydetty selvitys liikennemääristä, selvitys on toimitettu 28.11.2025. Selvitys on oheisliitteenä.

Laitoksella suoritettiin valitukseen liittyvä tarkastus 8.5.2025. Tarkastuspöytäkirja on oheisliitteenä.

Toiminnanharjoittaja on toimittanut yhteenvedon haittaeläin havainnoista ja torjunnasta 9.5.2025. Yhteenvedo on oheisliitteenä.

Lisätietoja asiasta antaa ympäristönsuojelutarkastaja Taina Huttunen, puh 040 586 3159, etunimi.sukunimi@kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Lupajaosto toteaa, että asian aiemmassa käsittelyssä saatujen selvitysten ja nyt saatujen lisäselvitysten sekä suoritettujen tarkastusten perusteella asiassa ei ole aihetta jatkotoimenpiteille.



§ 32

Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaoston tiedoksi merkittävät asiat

KAJDno-2025-3

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja, jussi.heikkinen@kajaani.fi

Kaupunginvaltuuston 6.5.2025 § 37 tekemän päätöksen mukaisesti ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaoston nimi on 1.6.2025 alkaen Lupa- ja valvontalautakunta.

Syksyn 2025 kokousaikataulut ja -paikat tiedotetaan erikseen.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Merkitsee tiedoksi.