Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Aika 29.10.2026, klo 13:00 - 16:35

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Brahe

Käsitellyt asiat

§ 56 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 57 Pöytäkirjan tarkastus

§ 58 Sijoitustoiminnan raportointi LähiTapiola Varainhoito Oy

§ 59 Sijoitustoiminnan raportointi

§ 60 Sijoitussalkun tuoton tulouttaminen vuonna 2026

§ 61 Kainuun jätehuollon kuntayhtymä/Ekokymppi ajankohtaiskatsaus

§ 62 Toiminnan strategiseen kehittämiseen liittyvien toimien edistäminen

§ 63 Kajaanin Energiatuotanto Oy:n ajankohtaiskatsaus

§ 64 Kajaanin kaupungin tytäryhteisöjen talousarviot vuodelle 2027

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Antero Kyllönen, puheenjohtaja
Pasi Kilpeläinen, 1. varapuheenjohtaja
Marjo Kangasharju, saapui 13:19
Silja Keränen
Minna Leinonen, varajäsen
Jaakko Perhovaara

Muut saapuvilla olleet

Joni Partanen, Talousjohtaja, sihteeri
Terho Savolainen, Kaupunginjohtaja, esittelijä

Poissa

Eveliina Kinnunen

Allekirjoitukset

Antero Kyllönen
Puheenjohtaja

Joni Partanen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

29.10.2026

Pöytäkirja on tarkastettu kokouksessa.

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 30.10.2026 alkaen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 56
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus
Esittelijä: Terho Savolainen, Kaupunginjohtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös
Todettiin kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnettiin pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 57
Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana perjantaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus
Esittelijä: Terho Savolainen, Kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös
Hyväksyi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 58
Sijoitustoiminnan raportointi LähiTapiola Varainhoito Oy

KAJDno-2021-1001

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Konsernijaosto valvoo, ohjaa ja valmistelee sijoitustoimintaa valtuuston hyväksymien periaatteiden ja kaupunginhallituksen hyväksymän sijoitussuunnitelman mukaisesti (Hallintosääntö § 26). Kajaanin kaupungin sijoitustoimintaa hoitaa varainhoidon täyden valtakirjan mandaatilla Evli Oyj, OP Varainhoito Oy ja LähiTapiola Varainhoito Oy.

LähiTapiola Varainhoito Oy esittää sijoitustoiminnan tilannekatsauksen ja sijoitussuunnitelman analyysin kokouksessa. Oheisliitteeksi täydennetään LähiTapiolan esitys.

Ehdotus
Esittelijä: Terho Savolainen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaosto merkitsee LähiTapiola Varainhoito Oy:n esittämän sijoitustoiminnan tilannekatsauksen ja sijoitussuunnitelman analyysin tiedoksi.

Päätös
Merkitsi tiedoksi.

Asian esittelyn ajan kokoukseen osallistuivat Samuli Ahmaoja ja Veijo Vauhkonen LähiTapiola Varainhoito Oy:stä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 59
Sijoitustoiminnan raportointi

KAJDno-2021-1001

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Konsernijaosto valvoo, ohjaa ja valmistelee sijoitustoimintaa valtuuston hyväksymien periaatteiden ja kaupunginhallituksen hyväksymän sijoitussuunnitelman mukaisesti (Hallintosääntö § 26).

Sijoitussalkun yhteenvetoraportti 30.9.2026 oheisliitteenä.

Ehdotus
Esittelijä: Terho Savolainen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaosto merkitsee sijoitustoiminnan raportin 30.9.2026 tiedoksi.

Päätös
Merkitsi tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 60
Sijoitussalkun tuoton tulouttaminen vuonna 2026

KAJDno-2021-1270

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Kajaanin kaupungin hyväksytyn sijoitussuunnitelman (KH 18.2.2025 § 33) mukaan varsinaisen sijoitussalkun jäljellä olevasta kolmen (3) vuoden (kuluva vuosi ja kaksi edellistä) kumulatiivisesta tuotosta tuloutetaan vuosittain 0 - 50 %. Tähän ei lasketa lyhytaikaisesti sijoitettujen kassavarojen tuottoa. Konsernijaosto tekee esityksen tuloutuksesta vuosittain kaupunginhallitukselle siten, että asia ehditään käsitellä ennen vuoden loppua.
Tulouttamisella pyritään siihen, että kaupungin rahoitustuotot ovat vuosittain mahdollisimman vakaat. Vuonna 2025 tuloutettiin kassaan 8,0 milj.euroa.Tuloutus toteutettiin kahdessa erässä: ensimmäinen 4,0 milj.euroa vuoden 2025 loppuun mennessä ja toinen 4,0 milj.euroa 30.6.2026 mennessä.

Sijoitussuunnitelman mukaan sijoitusten pitkän aikavälin tuottotavoite on viisi 5,0 prosenttia vuodessa (ei inflaatiokorjattu). Kajaanin kaupungin sijoitussalkun arvo syyskuun lopussa on yhteensä 203,45 milj. euroa. Vuoden 2026 aikana sijoitusten markkina-arvo on kasvanut 7,9 % ja sijoitustuotto vuoden alusta on yhteensä n. 11,2 milj.euroa. Sijoitussalkun arvo 30.9.2023 oli 164,7 milj.euroa, joten kolmen (3) vuoden kumulatiivista tuottoa on kertynyt n. 38,7 milj.euroa. Tuloutusesityksen raami on n. 0 - 19,3 milj.euroa

Sijoitussalkun tuloutusesitys on mitoitettu kaupungin toimialojen ja liikelaitosten talousarvion 2026 mukaisesti huomioiden investointiosan muutokset ja kaupungin konsernitilin tilanne. Esitys on talousarvion 2026 mukainen.

Ehdotus
Esittelijä: Terho Savolainen, Kaupunginjohtaja

Konsernijasto esittää kaupunginhallitukselle, että sijoitussalkusta tuloutetaan kassaan syyskuun lopun toteuman mukaisesta sijoitussalkun kumulatiivisesta tuotosta 6,0 milj. euroa. (15,5 % kumulatiivisesta tuotosta).

Päätös
Hyväksyi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 61
Kainuun jätehuollon kuntayhtymä/Ekokymppi ajankohtaiskatsaus

KAJDno-2022-953

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Kainuun jätehuollon kuntayhtymä Ekokymppi esittää ajankohtaiskatsauksen kokouksessa. Katsauksessa käsitellään erityisesti seuraavia kokonaisuuksia:

- **Strategia:** strategian keskeiset tavoitteet ja strategian toimeenpanon tilanne.
- **Liiketoiminta:** toiminnan ja liiketoiminnan keskeiset ajankohtaiset asiat sekä toimintaympäristön muutokset.
- **Talous:** talouden toteutuminen vuonna 2026 sekä vuoden 2027 talousarvion valmistelun tilanne ja keskeiset talousnäkymät.
- **Riskienhallinta:** toteutuneet ja olennaiset ajankohtaiset riskit sekä niiden johdosta toteutetut tai suunnitellut riskienhallintatoimenpiteet

Oheisliitteenä Ekokympin esitys.

Ehdotus
Esittelijä: Terho Savolainen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaosto merkitsee Kainuun jätehuollon kuntayhtymä Ekokympin ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Päätös
Merkitsi tiedoksi.

Asian esittelyn ajan kokoukseen osallistuivat paikan päällä Jukka Oikarinen ja Toivo Kyllönen sekä etäyhteydellä Mervi Pienimäki.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 62

Toiminnan strategiseen kehittämiseen liittyvien toimien edistäminen

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 63
Kajaanin Energiatuotanto Oy:n ajankohtaiskatsaus

KAJDno-2023-678

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Kajaanin Energiatuotanto Oy esittää yhtiötä koskevien kaupungin omistajapoliittisten linjausten edistymisen, yhtiön päivitetyn strategian ja strategisten hankkeiden tilannekatsauksen kokouksessa.

Oheisliitteenä esitys. (salassa pidettävä, JulkL 24 §)

Ehdotus
Esittelijä: Terho Savolainen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaosto merkitsee Kajaanin Energiatuotanto Oy:n esittämän ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Päätös
Konsernijaosto siirtyi kokoustila Lönnrotiin klo 15.52-16.35 ennen § 63 käsittelyä.

Merkitsi tiedoksi.

Asian esittelyn ajan kokoukseen osallistuivat Markus Leinonen ja Marko Kesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 64
Kajaanin kaupungin tytäryhteisöjen talousarviot vuodelle 2027

KAJDno-2026-779

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Kajaanin kaupungin tytäryhteisöt ovat laatineet talousarviot vuodelle 2027 kaupungin talousarvio-ohjeen mukaisesti.

Tytäryhteisöjen talousarvioesitysten (valmistelun tilanne 22.10.2026) yhteenveto oheisliitteenä.

Ehdotus
Esittelijä: Terho Savolainen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaosto merkitsee tytäryhteisöjen talousarvioesitykset vuodelle 2027 tiedoksi.

Päätös
Merkitsi tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§56, §57, §58, §59, §60, §61, §62, §63, §64

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §