



Aika 16.05.2018, klo 16:15 - 18:02

Paikka Brahe

Käsitellyt asiat

- § 43 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 44 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 45 Iltatorikokeilu kesäkaudella 2018 Kauppatorilla ja Raatihuoneentorilla**
- § 46 Valtuustoaloite Kainuun ammattiopiston ja Kajaanin ammattikorkeakoulun alueen liikenneturvallisuuden parantaminen**
- § 47 Valtuustoaloite: Kauppakadun pysäköinnin maksuttomuudesta**
- § 48 Tontin nro 205-16-75-1 (Laaksokatu 1) ostaminen**
- § 49 Vuolijoen venesatamassa olevien kodan ja halkovajan luovutus**
- § 50 Ympäristötekkinen lautakunnan delegointipäätöksen päivittäminen**
- § 51 Pysäköintimaksujen ja maksullisen pysäköintialueen muutos**
- § 52 Käpykadun kioskin vuokrasopimuksen muuttaminen**
- § 53 Ympäristötekkinen toimialan käyttötalouden toteutumavertailu 2018**
- § 54 Valtuustoaloite: Vimpelinvaaran kuntoiluportaat**
- § 55 Ympäristötekkinen lautakunnan tiedoksi merkittävät asiat v. 2018**
- § 56 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**



Saapuvilla olleet jäsenet

Kaija Patronen, puheenjohtaja
Ritva Mikkonen, 1. varapuheenjohtaja
Aila Tartia-Jalonen
Irja Seppänen
Jukka Poutiainen
Kari Kemppainen
Nina Jyrkäs, poistui 17:39
Panu Huotari, poistui 17:50
Pasi Kilpeläinen
Tanja Ålander
Voitto Leinonen

Muut saapuvilla olleet

Markku Haverinen, Toimitilapäällikkö, sihteeri
Vesa Kaikkonen
Jari Kauppinen, Vs. tekninen johtaja
Matti Nousiainen, Kaupungininsinööri
Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja
Jari Säkkinen, Kiinteistöinsinööri

Poissa

Markus Leinonen
Mikko Pesonen
Rebekka Nilsson, Nuorisovaltuutettu

Allekirjoitukset

Kaija Patronen
Puheenjohtaja

Markku Haverinen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

16.05.2018

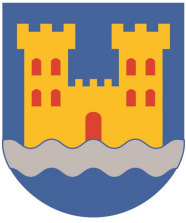
Pöytäkirja tarkastettu kokouksessa



Pöytäkirjan julkaistaan kaupungin verkkosivuilla 18.5.2018.

Kajaanissa 16.5.2018.

Markku Haverinen, pöytäkirjanpitäjä



§ 43

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valmistelija / lisätiedot:
Jari Kauppinen
jari.kauppinen@kajaani.fi
Vs. tekninen johtaja

Ehdotus

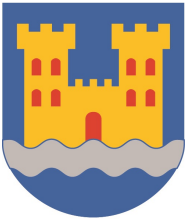
Esittelijä: Jari Kauppinen, Vs. tekninen johtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös

Hyväksyi.



§ 44

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:
Jari Kauppinen
jari.kauppinen@kajaani.fi
Vs. tekninen johtaja

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Kauppinen, Vs. tekninen johtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyi.



§ 45

Iltatorikokeilu kesäkaudella 2018 Kauppatorilla ja Raatihuoneentorilla

KAJDno-2018-600

Valmistelija / lisätiedot:
Matti Nousiainen
matti.nousiainen@kajaani.fi
Kaupungininsinööri

Torikauppiaiden ja asiakkaiden toiveena on ollut kokeilla iltatoria Kauppatorilla ja Raatihuoneentorilla kesäkaudella 2018. Kajaanin kaupungin tori- ja markkinapaikkojen vuokrausehdot ja torisäännöt on hyväksytty ympäristötekniisen lautakunnan kokouksessa 22.4.2015 § 41. Torisäännöissä päivittäinen torimyyntiaika on klo 7.00–18.00. Torisäännöissä on kirjattu, että ympäristötekniisellä toimialalla on oikeus tarvittaessa muuttaa päivittäistä myyntiaikaa sekä poikkeustapauksissa sallia perustelluista syistä myynti yöllä ja sunnuntaisin. Iltatorin mahdollistamiseksi päivittäistä myyntiaikaa tulisi jatkaa klo 22.00 asti.

Lisätietoja antaa kaupungininsinööri Matti Nousiainen, p. 044 7100 176 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Kauppinen, Vs. tekninen johtaja

Kesäkaudella 2018 (1.6.–30.9.) torimyyntiin päivittäistä myyntiaikaa jatketaan klo 22.00 asti. Kausi-, viikko- ja päiväpaikan hinta mahdollistaa myös myyntiin ilta-aikana.

Päätös

Hyväksyi.



Kaupunginvaltuusto, § 8, 13.02.2017
Ympäristötekkinen lautakunta, § 46, 16.05.2018

§ 46

Valtuustoaloite Kainuun ammattiopiston ja Kajaanin ammattikorkeakoulun alueen liikenneturvallisuuden parantaminen

KAJDno-2017-367

Kaupunginvaltuusto, 13.02.2017, § 8

Pöytäkirjaan merkittiin Kajaanin Perussuomalaisten valtuustoryhmän allekirjoittama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite, joka kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 21 §:n mukaisesti lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi:

"Vimpelinlaaksossa sijaitseva oppilaitoskeskittymä, joka koostuu sekä Kainuun ammattiopiston että Kajaanin ammattikorkeakoulun koulutusaloista, on ainutlaatuinen Suomessa. Kajaanin ammattikorkeakoulun kampusalueen ja Kainuun ammattiopiston välillä on vain Kuntokatu ja tiivistyvän yhteistyön takia sen ylittäminen ja edestakainen liikenne tulee kasvamaan lähivuosina. Toimivan ja ennen kaikkea turvallisen liikkumisen takaaminen on ensiarvoisen tärkeää; alueella liikkuu päivittäin satoja opiskelijoita ja sen lisäksi opettajia ja muuta henkilöstöä. Kajaanin keskussairaalan ja paloaseman välittömän läheisyyden takia alueella liikkuu usein hälytysajoneuvoja sekä Ketunkadun yhdistyessä ohitustiehen myös Kainuun prikaatin raskaampia ajoneuvoja. Jos samanaikaisesti Vimpelinlaakson urheilukeskuksessa tai pallohallissa järjestetään suuri tapahtuma, on tilanne liikenneturvallisuuden näkökulmasta ongelmallinen. Aamuisin kahdeksan ja iltapäivällä neljän aikaan liikenne on tukossa ja vaaratilanteita syntyy eritasoisten kulkuneuvojen välillä. Alueella on yhtä aikaa liikenteessä henkilöautoja, mopoja, moottoripyöriä, pyöräilijöitä ja kävelijöitä. Etenkin Ketunpolun ja Kuntokadun risteyskohta on erityisen vaarallinen.

Me allekirjoittaneet esitämme, että alueen liikennejärjestelyiden parantamisesta tehdään selvitys ja siten kartoitetaan, voisiko liikenneturvallisuutta parantaa esimerkiksi liikennevaloin, jalankulku- ja kevyenliikenteen eritasoristeyksen tai kiertoliittymän avulla. Selvityksen tulee käsitellä myös Ketunkadun ja ohitustien välistä logistiikkaa ja esittää parannusehdotuksia siihen. Edellä mainituista syistä selvitys on pantava täytäntöön ripeästi, jotta Kajaanin kaupungin vuoden 2018 talousarvioon voidaan osoittaa hankkeelle tarvittava määräraha."



Niina Kinnunen
niina.kinnunen@kajaani.fi
Suunnitteluinsinööri

Kajaanin Perussuomalaisten valtuustoryhmä on jättänyt 13.2.2017 aloitteen Kainuun ammattiopiston ja Kajaanin ammattikorkeakoulun liikenneturvallisuuden parantamisesta. Alueella toimivat Kajaanin ammattikorkeakoulu ja Kainuun ammattiopisto. Oppilaitokset tekevät yhteistyötä ja edestakainen liikenne Kuntokadun poikki tulee kasvamaan lähivuosina. Kajaanin keskussairaalan ja paloaseman välittömän läheisyyden takia alueella liikkuu usein hälytysajoneuvoja. Valtuustoaloitteessa on tuotu myös esille Vimpelinlaakson urheilukeskuksessa ja pallohallissa järjestettävät tapahtumat sekä Kainuun prikaatin ajoneuvoliikenne. Valtuustoaloitteessa on esitetty, että alueen liikennejärjestelyiden parantamiseksi tehdään selvitys ja siten kartoitetaan, voisiko liikenneturvallisuutta parantaa esimerkiksi liikennevaloin, jalankulku- ja kyvyen liikenteen eritasoristeyksen tai kiertoliittymän avulla. Selvityksen tulee käsitellä myös Ketunkadun ja ohitustien välistä logistiikkaa ja esittää parannusehdotuksia siihen. Edellä mainituista syistä selvitys on pantava täytäntöön ripeästi, jotta Kajaanin kaupungin vuoden 2018 talousarvioon voidaan osoittaa hankkeelle tarvittava määräraha.

Kajaanin ammattikorkeakoulun ja Kainuun ammattiopiston alueen liikenneturvallisuuteen liittyvistä asioista on keskusteltu Kajaanin liikenneturvallisuusryhmässä sekä sen lisäksi vielä toistamiseen Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen kanssa. Ketunkatu/Ketunpolku ja Ketunpolku/Kuntokatu risteyksistä on tehty liikennelaskennat. Oppilaitoksien läheisyyden vuoksi risteysalueilla liikkuu paljon jalankulkijoita ja pyöräilijöitä.

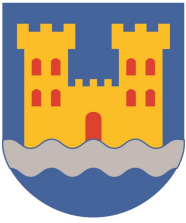
Ketunkatu/ Viitostie liittymän liikennejärjestelyihin ei ole tulossa muutoksia. Viitostien nopeusrajoituksiin on odotettavissa muutoksia etelän suunnasta tultaessa. Liikenneonnettomuustilaston 2013–2017 mukaan risteysalueella on tapahtunut 1 kääntymisonnettomuus, josta ei aiheutunut henkilövahinkoja. Liikenneturvallisuuden näkökulmasta Kuntokadun ja Ketunpolun risteysalue edellyttää toimenpiteitä. Risteysalueella on tapahtunut viimeisen 5 vuoden aikana 2 henkilövahinkoihin johtanutta onnettomuutta ja 5 risteämis-/ kääntymisonnettomuutta, joista ei ole aiheutunut henkilövahinkoja.

Kuntokatu/ Ketunpolku risteysalueen liikenneturvallisuuden parantamiseksi toimivin ratkaisu on kiertoliittymä. Kiertoliittymä laskee ajonopeuksia Kuntokadulla ja mahdollistaa kevyen liikenteen turvallisemman kadun ylityksen. Nykyisen risteysalueen korvaamista kiertoliittymällä on alustavasti tarkasteltu jo muutama vuosi sitten. Tuolloin ei kuitenkaan vielä lähdetty esittämään investointiohjelmaan kiertoliittymän rakentamista.

Lisätietoja asiasta antaa suunnitteluinsinööri Niina Kinnunen p. 044 7100 360 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Kauppinen, Vs. tekninen johtaja



Ympäristötekniinen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle seuraavaa vastaukseksi Kajaanin Perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen. Kajaanin ammattikorkeakoulun ja Kainuun ammattiopiston alueella ei tehdä erillistä aloitteessa esitettyä liikenneturvallisuusselvitystä. Kiertoliittymän rakentaminen Ketunpolku/ Kuntokatu risteykseen esitetään lisättäväksi 5-vuotis investointiohjelmaan. Kohteen suunnittelu voidaan aloittaa tämän tai ensi vuoden aikana ja se rakennetaan, kun valtuusto on myöntänyt määrärahat sen toteuttamiseen.

Päätös

Hyväksyi.



Kaupunginvaltuusto, § 82, 06.11.2017
Ympäristötekkinen lautakunta, § 47, 16.05.2018

§ 47

Valtuustoaloite: Kauppakadun pysäköinnin maksuttomuudesta

KAJDno-2017-1558

Kaupunginvaltuusto, 06.11.2017, § 82

Päätös

Pöytäkirjaan merkittiin valtuutettu Eila Aavakaren esittämä ja Perussuomalaisten valtuustoryhmän allekirjoittama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite, joka kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 21 §:n mukaisesti lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi:

"Olen saanut tämän kuluneen syksyn aikana tavallista enemmän yhteydenottoja koskien Kauppakadun pysäköintijärjestelmää. Yhteydenotot ovat olleet pääsääntöisesti kaupunkilaisilta, asiakkailta. Tämän vuoksi jalkauduin piirimme puheenjohtajan Pertti Ahqvistin kanssa syksyisenä lauantaina Kauppakadun yrittäjien pariin ja haastattelimme eri monta yrittäjää. Viesti oli surullista kuunneltavaa. Huomasimme, että heillä oli asiaa, he avautuivat huolistaan täysin. Ilo ja tekemisen meininki oli poissa, koska katu oli tyhjä. 2-3 henkilöä näkyi katukuvassa. Niistä ei riittänyt kaikille aiakkaiksi. Samalla tarkistimme, että markettien parkkipaikoilla oli tungosta. Siis nettikauppaa ei voida syyttää!

Asiakkaiden viesti yrittäjälle on ollut selkeä; pysäköintimittarit ovat suurin este asioimiselle, kun sen voi tehdä muualla maksutta, kiireettömästi, unohtaen minuutit ja ajankulun. Kassavirrat ovat pienentyneet 1/3 osaan siitä, mitä ovat vuosi – puolitoistavuotta sitten olleet.

Yrittäjä, joka omistaa kadunvarrella liikehuoneiston, liiketoiminnan tulisi olla tuottavaa, siten yritys voi kehittyä, tehdä uusia investointeja, lisätä henkilökuntaa, suunnitella mahdollista sukupolven vaihdosta tai jopa yrityksen myyntiä. Jos mitään näistä ei pysty suunnittelemaan, on edessä loukku ja kierre, josta ei ole ulos pääsyä, työasiat tulee yöuniin, jopa terveys järkkyy. Totuus on, että yrittäjän silmänurkkaan vierivä kyynel, kertoi omaa sanomaansa, joka ei saa jättää kylmäksi meistä yhtäkään, kotikaupunkimme päättäjää, vastuunkantajaa.

Monet totesivat että toisen on lähdeävä etsimään työtä oman yrityksen ulkopuolelta. Tästä seuraa tilanne, että se ainoa vapaapäivä on taakse jäänyttä.

Tilanne on mielestäni niin huolestuttava, että kysynkin teiltä arvoisat virkamiehet, ympäristötekkinen lautakunnan jäsenet ja hyvät valtuutetut, onko meillä varaa antaa kaupunkikeskustan muuttua aavekaupungiksi, joka on tulevaisuutemme imago upeasta maakuntamme keskustaajamasta. Toiseksi, eikö jo päätettyjä asioita voi muuttaa, jos ne vievät jo olemassaolevilta yrityksiltä kasvun mahdollisuuden?



Perustelen tätä sillä, että mitä enemmän luin tulevaa Kainuu ohjelmaa ja kaupunkistrategiaa sitä enemmän minulla on tahtotilaa tehdä näitten yritysten säilymisen puolesta töitä. Ohjelmassa nimenomaan sanotaan, että Kainuussa on kilpailukykyinen maakuntakeskus Kajaani. Samoin luvataan, että uusien yritysten syntymisen myötä meidän kuuluu kiinnittää huomiomme jo olemassaoleviin yrityksiin ja auttaa niitä säilyttämään elinvoimaisuutensa, kehittämään, vahvistamaan liiketoimintaansa.

Kaupunkistrategiassa todetaan, teemme kaupungista kasvukeskuksen, meidän on huolehdittava tiiviistä kaupunkikeskustasta! Onko tyhjänä ammottavat liikehuoneistot, katu ilman ihmisiä, asiakkaita, tavoite, mihin pyrimme?

Toivomme Vuokatin lomailijoita ostoksille Kajaaniin. Miksi lähteä tänne, kun Sotkamossa löytyy kauppiaita ja putiikkeja ja ilman parkkimaksuja.

Ehdotuksemme on, että pysäköinti muuttuu kiekkopysäköinniksi välittömästi, pidemmäksi määräajaksi, jotta saamme kattavan vertailutuloksen nykyiseen järjestelmään. Kiekkopysäköinnin aika olisi 1-2 tuntia ja sillä rajoituksella, että yrittäjät itse eivät täytä parkkipaikkojaan omilla ajopeleillään.

Kysynkin, miksi ei voida antaa tätä mahdollisuutta? Jos se vaatii ympäristötekhnisen lautakunnan luvan, käsitellään se siellä. Pysäköintimaksu tuntuu monesta tässä salissa pieneltä, mutta sillä on yllättävän suuret vaikutukset yritysten toimintaan, työllisyyteen, verotuloihin. Annetaan joulu ja joulumyyntin ilo myös kaupunkikeskustan kauppiaille!"

Ympäristötekhninen lautakunta, 16.05.2018, § 47

Valmistelija / lisätiedot:
Niina Kinnunen
niina.kinnunen@kajaani.fi
Suunnitteluinsinööri

Kajaanin Perussuomalaisten valtuustoryhmä on jättänyt aloitteen Kauppakadun pysäköinnin maksuttomuudesta. Aloitteessa on tuotu esille huoli keskustassa asioivien määrän väheneminen viime vuosina ja sen seurauksena liikehuoneistojen tyhjeneminen ja yrittäjien epävarmuus tulevasta. Asiakkaiden viesti yrittäjille on ollut, että pysäköintimittarit ovat suurin este keskustassa asioimiselle. Ehdotuksena on, että pysäköinti muuttuu kiekkopysäköinniksi välittömästi pidemmäksi ajaksi, jotta saamme kattavan vertailutuloksen nykyiseen järjestelmään. Kiekkopysäköinnin aika olisi 1–2 tuntia ja sillä rajoituksella, että yrittäjät itse eivät täytä parkkipaikkoja omilla ajopeleillään.



Keskustan alueella on rajallisesti tilaa pysäköinnille. Pysäköinti ei ole ilmaista, vaan kulut maksetaan aina jossain muodossa. Kuluja katetaan pysäköintimaksuilla tai verovarjoilla. Kustannuksia aiheutuu pysäköintialueen rakentamisesta ja kunnossapidosta. Verovarjojen kustannettuna pysäköinnistä maksavat myös joukkoliikenteen käyttäjät, jalankulkijat ja pyöräilijät.

Kajaanissa on otettu käyttöön nykyinen pysäköintijärjestelmä 2015. Tuolloin pysäköintimaksuautomaatit uusittiin, määritettiin pysäköintitaksat ja maksullisen pysäköinnin alueet. Keskusta pysäköinnin ohjaus uusittiin vastaamaan nykyisiä järjestelyjä. Pysäköintiaika keskustan maksullisilla pysäköintialueilla on rajoitettu ja lähialueen kiekkopysäköintipaikoilla pysäköintiaika vaihtelee 15:stä minuutista 2:een tuntiin.

Keskustan pysäköinnin maksullisuudesta, pysäköintialueista ja niihin kohdistuvista aikarajoituksista on keskusteltu eri tahojen kanssa. Kajaanin Kauppiasyhdistys ry ja Oulun kauppakamarin Kainuun kauppakamarijaosto ovat toimittaneet lausunnot koskien keskustan pysäköintiä. Kajaanin Kauppiasyhdistys ry:n lausunnossa on mm. esitetty, että parkkimaksuja tarvitaan takaamaan riittävä vaihtuvuus kaupunkikeskustan parkkipaikoilla. Lisäksi on mainittu, että ilmainen pysäköinti on aiheuttanut ongelmia parkkipaikkojen täyttyessä asukas- ja työpaikkapysäköinnistä. Kainuun kauppakamarijaosto on puolestaan tuonut esille, että heidän näkemyksen mukaan pysäköinnin maksullisuudesta ei ole merkittävää haittaa kaupalliselle toiminnalle keskustan alueella. Kumpikaan lausunto ei puoltanut keskustan pysäköinnin maksuttomuutta. Lausunnot ovat oheisliitteenä.

Maksuttoman pysäköintikiekolla aikarajoitetun pysäköinnin kokeilu olisi haastava toteuttaa. Jos kokeilujakso kohdistuisi vain Kauppakadulle, niin se lisäisi tarpeettomasti liikennettä autoilijoiden etsiessä Kauppakadulta maksutonta kiekkopysäköintipaikkaa. Pysäköinninohjaus tulisi keskustassa uusia kokonaisuudessaan kokeilun ajaksi. Käytännössä tuo edellyttäisi ainakin 53 liikennemerkien poistamista ja korvaamista uusilla kiekkopysäköinnistä ja aikarajoituksista kertovilla liikennemerkkeillä.

Kajaanissa maksullisen pysäköinnin alueilla on järjestetty maksuttomia pysäköintijaksoja mm. joulun tienoilla. Käytännössä tuolloin esim. monet työntekijät ovat siirtyneet pysäköimään ajoneuvonsa yläkaupungin kadunvarsipysäköinnin sijaan keskustan normaalisti maksullisille pysäköintialueille. Joulukuussa olleen maksuttoman pysäköintijakson aikana suositeltiin, että pysäköintiaika rajoittuisi 2:een tuntiin, mutta käytännössä sitä ei pysty valvomaan, eikä myöskään rajoittamaan, kun pysäköinninohjausta ei ole ollut liikennemerkkein toteutettu. Tuona aikana eivät pysäköinnin tarkastajat pystyneet antamaan virhepysäköintimaksuja, vaikka ajoneuvo olisi pysäköitynä samassa paikassa koko päivän, jos ajoneuvo muutoin oli pysäköimiseen sallitulla alueella. Lisäksi on havaittu, että maksuttoman pysäköintijakson aikana ajoneuvoja pysäköidään virheellisesti alueille, joille pysäköinti ei ole sallittu.



Kajaanin kaupunki myöntää maksua vastaan asukas- ja yrityspysäköintilupia. Jos keskustan alueella olisi käytössä täysin maksuton pysäköinti, niin todennäköisesti asukas- ja yrityspysäköintien lupamäärät vähenevät.

Valtuustoaloitteen käsittelyn aikana on tullut esille mielipiteitä ja havaintoja, joiden pohjalta ympäristötekkinen lautakunta harkitsee muutoksia nykyiseen pysäköintijärjestelyyn. Muutoksien valmistelussa huomioidaan valtuustoaloite ja sen käsittelyvaiheessa toimitetut lausunnot.

Lisätietoja asiasta antaa suunnitteluinsinööri Niina Kinnunen p. 044 7100 360 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Kauppinen, Vs. tekninen johtaja

Ympäristötekkinen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että vastataan Kajaanin Perussuomalaisen valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen, että siinä esitettyä Kauppakadun maksuttoman pysäköinnin kokeilua ei järjestetä.

Äänestykset

Aila Tartia-Jalonen esitti Pasi Kilpeläisen, Kari Kemppaisen ja Jukka Poutiaisen kannattamana, että maksuttoman pysäköinnin kokeilu järjestetään kiekkopysäköintinä kolme tuntia koskien koko kaupunkia vuoden 2018 loppuun saakka.

Ympäristötekkinen lautakunta hyväksyi puheenjohtajan äänestys ehdotuksen: teknisen johtajan ehdotus JAA ja jäsen Aila Tartia-Jalosen ehdotus EI.

Jaa

Panu Huotari
Ritva Mikkonen
Irja Seppänen
Tanja Ålander
Voitto Leinonen
Kaija Patronen

Ei

Aila Tartia-Jalonen
Pasi Kilpeläinen
Nina Jyrkäs
Kari Kemppainen
Jukka Poutiainen

Päätös

Puheenjohtaja totesi ympäristötekkinen lautakunnan hyväksyneen esittelijän ehdotuksen.



§ 48

Tontin nro 205-16-75-1 (Laaksokatu 1) ostaminen

KAJDno-2018-549

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Säkkinen

jari.sakkinen@kajaani.fi

Kiinteistöinsinööri

Kajaanin kaupunki on neuvotellut maanomistajan kanssa tontin nro 205-16-75-1 (Laaksokatu 1) ostamisesta. Kaupunki on tarjonnut rivitalotontista (käyttötarkoitus AR) 80 500 euroa, joka vastaa n. 80 % kaupungin oman hinnaston mukaisesta rivitalotontin maanhinnasta. Maanomistaja on hyväksynyt kaupungin tarjouksen tontista.

Tontti sijaitsee kaupungin omistamien maiden keskellä valmiin kunnallistekniikan piirissä. Kaupunki omistaa myös samassa korttelissa olevan toisen rivitalotontin. Kaupan toteutuessa tontit voidaan yhdistää ja yhdistetyn tontin käyttötarkoitusta muuttaa poikkeamisluvalla hankekohtaisesti tai myöhemmin asemakaavan muutoksella vastaamaan alueen liiketonttien kysyntään.

Toimivaltadelegointi: Kajaanin kaupungin vuoden 2018 talousarviokirjan sivun 85 kohdan 7 mukaan yli 40 000 euron maanhankintapäätökset tekee kaupunginhallitus.

Lisätietoja antaa kiinteistöinsinööri Jari Säkkinen, p. 044 4214 112 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Kauppinen, Vs. tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se päättää ostaa tontin nro 205-16-75-1 (Laaksokatu 1) 80 500 euron kauppahinnalla tarjouksessa mainituin ja muuten normaalein kiinteistökaupan ehdoin.

Päätös

Hyväksyi.



Vuolijoen aluelautakunta, § 10, 21.02.2018
Ympäristötekkinen lautakunta, § 49, 16.05.2018

§ 49

Vuolijoen venesatamassa olevien kodan ja halkovajan luovutus

KAJDno-2018-220

Vuolijoen aluelautakunta, 21.02.2018, § 10

Valmistelijat / lisätiedot:
Kalevi Tervonen
kalevi.tervonen@edukajaani.fi
Rehtori/aluesihteri

Liitteet

1 Liite Puotuspaikantie 34

Vuolijoen venesatamassa, osoitteessa Puotuspaikantie 34 on kaupungin omistamat kota ja halkovaja. Ne sijaitsevat Vuolijoen Metsästysseura ry:n omistamalla maalla, joka on ostettu Vuolijoen kunnalta. Vuolijoen kunnan omistamista rakennuksista on sovittu kauppakirjassa 17.8.2006, että Vuolijoen Metsästysseura ry pitää kunnossa em. rakennelmat 10 vuoden ajan.

Vastuu rakennelmien kunnossapidosta loppui syksyllä 2016. Rakennuksiin on kohdistunut ilkivaltaa ja ne ovat huonossa kunnossa. Vuolijoen Metsästysseura ry on esittänyt, että se olisi valmis ottamaan rakennelmat korvauksetta omistukseensa ja siirtämään ne muualle.

Kodan ja vajan luovutuksesta ulkopuolisille päättää ympäristötekkinen lautakunta.

Lisätietoja antaa aluesihteri Kalevi Tervonen, p. 044 7157 138 tai etunimi.sukunimi(at)edukajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Kalevi Tervonen

Vuolijoen aluelautakunta esittää ympäristötekkinelle lautakunnalle, että se luovuttaisi Vuolijoen venesatamassa, osoitteessa Puotuspaikantie 34 kaupungin omistaman kodan ja vajan Vuolijoen Metsästysseura ry:lle.

Päätös

Hyväksyi.



Valmistelija / lisätiedot:
Jari Säkkinen
jari.sakkinen@kajaani.fi
Kiinteistöinsinööri

Vuolijoen venesatamassa, osoitteessa Puotuspaikantie 34 on kaupungin omistamat kota ja halkovaja. Ne sijaitsevat Vuolijoen Metsästysseura ry:n (Y-tunnus: 0819808-2) omistamalla maalla, joka on ostettu Vuolijoen kunnalta. Vuolijoen kunnan omistamista rakennuksista on sovittu kauppakirjassa 17.8.2006, että Vuolijoen Metsästysseura ry pitää kunnossa em. rakennelmat 10 vuoden ajan. Vastuu rakennelmien kunnossapidosta loppui syksyllä 2016. Rakennuksiin on kohdistunut ilkivaltaa ja ne ovat huonossa kunnossa. Vuolijoen Metsästysseura ry on esittänyt, että se olisi valmis ottamaan rakennelmat korvauksetta omistukseensa ja siirtämään ne muualle.

Vuolijoen aluelautakunta on kokouksessaan 21.2.2018 § 10 päättänyt esittää ympäristötekhniselle lautakunnalle, että se luovuttaisi Vuolijoen venesatamassa, osoitteessa Puotuspaikantie 34 kaupungin omistaman kodan ja vajan Vuolijoen Metsästysseura ry:lle.

Kodan ja halkovajan siirtämistä muualle kaupungin omistamalle maalle on selvitetty, mutta tarvetta huonokuntoisille rakennelmille ei ole. Luovuttamalla rakennelmat metsästysseuralle, kaupunki säästää purkukustannukset sekä purkujätteestä ja sen kuljettamisesta aiheutuvat kustannukset.

Lisätietoja asiasta antaa kiinteistöinsinööri Jari Säkkinen, p. 044 4214 112 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Kauppinen, Vs. tekninen johtaja

Ympäristötekhninen lautakunta päättää, että Kajaanin kaupunki luovuttaa tilalla 205-416-1-166 (Puotuspaikantie 34) sijaitsevat, kaupungin omistamat purkukuntoiset kodan ja halkovajan Vuolijoen metsästysseura ry:lle korvauksetta purettavaksi ja pois siirrettäväksi.

Päätös

Hyväksyi.

Tiedoksi

Asianosaiset



§ 50

Ympäristötekkinen lautakunnan delegointipäätöksen päivittäminen

KAJDno-2018-607

Valmistelija / lisätiedot:
Jari Kauppinen
jari.kauppinen@kajaani.fi
Vs. tekninen johtaja

Kuntalain (10.4.2015/410) 91 §:n perusteella kunnanvaltuusto voi päätöksellään siirtää toimivaltaansa kunnan muille toimielimille, luottamushenkilöille ja viranhaltijoille. Hallintosäännöllä voidaan antaa oikeus edellä mainituille viranomaisille siirtää toimivaltaa edelleen. Viranomaisen delegointipäätöksellä siirrettyä toimivaltaa ei voida kuitenkaan siirtää enää edelleen. Ympäristötekkinen lautakunta on siirtänyt edellä mainittuun säädökseen ja hallintosääntöön vedoten toimivaltaansa delegointipäätöksellä 31.5.2017 § 52 alaisilleen viranhaltijoille. Delegointipäätös on hyvä tarkistaa aika-ajoin ja pitää ajantasalla, jotta hallinnon läpinäkyvyys ei vaarannu ja jotta kunnan toiminta perustuu laillisesti pitäviin päätöksiin.

Vt. henkilöstöjohtaja Jyrki Komulaisen tekemällä henkilöstöpäätöksellä 26.4.2018 § 3 on kiinteistöinsinöörin virkanimike muutettu kaupungingeodeetin viraksi. Nimikemuutos on tullut voimaan 1.5.2018 alkaen. Nimikemuutoksen takia lautakunnan delegointipäätöstä täytyy päivittää kiinteistöinsinöörille delegoitujen tehtävien osalta siten, että tehtävät delegoidaan päätöksellä kaupungingeodeetille.

Lisätietoja antaa vs tekninen johtaja Jari Kauppinen, p. 044 7100 034 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Kauppinen, Vs. tekninen johtaja

Ympäristötekkinen lautakunta päättää muuttaa delegointipäätöstä 31.5.2017 § 52 siten, että kiinteistöinsinöörille delegoitu päätösvalta siirretään virkanimikkeen muutoksen johdosta kaupungingeodeetille.

Päätös

Hyväksyi.



§ 51

Pysäköintimaksujen ja maksullisen pysäköintialueen muutos

KAJDno-2018-408

Valmistelija / lisätiedot:
Niina Kinnunen
niina.kinnunen@kajaani.fi
Suunnitteluinsinööri

Liitteet

- 1 Liite Pysäköintialueet 2016
- 2 Liite MUUTOSITYS_Pysäköinti_2018

Keskusta-alueen maksulliseen pysäköintiin on tehty edellisen kerran muutos 25.3.2015 § 29. Tuolloin pysäköintimaksuja alennettiin 11.6.2014 § 79 ympäristöteknisen lautakunnan tekemästä päätöksestä.

Maksullisella pysäköinnillä keskustan alueella turvataan pysäköintipaikkojen riittävyys asiakkaille sekä katetaan pysäköinnin järjestämisestä aiheutuvia huolto- ja kunnossapitokustannuksia.

Tällä hetkellä Kajaanin keskusta-alueen maksullinen pysäköinti on jaettu kahteen vyöhykkeeseen. Vyöhykkeellä 1 pysäköintiaika on enintään 3 tuntia ja pysäköintimaksu 1,40 €/ tunti. Vyöhykkeellä 2 pysäköintiaika on enintään 10 tuntia ja pysäköintimaksu ensimmäiset 2 tuntia 1,00 €/ tunti, jonka jälkeen 0,50 €/ tunti. Maksullisuus on voimassa arkisin 8-17 ja lauantaisin 8-14. Vyöhykkeet on esitetty liitteenä olevassa pysäköintikartassa. Pysäköintimaksun voi suorittaa lippuautomaattiin tai sen voi myös maksaa puhelimeen ladattavalla mobiilisovelluksella. Kajaanin kaupunki myy asukas- ja yrityspysäköintilupia sekä niiden lisäksi huolto- ja asiointilupia.

Kajaanin keskusta-alueen pysäköintijärjestelyihin liittyen lausunnon ovat toimittaneet Kainuun kauppakamariosasto ja Kajaanin kauppiasyhdistys ry. Kainuun kauppakamariosasto on lausunnossaan kirjannut seuraavaa: "Pysäköintijärjestelyjen kehittämisessä on syytä keskittyä keskusta-alueen saavutettavuuden varmistamiseksi, pysäköintipaikkojen riittävyyden turvaamiseksi ja pysäköintimaksujen maksamisen sujuvoittamiseksi." Lausunnossa on tuotu esille pysäköintiaikojen pidentäminen. Kajaanin Kauppiasyhdistys ry:n lausunnossa on tuotu esille mm. ilmaisen pysäköinnin aiheuttamat ongelmat. Yhdistys mm. esittää, miten pysäköinnin käytäntöjä voisi kehittää: kuukauden kokeilu, jonka aikana maksutaso palautettaisiin ns. vanhalle tasolle, lyhennetään maksullisen pysäköinnin aika loppumaan klo 16 ja lauantain olisivat maksuttomia, ilmaisen pysäköinnin sijaan voisi olla alennettu pysäköintimaksu. Talven ajaksi toivotaan Kaupattorille kiekkopysäköintiä. "Tulevaisuudessa pysäköinti tulee järjestää maan alle olemassa olevien suunnitelmien mukaisesti. Näin asukas- ja työpaikkapysäköinti mahdollistetaan nykyistä paremmin ja pysäköintipaikkojen määrää saadaan kasvatettua nykyisestä." Lisäksi



pysäköintijärjestelyistä ja niihin tehtävistä mahdollisista muutoksista on keskusteltu mm. kaupunkikeskustan kehittämissuunnitelmassa.

Kajaanissa on viime vuosina tehty muutoksia maksulliseen pysäköintiin. Pysäköintitaksaa on välillä jopa pienennetty, maksullisen pysäköinnin aikaa lyhennetty ja pysäköinnin kestoa on pidennetty. Lisäksi joulun ja joidenkin tapahtumien aikana keskustaa pysäköinti on ollut täysin maksutonta. Pysäköinnin maksuttomuus sellaisena ajankohtana, kun asiakkaita on ollut muutoinkin tavanomaista enemmän liikenteessä, on voinut johtaa siihen, että vapaata pysäköintipaikkaa on ollut vaikea löytää.

Viime vuonna pysäköinnistä tuli kaupungille tuloja n. 289 400 euroa. Tuloja kertyi pysäköintimaksuista, asukas-, yritys- ja muista pysäköintiluvista. Käteisellä maksettavien pysäköintien määrä on vähentynyt ja puhelimeen ladattavan mobiilisovelluksen käyttö maksamisessa on yleistynyt. Vuoden 2017 lopulla pysäköintimaksuista lähes 20 % maksettiin puhelimeen ladattavalla sovelluksella. Vastaava luku vuoden 2016 lopulla oli alle 10 %.

Enimmäispysäköintiajan jatkaminen 3:sta tunnista 5:een tuntiin ei vaikuta oleellisesti keskustan pysäköintiin, vaan mahdollistaa asiakkaiden asioimisen useassa keskustan liikkeessä samalla käyntikerralla. Maksullisen pysäköinnin aikarajoitusta on jo aikaisemmin lyhennetty päättyväksi klo 17.00, joten se voidaan pitää ennallaan. Maksullisen pysäköinnin alueita vähennetään ja muutetaan ne aikarajoitetuiksi kiekkopysäköintialueiksi. Pysäköinti on maksullista vain arkipäivinä klo 8.00–17.00 välisenä aikana ja muuna ajankohtana joko pysäköintikiekolla aikarajoitettua tai rajoittamatonta. Luonnos pysäköintimaksujen, aikarajoitusten ja alueiden muutoksista on liitteenä.

Pysäköintimaksutulot kaupungille tulevat muutoksien myötä pienenevään ja sen vuoksi maksuttomien pysäköintijaksojen järjestämisestä luovutaan. Arvio pysäköintimuutosten vaikutuksista tulokertymään on esitetty oheisliitteessä.

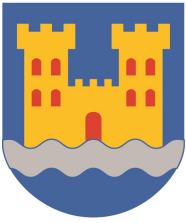
Lisätietoja asiasta antavat suunnittelupäällikkö Jari Kauppinen, p. 044 7100 034 ja suunnitteluinsinööri Niina Kinnunen, p. 044 7100 360 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Kauppinen, Vs. tekninen johtaja

Ympäristötekkinen lautakunta päättää, että

1. maksullisen pysäköinnin vyöhykkeet 1 ja 2 toteutetaan karttaliitteen mukaisesti
2. vyöhykkeellä 1 pysäköintimaksu on 1,00 euroa/tunti ja enimmäispysäköintiaika on 5 tuntia, vyöhykkeellä 2 pysäköintimaksu on 0,50 euroa/tunti ja enimmäispysäköintiaika 10 tuntia
3. maksullinen pysäköintiaika on arkisin 8.00–17.00 ja muuna aikana pysäköintikiekolla aikarajoitettu tai rajoittamaton
4. täysin maksuttomia pysäköintijaksoja esim. tapahtumien yhteydessä ei enää järjestetä.



Päätös
Hyväksyi.



§ 52

Käpykadun kioskin vuokrasopimuksen muuttaminen

KAJDno-2018-604

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Säkkinen

jari.sakkinen@kajaani.fi

Kiinteistöinsinööri

Käpykadun kioskin maanvuokraoikeuden haltija on ollut yhteydessä Kajaanin kaupunkiin sopimuksen mukaisen vuokra-ajan jatkamiseksi. Voimassa oleva maanvuokrasopimus on solmittu kymmeneksi vuodeksi 21. maaliskuuta 2011 ja se päättyisi vuoden 2021 lopussa. Kioskilla ei tällä hetkellä ole liiketoimintaa, mutta nykyinen vuokraoikeuden haltija on neuvotellut uuden toimijan kanssa vuokraoikeuden siirrosta. Kioskiin olisi tulossa parturiliike, joka tarvitsee toiminnassaan vesi- ja viemärijohdon. Koska vuokra-alue sijaitsee asemakaavan mukaisessa puistossa, ei Kajaanin Vedellä ole velvollisuutta toimittaa liittymää vuokra-alueen rajalle. Vuokraoikeuden haltijan on maksettava liittymien toimittamisesta aiheutuvat kustannukset eikä kaupunki ole velvollinen lunastamaan liittymiä vuokra-ajan jälkeen. Tämän takia vuokraoikeuden haltija on pyytänyt kaupunkia jatkamaan vuokra-aikaa, jotta liittymäkustannusten kuolettamiselle olisi enemmän aikaa.

Vuokra-alue sijaitsee Lehtikankaan puistot -nimisellä yleisellä alueella, jonka kiinteistötunnus on 205-5-9903-1. Alueen pinta-ala on voimassa olevassa vuokrasopimuksessa 364 m². Vuokra-alue sijaitsee Lehtikankaan koulun läheisyydessä alueella, joka tullaan kaavoittamaan lähitulevaisuudessa. Vuokra-alueen ulottuvuutta tulee siksi muuttaa hiukan, ettei se häiritse alueen myöhempää kaavoitusta. Alueen pinta-ala voidaan kuitenkin pitää entisen kokoisena.

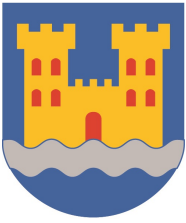
Vuokra-ajan jatkamiselle ei siten tässä tapauksessa ole estettä. Toimella voidaan turvata aluetta pitkään palvelleen kioskirakennuksen toiminnan tulevaisuus ja rakennuksen kunnossa pysyminen. Lisäksi vuokra-ajan jatkamisella voidaan osaltaan turvata muuten kuolemassa olevaa paikallista kioskiperinnettä.

Toimivalta: Hallintosäännön mukaan ympäristötekniisellä lautakunnalla on oikeus antaa alue vuokralle enintään 20 vuodeksi.

Lisätietoja asiasta antaa kiinteistöinsinööri Jari Säkkinen, puh. 044 4214 112 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Kauppinen, Vs. tekninen johtaja



Ympäristötekkninen lautakunta päättää, että Kajaanin kaupunki jatkaa Käpykadun kioskin (205-5-9903-1-V4) vuokra-aikaa erillisellä vuokrasopimuksen muutoksella 20 vuodella siten, että vuokra-aika päättyy 31.12.2037. Samalla vuokra-alueen ulottuvuutta muutetaan siten, että alueen myöhemmälle kaavoitukselle ei aiheudu vuokra-alueesta haittaa.

Päätös

Hyväksyi.



§ 53

Ympäristötekniisen toimialan käyttötalouden toteutumavertailu 2018

KAJDno-2018-608

Valmistelija / lisätiedot:
Jari Kauppinen
jari.kauppinen@kajaani.fi
Vs. tekninen johtaja

Talouspalvelut on tuottanut ensimmäisen toimialan käyttötalouden seurantaraportin ajalta 1.1.–30.4.2018. Raportin mukaan toimialan toimintatuotot (tuotot + valmistus omaan käyttöön) ovat noin 250.000 euroa jäljessä talousarvion jaksotetusta tuotto-odotuksesta. Vastaavasti toimialan toimintakulut ovat noin 300.000 euroa alle talousarvion jaksotuksen. Toimialan toimintakatteen tulisi olla talousarvion jaksotuksen mukaan -587.000 euroa. Toteutunut toimintakate on -538.000 euroa. Jaksotetun talousarvion toimintakatteesta siis näytetään olevan paremmalla puolella 48.000 euroa. Huhtikuun talouslukujen kirjanpito sulkeutuu kokouspäivänä, joten viimeisin talousvertailu jaetaan kokouksessa pöydälle.

Tässä vaiheessa voidaan todeta, että talousarvio näyttäisi toteutuvan likimain suunnitellusti. Elokuussa saatava seurantaraportti 1.1.– 31.7. kertoo tarkemmin talousarvion toteutumisesta.

Lisätietoja antaa vs. tekninen johtaja Jari Kauppinen, p. 044 7100 034 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Kauppinen, Vs. tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta merkitsee tiedoksi.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.



Kaupunginvaltuusto, § 95, 11.12.2017
Ympäristötekhninen lautakunta, § 54, 16.05.2018

§ 54

Valtuustoaloite: Vimpelinvaaran kuntoiluportaat

KAJDno-2017-1722

Kaupunginvaltuusto, 11.12.2017, § 95

Päätös

Pöytäkirjaan merkittiin valtuutettu Tiina Heikkisen esittämä ja SDP:n valtuustoryhmän allekirjoittama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite, joka kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 21 §:n mukaisesti lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi:

"Vimpelin vaaraan kuntoiluportaat

Aloitteeni koskee kuntoliikuntaportaiden saamista Vimpelin vaaralle.

Ulkoliikuntapaikkoja ovat luonto- ja retkeilypolkujen lisäksi mm. urheilukentät, golfkenttä (maksullinen), leikkipuistot ja päiväkotien piha-alueet lähiliikuntapaikkoina sekä talvella luistinradat ja hiihtoladut. Sisäliikuntapaikkoina ovat uimahalli, pallohalli ja Kajaanihalli, yksityiset kuntosalit (maksullisia). Vaikka luontoreittejä ja -polkuja on valittavaksi joka viikonpäivälle omansa, niin ulkona sijaitsevia maksuttomia kuntoliikuntapaikkoja on vähän kaupunginosan asukasmäärään verrattuna.

Perusteluna on maksuttomien kuntoilu- ja liikunta mahdollisuuksien lisääminen kaikille kuntalaisille. Kuntoiluportaat ja ulkoliikuntapaikka lisäävät tasavertaisuutta alueen liikuntamahdollisuuksissa (maksuttomuus, jolloin kuka tahansa voi osallistua) ja edistäisivät terveysliikuntaa ja omaehtoista liikuntaharrastamista.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Vimpelin vaaralle rakennetaan riittävän levyiset kuntoiluportaat, entisen hyppymäen portaiden tilalle."

Ympäristötekhninen lautakunta, 16.05.2018, § 54

Valmistelija / lisätiedot:

Niina Kinnunen, Aleks Nyström

niina.kinnunen@kajaani.fi, aleksi.nystrom@kamk.fi

Suunnitteluinsinööri, Tuntiopettaja



Valtuuston kokouksessa 11.12.2017 on jätetty Tiina Heikkisen esittämä ja SDP:n valtuustoryhmän allekirjoittama valtuustoaloite "Vimpelinvaaran kuntoiluportaat".

"Ulkoliikuntapaikkoja ovat luonto- ja retkeilypolkujen lisäksi mm. urheilukentät, golfkenttä (maksullinen), leikkipuistot ja päiväkotien piha-alueet lähiliikuntapaikkoina sekä talvella luistinradat ja hiihtoladut. Sisäliikuntapaikkoina ovat uimahalli, pallohalli ja Kajaanihalli, yksityiset kuntosalit (maksullisia). Vaikka luontoreittejä ja -polkuja on valittavaksi joka viikonpäivälle omansa, niin ulkona sijaitsevia maksuttomia kuntoliikuntapaikkoja on vähän kaupunginosan asukasmäärään verrattuna.

Perusteluna on maksuttomien kuntoilu- ja liikunta mahdollisuuksien lisääminen kaikille kuntalaisille. Kuntoiluportaat ja ulkoliikuntapaikka lisäävät tasavertaisuutta alueen liikuntamahdollisuuksissa (maksuttomuus, jolloin kuka tahansa voi osallistua) ja edistäisivät terveysliikuntaa ja omaehtoista liikuntaharrastamista.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Vimpelin vaaralle rakennetaan riittävän levyiset kuntoiluportaat, entisen hyppyrinän portaiden tilalle."

Vimpelinvaaran kuntoiluportaat on kunnostettu viime syksynä. Kuntoiluportaiden tarvetta on kartoitettu ja niiden rakentamispaiikkaa selvitetty. Selvitystyön perusteella on päädytty siihen, että uudet kuntoiluportaat rakennetaan Teppanaan Kalkkisillansataman rinteeseen. Renforsin lenkin läheisyydessä kuntoiluportaille on käyttöä ja asiakkaita on enemmän ilta-aikaan liikenteessä kuin Vimpelinvaaralla. Kuntoiluportaat on tarkoitus rakentaa tämän kesän aikana.

Lisätietoja asiasta antaa projektipäällikkö Aleksi Nyström, p. 044 421 4378 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Kauppinen, Vs. tekninen johtaja

Ympäristötekkinen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle vastauksena valtuustoaloitteeseen, että Vimpelinvaaraan ei rakenneta uusia kuntoiluportaita.

Päätös

Hyväksyi.



§ 55

Ympäristötekniisen lautakunnan tiedoksi merkittävät asiat v. 2018

KAJDno-2018-22

Valmistelija / lisätiedot:
Jari Kauppinen
jari.kauppinen@kajaani.fi
Vs. tekninen johtaja

Seuraava lautakunnan kokous ke 13.6.2018.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Kauppinen, Vs. tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta merkitsee tiedoksi.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.



§ 56

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Valmistelija / lisätiedot:
Jari Kauppinen
jari.kauppinen@kajaani.fi
Vs. tekninen johtaja

Päätökset ovat nähtävinä Kajaanin kaupungin verkkosivuilla.

Kaupungininsinööri

Avustuspäätös:

§ 11 Tapahtuma-avustus Kainuun Cup/Kajaanin Erotuomarikerho ry,
03.04.2018

§ 12 Tapahtuma-avustus XXIV Hyvä Kajaani Vartti/Tekniikan Urheilijat Kajaani
ry, 03.04.2018

§ 13 Tapahtuma-avustus Villiinny Keväästä/Kainuun Liikunta ry, 03.04.2018

§ 14 Tapahtuma-avustus Street Run Kajaani/Kajaanin Kipinä ry, 06.04.2018

§ 15 Tapahtuma-avustus Pesäpalloliiton Pohjois-Suomen alueen Naperoleiri/
Kajaanin Pallokerho, 24.04.2018

Hankintapäätös:

§ 8 Maanrakennusurakka 4 2018 Leikkikentät, Urakoitsijan valinta, 06.04.2018

§ 9 Heinänsiemenet ja apulannat kaudelle 2018, 07.05.2018

Henkilöstöpäätös:

§ 1 Työtehtävien muutos liikunta -tulosityksikössä, 03.04.2018

Kiinteistöinsinööri

Osoitepäätös:

§ 1 Kiinteistön 205-407-6-90 osoite ja kiinteistöllä 205-407-6-91 Suvantola
olevan vuokra-alueen osoite, 13.04.2018

Varauspäätös:

§ 6 Tontin nro 205-9-24-3 (Maahisentie 2a) uudelleen varaaminen Pohjanmaan
Kiinteistökehitys Oy:lle suunnittelua varten, 13.04.2018

Vuokra-ajan jatkaminen:

§ 2 Omakotitalotontin nro 205-4-1-6 vuokra-ajan jatkaminen, 17.04.2018

§ 3 Omakotitalotontin nro 205-4-17-8 vuokra-ajan jatkaminen, 17.04.2018

§ 4 Omakotitalotontin nro 205-4-41-18 vuokra-ajan jatkaminen, 17.04.2018

§ 5 Omakotitalotontin nro 205-4-45-7 vuokra-ajan jatkaminen, 17.04.2018

§ 6 Omakotitalotontin nro 205-4-26-9 vuokra-ajan jatkaminen, 19.04.2018

§ 7 Rivitalotontin nro 205-4-39-1 vuokra-ajan jatkaminen Asunto Oy Länsitie
13:lle, 19.04.2018

§ 8 Omakotitalotontin nro 205-5-28-6 vuokra-ajan jatkaminen, 03.05.2018

§ 9 Omakotitalotontin nro 205-5-3-5 vuokra-ajan jatkaminen, 03.05.2018

§ 10 Omakotitalotontin nro 205-5-20-22 vuokra-ajan jatkaminen, 03.05.2018

§ 11 Omakotitalotontin nro 205-5-23-18 vuokra-ajan jatkaminen, 03.05.2018

§ 12 Omakotitalotontin nro 205-5-104-4 vuokra-ajan jatkaminen, 03.05.2018

§ 13 Omakotitalotontin nro 205-5-15-17 vuokra-ajan jatkaminen, 08.05.2018

Vuokrauspäätös:

§ 6 Tontin 205-24-1-7 vuokrauspäätöksen 7.2.2018 § 2 peruminen, 12.04.2018



§ 7 Tontin nro 205-5-44-20 vuokraaminen Hoivatilat Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun, 03.05.2018

Tekninen johtaja

Hankintapäätös:

§ 8 Metsäkoneiden tuntihinnat ajalle 16.4.2018-31.12.2018 hankinnan keskeyttäminen, 06.04.2018

§ 9 Maanrakennusurakka 3 2018 Kätön kadut (Kaivokuja, Yrjöntie ja Viittatie), urakoitsijan valinta, 06.04.2018

§ 10 Nakertajan koulun pihatyöt, 09.04.2018

§ 11 Kuorma-auton hankinta, 27.04.2018

Toimitilapäällikkö

§ 10 Vartiointipalvelut 2018 - 2021, 06.04.2018

§ 11 Nakertajan koulun hallintotilojen lattiaremontti, 10.04.2018

§ 12 Kuluntalahden koulun pihatyöt 2018, 27.04.2018

§ 13 Kuluntalahden koulun akustoremontti 2018, 07.05.2018

§ 14 Menninkäisen päiväkodin maalämpötöiden ja IV-saneerauksen LVI-urakka, 07.05.2018

§ 15 Menninkäisen päiväkodin maalämpötöiden ja IV-saneerauksen rakennusautomaatiourakka, 07.05.2018

Henkilöstöpäätös:

§ 3 Tilakeskuksen rakennustyön valvojan valinta, 10.04.2018

§ 4 Tilakeskuksen kiinteistönhoitajan valinta 2018, 24.04.2018

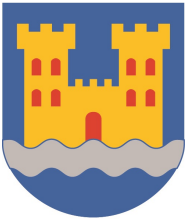
Ehdotus

Esittelijä: Jari Kauppinen, Vs. tekninen johtaja

Päätetään, ettei asiakirjoihin tehtyjä päätöksiä siirretä toimitielimen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyi.



Muutoksenhakukielto

§43, §44, §46, §47, §48, §53, §54, §55, §56

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



Oikaisuvaatimus

§45, §49, §50, §51, §52

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kajaanin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kajaanin kaupungin ympäristötekkinen lautakunta**.

Postiosoite: PL 133, 87101 Kajaani
Käyntiosoite: Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani
Sähköpostiosoite: kajaani@kajaani.fi
Faksinumero: 08 6155 2510
Puhelinnumero: 08 61551 (vaihde)
Kirjaamon aukioloaika: klo 8.00-16.00



Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kajaanin kaupungin kirjaamosta. Yhteystiedot; ks. edellä.