



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 22.10.2024, klo 14:00 - 15:09

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Brahe

### **Käsitellyt asiat**

- § 191 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 192 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 193 Asemakaavoituksen käynnistämissopimuksen solmiminen Otanmäki - Alussuon alueelle**
- § 194 Kajaanin kaupungin ja liikelaitosten talousarviomuutokset 2024**
- § 195 Kaupunginlakimiehen viran täyttäminen**
- § 196 Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2025**
- § 197 Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2025**
- § 198 Talouden seurantaraportti 1.1. - 31.8.2024**
- § 199 Kuntalaisaloite: Lintujen hätäruokinta**
- § 200 Kuntalaisaloite: Otanmäen julkinen liikenne**
- § 201 Kuntalaisaloite: Iltavuoro Kajaanin joukkoliikenteen linjalle 12**
- § 202 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 203 Kaupunginhallituksen tiedoksi merkittävät asiat**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Teuvo Hatva, puheenjohtaja  
Eero Suutari, 1. varapuheenjohtaja  
Miikka Kortelainen, 2. varapuheenjohtaja  
Auli Halonen  
Tea Heikkinen, varajäsen  
Marjatta Immonen  
Veli-Matti Karppinen, poistui 14:15  
Silja Keränen  
Pasi Kilpeläinen  
Helena Ohtonen

Muut saapuvilla olleet

Joni Partanen, Talousjohtaja, sihteeri  
Eila Aavakare  
Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja  
Mari Selin, Sivistysjohtaja  
Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja, esittelijä

Poissa

Päivi Fonselius  
Tiina Kyllönen  
Minna Partanen  
Aki Räisänen

Allekirjoitukset

Teuvo Hatva  
Puheenjohtaja

Joni Partanen  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

22.10.2024

Pöytäkirja on tarkastettu kokouksessa.

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 25.10.2024 alkaen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 191**

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

#### **Päätös**

Todettiin kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnettiin pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 192**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

#### **Päätös**

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## § 193

### **Asemakaavoituksen käynnistämissopimuksen solmiminen Otanmäki - Alussuon alueelle**

KAJDno-2024-1378

Valmistelija / lisätiedot:

Piia Väyrynen

piia.vayrynen@kajaani.fi

Kaavoitusarkkitehti

#### Liitteet

- 1 Liite 1 Asemakaavoituksen käynnistämissopimusluonnos\_Otanmaki - Alussuo.pdf
- 2 Liite 2 Sopimusalueen rajaus.pdf
- 3 Liite 3 Kajaanin kaupungissa kaavoituksesta ja muista kaavoitukseen liittyvistä viraomaistehtävistä perittävät maksut.pdf

Kaupunginhallitus päätti 10. 9. 2024 (§ 167) ja 8.10.2024 (§ 182) osayleiskaavoituksen käynnistämisestä Otanmäki – Humpinsuon alueelle. Alueen rakentaminen datakeskuskäyttöön edellyttää asemakaavan laatimista.

Kajaanin kaupunki on neuvotellut asemakaavan käynnistämisestä Otanmäen asemakaavoitetun alueen läheisyyteen ja laatinut asemakaavoituksen käynnistämissopimusluonnoksen yhdessä Inventio Asianajotoimisto Oy:n kanssa. Asemakaavoitettava alue sijoittuu 16.10.2024 vireille tulleen Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaavan alueelle. Kaavoituksen käynnistämissopimuksen mukaisen asemakaavoitettavan alueen rajaus jatkaa Otanmäen asemakaavoitettua aluetta itään Alussuohon saakka. Pohjoisessa alue rajautuu Kokkolantiehen ja etelässä junarataan. Sopimus koskee kiinteistöjä 205-417-18-77, 205-417-14-21, 205-417-14-24, 205-417-10-13 osia sekä kiinteistön 205-417-18-72 osat. Alueen pinta-ala on noin 383 hehtaaria. Hakijana on Inventio Asianajotoimisto Oy. Kiinteistöjen omistajilta on saatu valtakirjat.

Liite 1 Asemakaavoituksen käynnistämissopimusluonnos Otanmäki - Alussuo

Liite 2 Sopimusalueen rajaus (Otanmäki – Alussuon asemakaava-alueen alustava rajaus) (Sopimuksen liite 1)

Kaupunki sitoutuu käynnistämään sopimusalueella asemakaavan laatimisen, mikäli kaupunki toteaa kaavoitukselle olevan edellytyksiä. Hakija on esittänyt tavoitteita sopimusalueen asemakaavoittamiselle kaavoituksen käynnistämissopimuksessa. Sopimuksessa kuvatut tavoitteet eivät ole Kajaanin kaupunkia eivätkä tulevaa kaavoitusta sitovia.

Kaavoituksen käynnistämissopimuksella sovitaan kaavoituksesta perittävistä maksuista ja vastuiden jakautumisesta. Kajaanin kaupungin kaavoituksesta perittävien maksujen lisäksi hakija maksaa konsultin kulut.

Hakija on luetellut tehdyt ja tekeillä olevat selvitykset kaavoituksen käynnistämissopimukseen. Sopimuksessa todetaan, että kaavoituksen edetessä voidaan edellyttää muita mahdollisia kaavaa varten tehtäviä selvityksiä ja suunnitelmia ja että niistä aiheutuvat kustannukset maksaa hakija.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupungille ei muodostu korvausvelvollisuutta siinä tapauksessa, että tavoitteiden mukaista kaavaa ei voida tehdä tai kaupunginvaltuusto jättää asemakaavamuutoksen hyväksymättä.

Kaupunki ja hakija tai kaava-alueen kiinteistöjen omistaja neuvottelevat maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen maankäyttösopimuksen.

### **Päätöksen toimivalta**

Kajaanin kaupungin ympäristötekniikan toimialan toimintasäännön mukaan (hyväksytty ympäristötekniikassa lautakunnassa 16.6.2021, tullut voimaan 1.8.2021, muutos hyväksytty 14.6.2023 § 68) kaavoituksen käynnistämissopimusten hyväksymisen toimivalta on delegoitu ympäristötekniikalta lautakunnalta tekniselle johtajalle. Johtuen hankkeen laajuudesta ja koska hanke ei ole ennestään kaavoitusohjelmassa, ja koska hankkeesta ei ole jätetty erikseen kaavoitusaloitetta (yleiskaavoitusaloitteen lisäksi), on kaavoituksen käynnistämissopimus tuotu kaupunginhallituksen päätettäväksi. Tarvetta alueen asemakaavoittamiselle on tuotu esiin osayleiskaavan aloitteen hyväksymisen ja kaavoituksen käynnistämisestä päättämisen yhteydessä.

### **Kaavoitustilanne**

Alueella ei ole osayleiskaavaa eikä asemakaavaa. Maakuntakaava ohjaa alueen osayleiskaavoitusta. Vireillä oleva Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaava puolestaan tulee ohjaamaan alueen asemakaavoitusta. Asemakaavan laatiminen voidaan käynnistää Kajaanin kaupungin asemakaavoitusprosessin mukaisesti, kun asemakaavoituksen käynnistämissopimus on allekirjoitettu.

### **Lisätietoja:**

kaavoitusarkkitehti Piia Väyrynen, p. 044 7148 285, tai etunimi.sukunimi@kajaani.fi  
asemakaava-arkkitehti Ulla-Maija Oikarinen, p. 040 354 3089, tai etunimi.

sukunimi@kajaani.fi

konsultti Sweco Finland Oy, kaavoitusarkkitehti Sanukka Lehtiö, p. 050 316 1277, tai etunimi.sukunimi@sweco.fi

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kajaanin kaupunginhallitus päättää, että Kajaanin kaupunki solmii asemakaavoituksen käynnistämissopimuksen Inventio Asianajotoimisto Oy:n kanssa oheisen sopimusluonnoksen mukaisesti.

### **Päätös**

Hyväksyi.

Kaavoitusarkkitehti Piia Väyrynen osallistui kokoukseen asian käsittelyn ajan.

### **Tiedoksi**

Inventio Asianajotoimisto Oy



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

**Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen johtokunta, § 4,28.02.2024**

**Sivistyslautakunta, § 103,25.09.2024**

**Ympäristötekniinen lautakunta, § 79,25.09.2024**

**Ympäristötekniinen lautakunta, § 78,25.09.2024**

**Kajaanin Vesi - liikelaitoksen johtokunta, § 25,26.09.2024**

**Kaupunginhallitus, § 194, 22.10.2024**

**§ 194**

**Kajaanin kaupungin ja liikelaitosten talousarviomuutokset 2024**

KAJDno-2024-244

**Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen johtokunta, 28.02.2024, § 4**

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Manninen, Anni Miettunen

heidi.manninen@kajaani.fi, anni.miettunen@kao.fi

Controller, Koulutusliikelaitoksen johtaja

Liitteet

1 Liite Koulutusliikelaitoksen talousarviomuutokset 2024.pdf

2 OKM rahoitusraportti 2024\_25.1.2024.pdf

Kajaanin kaupungin hallintosäännön 29 §:n mukaisesti liikelaitoksen johtokunnan tehtävänä on hyväksyä liikelaitoksen talousarvio ja -suunnitelma ja päättää investoinneista. Hallintosäännön mukaan liikelaitoksen talousarvioon ja -suunnitelmaan tehtävistä muutoksista päättää myös johtokunta.

Koulutusliikelaitoksen vuoden 2024 talousarvioon on budjetoitu ammatillisen koulutuksen valtionosuustuloa 29 500 000 euroa ja lukiokoulutuksen valtionosuustuloa 4 250 000 euroa, yhteensä 33 750 000 euroa. Opetus- ja kulttuuriministeriön rahoituspäätöksen mukaan Kainuun ammattiopiston vuoden 2024 kokonaisvaltionosuusrahoitus on 31 319 019 euroa ja Kajaanin lukion 4 293 067 euroa, yhteensä 35 612 086 euroa.

Kajaanin kaupunki siirtää ammatillisen- ja lukiokoulutuksen valtionosuudet Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitokselle. Koulutusliikelaitoksen valtionosuuskertymää korjataan kuluvan vuoden talousarviossa ammatillisen koulutuksen osalta +1 819 019 euroa ja lukiokoulutuksen osalta + 43 067 euroa, yhteensä +1 862 086 euroa. Samalla valtionosuudet siirretään tuloslaskelman liiketoiminnan muista tuista ja avustuksista kohtaan tuet ja avustukset kunnalta.

Lisäksi käyttötalousmenoihin esitetään seuraavanlaiset talousarvioon tehtävät lisäykset vuodelle 2024:

Henkilöstökulut -22 159 769,60 € (TA 2024 – 21 993 769,60 €), muutos + 166 000 €

Aine- ja tarvikeostot – 2 386 495,00 € (TA 2024 – 2 089 960,00 €), muutos + 296 535 €

Palvelujen ostot -10 540 519,00 € (TA 2024 -10 347 519 €), muutos + 193 000 €

Liiketoiminnan muut kulut – 6 559 353,00 € (TA 2024 -6 517 653 €), muutos + 41 700 €

Yhteensä lisäystä käyttötalousmenoihin + 697 235,00 €





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Liitteissä on esitetty koulutusliikelaitoksen vuoden 2024 alkuperäinen ja muutettu talousarvio sekä OKM:n 25.1.2024 päivätty valtionosuusraportti vuodelle 2024.

Lisätietoja asiasta antavat liikelaitoksen johtaja Anni Miettunen, puhelin 040 670 9640, sähköposti muotoa etunimi.sukunimi(at)kao.fi, controller Heidi Manninen, puhelin 044 7147 683, sähköposti etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Anni Miettunen, Koulutusliikelaitoksen johtaja

Johtokunta hyväksyy koulutusliikelaitoksen talousarviomuutokset vuodelle 2024 ja esittää ne edelleen kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

### **Päätös**

Hyväksyi

---

## **Sivistyslautakunta, 25.09.2024, § 103**

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Selin

mari.selin@kajaani.fi

Sivistysjohtaja

### Liitteet

1 Liite Sivistystoimiala\_esitettävät talousarviomuutokset 2024\_25.9.24.pdf

Kuntalain mukaan kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota. Talousarvio ja -suunnitelma sitovat toimielimiä, liikelaitoksia sekä henkilöstöä ja ovat samalla näiden valvonnan välineitä.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan talousarviossa pysymiseksi toimielinten, liikelaitosten ja niiden alaisten viranhaltijoiden on seurattava talousarvion sekä valtuuston asettamien tavoitteiden toteutumista kuukausittain. Seuranta tehdään tili- ja kustannuspaikkatasolla, joissa mahdollisesti havaitut virheet on tulosityksikköjen korjattava välittömästi kirjanpitoon.

Jos toiminnassa tapahtuu sellaisia muutoksia, etteivät talousarviomäärärahat toimialalla tule riittämään tai ne ovat ylimitoitettuja, on asianomaisen toimielimen tai johtokunnan tehtävä esitys kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle talousarviomuutokseksi. Talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä kaupunginvaltuustolle talousarviovuoden aikana. Talousarviovuoden jälkeen talousarvion muutoksia voidaan käsitellä vain poikkeustapauksissa.

Sivistystoimialalle esitetään liitteen mukaiset talousarviomuutokset vuodelle 2024. Talousarviomuutoksissa on huomioitu 1.8.2024 alkaen tulleet sopeuttamistoimet sekä muut yksiköistä tulleet muutosesitykset:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

**Toimintatuotot 4 340 265,95 € (TA 2024 4 279 515,95 €), muutos +60 750 €**

Myyntituotot 866 137,75 € (TA 2024 843 637,75 €), muutos + 22 500 €

Maksutuotot 1 778 975,00 € (TA 2024 1 695 725,00 €), muutos + 83 250 €

Tuet ja avustukset 1 448 843,20 € (TA 2024 1 498 843,20 €), muutos - 50 000 €

Muut toimintakulut 246 310,00 € (TA 2024 241 310,00 €), muutos + 5 000 €

**Toimintakulut -85 763 159,37 € (TA 2024 -84 692 309,37 €), muutos + 1 070 850 €**

Henkilöstökulut -51 491 320,09 € (TA 2024 - 50 803 770,09 €), muutos + 687 550 €

Palvelujen ostot -17 701 937,28 € (TA 2024 -17 533 137,28€), muutos + 168 800 €

Aine- ja tarvikeostot - 1 962 769,00 € (TA 2024 -1 982 369,00 €), muutos -19 600 €

Liiketoiminnan muut kulut -12 618 633,00 € (TA 2024 -12 384 533,00 €), muutos + 234 100 €

**TOIMINTAKATE -81 422 893,42 € ( TA 2024 - 80 412 793,42 €), muutos + 1 010 100 €**

Sivistystoimialalle esitettävät talousarviomuutokset vuodelle 2024 on esitetty liitteessä

.

**Ehdotus**

Esittelijä: Mari Selin, Sivistysjohtaja

Sivistyslautakunta hyväksyy liitteessä esitetyt muutokset Sivistystoimialan talousarvioon vuodelle 2024 sekä esittää ne edelleen kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

**Päätös**

Hyväksyi.

---

**Ympäristötekniinen lautakunta, 25.09.2024, § 79**

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Haverinen, Jari Kauppinen

markku.haverinen@kajaani.fi, jari.kauppinen@kajaani.fi

Toimitilapäällikkö, Suunnittelupäällikkö

Liitteet

1 Liite\_ympäristötekniinen\_toimiala\_talousarvion\_investointiosan muutosesitykset 2024



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2024 talousarvion 11.12.2023. Talousarvion sitovuudesta investointien osalta on talousarviossa määritelty kohdassa 4.2 seuraavasti:

- maa- ja vesialueet: nettomenot
- talonrakennus (yli 1 milj. euron kohteet): hankekohtaiset nettomenot
- talonrakennus (alle 1 milj. euron kohteet): hankeryhmän nettomenot
- muut rakennushankkeet: hankeryhmän nettomenot
- kiinteät rakenteet ja laitteet: hankeryhmän nettomenot
- irtain omaisuus: toimialakohtaiset nettomenot

Hankkeissa, joiden sitovuustaso on hankeryhmäkohtainen, lautakunta voi päätöksellään siirtää määrärahaa kohteelta toiselle.

Vuoden 2024 talonrakennushankkeiden investointiohjelmaa tulee kohdentaa uudelleen muutaman hankkeen osalta pääasiassa hankkeiden siirtymisen ja jaksotusten johdosta siten, että investointien kokonaismäärä (netto) pienenee.

Talonrakennusinvestoinnit, määrärahan muutokset seuraaville kohteille:

**Kaukametsän salin osakorjaukset:**

Salin osakorjausten ja pääasiassa esitystekniikan suunnitteluun varatun määrärahan muutos 100 000 euroon (-100 000 euroa). Suunnittelua on tehty vuonna 2024 ja suunnitelmat valmistuvat vuoden loppuun mennessä. Suunnitteluun ei tarvita koko varattua määrärahaa.

**Nakertajan päiväkodin osakorjaukset:**

Vuoden 2024 määrärahan muutos 50 000 euroon (-650 000 euroa). Vuoden 2024 korjauksia ei voida tehdä vaan ainoastaan suunnittelu, koska kaupungin päivähoidon tilanteesta johtuen päiväkodin lapsiryhmille ei voitu osoittaa väistötiloja korjausten ajaksi. Korjaukset esitetään vuoden 2025 talousarvioon, jolloin väistötilana voi toimia Mäntylän päiväkodin vapautuvat tilat.

**Teerenpesä (Männyntaimi) päiväkodin rakentaminen:**

Vuoden 2024 määrärahan muutos 1 800 000 euroon (+100 000 euroa). Rakennushanke on aloitettu kesällä 2024 ja valmistumisen tavoite on kesällä 2025. Hankkeen kustannukset ja niiden jaksotus on tarkentunut hankkeen edetessä toteutusvaiheeseen. Vuodelle 2024 määrärahan tarve on 1,800 milj. euroa ja vuodelle 2025 2,170 milj. euroa.

**Vanamon päiväkodin peruskorjaus, piha-alueet:**

Vuoden 2024 määrärahan muutos 170 000 euroon (+70 000 euroa). Päiväkodin jätto- ja piha-alueiden töiden laajuus ja urakkahinta ylitti hieman arvioidun sekä vuoden 2023 peruskorjauksen yksi urakkaerä kohdistuu vuodelle 2024.

**Kaupungintalon osakorjaukset 2024, pysäköinti ja piha-alue:**

Vuoden 2024 määrärahan muutos 550 000 euroon (-50 000 euroa). Piha-alueiden korjauksiin varattua määrärahaa ei tarvita kokonaan.

**Seppälän alueen suunnittelu:**

Suunnitteluun varatun määrärahan muutos 200 000 euroon (-100 000 euroa),



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

suunnitteluun ei tarvita koko varattua määrärahaa. Seppälän alueen yleissuunnittelu ja rakennushistoriaselvitys sekä navetan hankesuunnittelu on tehty. Navetan varsinaiseen suunnitteluun valmistautuminen ja aloittaminen, mikäli hanke on mukana vuosien 2025-2026 talousarviossa.

Budjetointikohde, muut rakennukset, aurinkovoimalat:

Hankintaan varatun määrärahan (85 000 euroa) kohdentaminen Taito 2 rakennuksen ja kaupungintalon voimaloiden rakentamiseen.

Kajaanihalli:

Uutena hankkeena ja sille määrärahana esitetään 150 000 euroa Kajaanihallin alkuperäisten tilajako- ja väliverhojen uusimiseen (+150 000 euroa). Nykyiset verhot ovat kunnoltaan ja käytettävyydeltään turvallisuusriski henkilökunnalle ja hallin käyttäjille sekä osin toimimattomat, jolloin ne haittaavat hallin normaalia toimintaa.

Käyttämättä jäävien tai siirtyvien määrärahojen johdosta talonrakennusinvestointeihin tarvitaan 680.000 euroa vähemmän alkuperäiseen talousarvioon nähden vuonna 2024.

Kiinteät rakenteet ja laitteet, määrärahan muutokset seuraaville kohteille:

Kumputie ja Lehtokuja, 720.000 -> 815.000 €

Koukkutie, 270.000 -> 330.000 €

Kehräämöntien väistötila, 50.000 -> 0 €, jää toteutumatta sähköturvallisuustekijöiden vuoksi.

Hölkätie, Kämpätie, Nuohoojantie ja Savottatie, 525.000 -> 610.000 €

Kevyen liikenteen kehittäminen, 150.000 -> 120.000 €

Vimpelin urheilukentän kastelujärjestelmä, 20.000 -> 40.000 €

Kätönlahden kunnostus, 0 -> 10.000 €

Esteetön uimapaikka Kesäniemeen, 50.000 -> 30.000 €

Keskuskadun hulevesiviemäri, 400.000 -> 300.000 €

Kiinteät rakenteet ja laitteet -investointiosan kokonaisvaikutus pienemmät muutokset huomioiden on se, että talousarviossa varatut 3,112 M€ toteutuvat ilman alitusta tai ylitystä.

Lisätietoja antavat toimitilapäällikkö Markku Haverinen puh. 044 7100 302 ja suunnittelupäällikkö Jari Kauppinen puh. 044 7100 034, etunimi.sukunimi(a)kajaani.fi

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy investointien määrärahamuutokset esittelytekstin ja liitteen mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

**Päätös**

Hyväksyi.

---

**Ympäristötekniinen lautakunta, 25.09.2024, § 78**

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Haverinen, Jari Kauppinen

markku.haverinen@kajaani.fi, jari.kauppinen@kajaani.fi

Toimitilapäällikkö, Suunnittelupäällikkö

**Liitteet**

1 Liite Ympäristötekniisen toimialan käyttötalouden muutosesitykset 2024

Ympäristötekniisen toimialan käyttötalouden toimintakatteen arvioidaan kohoavan varsinaisesta talousarviosta + 430 000 € tasolle 507 670 €.

Maankäyttö-, suunnittelu- ja viranomaistulosalueen käyttötalouden muutosesityksessä on arvioitu muutoksia tulojen osalta mm. maksutuottoihin +70.000 €, johon on vaikuttanut suurista rakennushankkeista saadut lupatulot. Kuluja jää toteutumatta mm. henkilöstökuluista -90.000 €, koska esimerkiksi metsänhoitajan rekrytointi on viivästynyt. Palveluiden ostoista jää toteutumatta -170.000 € mm. kaavoituksen asiantuntijapalveluiden sekä maaomaisuuteen kuuluvien rakennusten purkukustannusten osalta. Edellä mainittujen muutosten lisäksi pienemmät muutokset huomioiden vaikutus toimintakatteeseen on +340.000 €.

Tilakeskus- tulosalueella tarkennetaan henkilöstömenoja (-40 000 €) ja palvelujen ostomenoja (-50 000 €), yhteensä tulosalueen toimintamenojen arvioidaan alittavan talousarvion 90 000 €. Toimintakatteen arvioidaan paranevan varsinaisesta talousarviosta +90 000 €.

Lisätietoja antaa controller Sauli Pietikäinen, p. 044 710 0458, etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy määrärahamuutokset esittelytekstin ja liitteiden mukaisesti.

**Päätös**

Hyväksyi.

---

**Kajaanin Vesi - liikelaitoksen johtokunta, 26.09.2024, § 25**

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Nurminen

juha.nurminen@kajaani.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Johtaja

Liitteet

- 1 Liite Kajaanin Vesi TA2024 Investointiosan muutos
- 2 Liite Kajaanin Vesi TA2024 Rahoitusosan muutos

Kajaanin kaupungin hallintosäännön 29 §:n mukaisesti liikelaitoksen johtokunnan tehtävänä on mm. hyväksyä liikelaitoksen talousarvio ja -suunnitelma ja päättää investoinneista. Hallintosäännön mukaan liikelaitoksen talousarvioon ja -suunnitelmaan tehtävistä muutoksista päättää myös johtokunta.

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen johtokunnan 21.12.2023 § 26 hyväksymän Kajaanin Vesi -liikelaitoksen talousarvion 2024 ja taloussuunnitelman 2025-2026 investointiosassa on vuodelle 2024 varattu investointimäärärahaa yhteensä 3 522 000 euroa. Syksyllä 2023 vuoden 2024 investointiohjelmaa laadittaessa arvioitiin mm. verkostosaneerausinvestointien kustannusten kasvavan enemmän kuin niitä toteutettaessa on tapahtunut ja jätevedenpuhdistamon valvomon suunnittelun tarkentuessa myös kustannukset alenivat.

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen vuoden 2024 investointeihin käytettävän määrärahan arvioidaan olevan yhteensä 2 762 000 euroa. Kajaanin Vesi -liikelaitoksen talousarvion 2024 investointiosaa ehdotetaan pienennettävän 760 000 euroa liitteen 1 mukaisesti. Kyseinen investointimenojen muutos aiheuttaa vastaavan muutoksen rahoitusosan toiminnan ja investointien rahavirtaan sekä vaikutukseen maksuvalmiuteen liitteen 2 mukaisesti.

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen talouden toteumaraportin 1.1.-31.8.2024 myös Kajaanin Vesi -liikelaitoksen käyttötalousosa 2024 toteutunee jonkin verran talousarviota parempana mutta sen toteutumiseen liittyy edelleen epävarmuuksia.

Liite 1 Kajaanin Vesi -liikelaitoksen talousarvion 2024 investointiosan muutokset

Liite 2 Kajaanin Vesi -liikelaitoksen talousarvion 2024 rahoitusosan muutokset

Lisätietoja antaa johtaja Juha Nurminen, p. 044 7100 258 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Nurminen, Johtaja

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen johtokunta hyväksyy Kajaanin Vesi -liikelaitoksen talousarvion 2024 investointi- ja rahoitusosan muutokset ja esittää ne edelleen Kajaanin kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

### **Päätös**

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Valmistelija / lisätiedot:

Jaana Karhunen, Erja Niittyviita

jaana.karhunen@kajaani.fi, erja.niittyviita@kajaani.fi

Taluspäällikkö, Controller

#### Liitteet

1 Liite 1 Kajaanin kaupungin tuloslakselmaosan, investointiosan ja rahoitusosan TA 2024 muutos esitys

2 Liite 2 Konsernipalvelut TA 2024 muutosesitykset.pdf

Kuntalain mukaan kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota. Talousarvio ja – suunnitelma sitovat toimielimiä, liikelaitoksia sekä henkilöstöä ja ovat samalla näiden valvonnan välineitä.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan talousarviossa pysymiseksi toimielinten, liikelaitosten ja niiden alaisten viranhaltijoiden on seurattava talousarvion sekä valtuuston asettamien tavoitteiden toteutumista kuukausittain. Seuranta tehdään tilin ja kustannuspaikkatasolla, joissa mahdollisesti havaitut virheet on tuloksikköjen korjattava välittömästi kirjanpitoon.

Jos toiminnassa tapahtuu sellaisia muutoksia, etteivät talousarviomäärärahat toimialalla tule riittämään tai ne ovat ylimitoitettuja, on asianomaisen toimielimen tai johtokunnan tehtävä esitys kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle talousarviomuutokseksi. Talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä kaupunginvaltuustolle talousarviovuoden aikana. Talousarviovuoden jälkeen talousarvion muutoksia voidaan käsitellä vain poikkeustapauksissa.

Kajaanin kaupunkia koskevat talousarviomuutokset:

#### **Käyttötalous koko kaupungin tasolla:**

Työterveyshuollon kustannuksiin esitetään 330 000 euron lisämäärärahaa. Kelan myöntämiin avustuksiin työterveyshuollosta esitetään 165 000 euron tuottojen lisäystä. Toimialat ja liikelaitokset eivät ole ottaneet työterveyshuollon kulujen ja tuottojen muutosta huomioon omissa talousarviomuutosesityksissään.

#### **Käyttötalous Konsernipalvelut -toimiala:**

Avustustuotot vähenevät joukkoliikenteen osalta 100 000 eurolla. ELY on antanut päätöksensä syksyllä 2024. Joukkoliikenteen tuki vuodelle 2024 on muutoksen jälkeen 260 000 euroa.

Palveluiden oston esitetään -390 000 lisämäärärahaa. Perusteluna: Kainuun Voima Oy:n talousarvion mukaiseen hallittuun alasajoon. Kajaanin kaupunki on edistänyt Renforsin Rannan yritysalueen kehittämistä ja mahdollistanut alueen hyödyntämistä niin energiainfran kuin myös maa-alueiden osalta laajemmin. Kavon hallittuun alasajoon liittyen on varmistettu Kainuun Voima Oy:n omaisuuden hyödyntämistä tulevaisuudessa ja sovittu Kavon höyryvoimalaitoksen ja varakattilan osuuden vuokraamisen jatkosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Taidekampus hanke on käynnistynyt, vuonna 2024 toiminnasta aiheutuu n. 100 000 euron kustannukset. Kustannukset katetaan varauksista.

#### **Konsernipalvelut kertaerät:**

Kajaanin kaupunki on varautunut Kajaanin Ammattikorkeakoulun mahdollisiin takautuviin palkkasaatavien korvauksiin. Varausta on kirjattu 0,5 miljoonaa euroa. Korkein hallinto-oikeus on tehnyt asiassa ratkaisun. Kajaanin kaupunki ei joudu korvaamaan takautuvia palkkasaatavia ja 0,5 milj. euron varaus puretaan vuoden 2024 tulokseen henkilöstökulujen ryhmään tulosta parantavasti.

Konsernipalvelut -toimialan muutosesitykset on esitetty **liitteessä 2**. Konsernipalvelut -toimiala, TA 2024 muutosesitykset.

**Verotulot ja valtionosuudet:** Verotulojen ja valtionosuuksien muutokset on esitetty **liitteessä 1**.

**Liikelaitosten avustukset:** Liikelaitosten avustukset on erotettu omaksi toimialueeksi. Kustannukset on irrotettu Konsernipalvelut -toimialasta raportoinnin selkeyttämiseksi. Koulutusliikelaitokselle välitettävä valtionosuuden lisäys 2024 on 1 832 086 euroa. Välitettävä valtionosuus kokonaisuudessaan on 35 612 086 euroa vuonna 2024.

**Sivistystoimialan, Ympäristötekniikan toimialan, Kajaanin Veden ja Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen** talousarviomuutosesitykset on käsitelty ko. toimielimissä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy esitetyt muutokset Kajaanin kaupungin talousarvioon 2024 liitteiden mukaisesti.

#### **Päätös**

Hyväksyi.





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginhallitus, § 180, 08.10.2024**

**Kaupunginhallitus, § 195, 22.10.2024**

**§ 195**

**Kaupunginlakimiehen viran täyttäminen**

KAJDno-2024-1082

**Kaupunginhallitus, 08.10.2024, § 180**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyrki Komulainen

jyrki.komulainen@kajaani.fi

Henkilöstöjohtaja

Kaupunginlakimiehen virka on ollut haettavana 14.8. - 6.9.2024. Viran kelpoisuusehtona on oikeustieteellinen ylempi korkeakoulututkinto ja riittävä tehtävään soveltuva työkokemus. Lisäksi tehtävässä arvostetaan hyvää organisointitaitoa, aktiivista työtettä sekä sujuvia vuorovaikutus- ja viestintätaitoja.

Hakuaikaan mennessä virkaan tuli 11 hakemusta. Kaupunginhallitus valitsi haastatteluihin xxxxxxxx Kaupunginhallitus haastatteli hakijat 26.9.2024. Haastatteluihin osallistui kaupunginhallituksen jäseniä, valtuuston puheenjohtajistoa ja henkilöstöjohtaja, haastattelun vetäjänä toimi henkilöstörekrytoinnin ammattilainen.

Haastattelujen jälkeen soveltuvuusarviointi teetettiin xxxxxxxxxx. Soveltuvuusarvioinnin tulokset on esitelty kaupunginhallitukselle ennen päätöksentekoa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus valitsee kaupunginlakimiehen toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen 1.1.2025 alkaen.

Virantäytössä käytetään 6 kuukauden koeaikaa ja virkaan valittavan on ennen viran vastaanottamista esitettävä lääkärintodistus terveydentilastaan.

Kaupunginlakimiehen virkasuhteen ehdot ja palkkaus perustuvat virantoimituksen alkaessa voimassaolevaan KVTESiin.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi, että Petri Vartiainen oli perunut hakemuksensa soveltuvuusarvioinnin tekemisen jälkeen 7.10.2024.

Henkilöstöjohtaja Jyrki Komulainen oli asiantuntijana kokouksessa asian esittelyn ajan.

Asia jätettiin pöydälle.

---



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **Kaupunginhallitus, 22.10.2024, § 195**

Valmistelija / lisätiedot:

Jyrki Komulainen  
jyrki.komulainen@kajaani.fi  
Henkilöstöjohtaja

Kaupunginlakimiehen virka on ollut haettavana 14.8. - 6.9.2024. Viran kelpoisuusehtona on oikeustieteellinen ylempi korkeakoulututkinto ja riittävä tehtävään soveltuva työkokemus. Lisäksi tehtävässä arvostetaan hyvää organisointitaitoa, aktiivista työtettä sekä sujuvia vuorovaikutus- ja viestintätaitoja.

Hakuajkaan mennessä virkaan tuli 11 hakemusta. Kaupunginhallitus valitsi haastatteluihin \*\*\*\*\*. Kaupunginhallitus haastatteli hakijat 26.9.2024. Haastatteluihin osallistui kaupunginhallituksen jäseniä, valtuuston puheenjohtajistoa ja henkilöstöjohtaja, haastattelun vetäjänä toimi henkilöstörekrytoinnin ammattilainen.

Haastattelujen jälkeen soveltuvuusarviointi teetettiin \*\*\*\*\* .  
Soveltuvuusarvioinnin tulokset on esitelty kaupunginhallitukselle ennen päätöksentekoa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus valitsee kaupunginlakimiehen toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen 1.1.2025 alkaen.

Virantäytössä käytetään 6 kuukauden koeaikaa ja virkaan valittavan on ennen viran vastaanottamista esitettävä lääkärintodistus terveydentilastaan.

Kaupunginlakimiehen virkasuhteen ehdot ja palkkaus perustuvat virantoimituksen alkaessa voimassaolevaan KVTESiin.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus valitsi kaupunginlakimiehen virkaan Petri Willmanin.

Henkilöstöjohtaja Jyrki Komulainen osallistui kokoukseen asian käsittelyn ajan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## **§ 196**

### **Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2025**

KAJDno-2024-1337

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen

joni.partanen@kajaani.fi

Talousjohtaja

Valtuustojen tulee kuntalain 111 §:n mukaisesti päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kajaanin kaupungin tuloveroprosentti vuonna 2024 on ollut 8,4 %.

Kuntaliiton ja Valtionvarainministeriön syyskuun ennusteen perusteella tuloveroja arvioidaan kertyvän noin 64,9 milj. euroa vuonna 2024. Vuoden 2025 verotuloarvion perusteena ovat Kuntaliiton ja Valtionvarainministeriön ennuste. Ennusteen perusteella kunnallisverotuloja arvioidaan kertyvän vuoden 2025 mukaisella 8,4 tuloveroprosentilla noin 66,3 miljoonaa euroa.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2025 tuloveroprosentiksi määrätään 8,4 %.

#### **Päätös**

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## § 197

### Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2025

KAJDno-2024-1336

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen

joni.partanen@kajaani.fi

Talousjohtaja

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2025 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93 - 2,00 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 1,3 - 2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41 - 1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93 - 2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93 - 3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00 - 2,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00 - 6,00 %.

Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä erikseen rakennuksille ja rakennelmille, jotka kuuluvat voimalaitokseen ja ydinpolttoaineen loppusijoituslaitokseen. Edellä tarkoitettua veroprosenttia voidaan soveltaa vain, jos voimalaitoksen nimellisteho ylittää 10 megavoltiampeeria tai, jos useampi voimalaitos on kytketty sähkömarkkina-alaissa tarkoitettuun jakeluverkkoon tai suurjännitteiseen jakeluverkkoon taikka kantaverkkoon yhteisen liittymispisteen kautta, niiden yhteenlaskettu nimellisteho ylittää 10 megavoltiampeeria.

Yleishyödyllisille yhdistyksille voidaan määrätä oma kiinteistöveroprosentti tai vapauttaa ne kiinteistöverosta. Tätä prosenttia sovelletaan yleishyödyllisen yhteisön omistamaan rakennukseen ja sen maapohjaan, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä.

Kajaanin kaupungin kiinteistöveroprosentit vuonna 2024 ovat olleet seuraavat:

Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti:	1,1
Maapohjan veroprosentti:	1,3
Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti:	0,55
Muiden asuinrakennusten veroprosentti:	1,55



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti:	4,1
Voimalaitosten veroprosentti:	3,1
Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti:	0,1

Kuntaliiton ja Valtionvarainministeriön syyskuun 2024 ennusteen perusteella kiinteistöverotuloja arvioidaan kertyvän noin 11,84 milj. euroa vuonna 2024. Kaupunginhallituksen hyväksymä taloussuunnitelman 2025–2027 laadintaohje (talousarvioraami) perustuu nykyisiin kiinteistöveroprosentteihin. Kiinteistöverotuotoksi vuodelle 2025 arvioidaan noin 11,78 milj. euroa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se vahvistaa kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025 seuraavasti:

Yleinen kiinteistöveroprosentti	1,1
Maapohjan veroprosentti:	1,3
Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti:	0,55
Muiden asuinrakennusten veroprosentti:	1,55
Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti:	4,1
Voimalaitosten veroprosentti:	3,1
Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti:	0,1

### **Päätös**

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 198**

### **Talouden seurantaraportti 1.1. - 31.8.2024**

KAJDno-2024-265

Valmistelija / lisätiedot:  
Joni Partanen  
joni.partanen@kajaani.fi  
Talousjohtaja

#### Liitteet

1 Liite Talouden seurantaraportti 1-8\_2024

Kajaanin kaupungin vuoden 2024 talousarvio (sisältää liikelaitokset) ajalta 1.1. -31.8.2024 on toteutunut pääsääntöisesti jaksotetun talousarvion mukaisesti.

Liitteessä näkyvä jaksotettu talousarvio perustuu edellisen tilikauden toteumaan suhteutettuna koko tilikauteen. Kajaanin kaupunki on tulouttanut pakollisesta varauksesta 0,5 milj. euroa henkilöstökuluihin. Varaus tehtiin tytäryhtiön mahdolliseen palkkojen takaisinperintään liittyen. Kun varauksen purku huomioidaan, ollaan henkilöstökulujen osalta jaksotetun talousarvion mukaisessa toteumassa.

Verotulot ja valtionosuudet ovat toteutuneet jaksotetun talousarvion mukaisesti.

Pitkäaikaisen sijoitussalkun arvo 31.8.2024 184,6 milj. euroa.

Kajaanin kaupungin talouden seurantaraportti 1.1.- 31.8.2024 esitellään tarkemmin kokouksessa.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi talouden seurantaraportin 1.1. - 31.8.2024.

#### **Päätös**

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## § 199

### **Kuntalaisaloite: Lintujen hätäruokinta**

KAJDno-2024-1327

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Kaupungille on saapunut kuntalaisaloite, jossa vaaditaan kaupunkia laatimaan katastrofi- ja hätäsuunnitelma, jonka mukaisesti voidaan tarvittaessa aloittaa talvehtimaan jääneiden sorsien ja joutsenten ruokinta.

Kajaani-joen lintujen talviruokintaa on käsitelty kaupungin toimielimissä useasti viime vuosien aikana. Ympäristötekninen lautakunta teki 28.8.2024 § 69 päätöksen luonnonvaraisten eläinten ruokinnan kieltämistä kaupungin hallitsemilla alueilla asemakaava-alueella ja hylkäsi päätöksestä tehdyn oikaisuvaatimuksen 25.9.2024 § 81.

Tarpeesta ja veloitteesta huolehtia lintujen hätäruokinnasta on pyydetty lausunto Kainuun ympäristöterveydenhuollolta. Lausunnon mukaan on todennäköistä, että mikäli ruokintaa ei aloiteta, niin linnut muuttavat suurella todennäköisyydellä sulien vesien aikana. Mikäli osa linnuista ei osaa käyttäytyä lajityypillisesti ja lähde muuttomatkalle, on niiden nälkiintyminen ja paleltuminen mahdollista. Eläinten hyvinvoinnista annetun lain 7 §:n 3 momentin mukaan sairasta, vahingoittunutta tai muutoin avuttomassa tilassa olevaa luonnonvaraista eläintä on autettava. Jos eläin on sellaisessa tilassa, että sen hengissä pitäminen olisi ilmeisen julmaa sitä kohtaan, eläin on lopetettava tai on huolehdittava siitä, että se lopetetaan. Kunnan on huolehdittava järjestämälleen eläinlääkärin vastaanotolle tuotujen sairaiden tai vahingoittuneiden luonnonvaraisten eläinten lopettamisesta.

Mikään laki ei sen sijaan edellytä luonnonvaraisten eläinten ruokintaa, vaan päin vastoin lain perusteluissa korostetaan luonnonvaraisten eläinten kohtelua itseisarvoisina olentoina, ei ihmisten viihdyttäjinä. Lain perusteluissa nälkiintymisenkin katsotaan olevan osa luonnon kiertoa eikä lain nojalla voida edellyttää kenenkään ryhtyvän ruokkimaan luonnoneläimiä. Mikäli joukossa on esim. siipirikko tai muuten loukkaantunut yksittäinen lintu, esim. joutsen, sitä voidaan harkita autettavan jos sille löytyy sopiva paikka. Tässä esim. Kajaanissa toimiva Luka ry. voi olla avuksi. Toinen vaihtoehto on lopettaa kärsivät eläimet.

Aloitteen tekijät ovat myöhemmin tulleessa sähköpostissa kysyneet, tuleeko kaupunki tekemään toiminnasta rikosilmoituksen, mikäli aloitteen tekijät tulevat hätätilanteessa käynnistämään lintujen ruokinnan. Heille on vastattu, että kaupunki tulee toimimaan niin kuin sen on viranomaisena toimittava päätösten noudattamisen valvomiseksi. Samalla kysyjä on kehoitettu pidättäytymään päätösten vastaisesta toiminnasta, jolla toimijat edesauttavat lintujen kannalta kestävämmän tilanteen jatkumista vuodesta toiseen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa kuntalaisaloitteeseen seuraavan vastauksen:

Kajaanin kaupunki ei näe tarpeelliseksi eikä ole velvoitettu laatimaan suunnitelmaa sen varalle, että osa Kajaani-joen linnuista ei lajityypillisen käyttäytymisen vastaisesti osaisi muuttaa etelään talven lähestyessä ja voisi tällöin todennäköisesti menehtyä ruoan vähyyteen.

Kaupunki edellyttää, että aloitteen tekijät noudattavat kaupungin viranomaisten asiassa tekemiä päätöksiä eivätkä omalla käytöksellään estä lintujen lajityypillisen käytöksen vahventumista. Mikäli suuri joukko lintuja jostakin syystä menehtyisi tai olisi vaarassa menehtyä, ryhtyy kaupunki ja ympäristöterveydenhuolto tarvittaviin toimenpiteisiin, joihin niillä on olemassa valmius.

### **Päätös**

Hyväksyi.

Silja Keränen esitti, että päätösehdotuksen loppuun lisätään lause: Lähtökohtana näille toimille on se, ettei lintuja laajamittaisesti menehtyisi tai jouduttaisi lopettamaan.

Esitys raukesi kannattamattomana.

### **Tiedoksi**

Pentti Kettunen





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## **§ 200**

### **Kuntalaisaloite: Otanmäen julkinen liikenne**

KAJDno-2022-919

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina Rusanen

tiina.rusanen@kajaani.fi

Joukkoliikenneinsinööri

Kuntalaisaloitteessa esitettiin joukkoliikenneyhteyden järjestämistä Otanmäen ja Vuolijoen keskustojen välille. Perusteluna oli, että Otanmäestä lopetettiin vuonna 2022 ainoa elintarvikeliike, jolloin lähimpään kauppaan Vuolijoelle oli matkaa 13 km eikä välillä ole linja-autoliikennettä. Kaupungin tuli järjestää tuettu liikennöinti kauppa-asioiden hoitamiseksi.

Kaupunki aloitti vuoron liikennöinnin 15.9.2022 kokeiluna. Tavoitteeksi asetettiin, että vuorossa olisi viisi matkustajaa / vuoro. Matkustajamäärälle asetettu tavoite täytyi kesään 2024 saakka, jolloin Otanmäkeen avattiin päivittäistavarakauppa. Tällä hetkellä järjestetyssä asiointivuorossa Vuolijoella matkustaa alle viisi matkustajaa per vuoro. Vuoro lakkautetaan 4.11.2024 alkaen.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kuntalaisaloitteen tekijälle ilmoitetaan, että tarvetta asiointipalvelukyydin järjestämiseen ei enää ole ja vuoro lakkautetaan 4.11.2024 alkaen.

#### **Päätös**

Hyväksyi.

#### **Tiedoksi**

Aloitteen tekijä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## § 201

### **Kuntalaisaloite: Iltavuoro Kajaanin joukkoliikenteen linjalle 12**

KAJDno-2024-311

Valmistelija / lisätiedot:  
Tiina Rusanen  
tiina.rusanen@kajaani.fi  
Joukkoliikenneinsinööri

#### Liitteet

1 Kuntalaisaloite: Aloite linja 12 bussivuorosta  
Verkkojulkisuus rajoitettu

Nuorisovaltuusto esittää kuntalaisaloitteessaan joukkoliikennevuoron lisäystä linjalle 12. Tällä hetkellä linja 12 ajaa reitin Kajaani – Koutaniemi – Vuoreslahti – Otanmäki – Vuolijoki viidesti päivässä. Viimeinen vuoro lähtee keskustasta klo 15.10. Tarve olisi myöhäisemmälle vuorolle, joka lähtisi Kajaanin matkakeskukselta joko klo 16.10 tai klo 17.10 ja kiertäisi reitin Kajaani – Koutaniemi – Vuoreslahti – Otanmäki – Vuolijoki. Perusteluina on, että myöhemmästä bussivuorosta tulisivat hyötymään myös muut kuin ne, joilla koulupäivät kestävät yli klo 15 asti. Joillakin lapsilla ja nuorilla on suoraan koulun jälkeen harrastuksia, joihin osallistuminen helpottuisi, jos kotiin pääsisi julkisilla. Työikäiset ihmiset voisivat kulkea työmatkoja bussilla, jos viimeinen vuoro sopisi paremmin yleisimpiin työpäivien loppumisaikoihin. Myös ylä- ja alakouluikäiset nuoret voisivat käydä esimerkiksi apteekissa tai pankissa koulun jälkeen, jos bussiin ei tarvitsisi aina kiirehtiä heti koulupäivän päätyttyä.

Linja 12 liikennöi Kajaani-Koutaniemi-Vuoreslahti yhteysvälillä koulupäivisin. Aamuisin ajataan kaksi vuoroa Kajaanin keskustaan ja iltapäivisin neljä paluuvuoroa välillä klo 12-15.10. Kajaani kaupunki on kysynyt nykyiseltä liikennöitsijältä tarjousta lisävuorosta. Vekka Groupin tarjous kyseisestä vuoroista 295 € ajokerta. Mikäli vuoroa liikennöidään koulupäivisin kustannus kouluvuoden ajaksi on 56 050 €.

Linja 11 liikennöi klo 16.15 reittiä Kajaanin Matkakeskus-Mainua-Otanmäki-Vuolijoki eli yhteysvälille Kajaani-Otanmäki-Vuolijoki on jo vuorotarjontaa.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus esitetään kokouksessa.

#### **Päätös**

Kaupunginhallitus on hyväksynyt joukkoliikenteen palvelutaso- ja linjastosuunnitelman 26.10.2021 § 234, jossa vahvistettiin kesällä 2022 voimaan tullut palvelutaso. Linjoilla 11-16 tarjonta painottuu koulu- ja opiskelumatkatarpeisiin; nämä vuorot tarjoavat myös asiointi- ja työmatkayhteyksiä. Iltaisin ja viikonloppuisin linjoilla 12-16 ei ole liikennettä. Joukkoliikennettä käytetään pitkälti samassa suhteessa kuin,



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

miten väestö on eri alueille jakautunut. Suurin matkustajamäärä tulee peruskouluikäisistä. Kajaanista pääsee nykyisellään Otanmäkeen ja Vuolijoelle linjalla 11 klo 16.15 myös koulujen loma-aikoina, mutta vuoro ei liikennöi Vuoreslahden kautta. Linja 11 on kuntakeskusten välistä liikennettä ja sitä pidetään tärkeänä yhteytenä. Linjalle 12 vuorolisäystä ei katsota tarpeelliseksi tästä kohtaan vaan seuraavassa palvelutasosuunnitelmassa vuorotarjonnan lisäyksen tarpeellisuutta arvioidaan uudestaan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 202**

### **Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**

Päätökset ovat nähtävänä Kajaanin kaupungin verkkosivuilla.

Hallintojohtaja

Hankintapäätös:

§ 22 Suorahankintapäätös Tietohallinnon palveluhallinnan ratkaisun hankinta, 11.10.2024

Henkilöstöjohtaja

§ 5 Kajaanin kaupungin rekrytointipalvelut DPS, 11.10.2024 hyväksytty toimittaja, 14.10.2024

Henkilöstöpäätös:

§ 26 Omaehtoisen opiskelun hakemus\_lastenhoitaja, 01.10.2024

§ 27 Omaehtoisen opiskelun hakemus\_varhaiskasvatuksen opettaja, 01.10.2024

Kaupunginjohtaja

Avustuspäätös:

§ 34 Yrityspalveluseteli DuoM Oy, 11.10.2024

Hankintapäätös:

§ 16 Laitoskemikaalit 2022 - 2024 2. optio, 11.10.2024

Työllisyys- ja kansainvälisyyspäällikkö

Avustuspäätös:

§ 13 Kajaanin Huoltokeskus oy:n kuntalisähakemus, 09.10.2024

§ 14 Kajaanin Helluntaiseurakuntayhdistys ry:n kuntalisähakemus, 09.10.2024

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ei siirrä viranhaltijapäätöksiä otto-oikeudella käsiteltäväkseen.

### **Päätös**

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 203**

### **Kaupunginhallituksen tiedoksi merkittävät asiat**

KAJDno-2024-8

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

#### **Kokosten pöytäkirjat:**

Osallisuus- ja hyvinvointijaosto 3.10.2024

#### **Tiedoksi merkittävät:**

Iltakouluasiat, ryhmäkokoukset ja kokousaikataulu, oheisliite

Vakinaiset työ- ja virkavalinnat 9 2024, oheisliite

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen eikä siirrä niihin sisältyviä päätöksiä otto-oikeudella käsiteltäväkseen.

#### **Päätös**

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

### **Muutoksenhakukielto**

§191, §192, §194, §196, §197, §198, §202, §203

### **Muutoksenhakukielto**

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## Oikaisuvaatimus

§193, §195, §199, §200, §201

## Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

## Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

## Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kajaanin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

## Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kajaanin kaupunginhallitus**

Postiosoite: PL 133, 87101 Kajaani

Käyntiosoite: Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani

Sähköpostiosoite: kajaani@kajaani.fi

Puhelinnumero: 08 61551 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika: klo 8.00-16.00; juhlapyhien aattoina ja perjantaisin klo 8.00-15.00.

## Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kajaanin kaupungin kirjaamosta. Yhteystiedot; ks. edellä.