



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 30.09.2026, klo 16:15 - 19:18

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Brahe

### **Käsitellyt asiat**

- § 69 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 70 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 71 Yhdyskuntatekniset palvelut -tutkimus 2026**
- § 72 Kaupungin lausunto Kajaanin Pietarille hakemukseen huoneistojen lyhytaikaisesta käyttötarkoituksen muuttamisesta**
- § 73 Ympäristötekknisen toimialan talouden seuranta -ja investointiraportti 1.1. - 31.8.2026**
- § 74 Ympäristötekknisen lautakunnan talousarvio vuodelle 2027 ja taloussuunnitelma 2028-2029**
- § 75 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 76 Ympäristötekknisen lautakunnan tiedoksi merkittävät asiat**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

**Saapuvilla olleet jäsenet**

Reija Korkatti, puheenjohtaja  
Toivo Kyllönen, 1. varapuheenjohtaja  
Johanna Heikkilä  
Nina Kähkönen  
Anssi Manninen  
Helena Ohtonen, varajäsen  
Kaija Patronen  
Teemu Takalo  
Pekka Turunen, varajäsen  
Juha Urpilainen

**Muut saapuvilla olleet**

Salla Hauska, Palveluassistentti, sihteeri  
Markku Haverinen, Toimitilapäällikkö  
Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja, esittelijä  
Jari Kauppinen, Suunnittelupäällikkö  
Paavo Niemelä, poistui 18:58  
Matti Nousiainen, Kaupungininsinööri  
Jari Säkkinen, Kaupungeodeetti, poistui 19:00

**Poissa**

Minna Leinonen  
Mousa Najafi  
Sauli Pietikäinen, Controller  
Sami Sainio  
Aila Tartia-Jalonen

**Allekirjoitukset**

Reija Korkatti  
Puheenjohtaja

Salla Hauska  
Sihteeri

**Pöytäkirjan tarkastus**

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

30.09.2026

Pöytäkirja tarkastettu kokouksessa



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 02.10.2026 alkaen

Salla Hauska, pöytäkirjanpitäjä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 69**

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

#### **Päätös**

Kokouksen alussa kaupunginjohtaja Terho Savolainen kävi esittäytymässä lautakunnalle.

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 70**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

### **Päätös**

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## **§ 71**

### **Yhdyskuntatekniset palvelut -tutkimus 2026**

KAJDno-2018-1109

Valmistelija / lisätiedot:

Matti Nousiainen, Kaupungininsinööri, matti.nousiainen@kajaani.fi

Ympäristötekniinen toimiala osallistuu parillisina vuosina teknisiä palveluja koskevaan asiakas- ja asukaskyselyyn, jonka toteuttaa FCG Finnish Consulting Group Oy. Kysely perustuu kuntien yhteisessä TEKPA-projektissa kehitettyyn arviointimenetelmään, jonka tavoitteena on teknisen sektorin palveluiden laadun ja tuloksellisuuden seuranta. Tutkimuksessa oli vuonna 2026 mukana 31 kuntaa.

Kajaanissa kyselyyn valittiin satunnaisotannalla 800 yli 18-vuotiaasta asukasta. Vastauksia saatiin yhteensä 183, jolloin vastausprosentiksi muodostui 23 %. Kyselyyn oli mahdollista vastata sekä paperilomakkeella että verkossa.

Tutkimus käsittelee katuja, puistoja, jätehuoltoa, vesi- ja viemärihuoltoa, katuvalaistusta, liikennevalo-ohjausta sekä liikuntapaikkojen hoitoa. Tulosten perusteella asukkaiden tyytyväisyys yhdyskuntateknisiin palveluihin on pääosin säilynyt hyvällä tasolla ja useilla osa-alueilla tulokset ovat parantuneet edelliseen tutkimuskertaan verrattuna. Erityisesti liikennealueiden ylläpidon mittari parani 0,21 yksikköä ja katujen talvihoidon mittari 0,26 yksikköä vuoteen 2024 verrattuna. Kajaanin liikennealueiden ylläpidon kokonaisarvosana oli 3,59, mikä vastaa tutkimuksessa mukana olleiden kuntien keskiarvoa.

Parhaat arvosanat Kajaani sai vesihuollosta ja katuvalaistuksesta. Vesilaitoksen toimittaman juomaveden laatu sai arvosanan 4,69, veden toimitusvarmuus 4,73 ja katuvalaistus keskustan kaduilla 4,46. Katuvalaistuksen mittarissa Kajaani sijoittui tutkimuksen parhaaksi kunnaksi. Myös liikennevalo-ohjaus sekä jätehuollon palvelut arvioitiin valtakunnalliseen keskiarvoon nähden hyvin.

Katuasioissa tärkeimmiksi panostuskohteiksi nousivat päälysteiden kunnossapito (27 %), katujen lumenpoisto (18 %) sekä jalankulku- ja pyöräteiden lumenpoisto ja hiekoitus (17 %). Katuympäristön viihtyvyyttä vastaajien mukaan lisäisivät erityisesti katupäälysteiden kunnan parantaminen, talviaikaisen hiekoitushiekan nopeampi poistaminen keväällä sekä katualueiden reuna-alueiden kunnostaminen.

Puistojen osalta vastaajat pitivät tärkeimpinä kehittämiskohteina penkkejä ja istuimia, puistojen kasvillisuutta sekä lasten leikkipaikkoja. Puistojen viihtyvyyteen vaikuttavista tekijöistä merkittävimpinä pidettiin puhtaanapitoa ja siivousta, kukkaistutuksia sekä nurmikoiden hoitoa.

Asuinympäristön viihtyisyyttä arvioitaessa Kajaanin suositteluindeksi (NPS) oli 30, mikä on tutkimuksen kuntien keskiarvoa korkeampi tulos. Keskusta-alueiden viihtyisyyden tärkeimpänä tekijänä nähtiin ympäristön siisteys ja puhtaus, kun taas omalla asuinalueella tärkeimmäksi tekijäksi arvioitiin ympäristön rauhallisuus ja turvallisuus.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Kyselyn perusteella Kajaanin yhdyskuntatekniset palvelut vastaavat pääosin hyvin asukkaiden tarpeisiin. Erityisesti katujen kunnossapidon, talvihoidon sekä liikenneympäristön ylläpidon kehittämistoimet ovat parantaneet asukkaiden kokemaa palvelutasoa. Tuloksia hyödynnetään palveluiden kehittämisessä sekä tulevien kunnossapito- ja investointitoimenpiteiden suunnittelussa.

Yhdyskuntatekniset palvelut 2026 -tutkimus on kokonaisuudessaan nähtävillä Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 2.10.2026 alkaen sekä kokouksen oheismateriaalina.

Lisätietoja antaa kaupungininsinööri Matti Nousiainen, p. 044 7100 176, etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekkinen lautakunta merkitsee tiedoksi vuoden 2026 yhdyskuntatekniset palvelut -tutkimuksen tulokset.

### **Päätös**

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## § 72

### **Kaupungin lausunto Kajaanin Pietarille hakemukseen huoneistojen lyhytaikaisesta käyttötarkoituksen muuttamisesta**

KAJDno-2026-1449

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Säkkinen, Kaupungingeodeetti, jari.sakkinen@kajaani.fi

Kiinteistö Oy Kajaanin Pietari on hakemassa Valtion tukeman asuntorakentamisen keskukselta (VARKE) lupaa poiketa enintään 12 kuukauden ajan valtion tukemia vuokra-asuntoja koskevista asukasvalinnan rajoituksista. Hakemuksen tarkoituksena on mahdollistaa yksittäisten asuntojen tilapäinen vuokraaminen Kajaanissa toteutettavien datakeskushankkeiden rakentamiseen osallistuvien yritysten työntekijöiden käyttöön.

Hakemus koskee seuraavia kohteita:

- Askeltie 1
- Askeltie 2
- Koulukuja 3
- Koulukuja 5
- Nuotiotie 1

Kiinteistö Oy Kajaanin Pietarin ilmoituksen mukaan yhtiöön on kohdistunut runsaasti tiedusteluja datakeskushankkeiden rakentamiseen osallistuvien työntekijöiden asunnoista. Samanaikaisesti hakemuksen kohteena olevissa kiinteistöissä on asuntoja, jotka eivät ole tavanomaisessa asukasvalinnassa menneet vuokralle esimerkiksi vuokratason tai muun kohdekohtaisen syyn vuoksi. Hakemus koskee vain tällaisia yksittäisiä, muutoin vuokraamatta jääviä asuntoja.

Asunnot säilyisivät muutoksen aikana asumiskäytössä. Kyse ei ole asuntojen muuttamisesta toimitiloiksi eikä majoitustoiminnan tai lyhytaikaisen matkailumajoituksen harjoittamisesta. Kiinteistö Oy Kajaanin Pietari ei tarjoaisi asuntoja Airbnb-tyyppiseen käyttöön.

Kajaanin kaupunki pitää perusteltuna, että olemassa olevaa asuntokantaa voidaan käyttää tilapäisesti alueella toteutettavien merkittävien rakennushankkeiden työvoiman asumiseen silloin, kun asunnoille ei ole kysyntää varsinaisessa asukasvalintamenettelyssä. Menettelyllä voidaan parantaa asuntojen käyttöastetta, ehkäistä asuntojen tyhjillään oloa ja vähentää siitä aiheutuvia taloudellisia menetyksiä. Muutoksella voidaan samalla tukea Kajaanissa toteutettavien investointihankkeiden työvoiman saatavuutta ja hankkeiden käytännön toteuttamisedellytyksiä.

Tilapäisellä käytöllä olisi myönteinen vaikutus myös Kiinteistö Oy Kajaanin Pietarin talouteen. Käyttöasteen paraneminen vähentäisi vuokratuottojen menetyksiä ja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

hillitsee tarvetta kattaa tyhjästä asunnoista aiheutuvia kustannuksia yhtiön muiden asuntojen vuokrilla.

Kaupungin näkemyksen mukaan käyttötarkoituksen muutos ei lisäisi alueellista segregatiota. Muutos kohdistuu useisiin eri kohteisiin ja vain rajattuun määrään asuntoja. Tilapäinen käyttö voisi päinvastoin vähentää vajaakäyttöä ja tukea asuntokohteiden taloudellista ja toiminnallista elinvoimaisuutta.

Kaupunki pitää tärkeänä, että:

1. lupa rajataan hakemuksessa yksilöityihin kohteisiin ja enintään 12 kuukauden määräajaksi;
2. tilapäiseen käyttöön osoitetaan vain asuntoja, joille ei ole kysyntää normaalissa asukasvalintamenettelyssä;
3. ensisijainen asunnontarve ja normaalit asukasvalintaperusteet otetaan huomioon koko luvan voimassaolon ajan;
4. asuntoja käytetään yksinomaan asumiseen eikä majoitustoimintaan tai lyhytaikaiseen matkailuvuokraukseen;
5. asuntojen määrä pidetään vähäisenä suhteessa Kiinteistö Oy Kajaanin Pietarin koko asuntokantaan; ja
6. asuntojen käyttö palautetaan normaalien asukasvalintaperusteiden mukaiseksi viimeistään luvan voimassaolon päättyessä.

Lisätietoja asiasta kaupungingeodeetti Jari Säkkinen, puh 044 421 4112, sähköposti muodossa etunimi.sukunimi@kajaani.fi

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

### **Kajaanin kaupunki puoltaa Kiinteistö Oy Kajaanin Pietarin hakemusta**

**esittelytekstissä esitetyin rajauksin ja ehdoin.** Kaupungin näkemyksen mukaan haettu tilapäinen käyttötarkoituksen muutos edistää Kajaanin asuntomarkkinoiden toimivuutta, ehkäisee asuntojen tyhjillään oloa ja tukee alueella toteutettavien investointihankkeiden työvoiman asumisjärjestelyjä.

### **Päätös**

Hyväksyi.

### **Tiedoksi**

Kiinteistö Oy Kajaanin Pietari / Ismo Kukkonen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 73**

### **Ympäristötekniisen toimialan talouden seuranta -ja investointiraportti 1.1. - 31.8.2026**

KAJDno-2026-329

Valmistelija / lisätiedot:

Sauli Pietikäinen, Controller, sauli.pietikainen@kajaani.fi

#### **Liitteet**

1 Liite\_ympäristötekniinen\_toimiala\_talouden\_seurantaraportti\_1.1. -31.8.2026

Ympäristötekniisen toimialan talouden seuranta- ja investointiraportti ajalta 1.1. - 31.8.2026 esitellään kokouksessa.

- Liitteenä talouden seurantaraportti ajalta 1.1. - 31.8.2026.

- Oheisliitteenä investointiraportti ajalta 1.1. - 31.8.2026

Lisätietoja antaa controller Sauli Pietikäinen, p. 044 710 0458, etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Merkitsee tiedoksi.

#### **Päätös**

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## **§ 74**

### **Ympäristötekkinen lautakunnan talousarvio vuodelle 2027 ja taloussuunnitelma 2028-2029**

KAJDno-2026-779

Valmistelija / lisätiedot:

Sauli Pietikäinen, Controller, sauli.pietikainen@kajaani.fi

#### **Liitteet**

1 Liite Ympäristötekkinen toimialan investoinnit talousarviovuodelle 2027 ja suunnitelmavuosille 2028 - 2029

2 Liite Ympäristötekkinen toimialan talousarvio vuodelle 2027 ja taloussuunnitelma 2028 - 2029

Kaupunginhallitus on antanut kokouksessaan 19.5.2026 talousarvion 2027 ja taloussuunnitelman 2028-2029 laadintaohjeen.

Kaupunginhallituksen talousarvion laadintaohjeessa ympäristötekkinen toimialan talousarvioraamin toimintakatteeksi esitetään 0,645 milj. euroa. Ympäristötekkinen toimiala esittää vuodelle 2027 toimintakatteeksi -0,448 milj. euroa. Merkittävin tekijä esitettyyn toimintakatteeseen liittyen on kaavoitukseen ja sitä tukeviin toimintoihin kuten ympäristönsuojeluun on lisätty 3 HTV työpanos sekä palvelunostoihin resurssia kaavoitukseen liittyviä hankintoja silmällä pitäen.

Ympäristötekkinen toimiala esittää käytettäväksi (purkaminen) talousarviossa 2027 Kajaanin kaupungin pakollisia varauksia yhteensä 750 000 euron arvosta. Muutosta perustellaan käyttötalouden sovittamisella lähemmäksi kaupunginhallituksen 19.5.2026 toimialalle päättämään toimintakateraa. Pakollista varausta puretaan 250 000 euroa kunnallistekniikka ja liikunta tulosalueelle ja 500 000 euroa tilakeskustulosalueelle.

Ympäristötekkinen toimialan nettoinvestoinneiksi vuodelle 2027 esitetään yhteensä 17,810 miljoonaa euroa. Uuden pallohallin rakentamista (4,2 miljoonaa euroa) esitetään katettavaksi Kajaanin kaupungin investointivaraksesta.

Euromääräisesti merkittävimmät investoinnit vuodelle 2027 ovat uuden pallohallin rakentaminen (kustannusarvio 4,2 miljoonaa euroa) ja pääkirjaston peruskorjaus (vuodelle 2027 arvio 3,0 miljoonaa euroa).

Liitteissä esitetään ympäristötekkinen toimialan talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2028 - 2029 sekä ympäristötekkinen toimialan investointisuunnitelman yhteenveto 2027 - 2029.

Oheisliitteenä esitetään toimialan kohdekohtainen investointisuunnitelma TA 2027 ja TS 2028 - 2029 sekä kaupunginhallituksen 19.5.2026 hyväksymä talousarvion laadintaohje.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Jussi Heikkinen, p. 040 678 3246 tai posti etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta

1. hyväksyy toimialan ja tulosalueiden talousarvion perustelut sekä tuloskortteihin asetetut toiminnalliset tavoitteet vuosille 2027 ja 2028–2029
2. hyväksyy esityksen investoinneista vuodelle 2027
3. esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että ympäristötekniisen toimialan vuoden 2027 talousarvio ja taloussuunnitelma 2028–2029 hyväksytään ympäristötekniisen lautakunnan esityksen mukaisesti.

## **Päätös**

### **Teknisen johtajan muutettu päätösehdotus:**

Ympäristötekniinen lautakunta

1. hyväksyy toimialan ja tulosalueiden talousarvion perustelut sekä tuloskortteihin asetetut toiminnalliset tavoitteet vuosille 2027 ja 2028–2029 seuraavin muutoksin:  
Kunnallistekniikka ja liikunta-tulosalue
  - maksujen ja taksojen indeksitarkistus, toimintatuottoja lisää yhteensä 188 000 euroa
  - Otanmäen maauimalan lakkauttaminen, kustannussäästö 140 000 euroa

Tilakeskus tulosalue

- toimintatuottojen lisäys 130 000 euroa
- toimintakulujen pienentäminen 260 000 euroa

Ympäristötekniisen lautakunnan toimintakate vuodelle 2027 on 296 298 euroa.

2. hyväksyy esityksen investoinneista vuodelle 2027 seuraavin muutoksin:
  - uusi pallohalli 6 500 000 (+2 300 000)
  - Jokilaakso, valaistuksen kehittäminen 0 (-250 000), siirtäminen vuodelle 2028
  - viitoitus, kehittäminen 0 (-400 000 ja -250 000), siirtäminen vuosille 2028-2029

3. esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että ympäristötekniisen toimialan vuoden 2027 talousarvio ja taloussuunnitelma 2028–2029 hyväksytään ympäristötekniisen lautakunnan esityksen mukaisesti.

Jäsen Pekka Turunen esitti, että talousarvioon sisällytetään yli 75-vuotiaiden tonttiliittymien auraus. Esitys raukesi kannattamattomana.

Ympäristötekniinen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan muutetun päätösehdotuksen.

Pykälän käsittelyn aikana pidettiin kokoustekninen tauko klo 18.25-18.32.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## **§ 75**

### **Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**

Päätökset ovat nähtävinä Kajaanin kaupungin verkkosivuilla.

Kaupungingeodeetti

Lupapäätös:

§ 3 Maanomistajan lupa ilotulitteiden ampumiseen yleiseltä puistoalueelta 205-3-9903-1 Venetsialaisten aikaan 29.8.2026, 24.08.2026

Muu päätös:

§ 5 Parkinniemen entiselle kaatopaikalle johtavan tien sulkeminen työmaaliikenteen käyttöön, 21.08.2026

§ 6 Vesialueen omistajan lupa tuhkan sirottelemiseen Vimpelinlampeen vuonna 2026, 11.09.2026

Osoitepäätös:

§ 3 Sokasaarentie 133b osoitepäätös, 19.08.2026

§ 4 Kuntokatu 147 osoitepäätös, 24.08.2026

Tonttijakopäätös:

§ 5 Kiinteistöä 205-8-17-5 koskevan tonttijaon muutosehdotuksen hyväksyminen ja nähtäville asettaminen (tj 8/100/1, tontti 205-8-100-1), 09.09.2026

Varauspäätös:

§ 11 Teollisuustonttien nro 205-22-41-(2 ja 3) (Masinatie 3 ja 1, Otanmäki) sekä 205-22-42-1 ja 205-22-43-1 (Laturintie 4 ja 9, Otanmäki) Borealis Data Center ehf.:lle, 21.09.2026

Vuokra-ajan jatkaminen:

§ 163 Tontin nro 205-5-206-1 (Mustikkatie 1, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 18.08.2026

§ 164 Tontin nro 205-5-197-5 (Kortepolku 4, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 18.08.2026

§ 165 Tontin nro 205-5-210-1 (Mustikkatie 17, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 24.08.2026

§ 166 Tontin nro 205-5-189-4 (Sarapolku 28, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 24.08.2026

§ 167 Tontin nro 205-5-195-6 (Sarapolku 20, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 25.08.2026

§ 168 Tontin nro 205-5-196-1 (Sarapolku 2, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 25.08.2026

§ 169 Tontin nro 205-5-196-2 (Sarapolku 4, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 25.08.2026

§ 170 Tontin nro 205-5-196-3 (Sarapolku 6, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 28.08.2026

§ 171 Tontin nro 205-5-196-4 (Sarapolku 8, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 28.08.2026

§ 172 Tontin nro 205-5-197-2 (Sarapolku 3, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 28.08.2026

§ 173 Tontin nro 205-5-197-3 (Sarapolku 5, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen,



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

28.08.2026

§ 174 Tontin nro 205-5-197-4 (Sarapolku 7, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 28.08.2026

§ 175 Tontin nro 205-5-198-1 (Kortepolku 1, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 28.08.2026

§ 176 Tontin nro 205-5-199-6 (Vanamonpolku 15, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 03.09.2026

§ 177 Tontin nro 205-5-199-5 (Vanamonpolku 17, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 03.09.2026

§ 178 Tontin nro 205-5-199-4 (Vanamonpolku 19, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 03.09.2026

§ 179 Tontin nro 205-5-199-3 (Vanamonpolku 21, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 03.09.2026

§ 180 Tontin nro 205-5-199-2 (Vanamonpolku 23, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 03.09.2026

§ 181 Tontin nro 205-5-198-2 (Kortepolku 3, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 03.09.2026

§ 182 Tontin nro 205-5-204-2 (Vanamonpolku 3, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 09.09.2026

§ 183 Tontin nro 205-5-204-1 (Vanamonpolku 1, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 09.09.2026

§ 184 Tontin nro 205-5-200-5 (Vanamonpolku 10, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 09.09.2026

§ 185 Tontin nro 205-5-200-4 (Vanamonpolku 12, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 09.09.2026

§ 186 Tontin nro 205-5-200-3 (Vanamonpolku 2, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 09.09.2026

§ 187 Tontin nro 205-5-200-2 (Vanamonpolku 4, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 09.09.2026

§ 188 Tontin nro 205-5-208-1 (Mansikkapolku 4, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, 21.09.2026

§ 189 Tontin nro 205-5-194-6 (Sarapolku 19, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen, päätöksen muuttaminen, 21.09.2026

Kaupungininsinööri

Hankintapäätös:

§ 12 Otanmäki-Vuolijoki viheralueet 2025-2026 1. optio, 02.09.2026

§ 13 Tekonurmikentän purku-urakka, 16.09.2026

Henkilöstöpäätös:

§ 6 Valinta liikunnanohjaajan määräaikainen tehtävä 733441, 24.08.2026

Muu päätös:

§ 8 Alueiden käyttö ja liikenteen rajoittaminen Rantapuiston ympäristössä 28.-30.8.2026 järjestettävän Linnanvirta 2026 -tapahtuman aikana, 18.08.2026

Suunnittelupäällikkö

Hankintapäätös:

§ 3 Katu- ja rakennussuunnitelman laatiminen (Välikatu), 10.09.2026



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Toimitilapäällikkö

§ 6 Lohtajan terveysaseman purku-urakka, 17.09.2026

**Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Päätetään, ettei asiakirjoihin tehtyjä päätöksiä siirretä toimielimen käsiteltäväksi.

**Päätös**

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 76**

### **Ympäristötekknisen lautakunnan tiedoksi merkittävät asiat**

KAJDno-2025-2079

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja, jussi.heikkinen@kajaani.fi

Syksyn 2026 alustavat kokousajat keskiviikkoisin klo 16.15 alkaen kokoustila Brahessa:

- 28.10.
- 25.11.
- 16.12.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Merkitsee tiedoksi.

#### **Päätös**

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

### **Muutoksenhakukielto**

§69, §70, §71, §72, §73, §74, §75, §76

### **Muutoksenhakukielto**

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §