



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Aika 12.06.2024, klo 16:15 - 17:02

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Lönnrot

Käsitellyt asiat

§ 32 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 33 Pöytäkirjan tarkastus

§ 34 Päätös suunnittelutarveratkaisu- ja poikkeamislupahakemuksesta 205-401-8-87, Hevossuo

§ 35 Ilmoituspäätös, Pölkky Oy:n saha

§ 36 Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaoston tiedoksi merkittävät asiat

Lisäpykälät

§ 37 LISÄPYKÄLÄ: Lausunto hakemuksesta ruoppaamisesta vesialueella 205-876-1-2, Kuluntalahti



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Markus Leinonen, puheenjohtaja
Jarmo Lokka, 1. varapuheenjohtaja
Tuija Pöllänen
Aila Tartia-Jalonen
Jouni Tervonen

Muut saapuvilla olleet

Salla Hauska, Palveluassistentti, sihteeri
Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja
Taina Huttunen, Ympäristönsuojelutarkastaja
Tarja Laatikainen, Ympäristönsuojelutarkastaja
Minna Väyrynen, Kaavasuunnittelija, poistui 16:29

Poissa

Päivi Fonselius

Allekirjoitukset

Markus Leinonen
Puheenjohtaja

Salla Hauska
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

12.06.2024

Pöytäkirja tarkastettu kokouksessa

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 14.06.2024 alkaen

Salla Hauska, pöytäkirjanpitäjä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 32

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös

Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaosto hyväksyi yksimielisesti, että lisäpykälä §37 käsitellään kokouksessa.

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 33

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 34

Päätös suunnittelutarveratkaisu- ja poikkeamislupahakemuksesta 205-401-8-87, Hevossuo

KAJDno-2024-544

Valmistelija / lisätiedot:
Minna Väyrynen
minna.vayrynen@kajaani.fi

Liitteet

- 1 Liite Yleissijaintikartta
- 2 Liite Ympäristökartta
- 3 Liite Ote ajantasaosayleiskaavasta
- 4 Liite Km_Keskustaajama OYK 2015
- 5 Liite Asemapiirros

Kyseessä on Kajaanin Keskustaajama 2015 osayleiskaavan alueella sijaitseva pinta-alaltaan 1,858 ha tila. Tilasta kaavaan on osoitettu noin 7600 m²:n suuruinen alue rakennuspaikaksi maaseutumaiselle asuntoalueelle AT-2/2. Muu osa tilasta on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi kaavamerkinnällä M.

Tila 8:87 on muodostunut vuonna 2007 kahdesta tilasta (8:32 ja 8:28). Tilalla 8:32 on sijainnut sen emätilan 8:30 asumiskäytössä toiminut rakennus, joka on purettu. Tilan 8:87 muodostumisen aikaan tilalla on ollut vain vuonna 1985 valmistunut kalustohalli, jonka kokonaisala on 259 k-m². Rakennuspaikka on liitetty sähkö- ja vesijohtoverkkoon. Rakennuspaikalle on olemassa oleva tieliittymä.

Rakennuspaikka sisältyy vuonna 2013–2014 Kajaanin kaupungin ja Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen teettämän meluselvityksen alueeseen. Selvityksen mukaan rakennuspaikka sijoittuu alueelle, jonka melutaso (päivällä 60–65 dBA, yöllä 55–60 dBA) ylittää valtioneuvoston päätöksen 993/1992 mukaiset melutason ohjearvot asumiseen käytettävillä alueilla. Alueella on myös selvitysvaiheessa oleva Hevossuo-Teerisuo osayleiskaavahanke, joka on tavoitteena saada vireille vuosien 2026–2027 aikana, ja tässä yhteydessä tullaan huomioimaan melualueen asettamat rajoitteet asumiselle.

Suunnittelutarveratkaisu- ja poikkeamislupahakemus 12.04.2024 (saapunut 18.04.2024), oheisliite

Suunnittelu- ja poikkeamisen tarve

Maankäyttö- ja rakennuslain 16 §, 137 § ja 43 §, 171 §

Hakija hakee lupaa rakentaa kylmä varastohalli oikeusvaikutteisen Kajaanin Keskustaajaman 2015 osayleiskaavan alueelle, joka on määritelty maankäyttö- ja rakennuslain mukaiseksi suunnittelutarvealueeksi. Lisäksi hakija hakee poikkeamista kaavan käyttötarkoituksesta ja rakennusoikeudesta.

Suunnittelutarveratkaisun ja poikkeamisen toimivalta

Kajaanin kaupungin hallintosääntö 27 § KV 31.5.2021, voimaantulo 1.8.2021.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ympäristötekni­sen lupajaoston tehtävät ja toimivalta, kohdat 1 ja 4: Toimivalta suunnittelutarveratkaisun ja poikkeamisluvan myöntämisestä on Kajaanin kaupungin ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaostolla.

KAAVATILANNE

Kainuun Maakuntakaava:

Valtioneuvoston 29.4.2009 vahvistamassa Kainuun maakuntakaava 2020:ssä ja 24.2.2020 voimaan tullessa Kainuun vaihemaakuntakaava 2030:ssä aluetta koskee seuraava kaavamerkintä ja suunnittelumääräykset:

Maa- ja metsätalousvaltaiset alueet, M

Suunnittelumääräys: Maa- ja metsätalou­skäyttöön tarkoitettuja alueita voidaan käyttää alueen pääasiallista käyttötarkoitusta sanottavasti haittaamatta ja luonnetta muuttamatta myös erityislainsäädännön ohjaamana muihin tarkoituksiin, kuten luontais- tai muuhun elinkeinotoimintaan, turvetuotantoon, maa- ja kiviainest­enottoon, haja-asutusluonteiseen pysyvään ja loma-asumiseen sekä jokamiehen oikeuden rajoissa ulkoiluun ja retkeilyyn. Alueelle voidaan perustaa yksityisiä suojelualueita. Ilman erityisiä perusteita hyviä ja yhtenäisiä peltoalueita ei tule ottaa taajamatoimintojen käyttöön. Maankäyttöä suunniteltaessa on tuettava metsätalou­salueiden yhtenäisyyttä ja toimivuutta.

Yleiskaava:

Alueella on 12.8.1994 voimaan tullut Kajaanin Keskustaajaman OYK 2015.

Hakemuksen kohdetta koskee tällä hetkellä seuraavat kaavamerkinnät ja -määräykset:
AT-2/2, maaseutumainen asuntoalue:

Pääasiassa maataloutta palveleva alue, joka soveltuu myös asumiseen.

Rakennuspaikan pinta-alan tulee olla vähintään 0,5 ha. Kauttaviivan jäljessä oleva luku ilmoittaa alueella sallittujen rakennuspaikkojen enimmäismäärän. Rakj:n salliman asumiskäyttöön tarkoitettujen rakennusten lisäksi saa alueelle rakentaa maatalou­skäyttöä tai liitännäiselinkeinona harjoitettua palvelua tai ympäristöhäiriötä tuottamatonta teollisuutta palvelevia teollisuusrakennuksia, joiden yhteenlaskettu kerrosala on enintään 200 m². Olemassa olevia asuinrakennuksia saa peruskorjata, mutta ei uudestaan rakentaa, jos rakennuspaikan koko ei täytä annettua minimikokoa ja Rakj etäisyysmääräyksiä.

MT, maa- ja metsätalou­salue:

Alueelle saa rakentaa vain maa- ja metsätalou­skäyttöä palvelevia rakennuksia.

Asemakaava:

Alueen läheisyydessä ei ole asemakaavaa, eikä sellaista ole suunnitteilla.

Rakennusjärjestys:

Rakentaminen asemakaava-alueen ulkopuolella:

Rakentamisen määrä:

Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään yhden kaksiasuntoisen ja kaksikerroksisen asuinrakennuksen. Rakennuspaikalle rakennettavaksi sallittu kokonaiskerrosala on enintään 10 % rakennuspaikan pinta-alasta, kuitenkin enintään 600 m² (asuinrakennus 350 m², talou­srakennukset 250 m²). Määräys ei koske maatilan talou­skeskusta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Rakentamisen yleiset määräykset:

Rakennuksen etäisyys naapurista sekä yleisestä tiestä:

Kaavoittamattomilla alueilla rakennuksen etäisyyden tiestä tai muusta ympäristömelua aiheuttavasta kohteesta tulee olla sellainen, että rakennuspaikalle jää riittävästi oleskeluun tarkoitettua piha-aluetta, jonka melutaso ei ylitä päivällä 55 dBA ja yöllä 50 dBA (uusien alueiden osalta kuitenkin 45 dBA) ja loma-asuntojen osalta enintään 45 dBA ja yöllä 40 dBA. Ellei tiesuunnitelmassa ole toisin osoitettu, maanteiden suoja-alueiden etäisyydet maantien lähimmän ajoradan keskiviivasta ovat yleensä: seutu- ja yhdysteillä 20 m, valta- ja kantateillä 30 m, moottori- ja moottoriliikenneteillä 50 m.

LUONNONSUOJELU JA RAKENNETTU YMPÄRISTÖ

Alueella ei ole suojeltavia luontokohteita, rakennuksia eikä muinaismuistolain mukaisia kohteita. Alue ei ole pohjavesialuetta. Kohteen välittömässä läheisyydessä sijaitsee kolme vakituisen asumisen asuntoa ja muu läheinen haja-asutus sijoittuu kauemmaksi rakennuspaikasta.

KUULEMINEN

Hakija on kuullut kuutta (6) rajanaapuria, joista yksi on huomauttanut hankkeesta.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus toteaa lausunnossaan (7.5.2024) muun muassa, että lausuntopyynnön liitteenä olevaan asemapiirrookseen ei ole merkitty varastohallin etäisyyttä valtatie keskilinjaan nähden. Liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualue huomauttaa, että maantien suoja-alue ulottuu 30 metrin etäisyydelle valtatie 5 ajoradan keskilinjasta. Liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualue muistuttaa, että rakennusta ei saa pitää maantien suoja-alueella (Laki liikennejärjestelmästä ja maanteista 44 §). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa pitää sellaista varastoa, aita taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle (LjMTL 46 § 1. mom.) Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen Liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualueen näkemyksen mukaan rakennukset tulisi pyrkiä sijoittamaan aina maantien suoja-alueen ulkopuolelle, mikäli kiinteistöllä on sitä varten riittävästi tilaa. Liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualueella ei ole huomauttamista rakennushankkeesta, mikäli varastohalli sijoitetaan maantien suoja-alueen ulkopuolelle. Mikäli varastohalli halutaan sijoittaa maantien suoja-alueelle, tulee maantien suoja-alueelle rakentamisen poikkeamislupaa hakea Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksesta.

Naapurinkuulemiset, oheisliite

Naapurinkuulemisen lausunto Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus (7.5.2024), oheisliite

Lisätietoja asiasta antaa kaavasunnittelija Minna Väyrynen p. 0401319437, sähköposti muodossa etunimi.sukunimi@kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristöteknisen lautakunnan lupajaosto myöntää suunnittelutarveratkaisun ja poikkeamisluvan seuraavin perusteluin ja ehdoin:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Perustelut

Suunnittelutarveratkaisun ja poikkeamisen edellytykset täyttyvät. Rakennuspaikka sijoittuu vuoden 2014 meluselvityksen mukaiselle melualueelle, jolle ei voisi melutason ohjearvojen ylittämisen vuoksi osoittaa Kajaanin Keskustaajaman 2015 osayleiskaavan käyttötarkoituksen mukaista uutta maaseutumaista asuinrakentamista käyttäen siihen osoitettua rakennusoikeutta. Rakennuspaikalla sijaitsee olemassa oleva kalustohalli, joten varastohanke tukee rakennuspaikan nykyistä rakennuskantaa ja toimintaa parantaen ympäristöä. Rakennushanke ei aiheuta ympäristöhäiriötä ja hanketta voidaan pitää ympäristöön sopivana. Rakentamisen määrä ei ylitä tai lisää rakennuspaikalle osoitettua kokonaisrakennusoikeuden määrää.

Rakennuspaikka

- täyttää MRL:n 116 §:n rakennuspaikkaa koskevat vaatimukset
- täyttää pinta-alan osalta Kajaanin Keskustaajama 2015 osayleiskaavan vähimmäisvaatimukset
- on liitetty sähköverkkoon
- rakennuspaikalle on olemassa sen käyttötarkoitusta vastaava tieliittymä

Myönteinen suunnittelutarveratkaisu

- ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle
- ei aiheuta haitallista yhdyskuntakehitystä
- on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- ja kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista
- ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai aiheuttaa merkittäviä ympäristö- tai muita vaikutuksia

Edellä mainituin perusteluin poikkeaminen

- ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteutumiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle
- ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista
- ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista
- ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen

Ehdot

Rakennus tulee sijoittaa vähintään 30 m etäisyydelle valtatie 5 keskilinjasta.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 16 §, 43 §, 137 §, 171–174 §.

Päätöksen voimassaolo

Päätöstä vastaava rakennuslupa on haettava kahden (2) vuoden kuluessa siitä, kun päätös on saanut lainvoiman.

Maksut

Myönteinen päätös 440 €. Kielteinen päätös 220 €.

Päätös

Hyväksyi.



Kajaanin kaupunki
Ympäristötekni­sen lautakunnan
lupajaosto

Pöytäkirja
12.06.2024

6/2024 9 (18)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Hakija, hakijan asiamies, Kainuun ELY-keskus, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 35

Ilmoituspäätös, Pölkky Oy:n saha

KAJDno-2024-515

Valmistelija / lisätiedot:

Taina Huttunen

taina.huttunen@kajaani.fi

Ympäristönsuojelutarkastaja

Liitteet

1 Liite 1 Pölkky Oy päätös_5_6_2024.pdf

Pölkky Oy on jättänyt Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle käsiteltäväksi Kajaanin sahaa koskevan ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaisen ilmoituksen. Ilmoituksessa on kyse olemassa olevan ympäristöluvan omaavan toiminnan olennaisesta muuttamisesta (YSL 115 a §). Kyseessä on nykyisen sahan modernisointi ja toimintojen uudelleen järjestely, jolloin sahan toiminta tehostuu ja kapasiteetti kasvaa nykyisestä. Toiminta sijoittuu Kajaanissa Renforsin Rannan yritysalueelle kiinteistölle 205-7-1-12.

Lisätietoja antaa ympäristönsuojelutarkastaja Taina Huttunen, puh. 040 586 3159, tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Kajaanin kaupungin ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaosto on tarkastanut ilmoituksen ja siihen liittyvät asiakirjat ja myöntää Pölkky Oy:lle luvan ilmoituksen mukaiseen sahalaitoksen toimintaan kiinteistöllä 205-7-1-12. Toiminnassa tulee noudattaa ilmoituksessa ja liitteinä olleissa asiakirjoissa esitettyä sekä annettuja lupamääräyksiä. Ilmoituspäätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 36

Ympäristö­tekni­sen lautakunnan lupajaoston tiedoksi merkittävät asiat

KAJDno-2024-17

Valmistelija / lisätiedot:

Taina Huttunen, Tarja Laatikainen, Elias Voutilainen

taina.huttunen@kajaani.fi, tarja.laatikainen@kajaani.fi, elias.voutilainen@kajaani.fi

Ympäristönsuojelutarkastaja, Ympäristönsuojelutarkastaja

Lupajaoston syksyn 2024 alustavat kokousajat, paikka ilmoitetaan myöhemmin:

- keskiviikko 21.8. klo 16:15
- keskiviikko 18.9. klo 16:15
- keskiviikko 23.10. klo 16:15
- keskiviikko 20.11. klo 16:15
- keskiviikko 11.12. klo 16:15

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Merkitsee tiedoksi.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 37

LISÄPYKÄLÄ: Lausunto hakemuksesta ruoppaamisesta vesialueella 205-876-1-2, Kuluntalahti

KAJDno-2024-769

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Laatikainen

tarja.laatikainen@kajaani.fi

Ympäristönsuojelutarkastaja

Aluehallintovirasto pyytää Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa Kainuun Kalatalouskeskus ry:n ja Paltaniemen-Jormuan osakaskunnan hakemuksesta koskien vesialueen ruoppaamista Kuluntalahdella. Asian diaarinumero on Dnro PSAVI/2517/2024. Lausunto tulee toimittaa 4.7.2024 mennessä.

Kainuun Kalatalouskeskus ry ja Paltaniemen-Jormuan osakaskunta hakevat lupaa Kajaanin kaupungin Kuluntalahden kylässä Paltaniemen-Jormuan yhteisellä vesialueella 205-876-1-2 sijaitsevan noin 0,75 hehtaarin laajuisen matalikon poistamiseen ruoppaamalla. Ruopattavien massojen määrä on noin 2 250–3 000 m³ ktr. Ruoppaus on suunniteltu tehtäväksi vuonna 2025 maaliskuussa kaivinkoneella jään päältä. Ruoppauksen kesto on 1–2 viikkoa. Ruopattu aines, joka on hiekkaa, hiesua ja vanhaa kasvustoa, kuljetetaan vesistöä pois läjitettäväksi ja käytettäväksi maanparannusaineena kahdelle Kuluntalahden rantakiinteistölle. Massojen läjitysalue tasataan ja siistitään ja tarvittaessa kalkitaan.

Hankkeen hyötynä on alueen maiseman, virkistyskäyttömahdollisuuksien, veden virtauksen ja veden laadun paraneminen, kun vesikasvillisuutta poistetaan. Hakijoiden arvion mukaan hanke ei vaikeuta Oulujoen-lijoen vesienhoitoalueen vesienhoitosuunnitelman vuosille 2022–2027 tavoitteiden saavuttamista. Nuasjärven ekologinen tila on hyvä. Hankkeen ei arvioida vaikuttavan haitallisesti virtaamiin, vedenottoon tai pohjaveteen Heterannan vedenottamalla. Virkistyskäytölle tai kalastolle ei hakijoiden arvion mukaan aiheudu merkittävää haittaa. Ruoppauksesta voi aiheutua tilapäistä veden samentumista sekä lähialueella työnaikaista melu- ja maisemahaittaa. Hankealue sijaitsee Heterannan osayleiskaavan alueella. Hanke ei ole kaavan vastainen.

Töiden aikana tarkkaillaan päivittäin vedenkorkeutta ja tehdään aistinvaraista arviointia veden laadusta ruoppausalueen lähistöllä. Samentumista tarkkaillaan jäiden lähdön jälkeen visuaalisesti. Tarvittaessa raportoidaan tarkkailun tuloksista kirjallisesti.

Hakemusasiakirjat ovat nähtävillä 28.5.–4.7.2024 aluehallintovirastojen verkkosivuilla osoitteessa <https://ylupa.avi.fi>.

Lisätietoja asiasta antaa johtava ympäristönsuojelutarkastaja Tarja Laatikainen puh. 044 4124 397, etunimi.sukunimi@kajaani.fi.

Ehdotus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

**Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimiva
ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaosto toteaa lausuntonaan seuraavaa:**

Lupajaosto kannattaa Kainuun Kalatalouskeskus ry:n ja Paltaniemen-Jormuan osakaskunnan hakemusta vesialueen ruoppaamiseksi Rehja-Nuasjärven Kuluntalahdella alueen yleisen virkistyskäytön ja lahden vedenlaadun paranemisen näkökulmasta.

Ruopattava alue sijaitsee kokonaisuudessaan Heterannan osayleiskaavan (205 OYK35) vesialueella kaavamerkinnällä W. Kaavallisesti ruoppaukselle ei ole esteitä.

Ruoppausalue sijoittuu vedenhankintaa varten tärkeän 1E-luokan Matinmäen-Mustikkamäen pohjavesialueen rajauksen sisäpuolelle. Matinmäen-Mustikkamäen pohjavesialue on Kajaanin kaupungin keskustaajaman vedenhankinnan kannalta merkittävin pohjavesialue.

Lupajaoston näkemyksen mukaan itse ruoppauksella ei ole vaikutusta pohjaveteen, mutta 2 250–3 000 m³ltr:n ruoppausmassojen sijoittaminen Matinmäki-Mustikkamäen pohjavesialueelle osittain pohjaveden varsinaiselle muodostumisalueelle saattaa aiheuttaa riskin pohjavedelle. Suunniteltu läjitysalue sijaitsee noin 450 metriä itään Heterannan pohjavedenottamon lähimmistä kaivoista.

Ruopattava aines on pääasiassa soistuneen kaislikon sisältämää kasvijätettä. Tämän hajotessa maaperään huuhtoutuu ravinteita, jotta voivat kulkeutua pohjaveteen heikentäen sen laatua. Ruopattavan kasvi-lietemassan läjittäminen suunnitelmassa esitetyllä noin 1,4 ha:n peltoalueelle muodostaa arviolta noin 21 cm:n paksuisen kerroksen, mikä sellaisenaan alkaa mädäntyä aiheuttaen ympäristöön hajuhaittaa.

Lupajaoston toteaaakin, että ruoppauksen läjitysmassat tulee mahdollisuuksien mukaan sijoittaa varsinaisen pohjaveden muodostumisalueen ulkopuolelle ja käsitellä siten, että sen ympäristövaikutukset minimoidaan.

Ruoppaus tulee toteuttaa sellaisena ajankohtana ja sellaisin menetelmin, että ruoppauksen kaivutyöstä aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa vesistölle, rannan eliöstölle ja ranta-asutukselle. Lisäksi ruoppausmassat tulee sijoittaa riittävän etäälle vesistöstä läjitetyyn kiintoaineksen takaisin kulkeutumisen ehkäisemiseksi. Läjitysalueiden kasvittumista tulee seurata ja tarvittaessa edistää.

Lupajaostolla ei ole tiedossa, että alueella esiintyisi uhanalaista lajistoa, eikä alueelta tunneta muita merkittäviä luontoarvoja. Kainuun ELY-keskus on hakemuksen liitteenä olleessa lausunnossaan todennut, että koska kaivinkonetyö sijoittuu lintujen pesimäajan ulkopuolelle ja läjitysmassat sijoitetaan pellolle, tarkempaa selvitystä luontoarvoista ei ole tarpeen tehdä. Lupajaosto yhtyy tähän näkemykseen.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§34

Hallintovalitus

VALITUSOSOITUS (poikkeamisluvat)

Ympäristöteknisen lautakunnan lupajaoston päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen kirjallisella valituksella.

Valitusaika

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen (päätöksen antopäivämäärä käy ilmi päätöksestä) ja sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon silloin kun se on annettu. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa lupajaoston päätöksen antopäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmässä ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle. Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valituskirjelmän ja muiden valitusasiakirjojen lähettäminen postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten *asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>*



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Valituskirjelmän toimittamisesta faksina tai sähköpostina säädetään tarkemmin sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003).

Valitusviranomaisen on Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Torikatu 34-40, 90100 OULU
Postiosoite: PL 189, 90101 OULU
Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Puh. 029 56 42800 (vaihde)
Virka-aika: klo 8.00–16.15

Valituksista perittävät maksut

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan peritään oikeudenkäyntimaksuja ja hakemusmaksuja korvauksena asian käsittelystä ja suoritetuista toimenpiteistä hallinto-oikeudessa 270 euroa, ellei valittaja edellä mainitun lain 7 §:n nojalla vapaudu maksuvelvollisuudesta. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei tuomioistuinmaksulain 9 §:n nojalla peritä. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä erikseen säädettyissä asioissa eikä saman pykälän 15- kohdan perusteella myöskään asioissa, joiden käsittely tuomioistuimessa on muualla laissa säädetty maksuttomaksi. Maksuvelvollinen on tuomioistuinmaksulain 6 §:n nojalla vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§35

Hallintovalitus

VALITUSOSOITUS (ympäristöluvut)

Valitusviranomainen

Ympäristöteknisen lautakunnan lupajaoston päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa lupajaoston päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tahi arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Päätöksen tiedoksiantopäivä ja valitusajan päättymispäivä käyvät ilmi päätöksestä.

Valitusoikeus

Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan **Vaasan hallinto-oikeudelle**, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, PL 204, 65101 Vaasa, tai vaasa.hao(at) oikeus.fi)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faksilla tai sähköpostilla).



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Valituskirjelmään on liitettävä

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta.

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää myös faksina tai sähköpostilla, jolloin valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten *asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>*

Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs., 65100 VAASA
Postiosoite: PL 204, 65101 VAASA
Puh. 029 56 42780
Sähköposti: [vaasa.hao\(at\)oikeus.fi](mailto:vaasa.hao(at)oikeus.fi)
Aukioloaika: 8.00–16.15

Valituksista perittävät maksut

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan peritään oikeudenkäyntimaksuja ja hakemusmaksuja korvauksena asian käsittelystä ja suoritetuista toimenpiteistä hallinto-oikeudessa 270 euroa, ellei valittaja edellä mainitun lain 7 §:n nojalla vapaudu maksuvelvollisuudesta. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei tuomioistuinmaksulain 9 §:n nojalla peritä. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä erikseen säädettyissä asioissa eikä saman pykälän 15- kohdan perusteella myöskään asioissa, joiden käsittely tuomioistuimessa on muualla laissa säädetty maksuttomaksi. Maksuvelvollinen on tuomioistuinmaksulain 6 §:n nojalla vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§32, §33, §36, §37

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §