Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

KAJDno-2025-487
Tuntiveloitusperusteiset rakennustyöt vuosille 2025 - 2027, 1. optiovuosi

Menettely:

Kajaanin kaupunki/ympäristötekninen toimiala pyysi 02.04.2025 päivätyllä tarjouspyynnöllä tarjouksia Tuntiveloitusperusteiset rakennustyöt vuosille 2025 - 2027 ja mahdolliset optiot (1+1) sopimuskaudelle 01.07.2025 - 30.06.2027. Päätöksessä todettiin, että hankintaa voidaan jatkaa tilaajan päätöksellä alkuperäisin ehdoin kahdella (1+1) optiovuodella. Kunkin optiovuoden käytöstä on sovittu ilmoitettavaksi erikseen.

Hankintaan liittyy puitejärjestely, jonka ehdot on osittain vahvistettu.

Hankintamenettely on avoin. Hankinta on urakkahankinta.

Päätöksen perustelut:

Puitejärjestelyyn valittiin erikseen tarjouspyynnössä määritelty viisi (5) parhaiten menestynyttä toimittajaa. Hankintasopimus tehtiin viiden toimittajan kanssa ajalle seuraavassa etusijajärjestyksessä

1. PTA Palvelut Oy
2. Silkka Oy
3. ISS Palvelut Oy
4. Rakennus-Paumer Oy
5. Hirttämättömät Oy
5. Rakennus Nis-Ka Ky

Hankinnassa noudatetaan rakennusurakan yleiset sopimusehdot YSE 1998.

Hankintaan osallistuneilta saatujen palautteiden perusteella voidaan todeta, että sopimustoimittajien toiminta on ollut sellaista, että hankintasopimuksia voidaan jatkaa yhden (1) vuoden optiolla hankintasopimuksessa määritellyin ehdoin.

Yritysvaikutusten arviointi:

Puitejärjestelyyn valitut toimittajat harjoittavat toimintaansa paikallisesti ja näin ollen hankinnalla on suoranaisia vaikutuksia alueelliseen yritystoimintaan ja työllisyyteen.

Lisätietoja antaa: Tomi Mikkonen, tomi.mikkonen@kajaani.fi

Päätöksen peruste
Hallintosääntö 69 a §

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Päätän, että optiovaraus Kajaanin kaupungin Tuntiveloitusperusteiset rakennustyöt vuosille 2025 - 2027 ja mahdolliset optiot (1+1) hankinnasta ajalle 01.07.2025 - 30.06.2027 koskevan viranhaltijapäätöksen 21.05.2025, § 55 sisältämä ensimmänen (1.) optiovuosi ajalle 01.07.2027 - 30.06.2028 otetaan käyttöön. Hankinnan arvo laskettuna koko sopimuskaudelle optiot mukaan lukien on n. 3 milj. euroa alv 0%.

Tiedoksi
sopimustoimittajat

Allekirjoitus

Terho Savolainen, kaupungin johtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo
Päätös on julkaistu Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 1.10.2026

Otteen oikeaksi todistaa
Terho Savolainen
Kaupunginjohtaja

Tiedoksianto asianosaiselle
sähköisesti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§ 56

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §