Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Aika 08.09.2026, klo 14:00 - 16:48

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Brahe

Käsitellyt asiat

§ 274 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

§ 275 **Pöytäkirjan tarkastus**

§ 276 **Omistajan ennakkokäsitys Kainuun Voima Oy:n vesivoimainvestoinneille**

§ 277 **Lausunto Eolus Energy Oy:n Sonkajärven Myllykankaan tuulivoimahankkeen YVA-selostuksesta**

§ 278 **Lausunto Eolus Energy Oy:n Sonkajärven Myllykankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan valmisteluaineistosta**

§ 279 **Lausunto Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaavan täytäntöönpanokieltoa koskevan vaatimuksen johdosta**

§ 280 **Kiinteistön *********205-********* ostaminen**

§ 281 **Pallohalliselvitys, rakennushankkeen käynnistäminen ja talousarviomuutos investointiosaan**

§ 282 **Hallintosäännön muutokset 1.10.2026 alkaen**

§ 283 **Kainuun liitto -kuntayhtymän perussopimuksen päivittäminen 2026**

§ 284 **Johtajasopimuksen hyväksyminen**

§ 285 **Eron myöntäminen Antero Kyllöselle ympäristöteknisen lautakunnan jäsenyydestä**

§ 286 **Jäsenen nimeäminen ympäristötekniseen lautakuntaan Antero Kyllösen tilalle**

§ 287 **Jäsenen ja varajäsenen nimeäminen vanhusneuvostoon Kainuun TVL:n eläkeläiset ry:n tilalle**

§ 288 **Varajäsenen nimeäminen maahanmuuttajaneuvostoon Elina Keräsen tilalle**

§ 289 **Itä-Suomen korkeakoulukonserniyhteistyön neuvottelutyöryhmien kokoonpanojen päivittäminen**

§ 290 **Toiminnan strategiseen kehittämiseen liittyvien toimien edistäminen**

§ 291 **Valtuustoaloite: Luottamustehtävien aktiivisen hoitamisen varmistaminen**

§ 292 **Valtuustoaloite: Kajaanin kaupungin on huomioitava hankinnoissaan, ettei se tue taloudellisesti ihmisoikeusloukkauksia**

§ 293 **Valtuustoaloite: Kajaanin kaupungin on varmistettava vastuulliset hankinnat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 294 **Valtuustoaloite robottien käytöstä siivouksessa**

§ 295 **Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**

§ 296 **Kaupunginhallituksen tiedoksi merkittävät asiat**

Lisäpykälät

§ 297 **LISÄPYKÄLÄ: Eron myöntäminen Sami Sainiolle sivistyslautakunnan varajäsenyydestä**

§ 298 **LISÄPYKÄLÄ: Varajäsenen nimeäminen sivistyslautakuntaan Sami Sainion tilalle**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Minna Leinonen, puheenjohtaja
Paavo Niemelä, 1. varapuheenjohtaja
Pasi Kilpeläinen, 2. varapuheenjohtaja
Auli Halonen, saapui 15:39
Juho Hannikainen, varajäsen
Marjo Kangasharju
Henna Kettunen
Eveliina Kinnunen
Karoliina Kuvaja
Jaakko Perhovaara
Raimo Piirainen

Muut saapuvilla olleet

Paula Halonen, Hallintojohtaja, sihteeri
Paavo Enroth
Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja
Peppiina Kahakka
Jaana Karhunen, Vs. talousjohtaja
Helena Ohtonen
Joni Partanen, Vt. kaupunginjohtaja, esittelijä
Mari Selin, Sivistysjohtaja
Piia Väyrynen, Kaavoitusarkkitehti, saapui 14:38, poistui 14:44

Poissa

Jari Lindh

Allekirjoitukset

Minna Leinonen
Puheenjohtaja

Paula Halonen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

08.09.2026

Pöytäkirja tarkastettu kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 11.9.2026 alkaen.

Paula Halonen, pöytäkirjanpitäjä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 274
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös
Hyväksyi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 275
Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös
Hyväksyi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 276
Omistajan ennakkokäsitys Kainuun Voima Oy:n vesivoimainvestoinneille

KAJDno-2026-665

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Konserniohjeen KV 1.4.2025 mukaan omistajan ennakkokäsityksen antaa lähtökohtaisesti Kajaanin kaupungin konsernijaosto. Kaupunginhallitus voi toimia myös ennakkokäsityksen antajana.

Kainuun Voima on suunnitellut vesivoimalaitosten ja -sähköntuotannon investointikokonaisuuden. Investointikokonaisuudella varmistetaan ja vahvistetaan toiminnan jatkuvuutta sekä parannetaan ympäristöturvallisuutta ja kannattavuutta. Investoinnit koostuvat turpiinin täysrevisiosta, automaatiouusinnoista ja uudesta akkuvarastosta. Investointikokonaisuudella varmistetaan Koivukoski 3 –laitoksen käytettävyys, parannetaan hyötysuhdetta ja mahdollistetaan tehonnosto myöhemmin, automaatiopäivitykset jatkavat järjestelmien elinikää ja akkuvarasto tuo lisätuottoja sekä parantaa kannattavuutta. Investointiesityksessä on kyse yhteensä n. 10 milj. euron kokonaisuudesta. Investointi rahoitetaan kokonaisuudessaan lainarahalla.

Kajaanin kaupungin talousarvion 2026 mukaan Kainuun Voima Oy keskittyy vesivoimatuotantolaitteistojen uudistamiseen sekä tehostamiseen ja vesivoimasta saatavan sähkötuotannon korvauksen maksimointiin. Myös Kajaanin Energiatuotanto Oy (omistaa 50 % KaVosta) kasvaa investoimalla uusiutuvaan energiantuotantoon ja tehostamalla nykyistä tuotantoa.

Kajaanin kaupungilla on sopimus Loiste Energia Oy:n kanssa Kajaanin kaupungin omistaman Kainuun Voima Oy:n osuuden vuokrasopimuksesta. Lämpövoiman tuotanto-osuuksien osalta sopimus on päättynyt 30.6.2026, mutta sopimuksen soveltaminen päättyy vesivoiman osalta 31.12.2043.

Oheisliitteenä esitys investointikokonaisuudesta. (salassa pidettävä julkisuuslaki 24 §)

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus antaa Kajaanin kaupungin omistajan ennakkokäsityksenä, että Kainuun Voima Oy:n esittämä vesivoimainvestointikokonaisuus on kaupungin strategisten tavoitteiden sekä kaupunkikonsernin kokonaisedun mukainen ja siten omistajan näkökulmasta puollettava.

Päätös
Hyväksyi.

Merkittiin, että Kainuun Voima Oy:n hallituksen puheenjohtaja Marko Kesti sekä Vilppu Muuronen ja Veli Ohtonen Deloitte Oy:stä osallistuivat kokoukseen asiantuntijoina tämän asian esittelyn ajan klo 14.05-14.18.

Tiedoksi
Kainuun Voima Oy:n hallituksen puheenjohtaja Marko Kesti, toimitusjohtaja Kimmo Keinänen. Kajaanin Energiatuotanto Oy hallituksen puheenjohtaja Markus Leinonen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 277

Lausunto Eolus Energy Oy:n Sonkajärven Myllykankaan tuulivoimahankkeen YVA-selostuksesta

KAJDno-2023-1466

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Laatikainen, Johtava ympäristönsuojelutarkastaja, tarja.laatikainen@kajaani.fi
Minna Väyrynen, Kaavasuunnittelija, minna.vayrynen@kajaani.fi

Liitteet

1 LIITE 1 Lausuntopyyntö Myllykankaan tuulivoimahanke YVA-selostus
2 LIITE 2 Sijaintikartta
3 LIITE 3 Voimalasijoittelu ja tiestösuunnitelma

Lupa- ja valvontavirasto on pyytänyt Kajaanin kaupungin lausuntoa Eolus Energy Oy:n Myllykankaan tuulivoimahanketta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta (YVA-selostus). YVA-lausuntopyynnön diaarinumero on Drno LVV-U/21947/2026. Lausunnon toimittamiselle on myönnetty lisäaikaa 14.9.2026 saakka.

Myllykankaan hankkeen yleiskuvaus ja tavoitteet

Eolus Energy Oy suunnittelee Myllykankaan tuulivoimapuistoa Sonkajärven kunnan alueelle. Tuulivoimapuistohanke muodostuu Myllykankaan tuulivoimapuistoalueesta ja sähkönsiirrosta. Suunnittelualue sijaitsee Sonkajärven kunnassa Pohjois-Savossa Kainuun maakunnan rajalla. Suunnittelualue rajautuu etelässä osin Vieremän kunnan rajaan ja pohjoisreunaltaan Kajaanin kaupungin rajaan. Suunnittelualue sijaitsee Sukevan taajamasta noin 11 kilometriä luoteeseen, Vieremän keskustasta noin 24 kilometriä koilliseen, Sonkajärven keskustasta noin 33 kilometriä luoteeseen ja Kajaanin keskustasta noin 35 kilometriä lounaaseen. Suunnittelualueen koko on noin 2 160 hehtaaria ja se on pääosin metsätalouskäytössä. Alueella on runsaasti soita, joista huomattava osa on luonnontilaisia. Maasto on melko tasaista. Alle yhden kilometrin etäisyydelle voimajohtoreiteistä ei sijoitu asuin- tai lomarakennuksia eikä vakituista asutusta.

Myllykankaan tuulivoimahanke muodostuu enimmillään yhdeksästä (VE1) tai vaihtoehtoisesti kuudesta (VE2) uudesta tuulivoimalaitoksesta. Molemmissa vaihtoehdoissa suunniteltujen voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä ja voimaloiden yksikköteho on arviolta noin 7–9 MW, jolloin kokonaisteho yhdeksällä voimalalla on arviolta noin 63–81 MW. Tuulivoimahankkeen kantaverkon liityntäpisteeksi on suunniteltu Fingrid Oyj:n suunnittelema Höyttikankaan sähköasema. Liityntää varten rakennetaan uusi 13,8–14,4 kilometriä pitkä 110 (kV) ilmajohto hankealueelta pohjoiseen sijoittuen kokonaisuudessaan Kajaanin kaupungin alueelle (SVE1, SVE2 ja SVE3). Vaihtoehtoisesti hankealueen sähkönsiirto valtakunnan verkkoon tapahtuu hankealueelle rakennettavan sähköaseman kautta johdonvarsiliitynnällä olemassa olevaan 110 kV:n johtimeen (SVE4). Hankealueen

sisäinen sähkönsiirto tuulivoimaloilta muuntoasemille tapahtuu keskijännitemaakaapeleilla.

Ympäristövaikutusten arvioinnissa tarkastellut toteutusvaihtoehdot:

Vaihtoehto VE0: Hanketta ei toteuteta.

Vaihtoehto VE1: Hankealueelle rakennetaan enintään yhdeksän uutta tuulivoimalaa. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä ja yksikköteho noin 7–9 MW.

Vaihtoehto VE2: Hankealueelle rakennetaan enintään kuusi uutta tuulivoimalaa. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä ja yksikköteho noin 7–9 MW.

Voimajohtoreitit

SVE1: Sähkönsiirron liityntää varten rakennetaan uusi noin 13,9 kilometriä pitkä 110 kV:n ilmajohto hankealueelta pohjoiseen Fingrid Oyj:n suunnitteilla olevalle Höyttikankaan sähköasemalle. Voimajohto sijoittuu pääosin Fingrid Oyj:n 400 kV:n Vuolijoki-Alapitkä-voimajohtokäytävään sen länsipuolelle samoin kuin hankealueelle rakennettava sähköasemakin.

SVE2: Sähkönsiirron liityntää varten rakennetaan uusi noin 13,8 kilometriä pitkä 110 kV:n ilmajohto hankealueelta pohjoiseen Fingrid Oyj:n suunnitteilla olevalle Höyttikankaan sähköasemalle. Voimajohto sijoittuu pääosin Fingrid Oyj:n 400 kV:n Vuolijoki-Alapitkä-voimajohtokäytävään sen itäpuolelle samoin kuin hankealueelle rakennettava sähköasemakin.

SVE3: Sähkönsiirron liityntää varten rakennetaan uusi noin 14,4 kilometriä pitkä 110 kV:n ilmajohto hankealueelta pohjoiseen Fingrid Oyj:n suunnitteilla olevalle Höyttikankaan sähköasemalle. Hankealueelta Joutensuolle ilmajohto sijoittuu Fingrid Oyj:n 400 kV:n Vuolijoki-Alapitkä-voimajohtokäytävään sen länsipuolelle. Joutensuon eteläpuolella ilmajohto eroaa Vuolijoki-Alapitkä-voimajohtokäytävän länsipuolelle noin 4,6 kilometrin matkalla yhtyen takaisin voimajohtokäytävään Rytisuon kohdalla, missä ilmajohdon sijainti vaihtuu Vuolijoki-Alapitkä-voimajohtokäytävän itäpuolelle vaihtaen puolta voimajohtokäytävän itäpuolelle. Hankealueelle rakennettava sähköasema sijoittuu voimajohtokäytävän länsipuolelle.

SVE4: Hankealueen sähkönsiirto valtakunnan verkkoon tapahtuu hankealueelle rakennettavan sähköaseman kautta johdonvarsiliitynnällä rakenteilla olevan 110 kV:n Nuojuankangas-Huutokoski-johtimeen. Johdonvarsiliityntä sekä hankealueelle rakennettava sähköasema sijoittuvat Fingrid Oyj:n 400 kV:n Vuolijoki-Alapitkä-voimajohtokäytävän itäpuolelle.

Ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA-menettely) toteutetaan samaan aikaan hankkeen yleissuunnittelun ja alueen kaavoituksen kanssa siten, että YVA-selostus asiakirjoineen on kaavaluonnoksen kanssa samanaikaisesti nähtävillä.

Voimalasijoittelu ja huoltotielinjaukset tarkentuvat kaavoitusmenettelyn aikana. Sijoittelussa otetaan huomioon YVA-selostuksesta annettava perusteltu päätelmä ja kaavaluonnoksesta saatu palaute.

Maakuntakaavassa hankealueelle on osoitettu luonnon ydinalue, merkittäviä suoluontoarvoja sisältävää maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (MY-s, Talaskankaan itäpuoliset suot), luonnonsuojelukohde (sl) alueen pohjoisosassa sekä olemassa oleva ja ohjeellinen sähkönsiirtolinja sekä moottorikelkkareitin yhteystarve. Hankealueen länsipuolella oleva Talaskangas on osoitettu luonnonsuojelu- ja Natura-alueena. Hankealueen etelä- ja itäpuolelle jatkuvat MY-s-alueet, ja itäpuolelle on osoitettu myös luonnonsuojelualue (SL, Kortesuo).

Voimajohtoreitit sijoittuvat pääosin Kainuun maakuntakaavoissa osoitetuille pääsähköjohdon ja uuden pääsähköjohdon kohdalle. Pääsähköjohdot sijaitsevat maakuntakaavoissa osoitetulla maa- ja metsätalousvaltaisella alueella, paitsi Joutensuon kohdalla, joka on osoitettu luonnonsuojelualueena (SL). Voimajohtovaihtoehto SVE3 sijoittuu Joutensuon luoteispuolella lyhyen matkaa maakuntakaavassa osoitetulle tuulivoimaloiden alueelle (tv). Voimajohtovaihtoehtojen pohjoispäässä on osoitettu parannettava yhdysrata/sivurata sekä energiahuollon alue (en).

Myllykankaan hankealue ei sijoitu Pohjois-Savon maakuntakaavan tuulivoimapotentiaaliselle alueelle (tv-alue). Paikallisesti merkittävien (alle 7 voimalaa) tuulivoima-alueiden suunnittelu on kuitenkin mahdollista maakuntakaavan tv-alueiden ulkopuolella. Tuulivoimaloiden rakentaminen voi pirstoa läheisten luonnonsuojelualueiden kytkeytyneisyyttä maakuntakaavassa (2. vaihe) osoitetulla luonnon ydinalueella. Suunnittelussa on huomioitu maakuntakaavassa hankealueelle ja sen ympäristöön osoitetut merkittäviä suoluontoarvoja sisältävät maa- ja metsätalousvaltaiset alueet ja luonnonsuojelualueet sekä muut maakuntakaavamerkinnät.

Voimajohtoreittien osalta ei ole ristiriitaa Pohjois-Savon eikä Kainuun maakuntakaavamerkintöjen kanssa. Voimajohtoreitit sijoittuvat pääosin Kainuun maakuntakaavoissa osoitettujen pääsähköjohdon ja uuden pääsähköjohdon kohdalle. Voimajohtovaihtoehto SVE3 kiertää Kainuun maakuntakaavassa osoitetun Joutensuon luonnonsuojelualueen.

Hankealue sijoittuu keskiboreaaliselle metsä- ja suoalueelle, jota luonnehtivat laajat aapasuot, mäntyvaltaiset talousmetsät, pienvedet sekä paikoin luonnontilaiset tai luonnontilaisen kaltaiset virtavedet. Alueella on runsaasti luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaita kohteita, kuten vesilain suojaamia pienvesiä, metsälain mukaisia erityisen tärkeitä elinympäristöjä sekä soidensuojelun täydennysehdotukseen sisältyviä suoalueita. Lisäksi alueelta on todettu huomionarvoista kasvilajistoa, kuten ahokissankäpälää, suopunakämmekkää ja valkolehdokkia.

Hankealue rajautuu Talaskankaan Natura 2000 -alueeseen (FI1200901). Voimajohtoreittivaihtoehdoista Talaskangas sijoittuu lähimmillään noin 1,4 kilometrin etäisyydelle reittivaihtoehdosta SVE3. Talaskangas on liitetty Natura-

verkostoon lintudirektiivin perusteella (SPA) vuonna 2005 ja perustettu myöhemmin vuonna 2015 erityisten suojelutoimien alueeksi (SAC). Talaskankaan alueella tiedetään esiintyvän useita kymmeniä uhanalaisia ja vielä lukusampi joukko silmälläpidettäviä lajeja. Uhanalaisista lajeista merkittävä osa on vanhojen metsien tunnuslajeja. Talaskankaan Natura-alueen pohjoisosa sijoittuu Kainuun maakuntaan (Kajaanin kaupunki) ja eteläosa Pohjois-Savoon (Vieremän ja Sonkajärven kunta). Kajaanin tuulivoimaohjelmassa 2035 on määritetty Talaskankaan Natura-alueeseen kahden kilometrin suojaetäisyys, muille Natura-alueille sekä lähialueille 0,5–1 kilometrin suojaetäisyys. Pohjois-Suomen tuulivoimamaakuntakaavassa Natura-alueille on pääsääntöisesti jätetty 500 metrin suojavyöhyke.

Hankealueella ja sen läheisyydessä sijaitsee useita luonnonsuojelualueita sekä soidensuojelun kohteita. Etäisyys Kajaanin alueella sijaitsevaan soidensuojelun täydennysehdotuskohteeseen Joutensuo (14206) on noin 3,5 kilometrin etäisyydellä lähimmästä voimalasta hankevaihtoehdossa VE1 ja noin 3,9 kilometrin etäisyydellä hankevaihtoehdossa VE2. Voimajohtovaihtoehdoista SVE1 ja SVE2 kulkevat Joutensuon lävitse ja SVE3 kiertää sen.

Lausuntonaan Kajaanin kaupunki esittää seuraavaa:

Myllykankaan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointi on suoritettu kattavasti. Selvityksiä on tehty laajalti ja huolella.

Kajaanin kaupunki toteaa, että arviointiselostuksen perusteella hankkeen keskeisimmät ympäristövaikutukset kohdistuvat luonnonympäristöön, maisemaan, virkistyskäyttöön sekä yhteisvaikutusten osalta metsäpeuraan ja ekologisten yhteyksien toimivuuteen. Vaikutukset nykyiseen asutukseen, yhdyskuntarakenteeseen, meluolosuhteisiin ja ihmisten terveyteen on arvioitu pääosin vähäisiksi.

Kainuun liiton Ekologiset yhteydet Kainuun tuulivoimamaakuntakaavan tarkistamisessa -selvityksessä Kajaanin eteläosan kuntarajan läheisyyteen on määritetty valtakunnallinen ekologinen yhteys. Kajaanin kaupunki on myös laatinut vuonna 2024 valmistuneen tarkemman selvityksen Kajaanin ekologisten yhteyksien sijoittumisesta ja laajuudesta täydentämään ja tarkentamaan Kainuun liiton selvitystä. Pohjois-Savon maakuntakaavan 2. vaiheessa Myllykankaan alue on esitetty osana luonnon ydinaluetta. Hankealue sijoittuu ylimaakunnalliselle valtakunnalliselle ekologiselle yhteydelle. Kajaanin kaupunki näkee, että Myllykankaan hankkeessa tulisi kiinnittää erityistä huomiota tämän valtakunnallisen ekologisen yhteyden turvaamiseen sekä sen sijainnin ja laadun varmistamiseen myös Sonkajärven kunnan alueella muun muassa etäisyysvaatimuksilla.

Alueidenkäytön näkökulmasta hankevaihtoehtojen välillä on merkittäviä eroja. Arviointiselostuksen perusteella vaihtoehto VE2 on Pohjois-Savon maakuntakaavan tavoitteiden kanssa yhteensopivampi, kun taas vaihtoehto VE1 kohdistaa laajempia vaikutuksia maakuntakaavassa osoitetulle luonnon ydinalueelle lisäten metsäalueiden pirstoutumista ja ekologisten yhteyksien heikkenemistä. Vaikka rakentamisen aiheuttama pysyvä maankäytön muutos jää pinta-alallisesti melko vähäiseksi, muuttaa hanke paikallisesti metsätalousalueita energiantuotannon käyttöön.

Arviointiselostuksen perusteella vaihtoehto VE2 aiheuttaa luonnonarvoille selvästi vähemmän haitallisia vaikutuksia kuin vaihtoehto VE1. Luonnonympäristön osalta merkittävimmät vaikutukset kohdistuvat arvokkaille suoalueille, vesilain suojaamille pienvesille, maakotkaan sekä metsäpeuraan. Hankealueella sijaitsee luonnonsuojelualueita sekä lukuisia arvokkaita luontokohteita mukaan lukien metsälailla suojellut kohteet, joiden välisiä ekologisia yhteyksiä tuulivoimaloiden sekä näiden välisten tieyhteyksien rakentaminen pirstoo. Vaikka valtaosa arvokkaista luontokohteista säilyy, yksittäisiin kohteisiin kohdistuu myös kohtalaisia ja paikoin merkittäviä vaikutuksia.

Keskeisimmät luontovaikutukset liittyvät sähkönsiirron vaihtoehtoihin SVE1 ja SVE2, joiden on arvioitu aiheuttavan kohtalaisia vaikutuksia Joutensuon soidensuojelun täydennysehdotusalueen luontoarvoille sekä lisäävän linnustoon kohdistuvaa törmäysriskiä. Lisäksi hanke voi heikentää ekologisten yhteyksien toimivuutta erityisesti uusien voimajohtokäytävien alueella. Kajaanin kaupunki korostaa, että ekologisten yhteyksien säilyttämiseen sekä elinympäristöjen pirstoutumisen ehkäisemiseen tulee kiinnittää erityistä huomiota. Sähkönsiirtoratkaisuissa tulee ensisijaisesti suosia vaihtoehtoja, jotka hyödyntävät olemassa olevia johtokäytäviä ja minimoivat uusien johtoalueiden tarpeen. Vaikka uudet voimajohdot sijoitetaan olemassa olevalle voimajohtoreitille, johtokäytävän leventäminen aiheuttaa lisääntyvää estevaikutusta eläinten liikkumiselle.

Hankealueelle sijoittuvat osittain sekä Talaskangas-Joutensuon valtakunnallisesti (FINIBA) että Talaskankaan maakunnallisesti (MAALI) arvokkaat lintualueet. MAALI-alueelle sijoittuu suunnitelluista tuulivoimaloista vaihtoehdossa VE1 seitsemän ja VE2 kuusi voimalaa. Linnustovaikutuksista merkittävimmät kohdistuvat maakotkaan ja metsähanheen, joiden osalta vaikutukset on arvioitu kohtalaisiksi. Muiden pesimä- ja muuttolintujen osalta vaikutukset on arvioitu jäävät pääosin vähäisiksi. Hankkeen toteutusvaihtoehtojen välillä ei ole merkittäviä eroja linnustovaikutuksissa, mutta sähkönsiirtovaihtoehto SVE4 aiheuttaa vähiten haittoja linnustolle.

Eläimistövaikutuksista keskeisimpiä ovat vaikutukset metsäpeuraan sekä rakentamisvaiheen vaikutukset suurpetoihin. Alueella sijaitsee metsäpeuralle soveltuvia vasomis- ja laidunalueita sekä mahdollinen yhteysreitti Suomenselän ja Kainuun osakantojen välillä. Tämän vuoksi vaikutukset metsäpeuraan on arvioitu kohtalaisiksi. Myös suden ja karhun osalta rakentamisvaiheen vaikutukset on arvioitu kohtalaisiksi, vaikka ne lievenevät hankkeen käytön aikana. Lepakoihin, saukkoon, viitasammakkoon ja muuhun tavanomaiseen eläimistöön kohdistuvat vaikutukset on arvioitu jäävät pääosin vähäisiksi.

Natura-arvioinnin perusteella hankkeella ei arvioida olevan merkittäviä heikentäviä vaikutuksia Talaskankaan Natura 2000 -alueen suojeluperusteisiin tai alueen eheyteen. Kajaanin kaupunki kuitenkin huomauttaa, että Talaskangas on paitsi merkittävä luonnon ydinalue kymmenine uhanalaisine ja silmälläpidettävine lajeineen, myös valtakunnallisen ekologisen yhteyden toimivuuden kannalta tärkeä ydinalue, joka mahdollistaa muuan muassa metsäpeuran itä-länsi-suuntaisen kulkuyhteyden. Hankesuunnitelman mukaan lähimmät tuulivoimalat sijoittuvat vaihtoehdossa VE1

vain 1,0 kilomerin ja vaihtoehdossa VE2 1,1 kilometrin etäisyydelle Talaskankaan Natura 2000-alueesta ja tielinjasto vielä tätäkin lähemmäksi, jolloin rakentamisenaikaisilta häiriöiltä ei voine välttyä.

Maisemavaikutukset arvioidaan hankkeen merkittävimpien vaikutusten joukkoon kuuluviksi. Vaikutukset kohdistuvat erityisesti lähialueen erämaiseen suo- ja metsämaisemaan, virkistysympäristöihin sekä paikoin Volonperän ja Järvenpään alueiden asutukseen. Vaikka vaikutukset valtakunnallisesti ja maakunnallisesti arvokkaisiin maisema- ja kulttuuriympäristökohteisiin jäävät vähäisiksi, maiseman teknistyminen ja alueen luonteen muuttuminen voivat heikentää lähialueiden asukkaiden ja virkistyskäyttäjien kokemaa viihtyisyyttä.

Ihmisiin kohdistuvista vaikutuksista keskeisimpiä ovat maisemavaikutukset, virkistyskäyttöön kohdistuvat muutokset sekä vaikutukset metsästysolosuhteisiin. Arviointiselostuksen mukaan melu-, välke- ja terveysvaikutukset jäävät vähäisiksi eikä hankkeesta aiheudu ohje- tai raja-arvojen ylityksiä. Rakentamisvaiheen liikennevaikutukset voivat kuitenkin olla paikallisesti merkittäviä erityisesti valtatien 5 sekä yhdysteiden 16289 ja 16291 vaikutusalueella, minkä vuoksi liikenneturvallisuuteen ja tiedottamiseen tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Kajaanin kaupunki pitää merkittävimpinä yhteisvaikutuksina lähialueen muiden tuulivoimahankkeiden kanssa muodostuvia vaikutuksia maisemaan, virkistyskäyttöön, ekologisiin yhteyksiin ja metsäpeuraan. Erityisenä huolenaiheena pidetään metsäpeuran elinympäristöihin, vaellusreitteihin ja ekologisiin yhteyksiin kohdistuvia yhteisvaikutuksia, joiden merkittävyys voi useiden hankkeiden toteutuessa kasvaa huomattavaksi.

Kajaanin kaupungin näkemyksen mukaan arviointiselostuksen perusteella ympäristövaikutuksiltaan perustelluin toteutusvaihtoehto on VE2. Sähkönsiirtovaihtoehdoista ympäristövaikutuksiltaan suotuisimpana voidaan pitää vaihtoehtoa SVE4. Jatkosuunnittelussa tulee tarkemmin selvittää hankkeen toteuttamisen edellytykset suunnitellulle alueelle sekä vaikutusten lieventämistoimet niin rakentamisen kuin toiminnan aikana.

Kajaanin kaupunki pitää tärkeänä, että hankkeen jatkosuunnittelussa kiinnitetään erityistä huomiota luonnon ydinalueen, Joutensuon suojeluarvojen, ekologisten yhteyksien, linnuston, metsäpeuran elinympäristöjen sekä alueen maisema- ja virkistysarvojen turvaamiseen. Voimaloiden, tielinjausten, maakaapeleiden ja sähkönsiirtorakenteiden sijoittelussa tulee ensisijaisesti välttää vesilain suojaamia pienvesiä, metsälain mukaisia erityisen tärkeitä elinympäristöjä, arvokkaita suoalueita sekä huomionarvoisten kasvi- ja eläinlajien esiintymisalueita. Rakentamisalueet tulee rajata mahdollisimman suppeiksi, ja olemassa olevaa tieverkkoa sekä johtokäytäviä tulee hyödyntää mahdollisimman laajasti uusien maastokäytävien avaamisen sijaan.

Linnustovaikutusten vähentämiseksi rakentamistoiminta tulee mahdollisuuksien mukaan ajoittaa lintujen pesimäkauden ulkopuolelle. Voimajohtojen suunnittelussa tulee käyttää törmäysriskiä vähentäviä ratkaisuja ja johtomerkintöjä erityisesti suo- ja

kosteikkoalueiden läheisyydessä. Maakotkan ja muiden suojelullisesti merkittävien lintulajien elinympäristöt, liikkumisreitit ja saalistusalueet tulee huomioida yksityiskohtaisessa suunnittelussa.

Metsäpeuraan kohdistuvien vaikutusten lieventämiseksi tulee turvata lajille tärkeiden vasomis-, ruokailu- ja levähdysalueiden sekä niiden välisten ekologisten yhteyksien säilyminen. Rakentamistoimien ajoittamisessa tulee huomioida erityisesti vasomisaika ja muut lajille herkät ajankohdat. Lisäksi hankkeen yhteisvaikutuksia metsäpeuran elinympäristöihin tulee seurata yhteistyössä viranomaisten kanssa.

Maisema- ja virkistysvaikutusten lieventämiseksi rakentamisalueiden maisemointiin, huoltoteiden viimeistelyyn sekä työnaikaisten ympäristövaurioiden ennallistamiseen tulee kiinnittää erityistä huomiota. Rakentamisen aikaisista liikennejärjestelyistä, mahdollisista kulkurajoituksista sekä työvaiheista tulee tiedottaa alueen asukkaille, maanomistajille ja muille alueen käyttäjille riittävän ennakoivasti. Ympäristöriskien hallitsemiseksi työmailla tulee varmistaa riittävä varautuminen polttoaine- ja kemikaalivuotoihin sekä muihin poikkeuksellisiin tilanteisiin.

Kajaanin kaupunki pitää tärkeänä, että hankkeen toteuttamisen jälkeen seurataan vaikutuksia luontokohteisiin, linnustoon, metsäpeuraan, ekologisiin yhteyksiin sekä lähialueen asukkaiden elinympäristöön ja että seurannan perusteella toteutetaan tarvittaessa lisätoimenpiteitä haitallisten vaikutusten ehkäisemiseksi tai vähentämiseksi.

Lisätietoja asiasta antaa johtava ympäristönsuojelutarkastaja Tarja Laatikainen, p. 044 421 4397, etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ympäristövaikutusten arviointiselostus on nähtävillä sähköisesti ympäristöhallinnon verkkosivuilla www.ymparisto.fi/sonkajarvimyllykangastuulivoimaYVA.

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kajaanin kaupunki antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon Eolus Energy Oy:n Sonkajärven Myllykankaan tuulivoimahanketta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta.

Päätös
Hyväksyi.

Tiedoksi
Lupa- ja valvontavirasto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 278

Lausunto Eolus Energy Oy:n Sonkajärven Myllykankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan valmisteluaineistosta

KAJDno-2023-1466

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Väyrynen, Kaavasuunnittelija, minna.vayrynen@kajaani.fi
Tarja Laatikainen, Johtava ympäristönsuojelutarkastaja, tarja.laatikainen@kajaani.fi

Liitteet

1 LIITE 1 Lausuntopyyntö Myllykankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava
2 LIITE 2 Sijaintikartta
3 LIITE 3 Voimalasijoittelu ja tiestösuunnitelma

Sonkajärven kunta on pyytänyt Kajaanin kaupungin lausuntoa Eolus Energy Oy:n Myllykankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnosvaiheen aineistosta. Lausunnon toimittamiselle on myönnetty lisäaikaa 14.9.2026 saakka.

Myllykankaan tuulivoimahankkeen yleiskuvaus ja tavoitteet

Eolus Energy Oy suunnittelee Myllykankaan tuulivoimapuistoa Sonkajärven kunnan alueelle. Tuulivoimapuistohanke muodostuu Myllykankaan tuulivoimapuistoalueesta ja sähkönsiirrosta. Suunnittelualue sijaitsee Sonkajärven kunnassa Pohjois-Savossa Kainuun maakunnan rajalla. Suunnittelualue rajautuu etelässä osin Vieremän kunnan rajaan ja pohjoisreunaltaan Kajaanin kaupungin rajaan. Suunnittelualue sijaitsee Sukevan taajamasta noin 11 kilometriä luoteeseen, Vieremän keskustasta noin 24 kilometriä koilliseen, Sonkajärven keskustasta noin 33 kilometriä luoteeseen ja Kajaanin keskustasta noin 35 kilometriä lounaaseen. Suunnittelualueen koko on noin 2 160 hehtaaria ja se on pääosin metsätalouskäytössä.

Myllykankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava on tullut vireille Sonkajärven kunnanhallituksen päätöksellä 20.11.2023 § 257 ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 5.12.2023–15.1.2024. Osayleiskaava laaditaan siten, että sitä on mahdollista käyttää tuulivoimaloiden rakennuslupien perusteena alueidenkäyttölain 77a §:n mukaisesti. Luonnosvaiheen aineisto on ollut nähtävillä 8.7. – 7.9.2026 välisenä aikana ja alustavan aikataulun mukaisesti yleiskaavan ehdotusvaihe ajoittuu keväälle 2027 ja kaavan hyväksyminen vuodelle 2027. Suunnittelualue ei sijoitu voimassa olevissa maakuntakaavoissa eikä suunnitteilla olevassa Pohjois-Savon maakuntakaava 2040, 3. vaihe ehdotuksessa tuulivoimaloiden alueelle.

Myllykankaan alueelle suunnitellaan enimmillään 9 uuden tuulivoimalan rakentamista ja kaavaluonnosvaiheeseen on valmisteltu kaksi vaihtoehtoista kaavaluonnoskarttaa VE1 (9 voimalaa) sekä VE 2 (6 voimalaa). Molemmissa vaihtoehdoissa suunniteltujen voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä ja voimaloiden yksikköteho on arviolta noin 7–9 MW, jolloin kokonaisteho on arviolta noin 63–81 MW.

Tuulivoimahankkeen kantaverkon liityntäpisteeksi on suunniteltu Fingrid Oyj:n suunnittelema Höyttikankaan sähköasema ja liityntää varten rakennetaan uusi 14–14,5 kilometriä pitkä 110 (kV) ilmajohto hankealueelta pohjoiseen sijoittuen kokonaisuudessaan Kajaanin kaupungin alueelle (SVE1, SVE2 ja SVE3). Vaihtoehtoisesti hankealueen sähkönsiirto valtakunnan verkkoon tapahtuu hankealueelle rakennettavan sähköaseman kautta johdonvarsiliitynnällä olemassa olevaan 110 kV:n johtimeen (SVE4).

Tuulivoimahankkeesta toteutetaan ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA-menettely) samaan aikaan hankkeen yleissuunnittelun ja alueen kaavoituksen kanssa siten, että YVA-selostus asiakirjoineen on kaavaluonnoksen kanssa samanaikaisesti nähtävillä. Ympäristövaikutusten arviointia varten tehdyissä selvityksissä on huomioitu yleiskaavoituksessa tarvittavat selvitystarpeet ja kaavaselostuksessa on käytetty Myllykankaan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointia varten tehtyjä taustaselvityksiä. Voimalasijoittelu ja huoltotielinjaukset tarkentuvat kaavoitusmenettelyn aikana. Sijoittelussa otetaan huomioon YVA-selostuksesta annettava perusteltu päätelmä ja kaavaluonnoksesta saatu palaute.

Lausuntonaan Kajaanin kaupunki esittää seuraavaa:

Myllykankaan osayleiskaavan kaavaluonnoksen asiakirjoissa on esitetty kattavasti suunnittelun tavoitteet ja lähtökohdat, tehdyt selvitykset ja vaikutusten arviointi sekä vuorovaikutus kaavaprosessin aikana.

Myllykankaan kaavaluonnoksen selostuksesta on todettavissa, ettei hankealue sijoitu voimassa olevien Pohjois-Savon maakuntakaavojen mukaiselle tuulivoimapotentiaaliselle alueelle (tv-alue). Paikallisesti merkittävien (alle 7 voimalaa) tuulivoima-alueiden suunnittelu on kuitenkin mahdollista maakuntakaavassa osoitettujen seudullisesti merkittävien tuulivoimapotentiaalisten alueiden ulkopuolella. Koska Myllykankaan VE1:ssä hankealueelle rakennettaisiin yhdeksän (9) tuulivoimalaa ja VE2:ssa kuusi (6) tuulivoimalaa, niin näin ollen VE1 on voimassa olevien Pohjois-Savon maakuntakaavojen vastainen. Edellä olevan mukaisesti vain VE2 olisi siis toteutettavissa ilman maakuntakaavan tuulivoimapotentiaalinen alue -merkintää.

Valmisteluaineiston kaavaselostuksessa on esitetty sähkönsiirron vaikutusten arvioinnin olevan kattavammin osana YVA-prosessia ja hankkeen kokonaisuudessaan Kajaanin kaupungin alueelle suunniteltu sähkönsiirto on esitetty kaavaselostuksessa kevyesti pelkällä karttatarkastelulla ja vaihtoehtojen taulukoinnilla. Vaikka kaava-alue rajautuu kuntarajaan, tulisi osana hanketta myös kaavaprosessissa arvioida hankkeen sähkönsiirrosta (SVE1, SVE2 ja SVE3) aiheutuvia vaikutuksia Kajaanin puolella ja huomioida muun muassa olemassa olevan voimajohtokäytävän leveneminen ja siitä aiheutuvat vaikutukset, etenkin estevaikutuksen lisääntyminen ekologisille yhteyksille. Kajaanin kaupunki näkee SVE4:n parhaaksi vaihtoehdoksi, jolloin voimajohtokäytävää ei tarvitsisi enää enempää leventää ja vaikutukset jäisivät vähäisemmiksi.

Kaavan valmisteluaineistossa on myös esitetty, että voimalat tullaan sijoittamaan siten, ettei melu ylitä 40 desibelin rajaa lähimpien asuin- ja lomarakennusten alueella. Molemmissa vaihtoehdoissa suunniteltujen pohjoisimpien voimalapaikkojen melualue

ulottuu kuntarajan yli Kajaanin puolelle aiheuttaen maankäytöllisiä vaikutuksia. Kajaanin alueelle laadittavat tuulivoimakaavat käsittävät koko 40 desibelin melualueen. Myllykankaan melualueen ulottuminen kuntarajan toiselle puolelle on tuotu esille ja pyydetty huomioimaan jo osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS) 9.1.2024 Kajaanin kaupungin antamassa lausunnossa, sekä viranomaisneuvottelussa 27.8.2025, jossa myös Kainuun ELY-keskus nosti asian esille.

Kajaanin kaupungin näkemyksen mukaan Kajaanin kaupungin maankäytön suunnittelun turvaamiseksi hankkeen jatkosuunnittelussa tulisi Sonkajärven kunnan puolella Myllykankaan tuulivoimayleiskaava-alueella Kajaanin rajaa lähimpänä sijaitsevat tuulivoimalat siirtää Kajaanin rajasta katsoen sellaiselle etäisyydelle, etteivät voimaloiden välittömät vaikutukset (ensisijaisesti melu- ja välkevaikutukset) ulotu Kajaanin kaupungin alueelle. Vaihtoehtoisesti kaava-aluetta laajennetaan Kajaanin kaupungin puolelle, jotta huomioidaan Kajaanin rajaa lähimpänä sijaitsevien tuulivoimaloiden vaikutukset (ensisijaisesti melu- ja välkevaikutukset) myös Kajaanin kaupungin alueella.

Kaavaluonnoksessa on tuotu esille Kajaanin tuulivoimaohjelmassa 2035 määritettyjä suojaetäisyyksiä eri kohteille. Kajaanin tuulivoimaohjelmassa on vaatimuksia muun muassa Natura-, FINIBA- ja muiden suojelualueiden etäisyyksistä tuulivoimaloihin sekä ekologisten yhteyksien säilyttämisestä. Vaatimuksilla on haluttu turvata luonnon monimuotoisuuden ja yhtenäisten luontoalueiden säilyminen. Hanke-alueelle sijoittuu muun muassa soidensuojelun täydennysehdotusalueita ja suojelualueita ja lisäksi hanke sijoittuu lisäksi lähelle Talaskankaan luonnonsuojelualueen länsirajaan, joka on lähimmillään noin kilometrin etäisyydellä voimalasta. Kajaanin tuulivoimaohjelmassa 2035 Talaskankaan suojaetäisyydeksi on määritetty kaksi kilometriä.

Kainuun liiton Ekologiset yhteydet Kainuun tuulivoimamaakuntakaavan tarkistamisessa -selvityksessä Kajaanin eteläosan kuntarajan läheisyyteen on määritetty valtakunnallinen ekologinen yhteys. Kajaanin kaupunki on myös laatinut vuonna 2024 valmistuneen tarkemman selvityksen Kajaanin ekologisten yhteyksien sijoittumisesta ja laajuudesta täydentämään ja tarkentamaan Kainuun liiton selvitystä. Pohjois-Savon maakuntakaavan 2. vaiheessa Myllykankaan alue on esitetty osana luonnon ydinaluetta. Kaavaselostuksen sivulla 233 esitetystä kuvasta 98 käy ilmi hankealueen sijoittuminen ylimaakunnalliselle valtakunnalliselle ekologiselle yhteydelle. Kajaanin kaupunki näkee, että Myllykankaan hankkeessa tulisi kiinnittää erityistä huomiota tämän valtakunnallisen ekologisen yhteyden turvaamiseen sekä sen sijainnin ja laadun varmistamiseen myös Sonkajärven alueella muun muassa etäisyysvaatimuksilla.

Lisäksi Kajaanin kaupunki pyytää korjaamaan kaavaselostuksessa sivulla 103 olevaan Kajaanin ekologisen verkoston kuvaan 51 virheellisesti esitetyn Myllykankaan hankealueen sijainnin. Kuvassa esitetty sijainti antaa väärän kuvan alueen sijoittumisesta valtakunnalliseen ekologiseen yhteyteen nähden. Myös vaikutusalueelle sijoittuvien kaavojen osalta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa että kaavaselostuksessa on toisistaan poikkeavia karttakuvia Kajaanin kaupungin alueella vireillä olevista kaavahankkeista ja ne tulisi päivittää ja yhtenäistää vastamaan nykyistä tilannetta epäselvyyksien poistamiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Lisätietoja asiasta antaa kaavasuunnittelija Minna Väyrynen, p. 040 131 9437, etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi

Valmisteluaineisto on ollut nähtävillä hankkeen verkkosivuilla: https://sonkajarvi.fi/fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/vireilla-olevat-kaavat/myllykankaan-tuulivoimapuiston-osayleiskaava

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kajaanin kaupunki antaa Sonkajärven kunnalle esittelytekstin mukaisen lausunnon Eolus Energy Oy:n Myllykankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnosvaiheen aineistosta.

Päätös
Hyväksyi.

Tiedoksi
Sonkajärven kunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 167,10.09.2024
Kaupunginhallitus, § 182,08.10.2024
Kaupunginhallitus, § 61,25.03.2025
Kaupunginhallitus, § 27,27.01.2026
Kaupunginhallitus, § 105,14.04.2026
Kaupunginvaltuusto, § 38,28.04.2026
Kaupunginhallitus, § 232,23.06.2026
Kaupunginhallitus, § 247,11.08.2026
Kaupunginhallitus, § 279, 08.09.2026

§ 279
Lausunto Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaavan täytäntöönpanokieltoa koskevan vaatimuksen johdosta

KAJDno-2024-1183

Kaupunginhallitus, 10.09.2024, § 167

Valmistelijat / lisätiedot:

Piia Väyrynen, Kaavoitusarkkitehti, piia.vayrynen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite 1 Kaavoitusaloite.pdf

Inventio Asianajotoimisto Oy pyytää päämiehensä () ja kiinteistön omistajien puolesta Kajaanin kaupunkia laatimaan osayleiskaavan aloitteen liitteessä 1 (oheisliite 1) kuvatulle alueelle. Yhtiön tavoitteena on datakeskusten rakentaminen alueelle.

Oheisliite 1 Kaava-aloitteen aluerajaus osayleiskaavoitettavaksi alueeksi (salainen)

Aloitteen mukainen alue rajautuu Otanmäen asemakaava-alueeseen, Kokkolantiehen (VT28) jatkuen idässä Alussuon alueelle saakka. Eteläpuolella alue jatkuu yli junaradan Suurisuolle saakka. Länsireunalla alue rajautuu voimalinjaan. Alue rajautuu Humpinsuon ja Suurisuon turvetuotantoalueisiin.

Alue on pääosin nuorta talousmetsää. Alueelle sijoittuu suoalueita. Pohjoisosaan on aiemmin sijoittunut Vuorokkaan kaivosalue, joka ei ole enää toiminnassa. Kaivoskäytäviä sijoittuu maa-alueen maanpinnan alle. Alueella on kiinteitä muinaisjäännöksiä. Alueella ei ole asutusta. Lähin asutus on Otanmäen taajamassa ja Vuorokkaan asutusalueella.

Hankkeen kuvaus

Kaavoitusaloitteessa kuvataan, että alue Kajaanissa on valikoitunut Yhtiön suunnittelemaan hankkeeseen, koska alue tarjoaa sopivat olosuhteet toiminnalle mukaan lukien vakaa ja luotettava sähköverkko, soveltuva infrastruktuuri ja riittävän suuri teollisuuskäyttöön kaavoitettavaksi soveltuva alue.

Aloitteen mukaan yleiskaavoitettavan alueen tarkempi suunnittelu ja aluekehittäminen edellyttänee ympäristövaikutusten arviointia, ja tämän vuoksi Yhtiö on jo käynyt keskusteluja ELY-keskuksen kanssa.

Aloitteen mukaan Yhtiön tavoitteena on saada kattava käsitys paikallisen ympäristön tilasta, jotta se voi laatia strategian luontoarvojen huomioonottamiseksi, sisältäen paikallisen luonnon ja monimuotoisuuden suojeluohjelmien sekä mahdollisten monimuotoisuuden kompensaatio-ohjelmien toteuttamisen. Aloitteen mukaan Yhtiö on toteuttanut ja toteuttaa alueella luontoon ja ympäristöön liittyviä tutkimuksia ja selvityksiä noudattaen soveltuvaa lainsäädäntöä.

Kaavatilanne

Alueella ei ole osayleiskaavaa eikä asemakaavaa. Maakuntakaava ohjaa alueen osayleiskaavoitusta.

Kainuun maakuntakaava

Kainuun maakuntakaavassa (Kainuun maakuntakaava 2020 ja Kainuun vaihemaakuntakaava 2030) alue on pääosin maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M). Otanmäen taajama on merkitty maakuntakaavaan taajaman alakeskuksena, a. Kohdemerkinnän kuvauksen mukaan ❖?kohdemerkinnällä a osoitetaan taajamien tärkeitä alakeskuksia, jotka ovat muodostuneet taajamien kaltaisiksi asumisen, palveluiden, teollisuuden ym. työpaikka-alueiksi. Taajamien alakeskusten tarkempi rajaus ja laajuus ratkaistaan kuntakaavoituksella.❖? Otanmäen taajamaan liittyvä, esitetty osayleiskaava-alue laajentaa toteutuessaan Otanmäen taajama-aluetta. Otanmäen taajaman alueella on valtakunnallisesti arvokas kulttuurihistoriallinen kohde tai alue, jolla on osoitettu Otanmäen kaivosyhdyskunta, joka on valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö (RKY 2009).

Aluetta rajaavat turvesuot on maakuntakaavaan merkitty turvetuotantoalueina (EOt). Alueen keskelle on merkitty kaksi maa-ainesten ottoaluetta (eo). Sekä alueen itä- että länsireunalla on osoitettu energiahuollon alueet (en). ❖?Merkinnällä en osoitetaan maakunnan energiahuollon kannalta tärkeät voimalat sekä muuntamo- ja sähköasema-alueet.❖? Sähköjohto yhdistää sähköasemia seuraillen rataa. Lännenpuoleiseen asemaan liittyy 400 kV pääsähköjohto ja idänpuoleiseen 110 kV pääsähköjohto. Lisäksi 400 kV pääsähköjohdon rinnalle on osoitettu uusi ohjeellinen pääsähköjohto ja niin ikään alueen halki.

Alueen halki kulkeva raideyhteys on maakuntakaavassa parannettava yhdysrata/ sivurata ja liikennepaikka. Kokkolantie on osoitettu maakuntakaavassa valtatienä. Alueen läpi on etelästä pohjoiseen päin osoitettu moottorikelkkailureitti harmaalla palloviivalla.

Alueen länsireunalla on siviilikäytössä oleva ampumarata (ea). Siihen liittyen maakuntakaavassa on osoitettu ampumaradan ohjeellinen melualue (me/a), joka ulottuu esitetylle osayleiskaava-alueelle.

Otanmäen eteläpuolella on virkistysalue (V) ja siihen rajautuva luonnonsuojelualue (SL). Vihreällä palloviivalla on osoitettu alueen ulkopuolelle etelä-pohjoissuuntainen

ulkoilureitti, joka kääntyy virkistysalueen kohdalta länteen. Etelässä reitti liittyy Talaskankaan luonnonsuojelualueeseen.

Keltaisella viivalla on osoitettu matkailun vetovoima-alue, jolla ?osoitetaan maakunnan matkailu- ja virkistystoiminnan kannalta merkittävimmät aluekokonaisuudet. Niihin sisältyvät matkailukeskusten alueet ja niihin liittyvät virkistys-, suojelu- ja muut alueet, joista on mahdollista kehittää matkailu- ja virkistystoimintaa palveleva laaja kokonaisuus.? Merkinnällä on osoitettu laaja alue Oulujärven ympärillä.

Ylihongikon tuulivoima-alue on osoitettu maakuntakaavassa (Kainuun tuulivoimamaakuntakaava 2035) tuulivoimaloiden alueena (tv-34).

Tuulivoimaosayleiskaavat

Kaavoituskatsauksessa on mukana selvitysvaiheessa olevana Ylihongikon tuulivoimaosayleiskaava-alue, joka menee osittain päällekkäin aloitteessa esitetyn aluerajauksen kanssa. Ylihongikon tuulivoimaosayleiskaava-aluetta ei ole päivitetty vastaamaan tuulivoimaohjelman kriteerejä eikä siinä ole huomioitu ekologisen verkoston selvityksen ekologisia yhteyksiä.

Muita suunnittelualueen läheisyydessä vireillä olevia tuulivoimaosayleiskaavoja ovat Katajamäen tuulivoimaosayleiskaava alueen itäpuolella, Luolakankaan ja Harsunlehdon tuulivoimaosayleiskaavat alueen lounaispuolella ja Löytösuon tuulivoimaosayleiskaava alueen luoteispuolella.

Vireillä oleva Vuolijoen rantaosayleiskaava

Vuolijoen ranta-alueella on vireillä Vuolijoen rantaosayleiskaava.

Otanmäen asemakaavat

Otanmäen taajaman alueella on voimassa useita asemakaavoja. Valtakunnallisesti arvokkaan kulttuuriympäristön osalta on voimassa vuonna 2016 voimaan tullut asemakaava, jolla mm. arvokkaat asuinrakennukset on suojeltu. Muutoin pientaloasutusta ja toimitila-alueita sekä teollisuusalueita koskevat asemakaavat ovat tulleet voimaan 2006 ja 2011. Osa asemakaavoitetusta alueesta itäpuolella, jolle sijoittuu teollisuusrakennusten korttelialuetta, puistoa ja ryhmäpuutarha- ja palstaviljelyaluetta, on hyväksytty ja vahvistettu 1986.

Huomioon otettavia selvityksiä

Kajaanin ekologisen verkoston selvityksessä todettuja ekologisia yhteyksiä sijoittuu alueelle ja ne tulee ottaa huomioon alueen suunnittelussa.

Kaavahanke edellyttää yhteisvaikutusten arviointia muiden alueelle sijoittuvien hankkeiden kanssa.

Maaomistus

Maanomistajia ovat kaavoitusaloitteen mukaisella aluerajauksen alueella Suomen valtio ja yksityiset maanomistajat.

Kaavoitusaloitteessa esitetään seuraavaa menettelyä:

- Inventio Asianajotoimisto Oy pyytää eräiden Kajaanin Otanmäen alueella sijaitsevien kiinteistöjen omistajien ja Yhtiön puolesta Kajaanin kaupunkia laatimaan yleiskaavan oheisliitteessä 1 kuvatulle alueelle ja esittää, että kaava mahdollistaa alueen ja Kajaanin kaupungin harkinnan mukaan myös sitä ympäröivien alueiden teollisuuskäytön, tarkemmin datakeskusten rakentamisen ja operoimisen sekä niihin liittyvät muut toiminnot.
- Yhtiö sitoutuu vastaamaan kaavoituksen kustannuksista yleiskaavan laatimisen osalta Kajaanin kaupungin nimeämälle palveluntarjoajalle, joka laatii yleiskaava-aineiston.
- Yhtiö korvaa myös Kajaanin kaupungille yleiskaavan laatimisesta aiheutuvat kustannukset.
- Yhtiö sitoutuu lisäksi suorittamaan kustannuksellaan yleiskaavan laatimisen edellyttämät luonto- ja muut selvitykset.
- Ehdotamme, että osayleiskaavan laatijana toimii Sweco Finland Oy.

Ehdotus
Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kajaanin kaupunki hyväksyy kaavoitusaloitteen osayleiskaavoituksen valmistelun käynnistämisestä Otanmäen datakeskusaluetta varten. Osayleiskaava ohjaa alueelle myöhemmin laadittavaa asemakaavaa.

Yhtiö vastaa kaavoituksen kustannuksista yleiskaavan laatimisen osalta Kajaanin kaupungin nimeämälle palveluntarjoajalle, joka laatii yleiskaava-aineiston. Yhtiö korvaa myös Kajaanin kaupungille yleiskaavan laatimisesta aiheutuvat kustannukset. Yhtiö suorittaa kustannuksellaan yleiskaavan laatimisen edellyttämät luonto- ja muut selvitykset sekä suunnitelmat. Kaupunginhallitus valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään sopimuksen kustannuksista tarvittaessa.

Kajaanin kaupunki hyväksyy kaavaa laativaksi konsultiksi Sweco Finland Oy:n.

Kaava-aloitteessa esitettyä osayleiskaavoitettavan alueen rajausta voidaan tarkastaa ja täsmentää ennen kaavan vireille tuloa ja kaavoituksen aikana toimintojen yhteensovittamiseksi ja tarpeellisten alueiden sisällyttämiseksi osayleiskaavaan. Myös tehtävät selvitykset ja vaikutusten arvioinnit voivat vaikuttaa kaava-alueen rajaukseen.

Päätös
Hyväksyi.

Kaupunginhallitus, 08.10.2024, § 182

Valmistelijat / lisätiedot:

Piia Väyrynen, Kaavoitusarkkitehti, piia.vayrynen@kajaani.fi

Kaupunginhallitus hyväksyi 10.9.2024 kokouksessaan kaavoitusaloitteen Otanmäen datakeskusalueen osayleiskaavan käynnistämisestä. Aloitteessa esitettyä osayleiskaava-alueen rajausta on laajennettu, jotta datakeskusalueeseen liittyvät toiminnot sekä muut tuotantotoiminnot on mahdollista tarkastella samalla kaava-alueella ja virkistystarpeet, viheryhteydet sekä mahdolliset luonnon monimuotoisuuden kompensaatio-ohjelmat on mahdollista ottaa huomioon. Aloitteen mukainen datakeskusten alue on alustavasti noin kolmannes koko osayleiskaava-alueesta. Osayleiskaavoitettava alue tarjoaa sopivat olosuhteet monipuolisille tuotantotoiminnoille. Mm. sähköverkko ja liikenneyhteydet sekä alueen riittävä laajuus tekevät alueesta kiinnostavan monipuolisille tuotantotoiminnoille.

Osayleiskaavoitettava alue rajautuu Otanmäen asemakaava-alueeseen jatkuen itään Vuolijoen sähköasemalle saakka. Pohjoisosa ulottuu noin 200 metriä Kokkolantien (VT28) pohjoispuolelle ja etelään alue jatkuu yli junaradan Ryynäselle saakka. Länsireuna seurailee Ryynäsentietä. Suunnittelualueeseen kuuluvat Otanmäen ampumarata ja Pirttimäen virkistysalue.

Alustava kaavoitettava alue on noin 2 530 hehtaaria ja pääosin nuorta talousmetsää. Alustavaan osayleiskaava-alueeseen kuuluvat Humpinsuon, Saunanevan ja Suursuon turvetuotantoalueet.

Pohjoisosaan on aiemmin sijoittunut Vuorokkaan kaivosalue, joka ei ole enää toiminnassa. Kaivoskäytäviä sijoittuu maanpinnan alle. Suunnittelualueella on kiinteitä muinaisjäännöksiä. Alueella ei ole asutusta. Kaavoitettavaksi aiotun alueen ulkopuolelle jäävät Otanmäen taajama, Humpinmäen ja Vuorokkaan asutusalueet, sekä Otannevan Natura-alue (SACFI1200921).

Kaavoitustilanne

Alueella ei ole osayleiskaavaa eikä asemakaavaa. Maakuntakaava ohjaa alueen osayleiskaavoitusta.

Kainuun maakuntakaava

Kainuun maakuntakaavassa (Kainuun maakuntakaava 2020 ja Kainuun vaihemaakuntakaava 2030) alue on pääosin maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M). Alueen keskelle on merkitty kaksi maa-ainesten ottoaluetta (eo). Alueen halki kulkeva raideyhteys on maakuntakaavassa parannettava yhdysrata/ sivurata ja liikennepaikka. Kokkolantie on osoitettu maakuntakaavassa valtatienä. Alueen läpi on etelästä pohjoiseen päin osoitettu moottorikelkkailureitti harmaalla palloviivalla. Keltaisella viivalla on osoitettu matkailun vetovoima-alue, jolla ?osoitetaan maakunnan matkailu- ja virkistystoiminnan kannalta merkittävimmät aluekokonaisuudet. Niihin sisältyvät matkailukeskusten alueet ja niihin liittyvät virkistys-, suojelu- ja muut alueet, joista on mahdollista kehittää matkailu- ja virkistystoimintaa palveleva laaja kokonaisuus.? Merkinnällä on osoitettu laaja alue Oulujärven ympärillä.

Alueelta länteen sijaitseva Otanmäen taajama on merkitty maakuntakaavaan taajaman alakeskuksena, a. Kohdemerkinnän kuvauksen mukaan ?

kohdemerkinnällä a osoitetaan taajamien tärkeitä alakeskuksia, jotka ovat muodostuneet taajamien kaltaisiksi asumisen, palveluiden, teollisuuden ym. työpaikka-alueiksi. Taajamien alakeskusten tarkempi rajaus ja laajuus ratkaistaan kuntakaavoituksella.❖? Otanmäen taajamaan liittyvä, esitetty osayleiskaava-alue laajentaa toteutuessaan Otanmäen taajama-aluetta. Otanmäen taajaman alueella on maakuntakaavassa osoitettu valtakunnallisesti arvokas kulttuurihistoriallinen kohde tai alue, Otanmäen kaivosyhdyskunta, joka on valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö (RKY 2009).

Alueella olevat turvesuot on maakuntakaavaan merkitty turvetuotantoalueina (EOt). Sekä alueen itä- että länsireunalla on osoitettu energiahuollon alueet (en). ❖? Merkinnällä en osoitetaan maakunnan energiahuollon kannalta tärkeät voimalat sekä muuntamo- ja sähköasema-alueet.❖? Sähköjohto yhdistää sähköasemia seuraillen rataa. Lännenpuoleiseen asemaan liittyy 400 kV pääsähköjohto ja idänpuoleiseen 110 kV pääsähköjohto. Lisäksi 400 kV pääsähköjohdon rinnalle on osoitettu uusi ohjeellinen pääsähköjohto ja niin ikään alueen halki.

Alueen länsireunalla on siviilikäytössä oleva ampumarata (ea). Siihen liittyen maakuntakaavassa on osoitettu ampumaradan ohjeellinen melualue (me/a), joka ulottuu esitetylle osayleiskaava-alueelle.

Otanmäen eteläpuolella on virkistysalue (V) ja siihen rajautuva luonnonsuojelualue (SL). Vihreällä palloviivalla on osoitettu alueen ulkopuolelle etelä-pohjoissuuntainen ulkoilureitti, joka kääntyy virkistysalueen kohdalta länteen Otannevan luonnonsuojelualueen (SL) eteläpuolitse. Etelässä reitti liittyy Talaskankaan luonnonsuojelualueeseen.

Maakuntakaavan yleisiä suunnittelumääräyksiä on annettu mm. turvetuotannosta ja muinaisjäännöksistä ja muusta arkeologisesta kulttuuriperinnöstä.

Ylihongikon tuulivoima-alue on osoitettu maakuntakaavassa (Kainuun tuulivoimamaakuntakaava 2035) tuulivoimaloiden alueena (tv-34, Ylihongikko). Maakuntahallitus on 12.02.2024 (§ 26) päättänyt määrätä maankäyttö- ja rakennuslain 201 §:n nojalla maakuntakaavan tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman (kuulutus 6.3.2024).

Osayleiskaavat ja asemakaavat

Suunnittelualueen läheisyydessä vireillä olevia tuulivoimaosayleiskaavoja ovat Katajamäen tuulivoimaosayleiskaava alueen itäpuolella, Luolakankaan ja Harsunlehdon tuulivoimaosayleiskaavat alueen lounaispuolella ja Löytösuon tuulivoimaosayleiskaava alueen luoteispuolella. Ylihongikon tuulivoimaosayleiskaava on kaavoituskatsauksessa mukana selvitysvaiheessa olevana osayleiskaavana alustavalla aluerajauksella. Vuolijoen ranta-alueella on vireillä Vuolijoen rantaosayleiskaava. Otanmäen taajama on asemakaavoitettu.

Osayleiskaavan laatiminen

Alueen rakentaminen edellyttää toiminnat mahdollistavan aluevarausosayleiskaavan laatimista alueelle. Osayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisena oikeusvaikutteisena osayleiskaavana ohjaamaan asemakaavoitusta ja muuta yksityiskohtaisempaa suunnittelua, joissa vasta ratkaistaan tarkempi maankäyttö sekä määritellään rakentamisen periaatteet (rakennusoikeus, rakennuspaikat ja -alat sekä kerrosluvut).

Osayleiskaavan rajausta voidaan tarkastaa kaavaprosessin aikana.

Kaavan tavoite

Kaavan tavoitteena on mahdollistaa tuotantotoimintojen alueen rakentuminen valtatien ääreen. Osalle aluetta on suunnitteilla datakeskuksia. Kaavan tavoitteena on mahdollistaa datakeskustoiminnot ja niihin liittyvää rakentamista sekä datakeskusten hukkalämpöä mahdollisesti hyödyntäviä toimintoja.

Tavoitteena on vaalia käytössä olevan Pirttimäen virkistysalueen liikuntamahdollisuuksia sekä kehittää Ryynäsen virkistystoimintoja. Kaavassa huomioidaan paikalliset luontoarvot. Yhtenä tarkoituksena on selvittää mahdollisten luonnon monimuotoisuuden kompensaatio-ohjelmien toteuttamista turvetuotantoalueella.

Lisätietoja:

kaavoitusarkkitehti Piia Väyrynen, p. 044 7148 285, tai etunimi.sukunimi@kajaani.fi

asemakaava-arkkitehti Ulla-Maija Oikarinen, p. 040 354 3089, tai etunimi. sukunimi@kajaani.fi

konsultti Sweco Finland Oy, kaavoitusarkkitehti Sanukka Lehtiö, p. 050 316 1277, tai etunimi.sukunimi@sweco.fi

Ehdotus
Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kajaanin kaupunginhallitus käynnistää Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaavan laatimisen kuuluttamalla sen vireille ja asettaa samalla osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville.

Päätös
Hyväksyi

Sanukka Lehto Sweco Finland Oy oli asiantuntijana kokouksessa asian esittelyn ajan.

Kaupunginhallitus, 25.03.2025, § 61

Valmistelijat / lisätiedot:

Piia Väyrynen, Kaavoitusarkkitehti, piia.vayrynen@kajaani.fi
Ulla-Maija Oikarinen, Asemakaava-arkkitehti, ulla-maija.oikarinen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite 1_Otanmäki-Humpinsuo_OYK_kaavakarttaluonnos 18 03 2025.pdf
2 Liite 2_Otanmäki-Humpinsuo_OYK_kaavaselostusluonnos 18 03 2025.pdf

Osayleiskaavan suunnittelualue sijaitsee Kajaanin kaupungin länsiosassa, Otanmäen kupeessa. Osayleiskaavoitettava alue alkaa Otanmäen asemakaava-alueesta jatkuen itään Vuolijoen sähköasemalle saakka. Pohjoisosa ulottuu noin 200 metriä Kokkolantien (VT28) pohjoispuolelle ja etelään alue jatkuu yli junaradan Ryynäselle saakka. Länsireuna seurailee Ryynäsentietä. Suunnittelualueeseen kuuluvat Otanmäen ampumarata ja Pirttimäen virkistysalue. Yleiskaavoitettavan alueen pinta-ala on noin 2 200 hehtaaria.

Kaupunginhallitus on hyväksynyt kaavoitusaloitteen 10.9.2024 § 167 ja päättänyt kaavoituksen käynnistämisestä 8.10.2024 §182. Kaavan vireilletulosta on kuulutettu 16.10.2024 ja samalla on asetettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatu kirjallinen palaute vastineineen on kaavaselostuksen liitteenä.

Osayleiskaavan tavoitteena on mahdollistaa teollisuusalueen rakentuminen valtatien ääreen. Osayleiskaava on ollut tarkoitus laatia siten, että se mahdollistaa useiden erityyppisten teollisten toimintojen sijoittamisen alueelle. Tavoitteena on lisäksi vaalia käytössä olevan Pirttimäen virkistysalueen liikuntamahdollisuuksia sekä mahdollistaa Ryynäsen virkistystoimintojen kehittäminen ottaen huomioon samalla maakunnallinen ekologinen yhteys. Kaavassa huomioidaan myös paikalliset luontoarvot. Yhtenä tavoitteena on lisäksi mahdollistaa luonnon monimuotoisuuden kompensaatio-ohjelmien toteuttamista tai kohteiden ennallistamista kaava-alueella. Kaavakonsulttina toimii Sweco Finland Oy.

KAAVATILANNE
Kainuun maakunnassa on voimassa kuusi maakuntakaavaa. Kainuun maakuntakaavoissa alue on pääosin maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M) ja aivan alueen läntisin osa on osoitettu virkistysalueena (V). Alueelle on merkitty turvetuotantoalueita (EOt) ja maa-ainesten ottoalueita (eo). Alueen eteläisin osa sijoittuu tuulivoimaloiden alueelle (tv-34). Alueen pohjoisosa sijaitsee matkailun vetovoima-alueella. Alueen halki kulkeva raideyhteys on maakuntakaavassa parannettava yhdysrata/sivurata ja liikennepaikka. Kokkolantie on osoitettu valtatienä. Alueen läpi on etelästä pohjoiseen päin osoitettu moottorikelkkailureitti. Alueen länsireunalla on siviilikäytössä oleva ampumarata (ea) ja sen ympärillä ampumaradan ohjeellinen melualue. Alueen länsi- ja pohjoisosan läpi on osoitettu useita pääsähköjohtoja ja alueen halki lisäksi pääsähköjohdon yhteystarve. Sekä suunnittelualueen itä- että länsireunalle – ja Otanmäen taajamaan suunnittelualueen ulkopuolelle – on osoitettu energiahuollon alueet (en).

Osayleiskaava-alueella ei ole voimassa olevia oikeusvaikutteisia yleiskaavoja. Lähialueella ovat vireillä suunnittelualueesta vajaa kaksi kilometriä koilliseen Vuolijoen

rantaosayleiskaava (vireilletulo 3.4.2024), alueesta lounaaseen Luolakankaan tuulivoima-alueen osayleiskaava (luonnos 07–08/2024) ja alueesta kaakkoon Katajamäen tuulivoima-alueen osayleiskaava (vireilletulo 26.5.2021).

Osayleiskaava-alueen välittömässä läheisyydessä luoteispuolella on voimassa oleva Otanmäen asemakaava.

KAAVALUONNOS
Kaavan aluevarauksissa on huomioitu valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ja maakuntakaava. Suunnittelualuetta on tarkasteltu kokonaisvaltaisesti siten, että osoitettaessa uusia aluevarauksia huomioidaan kaupungin kehittämistarpeet, suojelu- ja virkistysarvot sekä elinkeinojen harjoittaminen.

Laajasta suunnittelualueesta noin puolelle ei osoiteta muuttuvaa maankäyttöä, vaan ne on osoitettu maa- ja metsätalous- sekä lähivirkistysalueina nykykäyttötarkoituksiensa mukaisina. Kaavatyön tueksi laadittujen luontoselvitysten tulokset on tuotu kaavakartalle luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeinä alueina arvoluokittain. Arvoluokkaan 1 kuuluvat lainsäädännöllä turvatut kohteet, luokkaan 2 erityisen tärkeät kohteet, luokkaan 3 monimuotoisuutta turvaavat kohteet ja luokkaan 4 monimuotoisuutta tukevat kohteet. Valtaosa kohteista sijoittuu rakentamisen ulkopuolisille alueille. Osayleiskaavan luontoarvoja vaalivat määräykset huomioidaan jatkosuunnittelussa ja asemakaavoittamisessa.

Osayleiskaavalla mahdollistetaan teollisuustoimintojen sijoittuminen suunnittelualueelle reilun 800 ha alueille. Teollisuusalueet keskittyvät rautatien ja voimalinjojen läheisyyteen, näiden molemmin puolin. Suunnittelualue sisältää kaksi laajaa teollisuus- ja varastoaluetta, joille saa sijoittaa kemikaaleja varastoivan laitoksen (T/kem-1) kaupunginhallituksen hyväksymän kaavoitusaloitteen mukaisesti. Asutuksen lähellä olevat pienialaiset teollisuusalueet on osoitettu TY-merkinnällä, näillä alueilla niiden ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia (TY-1). T/kem-1-alue mahdollistaa toimintaa monelle teollisuuden ja tuotannon käyttötarkoitukselle, vaikka kaavoitus on aloitettu datakeskustoimijan aloitteesta. Näillä alueilla toiminta voisi olla juuri datakeskustoimintaa tai sähkön varastointia, mutta tarvittaessa alueita voi asemakaavalla osoittaa myös muulle teollisuustoiminnalle ja varastoinnille tai energiaintensiiviselle teollisuudelle. TY-1-alueille sijoittuva toiminta on rajatumpaa: toiminnasta ei saa aiheutua merkittävää melua, tärinää, välkettä, ilman tai veden pilaantumista, raskasta liikennettä tai muuta häiriötä lähiympäristöön. Teollisuustoimintojen käyttöön osoitetaan reservialueita valtatien pohjoispuolelta. Näille alueille edetään siinä vaiheessa, kun valtatien eteläpuoleinen alue on otettu käyttöön. Tavoitteena on, että valtatien pohjoispuolelle sijoitetuilla laajennusalueilla olisi mahdollisuus hyödyntää T/kem-1-alueen tuottamaa hukkalämpöä tai muita energia- tai materiaalijäämiä. Lisäksi kaavassa on osoitettu pitkän aikavälin teollisuus ja varastoalueen mahdollinen reservi (T/res), jonka käyttöönottaminen voidaan selvittää, kun muut teollisuuteen osoitetut alueet ovat lähes toteutuneet.

Teollisuusalueiden ympärille ja lomaan osoitetaan maa- ja metsätalousalueita (M-alkuiset merkinnät) sekä virkistysalueita (V-alkuiset merkinnät). Alueet muodostavat luontaisen suojavyöhykkeen teollisuustoimintojen ympärille. Kaavan eteläosasta

runsas kaksi kilometriä on varattu osana seudullista ekologista Otanneva-Pirttimäki-Hämeensalmi-käytävää. Alueen maa- ja metsätalousalueella (M-4) määrätään, että alueen läpi osoitettua ekologista yhteyttä ei saa heikentää. Lisäksi suunnittelualueen pohjois- ja lounaisosiin osoitetaan kaavassa maa- ja metsätalousvaltaisia alueita, jolla on erityisiä ympäristöarvoja (MY-2). Näiltä alueilta on tunnistettu erityyppisiä luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeitä alueita (luo-merkinnät indeksinumeroineen). Olemassa oleva Pirttimäen ulkoilualue osoitetaan lähivirkistysalueena, kuten myös Ryynänen järven ranta, jolle on esitetty myös uimarantaa. Lisäksi Otanmäen taajamaa reunustavat suunnittelualueen osat osoitetaan lähivirkistysalueina. Näille alueille saa rakentaa virkistystoimintoja palvelevia rakennelmia, kuten esimerkiksi taukopaikkoja. Osayleiskaavan luoteisnurkalla on retkeily- ja ulkoilualue, jolle saa sijoittaa myös matkailupalveluiden rakennuksia. Merkintä ja määräys mahdollistavat tarpeen mukaan esimerkiksi matkailuun liittyvien majoitustilojen rakentaminen, joiden rakentaminen ratkaistaan tarkemmin yksityiskohtaisessa suunnittelussa.

Kaavaratkaisun rakentamisen alueet edellyttivät valtatieliittymien tarkistamista, ja osayleiskaavassa on esitetty kaksi uutta liittymää pohjoiseen ja yksi uusi liittymä etelään teollisuusalueiden liikennöinnin vuoksi. Humpinmäentie on osoitettu parannettavaksi, koska siltä on tarkoitus kulkea radan eteläpuoleiselle teollisuusalueelle ja sen on osaltaan tarkoitus toimia myös Humpinsuontien korvaajana. Teollisuusalueiden sisäisinä yhteyksinä on kaavassa osoitettu parannettavan junaradan alitus ja tasoristeys. Ryynäsentieltä ei ole tarkoitus sallia raskasta liikennettä ja yhteydet teollisuusalueelle ovat ohjeellisia.

Valtatien molemmin puolin osoitetaan kaistaleet suojaviheralueita (EV). Suojaviheralue sekä toimii suojavyöhykkeenä teollisuustoimintojen suuntaan että helpottaa valtatien liittymäjärjestelyjen suunnittelua, kun valtatien välittömään läheisyyteen ei sijoitu rakennuksia.

Oleva ampuma-alue on kaavassa huomioitu omalla aluevarauksellaan (EA), samoin moottorikelkkareitti. Teollisuusalueen vuoksi moottorikelkkayhteyttä on linjattu uudelleen. Olevat voimajohdot suoja-alueineen, tiedossa olevat tulevaisuuden voimajohtojen tilatarpeet ja Vuolijoen sähköasema on energiahuollon alueina (EN).

Yleisiä määräyksiä on annettu mm. hukkalämmön hyödyntämiseen, hulevesien muodostumiseen, rautatien suoja-alueeseen, meluhaittojen ehkäisemiseen ja korkeaan rakentamiseen liittyen.

VAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Vaikutusten arviointi perustuu laadittuihin selvityksiin. Luontoselvityksiä ja arkeologisia selvityksiä täydennetään kevään ja kesän aikana, koska osayleiskaava-alue on laajempi kuin kaava-aloitteessa esitetty alue, jolle selvityksiä on alun perin tehty.

Suurimmat muutokset ja vaikutukset kohdistuvat kaavassa teollisuustoiminnoille osoitetuille alueille. Talousmetsä muuttuu rakennetuksi alueeksi. Rakentaminen toteutuu vaiheittain, joten kaikki ei muutu kerralla. Alueen halki kulkevien olevien

voimajohtojen rinnalle osoitetaan ohjeellisena uusia voimajohtoja, millä varaudutaan sähkönsiirtojärjestelmän kapasiteetin lisäämiseen. Voimalinjojen tieltä väistyy puustoa ja olemassa oleva johtokäytävä levenee.

Teollisuusalueet voivat toteutuessaan vaikuttaa lähiympäristön asumisviihtyisyyteen. Erityisesti visuaalisesti kauas näkyvät elementit voivat muuttaa alueen luonnetta ja vaikuttaa asukkaiden paikalliskokemukseen. Yleiskaavassa osoitetaan myös asumisviihtyisyyttä lisääviä toimintoja, kuten lähivirkistysalueita. Kasvillisuus ja virkistysalueet luovat visuaalisen suojavyöhykkeen tielle ja taajamaan.

Uuden teollisuusalueen rakentuminen tulee tuottamaan uusia työpaikkoja kaupunkiin. Työpaikkojen määrä sekä niiden vaatiman työvoiman koulutustaso ja mahdollinen työvoiman koulutustarve riippuvat alueelle sijoittuvista yrityksistä. Työntekijöiden tarve on todennäköisesti suurimmillaan teollisuusaluetta rakennettaessa ja tasaantuu teollisuustoiminnan vakiinnuttua.

Yleiskaavan mahdollistama teollisuustoiminta voi aiheuttaa melua ja tärinää, mutta näistä ei odoteta aiheutuvan terveyteen tai hyvinvointiin kohdistuvia vaikutuksia lähialueiden asukkaille. Kaavassa osoitettu teollisuusalue sijoittuu asutuksen viereen niin lähelle kuin suojavyöhykkeet mahdollistavat, pääosin tasaiselle maalle, ja sen ympärille jätetään metsäalueita. Tarkemmassa suunnittelussa voidaan tarvittaessa etsiä ratkaisuja tai osoittaa ympäristöstä tarvittavia suojavyöhykkeitä, mikäli alueelle kohdistuu erityisen meluisaa teollisuustoimintaa.

Yleiskaavalla on moninaiset vaikutukset virkistyskäyttöön. Yleiskaava osittain heikentää tai uudelleen kohdistaa alueen virkistyskäyttömahdollisuuksia, mutta myös tarjoaa mahdollisuuksia olemassa olevan virkistystoiminnan kehittämiseen ja uusien toimintojen avaamiseen.

Yleiskaavassa huomioidaan myös suuronnettomuusriskit. Vaikka osayleiskaavalla mahdollistetaan kemikaaleja varastoivien laitosten sijoittuminen alueelle, tämä ei tarkoita, että tällaisia kemikaaleja lopulta sijoittuisi alueelle. Osayleiskaava ei poissulje suuronnettomuusvaaraa aiheuttavaa toimintaa. Sellaista toimintaa ei voida kuitenkaan sijoittaa alueelle yksistään yleiskaavan perusteella. Toiminta ja sen tarkemmat vaikutukset tutkitaan tarkemmassa suunnittelussa ja lupamenettelyjen yhteydessä.

Maaperän muokkaaminen ja puuston sekä kasvillisuuden raivaaminen aiheuttavat alueella hiilivarastojen ja hiilinielujen pienentymistä. Merkittävä osa hiilivaraston pienenemisestä aiheutuu maaperän hiilivarastojen pienentymisestä. Vaikka hiilivarastot kasvavat vähäisesti monella kaavan alueella, T-alueiden hiilivarastot pienenevät niin rajusti, että kokonaisvaikutus on suuri negatiivinen.

Vaikutukset luontoon liittyvät pitkälti elinympäristöjen häviämiseen sekä rakentamisen ja toiminnan aikaiseen meluun ja häiriöön. Epäsuoria vaikutuksia luontoon voi syntyä myös lisääntyneestä liikenteestä alueella ja rakentamisesta johtuvan vesitalouden muuttumisen seurauksena. Kaavan suunnittelualueen eteläosan läpi kulkee itä-länsisuuntainen maakunnallisesti tärkeä ekologinen yhteys. Siihen ei arvioida kohdistuvan merkittäviä heikentäviä vaikutuksia, koska kaavassa

yhteyden alue on osoitettu metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jolla on huolehdittava alueen läpi kulkevan ekologisen käytävän säilymisestä.

Vaikutukset linnustoon arvioidaan paikallisesti yleisellä tasolla kohtalaisiksi. Tiettyihin huomionarvoisiin lajeihin paikalliset heikentävät vaikutukset voivat olla kuitenkin suuret. Osa linnustollisesti arvokkaista kohteista sijaitsee alueella, joka on kaavaluonnoksessa osoitettu teollisuusalueeksi, tai sen välittömässä läheisyydessä.

Osayleiskaavan toteutumisen myötä liikennemäärät kasvavat merkittävästi alueella. Uutta maankäyttöä varten kaava-alueelle rakennetaan uusia liittymiä ja liikenneverkkoon tulee tehdä myös muita muutoksia. Lisääntyvä liikenne sekä erityisesti raskas liikenne ja erikoiskuljetukset voivat vaikuttaa heikentävästi liikenneturvallisuuteen sekä jalankulun ja pyöräilyn olosuhteisiin. Liikenneturvallisuutta voidaan parantaa varmistamalla liittymien hyvät näkemät ja turvalliset liittymäjärjestelyt sekä laskemalla nopeusrajoitusta valtatiellä.

Osayleiskaavan toteutuessa maisema muuttuu teollisuus- ja varastoalueiksi määritellyillä alueilla metsätalousmaisemasta teollisuusmaisemaksi. Rakennettavilta alueilta puusto poistetaan, joten maisemakuva muuttuu sulkeutuneesta avoimeksi. Kaavassa määrätään teollisuustoimintaa ja siihen liittyvää varastointia varten rajattujen alueiden ympärillä sijaitseva reunustava puusto säilytettäväksi näkösuojana. Lähimaisemassa teollisuus- ja varastorakennukset jäävät teollisuusalueita reunustavan puuston katveeseen. Sen sijaan kauempaa katsottaessa mahdolliset korkeat rakenteet voivat paikoin näkyä puuston yläpuolelle kohoavina kohteina. Toisaalta kauempaa avautuvissa näkymissä kohteet näkyvät kaukana ja osana laajempaa maisemakokonaisuutta, mikä vähentää niiden merkitystä maisemaelementteinä.

Otanmäen taajaman keskeiset alueet kuuluvat valtakunnallisesti arvokkaaseen rakennettuun kulttuuriympäristöön *Otanmäen kaivosyhdyskunta*. Teollisuus- ja varastoalue sijaitsee yli 600 m päässä valtakunnallisesti arvokkaasta alueesta. Arvoalue hahmottuu maisemassa sekä visuaalisesti että toiminnallisesti teollisuus- ja varastoalueesta erillisenä kokonaisuutena. Taajaman keskustasta arvoalueeseen kuuluvilta alueilta ei avaudu tärkeitä näkymiä itään teollisuus- ja varastoalueen suuntaan. Lähivirkistysalueen puusto todennäköisesti peittää varsin hyvin myös asuinalueelta teollisuus- ja varastoalueen suuntaan avautuvia näkymiä. Valtakunnallisesti arvokkaalle alueelle ei aiheudu maisemassa erottuvia visuaalisia muutoksia. Välillisesti uudet teolliset toiminnot voivat näkyä taajamassa mm. elinkeinoelämän vilkastumisena, mikä saattaa osaltaan edesauttaa arvoalueen rakennusten ja siten sen ominaispiirteiden ja arvojen säilymistä.

Osayleiskaavan työllisyys- ja aluetalousvaikutukset ulottuvat useille eri sektoreille ja ilmenevät sekä suorina että kerrannaisvaikutuksina hankkeen elinkaaren aikana. Tämä korostaa kaavan taloudellista merkitystä kaupungille ja sen ympäristölle. Tällainen myönteinen kehitys luo perustaa kestävälle taloudelliselle kasvulle ja alueen sekä koko seutukunnan elinvoimaisuudelle. Muualla Suomessa toteutetut suuret teolliset investointi- ja kaavahankkeet ovat osoittaneet, että hankkeet voivat luoda positiivisen taloudellisen kierteen, jossa kaava-alueelle sijoittuvat kärki-investoinnit

vetävät mukanaan myös muita toimijoita eteenpäin. Tässä tilanteessa kunnat hyötyvät kasvaneista verotuloista, vaikka verotilastojen kärjessä eivät olisikaan ne toimijat, jotka ovat suoranaisesti toteuttaneet keskeiset investoinnit.

LIITTEET

Liite 1 Otanmäki-Humpinsuo osayleiskaavaluonnos 18 03 2025 kaavakartta
Liite 2 Otanmäki-Humpinsuo osayleiskaavaluonnos 18 03 2025 kaavaselostus
Oheisliiteet 1-3 Otanmäki-Humpinsuo osayleiskaavaluonnos 18 03 2025 selostuksen liitteet ja viranomaisliitteet

Valmisteluvaiheeseen liittyvä aineisto on saatavilla nähtävilläoloaikana kaupungin verkkosivuilla https://kajaani.fi/kaavoitus/otanmaki-humpinsuo

Lisätietoja asiasta antavat kaavoitusarkkitehti Piia Väyrynen, p. 044 714 8285 tai asemakaava-arkkitehti Ulla-Maija Oikarinen, p. 040 354 3089, sähköposti muodossa etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus
Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kajaanin kaupunginhallitus päättää asettaa yleisesti nähtäville 18.3.2025 päivätyn Otanmäki-Humpinsuo osayleiskaavan kaavaluonnoksen.

Samalla kaupunginhallitus pyytää kaavaluonnoksesta lausunnot viranomaisilta ja yhteisöiltä, joiden toimialaa kaavoitus käsittelee.

Päätös
Hyväksyi.

Merkittiin, että kaavoitusarkkitehti Sanukka Lehtiö Sweco Finland Oy:stä, Kajaanin kaupungin kaavoitusarkkitehti Piia Väyrynen ja asema-arkkitehti Ulla-Maija Oikarinen osallistuivat asiantuntijoina kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 14.21-14.46.

Kaupunginhallitus, 27.01.2026, § 27

Valmistelijat / lisätiedot:

Piia Väyrynen, Kaavoitusarkkitehti, piia.vayrynen@kajaani.fi

Liitteet

1 Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaavaehdotus 15 01 2026 kaavakartta
2 Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaavaehdotus 15 01 2026 kaavaselostus
3 Liite 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 1.10.2024, tark. 15.1.2025
4 Liite 2 Osallistumis- ja arviointisuunnitelman palaute ja vastineet

5 Liite 3a Luontoselvitykset 2024
6 Liite 3b Selvitysalueen läheiset luonnonsuojelualueet ja tärkeät lintualueet kartoilla
7 Liite 3c1 Pesimälintuhavainnot, karttaote 1/4
8 Liite 3c2 Pesimälintuhavainnot, karttaote 2/4
9 Liite 3c3 Pesimälintuhavainnot, karttaote 3/4
10 Liite 3c4 Pesimälintuhavainnot, karttaote 4/4
11 Liite 3d Linjalaskentatulokset 2024
12 Liite 3e Pistelaskentatulokset 2024
13 Liite 3f Pesimälinnustoselvityksessä havaitut muut kuin huomionarvoiset lintulajit
14 Liite 3l Metsäpeuraselvitys 2024
15 Liite 3n Suurpetoselvitys 2024
16 Liite 3o Kartat sudenkorentoselvitysalueista
17 Liite 3p Kasvillisuus ja luontotyyppiselvitys 2025
18 Liite 3p1 Kasvillisuus- ja luontotyyppiselvityksen 2024 täydennyskohteet
19 Liite 3q Pesimälinnustoselvitys 2025
20 Liite 3r Vesikasvillisuusselvitys 2025
21 Liite 3s Viitasammakkoselvitys 2025
22 Liite 3t Liito-oravaselvitys 2025
23 Liite 3u Lepakkoselvitys 2025
24 Liite 3v Oulujärven Vuottolahden ja Oulujoen patoaltaiden pohjaeläinraportti 2025
25 Liite 3w Sudenkorentoselvitys 2025
26 Liite 3x Oulujärven Vuottolahden koekalastus vuonna 2025
27 Liite 3y Pienvesiselvitys 2025
28 Liite 4 Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys
29 Liite 5a Liikenneselvitys
30 Liite 5b Liikenneverkko
31 Liite 6a Arkeologinen inventointi 2024
32 Liite 6b Arkeologinen inventointi 2025
33 Liite 7 Ilmastovaikutusten arviointi
34 Liite 8 Selvitys alihankintaprofiileista
35 Liite 9 Viranomaisneuvottelun 17.3.2025 muistio
36 Liite 12 Hulevesiselvitys
37 Liite 13 Kaavaluonnosaineistosta annettu palaute ja vastineet

Kajaanin kaupungin länsiosaan Otanmäen taajaman viereen on valmistunut Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaavaehdotus. Osayleiskaavan tavoitteena on mahdollistaa teollisuusalueen rakentuminen valtatien (Kokkolantie) ääreen Vuolijoen sähköasemaan tukeutuen. Osayleiskaava on tarkoitus laatia siten, että se mahdollistaa useiden erityyppisten toimintojen sijoittamisen alueelle. Kaavan tavoitteena on mahdollistaa mm. datakeskustoiminnot ja niihin liittyvää rakentamista sekä datakeskusten hukkalämpöä hyödyntäviä toimintoja. Tavoitteena on säilyttää käytössä olevan Pirttimäen virkistysalueen liikuntamahdollisuudet sekä turvata maakunnallinen ekologinen yhteys.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaavoitusaloitteen 10.9.2024 § 167 ja päätti kaavoituksen käynnistämisestä 8.10.2024 § 182. Kaava tuli vireille 16.10.2024. Osayleiskaavan

valmisteluvaiheessa järjestettiin AKL 66 § mukainen viranomaisneuvottelu 17.3.2025. Lisäksi on järjestetty työneuvotteluja eri kokoonpanoilla. Kaupunginhallitus päätti kaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta 25.3.2025, § 61 ja osayleiskaavaluonnos oli nähtävillä 5.4.–5.5.2025. Kaavaluonnoksesta järjestettiin yleisötilaisuus Otanmäen koululla 24.4.2025. Luonnosvaiheessa oli avoinna verkkokysely, johon voi jättää mielipiteensä. Viranomaisilta pyydettiin luonnosvaiheessa lausunnot. Kaavaluonnoksesta saatu palaute vastineineen on kaavaselostuksen liitteenä. Kaavan sisältö on kehittynyt vuorovaikutuksen perusteella täsmentyneiden tavoitteiden myötä.

Kaavan selvityksiä täydennettiin mm. luontoselvitysten ja arkeologisten selvitysten osalta. Lisäksi tehtiin mm. sosiaalisten vaikutusten arviointi, hulevesiselvitys ja vesihuollon tarveselvitys sekä liikenneverkkoa koskevia selvityksiä ja suunnittelun perusteet. Selvitykset on otettu huomioon osayleiskaavaehdotuksessa.

KAAVAEHDOTUS

Osayleiskaava-alue on noin 1 870 hehtaaria. Rakentamiselle osoitetut alueet sijoittuvat tiiviisti valtatien, radan ja sähköaseman välittömään läheisyyteen. Teolliseen tuotantoon tarkoitetuista alueista ensisijaisesti toteutettavana on esitetty alueet valtatien ja radan väliin sekä radan eteläpuolelle (T/kem-1). Tuotantoalueesta mahdollisesti hyötyville toimijoille, esim. mahdollisen hukkalämmön hyödyntämiselle, on varattu pidemmän aikavälin laajentumisen alueet valtatien pohjoispuolelle (T-1). Teollisuus- ja varastoalueet (T/kem-1, TY-2, T-1) ovat yhteensä 864 ha ja energiahuollon, ampurata ja suojaviheralueet (EN, EA, EV) 179 ha. Suunnittelualueesta noin puolelle (864 ha) ei osoiteta muuttuvaa maankäyttöä, vaan ne on osoitettu maa- ja metsätalousalueina nykykäyttötarkoitustensa mukaisina. Lisäksi kaavassa on osoitettu n. 7 ha palvelujen alueeksi (P-2). Kaavan eteläosasta runsas kaksi kilometriä on varattu osaksi maakunnallista ekologista käytävää. Ekologisen käytävän merkintää täsmennettiin kaavaehdotukseen siten, että kaavassa näkyy selkeämmin sen olevan maakunnallisen yhteyden pohjoisreunaa osoittava raja, myös nimitystä tarkennettiin. Osayleiskaava ohjaa teollisuusalueiden asemakaavoittamista rakentamiselle monin määräyksin ja rajoittaa toiminnan vaikutuksia ympäristöön.

Kaavatyön tueksi laadittujen luontoselvitysten tulokset on tuotu kaavakartalle luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeinä alueina arvoluokittain (luo-1-4). Maastokaudella 2025 tehtyjen luontoselvitysten mukaiset arvoalueet, on lisätty kaavaehdotukseen luo-merkinnöin. Valtaosa luonnon arvokohteista sijoittuu rakentamisen ulkopuolisille alueille. Osayleiskaavan luontoarvoja vaalivat määräykset on otettava huomioon jatkosuunnittelussa ja asemakaavoittamisessa.

Kaavaluonnoksesta saadun palautteen perusteella kaavan rajausta muutettiin. Kaava-alue pienentyi vajaa 300 hehtaaria (noin 13,6 %). Osayleiskaavasta rajattiin pois alueet, joille niiden maanomistajat ovat suunnitelleet kaavan tavoitteista poikkeavaa käyttöä – muun muassa Humpinsuon turvetuotantoalue ja Ryynäsen ranta (M-4-ja vesialuetta, uimaranta) turvattoman kulkuyhteyden ja Metsähallituksen lomarakennukselle tekemän pitkäaikaisen vuokrasopimuksen vuoksi. Turvetuotantoalueen eo-merkintä poistui sitä myötä kaavasta, koska alueella ei ole toiminnassa olevaa

turvetuotantoaluetta. Ennallistaminen Suurisuon entisellä turvetuotantoalueella on mahdollista mutta siitä ei kaavassa erityisesti määrätä eikä se ole ehdotusvaiheessa ollut kaavan keskeisenä tavoitteena. Vuorokkaan asukkaiden ja kahden maanomistajan sekä kaivosyhtiön mielipiteiden vuoksi jätettiin koillisen kulmaus kaava-alueen ulkopuolelle valtatien pohjoispuolella. Näin kaavasta väheni mm. teollisuuden laajennusaluetta (TY), suojaviheraluetta (EV) sekä metsätalousaluetta (M-3). Toisaalta pohjoisessa alueeseen lisättiin vähäinen kiinteistön osa niin, että teollisuuden reservialue (T-1) noudattelee kiinteistörajoja.

Teollisuusalueille luonnoksessa esitetyt teknisen huollon osa-alueet (et) jätettiin pois ehdotuksesta, koska on tarkoituksenmukaisempaa osoittaa toiminnan tekniset järjestelyt asemakaavassa tai muussa tarkemmassa suunnittelussa. Tarkemmalle tasolle jää enemmän liikkumavaraa ja suunnittelua voidaan tehdä toiminnan tarpeen mukaan. Teknisen huollon osa-alueet palvelevat vain alueelle sijoittuvaa teollista toimintaa eivätkä yhteiskuntaa laajemmin.

Otanmäen taajaman puoleisella, radan ja Kokkolantien välisellä alueella suunnitellun toiminnan luonne tarkentui ehdotusvaiheessa koskemaan majoituspalveluita (P-2) retkeily- ja ulkoilualueen sijaan (VR-2).

Oleva ampumarata-alue on kaavassa huomioitu omalla aluevarauksellaan (EA). Ampumaradan ja sen lähialueen kaavamerkintöjä tarkasteltiin kaavaehdotusta laadittaessa tarkemmin. Ampumaradan koillispuolelle osoitettavan teollisuusalueen (TY) sijaintia ja alueelle osoitettua kulkua on muutettu ampumaradan turvallisen toiminnan varmistamiseksi. Ampumarata-aluetta ympäröivän maa- ja metsätalousalueen määräyksessä on huomioitu alueen toimiminen ampumaradan suoja-alueena.

Kaupungin tavoitteet Pirttimäen kuntoreitin alueen osalta eivät ole muuttuneet, vaan alue on tarkoitus pitää virkistyskäytössä ja metsäisenä, vaikka alueen käyttötarkoitus on muutettu lähivirkistysalueesta (VL-2) maa- ja metsätalousalueeksi, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta (MU-2) mielipiteiden ja lausunnon perusteella. Pirttimäen nykyinen virkistysreitti ja ulkoilureitistö on merkitty kaavaan. Kaava-alueen itä- ja eteläosiin osoitetun uuden virkistysreitin ohjeellista linjausta on muutettu kaava-alueen itäosassa kaava-alueen uuden rajauksen vuoksi.

Olevat voimajohdot suoja-alueineen, tiedossa olevat tulevaisuuden voimajohtojen tilatarpeet ja Vuolijoen sähköasema on osoitettu energiahuollon alueina (EN). Samoin kaava-alueen koillisosassa sijaitsevan sähköaseman pohjoispuolelle suunnitellut toiminnot tarkentuivat maa- ja metsätalousvaltaisesta alueesta energiahuollon alueeksi kaavaprosessin aikana edenneen akkuvarastohankkeen myötä. Kajaven uuden sähköaseman sijainti on huomioitu ehdotuksessa et-kohteena Humpinmäentien länsipuolella.

Liikennejärjestelyt täsmentyivät kaavaehdotukseen. Alueelle laadittiin suunnittelun perusteet. Osayleiskaavassa on esitetty kaksi uutta liittymää pohjoiseen ja yksi uusi liittymä etelään teollisuusalueiden liikennöinnin vuoksi. Vastaavasti yksityistieliittymiä ja metsätalousliittymiä poistuu käytöstä kaavan toteutuessa. Radan pohjoispuolisen ja eteläpuolisen teollisuusalueen sisäisinä yhteyksinä on kaavassa osoitettu kaksi

parannettavan junaradan alitusta (rautatiesiltaa). Kokkolantien varteen osoitettiin ehdotukseen kevyen liikenteen yhteys yhdistämään Otanmäen taajamaa ja Vuorokkaan asutusta. Myös valtatieliittymien sekä rautatiesiltojen sijainnit tarkentuivat. Teollisuusalueen valtatieliittymiä on tarkastettu siten, että itäisintä liittymää on siirretty idemmäksi. Idänpuoleisin liittymä valtatieltä pohjoiseen poistui kaava-alueen rajauksen muutoksen seurauksena. Ryynäsentieltä ei ole tarkoitus sallia raskasta liikennettä, ja yhteydet mahdollisille tulevaisuuden teollisuuden reservialueille on esitetty Humpinmäentieltä yhteystarpeena. Humpinsuontien siirto teollisuusalueiden väliin poistui ehdotuksesta, koska on selkeämpää yhdistää vähäinen ajoneuvoliikenne Humpinmäentielle. Humpinmäentie on osoitettu parannettavaksi, koska sen on osaltaan tarkoitus toimia myös Humpinsuontien korvaajana. Seudullisen moottorikelkkauran muuttuvaa ohjeellista linjausta on tarkennettu ehdotukseen siten, että etelässä on osoitettu olevaa uraa pidemmälti.

Kaavan aluevarausten merkintöjen indeksinumerointi tarkastettiin ehdotukseen (P-, TY-, M-, MU- ja MY-indeksit) ja indeksejä muutettiin, koska osa indeksinumeroista oli jo käytössä erilaisella määräyssisällöllä.

Maastokaudella 2025 tehdyssä arkeologisessa inventoinnissa kaksi kaava-alueella sijaitsevaa kiinteää muinaisjäännöstä on lisätty sm-merkinnöin (nro 7 ja 11) ehdotukseen.

Alueella tehtyjen pilaantuneiden maiden selvitystyön perusteella on kaavan pima-merkintöjä tarkennettu (osa-alue 2,33,36,38 ja kohde 45). Määräyksellä on huolehdittu tarkemman suunnittelun selvitystarpeista.

Yleisiä määräyksiä on tarkennettu Kainuun ympäristöterveyspalvelujen lausunnon perusteella ilmajohtojen osalta siten, että on lisätty määräys ❖?Uusien ilmajohtojen toteutuksessa tulee pyrkiä yhtenäispylväisiin.❖?

Kaavan vaikutukset on arvioitu kattavasti ja alueidenkäyttölain mukaisesti. Kaavan arvioidut vaikutukset ovat pysyneet pääosin samoina kuin luonnosvaiheessa. Merkittävimmät vaikutukset aiheutuvat alueen muutoksesta maa- ja metsätalousalueesta teollisuusalueeksi. Teollisuustoiminta voi aiheuttaa toteutuessaan erilaisia vaikutuksia, joita kaavan määräykset ja mm. melun ohjearvot asutuksen läheisyydessä osaltaan rajoittavat. Puuston poistaminen ja maaperän muokkaus aiheuttavat suuren negatiivisen vaikutuksen hiilivarastoihin ja hiilinieluihin. Luontoon kohdistuvat vaikutukset liittyvät elinympäristöjen häviämiseen sekä rakentamisen ja toiminnan aikaiseen meluun ja häiriöön. Vaikutukset linnustoon arvioidaan paikallisesti yleisellä tasolla kohtalaisiksi ja joihinkin huomionarvoisiin lajeihin, jotka sijoittuvat teollisuusalueille tai niiden välittömään läheisyyteen, heikentävät vaikutukset voivat olla suuret. Alueen eteläosaan sijoittuvaan itä-länsisuuntaiseen maakunnallisesti tärkeään ekologiseen yhteyteen ei arvioida kohdistuvan merkittäviä heikentäviä vaikutuksia. Aluetta ympäröivistä suojavyöhykkeistä huolimatta suljettu maisematila muuttuu avoimemmaksi ja metsäinen alue teollisuusalueeksi. Riippuu etäisyydestä alueeseen ja ympäristön sulkeutuneisuudesta mm. väliin jäävästä puustosta, avautuuko ympäröiviltä alueilta alueelle näkymiä ja millainen merkitys alueella on toteutuessaan

maisemaelementtinä. Valtakunnallisesti arvokkaalle rakennetulle kulttuuriympäristölle, Otanmäen kaivosyhdyskunnalle ei aiheudu maisemassa erottuvia visuaalisia muutoksia. Yleiskaavan toteutumisen myötä liikennemäärät kasvavat huomattavasti, mikä heikentää liikenneturvallisuutta ja voi aiheutua myös mm. liikennemelua. Toteutuessaan kaava vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen.

Maakuntakaava ohjaa osayleiskaavoitusta ja osayleiskaavan ratkaisu täsmentää ja tarkentaa osaltaan maakuntakaavassa osoitettujen toimintoja ja niiden laajuuksia. Kaavan aluevarauksissa on huomioitu valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ja maakuntakaavojen ohjaus.

Kaavakonsulttina toimii Sweco Finland Oy.

Liitteet

Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaavaehdotus 15 01 2026 kaavakartta

Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaavaehdotus 15 01 2026 kaavaselostus

Selostuksen liitteet:

Liite 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 1.10.2024, tark. 15.1.2025
Liite 2 Osallistumis- ja arviointisuunnitelman palaute ja vastineet
Liite 3 Luontoselvitykset
- Liite 3a Luontoselvitykset 2024
- Liite 3b Selvitysalueen läheiset luonnonsuojelualueet ja tärkeät lintualueet kartoilla
- Liite 3c1 Pesimälintuhavainnot, karttaote 1/4
- Liite 3c2 Pesimälintuhavainnot, karttaote 2/4
- Liite 3c3 Pesimälintuhavainnot, karttaote 3/4
- Liite 3c4 Pesimälintuhavainnot, karttaote 4/4
- Liite 3d Linjalaskentatulokset 2024
- Liite 3e Pistelaskentatulokset 2024
- Liite 3f Pesimälinnustoselvityksessä havaitut muut kuin huomionarvoiset lintulajit
- Liite 3g Pesimälinnustoselvityksen sensitiiviset lintutiedot, salassa pidettävä
- Liite 3h Kanalintuselvitys 2024, salassa pidettävä
- Liite 3i Pöllöselvitys 2024, salassa pidettävä
- Liite 3j Päiväpetolintuselvitys, salassa pidettävä
- Liite 3k Lumijälkilaskenta, salassa pidettävä
- Liite 3l Metsäpeuraselvitys 2024
- Liite 3m Riistaselvitys 2024, salassa pidettävä
- Liite 3n Suurpetoselvitys 2024
- Liite 3o Kartat sudenkorentoselvitysalueista
- Liite 3p Kasvillisuus ja luontotyyppiselvitys 2025
- Liite 3p1 Kasvillisuus- ja luontotyyppiselvityksen 2024 täydennyskohteet
- Liite 3q Pesimälinnustoselvitys 2025
- Liite 3q1 Pesimälinnustoselvityksen 2025 sensitiiviset lintutiedot, salassa pidettävä
- Liite 3r Vesikasvillisuusselvitys 2025
- Liite 3s Viitasammakkoselvitys 2025

Liite 3t Liito-oravaselvitys 2025
Liite 3u Lepakkoselvitys 2025
Liite 3v Oulujärven Vuottolahden ja Oulujoen patoaltaiden pohjaeläinraportti 2025
Liite 3w Sudenkorentoselvitys 2025
Liite 3x Oulujärven Vuottolahden koekalastus vuonna 2025
Liite 3y Pienvesiselvitys 2025
Liite 3z Kanalintuselvitys 2025, salassa pidettävä
Liite 3aa Salassa pidettävän lajin selvitys 2025, salassa pidettävä
Liite 4 Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys
Liite 5a Liikenneselvitys
Liite 5b Liikenneverkko
Liite 6a Arkeologinen inventointi 2024
Liite 6b Arkeologinen inventointi 2025
Liite 7 Ilmastovaikutusten arviointi
Liite 8 Selvitys alihankintaprofiileista
Liite 9 Viranomaisneuvottelun 17.3.2025 muistio
Liite 10 Sosiaalisten vaikutusten arviointi
Liite 11 Vesihuollon tarveselvitys, salassa pidettävä
Liite 12 Hulevesiselvitys
Liite 13 Kaavaluonnosaineistosta annettu palaute ja vastineet ja liitteen 13 salassa pidettävä versio

Selostuksen liitteinä olevat aineistot, joiden jäljessä on teksti salassa pidettävä, ovat Julkisuuslain (621/1999) 24 § kohta 14: uhanalaiset eläin- ja kasvilajit ja kohta 8 poikkeusoloihin varautuminen (kriittinen infra) mukaisia, eivätkä tule julkisesti nähtäville.

Ehdotusvaiheeseen liittyvä aineisto on nähtävilläoloaikana kaupungin verkkosivulla https://kajaani.fi/kaavoitus/otanmaki-humpinsuo

Lisätietoja asiasta antavat kaavoitusarkkitehti Piia Väyrynen, p. 044 714 8285 tai asemakaava-arkkitehti Ulla-Maija Oikarinen, p. 040 354 3089, sähköposti muodossa etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi

Ehdotus
Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kajaanin kaupunginhallitus päättää asettaa julkisesti nähtäville 30 vrk:n ajaksi 15.1.2026 päivätyn Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaavaehdotuksen.

Samalla kaupunginhallitus pyytää kaavaehdotuksesta lausunnot viranomaisilta ja yhteisöiltä, joiden toimialaa kaavoitus käsittelee.

Päätös
Hyväksyi.

Merkittiin, että Kajaanin kaupungin kaavoitusarkkitehti Piia Väyrynen ja kaavoitusarkkitehti, maankäytön johtava asiantuntija Sanukka Lehtiö Sweco Finland Oy:stä osallistuivat asiantuntijana kokoukseen tämän asian esittelyn ajan klo 16.18-16.39.

Kaupunginhallitus, 14.04.2026, § 105

Valmistelijat / lisätiedot:

Piia Väyrynen, Kaavoitusarkkitehti, piia.vayrynen@kajaani.fi

Liitteet

1 Otanmäki - Humpinsuo osayleiskaavaehdotus kaavakartta 15 01 2026 tark 26 03 2026.pdf
2 Otanmäki Humpinsuo osayleiskaavaehdotus kaavaselostus 15 01 2026 tark 26 03 2026.pdf
3 Selostuksen liite 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 01 10 2024 tark 15 01 2026.pdf
4 Selostuksen liite 2 OAS palaute ja vastineet 27 02 2025.pdf
5 Selostuksen liite 3a Luontoselvitykset 2024.pdf
6 Selostuksen liite 3b Selvitysalueen läheiset luonnonsuojelualueet ja tärkeät lintualueet kartoilla.pdf
7 Selostuksen liite 3c1 Pesimälintuhavainnot karttaote 1.pdf
8 Selostuksen liite 3c2 Pesimälintuhavainnot karttaote 2.pdf
9 Selostuksen liite 3c3 Pesimälintuhavainnot karttaote 3.pdf
10 Selostuksen liite 3c4 Pesimälintuhavainnot karttaote 4.pdf
11 Selostuksen liite 3d Linjalaskentatulokset 2024.pdf
12 Selostuksen liite 3e Pistelaskentatulokset 2024.pdf
13 Selostuksen liite 3f Pesimälinnustoselvityksessä havaitut muut kuin huomionarvoiset lintulajit.pdf
14 Selostuksen liite 3l Metsäpeuraselvitys 2024.pdf
15 Selostuksen liite 3n Suurpetoselvitys 2024.pdf
16 Selostuksen liite 3o Kartat sudenkorentoselvitysalueista.pdf
17 Selostuksen liite 3p Kasvillisuus ja luontotyyppiselvitys 2025.pdf
18 Selostuksen liite 3p1 Kasvillisuus- ja luontotyyppiselvityksen 2024 täydennyskohteet.pdf
19 Selostuksen liite 3q Pesimälinnustoselvitys 2025.pdf
20 Selostuksen liite 3r Vesikasvillisuusselvitys 2025.pdf
21 Selostuksen liite 3s Viitasammakkoselvitys 2025.pdf
22 Selostuksen liite 3t Liito-oravaselvitys 2025.pdf
23 Selostuksen liite 3u Lepakkoselvitys 2025.pdf
24 Selostuksen liite 3v Oulujärven Vuottolahden ja Oulujoen patoaltaiden pohjaeläinraportti 2025.pdf
25 Selostuksen liite 3w Sudenkorentoselvitys 2025.pdf
26 Selostuksen liite 3x Oulujärven Vuottolahden koekalastus vuonna 2025.pdf

27 Selostuksen liite 3y Pienvesiselvitys 2025.pdf
28 Selostuksen liite 4 Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys.pdf
29 Selostuksen liite 5a Liikenneselvitys.pdf
30 Selostuksen liite 5b Liikenneverkko.pdf
31 Selostuksen liite 6a Arkeologinen inventointi 2024.pdf
32 Selostuksen liite 6b Arkeologinen inventointi 2025.pdf
33 Selostuksen liite 7 Ilmastovaikutusten arviointi.pdf
34 Selostuksen liite 8 Selvitys alihankintaprofiileista.pdf
35 Selostuksen liite 9 Viranomaisneuvottelun 17.3.2025 muistio.pdf
36 Selostuksen liite 10 Sosiaalisten vaikutusten arviointi.pdf
37 Selostuksen liite 12 Hulevesiselvitys.pdf
38 Selostuksen liite 13 Kaavaluonnosaineistosta annettu palaute ja vastineet 17.11.2025.pdf
39 Selostuksen liite 14 Kaavaehdotuksesta annettu palaute ja vastineet 26.3.2026.pdf

Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaava on oikeusvaikutteinen aluevarausosayleiskaava. Alueella ei ole voimassa olevaa osayleiskaavaa. Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaava ohjaa alueellaan asemakaavoitusta. Kaavan tavoite mahdollistaa teollisuusalueen ja datakeskustoiminnan sijoittuminen alueelle on asetettu hyväksyttäessä kaavoitusaloitetta Otanmäen datakeskusalueen osayleiskaavan käynnistämisestä, ja tavoitteet ovat täsmentyneet kaavoituksen kulun edetessä vireille tulosta ehdotusvaiheeseen. Kaava on laadittu tavoitteiden mukaisesti laajaan selvitysaineistoon perustuen. Luonnos- ja ehdotusvaiheissa saatuun palautteeseen on annettu vastineet ja palaute ja vastineet on otettu huomioon kaavaratkaisussa. Kaavan vaikutuksia on arvioitu kaavoituksen kulun aikana osana kaavatyötä ja erillisissä selvityksissä mm. ilmastovaikutuksista ja sosiaalisista vaikutuksista. Merkittävin muutos nykytilanteeseen on laajojen mm. datakeskustoiminnan mahdollistavien teollisuusalueiden sijoittuminen Otanmäen taajaman läheisyyteen.

Osayleiskaavaehdotus pidettiin julkisesti nähtävillä (AKL 65 § ja MRA 19 §) 4.2. -6.3.2026. Kaavan ehdotusaineisto esiteltiin yleisötilaisuudessa 24.2.2026, johon pystyi osallistumaan etäyhteydellä. Aineistosta saatiin 17 lausuntoa ja 6 muistutusta. Annettu palaute ja niihin laaditut vastineet on raporttina kokonaisuudessaan kaavaselostuksen liitteenä 14. Useammassa annetussa lausunnossa ja muistutuksessa otettiin kantaa metsäalueita koskeviin kaavamääräyksiin ja metsäalueille osoitettuihin luo-merkintöihin. Toisaalta oltiin huolissaan katoavista metsäalueista, luontokadosta, suojeltujen lajien elinympäristöistä ja ekologisten yhteyksien säilymisestä sekä mm. Talaskankaan Natura-alueen rauhan säilymisestä. Hulevedet ja pohjavesien suojaaminen otettiin lausunnoissa esiin, mitkä tulee huomioida erityisesti jatkosuunnittelussa. Talaskanakaan ja Otannevan Natura-arvioinnin tarve ja YVA-menettelyn huomioiminen jatkosuunnittelussa tuotiin esille. LVV toi esiin mm., että suuronnettomuusvaarallisen toiminnan mahdollistavaa T/kem-1-aluetta pitäisi supistaa, etteivät suurten laitosten suojaetäisyydet ulotu läheisille asutusalueille. Yksityishenkilö esitti muuttuvan ohjeellisen moottorikelkkareitin linjauksen poistamista mailtaan. Otanmäki Mine Oy toi esiin kaava-alueen pohjoisosaan sijoittuvan malminetsintäluvan alueen ja tavoitteensa aloittaa alueella uudelleen

kaivostoiminta ja edellytti toimintojen yhteensovittamista. Lisäksi selostuksen tekstiin esitettiin täydennyksiä ja korjauksia. Lupa- ja valvontavirasto ei nähnyt tarvetta kaavaehdotuksen jälkeiseen viranomaisneuvotteluun eivätkä sitä esittäneet muutkaan viranomaiset, joten sitä ei järjestetty.

Ehdotusvaiheen nähtävillä olon jälkeen tehdyt muutokset kaavakarttaan:

Ehdotuksesta annettujen lausuntojen ja muistutusten perusteella tehtiin osayleiskaavaan vähäisiä tarkennuksia. Metsätaloutta koskevien lausuntojen vuoksi on maa- ja metsätalousvaltaisten alueiden (M-5, M-6 ja M-7) kaavamääräyksen ⚡?tulee⚡?-sanan muotoa muutettu muotoon ⚡?tulisi⚡?: ⚡?*Metsän käsittely maisemassa selvästi erottuvilla alueilla ja tiestön varsilla* ***tulisi*** *tehdä avohakkuuta välttäen*.⚡?

Kaava-alueen pohjoisosassa olevalle kiinteistölle on tehty tarkempi maaperäselvitys, jonka perusteella pilaantuneen maa-alueen (pima) kohde 45 poistettiin osayleiskaavasta turhana. Selvityksen tuloksena selvisi, ettei kohteella ole saastunutta maaperää. Myös pima-merkinnän selitettä tarkennettiin lisäten ⚡?*tai muuta maaperää mahdollisesti saastuttanutta toimintaa*⚡?, sillä osa pilaantuneiden maa-alueiden kohteista on muun kuin teollisen toiminnan seurausta.

Yksityishenkilön muistutuksen perusteella ohjeellisen moottorikelkkareitin ja yhteystarpeen linjausta on tarkennettu vähäisesti, minkä seurauksena pieni osa T /kem-1-aluetta, jolla on viitasammakoiden lisääntymis- ja levähdyspaikkoja (luo-1), on muutettu M-5-alueeksi.

Lisäksi kaavaselostusta täydennettiin ja päivitettiin ja kaavaselostuksen liitteisiin lisättiin liite 14 *Kaavaehdotuksesta annettu palaute ja vastineet 26.3.2026*.

Tehdyt tarkennukset ovat vähäisiä eivätkä muuta kaavaratkaisua niin merkittävästi, että ehdotus tulisi asettaa uudelleen nähtäville. Kaavakartan muutetusta osasta on kuultu erikseen muutoksen kohteena olevien kiinteistöjen maanomistajia eikä siten ole tarvetta osayleiskaavan uudelleen nähtäville asettamiselle.

Kaavakonsulttina on Sweco Finland Oy.

Liitteet

Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaavaehdotus kaavakartta, 15.1.2026, tark. 26.3.2026

Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaavaehdotus kaavaselostus, 15.1.2026, tark. 26.3.2026

Selostuksen liite 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 1.10.2024, tark. 15.1.2026
Selostuksen liite 2 Osallistumis- ja arviointisuunnitelman palaute ja vastineet 27.2.2025

Selostuksen liite 3 Luontoselvitykset:
Selostuksen liite 3a Luontoselvitykset 2024
Selostuksen liite 3b Selvitysalueen läheiset luonnonsuojelualueet ja tärkeät lintualueet kartoilla
Selostuksen liite 3c1 Pesimälintuhavainnot, karttaote 1/4
Selostuksen liite 3c2 Pesimälintuhavainnot, karttaote 2/4

Selostuksen liite 3c3 Pesimälintuhavainnot, karttaote 3/4
Selostuksen liite 3c4 Pesimälintuhavainnot, karttaote 4/4
Selostuksen liite 3d Linjalaskentatulokset 2024
Selostuksen liite 3e Pistelaskentatulokset 2024
Selostuksen liite 3f Pesimälinnustoselvityksessä havaitut muut kuin huomionarvoiset lintulajit
Selostuksen liite 3g Pesimälinnustoselvityksen sensitiiviset lintutiedot, salassa pidettävä
Selostuksen liite 3h Kanalintuselvitys 2024, salassa pidettävä
Selostuksen liite 3i Pöllöselvitys 2024, salassa pidettävä
Selostuksen liite 3j Päiväpetolintuselvitys, salassa pidettävä
Selostuksen liite 3k Lumijälkilaskenta, salassa pidettävä
Selostuksen liite 3l Metsäpeuraselvitys 2024
Selostuksen liite 3m Riistaselvitys 2024, salassa pidettävä
Selostuksen liite 3n Suurpetoselvitys 2024
Selostuksen liite 3o Kartat sudenkorentoselvitysalueista
Selostuksen liite 3p Kasvillisuus ja luontotyyppiselvitys 2025
Selostuksen liite 3p1 Kasvillisuus- ja luontotyyppiselvityksen 2024 täydennyskohteet
Selostuksen liite 3q Pesimälinnustoselvitys 2025
Selostuksen liite 3q1 Pesimälinnustoselvityksen 2025 sensitiiviset lintutiedot, salassa pidettävä
Selostuksen liite 3r Vesikasvillisuusselvitys 2025
Selostuksen liite 3s Viitasammakkoselvitys 2025
Selostuksen liite 3t Liito-oravaselvitys 2025
Selostuksen liite 3u Lepakkoselvitys 2025
Selostuksen liite 3v Oulujärven Vuottolahden ja Oulujoen patoaltaiden pohjaeläinraportti 2025
Selostuksen liite 3w Sudenkorentoselvitys 2025
Selostuksen liite 3x Oulujärven Vuottolahden koekalastus vuonna 2025
Selostuksen liite 3y Pienvesiselvitys 2025
Selostuksen liite 3z Kanalintuselvitys 2025, salassa pidettävä
Selostuksen liite 3aa Salassa pidettävän lajin selvitys 2025, salassa pidettävä

Selostuksen liite 4 Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys

Selostuksen liite 5a Liikenneselvitys
Selostuksen liite 5b Liikenneverkko

Selostuksen liite 6a Arkeologinen inventointi 2024
Selostuksen liite 6b Arkeologinen inventointi 2025

Selostuksen liite 7 Ilmastovaikutusten arviointi

Selostuksen liite 8 Selvitys alihankintaprofiileista

Selostuksen liite 9 Viranomaisneuvottelun 17.3.2025 muistio

Selostuksen liite 10 Sosiaalisten vaikutusten arviointi

Selostuksen liite 11 Vesihuollon tarveselvitys, salassa pidettävä

Selostuksen liite 12 Hulevesiselvitys

Selostuksen liite 13 Kaavaluonnosaineistosta annettu palaute ja vastineet 17.11.2025 ja liitteen 13 salassa pidettävä versio
Selostuksen liite 14 Kaavaehdotuksesta annettu palaute ja vastineet 26.3.2026 ja liitteen 14 salassa pidettävä versio

Selostuksen liitteinä olevat aineistot, joiden jäljessä on teksti salassa pidettävä, ovat Julkisuuslain (621/1999) 24 § kohta 14: uhanalaiset eläin- ja kasvilajit ja kohta 8 poikkeusoloihin varautuminen (kriittinen infra) mukaista salaista aineistoa.

Aineisto on kaupungin verkkosivulla https://kajaani.fi/kaavoitus/otanmaki-humpinsuo

Lisätietoja asiasta antavat kaavoitusarkkitehti Piia Väyrynen, p. 044 714 8285 tai asemakaava-arkkitehti Ulla-Maija Oikarinen, p. 040 354 3089, sähköposti muodossa etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaavaehdotuksen (15.1.2026, tark. 26.3.2026).

Päätös
Hyväksyi.

Merkittiin, että kaavoitusarkkitehti Sanukka Lehtiö Sweco Finland Oy:stä ja Kajaanin kaupungin kaavoitusarkkitehti Piia Väyrynen osallistuivat asiantuntijoina kokoukseen tämän asian esittelyn ajan klo 15.19-15.29.

Merkittiin, että tämän asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 15.33-15.40.

Kaupunginvaltuusto, 28.04.2026, § 38

Valmistelijat / lisätiedot:

Piia Väyrynen, Kaavoitusarkkitehti, piia.vayrynen@kajaani.fi

Liitteet

1 Otanmäki - Humpinsuo osayleiskaavaehdotus kaavakartta 15 01 2026 tark 26 03 2026.pdf
2 Otanmäki Humpinsuo osayleiskaavaehdotus kaavaselostus 15 01 2026 tark 26 03 2026.pdf

3 Selostuksen liite 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 01 10 2024 tark 15 01 2026.pdf
4 Selostuksen liite 2 OAS palaute ja vastineet 27 02 2025.pdf
5 Selostuksen liite 3a Luontoselvitykset 2024.pdf
6 Selostuksen liite 3b Selvitysalueen läheiset luonnonsuojelualueet ja tärkeät lintualueet kartoilla.pdf
7 Selostuksen liite 3c1 Pesimälintuhavainnot karttaote 1.pdf
8 Selostuksen liite 3c2 Pesimälintuhavainnot karttaote 2.pdf
9 Selostuksen liite 3c3 Pesimälintuhavainnot karttaote 3.pdf
10 Selostuksen liite 3c4 Pesimälintuhavainnot karttaote 4.pdf
11 Selostuksen liite 3d Linjalaskentatulokset 2024.pdf
12 Selostuksen liite 3e Pistelaskentatulokset 2024.pdf
13 Selostuksen liite 3f Pesimälinnustoselvityksessä havaitut muut kuin huomionarvoiset lintulajit.pdf
14 Selostuksen liite 3l Metsäpeuraselvitys 2024.pdf
15 Selostuksen liite 3n Suurpetoselvitys 2024.pdf
16 Selostuksen liite 3o Kartat sudenkorentoselvitysalueista.pdf
17 Selostuksen liite 3p Kasvillisuus ja luontotyyppiselvitys 2025.pdf
18 Selostuksen liite 3p1 Kasvillisuus- ja luontotyyppiselvityksen 2024 täydennyskohteet.pdf
19 Selostuksen liite 3q Pesimälinnustoselvitys 2025.pdf
20 Selostuksen liite 3r Vesikasvillisuusselvitys 2025.pdf
21 Selostuksen liite 3s Viitasammakkoselvitys 2025.pdf
22 Selostuksen liite 3t Liito-oravaselvitys 2025.pdf
23 Selostuksen liite 3u Lepakkoselvitys 2025.pdf
24 Selostuksen liite 3v Oulujärven Vuottolahden ja Oulujoen patoaltaiden pohjaeläinraportti 2025.pdf
25 Selostuksen liite 3w Sudenkorentoselvitys 2025.pdf
26 Selostuksen liite 3x Oulujärven Vuottolahden koekalastus vuonna 2025.pdf
27 Selostuksen liite 3y Pienvesiselvitys 2025.pdf
28 Selostuksen liite 4 Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys.pdf
29 Selostuksen liite 5a Liikenneselvitys.pdf
30 Selostuksen liite 5b Liikenneverkko.pdf
31 Selostuksen liite 6a Arkeologinen inventointi 2024.pdf
32 Selostuksen liite 6b Arkeologinen inventointi 2025.pdf
33 Selostuksen liite 7 Ilmastovaikutusten arviointi.pdf
34 Selostuksen liite 8 Selvitys alihankintaprofiileista.pdf
35 Selostuksen liite 9 Viranomaisneuvottelun 17.3.2025 muistio.pdf
36 Selostuksen liite 10 Sosiaalisten vaikutusten arviointi.pdf
37 Selostuksen liite 12 Hulevesiselvitys.pdf
38 Selostuksen liite 13 Kaavaluonnosaineistosta annettu palaute ja vastineet 17.11.2025.pdf
39 Selostuksen liite 14 Kaavaehdotuksesta annettu palaute ja vastineet 26.3.2026.pdf

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaavaehdotuksen (15.1.2026, tark. 26.3.2026).

Päätös
Hyväksyi.

Merkittiin, että kaavoitusarkkitehti Sanukka Lehtiö Sweco Finland Oy:stä ja Kajaanin kaupungin kaavoitusarkkitehti Piia Väyrynen osallistuivat asiantuntijoina kokoukseen tämän asian käsittelyn ajan klo 17.11-17.53.

Kaupunginhallitus, 23.06.2026, § 232

Valmistelijat / lisätiedot:

Piia Väyrynen, Kaavoitusarkkitehti, piia.vayrynen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Kajaanin kaupungin lausuntoehdotus Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle Otanmäki - Humpinsuo osayleiskaavan valituksen johdosta.pdf
2 Liite Kajaanin kaupungin lausunnon Liiteluettelo.pdf

Kajaanin kaupunginvaltuusto hyväksyi päätöksellään 28.4.2026 § 38 Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaavan. Otanmäki Mine Oy on valittanut päätöksestä Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Pohjois-Suomen hallinto-oikeus on pyytänyt antamaan lausunnon valituksen johdosta ja toimittamaan lausunnon, liiteluettelon, valituksenalalaisen päätöksen perusteena olleet asiakirjat sekä muun selvityksen 21.8.2026 mennessä.

Otanmäki Mine Oy katsoo, että Vuorokkaan entisen kaivosalueen edellytykset toimia kaivosalueena olisi pitänyt tutkia ja harkita kaivostoiminnan mahdollistavien yleiskaavamääräysten sisällyttämistä osayleiskaavaan. Perusteena velvollisuudelle selvittää kaivostoiminnan mahdollisuus valittaja pitää maakuntakaavan määräyksiä ja EU:n kriittisiä raaka-aineita koskevaa asetusta. Valittaja esittää myös, ettei kaivostoiminnan edellytyksiä ole selvitetty tarpeellisissa määrin alueidenkäyttölain 9 §:ssä edellytetyllä tavalla. Otanmäki Mine Oy:llä on osittain kaava-alueelle sijoittuva malminetsintälupa. Otanmäki Mine Oy ei omista maata kaava-alueella. Valittaja vaatii, että hallinto-oikeus kumoaa Kajaanin kaupunginvaltuuston 28.4.2026 tekemän päätöksen § 38 ja velvoittaa Kajaanin kaupungin korvaamaan muutoksenhakijan oikeudenkäyntikulut.

Ehdotus hallinto-oikeudelle annettavasta lausunnosta on päätösesityksen liitteenä. Lausunto sisältää vastineet valituksen sisältämiin vaatimuksiin ja perusteluihin. Hallinto-oikeutta vaaditaan hylkäämään valitus perusteettomana.

Liite 1 Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden lausuntopyyntö 11.6.2026

Liite 2 Otanmäki Mine Oy:n valitus 8.6.2026

Liite 3 Otanmäki Mine Oy:n valituksen liitteet

Liite 4 Kajaanin kauoungin lausuntoehdotus Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle Otanmäki - Humpinsuo osayleiskaavan valituksen johdosta

Liite 5 Kajaanin kaupungin lausunnon liiteluettelo

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus antaa Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle oheisen lausunnon.

Päätös
Hyväksyi.

Merkittiin, että kaavoitusarkkitehti Piia Väyrynen osallistui kokoukseen asiantuntijana tämän asian esittelyn ajan klo 15.30-15.49.

Merkittiin, että Jari Lindh oli poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 15.53-16.00.

Kaupunginhallitus, 11.08.2026, § 247

Valmistelijat / lisätiedot:

Piia Väyrynen, Kaavoitusarkkitehti, piia.vayrynen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Voimaantuleva Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaava

Kajaanin kaupunginvaltuusto hyväksyi päätöksellään 28.4.2026 § 38 Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaavan. Otanmäki Mine Oy valitti kaupunginvaltuuston päätöksestä Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen.

Otanmäki Mine Oy esitti valituksessaan, että Vuorokkaan entisen kaivosalueen edellytykset toimia kaivosalueena olisi pitänyt tutkia ja harkita kaivostoiminnan mahdollistavien yleiskaavamääräysten sisällyttämistä osayleiskaavaan. Perusteena velvollisuudelle selvittää kaivostoiminnan mahdollisuus valittaja piti maakuntakaavan määräyksiä ja EU:n kriittisiä raaka-aineita koskevaa asetusta. Valittaja väitti myös, ettei kaivostoiminnan edellytyksiä ollut selvitetty tarpeellisissa määrin alueidenkäyttölain 9 §:ssä edellytetyllä tavalla. Otanmäki Mine Oy:llä on osittain kaava-alueelle sijoittuva malminetsintälupa. Otanmäki Mine Oy ei omista maata kaava-alueella. Valittaja vaati, että hallinto-oikeus kumoaa Kajaanin kaupunginvaltuuston tekemän kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen 28.4.2026 § 38.

Valituksen perusteella valitus kohdistuu kuitenkin vain alueelle, jolla Otanmäki Mine Oy:llä on malminetsintälupa. Alue on esitetty mm. Otanmäki Mine Oy:n valituksessa.

Alueidenkäyttölain 201 §:n mukaan kunnanhallitus voi valitusajan kuluttua määrätä yleiskaavan tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman kaava-alueen siltä osalta, johon valitusten ei voida katsoa kohdistuvan. Kunnan on annettava päätös

viivytyksettä tiedoksi valittajille ja muutoksenhakuviranomaiselle. Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus määrää Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaavan tulemaan voimaan AKL 201 §:n mukaisesti kaava-alueen niiltä osin, joihin valituksen ei voida katsoa kohdistuvan. Voimaantulon ulkopuolelle jää Otanmäki Mine Oy:n malminetsintäaluetta mukaileva alueen osa.

Päätös
Hyväksyi.

Merkitiin, että kaavoitusarkkitehti Piia Väyrynen osallistui kokoukseen asiantuntijana tämän asian esittelyn ajan klo 15.01-15.13.

Kaupunginhallitus, 08.09.2026, § 279

Valmistelija / lisätiedot:

Piia Väyrynen, Kaavoitusarkkitehti, piia.vayrynen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite 1 P-S HO tiedoksianto vastaselityksestä ja lausuntopyyntö 19.8.2026
Verkkojulkisuus rajoitettu
2 Liite 2 Otanmäki Mine Oyn vastaselitys Kajaanin kaupungin lausuntoon 14.8.2026
3 Liite 3 Otanmäki Mine Oyn pyyntö HOlle keskeyttää yleiskaavan täytäntöönpano 14.8.2026
4 Liite 4 Otanmäki Mine Oyn vastaselityksen liitteet (Liite 11)
5 Liite 5 Otanmäki Mine Oyn täytäntöönpanon keskeytyspyynnön liitteet
6 Liite 6 Otanmäki Mine Oyn vastaselityksen ja täytäntöönpanon keskeytyspyynnön liite
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 20 asiakirjat, jotka sisältävät tietoja yksityisestä liikesalaisuudesta
7 Liite 7 Lausuntoehdotus Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle Otanmäki - Humpinsuo osayleiskaavan täytäntöönpanon keskeytyspyynnön johdosta

Kajaanin kaupunginvaltuusto hyväksyi päätöksellään 28.4.2026 § 38 Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaavan. Otanmäki Mine Oy valitti päätöksestä Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Kajaanin kaupunki antoi lausunnon Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle (KH 23.6.2026 § 232). Kajaanin kaupunki määräsi AKL 201 §:n mukaisesti osayleiskaavan tulemaan osittain voimaan (KH 11.8.2026 § 247). Otanmäki Mine Oy antoi 14.8.2026 päivätyn vastaselityksen Kajaanin kaupungin lausuntoon, jonka Pohjois-Suomen hallinto-oikeus lähetti Kajaanin kaupungille tiedoksi 19.8.2026. Otanmäki Mine Oy on lisäksi pyytänyt keskeyttämään osayleiskaavan täytäntöönpanon koskien Kajaanin kaupunginhallituksen määräystä Otanmäki –

Humpinsuo osayleiskaavan osittaisesta voimaantulosta pyynnöllään 14.8.2026. Pohjois-Suomen hallinto-oikeus on varannut 19.8.2026 kaupunginhallitukselle tilaisuuden lausua 14.8.2026 saapuneen täytäntöönpanokieltoa koskevan vaatimuksen johdosta. Lausuntoa pyydettiin 26.8.2026 mennessä. Kaupunki haki ja sai lisäaikaa lausunnon antamiseen 11.9.2026 saakka.

Otanmäki Mine Oy muuttaa vastaselityksessä valituksessa esittämäänsä vaatimusta ja vaatii, että hallinto-oikeus kumoaa Kajaanin kaupunginvaltuuston 28.4.2026 § 38 tekemän päätöksen osayleiskaavan hyväksymisestä Otanmäki – Murtomäki radan pohjoispuoliselta alueelta. Muilta osin vaatimukset pysyvät ennallaan. Vastaselitys ei tuo esiin uusia valitusperusteita vaan vahvistaa ja täsmentää valituksessa jo esitettyjä väitteitä. Keskeisenä asiana on, ettei valittajan mukaan kaivostoiminnan edellytyksiä ole selvitetty riittävästi eikä yritetty yhteensovittaa elinkeinotoimintaa. Osayleiskaava mahdollistaa monenlaista teollisuutta datakeskustoiminnan lisäksi ja kaava sisältää kaavatasoon nähden laajan selvityksen elinkeinoihin ja niiden vaikutuksiin liittyen. Luonnoksesta ja ehdotuksesta annetut vastineet osoittavat, että kaivostoiminnan mahdollinen sijoittaminen alueelle on käyty läpi ja todettu maankäytöllisten tavoitteiden ja alueella toimivien elinkeinonharjoittajien samaan kaavoitettavaan alueeseen kohdistuvien tavoitteiden ristiriita, missä tilanteessa harkinta alueelle osoitettavasta toiminnasta on tehty.

Otanmäki Mine Oy vaatii täytäntöönpanon keskeyttämistä, sillä perusteella, että se valittajan mukaan uhkaa tehdä valituksen asiassa hyödyttömäksi. Valittaja vaatii, että hallinto-oikeus määrää täytäntöönpanon keskeyttäväksi Otanmäki–Murtomäki radan pohjoispuolisella alueella ja velvoittaa Kajaanin kaupungin korvaamaan muutoksenhakijan oikeudenkäyntikulut.

Ehdotus hallinto-oikeudelle annettavasta lausunnosta on päätösesityksen liitteenä. Lausunto sisältää vastineet täytäntöönpanokieltoa koskevan vaatimuksen sisältämiin vaatimuksiin ja perusteluihin. Hallinto-oikeutta vaaditaan pitämään kaupunginhallituksen määräämä Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaava voimassa niiltä osin kuin se on osittain määrätty tulemaan voimaan.

Liite 1 Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden tiedoksianto vastaselityksestä ja lausuntopyyntö 19.8.2026

Liite 2 Otanmäki Mine Oy:n vastaselitys Kajaanin kaupungin lausuntoon 14.8.2026

Liite 3 Otanmäki Mine Oy:n pyyntö hallinto-oikeudelle keskeyttää yleiskaavan täytäntöönpano 14.8.2026

Liite 4 Otanmäki Mine Oy:n vastaselityksen liite (Liite 11)

Liite 5 Otanmäki Mine Oy:n täytäntöönpanon keskeytyspyynnön liitteet

Liite 6 Otanmäki Mine Oy:n vastaselityksen ja täytäntöönpanon keskeytyspyynnön liite, joka sisältää liikesalaisuuksia (salassa pidettävä, sisältää liikesalaisuuksia)

Liite 7 Kajaanin kaupungin lausuntoehdotus Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle Otanmäki - Humpinsuo osayleiskaavan täytäntöönpanon keskeytyspyynnön johdosta

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus antaa Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle oheisen lausunnon.

Päätös
Hyväksyi.

Merkittiin, että kaavoitusarkkitehti Piia Väyrynen osallistui kokoukseen asiantuntijana tämän asian esittelyn ajan klo 14.38-14.44.

Tiedoksi
Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ympäristötekninen lautakunta, § 66,26.08.2026
Kaupunginhallitus, § 280, 08.09.2026

§ 280
Kiinteistön *********205-******* ostaminen**

KAJDno-2026-1227

Ympäristötekninen lautakunta, 26.08.2026, § 66

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Pisto, Kaupunginmetsänhoitaja, timo.pisto@kajaani.fi

Kajaanin kaupunki on tehnyt 110 000 euron ehdollisen tarjouksen 13.8.2026 Kuluntalahdessa sijaitsevasta metsäkiinteistöstä 205-********* *********. Kaupan toteutuminen edellyttää vielä kaupungin toimivaltaisen toimielimen (kaupunginhallitus) päätöksen ja kaupan ehtojen hyväksymisen.

Kiinteistö on pinta-alaltaan kiinteistörekisteriotteen mukaan 38,76 ha. Se sijaitsee yleiskaava-alueella ja on osoitettu kaavamerkinnöillä M, MY, MU, AP ja AP-res asumiseen, ulkoiluun ja metsätalouskäyttöön. Valta-osa alueesta on metsätalousmaata. Vakituiselle asutukselle on yleiskaavassa osoitettu 3 rakennuspaikkaa ja lisäksi osa metsätalousmaasta on osoitettu vakituisen asutuksen reservialueeksi, joka voidaan ottaa rakennuspaikkoina käyttöön, kun muut alueen rakennuspaikat ovat ensin rakentuneet. Kiinteistö on ollut kiinteistön omistajan toimesta myynnissä Oikotie.fi -portaalissa ja omistaja on hyväksynyt Kajaanin kaupungin tekemän tarjouksen 13.8.2026 lähettämällään sähköpostilla.

Kiinteistö sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella palveluiden läheisyydessä. Lähialueella on muun muassa Kuluntalahden koulu ja uimaranta. Kiinteistön hankkiminen kaupungille olisi perusteltua, koska hankinnalla voitaisiin kehittää vakituisen asumisen vaihtoehtoja myös kauempana kaupungin ydinkeskustasta. Vakituiseen asutukseen osoitetut alueet ovat olemassa olevan yhdyskuntarakenteen sisällä vesi- ja viemäriverkoston piirissä. Aluetta tultaisiin muutoin hyödyntämään tulevan metsäohjelman linjausten mukaisesti.

Lisätietoja asiasta antaa kaupunginmetsänhoitaja Timo Pisto, puh. 040 1952974 tai etunimi.sukunimi@kajaani.fi

Ehdotus
Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että Kajaanin kaupunki ostaa metsäkiinteistön 205-*********, ********* 38,76 ha, 110 000 euron kauppahinnalla ja muutoin normaalein kiinteistökaupan ehdoin.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Hyväksyi.

Kaupunginhallitus, 08.09.2026, § 280

Valmistelija / lisätiedot:

Timo Pisto, Kaupunginmetsänhoitaja, timo.pisto@kajaani.fi

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Kajaanin kaupunki ostaa metsäkiinteistön 205-*********, ********* 38,76 ha, 110 000 euron kauppahinnalla ja muutoin normaalein kiinteistökaupan ehdoin.

Päätös
Hyväksyi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ympäristötekninen lautakunta, § 63,26.08.2026
Kaupunginhallitus, § 281, 08.09.2026

§ 281
Pallohalliselvitys, rakennushankkeen käynnistäminen ja talousarviomuutos investointiosaan

KAJDno-2026-1254

Ympäristötekninen lautakunta, 26.08.2026, § 63

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rajala, Liikuntapalvelupäällikkö, jari.rajala@kajaani.fi

Liitteet

1 LIITE: Pallohalliselvitys_270826

Kajaanin pallohallin poistuttua käytöstä maaliskuussa 2026 on syntynyt tarve uuden palloiluhallin rakentamisen suunnittelulle. Ympäristöteknisen toimialan viranhaltijoista ja henkilöstöstä koostunut työryhmä on perehtynyt kuluvalla vuosikymmenellä valmistuneisiin kohteisiin ja kuullut käyttäjiä keskustelutilaisuudessa sekä kyselyjen kautta. Lisäksi päättäjiltä on tullut erilaisia toteutusesityksiä. Näiden tietojen pohjalta työryhmä on valmistellut esitystä palloiluhallin tyypistä, muodosta ja poistuneiden ja poistuvien sisäliikuntapaikkojen korvaamisen kokonaisratkaisusta.

Palloiluhallin toteuttamiseen on kartoitettu kolme erilaista päättäjien ja käyttäjien esittämää tapaa:

- Kiinteä perinteisen rakentamisen kupolimainen rakennus
- PVC-teräsristikkohalli
- PVC-ylipainehalli

Valmistumisaikataulullisista ja korkeista kustannuksista johtuen perinteinen rakentaminen jätettiin pois vaihtoehdoista heti suunnittelun alkuvaiheessa. Kevytrakenteiset ja nopeasti valmistuvat PVC-kangaspintaiset hallivaihtoehdot joko ristikkorakenteisena tai ylipaineratkaisuna ovat suurten palloilu- ja tapahtumahallien yleisin ratkaisu. Ylipainehallin käytönaikaiset energiakustannukset ovat teräsristikkorunkoista suuremmat, mutta valmistumisaika ja hintaero rakentamisvaiheessa tekevät ylipainehallista arviolta kokonaisedullisimman ratkaisun 25 vuoden aikajänteellä. Nykyaikaisia ylipainehalleja operoidaan nykyaikaisella talotekniikalla. Nykyaikaisella tekniikalla varustetun ylipainehallin lämpötilaa voidaan laskea alle kahdeksaan asteeseen, jolloin energiasäästö on merkittävää. Poikkeuksena lumisateet jolloin ylipainehallin katolle kertyvän lumen poistaminen tapahtuu nostamalla hallin lämpötilaa, joka taas nostaa energiakustannuksia. COVID-ajan liikuntapaikkojen sulkuvaikutuksista saatujen tulosten perusteella pitkä olosuhteiden puute lisää harrastusten lopettamisriskiä. Myös käyttäjien kuulemisen perusteella lyhyt käyttötauko ja hallin riittävä mitoitus ovat tärkeitä kriteerejä hallihankkeessa. Näiden vaatimusten täyttämiseksi nykyaikainen ylipainehalli on todettu

kokonaisarvion perusteella parhaaksi vaihtoehdoksi. Kajaanihallin osittain tai kokonaan korvaava sisäpalloiluhallin suunnittelu on syytä käynnistää vuosien 2027-2029 välisenä aikana.

Liite: Pallohalliselvitys

Lisätietoja asiasta antaa liikuntapalvelupäällikkö Jari Rajala, 044 4214108, etunimi.sukunimi@kajaani.fi

Ehdotus
Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle pallohalliselvityksen pohjalta ratkaisuksi, että kaupunki käynnistää välittömästi vaihtoehdon yksi mukaisen ylipainehalli -tekniikalla toteutettavan palloiluhalli rakennushankkeen. Lisäksi ympäristötekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle muutosta talousarvion investointiosaan siten, että palloiluhallin rakennushankkeelle varataan 4,2 M€, sisältäen kenttärakenteet, vuosien 2026 ja 2027 talousarvioon.

Päätös
Hyväksyi.

Kaupunginhallitus, 08.09.2026, § 281

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Rajala, Liikuntapalvelupäällikkö, jari.rajala@kajaani.fi

Liitteet

1 LIITE: Pallohalliselvitys_270826

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus esittää pallohalliselvityksen pohjalta kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää käynnistää välittömästi vaihtoehdon yksi mukaisen ylipainehalli -tekniikalla toteutettavan palloiluhalli rakennushankkeen.

Lisäksi kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy muutoksen talousarvion investointiosaan siten, että palloiluhallin rakennushankkeelle varataan 4,2 M€, sisältäen kenttärakenteet, vuosien 2026 ja 2027 talousarvioon.

Päätös
Kaupunginjohtajan muutettu ehdotus kokouksessa:

Kaupunginhallitus esittää pallohalliselvityksen pohjalta kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää käynnistää välittömästi vaihtoehdon yksi mukaisen ylipainehalli -tekniikalla toteutettavan palloiluhalli rakennushankkeen.

Kaupunginhallitus edellyttää, että pallohallihankkeen jatkovalmistelussa valmistellaan esitys Urheilukampus-konseptia tukevista liikuntateknologian, valmennuksen, suorituskyvyn seurannan sekä tutkimus-, kehittämis- ja innovaatiotoiminnan mahdollistavista teknologisista lisäinvestoinneista.

Lisäksi kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy muutoksen talousarvion investointiosaan siten, että palloiluhallin rakennushankkeelle varataan 4,2 M€, sisältäen kenttärakenteet, vuosien 2026 ja 2027 talousarvioon.

Kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessa muutetun ehdotuksen.

Merkittiin, että tämän asian käsittelyn aikana pidettiin tauko klo 15.41-15.50.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 282
Hallintosäännön muutokset 1.10.2026 alkaen

KAJDno-2024-1649

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Kajaanin kaupungin hallintosääntöluonnos Khall kokous 08092026

Kajaanin kaupungin hallintosääntöä on päivitetty edellisen kerran kaupunginvaltuuston kokouksen 24.6.2026 päätöksellä § 86.

Hallintosääntöä päivitetetään seuraavilla lisäyksillä:

1. Hallintosääntö 3 luku 18 §; Toimialojen organisaatiot ja tehtävät

Hallintopalvelut

Poistetaan:

4. Konserniohjauksen järjestäminen

Talouspalvelut

Lisätään:

4. Konserniohjauksen järjestäminen

2. Hallintosääntö 5 luku 26 §; Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

Lisätään:

13. antaa toimivaltansa alaisuuteen kuuluvissa asioissa lausuntoja, mikäli lausuntopyyntöä ei ole osoitettu suoraan viranhaltijalle

14. hyväksyy vesihuoltolain 5a §:n mukaisen vesihuoltosuunnitelman

15. hyväksyy vesihuoltolaitosten toiminta-alueet ja niiden muutokset sekä päättää tarvittaessa toiminta-alueen lakkauttamisesta

16. hyväksyy tai hylkää uusia vesihuoltolaitoksia koskevat asiat

17. käyttää etuosto-oikeutta vesihuoltolaitoksen, tukkuvesihuoltolaitoksen ja vesihuolto-omaisuuden kaupassa

Konsernijaosto

Lisätään:

Talousjohtaja toimii konsernijaoston sihteerinä ja hänellä on jaostossa läsnäolo- ja puheoikeus.

Osallisuus- ja hyvinvointijaosto

Lisätään:

Hyvinvointikoordinaattori toimii osallisuus- ja hyvinvointijaoston sihteerinä ja hänellä on jaostossa läsnäolo- ja puheoikeus.

Työllisyys- ja kansainvälisyysjaosto

Lisätään:

Työllisyys- ja kansainvälisyyspäällikkö toimii työllisyys- ja kansainvälisyysjaoston sihteerinä ja hänellä on jaostossa läsnäolo- ja puheoikeus.

Kainuu-Koillismaan työllisyysalueen johtokunta

Lisätään:

Työllisyys- ja kansainvälisyyspäällikkö toimii Kainuu-Koillismaan työllisyysalueen johtokunnan sihteerinä ja hänellä on johtokunnassa läsnäolo- ja puheoikeus.

3. Hallintosääntö 5 luku 27 §; Lautakuntien tehtävät ja toimivalta

Ympäristötekninen lautakunta

Lisätään:

26. vastaa vesihuoltolain mukaisesta vesihuollon yleisestä järjestämisestä ja kehittämisestä

4. Hallintosääntö 5 luku 28 §; Viranhaltijoiden tehtävät ja toimivalta

Kaupunginlakimies

Lisätään:

4. on oikeus edustaa kaupunkia tuomioistuimissa, ottaa vastaan haasteita ja käyttää kaupungin puhevaltaa ilman erillistä kaupunginhallituksen päätöstä oikeudellisissa asioissa

Ammatillisen koulutuksen opettaja

Lisätään sekä ammatillisen koulutuksen opettaja että tehtävät:

1. päättää opiskelijan aikaisemmin hankitun osaamisen tunnistamisesta ja tunnustamisesta

2. allekirjoittaa koulutussopimuksen

5. Hallintosääntö 8 luku 65 §; Omaisuuden luovuttaminen ja vuokraaminen

Muutetaan seuraava kohta

"Osakkeiden ja osuuksien myynnistä päättää kaupunginhallitus."

muotoon:

Tytäryhteisöosakkeiden, kuntayhtymäosuuksien ja osakkuusyhteisöosuuksien myynnistä sekä kaupunkikonsernin kannalta merkittävistä omistusrakennetta muuttavien järjestelyjen periaatteista päättää kaupunginvaltuusto.

Kaupunginhallitus päättää muiden osakkeiden ja osuuksien myynnistä.

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy hallintosääntöön esitetyt muutokset oheisen liitteen mukaisesti (merkitty punaisella).

Muutokset tulevat voimaan 1.10.2026.

Kaupunginvaltuusto valtuuttaa hallintopalvelut tekemään hallintosääntöön teknisluonteiset korjaukset.

Päätös
Hyväksyi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 283
Kainuun liitto -kuntayhtymän perussopimuksen päivittäminen 2026

KAJDno-2026-1096

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Kainuun liitto -kuntayhtymän perussopimus 1.1.2016 alkaen
2 Liite Kainuun liitto kuntayhtymän perussopimusluonnos 1.1.2027 alkaen

Kainuun liitto -kuntayhtymän (Kainuun liitto) nykyinen perussopimus on tullut voimaan 1.1.2016. Nykyinen perussopimus sisältää Kainuun liiton mukaan joitakin vanhentuneita lakiviittauksia ja merkintöjä, jotka eivät ole linjassa Kainuun liiton nykyisen toiminnan ja ohjeistuksen kanssa.

Kainuun liiton perussopimuksen muuttaminen on jäsenkuntien asia, koska perussopimus on kuntien välinen sopimus.

Perussopimuksen muuttamisen tarpeesta on keskusteltu Kainuun kuntien ja Kainuun liiton Teams-tapaamisessa 8.5.2026. Tässä tapaamisessa on keskusteltu tarpeesta muuttaa seuraavat kohdat perussopimuksessa:

17 §: Peruspääoman korko, mikä on käytännössä kunnilta perityn maksuosuuden palautusta kunnille

12 §: Valtuuston puheenjohtajan valinta

28 §: Tarkastuslautakuntaa koskevat asiat hallintosääntöön Kuntaliiton mallin mukaisesti

9 §: Jäsenten valinta

Peruspääoman korko poistetaan Kainuun liiton perussopimuksesta ja valtuuston puheenjohtajan valintaa koskevasta kohdasta poistetaan sana "vuosittain".

Kainuun liiton perussopimus päivitetään vastaamaan Kuntaliiton kuntayhtymien perussopimusmallia tarkastuslautakunnan kokoonpanon, toimivallan ja koollekutsumisen osalta. Näistä määrätään Kainuun liiton hallintosäännössä, jonka päivittämisen hyväksyy maakuntavaltuusto.

Jäsenten valinta maakuntavaltuustoon perustuu kuntien asukaslukuun. Tämän osalta Kainuun kuntien ja Kainuun liiton tapaamisessa 8.5.2026 on sovittu, että muutosta ei toteuteta tässä vaiheessa.

Perussopimuksen muuttamisen tarkoitus on päivittää viittaukset lainsäädäntöön ja ajantasaistaa perussopimus tukemaan paremmin Kainuun liiton perustehtävää. Samalla perussopimuksen rakenne muutetaan vastaamaan Kuntaliiton kuntayhtymien perussopimusmallia.

Kainuun maakuntahallitus on päättänyt esittää kokouksessaan 22.6.2026 § 97 Kainuun liiton perussopimuksen liitteen mukaisesti jäsenkuntien valtuustojen hyväksyttäväksi.

Kuntalain 8 luvun 56 §:ssä säädetään kuntayhtymän perussopimuksesta ja 57 §:ssä perussopimuksen muuttamisesta. Kuntalain 57 §:n mukaan jos perussopimuksessa ei ole toisin sovittu, perussopimusta voidaan muuttaa, jos vähintään kaksi kolmannesta jäsenkunnista sitä kannattaa ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta. Lakisääteisessä yhteistoiminnassa jäsenkuntaa ei kuitenkaan voida ilman suostumustaan velvoittaa osallistumaan uusien vapaaehtoisten tehtävien hoitamiseen ja näistä aiheutuviin kustannuksiin.

Liitteenä Kainuun liiton laatima luonnos päivitetystä perussopimuksesta, jossa mustat tekstit ovat nykyisessä perussopimuksessa olevaa tekstiä ja muutetut tekstikohdat sinisellä merkittyinä. Lisäksi liitteenä on nykyinen Kainuun liiton perussopimus.

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää Kainuun liiton päivitetyn perussopimuksen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi oheisen liitteen mukaisena.

Päätös
Hyväksyi.

Merkittiin, että Auli Halonen ja Raimo Piirainen ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 16.09-16.11. (Hallintolaki 28.1 § kohta 5, Yhteisöjäävi)

Esteellisyys
Auli Halonen, Raimo Piirainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 284
Johtajasopimuksen hyväksyminen

KAJDno-2026-1171

Valmistelija / lisätiedot:

Jyrki Komulainen, Henkilöstöjohtaja, jyrki.komulainen@kajaani.fi
Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi
Minna Leinonen, minna.m.leinonen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Kajaanin kaupunginjohtajan johtajasopimus Khall 08092026 ESITYSLISTAVERSIO
2 Liite Kajaanin kaupunginjohtajan johtajasopimus Khall 08092026 Hyväksytty

Kajaanin kaupunginvaltuusto valitsi 24.6.2026 kaupunginjohtajan virkaan Terho Savolaisen. Kuntalain 42 §:n mukaan kunnan ja kunnanjohtajan on tehtävä johtajasopimus, jossa sovitaan kunnan johtamisen edellytyksistä sekä kunnanjohtajan ja poliittisen johdon työnjaosta johtamisen toteuttamisessa.

Valmistelun aikana on laadittu Kajaanin kaupungin ja kaupunginjohtaja Terho Savolaisen välinen johtajasopimus. Sopimuksessa määritellään kaupunginjohtajan tehtävät, tavoitteiden asettamis- ja arviointimenettely, työnjako luottamushenkilöjohdon kanssa, palvelussuhteen keskeiset ehdot, osaamisen kehittämiseen ja työhyvinvointiin liittyvät käytännöt sekä menettelytavat mahdollisten ristiriita- ja epäluottamustilanteiden käsittelyyn. Sopimukseen sisältyvät lisäksi määräykset virkasuhteen päättämiseen liittyvistä ehdoista ja mahdollisesta erokorvauksesta.

Johtajasopimuksen tavoitteena on tukea kaupungin strategista johtamista, vahvistaa luottamushenkilöjohdon ja kaupunginjohtajan välistä yhteistyötä sekä luoda selkeät toimintaperiaatteet kaupungin johtamiseen.

Johtajasopimuksen hyväksyy kokonaisuutena kaupunginhallitus. Vuoden 2021 lainmuutoksella kaupunginhallitukselle annettiin toimivalta hyväksyä johtajasopimus kaikilta osin. Aiemmin valtuuston oli hyväksyttävä johtajasopimus, jos siinä sovittiin erokorvauksesta. Kaupunginhallitus edustaa kuntaa työnantajana.

Ehdotus
Esittelijä: Minna Leinonen

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan Kajaanin kaupungin ja kaupunginjohtaja Terho Savolaisen välisen johtajasopimuksen sekä valtuuttaa kaupunginhallituksen puheenjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta.

Päätös
Kaupunginhallituksen puheenjohtajan muutettu ehdotus kokouksessa:

Kaupunginhallitus hyväksyy johtajasopimusluonnoksen esitetyssä muodossa seuraavalla muutoksella:

"Jos kaupunginjohtaja irtisanoutuu virastaan edellä sanotun mukaisesti, hänellä on oikeus saada kahden (2) kuukauden kokonaispalkkaa vastaava erokorvaus, kun palvelussuhde on kestänyt alle kaksi (2) vuotta, ja neljän (4) kuukauden kokonaispalkkaa vastaava erokorvaus, kun palvelussuhde on kestänyt yli kaksi (2) vuotta. Erokorvaus ei sisällä irtisanomisajan palkkaa.

Mikäli virkasuhde puretaan koeajalla, ei kaupunginjohtajalla ole oikeutta saada kokonaispalkkaa vastaavaa erokorvausta lainkaan.

Virkasuhde päättyy viran päättämissopimuksen allekirjoittamispäivänä."

Lisäksi kaupungnhallitus valtuuttaa kaupunginhallituksen puheenjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta.

Kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessa muutetun ehdotuksen.

Tiedoksi
Terho Savolainen, HR

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 115,20.05.2025
Kaupunginvaltuusto, § 58,03.06.2025
Kaupunginhallitus, § 285, 08.09.2026

§ 285
Eron myöntäminen Antero Kyllöselle ympäristöteknisen lautakunnan jäsenyydestä

KAJDno-2025-860

Kaupunginhallitus, 20.05.2025, § 115

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kajaanin kaupungin hallintosääntö 2 luku 10 §:

"Ympäristöteknisessä lautakunnassa on yksitoista (11) valtuuston toimikaudekseen valitsemaa jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Valtuusto valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan, joiden tulee olla kaupunginvaltuuston jäseniä.

Lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat eivät voi olla kaupunginhallituksen jäseniä tai varajäseniä."

Vaalikelpoinen lautakuntaan ei ole kuntalain 74 §:n mukaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö,

2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa,

3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Kuntalain 105 §:ssä säädetään suhteellisten vaalien toimittamisesta ja lain naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta eli tasa-arvolain 4 a §:ssä säädetään tasa-arvovaatimuksesta.

Ehdotus
Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se

- valitsee ympäristötekniseen lautakuntaan 11 jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä toimikaudeksi 2025–2029 sekä

- määrää varsinaisista jäsenistä yhden lautakunnan puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Päätös
Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 03.06.2025, § 58

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Ympäristötekninen lautakunta 2025–2029

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se

- valitsee ympäristötekniseen lautakuntaan 11 jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä toimikaudeksi 2025–2029 sekä

- määrää varsinaisista jäsenistä yhden lautakunnan puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Päätös
Valittiin liitteen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 08.09.2026, § 285

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kaupunginvaltuusto on päättänyt kokouksessaan 3.6.2026 § 58 ympäristöteknisen lautakunnan jäsenten ja varajäsenten valinnasta toimikaudelle 2025-2029 ja määrännyt varsinaisista jäsenistä yhden lautakunnan puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. Antero Kyllönen on valittu tuolloin 3.6.2026 ympäristöteknisen lautakunnan varsinaiseksi jäseneksi ja lautakunnan puheenjohtajaksi. Kaupunginvaltuusto on valinnut kokouksessaan 9.6.2026 § 70 Antero Kyllösen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Pekka Turusen (henkilövaihdos).

Antero Kyllönen on pyytänyt 2.9.2026 lähettämällään sähköpostiviestillä eroa Kajaanin kaupungin ympäristöteknisen lautakunnan jäsenyydestä ja lautakunnan puheenjohtajuudesta. Syyksi Kyllönen on ilmoittanut siirtymisen toiseen luottamustehtävään.

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää myöntää eron Antero Kyllöselle Kajaanin kaupungin ympäristöteknisen lautakunnan jäsenyydestä toiseen luottamustehtävään siirtymisen vuoksi.

Päätös
Hyväksyi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 115,20.05.2025
Kaupunginvaltuusto, § 58,03.06.2025
Kaupunginhallitus, § 286, 08.09.2026

§ 286
Jäsenen nimeäminen ympäristötekniseen lautakuntaan Antero Kyllösen tilalle

KAJDno-2025-860

Kaupunginhallitus, 20.05.2025, § 115

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kajaanin kaupungin hallintosääntö 2 luku 10 §:

"Ympäristöteknisessä lautakunnassa on yksitoista (11) valtuuston toimikaudekseen valitsemaa jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Valtuusto valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan, joiden tulee olla kaupunginvaltuuston jäseniä.

Lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat eivät voi olla kaupunginhallituksen jäseniä tai varajäseniä."

Vaalikelpoinen lautakuntaan ei ole kuntalain 74 §:n mukaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö,

2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa,

3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Kuntalain 105 §:ssä säädetään suhteellisten vaalien toimittamisesta ja lain naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta eli tasa-arvolain 4 a §:ssä säädetään tasa-arvovaatimuksesta.

Ehdotus
Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se

- valitsee ympäristötekniseen lautakuntaan 11 jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä toimikaudeksi 2025–2029 sekä

- määrää varsinaisista jäsenistä yhden lautakunnan puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Päätös
Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 03.06.2025, § 58

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Ympäristötekninen lautakunta 2025–2029

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se

- valitsee ympäristötekniseen lautakuntaan 11 jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä toimikaudeksi 2025–2029 sekä

- määrää varsinaisista jäsenistä yhden lautakunnan puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Päätös
Valittiin liitteen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 08.09.2026, § 286

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kaupunginvaltuusto on päättänyt kokouksessaan 3.6.2026 § 58 ympäristöteknisen lautakunnan jäsenten ja varajäsenten valinnasta toimikaudelle 2025-2029 ja määrännyt varsinaisista jäsenistä yhden lautakunnan puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. Antero Kyllönen on valittu tuolloin 3.6.2026 ympäristöteknisen lautakunnan varsinaiseksi jäseneksi ja lautakunnan puheenjohtajaksi. Kaupunginvaltuusto on valinnut kokouksessaan 9.6.2026 § 70 Antero Kyllösen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Pekka Turusen (muutos).

Antero Kyllönen on pyytänyt 2.9.2026 lähettämällään sähköpostiviestillä eroa Kajaanin kaupungin ympäristöteknisen lautakunnan jäsenyydestä ja lautakunnan puheenjohtajuudesta. Syyksi Kyllönen on ilmoittanut siirtymisen toiseen luottamustehtävään.

Kajaanin kaupungin hallintosääntö 2 luku 10 §:

"Ympäristöteknisessä lautakunnassa on yksitoista (11) valtuuston toimikaudekseen valitsemaa jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Valtuusto valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan, joiden tulee olla kaupunginvaltuuston jäseniä.

Lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat eivät voi olla kaupunginhallituksen jäseniä tai varajäseniä."

Vaalikelpoinen lautakuntaan ei ole kuntalain 74 §:n mukaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö,

2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa,

3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Kuntalain 105 §:ssä säädetään suhteellisten vaalien toimittamisesta ja lain naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta eli tasa-arvolain 4 a §:ssä säädetään tasa-arvovaatimuksesta.

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto valitsee ympäristöteknisen lautakuntaan jäsenen Antero Kyllösen tilalle ja valitsee ympäristöteknisen lautakunnan puheenjohtajan.

Päätös
Hyväksyi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 165,12.08.2025
Kaupunginhallitus, § 217,23.09.2025
Kaupunginhallitus, § 167,19.05.2026
Kaupunginhallitus, § 287, 08.09.2026

§ 287
Jäsenen ja varajäsenen nimeäminen vanhusneuvostoon Kainuun TVL:n eläkeläiset ry:n tilalle

KAJDno-2025-1147

Kaupunginhallitus, 12.08.2025, § 165

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kuntalain mukaan vanhusneuvosto on yksi kunnan pakollisista vaikuttamistoimielimistä. Vaikuttamistoimielimet ovat edustamansa ryhmän osallistumis- ja vaikuttamiskanavia, eivätkä ne ole kunnan varsinaisia toimielimiä.

Kaupunginhallituksen on asetettava vanhusneuvosto ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä. Vanhusneuvostolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvittavien palveluiden kannalta.

Vanhusneuvoston kokoonpanoon kuuluu 13 jäsentä. Jäsenet nimeää seitsemän eläkeläisjärjestöä, Kainuun hyvinvointialue, ympäristötekninen toimiala, sivistystoimiala, Kajaanin ammattikorkeakoulu, KAPOVA ry ja kaupunginhallitus. Vanhusneuvoston toimikausi on 4 vuotta.

Ehdotus
Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

- nimeää neuvostoon kaupunginhallituksen edustajan ja hänen varajäsenensä

- pyytää seuraavia tahoja nimeämään neuvostoon edustajansa ja tämän varajäsenen:

Kajaanin Eläkkeensaajat ry

Kajaanin Kunnalliset Eläkeläiset ry

Kajaanin Eläkeläiset ry

Eläkeliiton Kajaanin osasto

Kainuun kansalliset seniorit ry

Kajaanin Oikeutta eläkeläisille ry

Kainuun TVL:n eläkeläiset ry

KAPOVA ry

Kajaanin Ammattikorkeakoulu Oy

Kainuun hyvinvointialue

ympäristötekninen toimiala

sivistystoimiala

Nimeämisehdotukset on toimitettava viimeistään 12.9.2025 mennessä Kajaanin kaupungin kirjaamoon: kajaani@kajaani.fi.

Vanhusneuvoston kokoonpano ja siinä mahdollisesti tapahtuvat muutokset on tuotava kaupunginhallituksen tietoon. Neuvoston on toimitettava kaupunginhallitukselle vuosittain toimintakertomus.

Vanhusneuvoston toimikausi kestää siihen saakka, kunnes vuonna 2029 toimikautensa aloittava kaupunginhallitus asettaa uuden neuvoston.

Päätös
Hyväksyi.

Kaupunginhallitus nimesi kaupunginhallituksen edustajaksi vanhusneuvostoon Aila Tartia-Jalosen ja hänen varajäseneksi Jari Lindhin.

Kaupunginhallitus, 23.09.2025, § 217

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Vanhusneuvoston kokoonpanoon kuuluu 13 jäsentä. Jäsenet nimeää seitsemän eläkeläisjärjestöä, Kainuun hyvinvointialue, ympäristötekninen toimiala, sivistystoimiala, Kajaanin ammattikorkeakoulu, KAPOVA ry ja kaupunginhallitus. Vanhusneuvoston toimikausi on 4 vuotta.

Kaupunginhallitus on nimennyt kokouksessaan 12.8.2025 päätöksellä § 165 kaupunginhallituksen edustajaksi vanhusneuvostoon Aila Tartia-Jalosen ja hänen varajäseneksi Jari Lindhin.

Kaupunginhallitus on päättänyt pyytää seuraavia tahoja nimeämään vanhusneuvostoon jäsenet ja varajäsenet:

Kajaanin Eläkkeensaajat ry

Kajaanin Kunnalliset Eläkeläiset ry

Kajaanin Eläkeläiset ry

Eläkeliiton Kajaanin osasto

Kainuun kansalliset seniorit ry

Kajaanin Oikeutta eläkeläisille ry

Kainuun TVL:n eläkeläiset ry

KAPOVA ry

Kajaanin Ammattikorkeakoulu Oy

Kainuun hyvinvointialue

ympäristötekninen toimiala

sivistystoimiala

Nimeämisehdotukset on pyydetty toimittamaan viimeistään 12.9.2025 mennessä.

Ehdotus
Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää vanhusneuvostoon seuraavat jäsenet ja varajäsenet:

Taho	Varsinainen jäsen	Varajäsen
Kajaanin Eläkkeensaajat ry	Mikko Pesonen	Maija-Liisa Rönkkö
Kajaanin Kunnalliset eläkeläiset ry		
Kajaanin Eläkeläiset ry	Jarmo Airaksinen	Tapio Huotari
Eläkeliiton Kajaanin osasto	Marjatta Immonen	Reijo Kostet
Kainuun kansalliset seniorit ry	Liisa Joensuu	Esa Anttonen
Kajaanin Oikeutta eläkeläisille ry	Terho Lämsä	-
Kainuun TVL:n eläkeläiset ry	Pekka Toivanen	Seija Anttonen
KAPOVA ry		
Kajaanin ammattikorkeakoulu Oy	Maarit Karjalainen	Sannamari Kortelainen
Kainuun hyvinvointialue, ikäihmisten palvelut	Tuula Virkkunen	Tiina Keränen
Ympäristötekninen toimiala	Jari Kauppinen	Teemu Rissanen
Sivistystoimiala	Eeva-Maria Nivalainen	Pirjo Aunesluoma

Kapova ry:n esitys nimettävistä henkilöistä täydennetään kokouksessa.

Lisäksi Kajaanin Seudun senioriopettajat ry on esittänyt halukkuutensa nimetä edustajan ja varaedustajan vanhusneuvostoon. Varsinaiseksi jäseneksi esitetään Matti Pitkästä ja varajäseneksi Hannele Valtasta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Nimesi seuraavat jäsenet ja varajäsenet:

Taho	Varsinainen jäsen	Varajäsen
Kajaanin Eläkkeensaajat ry	Mikko Pesonen	Maija-Liisa Rönkkö
Kajaanin Seudun Senioriopettajat ry	Matti Pitkänen	Hannele Valtanen
Kajaanin Eläkeläiset ry	Jarmo Airaksinen	Tapio Huotari
Eläkeliiton Kajaanin osasto	Marjatta Immonen	Reijo Kostet
Kainuun kansalliset seniorit ry	Liisa Joensuu	Esa Anttonen
Kajaanin Oikeutta eläkeläisille ry	Terho Lämsä	-
Kainuun TVL:n eläkeläiset ry	Pekka Toivanen	Seija Anttonen
KAPOVA ry	Juhani Nissinen	Reetta Ohtonen
Kajaanin ammattikorkeakoulu Oy	Maarit Karjalainen	Sannamari Kortelainen
Kainuun hyvinvointialue, ikäihmisten palvelut	Tuula Virkkunen	Tiina Keränen
Ympäristötekninen toimiala	Jari Kauppinen	Teemu Rissanen
Sivistystoimiala	Eeva-Maria Nivalainen	Pirjo Aunesluoma

Kaupunginhallitus, 19.05.2026, § 167

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Vanhusneuvoston kokoonpanoon kuuluu 13 jäsentä. Jäsenet nimeää seitsemän eläkeläisjärjestöä, Kainuun hyvinvointialue, ympäristötekninen toimiala, sivistystoimiala, Kajaanin ammattikorkeakoulu, KAPOVA ry ja kaupunginhallitus. Vanhusneuvoston toimikausi on 4 vuotta.

Kaupunginhallitus on nimennyt kokouksessaan 12.8.2025 § 165 kaupunginhallituksen edustajaksi vanhusneuvostoon Aila Tartia-Jalosen ja hänen varajäseneksi Jari Lindhin.

Kaupunginhallitus on nimennyt kokouksessaan 23.9.2025 § 217 vanhusneuvostoon jäsenet ja varajäsenet eläkeläisjärjestöjen nimeämisehdotusten mukaisesti. Kainuun TVL:n eläkeläiset ry:n edustajina vanhusneuvoston varsinaiseksi jäseneksi on nimetty Pekka Toivanen ja varajäseneksi Seija Anttonen.

Kainuun TVL:n eläkeläiset ry:n puheenjohtaja Sirkka Väyrynen on ilmoittanut 20.3.2026 sähköpostiviestillä, että Kainuun TVL:n eläkeläiset ry, toiminta on lakkautettu 11.3.2026 ja Patentti- ja rekisterihallituksen ilmoituksella 17.3.2026 kyseinen ry on merkitty rekisteriin lakanneeksi.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus pyytää eläkeläisjärjestöä, jolla ei ole vielä edustusta vanhusneuvostossa, tekemään nimeämisehdotuksen varsinaisen jäsenen ja varajäsenen nimeämisestä vanhusneuvostoon TVL:n eläkeläiset ry:n edustajien tilalle.

Nimeämisehdotus varsinaisen ja varajäsenen nimeämiseksi pyydetään toimittamaan viimeistään 10.6.2026 mennessä. Samalla pyydetään ilmoittamaan esitettävien henkilöiden yhteystiedot.

Päätös
Hyväksyi.

Kaupunginhallitus, 08.09.2026, § 287

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 19.5.2026 § 167 pyytää eläkeläisjärjestöä, jolla ei ole vielä edustusta vanhusneuvostossa, tekemään nimeämisehdotuksen varsinaisen jäsenen ja varajäsenen nimeämisestä vanhusneuvostoon TVL:n eläkeläiset ry:n edustajien tilalle.

Nimeämisehdotus varsinaisen ja varajäsenen nimeämiseksi on pyydetty toimittamaan viimeistään 10.6.2026 mennessä. Samalla on pyydetty ilmoittamaan esitettävien henkilöiden yhteystiedot.

Vanhusneuvoston kokouksessa 2.9.2026 on keskusteltu nimeämisasiasta ja päätetty, että vanhusneuvostoa täydennetään tarvittaessa.

TVL:n eläkeläiset ry:n edustajien tilalle vanhusneuvostoon ei ole näin ollen tulossa tässä vaiheessa nimeämisehdotusta ja vanhusneuvostoa täydennetään tarvittaessa kaupunginhallituksen päätöksellä myöhemmin.

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa, että TVL:n eläkeläiset ry:n edustajien tilalle vanhusneuvostoon ei nimetä tässä vaiheessa edustajia.

Kaupunginhallitus päättää nimeämisestä tarvittaessa myöhemmin, mikäli saadaan ehdotus nimettävistä henkilöistä.

Päätös
Hyväksyi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 204,09.09.2025
Kaupunginhallitus, § 288, 08.09.2026

§ 288
Varajäsenen nimeäminen maahanmuuttajaneuvostoon Elina Keräsen tilalle

KAJDno-2025-1149

Kaupunginhallitus, 09.09.2025, § 204

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kajaanin kaupunginhallitus nimesi ensimmäisen maahanmuuttajaneuvoston joulukuussa 2022 ja neuvosto aloitti toimintansa keväällä 2023. Maahanmuuttajaneuvoston tehtävänä on edistää maahanmuuttajien asioita kaupungissamme, tarjota esimerkiksi kannanottoja kaupunginhallituksen päätöksenteon tueksi sekä monipuolistaa maahanmuuttajien vaikutusmahdollisuuksia kaupungissamme.

Maahanmuuttajaneuvosto koostuu Kajaanissa asuvista, eri taustoista tulevista maahanmuuttajista, sekä heidän kanssansa työskentelevistä henkilöistä. Maahanmuuttajaneuvosto on puoluepoliittisesti sitoutumaton toimintaelin. Neuvoston työskentelykielenä on suomi.

Uudelle toimikaudelle v. 2025-2027 jäseniä haettiin avoimen haun kautta, jota markkinoitiin Kajaanin kaupungin sosiaalisessa mediassa ja yhteistyökumppaneiden kautta. Jäsenhakemuksia tuli yhteensä 17.

Ehdotus
Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus asettaa maahanmuuttajaneuvoston toimikaudelle 2025-2027 ja nimeää maahanmuuttajaneuvoston jäseniksi seuraavat henkilöt:

Dina Baya (SPR), varajäsen Juha Tervo

Karoliina Oikarinen (Kainuun ELY-keskus)

Faycel Nsibi (KAO)

Sofia Globina (International Voices of Kainuu)

Natalia Alava (MAKEA-hanke)

Maria Wuetter

Qurban Naseri

Yana Ruda

Tingting Xu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Thouraya Elkib

Maahanmuuttajaneuvoston sihteeriksi/esittelijäksi nimetään:

Noora Suoraniemi (Kajaanin kaupunki), varahenkilö Elina Keränen

Päätös
Hyväksyi,

Kaupunginhallitus, 08.09.2026, § 288

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kaupunginhallitus on asettanut kokouksessaan 9.9.2025 § 204 maahanmuuttajaneuvoston toimikaudelle 2025-2027 ja nimennyt maahanmuuttajaneuvoston jäsenet.

Maahanmuuttajaneuvoston sihteeriksi/esittelijäksi on nimetty tuolloin Noora Suoraniemi Kajaanin kaupungilta ja varahenkilöksi Elina Keränen.

Elina Keränen on vapaalla 27.1.2027 saakka ja hänen sijaisenaan hankepäällikön tehtävässä työskentelee Kari Katajisto.

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä maahanmuuttajaneuvoston sihteeri/esittelijä Noora Suoraniemen varahenkilöksi Kari Katajiston Elina Keräsen tilalle 27.1.2027 saakka.

Päätös
Hyväksyi.

Tiedoksi
Nimetty henkilö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 89,24.03.2026
Kaupunginhallitus, § 126,21.04.2026
Kaupunginhallitus, § 289, 08.09.2026

§ 289
Itä-Suomen korkeakoulukonserniyhteistyön neuvottelutyöryhmien kokoonpanojen päivittäminen

KAJDno-2026-498

Kaupunginhallitus, 24.03.2026, § 89

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Hämäläinen, Kehitysjohtaja, risto.i.hamalainen@kajaani.fi

Tilannekuva

Kajaanin kaupunkia on lähestytty Itä-Suomen yliopiston sekä Oulun yliopiston suunnalta erillisillä ehdotuksilla liittää Kajaanin ammattikorkeakoulu osaksi yliopistokonsernia. Lähtökohtana on hakea koko yliopistokonsernille vaikuttavuutta kasvun ja tiivistyvän korkeakoulurakenteen kautta. KAMK:n erinomainen työ ja aluevaikuttavuus tunnistetaan ja tunnustetaan, ja sen vuoksi yliopistot ovat lähestyneet Kajaanin kaupunkia. Kajaanin kaupungin lähtökohtana mahdollisesti käynnistyvissä neuvotteluissa on Kajaanin Ammattikorkeakoulun koulutuksen ja aluevaikuttavuuden vahvistaminen pitkälle tulevaisuuteen.

Kaupunki on käynyt yliopistojen kanssa vuoropuhelua. Kaupunginhallitus on kuullut Itä-Suomen yliopiston rehtoria Tapio Määttä, Oulun yliopiston rehtoria Arto Maanista ja KAMK:n rehtoria Matti Sarénia. Valtuustoryhmät ovat saaneet informaation yliopistojen aloitteista ja saaneet samalla tietoa kansallisesta korkeakoulupolitiikasta ja sen todennäköisestä kehityksestä.

Opetus- ja kulttuuriministeriön hallinnonalalla toimii 13 yliopistoa, joista kaksi on säätiölain mukaisia säätiöitä ja muut julkisoikeudellisia laitoksia. Osakeyhtiömuotoisia ammattikorkeakouluja hallinnonalalla on 22. Korkeakoulukonserneja, joissa yliopistoilla on enemmistö ammattikorkeakoulujen osakeomistuksesta on kuusi. Turun Åbo Akademi ja Novia AMK tekevät tiivistä yhteistyötä, mutta eivät ole yhdistyneet yhdeksi oikeushenkilöksi, vaan toimivat omina erillisinä organisaatioinaan. Molemmat toimivat samalla kampuksella. Korkeakoulukonserneja on Lapissa, Oulussa, Jyväskylässä, Tampereella, LUT konsernissa Lappeenrannassa ja Lahdessa sekä uusimpana Vaasassa.

Pääkaupunkiseudulla korkeakoulukonserneja ei ole. Joensuussa ja Kuopiossa toimivan Itä-Suomen yliopiston yhteydessä ei ole myöskään korkeakoulukonsernia. Oulun yliopisto ja Oulun ammattikorkeakoulu muodostavat konsernin, jossa yliopisto omistaa OAMK:n osakkeista 50,5 %. OAMK Oy:n omistaa kymmenen Oulun seudun

kuntaa. Oulun kaupungin omistusosuus oli yli 76 prosenttia, muut kunnat omistivat pienempiä osuuksia. Kaikki kymmenen osakkeenomistajaa eli kuntaa osallistuivat osakkeiden myyntijärjestelyyn. Oulun kaupungin omistusosuus on nyt 38 % ja kaupunki osallistuu OAMK:n hallitustyöskentelyyn.

Oy-muotoisia ammattikorkeakouluja konserneissa on kuusi. Niistä Lahden ja Lappeenrannan LAB-ammattikorkeakoulu on muodostunut LUT-yliopiston omistamien Lahden ammattikorkeakorkeakoulun ja Lappeenrannan Saimia ammattikorkeakoulun yhdistymisestä. LAB-ammattikorkeakoulu on kokonaan LUT-yliopiston omistama.

Viimeisimmät konserniratkaisut on tehty Jyväskylä ja Vaasassa. JAMK:n pääomistaja. Jyväskylän kaupunki oli aiemmin Jyväskylän ammattikorkeakoulun Jamkin pääomistaja 90 % omistusosuudella. Muina omistajina ovat Jämsän kaupunki 5 % Äänekosken Ammatillisen Koulutuksen kuntayhtymä 5 %. Kaupunki myi Jamkin osakekannasta yliopistolle 50,6 prosenttia ja jäi ammattikorkeakoulun omistajaksi 39,4 prosentin omistusosuudella ja osallistuu hallitustyöskentelyyn.

Vaasan ammattikorkeakoulun VAMK:n pääomistaja oli aiemmin Vaasan kaupunki 84 %. Muina omistajina olivat Vaasan yliopisto 8 % ja Pohjanmaan kauppakamari 8 %. Omistusjärjestelyssä Vaasan yliopisto sai VAMK:sta 70 prosentin omistusosuuden, Vaasan kaupungille jäi 30 prosentin omistusosuus ja Pohjanmaan kauppakamarin omistus päättyi. Vaasan kaupunki osallistuu VAMK:n hallitustyöskentelyyn.

Itä-Suomen yliopisto UEF

Itä-Suomen yliopisto käynnistää neuvottelut Kajaanin ammattikorkeakoulun sekä Karelia- ja Savonia-ammattikorkeakoulujen sekä niiden omistajakaupunkien kanssa yhteistyön syventämisestä ja mahdollisista omistusjärjestelyistä. Tavoitteena on arvioida, voidaanko Itä-Suomeen rakentaa vaiheittain vahvempi korkeakouluyhteisö, joka kokoaa yhteen yliopiston ja ammattikorkeakoulujen osaamista ja tukee koko alueen elinvoimaa.

Yliopiston hallitus on kokouksessaan 19.3.2026 päättänyt käynnistää neuvottelut Itä-Suomen ammattikorkeakouluja koskevasta mahdollisesta omistus-, konserni- tai muusta rakenteellisesta yhteistyöjärjestelystä. Hallitus antoi rehtori **Tapio Määtälle** valtuudet neuvotella asiasta tiiviissä yhteistyössä KAMK:n, Karelian ja Savonian omistajien ja edustajien kanssa.

Neuvottelut koskevat myös mahdollisuutta siihen, että Itä-Suomen yliopisto hankkisi enemmistöosuuden kolmessa ammattikorkeakoulussa. Korkeakoulujen perustehtävät säilyisivät yliopistolain ja ammattikorkeakoululain mukaisina. Jokainen ammattikorkeakoulu säilyisi myös jatkossa itsenäisenä yhtiönä ja toimijana. Mahdolliset omistajamuutoksiin liittyvät ratkaisut edellyttävät omistajien tahtotilan selvittämistä sekä vaikutusten ja reunaehtojen arviointia.

Rehtori Määttä toteaa tiedotteessa, että neuvottelut käynnistyvät yliopiston aloitteesta, mutta prosessi etenee yhteistyössä ja kaikkien osapuolten näkökulmat huomioon ottaen, ja että yliopisto tähtää siihen, että omistajat voisivat päättää mahdollisista omistusjärjestelyistä siten, että Itä-Suomen korkeakouluyhteisö voisi

aloittaa toimintansa 1.8.2027. Edelleen rehtori Määttä kertoo tiedotteessa, että seuraavana vaiheena yliopisto kutsuu omistajakaupunkien edustajat huippukokoukseen 7.4. keskustelemaan ja sopimaan yhteisestä jatkovalmistelusta.

Tällä hetkellä Karelia-ammattikorkeakoulun omistaa Joensuun kaupunki kokonaisuudessaan. Savonia-ammattikorkeakoulun pääomistaja on Kuopion kaupunki 51 %:n osuudella. Iisalmen kaupunki omistaa Savoniasta 22,76 %, Varkauden kaupunki 22,28 % ja Kiuruveden kaupunki 3,96 %. Kajaanin ammattikorkeakoulu on kokonaan Kajaanin kaupungin omistuksessa.

Oulun yliopisto

Oulun yliopiston rehtori on ehdottanut, että yliopisto ja Kajaanin kaupunki ryhtyvät selvittelemään mahdollisuutta ja yhteistä tahtotilaa liittää Kajaanin Ammattikorkeakoulu Oy osaksi Oulun yliopistokonsernia.

Korkeakoulujen toisiaan täydentävä koulutustarjonta ja monimuotoiset toteutukset avaavat kaikkia tahoja hyödyttäviä mahdollisuuksia ja vahvistavat kaikkien asemaa luoden edellytyksiä Pohjoisen Suomen veto- ja pitovoiman lisäämiselle.

Oulun yliopiston ehdotuksen mukainen alustava selvittely ja keskustelu voidaan käynnistää nopeasti ja toteuttaa ensimmäisen vuosipuoliskon aikana. Neuvottelujen edetessä suotuisasti ajoitetaan kauppaa edeltävät Due Diligence -selvitykset, sopimusneuvottelut ja toimintasuunnitelmien laadinta syksylle 2026.

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus päättää että kaupunki osallistuu Itä-Suomen yliopiston käynnistämiin neuvotteluihin Kajaanin ammattikorkeakoulun sekä Karelia- ja Savonia-ammattikorkeakoulujen sekä niiden omistajakaupunkien kanssa yhteistyön syventämisestä ja mahdollisista omistusjärjestelyistä, ilman sitoumuksia tässä vaiheessa.

Itä-Suomen yliopiston 7.4. koolle kutsumaan ammattikorkeakoulujen omistajakaupunkien kokoukseen kaupungin edustajiksi nimetään kaupunginvaltuuston puheenjohtaja, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, vt. kaupunginjohtaja, sivistysjohtaja ja kehitysjohtaja.

Mikäli Oulun yliopiston hallitus esittää Kajaanin kaupungille korkeakoulukonsernineuvottelun käynnistämistä, niin kaupunginhallitus päättää osallistumisestaan neuvotteluihin Oulun yliopiston kanssa erikseen.

Päätös
Hyväksyi.

Merkittiin, että kehitysjohtaja Risto Hämäläinen osallistui asiantuntijana kokoukseen tämän asiain esittelyn ajan klo 14.06-14.11.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, 21.04.2026, § 126

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Hämäläinen, Kehitysjohtaja, risto.i.hamalainen@kajaani.fi

Kajaanin kaupunkia on lähestytty Itä-Suomen yliopiston (UEF) sekä Oulun yliopiston suunnalta erillisillä ehdotuksilla liittää Kajaanin ammattikorkeakoulu osaksi yliopistokonsernia. Lähtökohtana on hakea koko yliopistokonsernille vaikuttavuutta kasvun ja tiivistyvän korkeakoulurakenteen kautta. KAMK:n erinomainen työ ja aluevaikuttavuus tunnistetaan ja tunnustetaan, ja sen vuoksi yliopistot ovat lähestyneet Kajaanin kaupunkia. Kajaanin kaupungin lähtökohtana mahdollisesti käynnistyvissä neuvotteluissa on Kajaanin Ammattikorkeakoulun koulutuksen ja aluevaikuttavuuden vahvistaminen pitkälle tulevaisuuteen.

Itä-Suomen yliopiston hallitus on kokouksessaan 19.3.2026 päättänyt käynnistää neuvottelut Itä-Suomen ammattikorkeakouluja koskevasta mahdollisesta omistus-, konserni- tai muusta rakenteellisesta yhteistyöjärjestelystä. Hallitus antoi rehtori Tapio Määtälle valtuudet neuvotella asiasta tiiviissä yhteistyössä KAMK:n, Karelian ja Savonian omistajien ja edustajien kanssa päätti kokouksessaan 19.3. käynnistää neuvottelut Kajaanin ammattikorkeakoulun sekä Karelia- ja Savonia-ammattikorkeakoulujen sekä niiden omistajakaupunkien kanssa yhteistyön syventämisestä ja mahdollisista omistusjärjestelyistä.

Tavoitteena on arvioida, voidaanko Itä-Suomeen rakentaa vaiheittain vahvempi korkeakouluyhteisö, joka kokoaa yhteen yliopiston ja ammattikorkeakoulujen osaamista ja tukee koko alueen elinvoimaa. Neuvottelut koskevat myös mahdollisuutta siihen, että Itä-Suomen yliopisto hankkisi enemmistöosuuden kolmessa ammattikorkeakoulussa. Korkeakoulujen perustehtävät säilyisivät yliopistolain ja ammattikorkeakoululain mukaisina. Jokainen ammattikorkeakoulu säilyisi myös jatkossa itsenäisenä yhtiönä ja toimijana. Mahdolliset omistajamuutoksiin liittyvät ratkaisut edellyttävät omistajien tahtotilan selvittämistä sekä vaikutusten ja reunaehtojen arviointia.

Tällä hetkellä Karelia-ammattikorkeakoulun omistaa Joensuun kaupunki kokonaisuudessaan. Savonia-ammattikorkeakoulun pääomistaja on Kuopion kaupunki 51 %:n osuudella. Iisalmen kaupunki omistaa Savoniasta 22,76 %, Varkauden kaupunki 22,28 % ja Kiuruveden kaupunki 3,96 %. Kajaanin ammattikorkeakoulu on kokonaan Kajaanin kaupungin omistuksessa.

Kokouksessaan 24.3. kaupunginhallitus päätti, että kaupunki osallistuu Itä-Suomen yliopiston käynnistämiin neuvotteluihin Kajaanin ammattikorkeakoulun sekä Karelia- ja Savonia-ammattikorkeakoulujen sekä niiden omistajakaupunkien kanssa yhteistyön syventämisestä ja mahdollisista omistusjärjestelyistä, ilman sitoumuksia tässä vaiheessa.

Itä-Suomen yliopiston 7.4. koolle kutsumaan ammattikorkeakoulujen omistajakaupunkien kokoukseen kaupungin edustajiksi nimettiin

kaupunginvaltuuston puheenjohtaja, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, vt. kaupunginjohtaja, sivistysjohtaja ja kehitysjohtaja.

Edelleen kaupunginhallitus päätti, että mikäli Oulun yliopiston hallitus esittää Kajaanin kaupungille korkeakoulukonsernineuvottelun käynnistämistä, niin kaupunginhallitus päättää osallistumisestaan neuvotteluihin Oulun yliopiston kanssa erikseen.

Neuvotteluvaiheen organisoituminen ja eteneminen

Itä-Suomen yliopiston koolle kutsumassa yhteisessä kokouksessa 7.4. Kuopiossa oli edustus kaikista yhteistyön valmisteluun liittyvistä organisaatioista. Tapaaminen oli ensimmäinen, jossa keskusteltiin yliopistokonsernin neuvotteluvaiheen etenemisestä ja organisoinnissa yhdessä kaikkien osapuolten edustajien kesken. Kajaanin kaupungilta kokoukseen osallistuivat kaupunginhallituksen puheenjohtaja Minna Leinonen, vt. kaupunginjohtaja Joni Partanen, kehitysjohtaja Risto Hämäläinen, sivistysjohtaja Mari Selin, KAMK:n hallituksen puheenjohtaja Pentti Malinen sekä KAMK:n rehtori Matti Sarén. Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Peppiina Kahakka oli estynyt osallistumasta.

Tilaisuudesta vastasi Itä-Suomen yliopisto ja paikalla oli edustus kaikista yhteistyön valmisteluun liittyvistä organisaatioista. Tapaaminen oli ensimmäinen, jossa keskusteltiin Itä-Suomen yliopiston ehdottamien yhteistyörakenteiden tarkastelua koskevien neuvottelujen etenemisestä ja organisoinnista yhdessä kaikkien osapuolten edustajien kesken. Tapaamisessa sovittiin neuvotteluvaiheen työryhmistä, joihin Itä-Suomen yliopisto lähettää omistajakunnille edustajien nimeämispyynnön.

Yliopisto on pyytänyt kirjeellään 8.4. nimeämään jäsenet seuraaviin neuvotteluvaiheen ryhmiin:

1. Omistajakaupunkien poliittinen seurantaryhmä

Poliittinen seurantaryhmä arvioi neuvottelujen etenemistä omistajakaupunkien strategisista lähtökohdista sekä toimii vuorovaikutuksessa ohjausryhmän kanssa. Ryhmä valitsee keskuudestaan puheenjohtajan. Ryhmän ensimmäisen kokouksen kutsuu koolle rehtori Tapio Määttä (UEF), joka myös osallistuu seurantaryhmään. Kaupunkeja pyydetään nimeämään seurantaryhmään kaksi tai kolme (2–3) jäsentä per kaupunki.

2. Ohjausryhmä

Ohjausryhmä koordinoi neuvotteluja, linjaa jatkotoimenpiteitä sekä esittää valmistelun pohjalta esitykset osapuolten päätöksentekijöille. Ryhmä myös aikatauluttaa työskentelyä. Ohjausryhmän puheenjohtajana toimii rehtori Tapio Määttä (UEF). Ohjausryhmään kuuluvat myös ammattikorkeakoulujen rehtorit. Kaupunkeja pyydetään nimeämään ohjausryhmään yksi (1) jäsen ja yksi (1) varajäsen per kaupunki.

3. Visiotyöryhmä

Visiotyöryhmä tarkentaa yhteisen tilannekuvan, suunnittelee henkilöstön ja opiskelijoiden osallistumisen, tunnistaa uusia mahdollisia koulutus-, tutkimus- ja

palveluyhteistyön avauksia, sekä laatii suunnitelman opetus- ja kulttuuriministeriön syksyn 2026 välitarkasteluihin. Visiotyöryhmän puheenjohtajana toimii strategia- ja kehitysjohtaja Soili Makkonen (UEF). Visiotyöryhmä raportoi työstään ohjausryhmälle. Ammattikorkeakouluja pyydetään nimeämään visiotyöryhmään yksi tai kaksi (1–2) jäsentä ja heidän varajäsenensä, Itä-Suomen yliopiston ylioppilaskunta ISYY:tä , Kajaanin ammattikorkeakoulun opiskelijakunta KAMO:a, Karelia ammattikorkeakoulun opiskelijakunta POKA:aa ja Savonia ammattikorkeakoulun opiskelijakunta SAVOTTA:a pyydetään nimeämään yksi (1) jäsen ja yksi (1) varajäsen. Kaupunkeja pyydetään nimeämään visiotyöryhmään kaksi tai kolme (2–3) jäsentä per kaupunki.

4. Yhteistyörakenteita tarkasteleva työryhmä

Yhteistyörakenteita tarkasteleva työryhmä arvioi yhteistyön etenemismalleja juridisesta ja taloudellisesta näkökulmasta, tunnistaa osapuolten keskeiset reunaehdot sekä selvittää päätöksenteon rakenteelliset ja aikataululiset edellytykset. Yhteistyörakenteita tarkastelevan työryhmän puheenjohtajana toimii lakiasiainjohtaja Petri Rintamäki (UEF) ja varapuheenjohtaja talous- ja rahoitusjohtaja Heini Koskenvuori (UEF). Yhteistyörakenteita tarkasteleva työryhmä raportoi työstään ohjausryhmälle.

Kaupunkeja pyydetään nimeämään yhteistyörakenteita tarkastelevaan työryhmään yksi tai kaksi (1–2) jäsentä per kaupunki sekä mahdolliset varajäsenet. Ammattikorkeakouluja pyydetään nimeämään yhteistyörakenteita tarkastelevaan työryhmään yksi tai kaksi (1–2) jäsentä sekä mahdolliset varajäsenet.

Ryhmien työskentely käynnistyy huhti–toukokuun vaihteessa. Kaikki ryhmät voivat käyttää työssään tarvittaessa ulkopuolisia asiantuntijoita. Ammattikorkeakoulujen omistajia ja ammattikorkeakouluja pyydetään toimittamaan nimetyt edustajat yhteystietoineen Itä-Suomen yliopistolle 29.4.2026 mennessä.

Kajaanin kaupungin valmisteluprosessi

Kajaanin kaupunki toteuttaa osana asian valmisteluprosessia päätösten vaikutusten ennakkoarvioinnin (EVAn). EVA on tapa arvioida etukäteen, millaisia vaikutuksia tehtävällä päätöksellä on. Kunnassa tehtävät päätökset ovat usein laajoja ja vaikuttavat kuntalaisiin ja kunnan talouteen. Keskeisiä kuntalaisiin vaikuttavia päätöksiä tekevät kaupunginvaltuusto, kaupunginhallitus sekä eri jaostot ja lautakunnat.

Vaikutusten ennakkoarviointi on lakisääteistä ja laista tulevan velvoitteen lisäksi päätösten vaikutusten ennakkoarviointi auttaa:

- Muodostamaan kokonaiskuvan päätettävästä asiasta.
- Tarkastelemaan asiaa myös oman asiantuntemuksen ulkopuolelta.
- Perustelemaan tehtyjä päätöksiä ja keskustelemaan vaihtoehdoista ja arvoista.
- Lisäämään päätöksenteon läpinäkyvyyttä.
- Ymmärtämään vaikutukset talouteen.
- Varmistamaan, että päätökset ovat kunnan strategian ja tavoitteiden kannalta johdonmukaisia.

- Huolellisesti tehty ennakkoarviointi voi vähentää uudelleen valmisteltavien asioiden määrää ja resursseja voidaan kohdentaa järkevämmin.

Päätösten vaikutusten arviointi käynnistetään toteuttamalla eri sidosryhmien asiantuntijakuulemiset kaupunginhallitukselle ja valmisteluryhmän erillisissä tapaamisissa. Asiantuntijakuulemiset järjestetään ensi vaiheessa seuraavien sidosryhmien kanssa ja lista täydentyy valmistelun edetessä:

- korkeakoulujen työnantajajärjestö;
- henkilöstön edustajat;
- opiskelijajärjestön edustajat;
- ammattikorkeakoulujen ja yliopistojen rehtorineuvostojen edustajat;
- yritysjärjestöjen ja elinkeinoelämän ml. EK, Oulun kauppakamari ja Kainuun yrittäjät edustajat;
- Kainuun Liitto
- Kajaanin ammattikorkeakoulu Oy:n hallitus.

Lisäksi valmisteluryhmä tapaa Opetus- ja kulttuuriministeriön johtoa.

Kajaanin kaupunki viestii prosessin etenemisestä verkkosivuillaan osana valmistelun ja neuvotteluvaiheen edistymistä. Kaupunki täydentää valmisteluprosessiaan neuvotteluvaiheen edetessä.

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää edustajat neuvotteluvaiheen ryhmiin seuraavasti:

Omistajakaupunkien poliittinen seurantaryhmä: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Minna Leinonen, kaupunginhallituksen konsernijaoston puheenjohtaja Jari Lindh, kaupunginhallituksen elinkeinojaoston puheenjohtaja Auli Halonen

Ohjausryhmä: Vt. kaupunginjohtaja Joni Partanen (varajäsen kehitysjohtaja Risto Hämäläinen)

Visioryhmä: Sivistysjohtaja Mari Selin (varajäsen kehitysjohtaja Risto Hämäläinen), KAMK Oy:n rehtori/toimitusjohtaja Matti Saren ja KAMK Oy:n hallituksen puheenjohtaja Pentti Malinen (varajäsenet KAMK Oy hallinto-ja talousjohtaja Tuija Postari-Kivistö ja KAMK Oy hallituksen varapuheenjohtaja Tuomo Kälkäjä).

Yhteistyörakenteiden ryhmä: Vt. Kaupunginjohtaja Joni Partanen, kehitysjohtaja Risto Hämäläinen, KAMK Oy:n rehtori/toimitusjohtaja Matti Saren (varajäsen KAMK Oy:n hallituksen puheenjohtaja Pentti Malinen), juridinen ja taloudellinen neuvonantaja Deloitte sopimuksen mukaan.

Kaupunginhallitus esittää omistajakaupunkien poliittisen seurantaryhmän ja ohjausryhmän yhdistämistä. Ohjauksen prosessissa olisi perusteltua tapahtua Itä-Suomen yliopiston UEF ja ammattikorkeakoulujen omistajien tasolla.

Samalla kaupunginhallitus asettaa Kajaanin kaupungin ja Kajaanin Ammattikorkeakoulu Oy:n toimesta asian käytännön toimia valmistelevan kaupungin sisäisen työryhmän seuraavasti: Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Peppiina

Kahakka, kaupunginhallituksen puheenjohtaja Minna Leinonen, vt. kaupunginjohtaja Joni Partanen, kehitysjohtaja Risto Hämäläinen, sivistysjohtaja Mari Selin, KAMK OY:n hallituksen puheenjohtaja Pentti Malinen, KAMK Oy:n/toimitusjohtaja rehtori Matti Saren sekä juridinen & taloudellinen neuvonantopalvelu Deloitte.

Päätös
Hyväksyi.

Lisäksi kaupunginhallitus nimesi asian käytännön toimia valmistelevaan kaupungin sisäiseen työryhmään viestintä- ja markkinointipäällikkö Milja Korhosen.

Merkittiin, että kehitysjohtaja Risto Hämäläinen osallistui kokoukseen asiantuntijana tämän asian esittelyn ajan klo 15.30-15.40.

Kaupunginhallitus, 08.09.2026, § 289

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kaupunginhallitus on nimennyt kokouksessaan 21.4.2026 § 126 edustajat Itä-Suomen korkeakoulukonserniyhteistyön neuvotteluvaiheen ryhmiin seuraavasti:

Omistajakaupunkien poliittinen seurantaryhmä: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Minna Leinonen, kaupunginhallituksen konsernijaoston puheenjohtaja Jari Lindh, kaupunginhallituksen elinkeinojaoston puheenjohtaja Auli Halonen

Ohjausryhmä: Vt. kaupunginjohtaja Joni Partanen (varajäsen kehitysjohtaja Risto Hämäläinen)

Visioryhmä: Sivistysjohtaja Mari Selin (varajäsen kehitysjohtaja Risto Hämäläinen), KAMK Oy:n rehtori/toimitusjohtaja Matti Saren ja KAMK Oy:n hallituksen puheenjohtaja Pentti Malinen (varajäsenet KAMK Oy hallinto-ja talousjohtaja Tuija Postari-Kivistö ja KAMK Oy hallituksen varapuheenjohtaja Tuomo Kälkäjä).

Yhteistyörakenteiden ryhmä: Vt. Kaupunginjohtaja Joni Partanen, kehitysjohtaja Risto Hämäläinen, KAMK Oy:n rehtori/toimitusjohtaja Matti Saren (varajäsen KAMK Oy:n hallituksen puheenjohtaja Pentti Malinen), juridinen ja taloudellinen neuvonantaja Deloitte sopimuksen mukaan.

Kaupunginhallitus esittää omistajakaupunkien poliittisen seurantaryhmän ja ohjausryhmän yhdistämistä. Ohjauksen prosessissa olisi perusteltua tapahtua Itä-Suomen yliopiston UEF ja ammattikorkeakoulujen omistajien tasolla.

Samalla kaupunginhallitus on asettanut kokouksessaan 21.4.2026 Kajaanin kaupungin ja Kajaanin Ammattikorkeakoulu Oy:n toimesta asian käytännön toimia valmistelevan kaupungin sisäisen työryhmän seuraavasti: Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Peppiina Kahakka, kaupunginhallituksen puheenjohtaja Minna Leinonen, vt. kaupunginjohtaja Joni Partanen, kehitysjohtaja Risto Hämäläinen, sivistysjohtaja Mari

Selin, viestintä- ja markkinointipäällikkö Milja Korhonen, KAMK OY:n hallituksen puheenjohtaja Pentti Malinen, KAMK Oy:n/toimitusjohtaja rehtori Matti Saren sekä juridinen & taloudellinen neuvonantopalvelu Deloitte.

Terho Savolainen aloittaa kaupunginjohtajan virassa 21.9.2026 ja tämän vuoksi on aiheellista päivättää ryhmien nimeämiset.

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus päivittää edustajat neuvotteluryhmiin 21.9.2026 alkaen seuraavasti:

Omistajakaupunkien poliittinen seurantaryhmä: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja, kaupunginhallituksen konsernijaoston puheenjohtaja, kaupunginhallituksen elinkeinojaoston puheenjohtaja. Varapuheenjohtajat sijaistavat tarvittaessa.

Ohjausryhmä: Kaupunginjohtaja Terho Savolainen (varajäsen kehitysjohtaja Risto Hämäläinen)

Visioryhmä: Sivistysjohtaja Mari Selin (varajäsen kehitysjohtaja Risto Hämäläinen), KAMK Oy:n rehtori/toimitusjohtaja Matti Saren ja KAMK Oy:n hallituksen puheenjohtaja Pentti Malinen (varajäsenet KAMK Oy hallinto-ja talousjohtaja Tuija Postari-Kivistö ja KAMK Oy hallituksen varapuheenjohtaja Tuomo Kälkäjä).

Yhteistyörakenteiden ryhmä: Talousjohtaja Joni Partanen, kehitysjohtaja Risto Hämäläinen, KAMK Oy:n rehtori/toimitusjohtaja Matti Saren (varajäsen KAMK Oy:n hallituksen puheenjohtaja Pentti Malinen), juridinen ja taloudellinen neuvonantaja Deloitte sopimuksen mukaan.

Samalla kaupunginhallitus asettaa Kajaanin kaupungin ja Kajaanin Ammattikorkeakoulu Oy:n toimesta asian käytännön toimia valmistelevan kaupungin sisäisen työryhmän seuraavasti: Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Peppiina Kahakka, kaupunginhallituksen puheenjohtaja Minna Leinonen, kaupunginjohtaja Terho Savolainen, talousjohtaja Joni Partanen, kehitysjohtaja Risto Hämäläinen, sivistysjohtaja Mari Selin, viestintä- ja markkinointipäällikkö Milja Korhonen, KAMK OY:n hallituksen puheenjohtaja Pentti Malinen, KAMK Oy:n/toimitusjohtaja rehtori Matti Saren sekä juridinen & taloudellinen neuvonantopalvelu Deloitte.

Päätös
Hyväksyi.

Tiedoksi
Terho Savolainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 290

Toiminnan strategiseen kehittämiseen liittyvien toimien edistäminen

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 32,31.03.2026
Kaupunginhallitus, § 291, 08.09.2026

§ 291
Valtuustoaloite: Luottamustehtävien aktiivisen hoitamisen varmistaminen

KAJDno-2026-571

Kaupunginvaltuusto, 31.03.2026, § 32

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Pöytäkirjaan merkittiin valtuutettu Anja Tiaisen (VAS) esittämä ja Kajaanin Vasemmiston valtuustoryhmän kannattama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite:

"Luottamustehtävien aktiivisen hoitamisen varmistaminen

Kuntalaisilla on oikeus luottaa siihen, että heidän valitsemansa valtuutetut ja kaupungin luottamushenkilöt osallistuvat aktiivisesti päätöksentekoon.

Kajaanin kaupunginvaltuustossa ja luottamustehtävissä on kuitenkin mahdollista, että luottamushenkilö on pitkään osallistumatta kokouksiin ja työskentelyyn ilman, että tilanteeseen puututaan selkeästi. Tämä herättää kysymyksen siitä, toteutuuko kuntalaisten edustus ja päätöksenteon hyväksyttävyyttä ja luottamusta parhaalla mahdollisella tavalla.

Kuntalaissa korostetaan luottamustehtävän hoitamisen vastuullisuutta. Pitkäaikainen osallistumattomuus päätöksentekoon ja luottamustehtävien hoitoon ei ole tämän periaatteen mukaista.

Esitämme, että Kajaanin kaupunki selvittää ja linjaa toimintatavat tilanteisiin, joissa päätöksentekijä ei osallistu kokouksiin pitkään aikaan, esimerkiksi vuoden aikana.

Selvityksessä tulee tarkastella muun muassa:
• mahdollisuutta velvoittaa luottamushenkilö antamaan selvitys poissaoloistaan
• toimintamallia, jossa pitkäaikainen osallistumattomuus johtaa luottamustehtävän arviointiin
• keinoja varmistaa, että kuntalaisten edustus toteutuu myös tällaisissa tilanteissa

Tavoitteena on vahvistaa päätöksenteon uskottavuutta, avoimuutta ja vastuullisuutta.

Kajaanissa 31.3.2026 Kajaanin Vasemmiston valtuustoryhmä"

Ehdotus

Valtuustoaloite lähetetään kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Valtuustoaloite lähetettiin kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus, 08.09.2026, § 291

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kaupunginvaltuuston kokouksen 31.3.2026 § 32 pöytäkirjaan on merkitty valtuutettu Anja Tiaisen (VAS) esittämä ja Kajaanin Vasemmiston valtuustoryhmän kannattama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite:

"Luottamustehtävien aktiivisen hoitamisen varmistaminen

Kuntalaisilla on oikeus luottaa siihen, että heidän valitsemansa valtuutetut ja kaupungin luottamushenkilöt osallistuvat aktiivisesti päätöksentekoon.

Kajaanin kaupunginvaltuustossa ja luottamustehtävissä on kuitenkin mahdollista, että luottamushenkilö on pitkään osallistumatta kokouksiin ja työskentelyyn ilman, että tilanteeseen puututaan selkeästi. Tämä herättää kysymyksen siitä, toteutuuko kuntalaisten edustus ja päätöksenteon hyväksyttävyyttä ja luottamusta parhaalla mahdollisella tavalla.

Kuntalaissa korostetaan luottamustehtävän hoitamisen vastuullisuutta. Pitkäaikainen osallistumattomuus päätöksentekoon ja luottamustehtävien hoitoon ei ole tämän periaatteen mukaista.

Esitämme, että Kajaanin kaupunki selvittää ja linjaa toimintatavat tilanteisiin, joissa päätöksentekijä ei osallistu kokouksiin pitkään aikaan, esimerkiksi vuoden aikana.

Selvityksessä tulee tarkastella muun muassa:
• mahdollisuutta velvoittaa luottamushenkilö antamaan selvitys poissaoloistaan
• toimintamallia, jossa pitkäaikainen osallistumattomuus johtaa luottamustehtävän arviointiin
• keinoja varmistaa, että kuntalaisten edustus toteutuu myös tällaisissa tilanteissa

Tavoitteena on vahvistaa päätöksenteon uskottavuutta, avoimuutta ja vastuullisuutta.

Kajaanissa 31.3.2026 Kajaanin Vasemmiston valtuustoryhmä"

VASTAUS VALTUUSTOALOITTEESEEN:

Alla olevaan on koottu kuntalain (410/2015) ja Kajaanin kaupungin hallintosäännön mukaiset säännökset, jotka luovat ja määrittelevät valtuustoaloitteen sisällön mukaiset toimintasäännöt.

Kunnan luottamushenkilö

Kunnan luottamushenkilöt määritellään kuntalaissa. Kuntalain mukaan kunnan luottamushenkilöitä ovat valtuutetut ja varavaltuutetut, kunnan toimielimiin valitut

jäsenet, kunnan kuntayhtymän toimielimiin valitsemat jäsenet sekä muut kunnan luottamustoimiin valitut henkilöt.

Luottamushenkilön tulee edistää kunnan ja sen asukkaiden etua sekä toimia luottamustehtävässään arvokkaasti tehtävän edellyttämällä tavalla.

Luottamushenkilöt

Luottamushenkilöillä on keskeinen asema edustukselliseen demokratiaan perustuvassa kunnallisessa päätöksenteossa. Ylintä päätösvaltaa kunnassa käyttävät luottamushenkilöt valtuustossa.

Luottamushenkilöksi valittavan on täytettävä yleisen vaalikelpoisuuden edellytykset kuntalain 10 luvun 71 §:n mukaisesti. Lisäksi kuntalain 10 luvun 72-77 §:ssä säädetään toimielinkohtaisista vaalikelpoisuuden rajoituksista eli erityisestä vaalikelpoisuudesta.

Luottamustoimen tunnusmerkkejä ovat: suostumus, erottamattomuus, määräaikaisuus, vaalikelpoisuus, virkavastuu ja poliittinen vastuu.

Tunnusmerkkinä voidaan pitää myös eettistä vastuuta. Kuntalain 10 luvun 69 §:ssä on luottamushenkilön käyttäytymistä koskeva säännös, jossa korostetaan toimen hoitamisen moraalisia ja eettisiä arvoja.

Osallistumisvelvollisuus

Luottamushenkilöllä, kuten valtuutetulla, on velvollisuus osallistua toimielimensä kokouksiin, ellei hänellä ole laillista estettä.

Kuntalain ja kunnan hallintosäännön mukaan luottamushenkilöllä on velvollisuus hoitaa tointaan. Esimerkiksi Kajaanin kaupungin hallintosäännön 12 luvun 92 §:n mukaan valtuutetun, joka ei pääse kokoukseen tai on esteellinen käsittelemään esityslistalla olevaa asiaan, on viipymättä ilmoitettava esteestä tai esteellisyydestä valtuuston puheenjohtajalle tai sihteerille. Saatuaan valtuutetulta tai muuten luotettavasti tiedon esteestä tai esteellisyydestä puheenjohtajan tai sihteerin on kutsuttava valtuutetun sijaan kuntalain 4 luvun 17 §:n 1 momentissa tarkoitettu varavaltuutettu.

Poissaololle tai kokouksesta kesken poistumiselle on oltava tosiasiallinen ja asiallinen este (esimerkiksi sairaus tai työeste).

Yleisestikin luottamustoimen hoitaminen on virkavelvollisuus. Toimielimen jäsenen ollessa estynyt tai esteellinen luottamustointa hoitaa varajäsen.

Poliittinen vastuu ja luottamus

Luottamushenkilön toimintaa ohjaa käyttäytymissäännös, jonka mukaan tehtävässä on toimittava arvokkaasti. Pitkät poissaolot ovat ensisijaisesti poliittinen ja eettinen kysymys, johon puututaan ryhmän sisällä.

Luottamushenkilöllä on näin ollen poliittinen ja eettinen vastuu toiminnasta. Luottamushenkilö toimii myös virkavastuun alla. Virkavastuuseen kuuluu rikosoikeudellinen vastuu ja vahingonkorvausvastuu. Vahingonkorvausvastuu

tarkoittaa, että julkista valtaa käytettäessä virheen tai laiminlyönnin seurauksena syntynyt vahinko on korvattava. Luottamushenkilö hoitaa luottamustoimea vastuullisesti, kun hän noudattaa kaikessa toiminnassa lakeja, määräyksiä, hallintosääntöä ja muita kaupungin ohjeita.

Käyttäytymissäännös

Kuntalain tavoitteena on vahvistaa kansalaisten luottamusta kunnallishallintoon, millä perusteella kuntalaissa on yleinen säännös luottamushenkilön käyttäytymisestä (kuntalaki 10 luku 69 §).

Säännös koskee luottamushenkilön toimintaa luottamustehtävässään. Sen mukaan luottamushenkilön tulee edistää kunnan ja sen asukkaiden parasta sekä toimia luottamustehtävässään arvokkaasti tehtävän edellyttämällä tavalla. Luottamushenkilön edellytetään kohtelevan asukkaita tasapuolisesti ja oikeudenmukaisesti.

Käyttäytymissäännös on moraalisia ja eettisiä arvoja korostava toimintaohje, jonka rikkomisesta ei voine seurata muita kuin poliittisia sanktioita.

Toimielimen ja puheenjohtajan rooli

Kokousten puheenjohtaja toteaa alussa läsnäolijat ja poissaolot kirjataan pöytäkirjaan. Mikäli toimielin ei ole päätösvaltainen poissaolojen vuoksi, tilanne estää päätöksenteon. Kuntalain 12 luvun 103 §:n mukaan kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa (2/3) valtuutetuista on läsnä. Muu toimielin (esimerkiksi kunnanhallitus, lautakunta tai jaosto) kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Eroaminen ja erottaminen

Kuntalain 10 luvun 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Luottamushenkilö ei yleensä ole erotettavissa kesken toimikauden. Poikkeuksena on koko toimielimen erottaminen tai erikseen sen puheenjohtajiston erottaminen epäluottamuksen perusteella. Yksittäinen luottamushenkilö voidaan erottaa vain rikoksen perusteella.

Luottamushenkilö voi erota pätevästä syystä kesken toimikauden. Henkilö voi myös menettää vaalikelpoisuutensa kesken toimikautensa.

Luottamushenkilö pysyy toimessaan sen ajan, joksi hänet on valittu ja sen jälkeenkin siihen saakka, kunnes toimeen on valittu jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi henkilö.

Summa summarum:

Luottamushenkilön tulee ilmoittaa viipymättä esteestä tai esteellisyydestä kokouksiin liittyen. Poissaololle tai kokouksesta kesken poistumiselle on oltava tosiasiallinen tai asiallinen este.

Toimielimen jäsenen ollessa estynyt tai esteellinen luottamustointa hoitaa varajäsen.

Luottamushenkilö ei ole yleensä erotettavissa kesken toimikauden. Yksittäinen luottamushenkilö voidaan erottaa vain rikoksen perusteella.

Luottamushenkilön toimintaa ohjaa kuntalain 10 luvun 69 §:n mukainen käyttäytymissäännös. Pitkät poissaolot ovat ensisijaisesti poliittinen ja eettinen kysymys, johon puututaan ryhmän sisällä.

Kuntalain 69 §:n mukaisen luottamushenkilön käyttäytymissäännöksen mukaan luottamushenkilön tulee edistää kunnan ja sen asukkaiden parasta sekä toimia luottamustehtävässään arvokkaasti tehtävän edellyttämällä tavalla. Luottamushenkilön edellytetään kohtelevan asukkaita tasapuolisesti ja oikeudenmukaisesti.

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle esittelytekstin mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös
Hyväksyi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 16,10.02.2026
Kaupunginhallitus, § 292, 08.09.2026

§ 292
Valtuustoaloite: Kajaanin kaupungin on huomioitava hankinnoissaan, ettei se tue taloudellisesti ihmisoikeusloukkauksia

KAJDno-2026-295

Kaupunginvaltuusto, 10.02.2026, § 16

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Pöytäkirjaan merkittiin valtuutettu Sami Sainion (VAS) esittämä sekä muun Kajaanin Vasemmiston valtuustoryhmän kannattama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite:

"Kajaanin kaupungin on huomioitava hankinnoissaan, ettei se tue taloudellisesti ihmisoikeusloukkauksia

Kajaanin kaupungin ei tule tehdä hankintoja, jotka hyödyttävät taloudellisesti sortovaltioita ja ihmisoikeusloukkauksia. YK:n riippumaton kansainvälinen tutkintakomissio on syyskuussa 2025 julkaisemassaan raportissa todennut Israelin syyllistyvän kansanmurhaan Gazan alueella. Komissio suosittelee, että YK:n jäsenvaltioiden tulisi varmistaa, että niiden lainkäyttövaltaan kuuluvat henkilöt ja yritykset eivät osallistu kansanmurhan toteuttamisen avustamiseen tai siihen yllyttämiseen.

Kajaanin kaupungin tulee estää kaupungin ostojen ja hankintojen kautta koituva taloudellinen tuki Israelin apartheid-hallinnon tekemille ihmisoikeusrikoksille. Kajaanin ei tule tehdä hankintoja yrityksiltä, joilla on selkeä ja suora rooli Israelin sota- ja ihmisoikeusrikoksissa. Kajaanin ei myöskään tule hankkia tuotteita, jotka ovat lähtöisin Israelin laittomista siirtokunnista.

Esitämme, että Kajaanin kaupunki kiinnittää kaikissa ostoissaan ja hankinnoissaan huomioita vastuullisuuteen ja kaupungin eettisiin ohjeisiin. Kajaanin ei tule esimerkiksi hankkia tuotteita, palveluita tai raaka-aineita, jotka ovat lähtöisin Israelin laittomista siirtokunnista. Kajaanin kaupungin ei tule myöskään tehdä hankintoja yrityksiltä, jotka ovat osallisina laittomien siirtokuntien toimintaan tai ihmisoikeusrikoksiin. Erityistä huomiota hankinnoissa tulee kiinnittää kohdennettuihin boikotteihin Israelin ihmisoikeusloukkauksia vastaan, joista löytyy lisätietoa Sumudin BDS Suomi -työryhmän kautta.

Kajaanin Vasemmiston valtuustoryhmä"

Ehdotus

Valtuustoaloite lähetetään kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Päätös
Valtuustoaloite lähetettiin kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus, 08.09.2026, § 292

Valmistelija / lisätiedot:

Jaana Karhunen, Talouspäällikkö, jaana.karhunen@kajaani.fi

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 10.2.2026 tehtiin kaksi hankintoihin liittyvää valtuustoaloitetta, jotka koskevat:

- hankintojen sosiaalista vastuullisuutta, erityisesti työelämän perusoikeuksien, työehtojen sekä työperäisen hyväksikäytön ja ihmiskaupan ehkäisemistä hankintaketjuissa
- hankintojen ihmisoikeusvaikutuksia ja sitä, ettei kaupunki hankinnoillaan tue kansainvälisiin ihmisoikeusloukkauksiin liittyvää toimintaa.

Aloitteissa esitetään, että Kajaanin kaupungin tulee kehittää hankintojen vastuullisuutta, varmistaa toimitusketjujen eettisyys sekä vahvistaa sopimuskauden aikaista valvontaa ja ohjeistusta. Kajaanin kaupungin hankintapalvelut kiittää aloitteista. Tässä vastauksessa on käsitelty sekä sosiaalista vastuullisuutta hankinnoissa koskeva valtuustoaloite että hankintojen ihmisoikeusvaikutuksia ja kansainvälisiin ihmisoikeusloukkauksiin liittyviä hankintoja koskeva valtuustoaloite.

1. Nykytilanne ja sovellettava lainsäädäntö

Kajaanin kaupungin hankinnoissa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016). Hankintalainsäädäntö perustuu EU-oikeuteen, ja sen keskeisiä periaatteita ovat tasapuolisuus, syrjimättömyys, avoimuus ja suhteellisuus. Hankintalain mukaiset poissulkemisperusteet (80§ ja 81§) ovat tyhjentävästi säädettyjä, eikä hankintayksikkö voi vapaasti rajata tarjoajia poliittisten tai valtioihin kohdistuvien linjausten perusteella. Toimittajan poissulkeminen esimerkiksi toimintaan liittyvien ihmisoikeuskysymysten perusteella voi olla mahdollista vain rajatuissa tilanteissa, kuten silloin, kun kyseessä on hankintalain mukainen vakava virhe ammattitoiminnassa. Tähän liittyy kuitenkin merkittävää oikeudellista epävarmuutta. Lisäksi Suomea sitovat EU:n ja YK:n pakotteet. Mikäli toimittaja tai sen toiminta kuuluu pakotteiden piiriin, hankintayksikkö ei voi tehdä hankintoja kyseiseltä toimijalta.

2. Nykyiset käytännöt hankinnoissa ja toimitusketjujen hallinnassa

Kaupunki edistää vastuullisuutta hankinnoissaan käyttämällä muun muassa:

- tarjouspyyntöön ja sopimuksiin sisältyviä eettisiä velvoitteita (Code of Conduct), joilla edellytetään muun muassa työelämän perusoikeuksien, työehtojen, ihmisoikeuksien ja lainsäädännön noudattamista koko hankintaketjussa
- toimittajien soveltuvuusvaatimuksia

- sopimushallinnan keinoja, kuten seurantaa ja tarvittaessa korjaavien toimien edellyttämistä

Kajaanin kaupungin elintarvikehankinnoissa hyödynnetään Hansel Oy:n kilpailuttamia yhteishankintasopimuksia. Näiden sopimusten piirissä toimivilta toimittajilta on pyydetty tarkennuksia tuotteiden alkuperästä ja vastuullisuudesta.

Kespro Oy on ilmoittanut, että sen linjauksen mukaisesti yhtiö ei hyväksy valikoimiinsa tuotteita eikä omien tuotemerkkiensä (Menu, Pirkka, Pirkka Parhaat, K-Menu) ainesosia Israelin siirtokunnista. Tuoretuotteiden osalta tuotteiden alkuperämaa ilmoitetaan lainsäädännön mukaisesti, ja tieto on nähtävissä tilaajan käytössä olevassa tilausjärjestelmässä.

Kespro on kuitenkin tuonut esiin, että teollisesti valmistettujen tuotteiden osalta yksittäisten ainesosien alkuperää ei kaikilta osin pystytä jäljittämään, minkä vuoksi täydellistä varmuutta kaikkien tuotteiden alkuperästä ei voida kaikissa tilanteissa antaa. Toimittajan mukaan se kuitenkin toimii linjauksensa mukaisesti ja katsoo tämän olevan yhdenmukaista hankintayksikön vastuullisuustavoitteiden kanssa.

2.1 Sosiaalinen vastuullisuus ja työelämän perusoikeudet

Kajaanin kaupunki huomioi hankinnoissaan sosiaalisen vastuullisuuden hankintalainsäädännön mahdollistamissa rajoissa. Tämä tarkoittaa, että hankinnoissa voidaan edellyttää toimittajilta muun muassa työelämän perusoikeuksien ja ihmisoikeuksien noudattamista sekä sovellettavan työ- ja sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden täyttämistä.

Kaupunki voi hankinnoissaan:

- edellyttää toimittajilta, että työntekijöiden työehdot ovat vähintään kansallisen lainsäädännön ja sovellettavien työehtosopimusten mukaisia
- sisällyttää sopimuksiin velvoitteita koskien työolosuhteita, palkkausta ja lainsäädännön noudattamista
- edellyttää toimittajilta selvityksiä työvoiman käytöstä ja alihankintaketjusta
- valvoa sopimuskauden aikana sopimusehtojen noudattamista sekä edellyttää korjaavia toimenpiteitä

Työperäisen hyväksikäytön ja harmaan talouden torjunta on tunnistettu keskeiseksi riskiksi myös julkisissa hankinnoissa. Kajaanin kaupunki huomioi tämän hankinnoissaan muun muassa hyödyntämällä tilaajavastuulain mukaista selvitysvelvollisuutta sekä sopimusehtoja, jotka koskevat alihankinnan käyttöä ja valvontaa.

Alihankintaketjujen osalta hankintayksikkö voi edellyttää, että toimittaja ilmoittaa käyttämänsä alihankkijat ja vastaa koko hankintaketjun sopimusehtojen noudattamisesta

3. Arvio aloitteessa esitettyjen toimenpiteiden toteuttamiskelpoisuudesta

Hankintayksikön mahdollisuudet rajata hankintoja suoraan tiettyihin maihin, alueisiin tai poliittisiin kysymyksiin liittyen ovat rajalliset. Hankintalainsäädäntö ei mahdollista yleisiä boikotteihin perustuvia poissulkemisia ilman nimenomaista oikeudellista

perustetta.

Sen sijaan hankintayksikkö voi:

- asettaa hankinnan kohteeseen liittyviä vastuullisuusvaatimuksia
- edellyttää toimittajilta eettisten periaatteiden noudattamista
- valvoa sopimusten toteutumista ja puuttua havaittuihin epäkohtiin
- vaatia toimittajaa korjaamaan toimintaa tai muuttamaan toimitusketjujaan

4. Johtopäätökset ja jatkotoimenpiteet

Kajaanin kaupunki huomioi vastuullisuuden hankinnoissaan hankintalainsäädännön puitteissa. Nykyisissä sopimusjärjestelyissä vastuullisuutta edistetään sekä hankintavaiheessa että sopimuskauden aikana, ja toimittajilta edellytetään eettisten periaatteiden noudattamista.

Kaupunki seuraa jatkossa sopimustoimittajien vastuullisuuskäytäntöjen kehittymistä ja hyödyntää sopimushallinnan keinoja toimitusketjujen läpinäkyvyyden lisäämiseksi sekä vastuullisuusvaatimusten toteutumisen varmistamiseksi.

Lisätietoja asiassa antaa vs. talousjohtaja Jaana Karhunen puh. 040 548 8465, sähköposti muodossa etunimi.sukunimi@kajaani.fi

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus antaa valtuustolle esittelytekstin mukaisen vastauksen ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös
Hyväksyi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 15,10.02.2026
Kaupunginhallitus, § 293, 08.09.2026

§ 293
Valtuustoaloite: Kajaanin kaupungin on varmistettava vastuulliset hankinnat

KAJDno-2026-294

Kaupunginvaltuusto, 10.02.2026, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Pöytäkirjaan merkittiin valtuutettu Anja Tiaisen (VAS) esittämä ja muun Kajaanin Vasemmiston valtuustoryhmän kannattama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite:

"Kajaanin kaupungin on varmistettava vastuulliset hankinnat

Kajaanin kaupungin on huomioitava hankinnoissaan sosiaalinen vastuullisuus. Sosiaalisesti vastuullisilla hankinnoilla tarkoitetaan sitä, että hankinnoissa otetaan huomioon hankintojen vaikutukset myös yhteiskuntaan laajasti. Käytännössä tämä tarkoittaa sen varmistamista, että toimitettavan tavaran tai palvelun tuottamisessa noudatetaan työelämän perusoikeuksia ja ihmisoikeuksia.

Suomessa tulee huomioida entistä tarkemmin työperäisen hyväksikäytön ongelmat ja on puututtava niihin. Kunnilla on tärkeä asema työvoiman hyväksikäytön ja ihmiskaupan estämisessä.

Julkisessa hankinnassa käytettävistä ehdoista ja kriteereistä on ilmoitettava etukäteen läpinäkyvästi. Kajaanin kaupungin on otettava käyttöön toimintatapoja sen varmistamiseksi, että sopimuskauden aikanä toimitettavat tuotteet ja palvelut on valmistettu eettisesti sekä työntek¡jöiden perusoikeuksia kunnioittaen koko toimitusketjussa. Työntekijöiden työolojen on oltava kunnossa ja heille maksettavien palkkojen on oltava vähintään kansallisen lainsäädännön mukaisia.

Kajaani ei voitukea ihmisoikeusloukkauksia. Siksi Kajaanin on on valittava kumppanikseen yrityksiä, jotka kunnioittavat YK:n ihmisoikeuksia koskevia periaatteita ja kykenevät todentamaan tuotantoketjujen vastuullisuuden. Kajaanin kaupungilla hankintayksikkönä on oikeus ja velvollisuus sopimuskauden aikana tarkastaa ja valvoa toimittajan sosiaalisten vaatimusten noudattamista.

Toimintapoina esitämme, että Kajaanin on laadittava selkeät ja sitovat ohjeistukset työehtojen polkemisen, työperäisen hyväksikäytön ja ihmiskaupan torjumiseksi kaupungin toiminnassa, alihankintaketjuissa ja hankinnoissa. Kajaanin on selvitettävä, olisiko alihankintaketjujen pituutta syytä rajoittaa. Lisäksi Kajaanin on ohjeistettava, että kaikissa tehtävissä sopimuksissa edellytetään työehtosopimusten noudattamista koko hankintaketjun osalta.

Kajaanin Vasemmiston valtuustoryhmä"

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Valtuustoaloite lähetetään kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös
Valtuustoaloite lähetettiin kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus, 08.09.2026, § 293

Valmistelija / lisätiedot:

Jaana Karhunen, Talouspäällikkö, jaana.karhunen@kajaani.fi

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 10.2.2026 tehtiin kaksi hankintoihin liittyvää valtuustoaloitetta, jotka koskevat:

- hankintojen sosiaalista vastuullisuutta, erityisesti työelämän perusoikeuksien, työehtojen sekä työperäisen hyväksikäytön ja ihmiskaupan ehkäisemistä hankintaketjuissa
- hankintojen ihmisoikeusvaikutuksia ja sitä, ettei kaupunki hankinnoillaan tue kansainvälisiin ihmisoikeusloukkauksiin liittyvää toimintaa.

Aloitteissa esitetään, että Kajaanin kaupungin tulee kehittää hankintojen vastuullisuutta, varmistaa toimitusketjujen eettisyys sekä vahvistaa sopimuskauden aikaista valvontaa ja ohjeistusta. Kajaanin kaupungin hankintapalvelut kiittää aloitteista. Tässä vastauksessa on käsitelty sekä sosiaalista vastuullisuutta hankinnoissa koskeva valtuustoaloite että hankintojen ihmisoikeusvaikutuksia ja kansainvälisiin ihmisoikeusloukkauksiin liittyviä hankintoja koskeva valtuustoaloite.

1. Nykytilanne ja sovellettava lainsäädäntö

Kajaanin kaupungin hankinnoissa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016). Hankintalainsäädäntö perustuu EU-oikeuteen, ja sen keskeisiä periaatteita ovat tasapuolisuus, syrjimättömyys, avoimuus ja suhteellisuus. Hankintalain mukaiset poissulkemisperusteet (80§ ja 81§) ovat tyhjentävästi säädettyjä, eikä hankintayksikkö voi vapaasti rajata tarjoajia poliittisten tai valtioihin kohdistuvien linjausten perusteella. Toimittajan poissulkeminen esimerkiksi toimintaan liittyvien ihmisoikeuskysymysten perusteella voi olla mahdollista vain rajatuissa tilanteissa, kuten silloin, kun kyseessä on hankintalain mukainen vakava virhe ammattitoiminnassa. Tähän liittyy kuitenkin merkittävää oikeudellista epävarmuutta. Lisäksi Suomea sitovat EU:n ja YK:n pakotteet. Mikäli toimittaja tai sen toiminta kuuluu pakotteiden piiriin, hankintayksikkö ei voi tehdä hankintoja kyseiseltä toimijalta.

2. Nykyiset käytännöt hankinnoissa ja toimitusketjujen hallinnassa

Kaupunki edistää vastuullisuutta hankinnoissaan käyttämällä muun muassa:

- tarjouspyyntöön ja sopimuksiin sisältyviä eettisiä velvoitteita (Code of Conduct), joilla edellytetään muun muassa työelämän perusoikeuksien, työehtojen, ihmisoikeuksien ja lainsäädännön noudattamista koko hankintaketjussa
- toimittajien soveltuvuusvaatimuksia
- sopimushallinnan keinoja, kuten seurantaa ja tarvittaessa korjaavien toimien edellyttämistä

Kajaanin kaupungin elintarvikehankinnoissa hyödynnetään Hansel Oy:n kilpailuttamia yhteishankintasopimuksia. Näiden sopimusten piirissä toimivilta toimittajilta on pyydetty tarkennuksia tuotteiden alkuperästä ja vastuullisuudesta.

Kespro Oy on ilmoittanut, että sen linjauksen mukaisesti yhtiö ei hyväksy valikoimiinsa tuotteita eikä omien tuotemerkkiensä (Menu, Pirkka, Pirkka Parhaat, K-Menu) ainesosia Israelin siirtokunnista. Tuoretuotteiden osalta tuotteiden alkuperämaa ilmoitetaan lainsäädännön mukaisesti, ja tieto on nähtävissä tilaajan käytössä olevassa tilausjärjestelmässä.

Kespro on kuitenkin tuonut esiin, että teollisesti valmistettujen tuotteiden osalta yksittäisten ainesosien alkuperää ei kaikilta osin pystytä jäljittämään, minkä vuoksi täydellistä varmuutta kaikkien tuotteiden alkuperästä ei voida kaikissa tilanteissa antaa. Toimittajan mukaan se kuitenkin toimii linjauksensa mukaisesti ja katsoo tämän olevan yhdenmukaista hankintayksikön vastuullisuustavoitteiden kanssa.

2.1 Sosiaalinen vastuullisuus ja työelämän perusoikeudet

Kajaanin kaupunki huomioi hankinnoissaan sosiaalisen vastuullisuuden hankintalainsäädännön mahdollistamissa rajoissa. Tämä tarkoittaa, että hankinnoissa voidaan edellyttää toimittajilta muun muassa työelämän perusoikeuksien ja ihmisoikeuksien noudattamista sekä sovellettavan työ- ja sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden täyttämistä.

Kaupunki voi hankinnoissaan:

- edellyttää toimittajilta, että työntekijöiden työehdot ovat vähintään kansallisen lainsäädännön ja sovellettavien työehtosopimusten mukaisia
- sisällyttää sopimuksiin velvoitteita koskien työolosuhteita, palkkausta ja lainsäädännön noudattamista
- edellyttää toimittajilta selvityksiä työvoiman käytöstä ja alihankintaketjusta
- valvoa sopimuskauden aikana sopimusehtojen noudattamista sekä edellyttää korjaavia toimenpiteitä

Työperäisen hyväksikäytön ja harmaan talouden torjunta on tunnistettu keskeiseksi riskiksi myös julkisissa hankinnoissa. Kajaanin kaupunki huomioi tämän hankinnoissaan muun muassa hyödyntämällä tilaajavastuulain mukaista selvitysvelvollisuutta sekä sopimusehtoja, jotka koskevat alihankinnan käyttöä ja valvontaa.

Alihankintaketjujen osalta hankintayksikkö voi edellyttää, että toimittaja ilmoittaa käyttämänsä alihankkijat ja vastaa koko hankintaketjun sopimusehtojen noudattamisesta

3. Arvio aloitteessa esitettyjen toimenpiteiden toteuttamiskelpoisuudesta

Hankintayksikön mahdollisuudet rajata hankintoja suoraan tiettyihin maihin, alueisiin tai poliittisiin kysymyksiin liittyen ovat rajalliset. Hankintalainsäädäntö ei mahdollista yleisiä boikotteihin perustuvia poissulkemisia ilman nimenomaista oikeudellista perustetta.

Sen sijaan hankintayksikkö voi:

- asettaa hankinnan kohteeseen liittyviä vastuullisuusvaatimuksia
- edellyttää toimittajilta eettisten periaatteiden noudattamista
- valvoa sopimusten toteutumista ja puuttua havaittuihin epäkohtiin
- vaatia toimittajaa korjaamaan toimintaa tai muuttamaan toimitusketjujaan

4. Johtopäätökset ja jatkotoimenpiteet

Kajaanin kaupunki huomioi vastuullisuuden hankinnoissaan hankintalainsäädännön puitteissa. Nykyisissä sopimusjärjestelyissä vastuullisuutta edistetään sekä hankintavaiheessa että sopimuskauden aikana, ja toimittajilta edellytetään eettisten periaatteiden noudattamista.

Kaupunki seuraa jatkossa sopimustoimittajien vastuullisuuskäytäntöjen kehittymistä ja hyödyntää sopimushallinnan keinoja toimitusketjujen läpinäkyvyyden lisäämiseksi sekä vastuullisuusvaatimusten toteutumisen varmistamiseksi.

Lisätietoja asiassa antaa vs. talousjohtaja Jaana Karhunen puh. 040 548 8465, sähköposti muodossa etunimi.sukunimi@kajaani.fi

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus antaa valtuustolle esittelytekstin mukaisen vastauksen ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös
Hyväksyi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 51,28.04.2026
Kaupunginhallitus, § 294, 08.09.2026

§ 294
Valtuustoaloite robottien käytöstä siivouksessa

KAJDno-2026-728

Kaupunginvaltuusto, 28.04.2026, § 51

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Pöytäkirjaan merkittiin valtuutettu Juha Urpilaisen (SDP) esittämä seuraavan sisältöinen valtuustoaloite:

"Valtuustoaloite robottien käytöstä siivouksissa

Erilaiset siivousrobotit kehittyvät ja yleistyvät nopeasti tekoälyn kehittyessä. Siivousrobottien avulla siivouskustannukset laskevat merkittävästi. Samalla siivousala muuttuu houkuttavaksi teknologia-alaksi, johon molempia sukupuolia ja nuorisoa on helppo rekrytoida. Lisäksi siivoustyön tuottavuus kasvaa ja fyysinen kuormittavuus vähenee oleellisesti.

Valtuustoaloitteena esitän, että kaikki kaupungin tulevat uudiskohteet, esim kirjasto ja pallohalli, suunnitellaan siten, että ne soveltuvat hyvin robottisiivoukseen. Lisäksi esitän, että kaupunki tekee suunnitelman kaikkien kiinteistöjensä soveltumisesta roboteilla tehtävään siivoukseen.

Kajaanissa 28.4.2026 Juha Urpilainen, kaupunginvaltuutettu"

Ehdotus

Valtuustoaloite lähetetään kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös
Valtuustoaloite lähetettiin kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus, 08.09.2026, § 294

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Vuorinen, Johtaja, tuija.vuorinen@kajaani.fi
Tomi Mikkonen, Toimistoinsinööri, tomi.mikkonen@kajaani.fi
Tuulia Miettinen, Tietoturvapäällikkö, tuulia.miettinen@kajaani.fi

Valtuustoaloitteessa esitetään, että kaupungin tulevat uudiskohteet suunnitellaan robottisiivoukseen soveltuviksi sekä että kaupunki laatii suunnitelman kaikkien kiinteistöjensä soveltuvuudesta robottisiivoukseen.

Kaupunki suhtautuu siivousrobotiikan hyödyntämiseen myönteisesti ja seuraa aktiivisesti alan kehitystä. Robotiikka nähdään yhtenä keinona tehostaa toimintaa, tukea henkilöstön työssä jaksamista sekä vastata pitkän aikavälin työvoimahaasteisiin. Ratkaisujen käyttöönottoa tarkastellaan kuitenkin kokonaisuutena huomioiden palvelun laatu, toiminnallisuus, kustannustehokkuus sekä tilojen käyttötarkoitus.

Nykyiset siivousrobotit soveltuvat parhaiten suuriin, avoimiin ja esteettömiin tiloihin, joissa tilaratkaisut ovat selkeitä, kalustus pysyvää ja lattiapinnat yhtenäisiä. Tällaisia kohteita ovat esimerkiksi aulat, käytävät, liikuntatilat ja toimistoympäristöt. Kaupungin kiinteistökanta on kuitenkin monimuotoinen, ja erityisesti päiväkodeissa, opetustiloissa ja monikäyttöisissä tiloissa robottien käyttö on usein rajoitettua kalustuksen jatkuvan muutoksen ja tilojen vaihtelevuuden vuoksi.

Robotiikan kustannusvaikutukset vaihtelevat merkittävästi kohteittain. Siivousrobotit aiheuttavat hankinta- ja ylläpitokustannuksia sekä edellyttävät käyttöönottoon, ohjelmointiin ja valvontaan liittyvää osaamista. Kaikissa kohteissa robotiikan käyttö ei johda kokonaiskustannusten alenemiseen, minkä vuoksi sen hyödyntämistä arvioidaan tapauskohtaisesti eikä yleisenä ratkaisuna koko kiinteistökantaan.

Uudis- ja peruskorjaushankkeissa robotiikan mahdollinen hyödyntäminen voidaan ottaa huomioon osana tilasuunnittelua esimerkiksi tilojen avoimuuden, esteettömyyden, pintamateriaalien yhtenäisyyden sekä teknisten valmiuksien näkökulmasta. Suunnittelua ohjaavat kuitenkin ensisijaisesti rakennusten käyttötarkoitus, turvallisuus, kustannukset ja toiminnalliset vaatimukset, eikä siivousrobotiikkaa voida asettaa sitovaksi suunnitteluperusteeksi.

Robottisiivouksen käyttöönotossa huomioidaan myös tietoturva olennaisena osana kokonaisarviointia. Siivousrobotit hyödyntävät usein verkkoyhteyksiä ja keräävät toimintansa tueksi ympäristöön liittyvää tietoa. Tämän vuoksi laitteiden ja järjestelmien tietoturva, käyttöoikeuksien hallinta sekä toimittajien tietoturvavaatimusten täyttyminen varmistetaan ennen käyttöönottoa. Tietoturva on keskeinen edellytys robotiikan turvalliselle hyödyntämiselle kaupungin tiloissa.

Kajaanin kaupungilla on kokemusta siivousrobottien hyödyntämisestä erilaisissa kohteissa jo vuodesta 2023. Kokemusten mukaan roboteissa on vielä teknisiä haasteita (esim. akkujen toimintakyky ja kesto), mikä on estänyt robottien laajempaa käyttöönottoa.

Kaupunki näkee tarkoituksenmukaiseksi edetä robottisiivouksen osalta hallitusti. Robotiikkaa voidaan hyödyntää rajatuissa kohteissa ja pilotoimalla, joissa sen käytölle on selkeät edellytykset ja joissa voidaan saada luotettavaa tietoa vaikutuksista ennen laajempia käyttöönottopäätöksiä.

Edellä esitetyn perusteella kaupunki suhtautuu siivousrobotiikan kehittämiseen myönteisesti, mutta katsoo, että robotiikka ei ole nykyisellään yleisesti sovellettava ratkaisu kaikkiin kaupungin kiinteistöihin. Tämän vuoksi erillistä kaikenkattavaa

suunnitelmaa koko kiinteistökannan osalta ei pidetä tarkoituksenmukaisena, vaan robotiikan soveltuvuus arvioidaan jatkossakin kohdekohtaisesti osana puhtauspalvelujen ja kiinteistöjen kokonaisvaltaista kehittämistä.

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle aloitteeseen esittelytekstin mukaisen vastauksen ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös
Hyväksyi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 295
Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Päätökset ovat nähtävinä Kajaanin kaupungin verkkosivuilla.

Henkilöstöjohtaja
Hankintapäätös:
§ 9 Työelämän korttikoulutusten järjestäminen DPS, hankintavaiheessa hyväksytty toimija, 24.08.2026
Henkilöstöpäätös:
§ 42 Omaehtoisen kouluttautumisen tukeminen varhaiskasvatuksen opettaja, 24.08.2026
§ 43 Omaehtoisen kouluttautumisen tukeminen varhaiskasvatuksen opettaja, 24.08.2026
§ 44 Omaehtoisen kouluttautumisen tukeminen lastenhoitaja, 02.09.2026
§ 45 Omaehtoisen kouluttautumisen tukeminen ammatinohjaaja, 02.09.2026
§ 46 Omaehtoisen kouluttautumisen tukeminen hallinnon sihteeri, 02.09.2026
§ 47 Omaehtoisen kouluttautumisen tukeminen koulunkäynninohjaaja, 02.09.2026

Hyvinvointikoordinaattori
Avustuspäätös:
§ 38 Tapahtuma-avustus: Oktober fest/ Kajaanin Keila-Keskus Oy, 18.08.2026

Kaupunginjohtaja
§ 20 Yrityspalveluseteli DP Network Oy, 20.08.2026
§ 21 Yrityspalveluseteli 73Health Oy, 24.08.2026
§ 22 Yrityspalveluseteli Kainuun Konetyö Oy, 24.08.2026
§ 23 Yrityspalveluseteli Flow Invoicing Oy, 27.08.2026
Hankintapäätös:
§ 47 Kajaanin kaupungin mainostoimisto- ja viestintäpalvelut DPS toimittajan hyväksyminen hankintavaiheessa 2026, 19.08.2026
§ 48 Kajaanin Mamselli-liikelaitoksen työyhteisöselvityksen hankinta, 19.08.2026
§ 49 Kajaanin kaupungin mainostoimisto- ja viestintäpalvelut DPS toimittajien hyväksyminen hankintavaiheessa 2026, 31.08.2026

Kehitysjohtaja
§ 30 Räätälöity muutosturvakoulutus 55+ / Saranen Consulting Oy, 28.08.2026
§ 31 Muutosturvakoulutus +55 valokuvauksen koulutusohjelma, 02.09.2026
§ 32 Kaupungin tapahtumaohjelman laatiminen sisältäen kehittämisprosessin toteuttamisen, 02.09.2026

Työllisyys- ja kansainvälisyyspäällikkö
Avustuspäätös:
§ 132 Sotkamo Sport Club ry:n kuntalisähakemus, 18.08.2026

§ 133 Konepiste Kajaani Oy:n kuntalisähakemus, 18.08.2026
§ 134 Tokmanni Oy:n kuntalisähakemus, 18.08.2026
§ 135 Konepiste Kajaani Oy:n kuntalisähakemus, 19.08.2026
§ 136 Fin-Terpuu Oy:n kuntalisähakemus, 19.08.2026
§ 137 Kajaanin Haka ry:n kuntalisähakemus, 20.08.2026
§ 138 Siivillä Oy:n kuntalisähakemus, 20.08.2026
§ 139 Nordrec Henkilöstöpalvelut Oy:n kuntalisähakemus, 20.08.2026
§ 140 Nordrec Mining Oy:n kuntalisähakemus, 20.08.2026
§ 141 Nordrec Mining Oy:n kuntalisähakemus, 20.08.2026
§ 142 Kajaanin Kv-seura ry:n bonuspalkkiohakemus, 20.08.2026
§ 143 Kajaanin Kv-seura ry:n bonuspalkkiohakemus, 21.08.2026
§ 144 Launch Pad Finland ry:n bonuspalkkiohakemus, 21.08.2026
§ 145 Launch Pad Finland ry:n bonuspalkkiohakemus, 21.08.2026
§ 146 Nakertaja-Hetteenmäen kyläyhdistys ry:n kuntalisähakemus, 21.08.2026
§ 147 Rekrytointipalvelu Sihti Oy:n kuntalisän jatkohakemus, 24.08.2026
§ 148 Kajaanin Kv-seura ry:n bonuspalkkiohakemuksen uudelleenkäsittely, 24.08.2026
§ 149 Piiraisen Viherpalvelu Oy:n kuntalisän jatkohakemus, 26.08.2026
§ 150 Koneistamo Alm Oy:n kuntalisähakemus, 26.08.2026
§ 151 Nordrec Henkilöstöpalvelut Oy:n kuntalisähakemus, 28.08.2026
§ 152 Kymppi HR Oy:n kuntalisän jatkohakemus, 31.08.2026
§ 153 Maskun Kalustetalo Oy:n kuntalisähakemus, 31.08.2026
§ 154 Nuorten Ystävät ry / Klubitalo Tönärin bonuspalkkiohakemus, 01.09.2026
§ 155 Pilke Valonkatu Oy:n kuntalisähakemus, 02.09.2026
§ 156 64North Oy:n kuntalisähakemus, 02.09.2026
§ 157 Pirkko Leinonen kuntalisähakemus, 02.09.2026

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Päätetään, ettei asiakirjoihin tehtyjä päätöksiä siirretä toimielimen käsiteltäväksi.

Päätös
Hyväksyi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 296
Kaupunginhallituksen tiedoksi merkittävät asiat

KAJDno-2025-2072

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kokousten pöytäkirjat:

Vuolijoen aluelautakunta 24.8.2026

Kajaanin Mamselli -liikelaitoksen johtokunta 26.8.2026

Ympäristötekninen lautakunta 26.8.2026

Kainuu-Koillismaan työllisyysalueen johtokunta 26.8.2026

Konsernijaosto 27.8.2026

Sivistyslautakunta 27.8.2026

Työllisyys- ja kansainvälisyysjaosto 27.8.2026

Kajaanin Vesi - liikelaitoksen johtokunta 3.9.2026

Maahanmuuttajaneuvosto 3.9.2026

Tiedoksi merkittävät:

Vakinaiset työ- ja virkavalinnat 8 2026, oheisliite

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen eikä siirrä niihin sisältyviä päätöksiä otto-oikeudella käsiteltäväkseen.

Päätös
Hyväksyi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 114,20.05.2025
Kaupunginvaltuusto, § 57,03.06.2025
Kaupunginhallitus, § 297, 08.09.2026

§ 297
LISÄPYKÄLÄ: Eron myöntäminen Sami Sainiolle sivistyslautakunnan varajäsenyydestä

KAJDno-2025-859

Kaupunginhallitus, 20.05.2025, § 114

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kajaanin kaupungin hallintosääntö 2 luku 10 §:

"Sivistyslautakunnassa on yksitoista (11) valtuuston toimikaudekseen valitsemaa jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Valtuusto valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan, joiden tulee olla kaupunginvaltuuston jäseniä. Lautakunnassa on läsnäolo- ja puheoikeus kahdella (2) teatterin henkilökuntaa edustavalla jäsenellä silloin, kun lautakunnassa käsitellään teatteria koskevia asioita.

Lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat eivät voi olla kaupunginhallituksen jäseniä tai varajäseniä."

Vaalikelpoinen lautakuntaan ei ole kuntalain 74 §:n mukaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö,

2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa,

3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Kuntalain 105 §:ssä säädetään suhteellisten vaalien toimittamisesta ja lain naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta eli tasa-arvolain 4 a §:ssä säädetään tasa-arvovaatimuksesta.

Ehdotus
Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se

- valitsee sivistyslautakuntaan 11 jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä toimikaudeksi 2025–2029 sekä

- määrää varsinaisista jäsenistä yhden lautakunnan puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Päätös
Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 03.06.2025, § 57

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Sivistyslautakunta 2025–2029

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se

- valitsee sivistyslautakuntaan 11 jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä toimikaudeksi 2025–2029 sekä

- määrää varsinaisista jäsenistä yhden lautakunnan puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Päätös
Valittiin liitteen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 08.09.2026, § 297

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kaupunginvaltuusto on valinnut kokouksessaan 3.6.2025 § 57 sivistyslautakunnan jäsenet ja varajäsenet toimikaudelle 2025-2029. Sami Sainio on valittu tuolloin Panu Huotarin henkilökohtaiseksi varajäseneksi sivistyslautakuntaan.

Sami Sainio on pyytänyt 7.9.2026 lähettämällään sähköpostiviestillä eroa Kajaanin kaupungin sivistyslautakunnan varajäsenyydestä. Syyksi eronpyynnölle Sainio on esittänyt toisen luottamustehtävän vastaanottamisen.

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää myöntää eron Sami Sainiolle Kajaanin kaupungin sivistyslautakunnan varajäsenyydestä.

Päätös
Hyväksyi.

Kaupunginhallitus päätti ottaa asian käsiteltäväksi Kajaanin kaupungin hallintosäännön 15 luvun 138 §:n mukaisena kokouskutsussa mainitsemattomana asiana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 114,20.05.2025
Kaupunginvaltuusto, § 57,03.06.2025
Kaupunginhallitus, § 298, 08.09.2026

§ 298
LISÄPYKÄLÄ: Varajäsenen nimeäminen sivistyslautakuntaan Sami Sainion tilalle

KAJDno-2025-859

Kaupunginhallitus, 20.05.2025, § 114

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kajaanin kaupungin hallintosääntö 2 luku 10 §:

"Sivistyslautakunnassa on yksitoista (11) valtuuston toimikaudekseen valitsemaa jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Valtuusto valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan, joiden tulee olla kaupunginvaltuuston jäseniä. Lautakunnassa on läsnäolo- ja puheoikeus kahdella (2) teatterin henkilökuntaa edustavalla jäsenellä silloin, kun lautakunnassa käsitellään teatteria koskevia asioita.

Lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat eivät voi olla kaupunginhallituksen jäseniä tai varajäseniä."

Vaalikelpoinen lautakuntaan ei ole kuntalain 74 §:n mukaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö,

2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa,

3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Kuntalain 105 §:ssä säädetään suhteellisten vaalien toimittamisesta ja lain naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta eli tasa-arvolain 4 a §:ssä säädetään tasa-arvovaatimuksesta.

Ehdotus
Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se

- valitsee sivistyslautakuntaan 11 jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä toimikaudeksi 2025–2029 sekä

- määrää varsinaisista jäsenistä yhden lautakunnan puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Päätös
Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 03.06.2025, § 57

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Sivistyslautakunta 2025–2029

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se

- valitsee sivistyslautakuntaan 11 jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä toimikaudeksi 2025–2029 sekä

- määrää varsinaisista jäsenistä yhden lautakunnan puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Päätös
Valittiin liitteen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 08.09.2026, § 298

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kaupunginvaltuusto on valinnut kokouksessaan 3.6.2025 § 57 sivistyslautakunnan jäsenet ja varajäsenet toimikaudelle 2025-2029. Sami Sainio on valittu tuolloin Panu Huotarin henkilökohtaiseksi varajäseneksi sivistyslautakuntaan.

Sami Sainio on pyytänyt 7.9.2026 lähettämällään sähköpostiviestillä eroa Kajaanin kaupungin sivistyslautakunnan varajäsenyydestä. Syyksi eronpyynnölle Sainio on esittänyt toisen luottamustehtävän vastaanottamisen.

Kajaanin kaupungin hallintosääntö 2 luku 10 §:

"Sivistyslautakunnassa on yksitoista (11) valtuuston toimikaudekseen valitsemaa jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Valtuusto valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan, joiden tulee olla kaupunginvaltuuston jäseniä. Lautakunnassa

on läsnäolo- ja puheoikeus kahdella (2) teatterin henkilökuntaa edustavalla jäsenellä silloin, kun lautakunnassa käsitellään teatteria koskevia asioita.

Lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat eivät voi olla kaupunginhallituksen jäseniä tai varajäseniä."

Vaalikelpoinen lautakuntaan ei ole kuntalain 74 §:n mukaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö,

2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa,

3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Kuntalain 105 §:ssä säädetään suhteellisten vaalien toimittamisesta ja lain naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta eli tasa-arvolain 4 a §:ssä säädetään tasa-arvovaatimuksesta.

Ehdotus
Esittelijä: Joni Partanen, Talousjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto valitsee sivistyslautakunnan varajäsenen Sami Sainion tilalle.

Päätös
Hyväksyi.

Kaupunginhallitus päätti ottaa asian käsiteltäväksi Kajaanin kaupungin hallintosäännön 15 luvun 138 §:n mukaisena kokouskutsussa mainitsemattomana asiana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§274, §275, §276, §277, §278, §279, §281, §282, §283, §285, §286, §290, §291, §292, §293, §294, §295, §296, §297, §298

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§280, §284, §287, §288, §289

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

– se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
– kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kajaanin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kajaanin kaupunginhallitus**

Postiosoite: PL 133, 87101 Kajaani

Käyntiosoite: Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani

Sähköpostiosoite: kajaani@kajaani.fi

Puhelinnumero: 08 61551 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika: arkipäivisin klo 9.00-15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

– päätös, johon haetaan oikaisua
– se, millaista oikaisua vaaditaan
– millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kajaanin kaupungin kirjaamosta. Yhteystiedot; ks. edellä.