



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Aika 08.09.2021, klo 16:16 - 17:58

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Brahe ja Teams etäyhteys

Käsitellyt asiat

- § 39 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 40 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 41 **Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaoston kokousajat v. 2021–2025**
- § 42 **Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaoston pöytäkirjojen tarkastaminen v. 2021–2025**
- § 43 **Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaoston pöytäkirjojen ja viranhaltijapäätösten julkaiseminen tietoverkossa v. 2021–2025**
- § 44 **Päätös suunnittelutarveratkaisusta 205-410-66-7**
- § 45 **Lausunto Pohjois-Suomen aluehallintovirastolle tuhkan­käsit­te­ly­laitoksen ympäristölupahakemuksesta**
- § 46 **Päätös poikkeamislupahakemuksesta 18-1-3, Betonitie 1, Kajaani Kylmä**
- § 47 **Lausunto Terrafame Oy:n Kolmisopen esiintymän hyödyntäminen ja kaivospiirin laajennus -hankkeen YVA-selostuksesta**
- § 48 **Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaoston tiedoksi merkittävät asiat**

Lisäpykälät

- § 49 **LISÄPYKÄLÄ: Lausunto Terrafame Oy:n kaivosalueella olevien vanhojen vesien­käsit­te­ly­sakkojen loppusijoittaminen -hankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Markus Leinonen, puheenjohtaja
Aila Tartia-Jalonen
Jouni Tervonen
Tuija Pöllänen
Jarmo Lokka

Muut saapuvilla olleet

Marja Kovalainen, Palveluassistentti, sihteeri
Tarja Laatikainen, Ympäristönsuojelutarkastaja
Paula Malinen, Ympäristönsuojelutarkastaja, poistui 16:53
Miikka Kortelainen
Osmo Nuutinen, Kaavasuunnittelija
Piia Väyrynen, Kaavoitusarkkitehti, saapui 16:17, poistui 17:46
Kirsi Kyllönen, kaavasuunnittelija
Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja, esittelijä

Poissa

Juha M Moilanen, Rakennustarkastaja

Allekirjoitukset

Markus Leinonen
Puheenjohtaja

Marja Kovalainen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

08.09.2021

Pöytäkirja tarkastettu kokouksessa

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 10.9.2021 alkaen



Kajaanin kaupunki
Ympäristötekni­sen lautakunnan
lupajaosto

Pöytäkirja

7/2021 3 (40)

08.09.2021

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Marja Kovalainen, pöytäkirjanpitäjä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 39

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös

Hyväksyi.

Läsnä kokoustilassa: puheenjohtaja Markus Leinonen, sihteeri Marja Kovalainen, jäsenet: Aila Tartia-Jalonen, Jouni Tervonen, Tuija Pöllänen ja Jarmo Lokka, muut: tekninen johtaja Jussi Heikkinen, ympäristönsuojelutarkastaja Tarja Laatikainen, ympäristönsuojelutarkastaja Paula Malinen, kaavasuunnittelija Osmo Nuutinen, kaavasuunnittelija Kirsi Kyllönen ja kaupunginhallituksen edustaja Miikka Kortelainen.

Etänä (Teams): kaavoitusarkkitehti Piia Väyrynen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 40

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana päivänä. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 41

Ympäristö­tekni­sen lautakunnan lupajaoston kokousajat v. 2021–2025

KAJDno-2021-804

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi Heikkinen
jussi.heikkinen@kajaani.fi
Tekninen johtaja

Hallintosääntö

"§ 126 Kokousaika ja -paikka

Toimielin päättää kokoustensa ajan ja paikan.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

§ 127 Kokouskutsu

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotuksen toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä ja oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään joko paperisena tai sähköisesti jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimielimen kokouksessa, vähintään kolme päivää ennen kokousta.

§ 128 Sähköinen kokouskutsu

Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaosto päättää, että ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaoston kokoukset pidetään tarvittaessa pääsääntöisesti kerran kuukaudessa keskiviikkoisin kello 16.15 alkaen. Kokouspaikka ilmoitetaan esityslistan yhteydessä.

Päätös
Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 42

Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaoston pöytäkirjojen tarkastaminen v. 2021–2025

KAJDno-2021-805

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi Heikkinen
jussi.heikkinen@kajaani.fi
Tekninen johtaja

Hallintosäätö 147 § Pöytäkirjan laatiminen ja tarkastaminen

"Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta.

-----"

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Hyväksyi.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 43

Ympäristö­tekni­sen lautakunnan lupajaoston pöytäkirjojen ja viranhaltijapäätösten julkaiseminen tietoverkossa v. 2021–2025

KAJDno-2021-806

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi Heikkinen
jussi.heikkinen@kajaani.fi
Tekninen johtaja

148 § Päätösten tiedoksianto kaupungin jäsenelle

"Kaupunginhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kaupungin verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Muun viranomaisen pöytäkirja annetaan vastaavalla tavalla tiedoksi kaupungin jäsenille, jos asianomainen viranomainen katsoo sen tarpeelliseksi.

Kaupunginhallitus antaa ohjeet salassapito- ja tietosuojavelvoitteiden huomioon ottamisesta annettaessa päätöksiä tiedoksi yleisessä tietoverkossa. Lautakunta voi antaa tarkentavaa ohjeistusta omalla toimialallaan."

Kuntalain 137 §:n mukaan oikaisuvaatimuksen ja kunnallisvalituksen saa tehdä asianosainen tai kunnan jäsen. Kuntalain alaisissa päätöksissä kunnan jäsenen oikaisuvaatimus/kunnallisvalitusoikeus alkaa siitä, kun päätös on julkaistu tietoverkossa. Myös erityislaeissa voi olla viittauksia kuntalain mukaiseen muutoksenhakuoikeuteen. Näissä tapauksissa verkkojulkaiseminen on aina pakollista salassapitosäännökset ja henkilötietojen käsittely huomioon ottaen.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristö­tekni­sen lautakunnan lupajaosto päättää, että ympäristö­tekni­sen lautakunnan lupajaoston kunkin kokouksen tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kaupungin verkkosivuilla kokousta seuraavana perjantaina.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 44

Päätös suunnittelutarveratkaisusta 205-410-66-7

KAJDno-2021-812

Valmistelija / lisätiedot:

Osmo Nuutinen
osmo.nuutinen@kajaani.fi
Kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 Liite_Km_Keskustaajama 2035_OYK
- 2 Liite_Keskustaajama_2035_osayleiskaavaote
- 3 Liite_ympäristökartta
- 4 Liite_yleissijaintikartta
- 5 Liite_Asemapiirros
- 6 Liite_Km_Keskustaajama OYK 2015
- 7 Liite_Keskustaajama_2015_osayleiskaavaote

Kuvaus

Kyseessä on Kajaani keskustaajama 2035 osayleiskaavan uusi pientalovaltainen asuntoalueella (AP-2) sijaitseva rakennuspaikka, pinta-alaltaan 0,2021 ha. Rakennuspaikalla sijaitsevat vuonna 1969 valmistunut purkukuntoinen 77 k-m²:n omakotitalo ja 66 k-m²:n talousrakennus. Rakennuspaikka on liitetty kunnalliseen vesi- ja viemäriverkkoon ja kulku sille tapahtuu Muramaantieltä.

Suunnittelutarve

Maankäyttö- ja rakennuslaki 16, 137 §.

Hakija hakee lupaa uudisrakentamiseen verrattavaan rakennuksen peruskorjaukseen asuinkäyttöä varten Kajaanin keskustaajama 2035 osayleiskaavan alueella, joka on tarkoitus tulevaisuudessa asemakaavoittaa.

Toimivalta

Kaupunginvaltuuston päätös 31.5.2021, 36 §.

Lautakuntien tehtävät; ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaoston tehtävät ja toimivalta kohta 4: päättää suunnittelutarveratkaisusta (137 §).

Kaavatilanne

Maakuntakaava

Maakuntakaavassa alue sijaitsee taajamatoimintojen alueella, merkintä A (Kainuun maakuntakaava 2020, Kainuun vaihemaakuntakaava 2030). Merkinnällä A osoitetaan asumisen, hallinnon, palveluiden, teollisuuden ym. työpaikka-alueiden ja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

taajamatoimintojen sijoittumisalueita niihin liittyvine liikenne- virkistys-, puisto- ja erityisalueineen. Taajamatoimintojen alueiden yksityiskohtaisempi rajausta ja laajuus sekä toiminnallinen osa-aluejako ratkaistaan kuntakaavoituksella.

Suunnittelumääräys:

Taajamatoimintojen alueen suunnittelussa hajanaisesti ja vajaasti rakennetuilla alueilla tulee edistää taajaman ydinalueen kehittämistä toiminnallisesti ja taajamakuullisesti selkeästi hahmottuvaksi keskuksiksi. Suunnittelussa tulee kiinnittää huomiota taajama-alueiden viihtyisyyteen, uudisrakentamisen sopeuttamiseen rakennettuun ympäristöön ja liikenneturvallisuuteen. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on kiinnitettävä huomiota alueen saavutettavuuteen kestävillä liikkumistavoilla sekä kävelyn ja pyöräilyn edellytysten parantamiseen. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa ja rakentamisessa on varmistettava, että alueella sijaitsevien kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeiden kohteiden kulttuuri- ja luonnonperintöarvot säilyvät.

Yleiskaava

Alueella on kaupunginvaltuuston 4.11.2019, 48 §, hyväksymä *Kajaanin keskustaajaman 2035 osayleiskaava*. Kohdetta koskee kaavamerkintä uusi pientalovaltainen asuinalue, AP-2. Alue varataan asuinpientaloille, kuten erillispientaloille, kytketyille pientaloille, rivitaloille ja pienkerrostaloille, mikäli asemakaavoituksen yhteydessä voidaan riittävin selvityksin osoittaa, että alueen lähellä sijaitsevien teollisuuslaitosten aiheuttaman yö- ja päivämelun ohjearvot eivät ylitä. Asemakaavoituksen yhteydessä on huomioitava läheisten teollisuuslaitosten mahdollisen suuronnettomuusriskin vaatimat suojaetäisyydet. Asemakaavaa laadittaessa tulee pyytää pelastusviranomaisen ja Tukes:n lausunto. Alueelle saa lisäksi sijoittaa ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomia palvelu- ja työpaikkatoimintoja sekä aluetta palvelevaa kauppaa. Ennen alueen toteuttamista on oltava ratkaisu Kajaaninjoen ylittävän liikenteen turvallisesta järjestämisestä.

Kajaanin keskustaajaman 2035 osayleiskaavan yleisten määräysten mukaan kumoutuvan Kajaanin keskustaajaman 2015 osayleiskaavan alueella rakentaminen ratkaistaan suunnittelutarveratkaisuun pohjautuen Kajaanin keskustaajaman 2015 osayleiskaavan määräyksiin AT-, RA- ja M-alueen rakennuspaikkojen osalta, kunnes alue asemakaavoitetaan Kajaanin keskustaajama 2035 osayleiskaavan mukaisesti.

Kajaani keskustaajama 2015 osayleiskaavassa (vahvistettu 31.5.1993) kohdetta koskee kaavamerkintä AT-1/3, maaseutumainen asuntoalue. Merkillä osoitetaan pääasiassa maataloutta palveleva alue, joka soveltuu myös asumiseen. Kauttaviivan jäljessä oleva luku ilmoittaa alueella sallittujen rakennuspaikkojen enimmäismäärän.

Rakennuspaikkojen koon tulee olla vähintään 0,2 ha. Olemassa olevia asuinrakennuksia saa peruskorjata, mutta ei uudestaan rakentaa, jos rakennuspaikan koko ei täytä annettua minimikokoa ja Rakj etäisyysmääräyksiä.

Asemakaava



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Alueella ei ole tällä hetkellä voimassa olevaa asemakaavaa. Kajaanin keskustaajaman 2035 osayleiskaava mahdollistaa alueen asemakaavoituksen tulevaisuudessa.

Rakennusjärjestys

Rakennuspaikalle rakennettavaksi sallittu kokonaiskerrosala on enintään 10 % rakennuspaikan pinta-alasta.

Talusrakennusten vähimmäisetäisyys rakennuspaikkojen rajoista tulee olla vähintään 4 m asemakaava-alueilla ja 5 m haja-alueilla. Rakennettaessa lähemmäksi tulee aina saada hankkeelle naapurin kirjallinen suostumus vaikka lupamenettelyä ei tarvittaisikaan.

Luonnonsuojelu

Alueella ei ole luonto- eikä muinaismuistolain mukaisia kohteita. Alue ei ole pohjavesialuetta.

Rakennettu ympäristö

Hakijan naapurustossa on kaksi vakituksessa käytössä olevaa asuinkiinteistöä. Lisäksi Kuninkaanniementien varrella sijaitsee lukuisia asuinpientaloja ja Muramaantien varrella Nakertajan seurakuntakeskus.

Kuuleminen

Hakija on itse kuullut kahta (2) naapuria, joilla ei ole ollut huomautettavaa hankkeen johdosta.

Lisätietoja asiasta antaa kaava­suunnittelija Osmo Nuutinen, puh 044 7100 297, tai sähköposti muodossa etunimi.sukunimi@kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaosto myöntää hakemuksen mukaisen suunnittelutarveratkaisun seuraavin perusteluin ja ehdoin:

Perustelut

Kyseessä on vanha rakennuspaikka, jolla oleva huonokuntoinen asuinrakennus peruskorjataan.

Rakennuspaikka täyttää Kajaanin Keskustaajama 2015 osayleiskaavan AT-1/1 merkinnän määräyksessä rakennuspaikalta vaadittavan vähimmäispinta-alan. Rakentamisen määrä ei ylitä rakennuspaikan kokonaisrakennusoikeutta.

Rakentaminen täyttää MRL 135 §:n 3–6 asetetut vaatimukset;

- rakentaminen soveliasta paikalle
- rakennuspaikalle on käyttökelpoinen tie ja
- rakennus sijoittuu niin, ettei se haittaa tarpeettomasti naapuria tai vaikeuta naapurikiinteistön sopivaa rakentamista.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Myönteinen suunnittelutarveratkaisu (MRL 137 §)

- 1) ei aiheuta haittaa asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palvelujen saavutettavuuden kannalta; ja
- 3) on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

Ehdot

Rakentaminen on liitettävä alueella olevaan vesi- ja viemäriverkkoon.

Suunnittelutarveratkaisupäätöstä vastaava rakennuslupa on haettava kahden (2) vuoden kuluessa siitä, kun päätös on saanut lainvoiman.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 16 §, 137 §

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 45

Lausunto Pohjois-Suomen aluehallintovirastolle tuhkan käsittelylaitoksen ympäristölupahakemuksesta

KAJDno-2021-850

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Malinen

paula.malinen@kajaani.fi

Ympäristönsuojelutarkastaja

Pohjois-Suomen aluehallintovirasto on pyytänyt Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta lausuntoa Kleener Power Solutions Oy:n tuhkan käsittelylaitoksen ympäristölupahakemuksesta.

Toiminnan kuvaus

Kleener Power Solutions Oy hakee ympäristölupaa tuhkan käsittelylaitokselle ja siihen kuuluvalla siirrettävällä lentotuhkan käsittelykontille (mobiilikontti).

Tuhkan käsittelylaitoksen toiminta sijoittuu Kajaanin Renforsin Rannan yritysalueelle olemassa olevan rakennuksen sisätiloihin lukuun ottamatta liuostuotteiden lastauspaikkaa ja mobiilikonttia, jotka sijoittuvat laitoksen piha-alueelle.

Tuhkan käsittelylaitokselle vastaanotetaan ja siellä käsitellään voimalaitoksissa ja muissa polttolaitoksissa muodostuvia vaarattomiksi jätteiksi luokiteltavia tuhkia (lento- ja pohjatuhka, arinakattilalaitosten tuhka) enintään 23 000 t/v. Tuhkat ovat pääasiassa turpeen, puuperäisen aineksen ja rinnakkaispolton tuhkia. Mobiilikontilla voidaan käsitellä koeluontoisesti erilaisia tuhkalaatuja, kuten kivihiihen polton tuhkia. Tuhkan käsittelylaitoksella on erilliset prosessit ja omat käsittelylaitteet lentotuhkien ja pohjatuhkien käsittelyyn. Prosessissa käytetään vain kemiallisesti puhdistettua vettä ja tuhkaa. Muita käytettäviä hyödykkeitä ovat sähköenergia, matalapainehöyry sekä instrumentti- ja tehdasilma. Laitoksen prosessissa ei käytetä kemikaaleja tai polttoaineita. Tuhkan käsittelylaitokselle vastaanotettavat tuhkat ohjataan suoraan prosessiin, eikä niitä varastoida laitoksella.

Tuhkista valmistetaan tuoteluoksia, jotka soveltuvat käytettäväksi ravinne- ja lannoiteraaka-aineena sekä teollisessa kaasujen käsittelyssä. Tuoteluoksen määrä laitoksen maksimikapasiteetilla on noin 6 900 m³ /v. Lisäksi laitoksella tuotetaan tuhka jäännöstä, joka toimitetaan laitoksella tarvittaessa tehtävän käsittelyn jälkeen laitoksen ulkopuolelle käytettäväksi esimerkiksi maanrakentamiseen tai maanparannukseen. Tuotejäännöksen määrä laitoksen maksimikapasiteetilla on noin 26 000 t/v. Hakija hakee tuhkan käsittelylaitoksen tuotteille jätelain (646/2011) 5 §:n mukaista jäteluokituksen päättymistä (End of waste).

Päästöt ja jätteet



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Tuhkankäsittelylaitoksella muodostuu poistettavia prosessivesiä vain poikkeuksellisissa tilanteissa. Laitoksen prosessialueen ja lastauspaikan vuotoihin on varauduttu ylivuotosäiliöillä.

Ylivuotosäiliöiden vesien laatu tarkastetaan ja ne käytetään joko prosessivetenä tai toimitetaan säiliöautolla muualle käsiteltäväksi. Ylivuotosäiliöiden vedet johdetaan Kajaaninjokeen vain, jos ne on todettu analyysien perusteella likaantumattomiksi. Tuhkankäsittelylaitoksen piha-alueen sadevedet johdetaan UPM-Kymmene Oyj:n sadevesiverkostoon ja edelleen tasausaltaiden kautta Kajaaninjokeen. Laitoksen normaalista toiminnasta ei aiheudu päästöjä maaperään tai pohjaveteen.

Tuhkankäsittelylaitoksella muodostuu romumetallia ja karkeaa rejektiä pohjatuhkan seulonnan sekä pienempiä määriä muita jätejakeita. Laitoksella muodostuvat jätteet varastoidaan sisätiloissa ja ne toimitetaan niiden laadun mukaiseen käsittelyyn laitoksen ulkopuolelle.

Tuhkankäsittelylaitoksen päästöt ilmaan arvioidaan vähäisiksi. Laitoksella muodostuu säiliöhönkiä, jotka johdetaan ulos rakennuksen katolla olevan kanavan kautta. Säiliöhöngät ovat pääasiassa vesihöyryä ja niiden määrä on hyvin vähäinen, eivätkä ne haise. Prosessissa ei muodostu varsinaisia prosessikaasuja.

Kainuun Voima Oy:n lento- ja pohjatuhkat kuljetetaan tuhkankäsittelylaitokselle suljetuilla kuljettimilla, millä vähennetään mahdollisia pölyhaittoja. Laitoksen ulkopuolelta vastaanotettava tuhka puretaan laitokselle sisätiloissa. Tuhkien purkupaikan puhtaanapidolla vähennetään mahdollisia pölyhaittoja. Pölyämistä voi aiheutua lähinnä tuhkan ja tuotteiden liikennöintialueilta kuljetusten seurauksena, mitä vähennetään mm. laitoksen piha-alueen ja kulkuväylien puhtaanapidolla.

Tuhkankäsittelylaitoksen toiminnan myötä liikennemäärät kasvavat alueella. Laitoksen raskaan liikenteen kuljetusten määräksi on arvioitu 1 650 ajoneuvoa vuodessa. Liikennemäärän lisäys Sokajärventien Satumaantien risteyksen eteläpuoleisella osuudella on noin 0,8 % verrattuna vuoden 2019 keskimääräiseen vuorokausiliikenteeseen (2 887 ajoneuvoa/päivä). Raskaan liikenteen osuus (vuonna 2019 noin 11 %) lisääntyy noin 0,4 %.

Tuhkankäsittelylaitoksen toiminnasta aiheutuvat ympäristöhaitat ja edelleen vaikutukset ympäristöön, yleiseen viihtyvyyteen ja ihmisten terveyteen arvioidaan vähäisiksi. Laitoksella ei ole hakemuksen mukaan vaikutuksia luontoon, luonnonsuojeluarvoihin tai rakennettuun ympäristöön.

Tuhkankäsittelylaitokselta voi aiheutua melua lähinnä liikennöinnistä ja laitoksen vaikutukset meluun arvioidaan vähäisiksi. Toiminnasta ei aiheudu tärinää.

Hakemusasiakirjat ovat nähtävillä aluehallintotvirastojen verkkosivuilla osoitteessa <https://ylupa.avi.fi>.

Lisätiedot: Paula Malinen, puh.044 7100 597, sähköposti paula.malinen(at)kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ympäristötekniikan lautakunnan lupajaosto lausuu Kleener Power Solutions Oy:n ympäristölupahakemuksesta seuraavaa:

Tuhkankäsittelylaitoksen ympäristölupamääräyksissä tulee ottaa huomioon, että laitoksella otetaan vastaan tuhkaa vain sen verran, mikä pystytään käsittelemään. Tuhkaa ei saa varastoida laitoksella.

Jäännöstuhkalle tulee olla olemassa suunnitelmallinen jatkokäyttö tai -käsittely. Jäännöstuhkat tulee toimittaa säännöllisesti jatkokäyttöön niin, että varastoidun jäännöstuhkan määrä on mahdollisimman pieni. Varastossa olevalle jäännöstuhkalle tulee asettaa enimmäismäärä.

Kajaaninjokeen saa johtaa vain hyväksyttävillä analyysimenetelmillä tutkittuja puhtaita vuotovesiä. Luvassa tulee asettaa vesistöön johdettaville vesille pitoisuusrajat. Jos vuotovesiä ei voi johtaa Kajaaninjokeen, luvan haltijalla tulee olla sopimukset vesien jatkokäsittelypaikkojen kanssa.

Lupajaostolla ei ole hakemuksesta muuta huomautettavaa, kun noudatetaan sitä, mitä hakemuksessa on esitetty.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 46

Päätös poikkeamislupahakemuksesta 18-1-3, Betonitie 1, Kajaani Kylmä

KAJDno-2021-854

Valmistelija / lisätiedot:

Piia Väyrynen

piia.vayrynen@kajaani.fi

Kaavoitusarkkitehti

Liitteet

- 1 Liite Ympäristökartta
- 2 Liite Yleissijaintikartta
- 3 Liite Ote ajantasa-asemakaavasta
- 4 Liite Km488
- 5 Liite ARK_18-1-3- ASEMAPIIRUSTUS
- 6 Liite ARK_18-1-3- POHJAPIIRUSTUS 1.KRS
- 7 Liite ARK_18-1-3- JULKISIVUT
- 8 Liite ARK_18-1-3- HAVAINNEKUVAT

HAKIJA

Sakela Rakennus Oy

Huurretie 1 L 4, 87500 Kajaani

RAKENNUSPAIKKA

Kiinteistötunnus: 205-18-1-3

Osoite: Betonitie 1, 87500 KAJAANI

Pinta-ala: 7351 m²

Rakennusoikeus: 3675,5 k-m²

KUVAUS

Hakija hakee poikkeamislupaa rakennukselle, jonka 1-kerroksiseen osaan sijoittuu liiketilaa (~ 886,5 k-m²) ja 2-kerroksiseen osaan urheilutilaa (1492,5 k-m²).

Urheilutilaan on suunniteltu sijoittuvaksi Padel-halli (~ 606 k-m²). Tontti on rakentamaton. Vastapäisellä tontilla Betonitien toisella puolella sijaitsee toimistorakennuskäytössä oleva toimitilarakennus. Viereinen tontti on niin ikään rakentamaton. Tontilla on vain vähän puustoa. Tontti on pääosin avointa kenttää, jossa näkyy ajamisen jälkiä. Kehräämöntien varressa ja Sotkamontien ja tontin väliin sijoittuu sen sijaan puustoinen alue, jossa kasvaa asemakaavaselostuksen mukaan varttunutta kuusikkoa. Muutoin lähiympäristöön Betonitielle sijoittuu varastorakennuksia ja muita teollisuuden tuotantorakennuksia. Betonitien lenkin toiselta reunalta alkaa Kylmän asuinalue. Kehräämöntien toisella puolella on Laajankankaan pientalovaltainen asuinalue. Betonitie liittyy Kehräämöntiehen ja Sotkamontien risteys on lähellä Betonitien liittymää. Liikenneyhteydet alueelta ovat



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

hyvät. Kaupungin keskusta on matkaa noin kolme kilometriä. Hakemuksen asemapiirroksen mukaan suunniteltu rakennus sijoittuu keskelle tonttia ja asemakaavan mukaista rakennus­alaa siten, että tontille tulee kaksi liittymää, joista toinen johtaa asiakkaiden sisäänkäyntien puolelle ja toinen henkilökunnan ja huollon sisäänkäynneille. Rakennuksen Kehräämöntien puoleisella sivulla on yhteensä 30 autopaikkaa. Rakennuksen lyhyt sivu matalampine liiketiloineen sijoittuu Betonitien puoleiseen pätyyn.

Tontti on Kajaanin kaupungin omistuksessa. Hankkeen haltija on vuokrannut tontin elokuun alusta lähtien.

Eri­tyisinä syinä ja perusteluina hakija kirjoittaa: ”Haetaan poikkeamista kaavamerkinnän TY, toiminnalle. Rakennukseen on tulossa Padel-halli sekä varastomyynti-, toimistotiloja yms. Sijainniltaan, infrastruktuuriltaan, arkkitehtuuriltaan ja liikenteellisesti toiminta sopii tontille. Toiminta sopii myös ympäröiviin liiketiloihin.”

Poikkeamislupahakemus 19.8.2021 (saapunut 19.8.2021), oheisliite

POIKKEAMISEN TARVE JA TOIMIVALTA

Maankäyttö- ja rakennuslain 58 §:n 1 momentti: Rakennusta ei saa rakentaa vastoin asemakaavaa.

TY on teollisuus­rakennusten korttelialuetta, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Asemakaavamerkinnät ja -määräykset -oppaan mukaisesti asemakaavassa T-alkuisella merkinnällä merkitylle, teollisuus- ja varastokäyttöön varatulle alueelle ei saa sijoittaa asuntoja tai toimisto- ja myymälätiloja ilman siihen oikeuttavaa kaavamääräystä. Poikkeamista haetaan asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta.

Poikkeamisen toimivalta on ympäristö­tekni­sen lautakunnan lupajaostolla (Kajaanin kaupungin hallintosääntö 27 §, KV 29.5.2017, voimaantulo 1.6.2017; Kajaanin kaupungin ympäristö­tekni­sen toimialan toimintasäännön päivitys, Ympäristö­tekni­nen lautakunta 16.6.2021, voimaantulo 1.8.2021).

KAAVATILANNE

Kaupungin­hallituksen päätöksellä voimaan tullessa (MRL 201 § mukainen täytäntö­panopäätös, KH 31.3.2020 § 57) Kajaanin keskustaajama 2035 osayleiskaavassa alue on uusi palvelujen, hallinnon ja kaupan alue, P-1. Aluetta koskee määräys ”alue varataan pääasiassa yksityisille ja julkisille palveluille, vähittäiskaupalle, toimistoille, työpaikoille ja hallinnolle. Alueelle saa sijoittaa sellaisia tilaa vaativan erikoistavarakaupan suuryksiköitä (enintään 10 000 k-m²), jotka kaupan laatu huomioon ottaen voivat perustellusta syystä sijoittua myös keskusta-alueen ulkopuolelle. Kaupan yksiköissä saa päivittäistavaraa olla korkeintaan 100 m² suuruisella alalla.”. Betonitiehen liittyy katuyhteystarve etelän suuntaan. Uusi kokoojakatu johtaa uudelle pientalovaltaiselle asuntoalueelle, AP ja liikenne johdetaan



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

kokoojakadulle Betonitien kautta. Alueelle johtaa samansuuntainen kevyen liikenteen yhteystarve, joka liittyy Kehräämöntiehen. P-1 alueen vireinen alue Betonitien lenkissä on työpaikka-alue, TP. Kaavamääräyksen mukaisesti "alue varataan monipuolisille työpaikkatoiminnoille, kuten palveluille, hallinnolle ja sellaiselle teollisuustuotannolle, josta ei aiheudu ympäristölle merkittävää melua, ilman pilaantumista tai muuta haittaa. Aluetta koskevat yleiset määräykset hulevesien käsittelystä, maaperän mahdollisesta pilaantuneisuudesta sekä melusta ja tärinästä sekä kulttuuriympäristöstä. Aiemmassa yleiskaavassa (Kajaanin keskustaajama 2015 osayleiskaava) alue oli teollisuus- ja varastoalue, T ja huoltoasema-alue, LH. Tavoitteena on siis, että alueen luonne muuttuu teollisuudesta toimitilojen suuntaan.

Alueella on voimassa 5.7.2013 voimaan tullut asemakaava (KV 19.9.2011). Asemakaavassa korttelin kaavamerkintä on TY: Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Asemakaava ei mahdollista muita toimintoja alueella. Asemakaava muutettiin hankkeen tarpeisiin. Alueelle oli suunnitteilla valmisbetonitehdas, joka ei toteutunut. Tontille ei ollut kysyntää aiemmassa käytössä liikerakennusten ja teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueena, KLT-1. Merkinnän määräyksen mukaan "alueelle saadaan sijoittaa sellaisia teollisuus-, varasto- ja korjaamorakennuksia, joiden käytöstä ei aiheudu ilman eikä vesistön pilaantumista eikä sellaista melu tai muuta haittaa, joka tuottaa kohtuutonta haittaa ympäröivälle asutukselle.". Päivittäistavarakauppaa oli mahdollista sijoittaa alueelle 600 k-m² ja myös yksi asunto, joka liittyi toimintaan. Alueella oli myös huoltoasemarakennuksen korttelialuetta.

Voimassa olevan asemakaavan korttelin tehokkuusluku on e=0,50 ja kerrosluku II. Korttelin rakennusalan raja on osoitettu 3 metriä Betonitien katualueen rajasta ja 5-7 metriä lähivirkistyskäyttöön (VL) varatusta Karankalahden lähivirkistysalueesta. Rakennusala jatkuu yhtenäisenä viereiselle tontille. Rakennusalan reunat tontin rajoihin asti on osoitettu kaavassa istutettaviksi alueen osiksi. Betonitien vastaisella tontin osalla on säilytettävä tai istutettava puurivi.

Tonttia koskee asemakaavassa autopaikkamääräys 1 ap/ 100 m² eli merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka. Autopaikkavaatimus liittyy tontin käyttötarkoitukseen, TY. Kajaanin keskustan pysäköintistrategian yhteydessä kaupunginhallitus päätti uusista autopaikka- ja pyöräpysäköintinormeista rajatulle keskustan alueelle ja muulle asemakaava-alueelle, joita noudatetaan ellei asemakaavassa ole osoitettu käyttötarkoituksen mukaista autopaikkanormia (KH 9.10.2019 § 180). Strategian mukainen autopaikkanormi keskusta-alueen ulkopuolella asemakaava-alueella toimisto- ja liiketiloille on 1/ 50 k-m². Pysäköintiselvityksessä ei ole autopaikkavaatimusta urheilurakentamiselle. Rakennusjärjestyksessä (Kajaanin rakennusjärjestys 2015) uimahallin ja urheilutalon autopaikkamääräykseksi on määritelty 1 ap/ 100 k-m². Kajaanin keskustan pysäköintistrategian polkupyörien pysäköintinormi toimisto- ja liiketiloille on 1 ppp/ 80 k-m² muulla asemakaava-alueella. Urheilurakentamiselle ei ole määritelty polkupyörien pysäköintinormia. Suunnitellun rakentamisen asemapiirroksessa on



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

esitetty 30 autopaikkaa. Vaikka koko rakentamisen autopaikkanormina käytettäisiin toimisto- ja liiketilojen normia 1 ap/ 50 k-m², olisi autopaikkoja riittävästi (1492,5 k-m² : 50 = 29,85 ap). Asemapiirroksessa ei ole esitetty polkupyöräpysäköinnin sijoittumista.

Lisäksi voimassa olevan asemakaavan yleisissä määräyksissä on määrätty sitovan tonttijaon laatimisesta tontille 18-1-3, huoltoaseman ja miehittämättömän polttonesteen jakeluaseman sijoittamiskielto, toiminnasta aiheutuvasta melusta ja ulkovarastojen näkösuojaksi rakennettavasta aidasta.

Ote poikkeamislupakartasta, oheisliite

KUULEMINEN

Hakija on kuullut naapureita. Naapureilla ei ollut huomautettavaa hankkeesta.

Lisätietoja asiasta antaa kaavoitusarkkitehti Piia Väyrynen, puh. 044 7148 285 tai sähköposti muodossa etunimi.sukunimi@kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniikan lautakunnan lupajaosto myöntää poikkeamisen seuraavin perusteluin ja ehdoin:

PERUSTELUT

Hakija perustelee hanketta seuraavasti: "Sijainniltaan, infrastruktuuriltaan, arkkitehtuuriltaan ja liikenteellisesti toiminta sopii tontille. Toiminta sopii myös ympäröiviin liiketiloihin."

Voimassa oleva keskustaajaman osayleiskaava ohjaa rakentamista toimitilarakentamisen ja kaupan suuntaan. Betonitien kautta tullaan johtamaan liikenne Keskustaajama 2035 osayleiskaavan mukaiselle alueen eteläpuoliselle uudelle asuinpientaloalueelle ja tavoitteena on alueen siistiytyminen ja lähelle asutusta sijoittuvan teollisuuden ja varastoinnin siirtyminen etäämmälle asutuksesta.

Aiemmassa asemakaavassa alueelle on ollut mahdollista toteuttaa liikerakentamista. Aluetta on siis pidetty mahdollisena sijaintina myös liikerakentamiselle ja soveltuvuutta on tutkittu jo aiemmin asemakaavalla. Tontille ei ole ollut kysyntää ympäristöhäiriötä aiheuttamattoman teollisuuden käyttöön, vaan tontti on jäänyt tyhjäksi kaavamutoksen aiheuttaneen hankkeen jäätyä toteutumatta. Vastapäisellä tontilla Betonitiellä sijaitsee toimistorakennus, joten lähiympäristöön sijoittuu varastoinnin lisäksi muuta ympäristöhäiriötöntä työpaikkatoimintaa. Suurikokoinen, hallimainen Padel-halli ja varastomyymälät sopeutuvat arkkitehtuuriltaan ympäröivään rakentamiseen.

Hanke eheyttää kaupunkirakennetta asemakaava-alueen reuna-alueella. Alueelta on hyvät liikenneyhteydet ja se on hyvin saavutettavissa sekä lähiympäristön



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

asuinalueilta että kauempaa kaupunkialueelta. Alueella on olemassa oleva yhdyskuntatekninen verkko eikä hanke edellytä uuden infrastruktuurin rakentamista. Hankkeen myötä alueelle tulee lisää liikennettä. Alueen liikenneverkko kestää lisääntyvän liikenteen eikä esimerkiksi asuinalueille aiheudu merkittävää häiriötä, kuten melua, lisääntyvästä liikenteestä.

Poikkeamisella ei aiheuteta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, vaikeuteta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, vaikeuteta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista eikä poikkeaminen johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

EHDOT

Rakennusluvassa tulee esittää turvalliset kevyen liikenteen yhteydet tontilla ja polkupyöräpysäköinti muun asemakaava-alueen pysäköintinormin mukaisesti (pysäköintinormi toimisto- ja liiketiloille on 1 ppp/ 80 k-m²).

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 58 § 1 mom, 171–174 §.

Päätöksen voimassaolo ja jatkotoimenpiteet

Päätös annetaan julkipanon jälkeen ja se on voimassa (2) kaksi vuotta tästä päivästä lukien.

Ennen rakennustoimenpiteisiin ryhtymistä on säädetyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa.

Maksut

Myönteinen päätös 440 euroa. Kielteinen päätös 220 euroa.

Päätös

Hyväksyi.

Tiedoksi

Asianosaiset.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 47

Lausunto Terrafame Oy:n Kolmisopen esiintymän hyödyntäminen ja kaivospiirin laajennus -hankkeen YVA-selostuksesta

KAJDno-2020-371

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Laatikainen

tarja.laatikainen@kajaani.fi

Ympäristönsuojelutarkastaja

Kainuun ELY-keskus pyytää Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta lausuntoa Terrafame Oy:n Kolmisopen esiintymän hyödyntäminen ja kaivospiirin laajennus -hankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta. Lausunto tulee toimittaa 20.9.2021 mennessä. Asian diaarinumero on KAIELY/160/2020.

Hankkeen kuvaus

Terrafame Oy on akkukemikaalien tuottaja, jonka metallien tuotantoprosessi perustuu bioliuotukseen. Yhtiön päätuotteet ovat nikkeli- ja kobolttisulfaattit, joiden lisäksi yhtiö tuottaa myös sinkkiä. Terrafame Oy osti Talvivaara Sotkamo Oy:n liiketoiminnan ja omaisuuserät Talvivaara Sotkamo Oy:n konkurssipesältä vuonna 2015. Terrafamen kaivospiiri sijaitsee Kajaanin kaupungin ja Sotkamon kunnan rajalla. Suurin osa alueesta sijaitsee Sotkamon puolella. Alue on Oulujoen ja Vuoksen vedenjakaja-alueella. Se osa kaivosalueen vesistä, jota ei hyödynnetä tuotannossa, johdetaan käsiteltynä purkupuutkea pitkin Nuasjärveen. Lisäksi kaivosalueelta johdetaan vesiä niin sanottuja vanhoja purkureittejä pitkin Oulujoen ja Vuoksen vesistöihin.

Terrafamen kaivoksella on kaksi erillistä malmiesiintymää, Kuusilampi ja Kolmisoppi. Kuusilammen esiintymän louhinta alkoi vuonna 2008. Terrafame Oy suunnittelee aloittavansa myös Kolmisopen esiintymän hyödyntämisen sekä laajentavansa kaivospiiriä. Kolmisopen esiintymän hyödyntäminen ja toiminta laajennetulla kaivospiirillä edellyttävät ympäristölupaa. Ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, että esiintymän hyödyntämisen sekä siihen liittyvien toimintojen vaikutukset on arvioitu ympäristövaikutusten arvioinnista annetun lain 252/2017 mukaisessa ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä eli YVA-menettelyssä.

Kolmisoppi-YVA:ssa arvioidaan Kolmisopen malmion hyödyntämisen, Kolmisopen malmion hyödyntämisen edellyttämien vesistöjärjestelyn ja kaivostoiminnan jatkuessa rakennettavien uusien tuotanto- ja jätealueiden sekä kaivospiirin laajentamisen ympäristövaikutukset. Lisäksi arvioidaan ympäristövaikutuksia tilanteessa, jossa Kuusilammen avolouhokseen sijoitetaan sivukiveä.

Hankkeesta vastaavana tässä hankkeessa toimii Terrafame Oy. Yhteysviranomaisena hankkeessa on Kainuun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus. YVA-konsulttina hankkeessa toimii Ramboll Finland Oy.

Hankkeen vaihtoehdot



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

VE0: Tuotanto jatkuu nykyisten ympäristölupien mukaisesti. Malmin louhintaa tehdään ainoastaan Kuusilammen alueella. Kolmisoppea ei tällöin hyödynnetä eikä kaivospiiriä laajenneta.

VE0+: Tuotanto jatkuu nykyisten ympäristölupien mukaisesti, minkä lisäksi huomioidaan seuraavat rakenteilla ja lupamenettelyssä olevat hankkeet: uraanin talteenottolaitos, sekundääriliuotusalueen laajennus (lohkot 5–8), primääriliuotusalueen laajennus (lohko 5 sekä lohkojen 2 ja 3 jatkaminen), kipsisakkaaltaat 3, 4 ja 5, sivukiven läjitysalue KL1 sekä Viitasuon allas.

VE1: Kuusilammen esiintymän lisäksi Kolmisopen esiintymä hyödynnetään vain osittain ja kaikki toiminnot sijoittuvat nykyisen kaivospiirin alueelle. Kolmisopen louhinnan kesto on arviolta 8 vuotta ja tuolloin Terrafamen tuotanto voisi jatkua 2040-luvun alkuun saakka.

VE2: Kuusilammen esiintymän lisäksi Kolmisopen esiintymä hyödynnetään ja kaivospiiri laajennetaan. Kolmisopen louhinnan kesto on vähintään 13 vuotta, jolloin koko Terrafamen tuotanto voisi jatkua 2050-luvulle asti (nykyisillä malmivaroilla) ja 2080-luvulle mahdollisilla mineraalivarannoilla.

Kummassakin hankevaihtoehdossa (VE1 ja VE2) tarkastellaan lisäksi Kolmisoppijärven patoamiselle kahta eri alavaihtoehtoa:

- a. Kolmisoppijärveen rakennetaan pato louhosta varten Hovinlahden kohdalle
- b. Kolmisoppijärveen rakennetaan pato Niskalanlahden ja Aittolahden kohdalle.

Lisäksi VE0+, VE1 ja VE2 -vaihtoehdoissa tarkastellaan tilannetta, jossa Kuusilammen avolouhokseen sijoitetaan sivukiveä. YVA-menettelyn aikana alkuperäistä hankesuunnitelmaa on muutettu siten, että kaivospiiriä ei tarvitse laajentaa yhtä paljon kuin arviointiohjelmassa oli esitetty.

Ympäristövaikutusten arviointi

Ympäristövaikutusten arviointi on lakiin (252/2017) ja asetukseen (277/2017) perustuva menettely. Sen tarkoituksena on edistää ympäristövaikutusten arviointia ja huomioon ottamista jo suunnitteluvaiheessa sekä lisätä kansalaisten tiedonsaantia ja osallistumismahdollisuuksia hankkeen suunnitteluun. Arviointi on edellytys sille, että hankkeelle voidaan myöntää ympäristölupa.

Arviointiohjelma on ympäristövaikutusten arvioinnin työohjelma, jossa kuvataan hankkeen vaikutuksien arvioimiseksi tarvittavat selvitykset ja arviointimenettelyn järjestäminen. Varsinainen arviointityö tehdään arviointiohjelman, sidosryhmäpalautteen sekä yhteysviranomaisen antaman lausunnon mukaisesti. Arvioinnin tulokset kootaan *ympäristövaikutusten arviointiselostukseen*. YVA-menettely itsessään ei ole lupahakemus, suunnitelma tai päätös hankkeen toteuttamiseksi, vaan sen avulla tuotetaan tietoa hanketta koskevaa päätöksentekoa ja lupaprosessia varten.

Ympäristövaikutusten arviointimenettelyyn voivat osallistua kaikki kansalaiset, yhteisöt ja säätiöt, joiden oloihin ja etuihin, kuten asumiseen, työnteeseen, liikkumiseen, vapaa-ajanviettoon tai muihin elinoloihin, toteutettava hanke saattaa vaikuttaa, sekä yhteisöt ja säätiöt, joiden toimialaa hankkeen vaikutukset saattavat koskea.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Arviointimenettelyssä vaikutuksen suuruus ja kohteen herkkyys sekä lopullinen vaikutuksen merkittävyys jaetaan neljään suuruusluokkaan: vähäinen, kohtalainen, suuri ja erittäin suuri. Vaikutukset ja niiden merkitys ovat joko kielteisiä tai myönteisiä ympäristölle. Vaikutuksen kokijan arvot ja tavoitteet määrittävät, mikä on kielteistä ja mikä myönteistä. Laki ja muu ohjeistus määrittävät, mikä on hyväksyttävää toimintaa ja mille toiminnalle tarvitaan erilisiä lupia, jotka rajoittavat haitallisiksi koettuja toimintoja.

Hankevaihtoehtojen merkittävimmät ympäristövaikutukset ja niiden vertailu

Vaikutusten merkittävyys on määritelty vaikutuksen suuruuden ja kohteen tarkasteltavalle vaikutukselle herkkyden perusteella. Vertailutilanne arvioinnissa oli nykytila.

Arviointiselostuksen mukaan suurimmat positiiviset vaikutukset syntyvät aluetalouteen vaihtoehdoissa VE0+, VE1 ja VE2 sekä luonnonvarojen hyödyntämiseen vaihtoehdoissa VE1 ja VE2. Muita todettuja positiivisia vaikutuksia ovat vaikutukset maankäyttöön ja yhdyskuntarakenteeseen.

Suurimmat kielteiset vaikutukset syntyvät 1) vaikutuksista muinaisjäännöksiin vaihtoehdoissa VE1 ja VE2, 2) vaikutuksista vesistöolosuhteisiin Salmisessa ja Kolmisoppijärven vaihtoehdoissa VE0+, VE1 ja VE2 sekä vaikutuksista vesistöolosuhteisiin Tuhkajoessa vaihtoehdossa VE2B, 3) vaikutuksista luonnonvarojen hyödyntämiseen vaihtoehdoissa VE0 ja VE0+ sekä 4) vaikutuksista kasvillisuuteen ja virkistyskäyttöön vaihtoehdossa VE2.

Vaihtoehdossa VE0 hanketta ei toteuteta. Tuotanto jatkuu kuitenkin nykyisten ympäristölupien mukaisesti. Malmin louhintaa tehdään ainoastaan Kuusilammen alueella ja toiminnan ympäristövaikutukset ovat pääosin samanlaisia kuin nykytilassa. Kalliojärven vedenlaadussa alkanut hyvä kehitys voi jatkua. Kolmisopen esiintymän hyödyntämättä jättämisestä aiheutuu kuitenkin suuri kielteinen vaikutus luonnonvarojen hyödyntämiseen.

Vaihtoehdossa VE0+ hanketta ei myöskään toteuteta. Tuotanto jatkuu nykyisten ympäristölupien mukaisesti, minkä lisäksi arvioinnissa on huomioitu nykytilassa rakenteilla ja lupamenettelyssä olevista toiminnoista (uraanin talteenottolaitos, sekundääriliuotusalueen laajennus (lohkot 5–8), primääriliuotusalueen laajennus (lohko 5 sekä lohkojen 2 ja 3 jatkaminen), kipsisakka-altaat 3 ja 4 sekä sivukiven läjitysalue KL1) aiheutuvat ympäristövaikutukset. Lisäksi vaihtoehto VE0+ pitää sisällään Viitasuon altaan ja kipsisakka-altaan 5 ympäristövaikutusten arvioinnin. Kyseisten toimintojen toteuttaminen aiheuttaa nykytilasta poikkeavia vaikutuksia. Eniten vaikutuksia aiheutuu sekundääriliuotusalueen lohkojen 5–8 toteuttamisesta. Sekundääriliuotusalueen puhaltimet nostavat ympäristön melutasoa nykyisestä. Liuotusalueen sijoittaminen osittain Salmisen päälle vaatii Salmisen osittaista patoamista ja kuivattamista, minkä lisäksi liuotusalueen toteuttaminen pienentää Tuhkajoen valuma-aluetta. Arviointiselostuksen mukaan Kolmisopen esiintymän



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

hyödyntämättä jättämisestä aiheutuu suuri kielteinen vaikutus luonnonvarojen hyödyntämiseen. Uusien alueiden rakentamisesta aiheutuvat aluetaloudelliset vaikutukset on arvioitu olevan myönteisiä ja erityisesti Kainuun alueella merkittäviä.

Vaihtoehdossa VE1 toteutetaan kaikki edellä kuvatut vaihtoehdon VE0+ mukaiset toiminnot, minkä lisäksi Kolmisopen esiintymä hyödynnetään osittain. Kaivospiiriä ei kuitenkaan laajenneta. Viitasuon allasta sekä Kalliojärven säännöstelyä lukuun ottamatta kaikki toiminnot sijoittuvat nykyisen kaivospiirin alueelle. Sekundääriliuotuslohkojen 5–8 toteuttamisesta aiheutuu vastaavat vaikutukset kuin vaihtoehdossa VE0+. Kolmisopen louhinta vaatii Kolmisoppijärven patoamisen ja osittaisen kuivattamisen sekä siihen liittyvät vesistöjärjestelyt (mm. Kalliojärven säännöstely). Lisäksi paine purkaa vanhoille reiteille, Oulujoen ja Vuoksen suuntaan, nykyisen ympäristöluvan mukainen maksimikuormitus kasvaa. Edellä mainituista aiheutuu kielteisiä vesistövaikutuksia ja esimerkiksi Kivijärven vedenlaadun nykytilassa havaittu hyvä kehitys saattaa katketa. Vesistöjen vedenlaadun muutosten ei ole kuitenkaan arvioitu aiheuttavan merkittäviä terveysvaikutuksia. Sivukivialueen KS1 toteuttamisesta aiheutuu maisemavaikutuksia. Koska noin puolet Kolmisopen esiintymästä hyödynnetään, luonnonvarojen hyödyntämiseen arvioidaan kohdistuvan myönteinen vaikutus. Lisäksi uuden avolouhoksen avaamisen ja uusien jätealueiden rakentamisen arvioidaan aiheuttavan suuria myönteisiä aluetaloudellisia vaikutuksia Kainuun alueella.

Vaihtoehdossa VE2 toteutetaan kaikki edellä kuvattujen vaihtoehtojen VE0+ ja VE1 mukaiset toiminnot ja niiden vaikutukset ovat vastaavia kuin vaihtoehdoissa VE0+ ja VE1. Niiden lisäksi Kolmisopen esiintymä hyödynnetään kokonaan ja kaivospiiriä laajennetaan. Kolmisopen esiintymän hyödyntäminen kokonaan vaatii sivukivialueen KS2 perustamisen ja toiminnan jatkuessa 2050-luvusta eteenpäin myös uudet kipsisakka-altaat 7–11 ja sekundääriliuotusalueet (lohkot 9–12, 13–16 ja 17–20) tulevat tarpeellisiksi. Uudet tuotanto- ja jätealueet rakennetaan nykytilassa pääosin metsätalouskäytössä oleville alueille, mistä aiheutuu suuri kielteinen vaikutus kasvillisuuteen ja eläimiin. Terveyshaittojen mahdollisuus kasvaa, koska uusien toimintojen myötä melun ohjearvo voi ylittyä Järveläntien varteen sijoittuvilla kiinteistöillä ja pienhiukkasten (PM10) raja-arvo voi ylittyä nykyisen kaivospiirin pohjoispuolella Rikkolan talon lomakiinteistöillä. Virkistyskäyttöön kohdistuvat vaikutukset ovat suurempia kuin muissa vaihtoehdoissa johtuen toiminnan pitkstä aikajänteestä sekä kaivospiirin laajentumisesta. Vaihtoehdossa 2B olemassa olevassa ympäristöluvassa määriteltyä Tuhkajoen minimivirtaamaa ei voida vähäsatteina vuosina taata, mistä aiheutuu suuri kielteinen vaikutus erityisesti joessa esiintyvälle taimenkannalle. Koska Kolmisopen esiintymä hyödynnetään kokonaan, luonnonvarojen hyödyntämiseen kohdistuu selostuksen mukaan suuri myönteinen vaikutus. Lisäksi uuden avolouhoksen avaamisen ja uusien jätealueiden rakentamisen arvioidaan aiheuttavan kohtalaisia myönteisiä aluetaloudellisia vaikutuksia koko Suomen alueella.

Yhteenveto hankkeen vaihtoehtojen vaikutuksista ja toteuttamiskelpoisuudesta



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Arviointiselostuksen yhteenvetona todetaan, että vaihtoehtoa VE2B lukuun ottamatta hankevaihtoehdot VE0+, VE1A ja VE2A ovat teknisesti, yhteiskunnallisesti ja ympäristöllisesti toteuttamiskelpoisia. Toden-näköisiksi merkittäviksi ympäristövaikutuksiksi arvioitiin myönteiset vaikutukset alue- ja kansantalouteen, luonnonvarojen hyödyntämiseen ja kaavoitukseen. Merkittävydeltään suuria kielteisiä vaikutuksia ovat todennäköisesti vaikutukset muinaisjäännöksiin, virkistyskäyttöön, Salmisen, Kolmisopen ja Tuhkajoen vesimuodostumiin ja kasvillisuuteen. Vesistövaikutusten arviointi osoitti, että Tuhkajokeen kohdistuu vaikutuksia, jotka heikentävät taimenen elinolosuhteita niin, ettei vaihtoehtoa VE2B pidetä vesistövaikutusten osalta toteuttamiskelpoisena.

Hankevaihtoehdot VE0+, VE1 ja VE2 ovat teknisesti toteuttamiskelpoisia. Tekniikat, prosessit sekä päästöjen lieventämiskeinot ovat yleisesti käytössä olevia, hyvin tunnettuja eikä niiden toimintaan tai päästötasoihin liity merkittävää epävarmuutta. Tekniikoihin ei myöskään arvioida liittyvän seurausvaikutuksiltaan vakavien ympäristöriskien mahdollisuutta. Kuitenkin jatkosuunnittelussa tulee tarkentaa vesienhallintasuunnitelmia, joilla turvataan allastilavuudet vaihtelevissa sääolosuhteissa.

Hankevaihtoehdot arvioidaan yhteiskunnallisesti toteuttamiskelpoisiksi. Hankkeen myötä lisääntyvä melu-, ilmanlaatu-, värinä-, liikenne-, maaperä-, pohjavesi- ja kasvillisuusvaikutukset eivät arviointiselostuksen mukaan kasva nykyisen kaivospiirin tai sen laajennusalueen ulkopuolisilla alueilla niin suuriksi, että niillä olisi vaikutusta alueiden käyttöön tai kehittämismahdollisuuksiin.

Hakemusasiakirjat ovat nähtävillä ajalla 20.7.–17.9.2021 Kajaanin kaupungin Infossa sekä sähköisenä ympäristöhallinnon verkkosivulla <https://www.ymparisto.fi/kolmisoppiYVA>.

Lisätietoja asiasta antaa ympäristönsuojelutarkastaja Tarja Laatikainen, p. 044 4214 397 tai [etunimi.sukunimi\(at\)kajaani.fi](mailto:etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi).

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniikan lautakunnan lupajaosto toteaa lausuntonaan Terrafame Oy:n Kolmisopen esiintymän hyödyntäminen ja kaivospiirin laajennus -hankkeen YVA-selostuksesta seuraavaa:

Vaikutusten arvioinnissa on selvitetty laajalti kaivospiirin laajennuksen vaikutuksia alueen luonnonolosuhteiden, vesimuodostumien ja muun ympäristön tilaan. Käytössä on ollut runsaasti taustatietoa ja nykyisestä toiminnasta kerättyä aineistoa, mitä on myös hyödynnetty. Vaikutusten vertailujen johtopäätöksissä olisi kuitenkin tullut tehdä kattavammin eri vaihtoehtojen eri vaikutusten punnintaa. YVA-menettelyn tavoitteena on paitsi taloudellisesti toteutettavissa oleva myös ekologisesti ja sosiaalisesti kestävä hanke. Arviointia tehtäessä vaikutuksen kokijan eli asukkaan (edustaen myös luontoa ja ympäristöä), ei arvioinnin tekijän, arvot ja tavoitteet määrittävät, mikä on kielteistä ja mikä myönteistä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Arviointiselostuksessa todetaan Kolmisopen esiintymän hyödyntämättä jättämisellä olevan suuri kielteinen vaikutus luonnonvarojen hyödyntämiseen. Talouden näkökulmasta tämä pitäneen paikkaansa, mutta ympäristönäkökulmasta tarkasteluna vaikutus on juuri päinvastainen. Vastaavasti uuden avolouhoksen avaamisella ja uusien jätealueiden rakentamisen todetaan olevan suuria myönteisiä aluetaloudellisia vaikutuksia. Samalla kuitenkin hävitetään vielä rakentamattomia maa- ja metsäalueita tuhoten luonnonympäristöä, muinaisjäännöksiä ja kulttuuriperintökohteita sekä aiheutetaan maa- ja kallioperään ja maisemaan pysyviä muutoksia. Patoamisella ja muilla vesistöjärjestelyillä muutetaan alueen ekosysteemejä ja lisätään entuudestaan kielteisiä vesistövaikutuksia. Uusien jätealueiden ja vesialtaiden rakentamisella laajennetaan kaivoksen vaikutusalueita, joka kuormittaa ympäristöä ja heikentää lähialueen asukkaiden elinolosuhteita, pohjaveden muodostumista ja laatua sekä luonnon monimuotoisuutta.

Vaikutuksia arvioitaessa ei siten voi yksioikoisesti sanoa jonkun toiminnan vaikutuksen olevan joko myönteinen tai kielteinen huomioimatta vaikutusta myös toisesta näkökulmasta. Tämän selvityksen johtopäätöksissä korostuu vaikutusten arvottaminen talouden näkökulmasta, kun tarkastelun tulisi olla tasapuolista ja neutraalia eri vaikutukset huomioiden. Esimerkiksi luonnonvarojen hyödyntämisen eli kaivamisen ja uusien jätealueiden rakentamisen kielteiset ympäristövaikutukset tulee ottaa huomioon talouden myönteisiä vaikutuksia heikentävänä.

Arviointiselostuksessa eri hankevaihtoehtojen todetaan olevan vaihtoehtoa VE2B lukuun ottamatta teknisesti, yhteiskunnallisesti ja ympäristöllisesti toteuttamiskelpoisia. Toiminnanharjoittajalla on jo kokemusta vastaavasta toiminnasta ja tekniikkoja on kehitelty niin tuotannon kuin päästöjen hallinnan osalta. Ympäristön näkökulmasta uuden louhoksen ja sen myötä rakennettavien vesi- ja kipsisakka-altaiden sekä sivukivi- ja jätekasa-alueiden aiheuttaman lisäkuormituksen ehkäisemisessä sekä vesienhallinnassa on kuitenkin jatkossakin haasteita.

Laajennushankkeen VE2 myötä toimintojen vaatima pinta-ala kasvaisi yli kolminkertaiseksi verrattuna vaihtoehtoon VE1. Pysyviksi jätealueiksi jäävien kipsisakka-altaiden sekä sekundääriliuotus- ja sivukivikasojen alueet olisivat tällöin koko kaivoksen toiminta-alueella yhteensä noin 3 000 ha. Näiden jätealtaiden ja -kasojen pohja- ja pintarakenteiden on kasojen painumisen ja suotovesien osittaisen läpäisyn vuoksi todettu olevan riskirakenteita. Toiminnan laajentuessa näiden kaivannaisjätealueiden aiheuttamien ympäristöriskien vaikutusalue laajenee ja todennäköisyys kasvaa.

Laajentumisen ja uusien tuotantoalueiden rakentamisen sekä ilmastonmuutoksen aiheuttaman sadannan kasvun seurauksena kaivosalueelle kertyvät, padottavat ja poisjohdettavat vesimäärät kasvavat. Tämä aiheuttaa lisääntyviä haasteita vesienhallintaan, kuten lisäkapasiteetin tarvetta happamien suotovesien keräykseen ja käsittelyyn. Suotovesien ja muutoin likaantuneiden vesien varastointia ja käsittelyä joudutaan jatkamaan niin kauan kuin vesien laatu sitä edellyttää. Alueelle varastoitavat vedet aiheuttavat patosortumien riskiä, mikä kasvaa laajentumisen myötä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Haitallisten vaikutusten lieventämistoimenpiteet on esitelty kunkin käsiteltävän aiheen kappaleen lopussa. Lupajaosto esittää, että niin vaikutusten lieventämis- kuin kompensatiotoimista koostettaisiin vielä tiivistelmät omaksi kappaleekseen eri vaihtoehtojen vertailun johtopäätösten oheen.

Vaikutusten arvioinnin johtopäätöksissä Kolmisopen hyödyntämisen todetaan parantavan olennaisesti Suomen ja EU:n akkujen (nikkeli, koboltti) raaka-aineomavaraisuutta ja edistävän näin hiilineutraalisuuden tavoitteita. Selvityksessä ei kuitenkaan ole arvioitu akkumateriaalien kaivamisen ja tuotannon ilmastovaikutuksia, jotka olisivat ajoneuvojen hiiliperäisten polttoaineiden käytön vähenemisen myötä myönteisiä. Toisaalta arvioinnissa ei ole otettu huomioon akkuteknologian jo nykyistä kehittymistä kohti ympäristöystävällisempiä, helpommin saatavilla olevia raaka-aineita sisältäviä akkuja. Vihreän akkuteollisuuden kehityksen myötä tulevaisuudessa ei välttämättä enää edes ole tarvetta nykyisen kaltaisille akkumateriaaleille, mikä aiheuttaa riskin koko Terrafamen laajennushankkeen kannattavuudelle pitkällä aikavälillä.

Vaihtoehdossa VE2 malminlouhinta jatkuisi Kolmisopen louhinnan jälkeen vielä Kuusilammessa aina vuoteen 2080, jonka jälkeen vasta päästäisiin sulkemaan Kuusilammen louhos sekä lopettamaan primääriliuotus. Tämän jälkeen jatkuisi vielä sekundääriliuotus vähintään viisi vuotta. Keskuspuhdistamo pidettäisiin toiminnassa ja kipsisakka-altaat käytössä niin kauan, kun alueella syntyy puhdistettavia vesiä, eli Terrafamen arvion vielä kymmeniä vuosia tuotannon päätyttyä. Myös muut jälkihoitotyöt sekä suljettujen jätealueiden seuranta kestävät kymmeniä, jopa sata vuotta. Avolouhosten luontainen täytyminen vesillä arvioidaan kestävän vähintään 60-100, jopa 130 vuotta.

Vaikutuksen arvioinnissa tulee ottaa huomioon nämä toiminnan ylisukupolviset vaikutukset ja vastuut, ja riskinarvioinnissa tulee ottaa kantaa, mitkä ovat käytännön mahdollisuudet ja haasteet jälkihoidon toteuttamiselle ja vaikutusten seurannalle pitkällä aikajänteellä.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 48

Ympäristöteknisen lautakunnan lupajaoston tiedoksi merkittävät asiat

KAJDno-2020-1623

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Laatikainen, Paula Malinen

tarja.laatikainen@kajaani.fi, paula.malinen@kajaani.fi

Ympäristönsuojelutarkastaja, Ympäristönsuojelutarkastaja

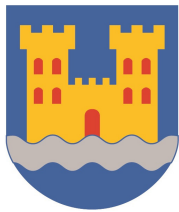
Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 22.6.2021 nro 236/1/20: Suomen luonnonsuojeluliiton Kainuun piiri ry:n, Vesiluonnon puolesta ry:n ja Leo Schroderuksen valitus Vaasan hallinto-oikeuden 16.12.2019 nro 19/025/2 päätösestä koskien Terrafame Oy:n ympäristölupaa sivukivialueen KL2 toiminnan muuttamiselle. KHO ei päätöksessään muuttanut VaHO:n päätöksen lopputulosta. (KAJDno-2017-677)

Pohjois-Suomen aluehallintoviraston päätös nro 125/2021 2.7.2021: Ympäristölupa Terrafamen Oy:n Sotkamon kaivoksen primääriliuosalueen lohkojen 2 ja 3 laajentamiseen ja toimintaan. Kyseessä on 150 metrin laajennus ensimmäisen laajennusvaiheen osalta. Toiminnasta ei ennalta arvioiden aiheudu toimenpitein estettävää tai ympäristönsuojelulain mukaista korvattavaa vahinkoa. Ennakoimattoman vahingon varalta annetaan ohjaus. Lupa on määräaikainen. (KAJDno-2018-1378)

Kainuun ELY-keskuksen päätös 16.8.2021: Kainuun ELY-keskuksen patoturvallisuusviranomaisen on tehnyt päätöksen Terrafamen Korttelammen, Kuusilammen, Kuljunlammen, Kolmisopen, Latosuon, Lumelan, Kipsisakka-altaan 1-3, Prosessivesialtaan, Raakavesialtaan, Raffinaattialtaan, PLS-tasausaltaan, IP-altaan 1-4, SLS1-altaan, SEM3 ja SLS2- altaan sekä SEM1-altaan padon päivitettyjen tarkkailuohjelmien hyväksymisestä. (KAJDno-2019-284)

Kainuun ELY-keskuksen päätös 20.8.2021: Kainuun ELY-keskuksen patoturvallisuusviranomaisen on tehnyt päätöksen Terrafamen uraanilaitoksen raffinaattialtaan padon luokittelusta ja tarkkailuohjelman hyväksymisestä. Uraanilaitoksen raffinaattiallasta tarvitaan tällä hetkellä akkukemikaalitehtaan ammoniumsulfaattituotannon väliaikaiseksi varastoksi. Luokittelupäätös 1-luokkaan on tehty kuitenkin lopullisen käyttötarkoituksen Uraanilaitoksen raffinaattialtaaseen mahdollisesti sijoitettavan uraanin talteenotosta muodostuvan raffinaatin ympäristö- ja terveysominaisuuksien perusteella. (KAJDno-2019-284)

Vaasan hallinto-oikeuden vastinepyyntö 20.8.2021: Kansalaisten kaivosvaltuuskunta – MiningWatchFinland ry:n ja Suomen luonnonsuojeluliiton Kainuun piiri ry:n valitus Pohjois-Suomen aluehallintoviraston päätöksestä 20.1.2021, Nro 5/2021 (akkukemikaalitehtaan ympäristölupa, Sotkamo, hakijana Terrafame Oy). Vastine tulee toimittaa 17.9.2021 mennessä. (KAJDno-2018-427)



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kainuun ELY-keskuksen päätös 23.8.2021: Korvaava päätös yksityisen luonnonsuojelualueen perustamisesta, Setti Eemeli Rauhoitusmetsä, YSA252816, Lehtola, Jormua, KAIELY/48/2021. (KAJDnO-2021-863)

Seuraava kokous:

Keskiviikko 13.10.2021 klo 16:15

Alustavat kokousajat syksy 2021:

Keskiviikko 10.11.2021 klo 16:15

Keskiviikko 8.12.2021 klo 16:15

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Merkitsee tiedoksi.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 49

LISÄPYKÄLÄ: Lausunto Terrafame Oy:n kaivosalueella olevien vanhojen vesienkäsittelysakkujen loppusijoittaminen -hankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta

KAJDno-2019-380

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Laatikainen

tarja.laatikainen@kajaani.fi

Ympäristönsuojelutarkastaja

Kainuun ELY-keskus pyytää Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa Terrafame Oy:n kaivosalueella olevien vanhojen vesienkäsittelysakkujen loppusijoittaminen -hankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta. Lausunto tulee toimittaa 20.9.2021 mennessä. Asian diaarinumero on KAIELY/482/2018.

Hankevastaava ja hankkeen sijainti

Hankevastaava Terrafame Oy on akkukemikaalien tuottaja, jonka metallien tuotantoprosessi perustuu bioliuotukseen. Yhtiön päätuotteet ovat nikkeli- ja kobolttisulfaatit, joiden lisäksi yhtiö tuottaa myös sinkkiä. Terrafame Oy osti Talvivaara Sotkamo Oy:n liiketoiminnan ja omaisuuserät Talvivaara Sotkamo Oy:n konkurssipesältä vuonna 2015.

Terrafamen kaivospiiri sijaitsee Kajaanin kaupungin ja Sotkamon kunnan rajalla. Alue on Oulujoen ja Vuoksen vedenjakaja-alueella. Se osa kaivosalueen vesistä, jota ei hyödynnetä tuotannossa, johdetaan käsiteltynä purkupuutkea pitkin Nuasjärveen. Lisäksi kaivosalueelta johdetaan vesiä niin sanottuja vanhoja purkureittejä pitkin Oulujoen ja Vuoksen vesistöihin.

Hankkeen kuvaus

Merkittävä osa vuosina 2012–2013 tapahtuneiden kipsisakka-allasvuotojen vuotovesistä padottiin Terrafamen (silloisen Talvivaaran) kaivosalueelle maapohjaisiin altaisiin. Vuodoissa syntyneiden vesien käsittelemiseksi vesivarastoaltaiden läheisyyteen rakennettiin niin sanottuja kenttäpuhdistamoja. Kenttäpuhdistamoilla metallipitoisia ja happamia kipsisakka-altaan vuotovesiä on käsitelty kalkkimaidolla. Kalkkimaidolla käsiteltäessä liukoisessa muodossa olevat metallit saostuvat, sakka laskeutuu altaan pohjalle ja muodostuu vesienkäsittelysakkaa.

Vesienkäsittelysakka on siis vesien puhdistamisessa muodostuvaa prosessijätettä. Vesienkäsittelysakka on luokiteltu vaaralliseksi jätteeksi. Terrafamen kaivosalueella pääosin kipsisakka-altaiden vuotovesien käsittelyssä syntyneitä vesienkäsittelysakkaa on laskeutuneena muun muassa maapohjaisten vesivarasto- ja laskeutusaltaiden pohjalla. Osa altaiden pohjalle laskeutuneesta sakasta ja lietteestä on imuruoppaamalla pumpattu geotuubikentillä oleviin geotuubeihin. Geotuubit ovat esimerkiksi polypropeeni- tai polyesterilangasta valmistettuja vettä läpäiseviä säkkeitä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Geotuubeissa vesienkäsittelysakasta poistuu vettä ja sakka tiivistyy. Geotuubikentät ovat toimineet vesienkäsittelysakkojen väliaikaisina varastoalueina.

Vesivarastoalueille tehdasalueen ulkopuolelle sijoitetut pienet kenttäpuhdistamot on korvattu vuonna 2016 tehdasalueelle rakennetulla ja vuonna 2017 käyttöön otetulla Keskuspuhdistamolla. Keskuspuhdistamolla käsitellään prosessiperäiset tai malmin, sivukiven tai prosessijätteiden ja kemikaalien kanssa kontaktissa olleet vedet. Keskuspuhdistamon vesienkäsittelyssä syntyvä vesienkäsittelysakka läjitetään kipsisakka-altaille. Kipsisakka-altaille läjitetään myös metallien talteenoton loppuneutraloinnin sakka.

Maapohjaiset altaat voidaan kunnostaa, koska niissä varastoidut käsittelyä vaativat vedet on käsitelty eikä vanhoilla kenttäpuhdistamoilla enää muodostu vesienkäsittelysakkaa. Käytännössä maapohjaisten altaiden kunnostaminen tarkoittaa laskeutuneen kiintoaineen eli sakan poistamista altaiden pohjalta. Sakan ja veden mahdollisesti pilaama maaperä tulee tutkia ja pilaantuneet maamassat poistaa. Vesienkäsittelysakat ja pilaantuneet maamassat tulee loppusijoittaa eli niille tulee rakentaa erillinen jätealue tai ne tulee sijoittaa jollekin nykyisistä jätealueista.

Vanhon vesienkäsittelysakkojen käsittelyä ja loppusijoittamista koskevassa ympäristövaikutusten arvioinnissa on katsottu tarpeelliseksi varmistua vesienkäsittelyn jatkuvuudesta kunnostamisen aikana ja sen jälkeen. Keskuspuhdistamolle keskitetyn vesienkäsittelyn edellytyksenä on, että kipsisakka-altaille on riittävästi läjitystilavuutta vesienkäsittelysakoille. Riittävän läjitystilavuuden varmistamiseksi tähän YVA-menettelyyn on sisällytetty neljännen kipsisakka-altaan rakentaminen.

Sakka-YVA sisältää:

- maapohjaisissa altaissa olevien, vesienkäsittelyssä muodostuneiden vanhojen sakkojen ja lietteiden poistamisen, käsittelyn ja sijoittamisen erilliselle jätealueelle tai jo käytössä olevalle sakka-altaille
- geotuubikentillä sijaitsevien vesienkäsittelysakkojen loppusijoittamisen
- Salmisen järven ja Mourunpuron kunnostuksessa syntyneen haitta-ainepitoisen maa-aineksen loppusijoittamisen
- neljännen kipsisakka-altaan rakentamisen.

Loppusijoitusurakan kesto on noin 10 vuotta. Alustavan aikataulun mukaisesti loppusijoitusalue olisi suljettu ja kunnostushanke saatettu päätökseen vuoden 2029 loppuun mennessä.

Arvioitavat vaihtoehdot

Nykytilanne: Sakat ovat peittämättöminä kalvopinnoitetuilla geotuubikentillä sekä maapohjaisissa altaissa. Uuden kipsisakka-allastilavuuden rakentamiseen ei varauduta, eikä Mourunpuron kunnostuksessa syntyneitä haitta-ainepitoisia massoja loppusijoiteta. Tämä vastaa YVA-asettelun VE0-vaihtoehtoa, joka tarkoittaa sitä, että hanketta ei toteuteta. Tämä ei kuitenkaan ole mahdollisten haitallisten ympäristövaikutusten vuoksi toteuttamiskelpoinen vaihtoehto, joten vaihtoehdosta VE0 käytetään YVA:ssa nimitystä nykytilanne.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

VE1, Kortelammen jätealue A: Geotuubikenttien sakkujen (380 000 m³) ja Mourunpuron haitta-ainepitoisten massojen (29 000 m³) sijoittaminen paikoilleen. Kunnostettavien massojen (1 159 000 m³) sijoittaminen Kortelammen padon valuma-alueen sisäpuolelle, jonne rakennetaan valtioneuvoston asetuksen (331/2013) mukaiset määräykset täyttävä tai vastaavan suojatason tarjoava vaarallisen jätteen loppusijoitusalue, sekä pilaantuneille maille tavanomaisen jätteen loppusijoitusalue. Vesienkäsittely on keskitetty keskusvedenpuhdistamolle, jossa muodostuva vesienkäsittelysakka sekä metallien talteenoton loppuneutralointisakka läjitetään kipsisakka-altaille. Vaihtoehto pitää sisällään neljännen kipsisakka-altaan rakentamiseen varautumisen.

VE2, Kortelammen jätealue B: Geotuubikenttien sakkujen (380 000 m³) ja Mourunpuron haitta-ainepitoisten massojen (29 000 m³) sijoittaminen paikoilleen. Kunnostettavien massojen (1 159 000 m³) sijoittaminen Kortelammen padon valuma-alueen ulkopuolelle, jonne rakennetaan valtioneuvoston asetuksen (331/2013) mukaiset määräykset täyttävä tai vastaavan suojatason tarjoava vaarallisen jätteen loppusijoitusalue, sekä pilaantuneille maille tavanomaisen jätteen loppusijoitusalue. Vesienkäsittely on keskitetty keskusvedenpuhdistamolle, jossa muodostuva vesienkäsittelysakka sekä metallien talteenoton loppuneutralointisakka läjitetään kipsisakka-altaille. Vaihtoehto pitää sisällään neljännen kipsisakka-altaan rakentamiseen varautumisen.

VE3, sakkujen hyötykäyttö: Geotuubikenttien sakkujen (380 000 m³) ja Mourunpuron haitta-ainepitoisten massojen (29 000 m³) sijoittaminen paikoilleen. Kunnostettavien massojen (1 159 000 m³) hyötykäyttö kipsisakka-alden 1 ja 2 sekä mahdollisesti muiden jätealueiden täyttömuotoilussa sekä osana peiterakennetta. Vesienkäsittely on keskitetty keskusvedenpuhdistamolle, jossa muodostuva vesienkäsittelysakka sekä metallien talteenoton loppuneutralointisakka läjitetään kipsisakka-altaille. Vaihtoehto pitää sisällään neljännen kipsisakka-altaan rakentamiseen varautumisen.

Vaikutusten arviointi

Ympäristövaikutusten arviointimenettely on kaksivaiheinen prosessi, joka muodostuu arviointiohjelma- ja arviointiselostusvaiheesta. Molemmissa vaiheissa osalliset voivat esittää mielipiteitään hankkeesta ja yhteysviranomaisen pyytää lausuntoja tarpeelliseksi katsomiltaan tahoilta. Arviointi tehdään *arviointiohjelman* mukaisen suunnitelman ja siitä saadun yhteysviranomaisen lausunnon pohjalta. *Arviointiselostus* on hankkeesta vastaavan laatima yhtenäinen esitys hankkeen ja sen vaihtoehtojen ympäristövaikutuksista, mikä sisältää myös arvion ympäristövaikutusten merkittävydestä.

Ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017) tavoitteena on edistää ympäristövaikutusten arviointia ja arvioinnin yhtenäistä huomioon ottamista suunnittelussa ja päätöksenteossa sekä lisätä kaikkien tiedonsaantia ja osallistumismahdollisuuksia. Ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

tarkastellaan hankkeen vaikutuksia kokonaisvaltaisesti ihmisiin, ympäristön laatuun ja tilaan, maankäyttöön ja luonnonvaroihin sekä näiden keskinäisiin vuorovaikutussuhteisiin YVA-lain ja -asetuksen (277/2017) edellyttämässä laajuudessa. Arviointimenettelyn tarkoituksena on tunnistaa, arvioida ja kuvata hankkeen todennäköisesti merkittävät ympäristövaikutukset ja kuulla viranomaisia ja niitä, joiden oloihin tai etuihin hanke saattaa vaikuttaa.

Ympäristövaikutusten arvioinnin pääpaino kohdennetaan todennäköisesti merkittäviin vaikutuksiin. Ympäristövaikutusten arvioinnissa otetaan huomioon sekä hankkeen rakentamisen aikaiset että loppusijoituksen ympäristövaikutukset.

Tässä hankkeessa hankkeen merkittävimmiksi vaikutuksiksi tunnistettiin seuraavat vaikutusluokat:

- vaikutukset maaperään ja pohjavesiin
- vaikutukset pintavesiin
- vaikutukset ilmanlaatuun.

Kainuun ELY-keskus on ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain mukainen yhteysviranomaisena. YVA-lain mukaisena hankkeesta vastaavana toimii Terrafame Oy.

Aikataulu

YVA-menettely käynnistyi, kun Terrafame Oy jätti ympäristövaikutusten arviointiohjelman Kainuun ELY-keskukselle 28.3.2019. Vaikutusten arviointi sekä ympäristötekniistä suunnittelua, mm. alueiden kunnostamisen suunnitelma sekä muodostuvan jätealueen suunnitelma, on tehty vuosien 2019-2021 aikana. YVA-menettelyn jälkeen loppuvuonna 2021 Terrafame Oy hakee toteuttamiskelpoiseksi todetulle vaihtoehdolle ympäristölupaa ja vesitalouslupaa. Kipsisakka-altaalle 4 Terrafame Oy hakee ympäristölupaa vuonna 2021 ja sen rakentaminen alkaa alustavan suunnitelman mukaan loppuvuonna 2022.

Yhteenveto vaikutuksista

Vaihtoehtovertailun perusteella haitallisin vaihtoehto on VE0, jossa kunnostusta ei toteuteta. Kunnostuksessa sakkoja ja lietteitä poistetaan maapohjaisista altaista imuruoppaamalla ja kaivinkoneilla. Tämä työvaihe on kaikissa tarkasteltavissa toteutusvaihtoehdoissa sama, joten vaihtoehdot eroavat ainoastaan loppusijoitusratkaisun osalta. Näin ollen vaihtoehtojen VE1-VE3 välillä ei kunnostusvaiheessa ole merkittäviä eroja.

Kunnostusvaiheen merkittävimmäksi haitalliseksi vaikutukseksi arvioidaan vesistökuormituksen vähäinen kasvu johtuen kunnostettavien vesivarastoaltaiden osittaisesta tyhjentämisestä ja työnaikaisesta vesienkäsittelystä. Hankkeesta aiheutuva lisäkuormitus on kuitenkin luonteeltaan väliaikaista (ajoittuen vuosille 2022-2027) ja tapahtuu voimassa olevien kuormituskiintiöiden puitteissa, joten vaikutukset



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Nuasjärven fysikaalis-kemialliselle tai ekologiselle tilalle jäävät todennäköisesti vähäisiksi. Kaikki vesistöön kohdistuva kuormitus voidaan kuitenkin kokea uhkaksi vesistön käytölle ja siten ihmisen elinoloille.

Kunnostusvaiheessa muodostuu pölyä, mutta pölyn arvioidaan jäävän kaivospiirin sisäpuolelle. Pölyämistä on myös mahdollista hallita työtekniisin keinoin. Hankkeella on kunnostusvaiheessa liikennettä lisäävä vaikutus. Liikenne lisääntyy pääosin kaivospiirin sisäpuolella, mutta materiaalien ja työvoiman kuljettaminen kohteelle lisää hieman myös kaivospiirin ulkopuolella tapahtuvaa liikennöintiä. Vaihtoehto 1 arvioitiin haitallisimmaksi, sillä siinä liikenteen päästöt ovat suuremmat kuin muissa vaihtoehtoissa sekä se lisää jonkin verran enemmän liikennettä kaivosalueen ulkopuolella. Hanke ei aiheuta sellaista melua, tärinää tai valohaittaa, joka voitaisiin erottaa kaivoksen normaalista toiminnasta lähimmissä häiriintyvissä kohteissa

Kunnostaminen ja rakentaminen lisäävät luonnonvarojen käyttöä. Vaihtoehto 1 vaatii enemmän luonnonvarojen käyttöä kuin vaihtoehdot 2 ja 3. Kunnostusvaiheen aikana poistetaan kasvillisuutta, joten sillä on vähäinen haitallinen vaikutus kasvillisuuteen kaivospiirin sisäpuolella. Puuston poisto ei kuitenkaan kavenna liito-oravan potentiaalista elinalueita kaivospiirin sisäpuolella. Kunnostus- ja rakennusvaiheen maisemakuvan muutos rajautuu hankealueelle ja kaivospiirin sisälle, joka on jo itsessään voimakkaasti muutettua ympäristöä. Kunnostusvaiheella ei ole vaikutuksia kulttuuriympäristön kohteisiin. Kunnostus ja rakentaminen lisäävät merkittävästi ja kohtalaisen pitkäkestoisesti työvoiman tarvetta alueella, joten sillä on myönteinen vaikutus elinkeinotoimintaan.

Erot loppusijoituksen toteutusvaihtoehtojen VE1-3 välillä ovat vähäisiä ja kaikki edustavat ympäristön kannalta kestäväää ratkaisua. Loppusijoitusvaihtoehto voidaan näin ollen valita teknis-taloudellisen toteutettavuuden perustella.

Kunnostussuunnitteluun on jo valikoitunut vaihtoehto VE2, jossa loppusijoitusalue sijoittuu Kortelammin padon ulkopuolelle. Vaihtoehdon etuina ovat alueella jo valmiina olevat moreenivarannot sekä Kortelammin säilyminen puhtaan veden varastona, mikä osaltaan parantaa kaivosalueen vesienhallintaa.

Hanke vapauttaa kaivoksen keskusvedenpuhdistamolta puhdistuskapasiteettia, kun kunnostetuilta välivarastoaltailta ei enää tarvitse johtaa hulevesiä puhdistamolle käsiteltäväksi. Tällöin kaivoksen kyky vastata odottamattomiin vesienhallinnan häiriötilanteisiin paranee.

Hakemusasiakirjat ovat nähtävillä ajalla 20.7.–17.9.2021 Kajaanin kaupungin Infossa sekä sähköisenä ympäristöhallinnon verkkosivulla <https://www.ymparisto.fi/kolmisoppiYVA>.

Lisätietoja asiasta antaa ympäristönsuojelutarkastaja Tarja Laatikainen, p. 044 421 4397 tai [etunimi.sukunimi\(at\)kajaani.fi](mailto:etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi).

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ympäristötekniikan lautakunnan lupajaosto toteaa lausuntonaan Terrafame Oy:n kaivosalueella olevien vanhojen vesienkäsittelysakkojen loppusijoittaminen -hankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta seuraavaa:

Vanhojen vesienkäsittelysakkojen siirtäminen pois maapohjaisilta varastoaltailta ja loppusijoittaminen erilliselle jätealueelle tai niiden osittainen hyödyntäminen kipsisakka-aldaiden täyttömuotoilussa on tarpeen sakkojen nykyisestä varastoinnista ympäristöön kohdistuvien haittojen vuoksi. Vesienkäsittelysakkojen ja lietteiden hyödyntäminen eri kohteiden täyttö- ja peittömuotoilussa vähentäisi uuden kivimateriaalin käytön tarvetta samoin kuin uusien jätealueiden rakentamisen tarvetta, mikä olisi kiertotalouden idean mukaista. Tämä edellyttää jätejakeiden haittaominaisuuksien ja käyttökelpoisuuden huolellista selvittämistä, ettei hyödyntämisellä aiheuteta maaperän, pohjaveden ja pintavesien pilaantumisen riskiä. Lupajaosto muistuttaa, että hankkeen merkittävimmät vaikutukset kohdistuvat pohjavesiin ja että pohjaveden pilaamiskielto on ehdoton.

Vaihtoehtoissa V1 ja V2, joissa vesienkäsittelysakat sijoitetaan kokonaan uudelle erilliselle jätealueelle, sakkojen aiheuttamat ympäristöriskit ovat paremmin hallittavissa. Lupajaosto toteaa näiden vaihtoehtojen olevan ympäristön kannalta suositeltavampia. Samoin geotuubien ja Mourunpuron kunnostuksessa syntyneiden massojen loppusijoittaminen nykyisille paikoilleen on hyvin perusteltavissa. Kunnostustyön yhteydessä sakat ja lietteet tulee käsitellä ja sijoittaa siten, että niistä ei aiheudu maaperän tai vesien pilaantumista. Loppusijoitusalueiden pinta- ja pohjarakenteet tulee toteuttaa valtioneuvoston asetuksen (331/2013) vaarallisen jätteen kaatopaikan pohja- ja pintarakenteiden vaatimusten mukaisesti.

Mahdollisen kipsisakka-aldaiden korottamisen osalta tulee suunnittelussa ottaa huomioon kasvava pohjarakenteisiin kohdistuva paine, mikä lisää pohjarakenteiden rikkoutumisen riskiä. Ajan myötä mahdollisten pinta- ja pohjarakenteiden halkeamisten seurauksena jätetäyttöihin pääsee sade- ja hulevesiä, jotka synnyttävät kontaminoituneita suotovesiä. Näitä joudutaan keräämään ja käsittelemään keskuspuhdistamolla, mikä edellyttää keräyksen ja keskuspuhdistamon toiminnan ylläpitämistä vielä vuosikymmeniä.

Vaihtoehtojen vertailun yhteenvedon ja suunnitteluun valitun vaihtoehdon osalta herää kysymys, onko vaikutusten arvioinnin johtopäätökset tehty aidosti arviointitulosten perusteella. Ihmetystä herättää varsinkin loppusijoitusvaiheen yhteenvetotaulukossa esitetyt vaikutukset, jossa vaikutusten merkittävyys ja sanallinen arviointi eivät aina vastaa toisiaan. Vaikutuksen kuvauksessa on voitu mainita haittavaikutuksia, mutta vaikutuksen merkittävyys on kuitenkin arvioitu myönteiseksi. Näin eri vaihtoehtoilta VE1-VE3 ei ole saatu eroa, vaikka niitä vaikutusten kuvausten mukaan olisi ollut. Kokonaisvaikutusten vertailussa käytetty pisteytys on näin ollen johtanut siten tilanteeseen, jossa parhaimman kokonaispisteen saanut vaihtoehto VE3 ei kuitenkaan ole valittu kunnostussuunnitteluun, vaan vaihtoehto VE2. Vaihtoehdon VE3 toteuttamisen on todettu olevan haaste kipsisakan kuivatuksen ja läjitysmenetelmän kehityshankkeelle, mutta tätä ei ole vaikutusten yhteenvedossa avattu tai johtopäätöksissä tarkasteltu. Vaihtoehto VE1 sai arvioinnissa



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

yhtä suuret pisteet kuin vaihtoehto VE2, mutta sen hylkäämistä jatkosuunnittelusta ei ole perusteltu.

Lupajaosto toteaaakin, että vaikka ympäristövaikutusten arviointi on toteutettu asianmukaisesti ja riittävästi, tulosten tulkinnan ja johtopäätösten osalta selostus on vaillinainen, jopa tarkoitushakuinen. Ympäristövaikutusten arviointimenettelyn tarkoituksena on tuottaa luotettavaa ja objektiivista tietoa ennen päätöksentekoa ja näin vähentää tai kokonaan ehkäistä hankkeen haitallisista ympäristövaikutuksista jo suunnitteluvaiheessa. Tämä edellyttää tasapuolista ja riippumatonta tulosten tulkintaa ja näihin perustuvaa johtopäätösten tekoa.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§44, §46

Hallintovalitus

VALITUSOSOITUS (Poikkeamisluvat)

Ympäristötekniikan lautakunnan lupajaoston päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen kirjallisella valituksella.

Valitusaika

Tämä päätös on annettu julkisanon jälkeen (päätöksen antopäivämäärä käy ilmi päätöksestä) ja sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon silloin kun se on annettu. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa lupajaoston päätöksen antopäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmässä ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelämä on toimitettava valitusajan kuluessa Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle. Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valituskirjelmän ja muiden valitusasiakirjojen lähettäminen postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten *asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>*.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Valituskirjelmän toimittamisesta faksina tai sähköpostina säädetään tarkemmin sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003).

Valitusviranomainen on Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Isokatu 4, 3. krs, 90100 OULU
Postiosoite: PL 189, 90101 OULU
Faksi: 029 56 42841
Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Puh. 029 56 42800 (vaihde)
Virka-aika: klo 8.00–16.15

Valituksista perittävät maksut

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan peritään oikeudenkäyntimaksuja ja hakemusmaksuja korvauksena asian käsittelystä ja suoritetuista toimenpiteistä hallinto-oikeudessa 260 euroa, ellei valittaja edellä mainitun lain 7 §:n nojalla vapaudu maksuvelvollisuudesta. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei tuomioistuinmaksulain 9 §:n nojalla peritä. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä erikseen säädettyissä asioissa eikä saman pykälän 15- kohdan perusteella myöskään asioissa, joiden käsittely tuomioistuimessa on muualla laissa säädetty maksuttomaksi. Maksuvelvollinen on tuomioistuinmaksulain 6 §:n nojalla vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§39, §40, §41, §42, §43, §45, §47, §48, §49

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §