



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Aika 21.05.2025, klo 16:15 - 17:32

Paikka Kajaanin kaupungin varikko, kokoustila Temppu, Kuntokatu 7

Käsitellyt asiat

- § 51 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 52 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 53 Ympäristötekniisen toimialan talouden seuranta- ja investointiraportti 1.1. - 30.4.2025**
- § 54 Lausunto Kainuun ELY-keskukselle Rakennusperintölain mukaisesta suojeluasiasta, Kajaanin seminaari, 205-3-3-5**
- § 55 Yksityistieavustukset 2025**
- § 56 Tuppurantien yksityistien perusparantamisen avustaminen**
- § 57 Alueen vuokraaminen biohiililaitokselle Majasaarenkankaalta**
- § 58 Oulujoen vesistön puitesopimus (OUMO) 2026-2029**
- § 59 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 60 Ympäristötekniisen lautakunnan tiedoksi merkittävät asiat**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Pasi Kilpeläinen, puheenjohtaja
Kaija Patronen, 1. varapuheenjohtaja
Mikko Alakärppä
Olga Alanne, varajäsen, saapui 16:23
Kari Kemppainen
Minna Leinonen
Anssi Manninen
Veijo Moilanen
Sanna Pakkala-Juntunen, saapui 16:23
Titta Pääkkönen

Muut saapuvilla olleet

Salla Hauska, Palveluassistentti, sihteeri
Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja, esittelijä
Matti Nousiainen, Kaupungininsinööri
Anne Siltavuori, Kaupunginarkkitehti, poistui 17:04
Jari Säkkinen, Kaupungingeodeetti

Poissa

Eila Aavakare
Markku Haverinen, Toimitilapäällikkö
Jari Kauppinen, Suunnittelupäällikkö
Miikka Kortelainen
Jukka Poutiainen

Allekirjoitukset

Pasi Kilpeläinen
Puheenjohtaja

Salla Hauska
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

21.05.2025

Pöytäkirja tarkastettu kokouksessa

Pöytäkirjan nähtävänäolo



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 23.05.2025 alkaen

Salla Hauska, pöytäkirjanpitäjä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 51

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 52

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 53

Ympäristötekniisen toimialan talouden seuranta- ja investointiraportti 1.1. - 30.4.2025

KAJDno-2024-1699

Valmistelija / lisätiedot:

Sauli Pietikäinen, Controller, sauli.pietikainen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite_ympäristötekniinen_toimiala_talouden_seurantaraportti_1.1. -30.4.2025

Ympäristötekniisen toimialan talouden toteuma- ja investointiraportti ajalta 1.1. - 30.4.2025 esitellään kokouksessa.

- Liitteenä talouden seurantaraportti 1.1. - 30.4.2025.

- Oheisliitteenä investointiraportti ajalta 1.1. - 30.4.2025.

Lisätietoja antaa controller Sauli Pietikäinen, p. 044 710 0458, etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Merkitsee tiedoksi.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 54

Lausunto Kainuun ELY-keskukselle Rakennusperintölain mukaisesta suojeluasiasta, Kajaanin seminaari, 205-3-3-5

KAJDno-2025-463

Valmistelija / lisätiedot:

Anne Siltavuori, Kaupunginarkkitehti, anne.siltavuori@kajaani.fi

Kainuun ELY-keskus on 17.12.2024 ottanut vireille omasta aloitteestaan Kajaanin Seminaarin suojeluasian (KAIELY/866/2024) rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain (498/2010, RakPL) mukaisena asiana ja pyytää siitä lausuntoa. Lausuntoaika on päättynyt 17.4.2025, Kajaanin kaupunki on saanut lausunnolle lisääaikaa 23.5.2025 asti.

Suojeluesitys koskee kiinteistöä 205-3-3-5 ja sillä olevia rakennuksia

- päärakennus (1018217021)
- harjoitusleikkikoulu (ent. puutarhurin asunto, 1018217054)
- metallityörakennus (018217087)
- puutyöverstas (1018217043)
- hallintorakennus (101821)
- musiikkitalo (1018217065)
- talousrakennus (1036312662)
- seminaarin piha-alue (s-2) liitekartan rajauksen mukaisesti.

Rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain 11 §:n mukaan, jos valtion omistamien rakennusten suojelua koskevien säännösten nojalla aiemmin suojeltu valtion omistama rakennus luovutetaan toiselle, ELY-keskuksen on pantava vireille rakennuksen suojelua koskeva asia. Kohde on luovutettu pois valtion omistuksesta 15.12.2009. Kiinteistön ja rakennusten pääomistaja on Kiinteistö Oy Seminaarin Kampus.

Seminaarin aluetta koskee valtion omistamien rakennusten suojelusta annettu asetus 480/1985 ja sen nojalla tehty ympäristöministeriön päätös N:o 4/562/94, suojelu koskee seuraavia rakennuksia:

- päärakennus (1930) S2
- harjoitusleikkikoulu, ent. puutarhurin asunto (1904, 1985) S2
- metallityörakennus (1904) S2
- puutyöverstas (1904) S2



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Alueella on myös varjeltuja rakennuksia. Asetuksen nojalla suojeltavissa kohteissa päätös edellyttää rakennusten ja muiden suojeltavien kohteiden aktiivista hoitoa, kunnossapitoa ja restaurointia niin, että kulttuurihistoriallinen arvo säilyy tai korostuu. Kajaanin Seminaarin osalta suojeluluokittelu S2 tarkoittaa rakennuksen ulkoasun suojelua. Varjeltavia rakennuksia ei saa purkaa tai oleellisesti muuttaa ilman Museovirastolta ja rakennushallituksesta pyydettävää lausuntoa. Rakennusten kunnossapidossa ja hoidossa on otettava huomioon niiden kulttuurihistoriallinen merkitys. Varjelu voi koskea myös uudempia tai muitakin kohteita, jotka saattavat myöhemmin tulla suojeltaviksi valtioneuvoston päätöksellä. Varjelusta vastaa haltija. Haltijan tai korjaushuollosta vastaavan on tarvittaessa neuvoteltava Museoviraston kanssa.

Museovirasto on todennut luovutuslausunnossaan 14.1.2009, ettei Kajaanin seminaarin rakennusryhmän luovuttamiselle ole estettä kulttuurihistoriallisesti huomattavien rakennusten suojelun kannalta. Luovutettavat rakennukset ja alueet muodostavat kokonaisuutena kansallisen sivistyshistorian monumentin liittymällä laajasti muun muassa kansallisen kulttuurin ja sivistyksen kehitykseen, rakentamiseen sekä hyvinvointivaltion rakentumiseen. Huomattavalla osalla on erityistä kulttuurihistoriallista merkitystä julkisen rakentamisen ja erityisesti korkeimman opetuksen rakennusperintönä sekä myös rakennustaiteen ja -historian kannalta.

Museoviraston lausunnon mukaan luovutustilanteessa on tavallisesti tutkittu tarve laajentaa, täsmentää tai muutoin päivittää suojeluratkaisua ja näin on syytä menetellä luovutettavien yliopistokiinteistöjenkin kohdalla. Luovutuksen onnistuminen rakennussuojelun tavoitteita vaarantamatta edellyttää luovutettavaa kiinteistövarallisuutta koskevan tietopohjan tuntuva ja määrätietoista vahvistamista. Yksityiskohtainen kulttuurihistoriallinen analysointi on tarpeellinen mm. rakennussuojelun kannalta tärkeiden piirteiden huomioiminen alueiden kehittämisessä, muutoksissa, korjauksissa ja joka-päiväisessä hoidossa. Valtion omistuksen lakkaaminen ei saa heikentää kiinteistöjen suojelun ja vaalimisen edellytyksiä. Luovutettavien kiinteistöjen uusien omistajien odotetaan tuntevan vastuunsa kansallisesti arvokkaiden kohteiden hyvästä hoidosta ja asiantuntevasta restauroinnista.

Voimassa oleva asemakaava on vahvistettu 27.7.1993. Seminaari on opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialuetta (YO). Korttelin rakennukset ovat pääasiassa muussa, kun opetustoiminnan käytössä, mutta uusien toimintojen mukaan Kainuun ELY-keskuksen nähdä vaikuttavan suojelullisiin arvoihin.

Asetuksella suojellut sekä varjellut kohteet lukuun ottamatta metallityörakennusta on osoitettu asemakaavassa merkinnällä sr-17, *kulttuurihistoriallisesti ja rakennustaiteellisesti arvokas rakennus, jota ei saa purkaa eikä tehdä rakennuksen arvoa alentavia muutoksia. Korjauksia tehtäessä tulee mahdollisuuksien mukaan pyrkiä alkuperäisiin rakenne- ja väritysratkaisuihin. Rakennuksen ullakko- ja kellaritiloja saa ottaa sen pääasialliseen käyttötarkoitukseen sen estämättä, mitä kerrosluvusta on määrätty. Lisäksi osa piha-alueesta on suojeltu kaavamerkinnällä s-2, suojeltava alue. Olemassa oleva puusto, istutukset, tiet ja muut rakenteet on säilytettävä siten, että vain*



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

maisemanhoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet on sallittu. Uudisrakentamisessa tulee pyrkiä säilyttämään tai entisöimään alueen alkuperäinen, kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne.

Seminaari sisältyy valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt (RKY) inventointiin (Museovirasto 2009), Kajaaninjoen historiallinen kokonaisuus. Seminaarin aluetta koskeva RKY aluerajaus on osoitettu Kajaanin keskustaajama 2035 osayleiskaavassa.

Lisätietoja asiasta antaa kaupunginarkkitehti Anne Siltavuori, puh. 044 7100 834, sähköposti muotoa.etunimi.sukunimi@kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekkinen lautakunta antaa Kainuun ELY-keskukselle rakennusperintölain mukaisesta suojeluasiasta, Kajaanin seminaari, 205- 3-3-5, seuraavan lausunnon:

Kajaanin seminaarin alue on olennainen osa kaupungin historiaa. Seminaarin perustaminen vuonna 1900 oli merkittävä kehitysaskel pienelle maalaiskaupungille. Näyttävä kokonaisuus rakennettiin jokivarteen kaupungin lahjoittamalle pellolle silloisen kaupunkikeskustan ulkopuolelle. Alue liittyy myös sotahistoriaan seminaarin toimiessa sodan aikaan sotilassairaalana. Pommituksissa tuhoutui osittain kaksi alueen rakennusta, jotka myöhemmin kunnostettiin, mutta jäivät yksikerroksisiksi.

Alue muodostuu ajallisesti kerroksellisesta rakennuskannasta. Edustavat vanhimmat rakennukset suunnitteli arkkitehti Jac. Ahrenberg, joka on suunnitellut useita julkisia rakennuksia mm. Kajaanin kirkon. Seminaarialue on edelleen Kainuun rakennustaiteellisesti merkittävimpiä arkkitehtonisia kokonaisuuksia.

Ympäristötekkinen lautakunta pitää seminaarialueen suojelua rakennusperintölain nojalla perusteltuna. Suojeluesityksen kohteena olevat rakennukset ja pihapiiri ovat asemakaavalla suojeltuja lukuun ottamatta metallityörakennusta.

Rakennusperintölain nojalla suojelua voidaan päivittää sekä täsmentää ja kohdentaa asemakaavaa tarkemmin. Suojelu on voimassa olevan asemakaavan tavoitteiden mukaista eikä aiheuta haittaa kaavoitukselle.

Suojelun kohdentamisessa tulee ottaa huomioon kiinteistöjen kehittämisen ja käytön sekä täydennysrakentamisen mahdollistaminen. Suojelutarve kohdistuu ennen muuta rakennusten ulkoasuun, rakennusrunkoon, keskeisiin sisätiloihin ja pihapiiriin sekä mahdollisesti kiinteään sisustukseen.

Päätös

Hyväksyi.

Tiedoksi

Kainuun Ely-keskus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 55

Yksityistieavustukset 2025

KAJDno-2025-314

Valmistelija / lisätiedot:

Alpo Härkönen, Metsätalousinsinööri, alpo.harkonen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Yksityistieavustukset 2025
Verkkojulkisuus rajoitettu

Kajaanin kaupunki ilmoitti tiekuntien haettavaksi Kajaanin kaupungin vuoden 2025 talousarviossa olevat yksityistieavustukset 19.3.2025 julkaistulla kuulutuksella ja ilmoituksella Koti-Kajaani -lehdessä. Hakuaika alkoi 1.4.2025 ja päättyi 30.4.2025 klo 15.00.

Avustusten hakeminen toteutettiin sähköisenä hakuna. Sähköiset hakulomakkeet ja yksityistieavustusten periaatteet olivat kaupungin verkkosivuilla osoitteessa: www.kajaani.fi/avustukset. Hakemuksia saattoi jättää myös paperisena ja valmiita lomakepohjia sai Kajaanin kaupungintalon aulasta. Paperisia hakemuksia saapui neljä kappaletta. Kaikki hakemukset jätettiin hakuajan sisällä eikä myöhässä saapuneita hakemuksia ollut.

Yksityistieavustusten kunnossapitohakemuksia saapui määräaikaan mennessä 81 kappaletta. Avustuksia voidaan maksaa saapuneiden hakemusten mukaisesti tiekunnille yhteensä 68 297,04 euroa.

Lisätietoja antaa metsätalousinsinööri Alpo Härkönen, p. 044 4214 198 tai sposti [etunimi.sukunimi\(at\)kajaani.fi](mailto:etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi).

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekkninen lautakunta päättää, että Kajaanin kaupunki myöntää yksityistieavustukset vuonna 2025 oheisen liitteen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyi.

Tiedoksi

Tiekunnat



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 56

Tuppurantien yksityistien perusparantamisen avustaminen

KAJDno-2025-570

Valmistelija / lisätiedot:

Alpo Härkönen, Metsätalousinsinööri, alpo.harkonen@kajaani.fi

Tuppurantien tiekunta on hakenut kaupungilta avustusta tien perusparantamisen kustannuksiin. Kaupunki on avustanut yksityisteiden suunnittelua, perusparantamista ja rakentamista, mikäli valtio myös on avustanut hanketta. Kaupunki on maksanut avustuksena 75 % valtion maksaman avustuksen yli menevältä osalta, kun valtion avustus on kattanut 70 % kokonaiskustannuksista. Yksityisteiden perustamiseen avustuksia on maksettu kaupungin käytettävissä olevien määrärahojen puitteissa.

Tuppurantien tiekunnan peruskorjaushankkeen toteutuneet kustannukset ovat yhteensä 52 830,00 euroa, joka on kokonaan myös avustuskelpoista. Hankkeelle on myönnetty valtion avustusta hankeajalle 19.09.2024-31.12.2024. Tuppurantien tiekunta hakee Kajaanin kaupungilta avustusta tien peruskorjauksen omavastuuosuuteen, joka on yhteensä 18 271,00 euroa. Kajaanin kaupungin avustuksen osuudeksi tulisi aiemmin sovellettujen avustusperusteiden mukaisesti 75% *18 271,00 euroa eli yhteensä 13 703,25 euroa, jos avustus maksetaan täysimääräisenä.

Lisätietoja antaa metsätalousinsinööri Alpo Härkönen, p. 044 4214 198 tai sposti etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekkninen lautakunta päättää, että Kajaanin kaupunki maksaa Tuppurantien tiekunnalle peruskorjausavustuksena yhteensä 13 703,25 euroa hankkeen toteutuneiden kustannusten mukaisesti ja muutoin esittelytekstissä mainituin avustusperustein.

Päätös

Hyväksyi.

Tiedoksi

Tuppuran tiekunta



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 57

Alueen vuokraaminen biohiililaitokselle Majasaarenkankaalta

KAJDno-2025-930

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Säkkinen, Kaupungeodeetti, jari.sakkinen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite, 205-401-1-83 Määräalan maanvuokrasopimus Biohiililaitokselle

Majasaarenkankaalla ilman liitteitä

Verkkojulkisuus rajoitettu

2 Liite, kartta vuokra-alueesta

Verkkojulkisuus rajoitettu

Kajaanin kaupunki on neuvotellut Kainuun Biohiili Oy:n kanssa n. 5000 m² suuruisen alueen vuokraamisesta Majasaarenkankaalta biohiililaitoksen sijoituspaikaksi. Laitos rakentuu lämpölaitoksesta ja kolmesta erillisestä tuotantokontista. Alueella toimii tällä hetkellä Kajaanin Romu Oy ja Kainuun jätehuollon kuntayhtymä Ekoympäristö. Yhtiön tarkoituksena on tuottaa biohiiltä terästeollisuuden tarpeisiin ensisijaisesti purkupuusta. Lopputuotteen ominaisuudet on optimoitu juuri tätä silmälläpitäen. Lisäksi biohiiltä voi käyttää maaperän parannukseen. Laitoksen tuottamaa ylijäämälämpöä voidaan hyödyntää alueen toimijoiden toimitilojen lämmityksessä.

Vuokrasopimus olisi oheisen liitteen mukainen ja sen kesto olisi n. 30 vuotta. Elinkustannusindeksiin sidottu vuosivuokra olisi 675 euroa vuodessa. Mikäli vuokra-aikaa ei jatkettaisi alkuperäisen vuokra-ajan jälkeen, olisi vuokralaisen vietävä pois alueelle rakentamansa rakennukset ja laitokset sekä siistittävä alue ennen sen palauttamista kaupungin hallintaan. Vuokralaisella ei olisi oikeutta ostaa vuokra-alueita. Vuokraehdoissa on pyritty muutoin soveltamaan valtuuston hyväksymää teollisuustontin vuokrasopimusohjaa.

Lisätietoja asiasta antaa kaupungingeodeetti Jari Säkkinen, puh. 044 4214 112 tai etunimi.sukunimi@kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekkinen lautakunta päättää, että Kajaanin kaupunki vuokraa n. 5000 m² alueen Kainuun Biohiili Oy:lle n. 30 vuodeksi yhteensä 675 euron indeksiin sidotulla vuosivuokralla ja muutoin oheisen vuokrasopimusluonnoksen mukaisin ehdoin.

Päätös

Hyväksyi.

Tiedoksi

Kainuun Biohiili Oy / *****



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 58

Oulujoen vesistön puitesopimus (OUMO) 2026-2029

KAJDno-2017-682

Valmistelija / lisätiedot:

Matti Nousiainen, Kaupungininsinööri, matti.nousiainen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Oulujoen vesistön puitesopimus 2026-2029 hyväksyttäväksi
Verkkojulkisuus rajoitettu

Kajaanin kaupunki on ollut mukana Oulujoen vesistön moninaiskäyttöhankkeessa vuosina 2014–2025. Hankkeen osapuolina ovat olleet Fortum Power and Heat Oy (Fortum), Oulun Energia Oy, Pohjois-Pohjanmaan ja Kainuun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset (ELY-keskukset) sekä Oulujoen vesistöalueen kunnat (Kunnat). ELY-keskukset lakkaavat 31.12.2025 ja tämän sopimuksen mukaiset tehtävät hoidetaan 1.1.2026 alkaen Lapin ja Pohjois-Suomen elinvoimakeskuksissa, jotka tulevat olemaan tämän sopimuksen osapuolia. Sopimuksella jatketaan vastaavaa vuosien 2022–2025 puitesopimusta, joka päättyy 31.12.2025. Sopimus on voimassa vuosina 2026–2029.

Tällä sopimuksella sovitaan säännösteltyjen vesistöjen ympäristöolojen parantamista ja vesivoiman tuotannosta aiheutuneiden haittojen vähentämistä koskevien hankkeiden rahoittamisesta Oulujoen vesistöalueen Kunnissa. Tämä sopimus koskee hankkeita, jotka eivät ole vesivoiman tuottajien tai muiden toiminnanharjoittajien velvoitteita. Hankkeiden valinnassa huomioidaan mahdollisuuksien mukaan sopijapuolia ohjaavat strategiat sekä paikalliset, alueelliset ja valtakunnalliset ohjelmat ja tavoitteet, kuten vesienhoitosuunnitelma ja Oulujoen vesistövisio (ARVOVESI). ARVOVESI-kokonaisuuden mukaiset hankkeet priorisoidaan. Rahoituksessa huomioidaan tasapuolisuus kuntien ja maakuntien välillä. Hankkeiden valinnassa huomioidaan vaikuttavuus vesistöjen ympäristöolojen parantamisessa ja virkistyskäytössä sekä vaikutusalueen laajuus. Kuntien yhteisiin hankkeisiin kannustetaan.

Sopimuksen osapuolet ja ARVOVESI-koordinaattori (ARVOVESI-ohjausryhmän ja Kuntien päätöksen mukaisesti) voivat tehdä vuosittain hanke-esityksiä. Rahoitettavista hankkeista päätetään puitesopimuksen ohjausryhmän kokouksessa. Fortumin rahoitusosuus on enintään 150 000 euroa (ALV 0 %), Oulun Energian rahoitus-osuus enintään 30 000 euroa (ALV 0 %) ja Lapin elinvoimakeskuksen rahoitusosuus enintään 80 000 euroa (ALV 0 %) vuosittain.

Yksittäisissä hankkeissa rahoitusosuudet voivat vaihdella seuraavasti:

Fortum 0–50 %

Oulun Energia 0–50 %



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Elinvoimakeskukset 0–50 %

Kunta tai muu paikallinen rahoitus vähintään 10 % (pääsääntöisesti korkeintaan 50 %, lisäksi voi olla muuta rahoitusta).

Elinvoimakeskukset voivat rahoittaa hankkeita vain siinä tapauksessa, että niille osoitetaan sopivia määrärahoja valtion talousarviossa. Elinvoimakeskusten rahoitus myönnetään ensisijaisesti valtionavustuksena. Jos avustuksen hakijana on yhtiö, elinvoimakeskukset arvioivat tapauskohtaisesti avustuksen myöntämisen valtion yritystukisäännökset huomioiden. Rahoituksen myöntämisessä noudatetaan kulloinkin voimassa olevaa lainsäädäntöä ja ministeriöiden ohjeita.

Lisätietoja antaa kaupungininsinööri Matti Nousiainen, p. 044 7100 176 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekkinen lautakunta päättää, että Kajaanin kaupunki osallistuu Oulujoen vesistön puitesopimukseen (OUMO) 2026–2029, jossa sovitaan säännösteltyjen vesistöjen ympäristöolojen parantamista ja vesivoiman tuotannosta aiheutuneiden haittojen vähentämistä koskevien hankkeiden rahoittamisesta Oulujoen vesistöalueen Kunnissa ja nimeää ohjausryhmän jäseneksi kaupungininsinööri Matti Nousiaisen.

Päätös

Hyväksyi.

Tiedoksi

Puitesopimuksen osapuolet.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 59

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Päätökset ovat nähtävänä Kajaanin kaupungin verkkosivuilla.

Kaupungingeodeetti

Hankintapäätös:

§ 4 Trimble MX7 katunäkymäkuvausjärjestelmän vuokraaminen vuonna 2025,
07.05.2025

§ 5 Geodrone-lennokin kamerapäivityksen hankkiminen Geotrim Oy:ltä, 12.05.2025

Kaupungininsinööri

§ 9 Joukkoistettu kertakäyttöisten muoviroskien keruukampanja Crowdsorsa-
mobiilipelillä, 08.05.2025

Suunnittelupäällikkö

Katusuunnitelmapäätös:

§ 1 Työmiehentie välillä Rullamiehentie-Uudenkyläntie katusuunnitelman
hyväksyminen, 08.05.2025

§ 2 Repolaisentien katusuunnitelman hyväksyminen, 08.05.2025

§ 3 Ilvestien katusuunnitelman hyväksyminen, 08.05.2025

§ 4 Huuhkajantien katusuunnitelman hyväksyminen, 08.05.2025

Toimitilapäällikkö

Henkilöstöpäätös:

§ 3 Tilakeskuksen kiinteistönhoitaja oppisopimus valinta, 12.05.2025

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Päätetään, ettei asiakirjoihin tehtyjä päätöksiä siirretä toimielimen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 60

Ympäristötekkinen lautakunnan tiedoksi merkittävät asiat

KAJDno-2025-4

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja, jussi.heikkinen@kajaani.fi

Kaupunginvaltuuston 6.5.2025 § 37 tekemän päätöksen mukaisesti ympäristötekkinen lautakunnan lupajaoston nimi on 1.6.2025 alkaen Lupa- ja valvontalautakunta.

Syksyn 2025 kokousaikataulut ja -paikat tiedotetaan erikseen.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Merkitsee tiedoksi.

Päätös

Kokouksen alussa iltakouluasiana Kajaanin kaupungin varikon tiloihin tutustuminen klo 16.18-16.40, kaupungininsinööri Matti Nousiainen.

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§51, §52, §53, §54, §59, §60

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§55, §56, §57, §58

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kajaanin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kajaanin kaupungin ympäristötekhninen lautakunta**.

Postiosoite: PL 133, 87101 Kajaani
Käyntiosoite: Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani
Sähköpostiosoite: kajaani@kajaani.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Puhelinnumero: 08 61551 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika: klo 8.00-16.00; juhlapyhien aattoina ja perjantaisin klo 8.00-15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kajaanin kaupungin kirjaamosta. Yhteystiedot; ks. edellä.