



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Aika 31.03.2021, klo 16:15 - 18:35

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Brahe ja Teams-etäyhteys

Käsitellyt asiat

- § 29 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 30 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 31 Vaikutukseltaan vähäinen asemakaava, Tuiskutie 1 ja 3 asemakaavan muutos ja sitova tonttijako**
- § 32 Lausunto pohjavesialueen rajausmuutoksista / Koutaniemen pohjavesialueen suojelusuunnitelma**
- § 33 Edustajien nimeäminen vesihuollon kehittämissuunnitelman ohjausryhmään**
- § 34 Ympäristötekhnisen toimialan talouden seurantaraportti 1.1. - 28.2.2021**
- § 35 Kuntalaisaloite: Kajaanin Kauppapuiston, Kehräömöntie 22 parkkipaikan kohdalle äänivallin rakentaminen**
- § 36 Kuntalaisaloite: Onnelanpolun liikenne kevyen liikenteen väylällä**
- § 37 Kuntalaisaloite: Korotuksen rakentaminen entiselle ns. Lunkanalueelle - katukortteliin**
- § 38 Kuntalaisaloite: Rinnekadulle suojatien korotus**
- § 39 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 40 Ympäristötekhnisen lautakunnan tiedoksi merkittävät asiat**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Kaija Patronen, puheenjohtaja
Ritva Mikkonen, 1. varapuheenjohtaja
Aila Tartia-Jalonen
Irja Seppänen
Kari Kemppainen
Markus Leinonen
Panu Huotari
Pasi Kilpeläinen
Päivi Huusko
Teemu Ikonen, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Salla Hauska, Palveluassistentti, sihteeri
Vesa Kaikkonen, saapui 16:50
Jari Kauppinen, Suunnittelupäällikkö
Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja, esittelijä
Riitta Korhonen, Kaavasuunnittelija, poistui 16:25
Erja Niittyviita, Controller

Poissa

Jukka Poutiainen
Tanja Ålander
Eveliina Kinnunen, varajäsen
Jonna Kyllönen, Nuorisovaltuuston edustaja
Markku Haverinen, Toimitilapäällikkö
Matti Nousiainen, Kaupungininsinööri
Jari Säkkinen, Kaupungingeodeetti

Allekirjoitukset

Kaija Patronen
Puheenjohtaja

Salla Hauska
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

31.03.2021



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirja tarkastettu kokouksessa

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 02.04.2021 alkaen

Salla Hauska, pöytäkirjanpitäjä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 29

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös

Hyväksyi.

Kokouspaikalla läsnä: puheenjohtaja Kaija Patronen, sihteeri Salla Hauska, jäsenet: Ritva Mikkonen ja Pasi Kilpeläinen, muut: Jussi Heikkinen

Etänä (Teams): jäsenet: Irja Seppänen, Kari Kempainen, Päivi Huusko, Teemu Ikonen, Markus Leinonen, Aila Tartia-Jalonen ja Panu Huotari, muut: Erja Niittyviita, Riitta Korhonen, Jari Kauppinen ja Vesa Kaikkonen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 30

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 31

Vaikutukseltaan vähäinen asemakaava, Tuiskutie 1 ja 3 asemakaavan muutos ja sitova tonttijako

KAJDno-2021-41

Valmistelija / lisätiedot:

Riitta Korhonen

riitta.i.korhonen@kajaani.fi

Kaavasuunnittelija

Liitteet

1 Liite_Ehdotus_Tuiskutie 1 ja 3_asekaava

2 Liite_Selostus_Tuiskutie ymtk 31 03 2021

Asemakaavan muutos on vaikutukseltaan vähäinen käyttötarkoituksen muutos liikerakennusten tontista pientalotontiksi ja rakennusoikeuden lisääminen mahdollistamaan asuinrakentaminen. Tonttia laajennetaan liittämällä osa viereisestä jätekierrätystontista omakotitalotonttiin. Käyttötarkoituksen muutos vaatii tehdyn meluselvityksen mukaan melusuojauksen Kehräämöntien liikennemelua vastaan. Kaavaan liittyy maankäytösopimuksen solmiminen tontin kaavoituksen käynnistämisestä ja kaavan toteuttamiskustannusten jakamisesta, kh 16.6.2020 § 120.

Tavoite on muuttaa kaupungin omistama rakentamaton kioskirakennusten tontti pientalotontiksi valmiin kunnallistekniikan ja palvelujen alueella, lisätä kaupungin pientalotonttitarjontaa ja tiivistää kaupunkirakennetta.

Kaavamuutosalue sijaitsee Kylmän pientaloalueen reunalla Kehräämöntien ja Tuiskutien risteyksen kaakkoiskulmassa, noin 3,2 kilometriä kaupungin ydinkeskustasta kaakkoon. Alue on tasaista vesakkoista sekametsää, jonka reunassa, Tuiskutien varrella on Hankipuiston jäteosuuskunnan jätteiden kierrätyspaikka. Alue tukeutuu Lehtikankaan lähialueisiin.

Vaikutukseltaan vähäisen asemakaavahankkeen vireille tulosta ja osallistumismahdollisuuksista kuulutettiin 25.1.2021 kaupungin ilmoitustaululla ja verkkosivuilla sekä kaavoituskatsauksessa helmikuussa 2021. Kaavaehdotus laadittiin ympäristötekkinen toimialan maankäyttö-, suunnittelu- ja viranomaistulosalueen kaavoitus ja aluesuunnittelun yksikössä.

Ennen kaavan vireilletuloa tehtiin alueelle meluselvitys, jossa määriteltiin liikennemelun aiheuttamaa suojaustarvetta. Ympäristöterveydenhuolto/soten kanssa käytiin keskusteluja kaavan luonnosvaiheessa melusuojauksesta ja kierrätyspisteen vaikutuksista. Kaavan tullessa vireille Kainuun ELY-keskus huomautti sähköpostissa, että yleisesti vaikutukseltaan vähäinen asemakaavan muutos on kaava, jolla muutetaan korttelin sisäisiä järjestelyjä ja joka vaikuttaa vain saman tai viereisen korttelin maanomistajiin tai asukkaisiin. Naapureille, Hanki-puiston jäteosuuskunnalle ja Lehtikankaan asukasyhdistys ry:lle toimitettiin ennakko kuulemisena kaavaluonnos ja selostusluonnos mielipiteen esittämistä varten. Kaavaluonnokseen ei tullut heitä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

huomautettavaa. Ehdotus asemakaavan muutokseksi ja sitovaksi tonttijaoksi on ollut julkisesti nähtävänä 1.- 15.3.2021. Ehdotuksiin ei jätetty muistutuksia.

Alueella on voimassa 26.4.1999 hyväksytty asemakaava. Asemakaavassa kaavamuutosalue on liikerakennusten korttelialuetta (KL), yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialuetta kierrätystä varten (ET-K) sekä katu- ja lähivirkistysaluetta (VL). Liikerakennustontin rakennusoikeus on 100 kerrosalaneliometriä ja sallittu kerrosluku on yksi. Kaavamuutosalue rajautuu länsipuolelta Kehräämöntien ja koillisessa Tuiskutien katualueeseen sekä kaakon ja eteläpuolelta Karankalahden lähivirkistysalueeseen. Kaava-alueen viereinen kortteli 6 on erillispientalojen korttelialuetta (AO), jonka sallittu kerrosluku on 12/3 ja tehokkuusluku $e=0,25$. Tuiskutien pohjoispuolella korttelissa 9 on asuinpientalojen korttelialuetta (AP), jonka sallittu kerrosluku on kaksi ja tehokkuusluku $e=0,3$. Tontista saa käyttää rakentamiseen 20 %. Kortteli on kuitenkin toteutunut yksikerroksisina omakotitaloina.

Asemakaavamuutoksen kuvaus

Kaavamuutoksella muutetaan kioskitontin käyttötarkoitus asumiseen ja lisätään rakennusoikeutta mahdollistamaan omakotirakentamisen. Tonttia laajennetaan vähäisesti (100 m²) liittämällä osa jätekierrätystontista omakotitalotonttiin. Kehräämöntien varrella osa lähivirkistysalueesta muutetaan suojaviheralueeksi, koska tontin asuinkäyttö vaatii melusuojauksen. Risteysalueen näkemäalueen rajausta on tarkistettu liikenneturvallisuuden varmistamiseksi.

Kaavamuutoksessa alueelle muodostuu erillispientalojen tontti ja yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten tontti kierrätystä varten sekä katu-, suojaviher- ja virkistysaluetta.

Asuintontti AO on erillispientalojen korttelialuetta, jolle voidaan rakentaa yksi- tai kaksiasuntoisia pientaloja asumistarkoituksiin. Tontin kerrosluku on 12/3 ja tehokkuusluku $e=0,25$, jolloin tontin rakennusoikeus kasvaa 350 kerrosalaneliometriin. Tontilla on osoitettu rakennusten rakennusala ja päärakennuksen harjansuunta. Tontin Tuiskutien kadun puoleiselle sivulle määrätään istuttamaan puita riviin yhtenäistämään katunäkymää. Autopaikkoja on rakennettava erillispientaloissa 2 autopaikkaa asuntoa kohti.

Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialuetta kierrätystä varten, ET-k, pienennetään eteläosastaan ja se osa liitetään asuintonttiin.

Kaava-alueella säilyy Karankalahden lähivirkistysaluetta VL, vaikka Kehräämöntien varrella virkistysalueen kaistale muutetaan suojaviheralueeksi EV. Liikennemelu aiheuttaa häiriötä ja meluhaittaa pyritään vähentämään suojaviheralueen määräyksellä Max 55 dBA. Merkintä osoittaa, että suojaviheralue on varustettava meluvallilla niin, että melutaso viereisellä korttelialueella/alueella saa olla korkeintaan 55 dBA.

Rakennusten tulee sopeutua rakennettuun ympäristöön. Rakennuksen sallittu kattomuoto on harjakatto, jonka kattokaltevuus yksikerroksisena 1:2,5 ja 12/3 -



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

kerroksisena 1:1,25. Autotalli-/ talousrakennusten kattokaltevuus voi olla loivempi 1:3 - 1:5. Kattomateriaalin tulee olla tummanharmaa, tummanruskea tai musta. Rakennuksen julkisivut tulee olla pääosin vaaleaa lautaa tai lyhytnurkkainen hirsi, mutta ei pyöröhirsi.

Maanpinnan korkeusasemaa ei saa tarpeettomasti muuttaa. Rakennukset tulee sovittaa luontevasti olemassa olevaan maastoon.

Kaavaehdotuksen toteutuessaan aiheuttamien muutosten vaikutuksia verrataan voimassa oleviin kaavoihin ja nykytilanteeseen. Asemakaavan muutoksen vaikutukset ympäristöön ovat vähäiset. Asuinrakentaminen sopeutuu ympäröivään pientaloasutukseen, ei lisää merkittävästi liikennettä, eikä aiheuta ympäristöhäiriöitä. Toteutuessaan kaavamuutos eheyttää kaupunkirakennetta, kun vajaakäyttöinen alue rakentuu ja otetaan käyttöön valmiin kunnallistekniikan ja palvelujen alueella.

Kehräämöntien varteen on rakennettu useaan kohtaan meluvalli. Kaavamuutosalueen suojaviheralueelle rakennettava meluvalli jatkaa vallimaisemaa katunäkymään.

Asemakaavaehdotus on Kajaanin keskustaajama 2035 osayleiskaavan mukainen. Alueelta on hyvät joukko- ja kevyenliikenteen yhteydet olemassa oleviin lähipalveluihin ja kaupungin keskustaan.

Asemakaavan muutos ei ole vaikutuksiltaan merkittävä, joten sen hyväksyy ympäristötekniinen lautakunta. Asemakaavan muutoksen yhteydessä hyväksytään sitova tonttijako tonteille 18-7-3 ja 18-7-4. Vuokrasopimukset kohdennetaan sitovan tonttijaon mukaisiin tontteihin ja alueelle voidaan rakentaa asemakaavan muutoksen tultua voimaan.

Kaavamateriaalia on esillä kaupungin verkkosivuilla www.kajaani.fi/kaavoitus/tuiskutie-1-ja-3.

Lisätietoja asiasta antaa kaavasunnittelija Riitta Korhonen, puh. 044-7100 455 tai etunimi.i.sukunimi@kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta hyväksyy julkisesti nähtävillä olleen asemakaavamuutoksen kaupunginosan 18 Kylmä kortteli 7 sekä virkistys- ja katualue ja sitovan tonttijaon tonteille 18-7-3 ja 18-7-4. (Tuiskutie 1 ja 3)

Päätös

Hyväksyi.

Tiedoksi

Kainuun Ely-keskus, asianosainen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ympäristötekkinen lautakunta, § 60, 12.06.2019

Kaupunginhallitus, § 130, 18.06.2019

Ympäristötekkinen lautakunta, § 32, 31.03.2021

§ 32

Lausunto pohjavesialueen rajausmuutoksista / Koutaniemen pohjavesialueen suojelusuunnitelma

KAJDno-2018-1223

Ympäristötekkinen lautakunta, 12.06.2019, § 60

Valmistelijat / lisätiedot:

Inkeri Neuvonen

inkeri.neuvonen@kajaani.fi

Ympäristönsuojelusuunnittelija

Liitteet

1 Liite Pohjaveden suojelusuunnitelma

2 Liite Työryhmän esitys

Koutaniemen pohjavesialueelle on vuoden 2018 aikana laadittu suojelusuunnitelma. Pohjavesialueen suojelusuunnitelman laadinnasta säädetään Laissa vesienhoidon ja merienhoidon järjestämisestä (1263/2014). Hankkeen rahoituksesta vastasivat Kajaanin Vesi -liikelaitos ja Kainuun ELY-keskus. Suunnitelman laati geologian opiskelija Samuel Bronstein. Työtä varten perustettuun ohjausryhmään kuuluivat edustajat Kajaanin Vesi -liikelaitokselta, Kainuun ELY-keskukselta ja kaupungin ympäristönsuojelusta.

Koutaniemen pohjavesialue

Koutaniemen pohjavesialue on luokiteltu vedenhankinnan kannalta tärkeäksi I-luokan pohjavesialueeksi. Alueen kahdesta vedenottamosta otetaan tällä hetkellä vettä paikallisen haja-asutuksen tarpeisiin 150–200 m³ ja yhdysvesijohdolla keskustaajamaan 200–250 m³ eli yhteensä noin 400 m³ vuorokaudessa. Otettavat vesimäärät alittavat vesitalousluvassa annetut rajat selkeästi. Koutaniemellä on merkitystä erityisesti kaupungin vesihuoltovarmuuden kannalta. Vedenottamoilta saatava vesi on ollut hyvälaatuista, eikä merkkejä ihmistoiminnan pilaavasta vaikutuksesta ole havaittu.

Suojelusuunnitelman sisältö ja tavoitteet

Suojelusuunnitelman tavoitteena on ehkäistä pohjaveden laadun heikkeneminen ja säilyttää pohjavesiesiintymien antoisuudet ennallaan. Suojelusuunnitelmalla ei voida asettaa toimenpiteitä koskevia velvoitteita eikä sillä ole itsenäisiä oikeusvaikutuksia. Suunnitelmaa käytetään ohjeena viranomaisvalvonnassa, maankäytön suunnittelussa ja toiminnanharjoittajien lupahakemusten ja ilmoitusten käsittelyssä. Suojelusuunnitelma sisältää tiedot alueen pohjavesiolosuhteista, pohjaveden tilasta, vedenottamoista sekä alueen nykyisestä ja suunnitellusta maankäytöstä. Suunnitelmassa on selvitetty pohjaveden pilaantumisen vaaraa



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

aiheuttavat toiminnot alueella ja siinä on annettu toimenpidesuosituksia pilaantumisriskien vähentämiseksi. Suojelusuunnitelman laadinnan aikana pohjavesialueella olevien kiinteistöjen omistajille tehtiin kysely, jolla kartoitettiin mm. kiinteistöjen talousvesi- ja jätevesihuoltoa ja öljysäiliöitä. Lisäksi maanviljelijöitä haastateltiin mm. lannoitukseen, torjunta-aineiden käyttöön ja jätehuoltoon liittyvistä asioista.

Suojelusuunnitelman käsittely

Suojelusuunnitelma on ollut nähtävillä Kajaanin kaupungin verkkosivuilla sekä Kajaani Infossa 19.11.-31.12.2018. Nähtävillä olostä on ilmoitettu Koti-Kajaani -lehdessä 16.12.2018. Suunnitelmasta pyydettiin vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetun lain (1263/2014) 10 f §:n mukaiset lausunnot ja mielipiteet sekä muut lausunnot Kainuun ja Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksilta, Pohjois-Suomen AVI:lta, Kainuun Sotelta, Suomen Metsäkeskukselta, Kajaanin Vedeltä, Loiste Oy:lta ja Kouta-Vuores jätevesiosuuskunnalta.

Kainuun ELY-keskuksen lausunto 26.11.2018: Suojelusuunnitelman täyttää vesienhoito-lain edellytykset sisältönsä osalta. Lisäksi suunnitelmassa on esitetty uutta tietoa ja tulkintaa alueesta sekä laadittu pelkistetty hydrogeologinen virtausmalli. Suunnitelma soveltuu hyvin käytettäväksi viranomaisohjeena Koutaniemen pohjavesivarojen suojelemiseksi.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus/Liikennevastuualue 20.12.2018: Pohjavesialueella on yhdystie 19047 (Heinirannantie/Koutaniementie). Keskimääräinen liikennemäärä tien pohjavesialueella kulkevalla osuudella on noin 180 ajoneuvoa vuorokaudessa, josta raskasta liikennettä on noin 6 ajoneuvoa. Tiellä on vanha, osin huonokuntoinenkin kevytpäällyste. Tie kuuluu talvihoitoluokkaan II, jossa liukkaudentorjunta tapahtuu hiekoittamalla. Päällystetyllä tiellä suolaa ei käytetä myöskään kesällä polynsidontaan.

Kainuun sote/ympäristöterveydenhuolto 12.12.2018: Suojelusuunnitelmassa on kartoitettu riskitekijöitä riittävästi, ja annetut rajoitukset ja toimenpidesuositukset ovat riittävät talousveden hyvän laadun turvaamiseksi.

Loiste Oy 21.12.2018: Loiste Sähköverkko Oy:n Koutaniemen pohjavesialueen pylväsmuuntamot on suunniteltu saneerattavan puistomuuntamoiksi vuosien 2019-2020 aikana ja samalla keskijänniteverkko maakaapeloidaan vuoden 2019 aikana tarkentuvan suunnitelmaluonnoksen mukaisesti. Hankkeen toteutumisen jälkeen kaikki Koutaniemen pohjavesialueen pylväsmuuntamot on saneerattu puistomuuntamoiksi, joissa on keräyskaukalo öljyvudon varalle.

Suomen Metsäkeskus 20.11.2018: Ei huomautettavaa.

KAJAANIN VESI -liikelaitos 29.11.2018: Suojelusuunnitelma soveltuu hyvin ohjeeksi eri toimijoiden suorittamille pohjaveden suojelutoimenpiteille.

Kouta-Vuores jätevesiosuuskunnan lausunto 30.12.2018 (tiivistelmä): Alueelle rakennettava viemäriverkosto valmistuu vuoden 2019 aikana. Viemäriverkoston liittyä pohjavesialueella 36 vakituisesti asuttua kiinteistöä ja 44 vapaa-ajan asuntoa. Verkoston ulkopuolelle jää seitsemän vakituisesti asuttua ja 44 vapaa-ajan



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

kiinteistöä. Jätevesiverkoston rakentamisen lähtökohtana on pohjaveden suojeleminen. Runkojohto on jo suunnitteluvaiheessa siirretty alkuperin suunnitellulta paikaltaan kauemmaksi vedenotta-moista, mikä toi linjaan lisäpituutta lähes kaksi kilometriä. Myös linjapumppaamot on sijoitettu pohjavesialueen reunoille ja verkoston toimivuus on huomioitu kiinteistöpumppujen mitoituksessa. Osuuskunnalla on toimiva päivystysjärjestelmä kaikkina vuorokauden aikoina ja varautumissuunnitelma mahdollisten häiriöiden varalta. Osuuskunnalla on pumppukaivon hälytysjärjestelmä merkkivaloineen ja linjapumppaamoissa on ylärajahälytys. Osuuskunta toteaa nykyisten varojärjestelmien olevan riittäviä. Vesijohto- ja viemäriverkostojen rakentamisella on pyritty luomaan olosuhteet, jotka turvallisesti ja kontrolloidusti mahdollistavat alueella suunnitelmallisen rakentamisen ja pohjaveden oton yhteensovittamisen. Tilanne tukee hyvin suunniteltua, yhdenmukaiset ehdot täyttävää rakentamista erityisesti jos kaupunkiorganisaatiossa löydetään valvontamekanismi vanhoille, järjestelmän ulkopuolelle jääville kiinteistöille. Jätevesiverkosto rakennetaan niin, että se pystyy keräämään myös laajentuvan asutuksen tuottaman jäteveden. Alueelle laadittu suojelusuunnitelma on kattavasti laadittu perusteiden ja riskikartoituksen osalta. Suojelutoimenpiteiden kohdentamisen osalta kohdennus ja esitettävät toimenpiteet eivät ole riittävän kattavia eivätkä mahdollista pitkällä aikavälillä alueen suojelua, ellei suositusten lisäksi kiinnitetä huomiota riittävään seurantaan ja valvontaan ja päätöksenteon johdonmukaisuuteen. Suojelusuunnitelmaan toivotaan suosituksia ja ohjeistusta viemäriin liittymättömien kiinteistöjen viranomaisvalvonnasta ja neuvonnasta umpikaivojen ja imeytyskenttien osalta erityisesti pohjavesiyhteydellisten suppalampien tai vedenottamoiden lähellä. Luvituskäytännön tulisi olla yhdenmukainen ja selkeä kaikilla pohjavesialueilla sekä pohjavesialueiden sisällä.

Suojelusuunnitelmasta annetut lausunnot ovat erillisliitteenä.

Suojelusuunnitelman jatkokäsittely kuulemisen jälkeen

Kuulemisajan jälkeen suojelusuunnitelmaa, siinä esitettyjä toimenpidesuosituksia ja siitä annettuja lausuntoja on käsitelty työryhmässä, johon ovat kuuluneet Kajaanin Vedeltä Juha Nurminen ja Marko Kovalainen ja Kajaani kaupungin ympäristönsuojelusta Tarja Laatikainen ja Inkeri Neuvonen. Työryhmä on kuullut asiantuntijoita kaupungin kaavoituksesta, Kouta-Vuores jätevesiosuuskunnasta, Suomen metsäkeskuksen Pohjoiselta palvelualueelta/Ari Kempainen, Kainuun ELY-keskuksen ympäristövastuualueelta sekä Maaseutupalvelut -yksiköstä/Markus Kvist ja Kainuun Pelastuslaitokselta.

Työryhmän johtopäätökset ja toimenpide-esitykset

Alueella tehty jätevesiviemäriin rakentaminen vuonna 2019 on ollut merkittävä toimenpide pohjaveden suojelun edistämisessä. Pohjaveden suojelunäkökohdat huomioitiin viemäri-hankkeen suunnitteluvaiheessa mm. runkojohdon linjauksessa ja linjapumppaamoiden sijoittamisessa. Kajaanin kaupungin rakennusjärjestyksessä on pohjaveden suojeleminen huomioitu lämmitysöljysäiliöitä ja maalämpöjärjestelmiä koskevissa määräyksissä rakennus- ja toimenpidelupia käsiteltäessä. Pohjavesialue on merkitty Koutanniemen-Vuoreslahden osayleiskaavaan. Kaavaan on merkitty myös



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

vesitalousluvan maksimiottomäärän mukaan arvioitu Koutaniemen vedenottamon lähisuojavaoöhyke, jolla on kaavamääräysten mukaan kielletty jätevesien imeytys maahan. Sivolanniemen vedenottamo on rakennettu kaavan laadinnan jälkeen. Vedenottamoille ei ole tarpeen nykytilanteessa perustaa vesilain mukaisia lähi- tai kaukosuojavaoöhykkeitä. Kaavassa olevat, rakentamattomat rakennuspaikat, joilta pohjaveden virtaus on ottamolle päin, ovat liitettävissä viemäriin. Pohjaveden suojelun kannalta rakennuspaikkojen määrää tai sijoittelua ei ole tarpeen tarkastella kaavallisesti.

Loiste Oy on ilmoittanut, että pohjavesialueen pylväsmuuntamot saneerataan vuosien 2019–2020 aikana puistomuuntamoiksi, joissa on keräyskaukalo öljyvuodon varalle. Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen mukaan Heinirannantien ja Koutaniementien liukkaudentorjunta hoidetaan hiekoittamalla eikä suolaa käytetä kesälläkään. Näiltä osin jatkotoimenpiteet eivät ole tarpeellisia. Teiden huonokuntoisuus voi kuitenkin lisätä öljyvahinkojen onnettomuusrisiä.

Kainuun ELY-keskus/ymäristövastuualue on lausunnossaan suojelusuunnitelmasta ilmoittanut, että suunnitelmassa esitetyt Koutaniemen pohjavesialueen lisäselvitystarpeet lisätään tutkimussuunnitelmaan. Suojelusuunnitelman laadinnan yhteydessä tehty virtausmalli antoi viitteitä, että pohjavedenjakaja sijaitsee Kattilajärvellä, joten lisätutkimukset keskitetään alueen etelä- ja kaakkoisosaan. Tutkimukset tehdään vuonna 2019 tai 2020. Lisäselvitysesitykset Kainuun ELY:lle eivät työryhmän mielestä täten ole tarpeen. Työryhmän kartoittamat ensisijaiset keinot ja tarvittavat toimenpiteet pohjaveden suojelemiseksi on kirjattu liitteenä olevaan työryhmän raportin taulukkoon.

Lisäksi työryhmä esittää seuraavia täydentäviä toimenpiteitä:

- ympäristönsuojelumääräyksissä annetaan tarpeelliset määräykset jätevesien käsittelyvaatimuksista sekä järvien ja lampien suojavaoöhykkeistä pohjavesialueilla
- pohjavesialueella oleviin yritysisiin, joissa käsitellään vaarallisia jätteitä, tehdään jätelain 100 §:n mukainen tarkastus
- rakennusjärjestykseen kirjataan määräykset maalämpöjärjestelmissä hyväksyttävistä aineista ja umpikaivojen varustamisesta hälytysjärjestelmillä pohjavesialueilla
- kaupunki esittää Koutaniementien ja Heinirannantien päällysteen uusimista Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle
- suojelusuunnitelma päivitetään Kainuun ELY-keskuksen lisätutkimusten jälkeen, jolloin on tiedossa onko tarpeen muuttaa muodostumisalueen rajausta ja mm. tarvitaanko mahdollisesti uusia suoja-alueajauksia.

Lisätietoja antaa ympäristönsuojelusuunnittelija Inkeri Neuvonen, p. 044 7100 574 tai sposti [etunimi.sukunimi\(at\)kajaani.fi](mailto:etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi).

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekkinen lautakunta hyväksyy Koutaniemen pohjavesialueelle tehdyn suojelusuunnitelman ja esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

- hyväksyy Koutaniemen pohjavesialueelle tehdyn suojelusuunnitelman
- hyväksyy työryhmän suojelusuunnitelmasta tekemän yhteenvedon toimenpideesityksineen
- lähettää päätöksensä sekä suojelusuunnitelman ja työryhmän siitä tekemän yhteenvedon huomioon otettavaksi ja toimenpiteitä varten rakennusvalvonta ja ympäristönsuojeluyksikköön, maankäyttöön, kaavoitukseen
- lähettää päätöksen suojelusuunnitelmasta ja suojelusuunnitelman tiedoksi Kainuun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle merkittäväksi ympäristönsuojelun tietojärjestelmään (1263/2014, 10f §).

Kaupunginhallituksen päätös ja työryhmän yhteenveto lähetetään myös niille tahoille, joilta on pyydetty lausunto suojelusuunnitelman nähtävilläoloaikana.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginhallitus, 18.06.2019, § 130

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite Pohjaveden suojelusuunnitelma

2 Liite Työryhmän esitys

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

- hyväksyy Koutaniemen pohjavesialueelle tehdyn suojelusuunnitelman,
- hyväksyy työryhmän suojelusuunnitelmasta tekemän yhteenvedon toimenpideesityksineen,
- lähettää päätöksensä sekä suojelusuunnitelman ja työryhmän siitä tekemän yhteenvedon huomioon otettavaksi ja toimenpiteitä varten rakennusvalvonta ja ympäristönsuojeluyksikköön, maankäyttöön, kaavoitukseen ja
- lähettää päätöksen suojelusuunnitelmasta ja suojelusuunnitelman tiedoksi Kainuun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle merkittäväksi ympäristönsuojelun tietojärjestelmään (1263/2014, 10f §).

Kaupunginhallituksen päätös ja työryhmän yhteenveto lähetetään myös niille tahoille, joilta on pyydetty lausunto suojelusuunnitelman nähtävilläoloaikana.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Päätös
Hyväksyi.

Ympäristötekniinen lautakunta, 31.03.2021, § 32

Valmistelija / lisätiedot:
Tarja Laatikainen
tarja.laatikainen@kajaani.fi
Ympäristönsuojelutarkastaja

Liitteet

1 Liite 1. Karttaliite rajausmuutoksista

Kainuun ELY-keskus on pyytänyt Kajaanin kaupungin ympäristötekniiseltä lautakunnalta lausuntoa Koutaniemen 1-luokan pohjavesialueen (aluetunnus 1120502) rajausmuutoksista. Asian diaarinumero on KAIELY/576/2017. Lausunnon jättämiselle on pyydetty jatkoaikaa 9.4.2021 asti.

Koutaniemen 1-luokan pohjavesialueelle laadittiin vuoden 2018 aikana suojelusuunnitelma, joka hyväksyttiin ympäristötekniisessä lautakunnassa vuonna 2019.

Pohjavesialueella Koutaniemen ja Sivolanniemen vedenottamoiden läheisyydessä pohjavesiolosuhteet on kartoitettu kohtalaisen hyvin jo aiempien vedenhankintaselvitysten yhteydessä. Muodostuma on hyvin vettä läpäisevä ja pohjaveden pinta on koko alueella hyvin tasainen. Pohjaveden pääasialliset virtaussuunnat ovat aiemmin tunnistetulta, Iso Kuorelammien ja Paskolammen välissä sijaitsevalta vedenjakajalta lännessä lounaaseen ja idässä itäkoilliseen. Pohjoisosistaan Koutaniemen pohjavesimuodostuma on antikliininen eli siitä purkautuu pohjavettä ympäröivään Oulujärveen. Kaakossa vesiä puolestaan virtaa pohjavesialueen suuntaan ja pohjavesialue käyttäytyy synkliinisesti eli vettä ympäristöstään keräävästi.

Suojelusuunnitelman laadinnan yhteydessä pohjavesialueen virtaussuunnista tehtiin alustava mallinnus, jossa hyödynnettiin muun muassa vesilaitoksen havaintoputkista kertynyttä seuranta-aineistoa, vuonna 2007 geologian tutkimuskeskuksen (GTK) suorittamien painovoimamittausten tulkintoja ja tietoja alueen topografiasta. Pohjaveden havaintopisteverkoston kattavuuden parantamiseksi vuosina 2018 ja 2019 asennettiin yhteensä kolme uutta pohjavesiputkea Koutaniemen itä- ja eteläosiin, minkä lisäksi kesällä 2019 alueella suoritettiin maastutkaluotauksia.

Pohjavesialueen aiemmasta rajauksesta poiketen havaittiin, että niemen keskivaiheilla sijaitsevan vedenjakajan lisäksi toinen merkittävä pohjaveden muodostumismäärään vaikuttava tekijä on Kattilajärvestä pohjavesimuodostumaan suuntautuva valuma. Tämän vuoksi Kainuun ELY-keskus on tarkastellut uuden hydrogeologisen tietämyksen valossa alueella aiemmin suoritettujen tutkimusten aineistoa ja teettänyt täydentäviä maastonselvityksiä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Uuden ja aiemmin kerätyn aineiston tarkastelun myötä Kainuun ELY-keskus on todennut Koutaniemen pohjavesialueen koostuvan erityisesti eteläosissaan aiemmin luultua paremmin vettä johtavasta maa-aineksesta. Kallionpinnan ja pohjamooreenin päällä on havaittu sorakerros ainakin Kantolan tilan läheisyydessä toteutetussa kairauksessa, ja pohja- ja pintaveden korkeushavaintojen perusteella Kattilajärvestä suuntautuvalla valumalla on merkitystä pohjaveden muodostumismääriin.

Esitetyt muutokset pohjavesialueen ja pohjaveden muodostumisalueen rajoihin

Pohjavesialueen rajausta nähdään aiheellisena muuttaa vesienhoitolain 10 c §:n nojalla.

Vesienhoitolain 10 a §:n mukaan Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus määrittää pohjaveden muodostumisalueen rajan (muodostumisalue) ja uloimman rajan alueelle, jolla on vaikutusta pohjavesimuodostuman veden laatuun tai muodostumiseen (pohjavesialue). Vesialueella uloin raja määritetään samalla periaatteella, ja riittävä etäisyys rannasta vaihtelee muun muassa sen mukaan, purkautuuko pohjavettä vesistöön vai muodostuuko pohjavettä vesistön suunnasta imeytymällä. Koska Kattilajärvestä suuntautuu virtausta kohti yhtenäistä pohjavesiesiintymää, on sen vedenkorkeudella ja laadulla merkitystä myös Koutaniemen maaperämuodostumaan varastoituvan pohjaveden määrään ja laatuun. Tämän vuoksi pohjavesialueen uloin raja määritetään järven vastarannalle. Koillisosassa antikliinisesti käyttäytyvän pohjavesialueen vaikutusalueita puolestaan kavennetaan aiemmasta siten, että pohjavesialueen uloin raja olisi jatkossa lähempänä rantaviivaa. Koutaniemen eteläosassa pohjaveden muodostumisalueen raja siirrettiin siihen kohtaan maastoa, jossa kallionpinnan taso pohjoisimmillaan voi ylittää alueen pohjavesiputkista havaitun pohjaveden pinnantason.

Liitekartalla on esitetty pohjavesialueen rajausmuutos, aiempi rajaus ja uusi rajaus.

Aineistot ovat olleet kuulemisaikana 31.3.2021 saakka nähtävillä verkko-osoitteissa: <http://www.ely-keskus.fi/web/ely/kuulutukset> ja <https://kajaani.cloudnc.fi/fi-FI/Kuulutukset>.

Materiaali lisätään myös ympäristöhallinnon verkkosivuille, missä se säilyy kuulemisajan jälkeenkin, osoitteessa www.ymparisto.fi -> Vesi -> Vesiensuojelu -> Pohjaveden suojelu -> Pohjavesialueet -> (valitse) Kainuun ELY-keskus.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekkinen lautakunta toteaa, että Kainuun ELY-keskuksen esittämät muutokset Koutaniemen pohjavesialueen suojelusuunnitelman pohjavesialueen ja pohjaveden muodostumisalueen rajoihin perustuvat uusiin tutkimustietoihin. Rajausmuutokset edistävät pohjavesialueen suojelusuunnitelman tavoitteita ja ovat siten perustellut toteuttaa. Lautakunta kannattaa esitettyjä rajausmuutoksia.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Päätös
Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 33

Edustajien nimeäminen vesihuollon kehittämissuunnitelman ohjausryhmään

KAJDno-2021-217

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Kauppinen

jari.kauppinen@kajaani.fi

Suunnittelupäällikkö

Vesihuollon kehittäminen kuuluu vesihuoltolain mukaan kunnan tehtäviin. Osana tätä työtä ympäristötekniinen toimiala ryhtyy laatimaan vesihuollon kehittämissuunnitelmaa. Suunnitelmassa linjataan toimenpiteitä ja toimintamalleja, joilla kaupungin vesihuoltoa tullaan tulevaisuudessa kehittämään. Suunnittelutyöhön kuuluu myös osuus, jossa tarkastellaan vesihuoltolaitosten toiminnan nykytilaa ja kehittämistarpeita. Tarkoituksena on tarkastella mm. vesihuoltolaitosten välistä yhteistyötä, mahdollista yhteistyötä Kajaanin Vesi -liikelaitoksen kanssa tai edellytyksiä vesihuoltolaitosten mahdolliselle yhdistämiselle Kajaanin Vesi -liikelaitokseen.

Kehittämissuunnitelman laatimista varten perustetaan työryhmä ja ohjausryhmä. Työryhmä koostuu lähinnä asiaa valmistelevista virkahenkilöistä, vesihuoltolaitosten edustajista sekä suunnittelutyötä tekevän konsultin henkilöstöstä. Ohjausryhmään kutsutaan kaupunginhallituksen, ympäristötekniisen lautakunnan ja vesihuoltolaitosten edustajat. Kajaanin Vesi -liikelaitos ja Kainuun ELY -keskus ovat edustettuina molemmissa ryhmissä.

Lisätietoja Jari Kauppinen, puh. 044 7100034, sposti etunimi.sukunimi@kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta nimeää kaksi edustajaansa sekä heille varahenkilöt Kajaanin kaupungin vesihuollon kehittämissuunnitelman ohjausryhmään.

Päätös

Ympäristötekniinen lautakunta nimeää yksimielisesti Pasi Kilpeläisen ja Panu Huotarin ohjausryhmän varsinaisiksi jäseniksi sekä Kari Kemppaisen Pasi Kilpeläisen varajäseneksi ja Päivi Huuskon Panu Huotarin varajäseneksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 34

Ympäristötekniisen toimialan talouden seurantaraportti 1.1. - 28.2.2021

KAJDno-2020-1528

Valmistelija / lisätiedot:

Erja Niittyviita, Jussi Heikkinen

erja.niittyviita@kajaani.fi, jussi.heikkinen@kajaani.fi

Controller, Tekninen johtaja

Ympäristötekniisen toimialan käyttötalouden ja investointien toteuma ajalta 1.1.-28.2.2021 esitellään kokouksessa.

- Oheisliite ympäristötekniinen toimiala käyttötalouden toteutumavertailu 1.1.-28.2.2021.

- Oheisliite ympäristötekniisen toimiala investointiosan toteutumavertailu 1.1.-28.2.2021.

Vuoden 2021 alusta lukien kunnat ja kuntayhtymät raportoivat Valtiokonttorille tuotettujen palvelujen tuotot ja kulut palveluluokittain. Luokitusta käytetään kuntien palvelutoiminnan suunnitteluun, arviointiin ja ohjaukseen sekä palveluiden tuotteistamiseen. Yksi keskeisimmistä tavoitteista on ollut yhdenmukaistaa kuntien taloutta kuvaavien tietojen määrittämistä ja ylläpitokäytäntöjä kuntien taloutta ja toimintaa kuvaavien laskentakohteiden osalta. Kajaanin kaupunki on toteuttanut palveluluokitusta koskevan raportointivelvoitteen niin, että kustannuspaikat on sidottu palveluluokkiin. Määrittelytyö tehtiin vuonna 2020 samassa yhteydessä kun laadittiin vuoden 2021 talousarvio. Ympäristötekniisen toimialan osalta kustannuspaikkarakennetta muutettiin ja tarkennettiin laajasti. Raportointia kehitetään ja tarkennetaan koko kaupungin osalta vuoden 2021 aikana. Keskitetyt konsernihallinnon tukipalvelut kohdennetaan toimialoille ja liikelaitoksille aiheuttamisperiaatteen mukaan. Kohdentamista ei ole vielä toteutettu, alustava aikataulu tälle on huhtikuu 2021. Esimerkkinä oheisliite palveluluokittaisesta raportista 1.1. - 28.2.2021. Oheisliitteenä Valtiokonttorin julkaisema ohje JHS200 palveluluokituksista.

Lisätietoja controller Erja Niittyviita, p. 044 7100 458, etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta merkitsee tiedoksi käyttötalouden sekä investointiosan toteutumavertailut ajalta 1.1.- 28.2.2021.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 35

Kuntalaisaloite: Kajaanin Kauppapuiston, Kehräämöntie 22 parkkipaikan kohdalle äänivallin rakentaminen

KAJDno-2018-561

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Kauppinen

jari.kauppinen@kajaani.fi

Suunnittelupäällikkö

Kajaanin kaupungille on tullut kuntalaisaloite äänivallin rakentamisesta Kauppapuiston edustalle Kehräämöntien varteen.

Häiritsevä melu/äänisaaste kantautuu asuinalueelle Kauppapuiston tonteilta ja siellä tapahtuvasta toiminnasta. Kaupunki katsoo melulähteen tulevan katualueen ulkopuolelta, jolloin melun lähde ei sijaitse kaupungin vastualueella. Äänivallin tai vastaavan rakenteen rakentaminen on kustannuksiltaan suuri hanke, eikä kaupunki näe perusteita aloitteen mukaisiin toimenpiteisiin.

Lisätietoja Jari Kauppinen, puh. 044 7100034, sposti etunimi.sukunimi@kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta antaa kuntalaisaloitteeseen esittelytekstin mukaisen vastauksen.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 36

Kuntalaisaloite: Onnelanpolun liikenne kevyen liikenteen väylällä

KAJDno-2018-673

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Kauppinen

jari.kauppinen@kajaani.fi

Suunnittelupäällikkö

Kajaanin kaupungille on tullut kuntalaisaloite häiritsevän mopoilun kitkemiseksi Onnelanpolun kevyen liikenteen väylältä.

Onnelanpolku on määritelty Kajaanin asemakaavassa lyhyen matkaa pp/t merkinnällä, joka sallii moottoriajoneuvoilla tonteille ajon. Heti tonttiliittymien jälkeen kaavamerkintä muuttuu kevyen liikenteen väyläksi. Tämä ilmoitetaan maastossa liikennemerkein. Yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä kieltää mopoilun ja muun moottoriajoneuvoliikenteen. Rakenteellisesti kaupunki ei muokkaa väylää yleisen liikenneturvallisuuden takia. Betoniporsaat yms. voivat aiheuttaa vaaratilanteita kevyelle liikenteelle. Mopoilun estämiseksi ei ole olemassa tehokkaita keinoja ilman, että se estäisi myös polkupyöräliikenteen ja jalankulun. Jalankulun ja polkupyöräilyn esteettömyys tulee aina huomioida liikenne- ja ratkaisuja tehtäessä.

Poliisin tehtävä on valvoa, että yleisiä liikennesääntöjä noudatetaan.

Lisätietoja Jari Kauppinen, puh. 044 7100034, sposti etunimi.sukunimi@kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekhninen lautakunta antaa kuntalaisaloitteeseen esittelytekstin mukaisen vastauksen.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 37

Kuntalaisaloite: Korotuksen rakentaminen entiselle ns. Lunkanalueelle - katukortteliin

KAJDno-2019-437

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Kauppinen

jari.kauppinen@kajaani.fi

Suunnittelupäällikkö

Kajaanin kaupungille on tullut kuntalaisaloite korotetun suojatien rakentamisesta Vienanpolun päähän.

Asemakadun alueella on nykyisin käytössä alennettu 30 km/h nopeusrajoitus. Joukonkadun suojatie kulkee Vienanpolun päässä, jossa kävelyn ja pyöräilyn määrä on vähäistä. Ajoneuvoliikennettä alueella on jonkin verran, mutta kohdistuu pääosin Vienanpolun toiselle puolelle Asemakadulle. Asemakatu on linja-autoliikenteen pääreitti.

Kajaanin kaupunki ei näe perusteita rakentaa alueelle korotettua suojatietä liikennekartoituksien pohjalta. Turvallinen tien ylitys toteutuu alennetun nopeusrajoituksen ja hyvän näkemän myötä. Kaupunki seuraa tilannetta ja alueen liikennekäyttäytymistä.

Lisätietoja Jari Kauppinen, puh. 044 7100034, sposti etunimi.sukunimi@kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta antaa kuntalaisaloitteeseen esittelytekstin mukaisen vastauksen.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 38

Kuntalaisaloite: Rinnekadulle suojatien korotus

KAJDno-2019-998

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Kauppinen
jari.kauppinen@kajaani.fi
Suunnittelupäällikkö

Kajaanin kaupungille on tullut kuntalaisaloite korotettujen suojateiden rakentamisesta Rinnekatu 14-20 kohdalle.

Rinnekatu on Lehtikankaan alueen vilkasliikenteinen pääväylä. Rinnekatu 12-20 kohdalla kulkee päivittäin paljon tavaraliikennettä lähellä sijaitsevaan päivittäistavarakauppaan sekä linja-autoliikennettä. Korotetut suojatiet ns. hidasteet ovat haasteellisia linja-autoreiteillä. Rinnekatu 12-20 kohdalla kevyen liikenteen väylä on yhdellä puolen tietä. Rinnekadun ylittävät suojatiet ovat toinen bussipysäkillä ja toinen kiinteistöjen väliin. Näkemäalueet suojateille ovat hyvät. Liikenne suojatiellä on todella vähäistä. Kaupunki ei näe korotuksien rakentamista liikenteellisesti perusteltuna. Rinnekadulla on ennestään kaksi korotettua suojatietä, toinen uuden koulun tietämillä ja toinen näkemältään haastavan Sivukadun risteyksessä. Kaupunki seuraa tilannetta ja yleistä liikennekäyttäytymistä. Yleisten liikennesääntöjen valvomisesta vastaa poliisi.

Lisätietoja Jari Kauppinen, puh. 044 7100034, sposti etunimi.sukunimi@kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta antaa kuntalaisaloitteeseen esittelytekstin mukaisen vastauksen.

Päätös

Jäsen Päivi Huusko ilmoitti asiassa esteellisyytensä ja poistui kokouksesta asian käsittelyn sekä päätöksen teon ajaksi klo 17.45-18.15.

Jäsen Markus Leinonen esitti jäsen Panu Huotarin kannattamana, että suojatiekorotuksen sijaan kyseiselle paikalle laitettaisiin ajonopeuksia mittaava ja ilmoittava nopeusnäyttötäulu kumpaankin suuntaan. Ympäristötekniinen lautakunta yksimielisesti päättää, että nopeusnäyttötäulu laitetaan Rinnekadulle.

Hyväksyi.

Esteellisyys

Päivi Huusko



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 39

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Päätökset ovat nähtävinä Kajaanin kaupungin verkkosivuilla.

Kaupungingeodeetti

Hankintapäätös:

§ 3 Trimble MX7 katunäkymäkuvausjärjestelmän vuokraaminen, 10.03.2021

Kiinteistökauppapäätös :

§ 2 Omakotitalotontin nro 205-24- 13-5 (Pellavatie 22, Kangasmaasto) myyminen, 23.02.2021

§ 3 Omakotitalotontin nro 205-24- 12-8 (Pellavatie 12, Kangasmaasto) myyminen, 23.02.2021

§ 4 Määräalan ostaminen puistoalueeksi kiinteistöstä 205-410- 10-362 Koivikko, 04.03.2021

Varauspäätös:

§ 4 Omakotitalotontin nro 205-5- 222-1 (Hunajakuja 18, Lehtikangas) varaaminen, 23.02.2021

Vuokra-ajan jatkaminen:

§ 2 Varasto- ja pysäköintialueen maanvuokrasopimuksen jatkaminen 5 vuodella yleisellä alueella 205-18-9906-1 Kylmän Liikennealue, 05.03.2021

Vuokrauspäätös:

§ 4 Omakotitalotontin nro 205-24- 17-1 (Samettitie 1, Kangasmaasto) vuokraaminen, 23.02.2021

§ 5 Omakotitalotontin nro 205-24- 20-7 (Pellavatie 24, Kangasmaasto) vuokraaminen, 23.02.2021

§ 6 Omakotitalotontin nro 205-24- 12-7 (Pellavatie 10, Kangasmaasto) vuokraaminen, 23.02.2021

§ 7 Omakotitalotontin nro 205-16- 16-7 (Yrjöntie 21, Kättö) vuokraaminen, 23.02.2021

§ 8 Omakotitalotontin nro 205-24- 13-1 (Pellavatie 14, Kangasmaasto) vuokraaminen, 23.02.2021

§ 9 Omakotitalotontin nro 205-24- 13-2 (Pellavatie 16, Kangasmaasto) vuokraaminen, 23.02.2021

§ 10 Omakotitalotontin nro 205-24- 13-4 (Pellavatie 20, Kangasmaasto) vuokraaminen, 23.02.2021

Kaupungininsinööri

Avustuspäätös:

§ 1 Puistokonsertit kesä 2021 / Rauniokaupunki ry, 16.03.2021

Hankintapäätös:

§ 4 Katuvalojen LED-valaisinvaihto 2021, urakoitsijan valinta, 18.02.2021

§ 5 Maanrakennusurakka Kajaanin Kaupunginlammen, Vimpelinlammen ja Pyykönpuron patojen kalatiet, urakoitsijan valinta, 24.02.2021

§ 6 Kioskipaikkojen vuokraaminen vuosille 2021-2022, 23.03.2021

Henkilöstöpäätös:

§ 1 Valinta puutarhurin määräaikaiseen tehtävään, 18.02.2021



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 2 Valinta kunnossapitotyöntekijän (katu- ja tietyöt) määräaikaiseen tehtävään, 18.02.2021

§ 3 Valinta puistotyöntekijöiden määräaikaisiin tehtäviin, 18.02.2021

§ 4 Valinta hallimestarin vakinaiseen tehtävään, 09.03.2021

Suunnittelupäällikkö

Hankintapäätös:

§ 2 Liikenteenohjausohjelmiston hankinta, 26.02.2021

Tekninen johtaja

§ 3 Maanrakennusurakka 3/2021 Maamiehentie-Törmäpurontie, urakoitsijan valinta, 17.02.2021

§ 4 Rakennusurakka 1 2021 Lönnrotinkatu - Vt 5 risteyssillan korjaus, urakoitsijan valinta, 04.03.2021

§ 5 Nakertajan koulun peruskorjauksen rakennusurakka, 19.03.2021

§ 6 Nakertajan koulun peruskorjauksen LV-urakka, 19.03.2021

§ 7 Nakertajan koulun peruskorjauksen IV-urakka, 19.03.2021

§ 8 Nakertajan koulun peruskorjauksen rakennusautomaatiourakka, 19.03.2021

Hankintapäätös (Kainuun hankintarengas):

§ 4 Sähköasennustarvikkeet OPTIO I, 15.03.2021

Toimitilapäällikkö

Hankintapäätös:

§ 1 Kaukametsän opiston hissien modernisoinnin hankinta, 23.02.2021

§ 2 Pääterveysaseman perus- ja muutokorjaushankkeen tietomallikoordinaattori, 24.02.2021

§ 3 Lehtikankaan terveysaseman purku-urakka, 17.03.2021

§ 4 Puupintaisten lattioiden kunnossapitolakkausten kilpailuttamisen keskeyttäminen, 22.03.2021

Henkilöstöpäätös:

§ 1 Tilakeskuksen kiinteistöhoitajan valinta 2021, 18.03.2021

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Päätetään, ettei asiakirjoihin tehtyjä päätöksiä siirretä toimitielimen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 40

Ympäristötekniisen lautakunnan tiedoksi merkittävät asiat

KAJDno-2020-1624

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi Heikkinen

jussi.heikkinen@kajaani.fi

Tekninen johtaja

Seuraava kokous 28.4.2021 klo 16:15 kokoustila Brahe ja Teams.

Uusi valtuustokausi alkaa 1.8.2021. Tarvittaessa nykyisellä lautakunnalla on mahdollisuus pitää kokouksia myös kesä- ja heinäkuussa.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Merkitsee tiedoksi.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§31

Hallintovalitus

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Valitusoikeus on sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten *asiointipalvelussa* osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valitusviranomainen ja valitusaika

Valitusviranomainen on **Pohjois-Suomen hallinto-oikeus**.

Postiosoite: PL 189, 90101 OULU
Käyntiosoite: Isokatu 4, 90100 OULU
Faksi: 029 56 42841
Puh. 029 56 42800 (vaihde)
029 56 42842 (kirjaamo)
virka-aika: klo 8.00–16.15
Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Kun käytetään tavallista tiedoksiantoa:

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kun käytetään todisteellista tiedoksiantoa:

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen muoto ja sisältö



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan peritään oikeudenkäyntimaksuja ja hakemusmaksuja korvauksena asian käsittelystä ja suoritetuista toimenpiteistä hallinto-oikeudessa 260 euroa, ellei valittaja edellä mainitun lain 7 §:n nojalla vapaudu maksuvelvollisuudesta. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei tuomioistuinmaksulain 9 §:n nojalla peritä. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä erikseen säädettyissä asioissa eikä saman pykälän 15- kohdan perusteella myöskään asioissa, joiden käsittely tuomioistuimessa on muualla laissa säädetty maksuttomaksi. Maksuvelvollinen on tuomioistuinmaksulain 6 §:n nojalla vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kajaanin kaupungin kirjaamosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Postiosoite: PL 133, 87101 Kajaani
Käyntiosoite: Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani
Sähköpostiosoite: kajaani@kajaani.fi
Faksinumero: (08) 6155 2510
Puhelinnumero: (08) 61551 (vaihde)
Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00–16.00.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§29, §30, §32, §33, §34, §35, §36, §37, §38, §39, §40

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §