



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

KAJDno-2021-1228

Kajaanin kaupungin suostumus n. 1,96 ha varastoalueen vuokraoikeuden siirtämiseksi Kuohunmäessä

Kajaanin kaupunki on vuokrannut PTA-palvelut Oy:lle (y-tunnus: 2775695-9) n. 1,96 ha suuruisen varastoalueen puutavaran, betoni- ja tiilijätteen ja maa-aineisten varastointiin sekä käsittelyyn 12. tammikuuta 2022 allekirjoitetulla sopimuksella. Yhtiö on neuvotellut vuokraoikeuden siirtämisestä alueen toisen toimijan Kainuun Jätehuolto Oy:n (y-tunnus: 2102857-1) kanssa. Vuokrasopimuksen kohdan 6.2 mukaan vuokralaisella ei ole oikeutta siirtää sopimusta kuulematta vuokranantajaa etukäteen kirjallisesti.

Vuokraoikeuden nykyisellä haltijalla on voimassa oleva ympäristölupa vuokra-alueelle, vuokrasopimuksen mukaiselle toiminnalle. Lupa siirtyy vuokraoikeuden mukana. Myös vuokraoikeuden vastaanottajalla on omalla vuokra-alueellaan, joka sijaitsee edellä mainitun alueen vieressä, voimassa oleva ympäristölupa vastaavaan toimintaan. Vuokraoikeuden siirtäminen mahdollistaisi molempien vuokra-alueiden toimintojen yhdistämisen samalle toimijalle sekä saman vuokraoikeuden ja ympäristöluvan alle. Mitään erityistä estettä hyväksyä vuokraoikeuden siirtämistä ei ole.

Lisätietoja asiasta antaa kaupungingeodeetti Jari Säkkinen, puh. 044 4214 112 tai sähköposti muodossa etunimi.sukunimi@kajaani.fi

Päätöksen peruste

Hallintosääntö § 27, Ympäristöteknisen toimialan toimintasääntö § 2.

Päätös

Päätän, että Kajaanin kaupunki hyväksyy kaupungin ja PTA-palvelut Oy:n välisen n. 1,96 ha:n suuruisen ja 12. tammikuuta 2022 allekirjoitetun, Kuohunmäessä tilalla 205-401-1-83 Lahjoitusmaa sijaitsevan varastoalueen maanvuokrasopimuksen siirtämisen Kainuun Jätehuolto Oy:lle.

Tiedoksi

PTA palvelut Oy, Kainuun Jätehuolto Oy

Allekirjoitus

Jari Säkkinen, kaupungingeodeetti

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on julkaistu Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 24.11.2023.



Kajaanin kaupunki
Kaupungingeodeetti
Muu päätös

Ote viranhaltijapäätöksestä 2 (4)
22.11.2023 § 6

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Otteen oikeaksi todistaa

Kajaanissa
23.11.2023

Jari Säkkinen
Kaupungingeodeetti

Tiedoksianto asianosaiselle
Sähköposti 23.11.2023.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 6

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kajaanin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kajaanin kaupungin ympäristötekninen lautakunta**.

Postiosoite: PL 133, 87101 Kajaani
Käyntiosoite: Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani
Sähköpostiosoite: kajaani@kajaani.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Puhelinnumero: 08 61551 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika: klo 8.00-16.00; juhlapyhien aattona ja perjantaisin klo 8.00-15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kajaanin kaupungin kirjaamosta. Yhteystiedot; ks. edellä.