



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 29.11.2022, klo 14:00 - 16:14

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Brahe ja Teams etäyhteys

### **Käsitellyt asiat**

- § 248 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 249 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 250 Korkosuojuukset**
- § 251 Kainuun kuntien yhteinen kotouttamisohjelma 2023 - 2024**
- § 252 Henkilöstönsiirtosopimus, Kainuun hyvinvointialueelle siirtyvä henkilöstö**
- § 253 Kajaanin kaupungin lausunto Pyöriännevan tuulivoimapuiston YVA-ohjelmasta**
- § 254 Kajaanin kaupungin talouden seurantaraportti 1-10/2022**
- § 255 Valtuustoaloite: Koivukosken sillan liikennejärjestelyt**
- § 256 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 257 Kaupunginhallituksen tiedoksi merkittävät asiat**

### **Lisäpykälät**

- § 258 LISÄPYKÄLÄ: Sijoitussalkun tuoton tulouttaminen vuonna 2022**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Teuvo Hatva, puheenjohtaja  
Eero Suutari, 1. varapuheenjohtaja  
Miikka Kortelainen, 2. varapuheenjohtaja  
Päivi Fonselius  
Auli Halonen  
Tea Heikkinen  
Marjatta Immonen  
Silja Keränen  
Pasi Kilpeläinen  
Helena Ohtonen  
Tero Paukkeri

Muut saapuvilla olleet

Tuija Aarnio, Hallintojohtaja, sihteeri  
Eila Aavakare  
Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja  
Tiina Kyllönen  
Joni Partanen, Vs. talousjohtaja  
Päivi Rissanen, Vs. sivistysjohtaja, Perusopetuksen tulosalueen johtaja  
Aki Räisänen  
Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja, esittelijä

Poissa

Mari Lyyra, Sivistysjohtaja

Allekirjoitukset

Teuvo Hatva  
Puheenjohtaja

Tuija Aarnio  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

29.11.2022

Pöytäkirja on tarkastettu kokouksessa.

Pöytäkirjan nähtävänäolo



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 2.12.2022 alkaen.

Tuija Aarnio, hallintojohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 248**

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

#### **Päätös**

Hyväksyi.

Auli Halonen, Tero Paukkeri, Silja Keränen, Miikka Kortelainen, Päivi Fonselius ja Tiina Kyllönen osallistuivat kokoukseen Teams-etäyhteydellä. Muut olivat paikalla kokoushuone Brahessa.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti ottaa käsiteltäväkseen lisäasian § 258.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 249**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

#### **Päätös**

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginhallitus, § 156, 16.08.2022**

**Kaupunginhallitus, § 250, 29.11.2022**

**§ 250**

**Korkosuojaukset**

KAJDno-2022-805

**Kaupunginhallitus, 16.08.2022, § 156**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tarja Lempeä

tarja.lempea@kajaani.fi

Talusojohtaja

Kajaanin kaupungilla on pitkäaikaisia lainoja 90,9 milj. euroa, josta 45,6 milj. euroa on sidottu kiinteään korkoon ja 45,3 milj. euroa on vaihtuvakorkoista lainaa. Lisäksi kaupungilla on käytössä 35,0 milj. euroa kuntatodistuksia. Kaupungin lainasalkun koko on yhteensä 125,9 milj. euroa (tilanne 31.7.2022). Lainasalkkua varten kaupungilla on 79,0 milj. euroa korkosuojauksia. Kaupungin varainhankinnan ja sijoitustoiminnan periaatteiden mukaan (KH 26.5.2020) tavoitteena on, että lainakannan suojausaste on 30-70 %. Tällä hetkellä lainakannan suojausaste on yli 70 % ja kaupungin on tarkoituksenmukaista muokata tai päättää nykyisiä korkosuojaussopimuksia huomioiden tuleva lainakannan kehitys. Tulevina vuosina Kajaanin kaupungin tavoitteena on hillitä lainakannan kasvua muun muassa hillitsemällä investointeja.

Korkosuojausten markkina-arvot muuttuvat markkinatilanteen mukaan ja sopiva ajankohta olemassa olevien korkosuojaussopimusten muokkaamiselle tai päättämiseksi riippuu markkinatilanteesta ja voi muuttua nopeasti. Hallintosäännössä ei ole delegoitu olemassa olevien korkosuojausten muokkausta tai päättämistä, joten päätösvalta on kaupunginhallituksella.

Kaupungilla on sijoitusvarallisuutta, josta osa on sijoitettu pitkäaikaisesti (pääoma 150 milj. euroa) ja osa on ns. lyhytaikaisia kassavaroja (pääoma 35 milj. euroa), joita on mahdollista käyttää kassatarpeisiin ja muun muassa investointien rahoittamiseen (Talousarvio 2022 ja taloussuunnitelma 2023-2024). Lyhytaikaisten kassavarojen käyttäminen lainanoton sijaan on tarkoituksenmukaista kaupungin lainakannan kasvun hillitsemiseksi. Päätösvaltaa lyhytaikaisten kassavarojen käytöstä kassatarpeisiin ei ole hallintosäännössä delegoitu, joten päätösvalta on kaupunginhallituksella.

Hallintosäännön 28 §:n mukaan talusojohtaja päättää rahatoimen hoitamisesta. Olemassa olevien korkosuojausten muokkaus tai päättäminen sekä lyhytaikaisten kassavarojen käyttö lainanoton sijaan on tarkoituksenmukaista liittää talusojohtajan toimivaltuuksiin tehtävien sujuvuuden varmistamiseksi.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus valtuuttaa talousjohtajan

1. muokkaamaan tai päättämään olemassa olevia korkosuojaussopimuksia ottaen huomioon kaupungin tuleva lainakannan kehitys sekä
2. lainanoton sijaan tarvittaessa nostamaan kassavaroja lyhytaikaisesta sijoitussalkusta.

**Päätös**

Hyväksyi.

---

**Kaupunginhallitus, 29.11.2022, § 250**

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen

joni.partanen@kajaani.fi

Vs. talousjohtaja

Korot lähtivät nousuun vuoden 2022 alkupuoliskolla ja pitkään vallinnut negatiivisten korkojen aikakausi päättyi. Euribor 6 kk oli vuoden 2022 alussa -0,539 ja puolestaan 22.11.2022 tasolla 2,338. Keskuspankit ovat nostaneet ohjauskorkojaan inflaation hillitsemiseksi. Yhdysvalloissa inflaatiovauhti on kesän jälkeen hidastunut, mutta puolestaan euroalueella kiihtynyt. Fed:n koronnosto-odotukset ovat maltillistuneet, mutta EKP:n osalta ohjauskorkojen nostojen ennakoidaan jatkuvan. EKP:n tulevien koronnostojen määrää on kuitenkin vaikea ennakoida. Euroalueella markkinakorkoennusteiden mukaan koroissa liikutaan lähivuosina tasolla 3,0-3,5 %:a, mutta myös korkeampien korkojen riski on kasvanut.

Kajaanin kaupungin lainasalkun koko on yhteensä 142,1 milj. euroa (tilanne 16.11.2022). Kaupungilla on pitkäaikaisia lainoja 112,1 milj. euroa, josta 44,0 milj. euroa on sidottu kiinteään korkoon ja 68,1 milj. euroa on vaihtuvakorkoista lainaa. Lisäksi kaupungilla on käytössä 30,0 milj. euroa kuntatodistuksia.

Kajaanin kaupungin (sis. liikelaitokset) lainamäärän 31.12.2022 arvioidaan olevan 138,0 miljoonaa euroa, eli noin 3 807 euroa/asukas. Vuoden 2023 talousarviossa lainamäärän on arvioitu kasvavan 5,3 miljoonaa euroa. Mikäli arvio toteutuu, on lainamäärä vuoden 2023 lopussa noin 143,3 miljoonaa euroa (rahoituslaitoksista otetut lainat). Lainakannan arvioidaan edelleen kasvavan vuosina 2024-2025 n. 5-8 miljoonan euron vuositahtia.

Lainakannan ja korkojen kasvaessa myös Kajaanin kaupungin korkomenot kasvavat väistämättä. Korkomenot kasvavat nykyiseltä 1,7 miljoonan euron tasolta lähemmäs 3 miljoonan euron tasoa lähivuosina, mikäli lainakanta kasvaa arvion mukaisesti ja markkinoiden korkoennuste toteutuu.

Lainasalkkua varten kaupungilla on 79,0 milj. euroa korkosuojausjauksia. Kaupungin varainhankinnan ja sijoitustoiminnan periaatteiden mukaan (KH 26.5.2020) tavoitteena on, että lainakannan suojausaste on 30-70 %. Tällä hetkellä lainakannan



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

suojausaste on noin 80 %. Osa Kajaanin kaupungin koronvaihtosopimuksista on kynnnyksellisiä koronvaihtosopimuksia, joissa maksettava kiinteäkorko muuttuu vaihtuvaksi, mikäli korot nousevat yli 4,5 % -5,0 % tasolle. Kaupungilla on myös pitkäaikaista korkosuojaa vuoteen 2049 saakka huomattavalle pääomalle.

Markkinaennusteita korkeampien korkojen riski on kasvanut. Kajaanin kaupungin lähivuosien korkomenot voivat kasvaa vuositasolla jopa 3 miljoonaa euroa, mikäli korot nousevat yli 5 % tasoon ja lainakanta kasvaa. Koronvaihtosopimuksia muokkaamalla on mahdollista saada lähivuosien korkomenoihin markkinakorkoja selkeästi alempaa kiinteän koron tasoa, jopa korkomenojen selkeää alentumista, sekä vähentää korkosuojauksiin liittyviä sitoumuksia 2030-2040 luvuilta. Lainakannan vähentäminen on myös mahdollista, mikäli lyhytaikaisia kassavaroja kohdennetaan lainakannan kasvun hillitsemiseen.

Korkomarkkinoiden tilannetta, Kajaanin kaupungin lainasalkun kehitystä ja korkosuojauksen muokkaamisen vaihtoehtoja on käyty läpi OP:n ja Nordean kanssa marraskuun aikana. Kuntarahoitus on toiminut asiantuntijana lainakannan ja korkosuojauksen vaikutusten arvioinnissa ja analysoinnissa Kajaanin kaupungilla käytössä olevaa Apollo lainaohjelmaa hyödyntäen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kajaanin kaupungin tavoitteena on hillitä tulevien vuosien korkomenojen kasvua ja markkinaennusteita korkeampien korkojen riskiä muokkaamalla tai päättämällä olemassa olevia koronvaihtosopimuksia.

Kajaanin kaupunki voi myös lyhentää lainaa ennakkoon kassavarantojen avulla.

### **Päätös**

Hyväksyi.

Lainakannan kasvua pyritään hillitsemään kassavarojen käytöllä.





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## § 251

### **Kainuun kuntien yhteinen kotouttamisohjelma 2023 - 2024**

KAJDno-2018-493

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio, Jukka Piirainen

tuija.aarnio@kajaani.fi, jukka.piirainen@kajaani.fi

Hallintojohtaja, Kansainvälisten palveluiden johtaja

#### Liitteet

1 Liite Kainuun kuntien yhteinen kotouttamisohjelma 2023-2024

Kunnan tai useamman kunnan yhdessä on kotoutumislain (laki kotoutumisen edistämisestä / 30.12.2010/1386) mukaan laadittava kotouttamisohjelma. Ohjelman tarkoitus on edistää kotoutumista ja monialaista yhteistyötä. Ohjelma hyväksytään kunkin kunnan kunnanvaltuustossa ja tarkistetaan vähintään kerran neljässä vuodessa. Kotouttamisohjelma otetaan huomioon kuntalain mukaisesti myös kunnan talousarviota ja -suunnitelmaa laadittaessa.

Kainuun kunnat ovat yhdessä Kainuun Sote -kuntayhtymän ja Kainuun ELY-keskuksen kanssa valmisteelleet ensimmäisen yhteisen kotouttamisohjelman vuosiksi 2014 – 2017. Vuosille 2018 – 2019 laadittu kotouttamisohjelma päivitettiin vuosille 2020 – 2021. Kotouttamisohjelma päivitettiin ja ajantasaistettiin tältä pohjalta vuodelle 2022. Vuoden 2022 aikana laadittiin uudistettu kotouttamisohjelma seuraaville kahdelle vuodelle, jossa huomioitiin osittain vuoden 2025 alusta voimaan tuleva uusittu laki kotoutumisen edistämisestä sekä vuoden 2023 alussa alkava hyvinvointialueen toiminta.

Kotouttamisohjelmaa 2023 - 2024 on ollut tekemässä Kajaanin kaupungin lisäksi Hyrynsalmi, Kuhmo, Paltamo, Puolanka, Ristijärvi, Sotkamo, Suomussalmi sekä Kainuun Sote -kuntayhtymä, Kainuun ELY-keskus ja alueen oppilaitokset. Ohjelmassa linjataan paikallisella tasolla maahanmuuttajien kotoutumiseen liittyvät tavoitteet, haasteet, kehittämistoimenpiteet ja resurssit.

Vuoden 2023 - 2024 kotouttamisohjelmassa on huomioitu erityisinä piirteinä hyvinvointialueiden toiminnan aloittaminen vuoden 2023 alusta. Myös muita päivityksiä on huomioitu ja kirjattu ohjelmaan. Tulevista mahdollisista muutoksista on mainittu lyhyesti, koska tällä hetkellä ei vielä tiedetä, mitä vaikutuksia niillä on kotouttamisohjelmaan jatkossa. Tavoitteisiin päästään vain eri toimijoiden välisellä yhteistyöllä. Kotouttamisohjelman konkreettisena tavoitteena on tehdä näkyväksi ja tuoda tietoon eri viranomaisten ja kolmannen sektorin toimijoiden tekemä maahanmuuttajien kotouttamista edistävä työ Kainuussa ja luoda toimivat käytännöt yhteistyöhön.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Kainuun kuntien yhteisen kotouttamisohjelman 2023 - 2024.

**Päätös**

Hyväksyi.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti Tea Heikkisen Pasi Kilpeläisen kannattamana tekemän esityksen. "Kotouttamisohjelman sivun 3 viimeiseen kappaleeseen toisen virkkeen jälkeen lisätään virke: Lähtökohtaisesti tämä toteutetaan varmistamalla maahanmuuttajaväestön riittävä suomen kielen taito.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti lisäyksen: "Lisäksi kaupunginhallitus seuraa kotouttamisohjelman tavoitteiden toteutumista vuosittain."



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## § 252

### **Henkilöstönsiirtosopimus, Kainuun hyvinvointialueelle siirtyvä henkilöstö**

KAJDno-2022-1521

Valmistelija / lisätiedot:

Jyrki Komulainen

jyrki.komulainen@kajaani.fi

Henkilöstöjohtaja

#### Liitteet

1 Liite Siirtosopimus 21.11.2022

Sosiaali- ja terveydenhuollon sekä palo- ja pelastustoimen järjestämisvastuu siirtyy kunnilta ja kuntayhtymiltä hyvinvointialueille tammikuun alusta 2023 lukien.

Hyvinvointialueelle siirtyvän henkilöstön asemasta säädetään sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaannpanosta annetun lain (616/2021) 18 §:ssä, jonka mukaan sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen tehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirto kunnista ja kuntayhtymistä hyvinvointialueelle sekä hyvinvointiyhtymään katsotaan liikkeenluovutukseksi. Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös kunnan tai kuntayhtymän palveluksessa olevien opiskeluhuollon kuraattoreiden siirtyminen hyvinvointialueelle ja hyvinvointiyhtymään. Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös kunnan ko. pykälän 1 momentissa tarkoitettujen tehtävien tukitehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirrot, jos tehtävää hoitavan henkilön tosiasiallisista tehtävistä vähintään puolet on 1 momentissa tarkoitettujen tehtävien tukitehtäviä.

Kajaanin kaupungilta Kainuun hyvinvointialueelle siirtyy Kainuun Pelastuslaitoksen koko henkilöstö, Kajaanin kaupungin Sivistystoimialan ja Koulutusliikelaitoksen koulukuraattorit sekä Konsernipalveluihin kuuluvan Kansainvälisten palvelujen yksi sosiaaliohjaaja.

Henkilöstönsiirtoa varten on tehty henkilöstönsiirtosopimus yhteistyössä Kainuun hyvinvointialueen valmisteluun kuuluvan henkilöstöryhmän kanssa. Sopimus on käsitelty Kajaanin henkilöstönsiirtoa käsittelevässä kaupungin yhteistoimintamenettelyssä, joka on käyty 27.9. - 10.11.2022.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan henkilöstönsiirtosopimuksen.

#### **Päätös**

Hyväksyi.

Aki Räisänen hyvinvointialueen aluevaltuuston varapuheenjohtajana poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## § 253

### **Kajaanin kaupungin lausunto Pyöriännevan tuulivoimapuiston YVA-ohjelmasta**

KAJDno-2022-1043

Valmistelija / lisätiedot:

Enja Valkonen, Kirsi Kyllönen

enja.valkonen@kajaani.fi, kirsi.kyllonen@kajaani.fi

Kaavasuunnittelija, kaavasuunnittelija

#### **Perustelut**

Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on pyytänyt Kajaanin kaupungin lausuntoa Winda Energy Oy:n Pyhännän Pyöriännevan tuulivoimapuistoa koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta (YVA-ohjelma). Asian diaarinumero on POPELY/2203/2022.

#### **Hanke ja sen toteuttamisvaihtoehdot**

Winda Energy Oy suunnittelee tuulipuiston rakentamista Pyöriännevan alueelle Pyhännän kuntaan. Tuulivoimahankealue sijaitsee noin 50 km Kajaanin keskustasta länteen ja noin 4 km etäisyydellä Kainuun maakuntarajasta. Hankealue käsittää yhtenäisen alueen, jonka pinta-ala on noin 2 580 hehtaaria.

Hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnissa (YVA) tarkastellaan seuraavia hankevaihtoehtoja:

VE0: Hanketta ei toteuteta.

VE1: Tuulivoimahankealueelle rakennetaan enintään 31 voimalaa, joiden kokonaiskorkeus on enintään 320 metriä ja yksikköteho 6–10 MW.

VE2: Tuulivoimahankealueelle rakennetaan enintään 26 voimalaa, joiden kokonaiskorkeus on enintään 320 metriä ja yksikköteho 6–10 MW.

Tuulipuistohankkeen sähkönsiirtoa varten rakennetaan hankealueen kaakkoisreunaan sähköasema. Tuotettu sähkö on tarkoitus alustavien suunnitelmien mukaan siirtää sähköasemalta valtakunnan verkkoon 110 kV voimajohdolla. Kyseisen ilmajohtolinjan liityntävaihtoehdot ovat Fingridin sähköasema Vuolijoella ja Elenian 110 kV alueverkon johto Vuolijoki-Pihtipudas, minkä liityntäpiste sijaitisi mahdollisesti Harsunlehdon alueella. Sähkönsiirron osalta tarkastellaan 0-vaihtoehdon lisäksi neljää vaihtoehtoa (SVE1-SVE4).

#### **Arviointityön toteutus**

Ympäristövaikutusten arviointi kohdennetaan tuulivoimapuiston ja sähkönsiirron keskeisimpiin ympäristövaikutuksiin. Hankkeen vaikutukset arvioidaan koko sen elinkaaren ajalta eli noin 50 vuoden mittaiselta ajanjaksolta huomioiden rakentamisen ja toiminnan aikaiset sekä käytöstä poiston vaikutukset.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Hankkeessa ennakoitaan ympäristövaikutusten kohdistuvan tuulivoiman osalta erityisesti maisemavaikutuksiin ja maankäyttöön sekä linnustoon. Sähkönsiirron osalta ympäristövaikutusten ennakoitaan kohdistuvan maankäyttöön.

Vaikutusten arviointi toteutetaan asiantuntijatyönä laadittaviin selvityksiin ja olemassa olevaan tietoon perustuen. Tämän hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnin laatimisesta vastaa konsulttityönä FCG Finnish Consulting Group.

### **Hankkeen aikataulu**

YVA-ohjelman laatiminen on käynnistynyt alkuvuodesta 2022. YVA-ohjelma on jätetty yhteysviranomaiselle eli Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle lokakuussa 2022. Ympäristövaikutusten arviointia varten laadittavat selvitykset on tehty maastokaudella 2022. YVA-selostuksen on tarkoitus valmistua alkuvuodesta 2023. Yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä YVA-selostuksesta saadaan alustavan aikataulun mukaan keväällä /kesällä 2023.

Pyöriännevan tuulipuistohankkeen toteuttaminen edellyttää tuulivoimarakentamisen mahdollistavan osayleiskaavan laatimista. Osayleiskaava on suunniteltu toteutettavaksi vuosina 2022–2023.

Alustavan aikataulun mukaan tuulipuiston rakentaminen alkaisi 2025–2026 ja käyttö aikaisintaan vuonna 2027.

### **Lausuntonaan Kajaanin kaupunki esittää seuraavaa:**

Arviointiohjelmassa on esitetty laajasti suunnitelmat siitä mitä vaikutuksia YVA-menettelyn aikana arvioidaan ja miten arvioinnit tehdään.

Sähkönsiirron vaihtoehdot sijoittuvat Pyhännän ja Kajaanin tai Pyhännän, Kajaanin ja Vieremän kuntien alueille. Sähkönsiirtoreitit sijoittuvat Pyhännän kunnan ja Kajaanin kaupungin alueella Piiparinmäen tuulivoimaosayleiskaava-alueelle sekä reittivaihtoehdot SVE1, SVE2 ja SVE4 vireillä olevan Harsunlehdon tuulivoimapuiston osayleiskaavan alueelle. Lisäksi reittivaihtoehdot SVE1 ja SVE4 sijoittuvat Luolakankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan alueelle. Sähkönsiirtoreitin suunnittelussa tulee huomioida myös suunnitteilla oleva Kokkosuon tuulivoimahanke, jonka kaavoitusaloite on hyväksytty.

Sähkönsiirron ratkaisuihin on tehtävä yhteistyötä suunnitteilla olevien tuulivoimahankkeiden toimijoiden kanssa, jotta reitti on huomioitavissa Kajaanin suunnitteilla olevissa hankkeissa. Voimajohtosuunnittelussa tulee käyttää mahdollisimman paljon jo olemassa olevia johtokäytäviä ja uusien voimajohtojen rakentamisen sijaan tulee selvittää esisijaisesti yhteispylväiden käytön mahdollisuutta muun muassa metsän pirstoutumisen välttämiseksi. Voimajohtojen osalta vaikutukset tulee esittää hankkeen oman voimajohtojen ja sen aiheuttaman johtoalueen leventämisen sekä yhteispylväiden käytön osalta.

Erityisesti SVE3 reittivaihtoehto ei ole Kajaanin kaupungin näkemyksen mukainen. Toteutuessaan voimajohto muodostaa uutta johtokäytävää yli 20 km Kajaanin ja Pyhännän alueelle. Suunniteltu voimajohto kulkee Piiparinmäen tuulivoimaosayleiskaavan läpi, johon ei ole osoitettu voimajohtomerkintää. Myös



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Kainuun voimassa olevassa maakuntakaavassa tai Kainuun tuulivoimamaakuntakaavan luonnoksessa suunnitellulle voimajohtolinjalle ei ole osoitettu pääsähköjohtomerkintää tai pääsähköjohdon yhteystarvetta. Voimajohtolla on toteutuessaan mahdollisesti vaikutuksia ympäröivään asutukseen Kajaanin Vuolijoella muun muassa maiseman osalta.

Voimajohtolinjojen rakentamisessa ja kuljetusliikenteessä syntyvien melu-, värinä-, pöly- ja ilmapäästöjen vaikutukset tulee arvioida ja selvittää lähimpien asuinpaikkojen sekä herkkien luontokohteiden osalta. Voimajohtojen osalta tulee lisäksi selvittää koronamelun sekä sähkö- ja magneettikenttien terveysvaikutukset. Voimajohtojen ja hankkeiden yhteisvaikutukset erityisesti maiseman osalta tulee ottaa kattavasti huomioon hankkeen arvioinneissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kajaanin kaupunki antaa Pohois-Pohjanmaan ELY-keskukselle esittelytekstin mukaisen lausunnon Winda Energyn Oy:n Pyhännän Pyöriännevan tuulivoimapuistoa koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta.

### **Päätös**

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## § 254

### **Kajaanin kaupungin talouden seurantaraportti 1-10/2022**

KAJDno-2022-167

Valmistelija / lisätiedot:  
Joni Partanen  
joni.partanen@kajaani.fi  
Vs. talousjohtaja

#### Liitteet

1 Liite\_Kajaanin kaupungin talouden toteutumaraportti 1-10\_2022.pdf

Kajaanin kaupungin vuoden 2022 talousarvio (sisältää liikelaitokset) ajalta 1.1.–31.10.2022 on toteutunut toimintatuottojen osalta 82,3 prosenttia ja toimintakulujen osalta 82,5 prosenttia, toimintakate 82,6 prosenttia. Talouden tasainen toteuma lokakuun lopussa 83,3 %.

Verotulot toteutuvat lokakuun lopussa paremmin 130,5 milj.euroa. Kuntaliiton julkaiseman marraskuun verotuloennusteen perusteella verotulojen ennustetaan toteutuvan 155,2 milj. euroa koko vuoden osalta ( muutettu TA 155,0 milj.euroa).

Valtionosuuksia on saatu lokakuun loppuun mennessä 103,3 milj. euroa. Valtionosuuksia arvioidaan kertyvän vuodelle 2022 124,2 milj. euroa (Muutettu TA 124,2 milj.euroa). Peruspalvelujen valtionosuudet ja ammattillisen koulutuksen valtionosuudet toteutuvat ennakoitua paremmin.

Pitkäaikaisen sijoitussalkun arvo 31.10. 2022 oli 160,1 milj. euroa ja sijoitussalkun arvo oli laskenut vuoden 2022 alusta 9,76 %.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee talouden seurantaraportin 1.1.–31.10.2022 tiedoksi.

#### **Päätös**

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginvaltuusto, § 22, 28.03.2022**

**Ympäristötekniinen lautakunta, § 110, 23.11.2022**

**Kaupunginhallitus, § 255, 29.11.2022**

**§ 255**

**Valtuustoaloite: Koivukosken sillan liikennejärjestelyt**

KAJDno-2022-365

**Kaupunginvaltuusto, 28.03.2022, § 22**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Pöytäkirjaan merkittiin valtuutettu Heikki Hekkanen esittämä (sd) ja Suomen sosiaalidemokraattinen puolue -valtuustoryhmän kannattama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite:

Valtuustoaloite: Koivukosken sillan liikennejärjestelyt

"Oikeusistuimet ovat kumonnet Kruununpuodinmäen siltahankkeen. Niinpä Kajaanin joen ylittävän autoliikenteen sujuvoittamiseksi on etsittävä muita ratkaisuja.

Vuosia ja jopa vuosikymmeniä on ollut yleisessä tiedossa, että tultaessa joen pohjoispuolelta kaupungin keskustaa kohti autoliikenne ruuhkautuu Koivukosken sillan jälkeen Lönnrotinkadun alkupäässä.

Tuon epäkohdan poistamiseksi tai ainakin vähentämiseksi, sosialidemokraattinen valtuustoryhmä esittää, että Kajaanin kaupunki selvittää mahdollisuuden leventää ajorataa, Koivukosken sillan jälkeen Brahenkadun puoleisessa päässä siten, että se olisi saman tai lähes saman levyinen, kuin mitä ajoradan leveys on Brahenkadun liittymän jälkeisen keskikorokkeen kohdalla. Myös keskikoroketta leikataan kuvan mukaisesti, joka tuo kaistaleveyttä lisää.

Esittämämme Lönnrotinkadun levennyksen ansiosta sillalta pääsisi ajamaan Lönnrotinkadun kahdelle, osin kolmellekin ajokaistalle, sekä kääntymään joustavasti ainakin Brahen- ja Välikadulle, sekä jopa Kauppakadulle. Nyt se ei ole aina mahdollista, sillä pahimmassa tapauksessa yksikin auto seisoessaan sopivasti ennen Brahenkadun risteystä olevassa kadun kapeimmassa kohdassa voi seisottaa takanaan sillalta tulevaa ajoittain pitkäkin autojonoa.

Ryhmämme käsityksen mukaan ehdottamamme toimenpiteet ovat teknisesti helposti toteutettavissa, eivätkä vaadi suuria taloudellisia panostuksia."

### **Ehdotus**

Valtuustoaloite lähetetään kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

### **Päätös**

Valtuustoaloite lähetettiin kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

---

### **Ympäristötekniinen lautakunta, 23.11.2022, § 110**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Kauppinen, Teemu Rissanen

jari.kauppinen@kajaani.fi, teemu.rissanen@kajaani.fi

Suunnittelupäällikkö, Suunnitteluinsinööri

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Lönnrotinkadun liikennejärjestelyjä Koivukosken sillan päädyn ja Brahenkadun risteyksen kohdalla tulee tarkastella liikenteen sujuvuuden parantamiseksi.

Koivukosken sillassa oleva reunapalkki on kiinteä rakenne, ja siten määrittää kevyen liikenteen väylän ja ajokaistan sijainnin sillan kannen ja kadun yhtymäkohdassa. Ajokaistan leventäminen tässä kohtaa edellyttäisi kevyen liikenteen väylän kaventamista. Liikennetarkaisujen lähtökohtana on kuitenkin pidettävä, että kevyen liikenteen olosuhteita ja turvallisuutta ei heikennetä. Brahenkadun risteyksessä olevan keskisaarekkeen leikkaaminen eli kolmannen ajokaistan rakentaminen kyseiseen kohtaan on sinällään mahdollista. Kolmannesta kaistasta tulisi kuitenkin vain kymmenen metriä pitkä. Se olisi liikenteen välityskyvyn kannalta hyödytön tai jopa haitallinen, sillä se johtaa tilanteeseen, jossa Koivukosken sillalta tulevat kolme ajokaistaa ja Brahenkadulta tuleva yksi kaista supistuvat Välikadun risteykseen saavuttaessa kahdeksi kaistaksi. Jotta liikenteen välityskyky saataisiin sujuvammaksi, tulisi Lönnrotinkadun reunassa oleva pysäköintikaista muuttaa ajokaistaksi. Tämä puolestaan edellyttäisi Välikadun risteyksessä Lönnrotinkadun ylittävän suojatien leventämistä kolmen ajokaistan mittaiseksi, joka puolestaan heikentäisi kevyen liikenteen liikenneturvallisuutta merkittävästi. Suojatien pidentäminen olisi suunnitteluohjeiden vastainen ratkaisu, sillä suojatien maksimipituudeksi on kyseisissä ohjeissa annettu seitsemän metriä. Lisäksi Brahenkadulta tuleva ajoneuvo joutuisi Kauppakadulle Prisman suuntaan kääntyessään vaihtamaan kaistaa kaksi kertaa. Kaistojen vaihtoon käytettävissä oleva matka kävisi ruuhka-aikaan liian lyhyeksi. Näillä perusteilla aloitteen mukaista ratkaisua ei ole tarkoituksenmukaista toteuttaa.

Lisätietoja asiasta antavat suunnitteluinsinööri Teemu Rissanen, p. 0447100360, ja suunnittelupäällikkö Jari Kauppinen, p. 044 7100034, sähköposti muotoa etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Ympäristötekniinen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle aloitteeseen esittelytekstin mukaisen lausunnon ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

**Päätös**

Hyväksyi.

---

**Kaupunginhallitus, 29.11.2022, § 255**

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle tiedoksi ympäristötekniisen lautakunnan lausunnon ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Päätös**

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## § 256

### Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio  
tuija.aarnio@kajaani.fi  
Hallintojohtaja

Päätökset ovat nähtävänä Kajaanin kaupungin verkkosivuilla.

Hallintojohtaja

Muu päätös:

§ 4 Kajaanin joukkoliikenteen lippujen hinnanmuutos ajalle 1.1-30.4.2023  
arvonlisaverolain muutoksesta johtuen, 18.11.2022

Henkilöstöjohtaja

Avustuspäätös:

§ 29 Koulutusapurahahakemus\_opettaja, 22.11.2022

Henkilöstöpäätös:

§ 34 Omaehtoisen kouluttautumisen tukeminen\_erityisluokanopettaja, 22.11.2022

§ 35 Omaehtoisen kouluttautumisen tukeminen\_luokanopettaja, 22.11.2022

§ 36 Omaehtoisen kouluttautumisen tukeminen\_varhaiskasvatuksen perheohjaaja,  
22.11.2022

Hyvinvointikoordinaattori

Avustuspäätös:

§ 19 Tapahtuma-avustus Rauniolinnan kynttilöinti ja vapaaehtoisten päivä / Kajaanin  
Työvoimayhdistys ry, 17.11.2022

§ 20 Tapahtuma-avustus Legends Of Rock ja Stig -konsertti / Viikonlopun Tapahtumat  
Suomi Oy, 17.11.2022

§ 21 Tapahtuma-avustus Kainuulainen Joulutori / KAMK, 17.11.2022

Johtaja, kansainväliset palvelut

Henkilöstöpäätös:

§ 6 KV-palveluiden rekrytoinnin keskeyttäminen, 17.11.2022

Kaupunginjohtaja

Avustuspäätös:

§ 31 Yrityspalveluseteli Colourball Oy / Pahis.fi, 21.11.2022

§ 32 Yrityspalveluseteli Luonnollisesti Oulujärvi Oy, 21.11.2022

Työllisyyspäällikkö

§ 43 Kajaani Venäjä -seura Ry:n kuntalisähakemus (Jatkohakemus), 15.11.2022

§ 44 Kajaani Venäjä -seura ry:n kuntalisähakemus, 18.11.2022

### Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ei siirrä päätöksiä otto-oikeudella käsiteltäväkseen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

**Päätös**  
Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 257**

### **Kaupunginhallituksen tiedoksi merkittävät asiat**

KAJDno-2021-1352

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

#### **Kokousten pöytäkirjat:**

-

#### **Tiedoksi merkittävät:**

Iltakouluasiat, ryhmäkokoustilat ja kokousaikataulu, oheisliite

Kh ja kv kokousaikataulu kevät 2023, oheisliite

Vammaisneuvoston toimintasunnitelma ja talousarvio vuodelle 2023, oheisliite

Vanhusneuvoston toimintasunnitelma ja talousarvio vuodelle 2023, oheisliite

Kajaanin kaupungin lausunto HE-eduskunnalle julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi, oheisliite (KAJDno-2022-1513)

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen eikä siirrä niihin sisältyviä päätöksiä otto-oikeudella käsiteltäväkseen.

#### **Päätös**

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

**Konsernijaosto, § 48, 25.11.2022**  
**Kaupunginhallitus, § 258, 29.11.2022**

**§ 258**

**LISÄPYKÄLÄ: Sijoitussalkun tuoton tulouttaminen vuonna 2022**

KAJDno-2021-1270

**Konsernijaosto, 25.11.2022, § 48**

Valmistelijat / lisätiedot:

Joni Partanen

joni.partanen@kajaani.fi

Vs. talousjohtaja

Kajaanin kaupungin hyväksytyn sijoitussuunnitelman (KH 24.5.2022 § 120) mukaan varsinaisen sijoitussalkun jäljellä olevasta kumulatiivisesta tuotosta tuloutetaan vuosittain 20 - 50 %. Tähän ei lasketa lyhytaikaisesti sijoitettujen kassavarojen tuottoa. Konsernijaosto tekee esityksen tuloutuksesta vuosittain kaupunginhallitukselle siten, että asia ehditään käsitellä ennen vuoden loppua.

Tulouttamisella pyritään siihen, että kaupungin rahoitustuotot ovat vuosittain mahdollisimman vakaat.

Kajaanin kaupungin sijoitustuotot lokakuun lopussa ovat yhteensä noin 10,1 milj. euroa koko sijoitusajalta (12/2019 alkaen). Vuoden 2022 aikana sijoitusten markkina-arvo on laskenut 9,76 %.

Vuonna 2021 tuloutettiin 20 % lokakuun lopun toteuman mukaisesta vuoden 2021 tuotosta eli noin 3,0 milj.euroa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaosto esittää kaupunginhallitukselle, että sijoitussalkusta tuloutetaan 20 % lokakuun lopun toteuman mukaisesta sijoitussalkun kumulatiivisesta tuotosta, n. 2 milj. euroa.

**Päätös**

Hyväksyi.

---

**Kaupunginhallitus, 29.11.2022, § 258**

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen

joni.partanen@kajaani.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Vs. talousjohtaja

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaosto esittää kaupunginhallitukselle, että sijoitussalkusta tuloutetaan 20 % lokakuun lopun toteuman mukaisesta sijoitussalkun kumulatiivisesta tuotosta, n. 2 milj. euroa.

**Päätös**

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

### **Muutoksenhakukielto**

§248, §249, §250, §251, §253, §254, §255, §256, §257

### **Muutoksenhakukielto**

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## Oikaisuvaatimus

§252, §258

## Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kajaanin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kajaanin kaupunginhallitus**

Postiosoite: PL 133, 87101 Kajaani

Käyntiosoite: Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani

Sähköpostiosoite: kajaani@kajaani.fi

Faksinumero: 08 6155 2510

Puhelinnumero: 08 61551 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika: klo 8.00-16.00

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kajaanin kaupungin kirjaamosta. Yhteystiedot; ks. edellä.