



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## **KAJDno-2024-243**

### **Tilalla nro 205-401-1-83 (Sokajärventie 10a, Lahjoitusmaa) sijaitsevan polttoaineiden jakelupisteen alueen vuokra-ajan jatkaminen Oy Teboil Ab:lle**

Tilasta **205-401-1-83** (Sokajärventie 10a, Lahjoitusmaa) jonka pinta-ala on yhteensä 5322,1 ha, on rajattu noin **1503 m<sup>2</sup>**:n suuruinen vuokra-alue polttoaineen jakelupisteeksi, jonka vuokraoikeus on **Oy Teboil Ab** (Y-tunnus: 0114795- 2) nimissä.

Sopimuksen mukainen vuokra-aika on päättymässä **31.12.2024**.

#### **Päätöksen peruste**

Hallintosääntö § 27, Ympäristötekni­sen toimialan toimintasääntö § 2.

#### **Päätös**

Päätän, että Kajaanin kaupunki jatkaa tilalla **205-401-83** (Sokajärventie 10a, Lahjoitusmaa) sijaitsevan noin **1503 m<sup>2</sup>**:n vuokra-alueen vuokra-aikaa 10 vuodella **Oy Teboil Ab:lle** (Y-tunnus: 0114795-2) seuraavin ehdoin:

- vuokra-alueen pinta-ala on noin **1503 m<sup>2</sup>**
- uusi vuokra-aika alkaa **1.1.2025** ja päättyy **31.12.2034**
- vuokra elinkustannusindeksin 1951:10 = 100 arvolla 2296 on **4113,12 €/vuodessa**
- muut tontin vuokrausehdot on kaupunginvaltuuston hyväksymän vuokrasopimuslomakkeen mukaiset.

Lisätietoja asiasta antaa kaupungeingeodeetti Jari Säkkinen, puh. 044 4214112 tai sähköposti muodossa etunimi.sukunimi@kajaani.fi

#### **Tiedoksi**

Asianosainen, Salla Hauska, Marja Kovalainen

#### **Allekirjoitus**

Jari Säkkinen, kaupungeingeodeetti

#### **Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Päätös on julkaistu Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 16.2.2024.

Otteen oikeaksi todistaa

Kajaanissa  
Jari Säkkinen  
Kaupungeingeodeetti



**Kajaanin kaupunki**  
Kaupungeingeodeetti  
Vuokra-ajan jatkaminen

**Ote viranhaltijapäätöksestä 2 (4)**  
14.02.2024 **§ 1**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

**Tiedoksianto asianosaiselle**  
Sähköposti 14.2.2024.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## **Oikaisuvaatimus**

§ 1

### **Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kajaanin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kajaanin kaupungin ympäristötekniinen lautakunta**.

Postiosoite: PL 133, 87101 Kajaani  
Käyntiosoite: Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani  
Sähköpostiosoite: kajaani@kajaani.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Puhelinnumero: 08 61551 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika: klo 8.00-16.00; juhlapyhien aattona ja perjantaisin klo 8.00-15.00.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kajaanin kaupungin kirjaamosta. Yhteystiedot; ks. edellä.