

MÄÄRÄALAN LUOVUTUSKIRJA

LUOVUTTAJA Kajaanin kaupunki (Y-tunnus: 0214958-9)
Osoite: Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani

LUOVUTUKSEN SAAJA

1. Maanomistaja ½
2. Maanomistaja ½

LUOVUTUKSEN KOHDE

Luovutuksen kohden on liitekartassa esitetty n. 128 m² suuruinen määräala Kajaanin kaupungin omistamasta yleisestä alueesta nro 205-9-9901-1 LOHTAJAN KADUT.

VASTIKE

Luovutus on vastikkeeton Maankäyttö- ja rakennuslain 104 §:n perusteella.

LUOVUTUKSEN EHDOT

1. Omistus- ja hallintaoikeuden sekä vaaranvastuun siirtyminen

Omistusoikeus, hallintaoikeus ja vaaranvastuu kaupankohteeseen siirtyvät ostajalle heti luovutuskirjan allekirjoituksin.

2. Kiinnitykset ja erityiset oikeudet

Luovuttaja vakuuttaa, ettei luovutuksen kohteeseen kohdistu kiinnityksiä, vuokraoikeuksia tai muita erityisiä oikeuksia.

3. Hoitokulut, verot ja muut maksut

Luovuttaja vastaa hoitokuluista sekä kiinteistöön kohdistuvista muista maksuista ja veroista kaupantekoon saakka, jonka jälkeen niistä vastaa luovutuksen saaja.

Luovuttaja vastaa kaupanvahvistajan maksusta sekä määräalan lainhuudatus- ja lohkomiskustannuksista.

4. Allekirjoitukset

Tätä luovutuskirjaa on laadittu kolme (3) samansisältöistä kappaletta; yksi ostajalle, yksi myyjälle ja yksi julkiselle kaupanvahvistajalle.

LIITTEET 1. Määräalan kartta

Hyväksymme tämän luovutuksen ehdot ja sitoudumme niitä noudattamaan

Kajaanissa X. päivänä XXXXXkuuta 2017

KAJAANIN KAUPUNKI, KAUPUNGINHALLITUS

Timo Soininen,
tekninen johtaja

Tuija Aarnio
hallintojohtaja

Paikka ja aika edellä mainitut

Etunimi Sukunimi

Etunimi Sukunimi

Kaupanvahvistajana todistan, että tekninen johtaja Timo Soininen ja hallintojohtaja Tuija Aarnio luovuttajan puolesta sekä **Etunimi Sukunimi** ja **Etunimi Sukunimi** luovutuksensaajina ovat allekirjoittaneet tämän luovutuskirjan ja että he ovat olleet yhtä aikaa läsnä luovutusta vahvistettaessa. Olen tarkistanut allekirjoittajien henkilöllisyyden ja olen todennut, että luovutuskirja on tehty maakaaren 2 luvun 1 §:ssä säädetyllä tavalla.

Kajaanissa X. päivänä XXXXXkuuta 2017

Jari Säkkinen, Kajaanin kaupungin kiinteistöinsinööri
Kaupanvahvistajan tunnus: 2055/7