



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Aika 26.09.2022, klo 17:00 - 20:11

Paikka Kaupungintalo, valtuustosali ja Teams-etäyhteys

Käsitellyt asiat

- § 44 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 45 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 46 **Kajaanin kaupungin muutettu rakennusjärjestys**
- § 47 **Kouta-Vuores jätevesiosuuskunnan toiminta-alueen vahvistaminen, vaihe 3**
- § 48 **Arvokas ja onnellinen lapsuus Kainuussa - lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2022–2025**
- § 49 **Kiinteistö Oy Kajaanin Pietarin rahoitusjärjestelyt**
- § 50 **Kajaanin kaupunkikonsernin osavuosikatsaus 1.1.-30.6.2022**
- § 51 **Kajaanin kaupungin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen päivittäminen**
- § 52 **Selvitys vuoden 2021 arviointikertomuksen havainnoista**
- § 53 **Tarkastuslautakunnan jäsenen muutos toimikaudelle 2021 - 2025**
- § 54 **Vuolijoen aluelautakunnan jäsenten valinta toimikaudelle 2021 - 2025**

Lisäpykälät

- § 55 **LISÄPYKÄLÄ: Ympäristöterveydenhuollon järjestäminen Kainuussa - kuntien välinen yhteistyösopimus**
- § 56 **Valtuustoaloite: Energian säästöohjelma Kajaanin kaupungille**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Eila Aavakare, puheenjohtaja
Aki Räisänen, 2. varapuheenjohtaja
Mikko Alakärppä
Pasi Arffman
Valtteri Arffman
Paavo Enroth
Peppiina Hakkarainen
Auli Halonen
Teuvo Hatva
Heikki Hekkala
Marjatta Immonen
Vesa Kaikkonen
Marjo Kangasharju
Tuukka Karjalainen
Anne Kemppainen
Kari Kemppainen, varajäsen
Silja Keränen
Pasi Kilpeläinen, poistui 19:26
Eveliina Kinnunen
Sakari Koskelo, varajäsen
Karoliina Kuvaja
Noora Kyllönen, varajäsen
Sari Kyllönen
Teppo Kääminen
Juho Leinonen, varajäsen
Minna Leinonen
Veli-Pekka Leivo
Jyrki Lesonen
Jari Lindh, varajäsen
Jouni Lämpsä
Anssi Manninen
Veijo Moilanen
Raili Myllylä
Paavo Niemelä
Teemu Niva
Helena Ohtonen
Markku Oikarinen
Maarit Ojavuo, varajäsen
Sanna Pakkala-Juntunen
Minna Partanen
Kaija Patronen
Tero Paukkeri
Jaakko Perhovaara
Raimo Piirainen, poistui 18:30
Pauli Pyykkönen, varajäsen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Tuija Pöllänen
Anni Rimpiläinen
Toivo Sistonen
Eero Suutari
Hannu Suutari
Raimo Tornberg

Muut saapuvilla olleet

Tuija Aarnio, Hallintojohtaja, sihteeri
Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja
Kari Huusko, Rakennustarkastaja, poistui 18:15
Jonna Kyllönen, Nuorisovaltuuston edustaja, poistui 19:07
Veera Lintula, Hyvinvointikoordinaattori, poistui 18:35
Mari Lyyra, Sivistysjohtaja
Joni Partanen, Vs. talousjohtaja
Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja
Ismo Kukkonen, toimitusjohtaja Kiinteistö Oy Kajaanin Pietari, poistui 19:18

Poissa

Tiina Kyllönen, 1. varapuheenjohtaja
Päivi Fonselius
Tea Heikkinen
Saara Karjalainen
Veli-Matti Karppinen
Miikka Kortelainen
Jukka Poutiainen
Miriikka Tervonen

Allekirjoitukset

Eila Aavakare
Puheenjohtaja

Tuija Aarnio
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

29.09.2022

29.09.2022

Anne Kempainen

Silja Keränen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 30.9.2022 alkaen

Tuija Aarnio, hallintojohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 44

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös

Hyväksyi.

Kokoukseen osallistuivat Teams-yhteydellä valtuutetut Peppiina Hakkarainen, Anne Kemppainen, Eveliina Kinnunen, Teppo Kääminen, Veli-Pekka Leivo, Jyrki Lesonen, Paavo Niemelä, Kaija Patronen, Tero Paukkeri, Raimo Piirainen, Hannu Suutari, varavaltuutetut Jari Lindh ja Maarit Ojavuo sekä nuorisovaltuuston edustaja Jonna Kyllönen. Muut osallistuivat kokoukseen valtuustosalissa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 45

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimitelimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Anne Kemppainen ja Silja Keränen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ympäristöteknisen lautakunnan lupajaosto, § 60,15.12.2021

Ympäristötekninen lautakunta, § 32,30.03.2022

Ympäristötekninen lautakunta, § 67,22.06.2022

Kaupunginhallitus, § 154,16.08.2022

Kaupunginvaltuusto, § 46, 26.09.2022

§ 46

Kajaanin kaupungin muutettu rakennusjärjestys

KAJDno-2021-1205

Ympäristöteknisen lautakunnan lupajaosto, 15.12.2021, § 60

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha M Moilanen

juha.ma.moilanen@kajaani.fi

Rakennustarkastaja

Maankäyttö- ja rakennuslain 14 § mukaan kunnassa tulee olla rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla. Rakennusjärjestyksessä annetaan paikallisista oloista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset. MRL 15 § mukaan rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto. Rakennusjärjestystä valmisteltaessa on soveltuvin osin noudatettava, mitä 62 §:ssä säädetään vuorovaikutuksesta ja 65 §:ssä kaavaehdotuksen asettamisesta julkisesti nähtäville.

Kajaanin kaupungin rakennusjärjestys 2015 on ollut virallisesti nähtävillä 6.2 - 7.3.2014 välisenä aikana ja hyväksytty kaupunginvaltuustossa 29.9.2014 § 35.

Pieni osa rakennusjärjestyksen määräyksistä on vanhentunut ja niitä on katsottu tarpeelliseksi muuttaa. Muutoksen tarkoituksena on huomioida nyt havaitut epäkohdat ei lähteä uudistamaan koko rakennusjärjestystä. Koko rakennusjärjestyksen päivitys tulee joka tapauksessa olemaan lähivuosien asia vireillä olevan maankäyttö- ja rakennuslain kokonaistarkastelun seuraamuksena, joten nyt tehdään vain merkittävää vähäisempiä muutoksia ja tarkennuksia.

Tarkennettavia asioita nykyisessä rakennusjärjestyksessä on muun muassa:

- aurinkopaneelit ja -keräimet
- jätekatoksien ohjeistus
- tontinkoko
- rakennusoikeuden määrä

Rakennusjärjestyksen muuttaminen on tarkoituksenmukaista valmistella samanaikaisesti ympäristönsuojelumääräysten laatimisen kanssa. Valmistelu tehdään viranomaistyönä ja yhteistyössä muiden viranomaisten kanssa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Lisätietojen antaja rakennustarkastaja Juha Moilanen puh. 040 678 3224 tai sähköposti juha.ma.moilanen(at) kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristöteknisen lautakunnan lupajaosto päättää käynnistää Kajaanin kaupungin rakennusjärjestyksen muutostyön. Valmistelutyö suoritetaan rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu -tulosityksikössä ja valmistelua johtaa johtava rakennustarkastaja Kari Huusko.

Päätös

Hyväksyi.

Ympäristötekninen lautakunta, 30.03.2022, § 32

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Huusko

kari.huusko@kajaani.fi

Rakennustarkastaja

Liitteet

1 Kajaanin kaupungin rakennusjärjestys 2022 luonnos 30.3.2022

Maankäyttö- ja rakennuslain 14 § mukaan kunnassa tulee olla rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla. Rakennusjärjestyksessä annetaan paikallisista oloista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset. MRL 15 § mukaan rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto. Rakennusjärjestystä valmisteltaessa on soveltuvin osin noudatettava, mitä 62 §:ssä säädetään vuorovaikutuksesta ja 65 §:ssä kaavaehdotuksen asettamisesta julkisesti nähtäville.

Kajaanin kaupungin rakennusjärjestys 2015 on ollut virallisesti nähtävillä 6.2 - 7.3.2014 välisenä aikana ja hyväksytty kaupunginvaltuustossa 29.9.2014 § 35.

Pieni osa rakennusjärjestyksen määräyksistä on vanhentunut ja niitä on katsottu tarpeelliseksi muuttaa. Muutoksen tarkoituksena on huomioida nyt havaitut epäkohdat ei lähteä uudistamaan koko rakennusjärjestystä. Koko rakennusjärjestyksen päivitys tulee joka tapauksessa olemaan lähivuosien asia vireillä olevan maankäyttö- ja rakennuslain kokonaistarkastelun seuraamuksena, joten nyt tehdään vain merkittävää vähäisempiä muutoksia ja tarkennuksia.

Liite: Kajaanin kaupungin rakennusjärjestys 2022 luonnos 30.3.2022

Seuraavia asioita esitetään tarkennettavaksi tai muutettavaksi:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

1.1 Tavoite

- Poistettu kaksi viimeistä lausetta tarpeettomina.

2.2 Talousrakennuksen luvanvaraisuus

- Ranta-asemakaava-alueet lisätty saman arvoiseksi muun haja-asutusalueiden kanssa talousrakennusten rakentamisen suhteen.
- Tarkennettu määräystä tulisijojen osalta.
- Poistettu rajoitus rakoseinäisten varastojen osalta.
- Lisätty muistutus mahdollisista kaavamääräyksistä.
- Lisätty kirjaus sallittujen talousrakennusten määrästä.

2.3 Toimenpiteiden luvanvaraisuus

- Taulukko 1: lisätty jätekeräysvälineiden luvanvaraisuus.
- Taulukko 7: Aurinkokerääjien ja -paneelien osalta poistettu luvanvaraisuus asennuspinta-alan ja katolle lappeen suuntaisesti asennuksen suhteen.
- Taulukko 8: Poistettu mainostoimenpiteiden osalta luvanvaraisuuksia.
- Taulukko 11 ja 12: Tarkennettu LVI järjestelmien luvan tarvetta.
- Taulukko 13: Lisätty hulevesien luvanvaraisuus.
- Parvekelasien paloluokka tarkennettu.

2.4 Purkamislupa ja purkamisilmoitus

- Tarkennettu ilmoitusvelvollisuutta.

3.2 Rakennuspaikalle asetettavat vaatimukset

- Pienennetty uuden rakennuspaikan pinta-alavaatimusta.
- Lisätty käyttötarkoituksen muutokset uudestaan rakentamisen, peruskorjauksen ja lisärakentamisen rinnalle.

3.3 Rakentamisen määrä

- Tarkennettu maksimi rakennusoikeutta rakennuspaikalle.

4.1 Yleistä

- Muutettu nykyistä lainsäädäntöä vastaavaksi.

4.2 Rakentamisen sijoittuminen ja sopeuttaminen ympäristöön ranta-alueella

- Tarkennettu rantaviivan määritelmää.

4.3 Lomarakentamisen ja asuinrakentamisen määrä ranta-alueella

- Tarkennettu maksimi rakennusoikeutta rakennuspaikalle.

5.1 Rakennuksen etäisyys naapurista sekä yleisestä tiestä

- Lisätty esimerkki palovaarallisesta rakennuksesta.

5.2 Rakennuksen sopeutuminen rakennettuun ympäristöön ja maisemaan

- Lisätty RKY lyhenteen selitys.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

5.3 Rakennuksen korkeusasema, perustaminen ja rungon kuivuminen
- Muutettu alustäytön kerrosvahvuus- ja materiaalimääräystä.

7.1 Vesihuolto

- Muutettu nykyistä lainsäädäntöä vastaavaksi.

7.2 Hulevesien johtaminen

- Muutettu kappaleen otsikko sekä sisältö nykyistä lainsäädäntöä vastaavaksi.

7.4 Jätevesien käsittely viemärlaitoksen toiminta-alueen ulkopuolella

- Lisätty viittaus ympäristönsuojelumääräyksiin.

7.5 Jätehuolto

- Täsmennetty määräystä jätekeräysvälineiden osalta.

8.2 Rakennuspaikan liikennejärjestelyt ja ajoneuvoliittymä

- Lisätään viittaus pysäköintistrategiaan (Liite) ja vanhasta liitteestä karsitaan pysäköinnin ohjeistus pois

8.3 Aidat

- Täsmennetty määräystä aitarakenteen huollon suhteen.

10.2 Rakennetun ympäristön valvonta

- Täsmennetty toimenpide termiä.

12.2 myynti-, tiedotus- ja mainoslaitteet sekä markiisit

- Lisätään kappalenumerointi

- Tarkennettu mainoslaitteiden luvanvaraisuutta.

Liitteet, Suunnittelutarvealueiden rajausten perustelut

- Poistettu viittaus ns. sellun tonttiin, koska keskustajama 2035 osayleiskaava on lainvoimainen ja toimeenpantu ko. alueen osalta.

Rakennusjärjestyksen muuttaminen on tarkoituksenmukaista valmistella samanaikaisesti ympäristönsuojelumääräysten laatimisen kanssa.

Ympäristönsuojelumääräykset on viety Kajaanin kaupungin hallintosäännön mukaisesti ympäristöteknisen lautakunnan lupajaoston käsiteltäväksi kuluvan vuoden huhtikuun kokoukseen.

Lisätietoja antaa johtava rakennustarkastaja Kari Huusko puh. 044 710 0246 tai sähköposti [etunimi.sukunimi\(at\)kajaani.fi](mailto:etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi)

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ympäristötekniinen lautakunta hyväksyy rakennusjärjestysehdotuksen ja asettaa sen nähtäville 30 päivän (MRA 6 §) ajaksi ja pyytää siitä kirjalliset lausunnot Kainuun ELY-keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta, naapurikunnilta, ja Kainuun liitolta. Muut osalliset voivat jättää kirjallisia muistutuksia ehdotuksen nähtävänä oloaikana. Nähtävänä olosta kuulutetaan Koti-Kajaani -lehdessä, kaupungin ilmoitustaululla ja kaupungin verkkosivuilla.

Päätös

Hyväksyi.

Ympäristötekniinen lautakunta, 22.06.2022, § 67

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Huusko

kari.huusko@kajaani.fi

Rakennustarkastaja

Liitteet

- 1 Rakennusjärjestys 2022 luonnos 20.6.2022
- 2 Kainuun ELY-keskuksen lausunto 16.5.2022 rakennusjärjestykseen
- 3 Kainuun Liiton lausunto Kajaanin rakennusjärjestyksen muuttaminen
- 4 Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen lausunto 4.5.2022 rakennusjärjestykseen

Kajaanin kaupungin rakennusjärjestyksen muutosehdotukset on ollut nähtävillä ja siitä on pyydetty lausunnot aiemman päätetyn mukaisesti. Lausunnon antoivat Kainuun ELY-keskus, Pohjois-pohjanmaan ELY-keskus, Kainuun Liitto, Sonkajärven kunta ja Vieremän kunta.

Kainuun ELY-keskuksen lausunnon tarkennukset ja vastineet rakennusjärjestykseen.

Maalämpö

Rakennusjärjestyksessä on määrätty maalämpökaivon lämmönkeruuputkiston asentamisesta (s. 5). Sen lisäksi mitä voimassa olevassa rakennusjärjestyksessä on määrätty, Kainuun ELY-keskus esittää seuraavaa täydennystä asiaan: Maalämpökaivon eli energiakaivon ja lämmönkeruuputkiston rakentaminen tarvitsee nykyisen lupakäytännön mukaan pohjavesialueella pääsääntöisesti vesilain (597/2011) mukaisen vesitalousluvan. Luvantarvetta voi tarvittaessa tiedustella Kainuun ELY-keskukselta. Luvan myöntämisen edellytykset riippuvat muun muassa sijoittumisesta pohjavesialueelle.

Vastine: Rakennusjärjestystä täydennetään Ely-keskuksen esityksen mukaisesti.

Purkamislupa ja purkamisilmoitus

Ehdotuksen mukaan "rakennusvalvontaviranomainen voi myös edellyttää ...". Tulee huomioida, että MRA 55 § on kuitenkin velvoittava. Tästä syystä kappaleesta saattaa saada ristiriitaisen mielikuvan, mitä viranomainen voi edellyttää



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

purkamissuunnitelmalta ja mitä vaaditaan asetuksen perusteella. Tätä asiaa on hyvä täsmentää rakennusjärjestystä muutettaessa.

Vastine: Ei aiheuta toimenpiteitä.

Maisematyölupa

Ehdotuksen mukaan maisematyölupaa edellytetään asemakaava-alueella ja yleiskaava-alueella, jos yleiskaavassa niin määrätään. Lupamenettelyssä ranta-asemakaavat yleensä rinnastetaan asemakaavoihin. Tulee Lausunto 2 (3) KAIELY/333 /2022 13.05.2022 huomioida, että vuonna 2017 toimenpiderajoitusta lievennettiin ranta-asemakaava-alueilla ja nykyisin luvantarve koskee ranta-asemakaava alueita, jos ranta-asemakaavassa niin määrätään. Tämä tosin koskee vain ranta-asemakaavoja, jotka on laadittu lakimuutoksen voimaantulon jälkeen (1.5.2017)

Vastine: Ei muutostarvetta.

Saunarakennus

Ehdotuksen mukaan saunarakennuksessa tulee olla saunomiseen tarkoitettuja tiloja vähintään 40 % kerrosalalasta. Kainuun ELY-keskus muistuttaa, että rakennuksen varustelutasolla on huomattava merkitys, milloin rakennus tulkitaan tavanomaiseksi saunarakennukseksi (vrt. KHO:2021:137).

Vastine: Ei muutostarvetta

Asuinrakennusten kerrosala

Ehdotuksen mukaan asuinrakennuksen enimmäiskerrosala (kohdat 3.3 ja 4.3) saa olla enintään 600 m² (asuinrakennus 350 m², talousrakennukset 250 m²). Voimassa olevassa rakennusjärjestyksessä enimmäiskerrosala on määritelty vain prosentuaalisesti, joten Kainuun ELY-keskus pitää positiivisena asiana, että sallittu enimmäiskerrosala määrätään myös tietyllä enimmäiskerrosalalla. Tästä huolimatta Kainuun ELY-keskus näkee, että ehdotuksen mukainen kerrosalamäärä voi olla hankala sopeuttaa etenkin rantamaisemaan ja että maisema-arvojen vaaliminen esitetyn kaltaisilla kerrosaloilla voi olla hankalaa. Kainuun ELY-keskus esittää, että enimmäiskerrosalaa etenkin ranta-alueilla pienennettäisiin.

Vastine: Ei aiheuta toimenpiteitä

Työmaan jätehuolto

Kohdassa 6.2 on määrätty työmaan jätehuollon järjestämisestä. Kainuun ELY-keskus näkemyksen mukaan työmaan jätehuollon järjestäminen olisi hoidettava kierotalouden asettamien tavoitteiden mukaisesti.

Vastine: Lisätään rakennusjärjestykseen esitetyn mukaisesti

Hulevedet

Kohdassa 7.2 on määrätty hulevesien hallinnasta. Kainuun ELY-keskusesittää, että kohdan lopussa olisi erilliset viittaukset asiaa koskeviin säädöksiin (maankäyttö- ja rakennuslaki ja vesihuoltolaki) sitä koskevin pykälin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Vastine: Ei aiheuta toimenpiteitä

Valomainokset

Rakennusjärjestyksen mukaan valomainokset edellyttävät asema kaava-alueella toimenpidelupaa. Ehdotuksessa mainosten luvanvaraisuudesta on tarkemmin määrätty kohdassa 12.2. Kainuun ELY-keskus pitäisi perusteluna, että etenkin kaava- ja lakisuojeleuihin rakennuksiin sijoitettavia valomainoksia ohjattaisiin rakennusjärjestyksessä erillisin tai yksityiskohtaisemmin määräyksiin.

Vastine: Ei aiheuta toimenpiteitä

Vuorovaikutus

MRL 15 §:n mukaan rakennusjärjestystä valmisteltaessa on soveltuvin osin noudatettava, mitä 62 §:ssä säädetään vuorovaikutuksesta ja 65 §:ssä kaavaehdotuksen asettamisesta julkisesti nähtäville. MRL 62 §:ssä on säädetty vuorovaikutuksesta kaavaa, tässä tapauksessa Lausunto 3 (3) KAIELY/333/2022 13.05.2022 rakennusjärjestystä, valmisteltaessa. Lausunnolla olevaan aineistoon on liitetty ote ympäristölautakunnan pöytäkirjasta. Pöytäkirjaotteesta ei ilmene, miten ja milloin valmisteluaineisto on ollut nähtävillä ja miten on varattu tilaisuus esittää asiasta mielipiteensä. Tähän Kainuun ELY-keskus toivoisi selvennystä.

Sekä lausuntopyynnön että ympäristöteknisen lautakunnan pöytäkirjan mukaan kirjalliset lausunnot pyydetään Kainuun ELY-keskukselta, PohjoisPohjanmaan ELY-keskukselta, naapurikunnilta ja Kainuun liitolta. Koska rakennusjärjestyksellä voidaan vaikuttaa sekä rakennetun kulttuuriympäristön että maiseman vaalimiseen, Kainuun ELY-keskus näkisi peruteltuna, että myös Kainuun Museota kuultaisiin rakennusjärjestyksen muuttamisen yhteydessä.

Vastine: Kuntaliiton oppaan mukaisesti: Rakennusjärjestystä voidaan muuttaa tietyltä osaltaan tai sitä voidaan täydentää tarvitsematta avata koko rakennusjärjestystä uuteen valmisteluun. Menettely on muutoksia ja täydennyksiä tehtäessä sama kuin koko rakennusjärjestyksen hyväksymisen prosessissa.

Kohdan 9.1 viittauksissa viitataan MRA 50 §:ään. Todettakoon, että pykälä on kumottu asetuksella 6.3.2014/201.

Vastine: Huomioidaan

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen lausunnon tarkennukset ja vastineet rakennusjärjestykseen

Rakennusjärjestysehdotuksen kohdassa 5.1. Rakennuksen etäisyys naapurista sekä yleisestä tiestä on viitattu maantielakiin (503/2005), viittaus tulee päivittää nykyisen nimen mukaiseksi Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä (503/2005). Maantien suoja- ja näkemäalueiden rakentamisrajoituksista on hyvä myös mainita kohdassa 5.1. Ellei tiesuunnitelmassa ole toisin osoitettu, maanteiden suoja-alueiden etäisyydet maantien lähimmän ajoradan keskiviivasta ovat yleensä: · seutu- ja yhdysteillä 20 m · valta- ja kantateillä 30 m · moottori- ja moottoriliikenneteillä 50 m.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Vastine: Lisätään rakennusjärjestykseen.

Kohdassa 7.2 Hulevesien ja perustusten kuivatusten hallinta kiinteistöllä todetaan " Mikäli alueella ei ole mahdollisuutta johtaa hulevesiä kunnan hulevesijärjestelmään tulee ne johtaa pois rakennuksen läheisyydestä ja viivyttää hulevesiä rakentamalla tontille oma imeytysjärjestelmä tai pihan oma vesiaihe tai johtaa vedet ympäröivään maastoon alueen haltijan suostumuksella." Asiassa olisi hyvä täsmentää, että kiinteistöjen hulevesiä ei saa johtaa suoraan maanteiden sivuoihin ilman tienpitäjän lupaa.

Vastine: Lisätään täsmennys rakennusjärjestykseen.

Kohdassa 8.2 Rakennuspaikan liikennejärjestelyt ja ajoneuvoliittymä mainitaan, että uuden liittymän rakentamiseen on saatava tienpitäjän lupa. Maanteiden liittymien osalta myös liittymän käyttötarkoituksen POPELY/1103/2022 2/2

Vastine: Asia huomioidaan lupaharkinnan yhteydessä

Mainoslaitteita käsittelevässä kohdassa 12 todetaan, että Asemakaavaalueen ulkopuolella sekä asemakaava-alueella maankäyttö- ja rakennuslain 83 §:n 4 momentin mukaisella liikennealueella on kielletty maantien käyttäjille tarkoitettujen ulkomainosten asettaminen. Kyseisessä asiassa tulee huomioida, että mikäli mainos on suunnattu maantien käyttäjille, tulee mainoslaitteen sijoittamisesta pyytää asemakaava-alueella maantien tienpitäjän lausunto ja asemakaavaalueen ulkopuolella maantien tienpitäjän lupa myös liikennealueen ulkopuolella. Mainoslaitteiden sijoittamisessa maanteiden läheisyyteen tulee huomioida Traficomien määräys tienvarsimainonnasta ja - ilmoittelusta (TRAFICOM/22492/03.04.03.00/2019).

Vastine: Asia huomioidaan lupaharkinnan yhteydessä

Kainuun Liitolla, Sonkajärven kunnalla ja Vieremän kunnalla ei ollut huomautettavaa.

Rakennusjärjestykseen esitetyt muutokset eivät ole museota koskettavia asioita, joten lausuntoa ei ole pyydetty.

Lisätietoja antavat johtava rakennustarkastaja Kari Huusko, 044 7100 246, ja rakennustarkastaja Juha Moilanen, 040 678 3224, etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniikan lautakunta huomioi annetut lausunnot ja tekee valmistelutekstin mukaiset tarkennukset sekä esittää Kajaanin kaupungin muutettua rakennusjärjestyksestä kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyi.

Pykälä käsiteltiin ensimmäisenä varsinaisena kokousasiana klo 16.20-16.35.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Johtava rakennustarkastaja Kari Huusko oli läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan, poistuen klo: 16.35.

Kaupunginhallitus, 16.08.2022, § 154

Valmistelijat / lisätiedot:
Kari Huusko
kari.huusko@kajaani.fi
Rakennustarkastaja

Liitteet

1 Rakennusjärjestys 2022 luonnos 20.6.2022

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteen mukaisen Kajaanin kaupungin muutetun rakennusjärjestyksen.

Päätös

Tea Heikkinen Pasi Kilpeläisen kannattamana esitti, että kappaleessa 3.2. oleva määräys rakennuspaikan koosta muutetaan esitetystä 3.000 neliömetristä rakennus- ja maankäyttölain mukaiseksi 2.000 neliömetriksi.

Kaupunginhallitus hyväksyi Tea Heikkisen esityksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan esityksen Tea Heikkisen esityksellä muutettuna.

Johtava rakennustarkastaja Kari Huusko oli asiantuntijana kokouksessa asian esittelyn ajan.

Kaupunginvaltuusto, 26.09.2022, § 46

Valmistelija / lisätiedot:
Kari Huusko
kari.huusko@kajaani.fi
Rakennustarkastaja

Liitteet

1 Rakennusjärjestys 2022 KV 26.9.2022 § 46

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

- kappaleessa 3.2. oleva määräys rakennuspaikan koosta muutetaan esitetystä 3.000 neliömetristä rakennus- ja maankäyttölain mukaiseksi 2.000 neliömetriksi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

- valtuusto hyväksyy muutoin liitteen mukaisen Kajaanin kaupungin muutetun rakennusjärjestyksen.

Päätös
Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ympäristötekninen lautakunta, § 74, 24.08.2022

Kaupunginhallitus, § 172, 30.08.2022

Kaupunginvaltuusto, § 47, 26.09.2022

§ 47

Kouta-Vuores jätevesiosuuskunnan toiminta-alueen vahvistaminen, vaihe 3

KAJDno-2022-635

Ympäristötekninen lautakunta, 24.08.2022, § 74

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Kauppinen

jari.kauppinen@kajaani.fi

Suunnittelupäällikkö

Liitteet

1 Liite Kouta-Vuores jätevesiosuuskunnan esitys 25.10.2021

Kouta-Vuores -jätevesiosuuskunta on jättänyt Kajaanin kaupungille osoitetun vesihuoltolain (119/2001) 8 §:n tarkoittaman esityksen viemäriverkoston toiminta-alueen hyväksymiseksi.

Vesihuoltolaitos huolehtii toiminta-alueen vesihuollosta yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaavasti. Toiminta-alueella sijaitsevalla kiinteistöllä on jotain poikkeuksia lukuun ottamatta liittymisvelvollisuus vesihuoltolaitoksen verkostoihin ja vastaavasti vesihuoltolaitoksella on toiminta-alueellaan tiettyjä poikkeuksia lukuun ottamatta velvollisuus sallia kiinteistön liittyminen verkostoihinsa.

Kunta hyväksyy alueella toimivalle vesihuoltolaitokselle toiminta-alueen ja tarvittaessa muuttaa hyväksytyä toiminta-aluetta vesihuoltolaitoksen esityksestä.

Kouta-Vuores -jätevesiosuuskunnan toiminta-alue-esitys on laadittu Kajaanin vesihuollon kehittämissuunnitelmassa mainituille viemäriverkoston tarvealueelle. Viemäriverkon laajennus käsittää Vuoreslahden ranta-alueet lahden itä- ja länsirannoilla. Laajennusalueella on kohtuullisen tiheästi kesä- ja vakinaista asutusta. Lisäksi jätevesiosuuskunta esittää toiminta-alueensa supistamista 1. vaiheessa hyväksytyltä toiminta-alueelta Koutaniementien eteläpäästä ja Vuoreslahdentien varresta. Perusteluina supistamiselle on, että rakentamispaineita ei alueella ole. Koutaniemen vesiosuuskunta, Kajaanin Vesi -liikelaitos sekä Sivolanniemen vesiyhtymä hoitavat talousveden jakelun alueella, talousveden toiminta-alueidensa mukaisesti.

Vesihuoltolain periaatteiden mukaisesti eri laitosten toiminta-alueet voivat olla päällekkäisiä silloin, kun samalla alueella toimii erikseen vedenhankinnasta huolehtiva vesilaitos ja viemäroinnistä huolehtiva viemärlaitos.

Ennen toiminta-alueen hyväksymispäätöstä on kunnan pyydettävä lausunto vesihuoltolain mukaisilta valvontaviranomaisilta. Lisäksi kiinteistöjen omistajille ja haltijoille on varattu tilaisuus tulla kuulluksi ennen toiminta-alueen hyväksymistä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Lausunto on pyydetty 25.5.2022 seuraavilta viranomaisilta:

- Kainuun ELY-keskus
- Kajaanin ymp.teknisen lautakunnan lupajaosto
- Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymä/Ympäristöterveydenhuolto.

Etelä-Savon ELY-keskus 20.6.2022 ESAELY/163/2022

ELY-keskusten vesihuoltotehtävät on keskitetty valtakunnallisesti Etelä-Savon ELY-keskukseen, jonne lausuntopyyntö on välitetty Kainuun ELY-keskukselta.

”Kouta-Vuoreslahti jätevesiosuuskunnan on toteuttanut kolme toisiinsa liittyvää viemäröintihanketta. Nyt vahvistettavaksi esitetty toiminta-alue kattaa viimeisen nks. Vuoreslahti hankkeen alueen, johon jätevesiviemäriverkosto on rakentamisen yhteydessä laajentunut sekä muutoksen aikaisemmin vahvistettuun toiminta-alueeseen.

Etelä-Savon ELY-keskuksella ei ole toiminta-alue-ehdotuksesta huomautettavaa. Vesihuoltolain mukaisena valvontaviranomaisena Etelä-Savon ELY-keskus pyytää Kajaanin kaupunkia toimittamaan toiminta-alueesta tehdyn hyväksymispäätöksen liiteasiakirjoineen Etelä-Savon ELY-keskuksen kirjaamoon (kirjaamo.etela-savo(at)ely-keskus.fi). ”

Kajaanin ymp.teknisen lautakunnan lupajaosto 15.6.2022 § 32

”Jätevesiosuuskunta on toteuttanut kolme toisiinsa liittyvää viemäröintihanketta. Nyt vahvistettavaksi esitettävä toiminta-alue sisältää viimeisen, ns. Vuoreslahti hankkeen laajennuksen sekä muutosehdotuksen aikaisemmin vahvistettuun toiminta-alueeseen.

Kartta toiminta-alue-ehdotuksesta on oheisliitteenä.

Vesihuoltolain 8 §:n mukaan kunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen. Toiminta-alueen tulee olla sellainen, että:

- 1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti; ja
- 2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.”

” Lupajaostolla ei ole huomautettavaa toiminta-alueen laajentamisehdotuksesta.”

Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymä/ Ympäristöterveyshuolto 14.6.2022

”Aikaisemin osuuskunta on toteuttanut kolme toisiinsa liittyvää viemäröintihanketta. Nyt vahvistettavaksi esitettävä toiminta-alueen muutos sisältää viimeisen nk. Vuoreslahti henkeen aiheuttaman laajennuksen sekä muutosehdotuksen aikaisemin vahvistettuun toimita-alueeseen”

”Terveydensuojeluviranomaisella ei ole huomautettavaa jätevesiverkoston toiminta-alueen laajentumisen toiminta-alue esityksestä. Ympäristöterveydenhuolto pitää jätevesiverkoston toiminta-alueen laajentamista hyvänä asiana.”



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kouta-Vuores- jätevesiosuuskunnan toiminta-alue-esityksestä on kuulutettu Koti-Kajaani lehdessä 1.6.2022 ja esitys on ollut virallisesti nähtävillä 1.6.-30.6.2022 välisenä aikana Kajaanin kaupungin asiakaspalvelupisteessä Kajaani Infossa, osoitteessa Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani.

Muistutuksia asiasta ei ole jätetty.

Lisätietoja antaa suunnittelupäällikkö Jari Kauppinen, p. 044 7100 034 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Kouta-Vuores jätevesiosuuskunnan viemäriverkoston toiminta-alueen laajennuksen karttaliitteen mukaisena.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginhallitus, 30.08.2022, § 172

Valmistelijat / lisätiedot:
Jari Kauppinen
jari.kauppinen@kajaani.fi
Suunnittelupäällikkö

Liitteet

1 Liite Kouta-Vuores jätevesiosuuskunnan esitys 25.10.2021

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Kouta-Vuores jätevesiosuuskunnan viemäriverkoston toiminta-alueen laajennuksen karttaliitteen mukaisena.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 26.09.2022, § 47

Valmistelija / lisätiedot:
Jari Kauppinen
jari.kauppinen@kajaani.fi
Suunnittelupäällikkö

Liitteet



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

1 Liite Kouta-Vuores jätevesiosuuskunnan esitys 25.10.2021

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Kouta-Vuores jätevesiosuuskunnan viemäriverkoston toiminta-alueen laajennuksen karttaliitteen mukaisena.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Osallisuus- ja hyvinvointijaosto, § 49, 22.08.2022

Kaupunginhallitus, § 168, 30.08.2022

Kaupunginvaltuusto, § 48, 26.09.2022

§ 48

Arvokas ja onnellinen lapsuus Kainuussa - lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2022-2025

KAJDno-2022-748

Osallisuus- ja hyvinvointijaosto, 22.08.2022, § 49

Valmistelijat / lisätiedot:

Veera Lintula

veera.lintula@kajaani.fi

Hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

1 Liite Kainuun lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2022-2025

Lastensuojelulain (417/2007, 12 §) mukaan kunnan tai useamman kunnan yhdessä on laadittava lasten ja nuorten hyvinvoinnin edistämiseksi, lastensuojelun järjestämiseksi ja kehittämiseksi kunnan tai kuntien toimintaa koskeva suunnitelma, joka hyväksytään kunkin kunnan kunnanvaltuustossa ja tarkistetaan vähintään kerran neljässä vuodessa. Suunnitelma on otettava huomioon kuntalain (410/2015) 110 §:n mukaista talousarviota ja taloussuunnitelmaa laadittaessa. Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman sisällölle on asetettu velvoitteita lainsäädännössä (lastensuojelulaki, oppilas- ja opiskelijahuoltolaki 287/2013, 12 §). Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman hyväksyminen on osa Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän yhtymävaltuuston sekä jäsenkuntien valtuustojen yksinomaista toimivaltaa.

Kainuun kunnille, Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymälle ja Kainuun hyvinvointialueelle on laadittu suunnitelma vuosille 2022–2025. Kainuun lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman laadintaan on osallistunut edustajat Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän jäsenkunnista, Puolangan kunnasta, Itä-Suomen sosiaalialan osaamiskeskukselta, Kainuun maakunnallisesta nuorisovaltuustosta, Kajaanin evankelis-luterilaisesta seurakunnasta ja Mannerheimin lastensuojeluliiton Kainuun piiristä. Lisäksi suunnitelmaan liittyvän toimenpideoSION luonnos on ollut kommenttikierroksella Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän jäsenkuntien terveyden edistämisen koordinaattoreilla ja sivistysjohtajilla. Hyvinvointisuunnitelma antaa kuntalaisille, palvelujen käytännön toteuttajille sekä luottamushenkilöille laaja-alaisen kokonaiskäsityksen lasten ja nuorten hyvinvointia edistävästä tekijöistä ja toimista sekä käytössä olevista ja tarvittavista voimavaroista Kainuun alueella.

Lausuntokierros



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Suunnitelman luonnos oli lausuntokierroksella otakantaa.fi verkkopalvelussa ajalla 24.3.2022–21.4.2022, palveluun kirjautui 16 kommenttia. Palautteiden perusteella lausunnolla ollutta suunnitelmaa päivitettiin ja täsmennettiin. Palautteissa tuotiin esille muun muassa toisen asteen koulutuksen näkökulman huomiointi, lasten- ja nuorten osallistaminen heitä koskevaan päätöksentekoon, vanhempainkoulun järjestäminen kuntien ja soten välisenä yhteistyönä, sukupuoli- ja seksuaalivähemmistöihin kuuluvien lasten, nuorten ja perheiden tukeminen sekä harrastustoimintaan liittyviä ehdotuksia.

Suunnitelman keskeinen sisältö

Suunnitelma on strateginen ja konkreettinen toimintaohjelma. Suunnitelmassa kuvataan lasten ja nuorten hyvinvointia edistäviä tekijöitä sekä ongelmia ehkäiseviä toimia ja palveluja. Palveluja kuvataan sekä hyvinvointia tukevien rakenteiden että lastensuojelun palvelujärjestelmän näkökulmasta. Suunnitelmassa on kuvaus myös keskeisistä yhteistyömahdollisuuksista eri toimijoiden välillä. Suunnitelman keskeiset tavoitteet nousevat Kainuun alueellisesta hyvinvointikertomuksesta. Nämä ovat lasten, nuorten ja lapsiperheiden hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen (elintavat ja mielen hyvinvointi), vanhemmuuden tukeminen sekä ennaltaehkäisevien palvelujen ja toimintojen kehittäminen. Suunnitelma kytkeytyy kuntien, Kainuun soten sekä järjestöjen ja seurakuntien hyvinvointityöhön. Kainuun lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma antaa luottamushenkilöille, palvelujen käytännön toteuttajille ja kuntalaisille laaja-alaisen kokonaiskäsityksen lasten ja nuorten kasvuoloista sekä käytössä olevista ja tarvittavista voimavaroista.

Ehdotus

Esittelijä: Veera Lintula, Hyvinvointikoordinaattori

Osallisuus- ja hyvinvointijaosto hyväksyy Arvokas ja onnellinen lapsuus Kainuussa - lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman 2022–2025 ja lähettää sen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Muutettu päätösehdotus:

Esittelijä teki muutetun päätösehdotuksen, jossa osallisuus- ja hyvinvointijaosto toteaa, että suunnitelma on keskeneräinen eikä siinä ole hyödynnetty järjestöjen laaja-alaista toimintaa lasten ja nuorten hyvinvoinnin tukemiseksi. Jaosto on huomionut, että järjestöt, vaikuttajatoimielimet ja Kainuun Jane ovat jääneet suunnitelmasta ja sen valmistelusta kokonaan pois. Lisäksi Kajaanin kaupungin osalta suunnitelman laadinnassa ei ole huomioitu osallisuus- ja hyvinvointijaostolle hyväksytyjä tehtäviä.

Jaosto esittää, että kaupunginhallitus käynnistää Kajaanin lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman 2022–2025 laadinnan. Suunnitelman laadinnassa on painotettava konkreettisia toimenpiteitä hyvinvoinnin tukemiseksi sekä laajamittaista osallisuutta suunnitelman valmistelussa.

Osallisuus- ja hyvinvointijaosto lähettää Arvokas ja onnellinen lapsuus Kainuussa –



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman 2022–2025 kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle käsiteltäväksi.

Hyväksyi.

Kaupunginhallitus, 30.08.2022, § 168

Valmistelijat / lisätiedot:

Veera Lintula

veera.lintula@kajaani.fi

Hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

1 Liite Kainuun lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2022-2025

Lastensuojelulain (417/2007, 12 §) mukaan kunnan tai useamman kunnan yhdessä on laadittava lasten ja nuorten hyvinvoinnin edistämiseksi, lastensuojelun järjestämiseksi ja kehittämiseksi kunnan tai kuntien toimintaa koskeva suunnitelma, joka hyväksytään kunkin kunnan kunnanvaltuustossa ja tarkistetaan vähintään kerran neljässä vuodessa. Suunnitelma on otettava huomioon kuntalain (410/2015) 110 §:n mukaista talousarviota ja taloussuunnitelmaa laadittaessa. Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman sisällölle on asetettu velvoitteita lainsäädännössä (lastensuojelulaki, oppilas- ja opiskelijahuoltolaki 287/2013, 12 §). Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman hyväksyminen on osa Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän yhtymävaltuuston sekä jäsenkuntien valtuustojen yksinomaista toimivaltaa.

Kainuun kunnille, Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymälle ja Kainuun hyvinvointialueelle on laadittu suunnitelma vuosille 2022–2025. Kainuun lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman laadintaan on osallistunut edustajat Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän jäsenkunnista, Puolangan kunnasta, Itä-Suomen sosiaalialan osaamiskeskuksesta, Kainuun maakunnallisesta nuorisovaltuustosta, Kajaanin evankelis-luterilaisesta seurakunnasta ja Mannerheimin lastensuojeluliiton Kainuun piiristä. Lisäksi suunnitelmaan liittyvän toimenpideoSION luonnos on ollut kommenttikierroksella Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän jäsenkuntien terveyden edistämisen koordinaattoreilla ja sivistysjohtajilla. Hyvinvointisuunnitelma antaa kuntalaisille, palvelujen käytännön toteuttajille sekä luottamushenkilöille laaja-alaisen kokonaiskäsityksen lasten ja nuorten hyvinvointia edistävästä tekijöistä ja toimista sekä käytössä olevista ja tarvittavista voimavaroista Kainuun alueella.

Lausuntokierros

Suunnitelman luonnos oli lausuntokierroksella otakantaa.fi verkkopalvelussa ajalla 24.3.2022–21.4.2022, palveluun kirjautui 16 kommenttia. Palautteiden perusteella lausunnolla ollutta suunnitelmaa päivitettiin ja täsmennettiin. Palautteissa tuotiin



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

esille muun muassa toisen asteen koulutuksen näkökulman huomiointi, lasten- ja nuorten osallistaminen heitä koskevaan päätöksentekoon, vanhempainkoulun järjestäminen kuntien ja soten välisenä yhteistyönä, sukupuoli- ja seksuaalivähemmistöihin kuuluvien lasten, nuorten ja perheiden tukeminen sekä harrastustoimintaan liittyviä ehdotuksia.

Suunnitelman keskeinen sisältö

Suunnitelma on strateginen ja konkreettinen toimintaohjelma. Suunnitelmassa kuvataan lasten ja nuorten hyvinvointia edistäviä tekijöitä sekä ongelmia ehkäiseviä toimia ja palveluja. Palveluja kuvataan sekä hyvinvointia tukevien rakenteiden että lastensuojelun palvelujärjestelmän näkökulmasta. Suunnitelmassa on kuvaus myös keskeisistä yhteistyömahdollisuuksista eri toimijoiden välillä. Suunnitelman keskeiset tavoitteet nousevat Kainuun alueellisesta hyvinvointikertomuksesta. Nämä ovat lasten, nuorten ja lapsiperheiden hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen (elintavat ja mielen hyvinvointi), vanhemmuuden tukeminen sekä ennaltaehkäisevien palvelujen ja toimintojen kehittäminen. Suunnitelma kytkeytyy kuntien, Kainuun soten sekä järjestöjen ja seurakuntien hyvinvointityöhön. Kainuun lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma antaa luottamushenkilöille, palvelujen käytännön toteuttajille ja kuntalaisille laaja-alaisen kokonaiskäsityksen lasten ja nuorten kasvuoloista sekä käytössä olevista ja tarvittavista voimavaroista.

Osallisuus- ja hyvinvointijaosto on käsitellyt asiaa kokouksessaan 22.8.2022 ja todennut, että suunnitelma on keskeneräinen eikä siinä ole hyödynnetty järjestöjen laaja-alaista toimintaa lasten ja nuorten hyvinvoinnin tukemiseksi. Jaosto on huomionnut, että järjestöt, vaikuttajatoimielimet ja Kainuun Jane ovat jääneet suunnitelmasta ja sen valmistelusta kokonaan pois. Lisäksi Kajaanin kaupungin osalta suunnitelman laadinnassa ei ole huomioitu osallisuus- ja hyvinvointijaostolle hyväksytyjä tehtäviä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy Arvokas ja onnellinen lapsuus Kainuussa – lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman 2022–2025 ja lähettää sen edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Lisäksi kaupunginhallitus käynnistää Kajaanin lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman 2022–2025 laadinnan osana Kajaanin hyvinvointisuunnitelman päivittämistä.

Päätös

Hyväksyi.

Hyvinvointikoordinaattori Veera Lintula oli asiantuntijana kokouksessa asian esittelyn ajan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Valmistelija / lisätiedot:

Veera Lintula

veera.lintula@kajaani.fi

Hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

1 Liite Kainuun lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2022-2025

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy Arvokas ja onnellinen lapsuus Kainuussa – lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman 2022–2025.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 178, 13.09.2022

Kaupunginvaltuusto, § 49, 26.09.2022

§ 49

Kiinteistö Oy Kajaanin Pietarin rahoitusjärjestelyt

KAJDno-2022-1032

Kaupunginhallitus, 13.09.2022, § 178

Valmistelijat / lisätiedot:

Joni Partanen

joni.partanen@kajaani.fi

Vs. talousjohtaja

Kiinteistö Oy Kajaanin Pietarin tavoitteena on järjestellä uudelleen yhtiön rahoitusta. Rahoitusjärjestelyiden tarkoituksena on yhtiön maksuvalmiuden varmistaminen ja järjestäminen tarkoituksenmukaisella ja kustannustehokkaalla tavalla. Lisäksi tavoitteena on, että rahoitusjärjestelyiden avulla saadaan turvattua Pietarin perimien vuokrien kohtuullista kehitystä.

Kiinteistö Oy Kajaanin Pietari on viime vuosina lyhentänyt huomattavasti lainakantaansa. Lainat rahoituslaitoksilta olivat tilinpäätöksessä 2021 44,3 milj. euroa (tp 2020 45,0 milj. euroa, tp 2019 50,2 milj. euroa). Lainakannan vuosittaiset lyhennykset ovat olleet suhteessa omaisuuteen merkittävät ja lainakannan lyhennykset ovat vaikuttaneet yhtiön maksuvalmiuden suunnitteluun. Pietarilla on ollut käytössä maksuvalmiuden turvaamiseksi neuvoteltu limiitti rahoitusyhtiön kanssa lyhytaikaisen rahoituksen turvaamiseksi.

Pietari on neuvotellut rahoitusjärjestelyistä rahoitusyhtiöiden ja Kajaanin kaupungin talousjohdon kanssa kesän ja alkusyksyn 2022 aikana. Pietari järkeilee yhtiön rahoituksen rahoitusyhtiöiden kanssa huomioiden Kajaanin kaupungin takaamat lainat ja konserniohjauksen. Kajaanin kaupungin omistajapolitiittisten linjausten mukaan yhtiöt vastaavat itse rahoitus- ja pääomahuollostaan.

Kajaanin kaupungin takausvastuut Kiinteistö Oy Kajaanin Pietarin lainoista olivat tilinpäätöksessä 2021 23,5 miljoonaa euroa. Pietarin rahoitusjärjestelyiden piirissä on kaupungin takaama Kainuun Osuuspankin myöntämä laina nro FI37 570 0383 5903 37. Lainan saldo tilinpäätöksessä vuonna 2021 oli 985 975,88 euroa.

Konserniohjeen mukaan Kajaanin kaupungilla on käytössä konsernitili (konsernitilin käyttöönotto KH 30.10.2012 § 207) Konsernitilissä ovat mukana Kajaanin kaupunki ja kaupungin liikelaitokset sekä tytäryhteisöistä Kajaanin Teknologikeskus Oy, Kajaanin Energiatuotanto Oy ja Edukai Oy. Konsernitili keskittää konsernin maksuliiketilien euro ja valuuttamääräiset yhdelle tilille. Palvelu muodostuu konsernitilistä ja valuuttamääräisistä yksikkötilleistä, jossa Kajaanin kaupungilla ja eri yksiköillä on jokaisella omat yksikkötilinsä päivittäiseen maksuliikenteen hoitoon. Konsernitili summaa yhteen kaikkien palveluun kuuluvien yksikkötilien varat ja toimii laskennallisena päätilinä. Konsernitilin hyötynä on keskitetty likviditeetin hallinta, jossa



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

päivittäinen toiminta tehostuu, kun pystytään hyödyntämään konsernin kokonaislikviditeettiä ja optimoimaan lyhytaikaisen ulkopuolisen rahoituksen tarvetta konsernitason tasoisesti.

Kiinteistö Oy Kajaanin Pietarin maksuvalmiuden ja lyhytaikaisen rahoitustarpeen optimoimiseksi Pietari on tarkoituksenmukaista liittää osaksi Kajaanin kaupungin konsernitiliä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus:

- hyväksyy Kiinteistö Oy Kajaanin Pietarin osaksi Kajaanin kaupungin konsernitiliä.
- esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunki myöntää euromääräisesti olemassa olevan takausvastuun mukaiselle takaukselle lisää laina-aikaa Kainuun Osuuspankin lainojen uudelleenjärjestelyyn:
 - Pankkilainan 100 % takaus:
 - Osuuspankin uudelleen järjesteltävälle lainalle nro FI37 570 0383 5903 37, pääomaltaan 909 478,55 euroa.
 - Laina-aika 15 vuotta.
 - Takausprovisio 0,5 % / vuosi kulloisestakin lainapääomasta

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 26.09.2022, § 49

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen

joni.partanen@kajaani.fi

Vs. talousjohtaja

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että:

- kaupunki myöntää euromääräisesti olemassa olevan takausvastuun mukaiselle takaukselle lisää laina-aikaa Kainuun Osuuspankin lainojen uudelleenjärjestelyyn:
 - Pankkilainan 100 % takaus:
 - Osuuspankin uudelleen järjesteltävälle lainalle nro FI37 570 0383 5903 37, pääomaltaan 909 478,55 euroa.
 - Laina-aika 15 vuotta.
 - Takausprovisio 0,5 % / vuosi kulloisestakin lainapääomasta

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 173, 30.08.2022

Kaupunginvaltuusto, § 50, 26.09.2022

§ 50

Kajaanin kaupunkikonsernin osavuositarkastus 1.1.-30.6.2022

KAJDno-2022-167

Kaupunginhallitus, 30.08.2022, § 173

Valmistelijat / lisätiedot:

Joni Partanen

joni.partanen@kajaani.fi

Vs. talousjohtaja

Liitteet

1 Liite Kajaanin kaupunkikonserni osavuositarkastus 30.6.2022

Kajaanin kaupungin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen mukaan tilinpäätöksen lisäksi tulee laatia osavuositarkastus kerran vuodessa (30.6. tilanteesta). Osavuositarkastukseen sisällytetään arvioita taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden saavuttamisesta tulosalueittain. Mikäli raportit osoittavat, että jonkin toimielimen/tulosalueen määräraha ei riitä tai toiminta ei muuten vastaa talousarvion tavoiteasettelua, on raportin pohjalta ryhdyttävä sopeuttamistoimenpiteisiin asetettujen tavoitteiden saavuttamiseksi ja määrärahan riittävyyden turvaamiseksi. Lisäksi osavuositarkastuksen yhteydessä raportoidaan varainhankinnasta ja suojauksista sekä sijoitustoiminnasta.

Toimielinten, liikelaitosten ja konserniyhteisöjen toimittamien tietojen perusteella on laadittu liitteenä oleva Kajaanin kaupungin osavuositarkastus ajalta 1.1.-30.6.2022.

Kajaanin kaupungin (peruskaupunki ja liikelaitokset) ulkoiset ja sisäiset toimintatuotot ovat 51,2 milj. euroa ja ne ovat toteutuneet 1,2 milj. euroa talousarviota suurempina. Toimintakulut ovat 175,0 milj. euroa ja ne ovat toteutuneet 3,6 milj. euroa talousarviota pienempinä. Lomarahojen jaksotus kesäkuulta heinäkuulle Valtiokonttorin taloustilastointivaatimusten mukaisesti parantaa kesäkuun lopun toimintakulujen toteumaa 3,8 milj. euroa. Lomarahajaksotus huomioiden toimintakulut toteutuvat siis kaikkina 30.6.2022 tilanteessa lähes talousarvion mukaisesti. Toimintakate on 123,5 milj. euroa ja se alittaa 4,9 milj. euroa talousarvion. Toimintakate on kasvanut 6,8 milj. euroa eli 5,9 % edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna.

Myyntituottojen kertymää ovat vauhdittaneet toimintaympäristön toipuminen koronapandemiasta ja valtiolta saadut korvaukset vastaanottokeskustoiminnan palvelutarpeen kasvaessa. Toimintakulut toteutuvat talousarvion mukaisesti. Kainuun Soten osavuositarkastuksen 30.4.2022 alijäämäennuste vuodelle 2022 on -13,2 milj. euroa (alkuperäinen talousarvio -8,1 milj. euroa.) Kajaanin kaupungin osavuositarkastukseen ja toimintakuluihin on otettu huomioon Soten ennakoitua suurempi alijäämäennuste.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Verotuloja on kertynyt 2,4 milj. euroa talousarviota enemmän ja niiden kertymä on 4,2 milj. euroa eli 5,6 % vahvempi kuin edellisenä vuonna vastaavaan aikaan. Valtionosuuksien kertymä on 0,7 milj. euroa talousarviota vahvempi ja ne ovat kasvaneet 2,5 milj. euroa eli 5,9 % edellisestä vuodesta.

Positiivinen verotulokehitys perustuu ennakoitua vahvempaan talouskasvuun kautta linjan. Ennakkoverot ovat kehittyneet vuoden 2022 aikana erittäin myönteisesti ja palkkasumman kasvu vauhdittaa verotulojen kertymää. Yhteisöveron kuluvan vuoden kehitys on ollut jopa kunnallisveron kehitystäkin parempaa. Kiinteistöveron osalta on myös odotettavissa nousua kuluvana vuonna.

Valtionosuudet toteutuvat ennakoitua paremmin ammatillisessa opetuksessa, johon Opetus- ja kulttuuriministeriö on myöntänyt lisärahoitusta opettajien ja ohjaajien palkkaamiseen sekä oppisopimuskoulutuksen koulutuskorvauksen uudistamisen kokeiluun yhteensä 0,93 milj. euroa.

Rahoitustuottojen ja -kulujen toteutuma 30.6.2022 on - 5,0 milj.euroa (TA 1-6/2022 4,1 milj.euroa). Viime vuonna vastaavaan ajankohtaan rahoitustuottojen ja -kulujen kertymä oli 11,3 milj. euroa. Rahoitustuottojen kulujen toteumaan vaikuttaa merkittävästi sijoitustoiminnan tuottojen ennakoitua heikompi kehitys. Sijoitustoiminnassa arvopapereiden myyntivoittoja on kirjattu alkuvuoden aikana 2,5 miljoonaa euroa, osinkotuottoja ja arvonalentumisten palautumisia yhteensä 10,7 miljoonaa euroa. Sijoituksen arvonalentumisia ja myyntitappioita on kertynyt puolestaan yhteensä 17,5 miljoonan euron edestä.

Kesäkuun lopussa Kajaanin kaupungin (peruskaupunki ja liikelaitokset) tilikauden alijäämä on - 9,8 milj. euroa. Alkuperäinen talousarvio vuodelle 2022 oli - 16,1 milj. euroa. Tilinpäätösennusteen mukaan tilikauden tuloksen ennakoidaan kuitenkin paranevan ja olevan -13,2 milj. euroa alijäämäinen koko vuoden osalta. Verotulojen ennakoitua parempi kehitys parantaa koko vuoden tulosennustetta. Tilinpäätösennusteen merkittävänä epävarmuustekijöinä ovat Kainuun Soten lopullinen alijäämä vuoden 2022 osalta sekä rahoitustuottojen ja -kulujen kertyminen sijoitussalkun kehityksestä riippuen.

Kajaanin kaupungin (peruskaupunki ja liikelaitokset) investointiosan nettototeuma kesäkuun lopussa on 6,5 milj. euroa toteuman ollessa 26,7 %.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee osavuosikatsauksen ajalta 1.1.–30.6.2022 tiedoksi ja antaa sen tiedoksi valtuustolle.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, 26.09.2022, § 50

Valmistelija / lisätiedot:
Joni Partanen
joni.partanen@kajaani.fi
Vs. talousjohtaja

Liitteet

1 Liite Kajaanin kaupunkikonserni osavuositiedot 30.6.2022

Ehdotus

Kaupunginhallitus vie Kajaanin kaupungin osavuositiedot ajalta 1.1.-30.6.2022 edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle. Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 157, 16.08.2022

Kaupunginvaltuusto, § 51, 26.09.2022

§ 51

Kajaanin kaupungin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen päivittäminen

KAJDno-2017-1088

Kaupunginhallitus, 16.08.2022, § 157

Valmistelijat / lisätiedot:

Tarja Lempeä, Teemu Korhonen

tarja.lempea@kajaani.fi, teemu.korhonen@kajaani.fi

Talousjohtaja, Riskienhallintakoordinaattori

Liitteet

1 Liite_Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohje KH 16.8.2022.pdf

2 Liite_Sisäisen tarkastuksen toimintaohje KH 16.8.2022.pdf

Kajaanin kaupungin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeeseen on lisätty luku 12 valtiosuukien hakemisesta ja valvonnasta. Ohjetta on päivitetty luvun 2 osalta ja lisätty muun muassa kuva sisäinen valvonta osana kaupungin valvontajärjestelmää.

Lisäksi ohjeeseen on lisätty luku 15 väärinkäytösten ilmoituskanavasta. Luonnos hallituksen esitykseksi laiksi Euroopan unionin ja kansallisen oikeuden rikkomisesta ilmoittavien henkilöiden suojelusta ja siihen liittyviksi laeiksi oli lausuntokierroksella 2.7.–27.8.2021. Hallituksen esitys on tarkoitus antaa eduskunnalle syyskuussa 2022. Väärinkäytösten ilmoituskanavan käyttöön liittyvää ohjeistusta täsmennetään, kun kansallinen lainsäädäntö on vahvistettu.

Sisäisen tarkastuksen toimintaohjetta on tarkennettu vastuiden osalta.

Hallintosäännön 81 §:n mukaan kaupunginhallitus hyväksyy sisäisen tarkastuksen toimintaohjeen.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohje ja sisäisen tarkastuksen toimintaohje liitteinä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

1. hyväksyy liitteenä olevan sisäisen tarkastuksen toimintaohjeen ja

2. esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Kajaanin kaupungin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, 26.09.2022, § 51

Valmistelija / lisätiedot:
Teemu Korhonen
teemu.korhonen@kajaani.fi
Riskienhallintakoordinaattori

Liitteet

1 Liite Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohje KV 26.9.2022

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Kajaanin kaupungin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 33, 13.06.2022

Kaupunginhallitus, § 182, 13.09.2022

Kaupunginvaltuusto, § 52, 26.09.2022

§ 52

Selvitys vuoden 2021 arviointikertomuksen havainnoista

KAJDno-2022-70

Kaupunginvaltuusto, 13.06.2022, § 33

Valmistelijat / lisätiedot:
Taina Juntunen
taina.h.juntunen@kajaani.fi
Hallintosuunnittelija

Liitteet

1 Liite Arviointikertomus 2021 kv 13.6.2022

Ehdotus

Tarkastuslautakunta on

- jättänyt arviointikertomuksen vuodelta 2021 kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi ja
- esittänyt, että kaupunginvaltuusto pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja esityksistä kaupunginhallituksen selvitykset niistä toimenpiteistä ja aikatauluista, mihin esitysten johdosta ryhdytään.

Selvitysten tulee olla valmiina niin, että ne voidaan käsitellä kaupunginvaltuustossa syyskuun 2022 loppuun mennessä.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginhallitus, 13.09.2022, § 182

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuija Aarnio
tuija.aarnio@kajaani.fi
Hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite Selvitys vuoden 2021 arviointikertomuksen havainnoista

Valtuusto on kokouksessaan 13.6.2022 § 33 päättänyt pyytää tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja esityksistä kaupunginhallituksen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

selvitykset toimenpiteistä ja aikatauluista, mihin esitysten johdosta ryhdytään. Valtuuston päätöksen mukaan selvitysten tulee olla valmiina niin, että ne voidaan käsitellä kaupunginvaltuustossa syyskuun 2022 loppuun mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle arviointikertomuksen havainnoista liitteenä olevan selvityksen ja lähettää selvityksen tiedoksi tarkastuslautakunnalle.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 26.09.2022, § 52

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Aarnio
tuija.aarnio@kajaani.fi
Hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite Selvitys vuoden 2021 arviointikertomuksen havainnoista

Ehdotus

Kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle arviointikertomuksen havainnoista liitteenä olevan selvityksen ja lähettää selvityksen tiedoksi tarkastuslautakunnalle. Kaupunginvaltuusto merkitsee selvityksen tiedoksi.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 163, 16.08.2022

Kaupunginvaltuusto, § 53, 26.09.2022

§ 53

Tarkastuslautakunnan jäsenen muutos toimikaudelle 2021 - 2025

KAJDno-2021-405

Kaupunginhallitus, 16.08.2022, § 163

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Tarkastuslautakunnan jäsen Vilho Husu on pyytänyt eroa tarkastuslautakunnan jäsenyydestä.

Tarkastuslautakunnan kokoonpano on seuraava:

varsinainen jäsen	varajäsen
Pj. Teemu Niva	Kimmo Härkönen
Vpj. Eveliina Kinnunen	Tuija Pöllänen
Vilho Husu	Antero Kyllönen
Paavo Enroth	Toivo Sistonen
Leena Törrö	Aila Tartia-Jalonen

Kaupungin hallintosäännön 9 §:n mukaan tarkastuslautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja, muut varsinaiset jäsenet voivat olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

Kuntalain 75 §:n mukaan vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

1. kunnanhallituksen jäsen;
2. pormestari ja apulaispormestari;
3. henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyyserusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
4. henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa kunnan määräysvallassa olevassa yhteisössä tai säätiössä;
5. henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Vaalin toimittamisen osalta tulee huomioon otettavaksi kuntalain 105 § ja tasa-arvolain 4a §.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- myöntää eron tarkastuslautakunnan jäsen Vilho Husulle ja
- valitsee tarkastuslautakuntaan uuden varsinaisen jäsenen.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 26.09.2022, § 53

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio
tuija.aarnio@kajaani.fi
Hallintojohtaja

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- myöntää eron tarkastuslautakunnan jäsen Vilho Husulle ja
- valitsee tarkastuslautakuntaan uuden varsinaisen jäsenen.

Päätös

Hyväksyi.

Tarkastuslautakunnan jäseneksi valittiin Jari Lindh.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 183, 13.09.2022

Kaupunginvaltuusto, § 54, 26.09.2022

§ 54

Vuolijoen aluelautakunnan jäsenten valinta toimikaudelle 2021 - 2025

KAJDno-2021-430

Kaupunginhallitus, 13.09.2022, § 183

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Vuolijoen aluelautakunnan jäsen, Vuolijoen kylän edustaja Anna Korhonen on pyytänyt eroa aluelautakunnan jäsenyydestä paikkakunnalta muuton vuoksi. Vuolijoki ehdottaa tämän hetkistä varajäsentä Juhani Soinia varsinaiseksi jäseneksi; varajäsentä ei ehdoteta.

Vuolijoen aluelautakunnan varajäsen, Käkilahden edustaja Sari Ahlström on pyytänyt eroa aluelautakunnan jäsenyydestä henkilökohtaisista syistä. Käkilahden alueella ei ole esittänyt ketään uudeksi varaedustajaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

- valtuusto myöntää eron Vuolijoen edustajalle jäsen Anna Korhoselle ja Käkilahden edustajalle varajäsen Sari Ahlströmille

- nimeää aluelautakunnan varsinaiseksi jäseneksi Vuolijoen kylän edustajaksi Juhani Soinin.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 26.09.2022, § 54

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

- valtuusto myöntää eron Vuolijoen edustajalle jäsen Anna Korhoselle ja Käkilahden edustajalle varajäsen Sari Ahlströmille
- nimeää aluelautakunnan varsinaiseksi jäseneksi Vuolijoen kylän edustajaksi Juhani Soinin.

Päätös
Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 189, 20.09.2022

Kaupunginvaltuusto, § 55, 26.09.2022

§ 55

LISÄPYKÄLÄ: Ympäristöterveydenhuollon järjestäminen Kainuussa - kuntien välinen yhteistyösopimus

KAJDno-2021-1116

Kaupunginhallitus, 20.09.2022, § 189

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite, Kainuun Ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimus

Kainuun ympäristöterveydenhuollon tehtävät on hoidettu vuodesta 2005 alkaen maakunnallisesti osana Kainuun hallintokokeilua ja myöhemmin Kainuun Soten toimintoja kuntien yhteisesti tekemien päätösten perusteella.

Ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueista annetun lain mukaan kunnalla tai yhteistoiminta-alueella on oltava vähintään 10 htv:n resurssi tehtävien hoitamiseen.

Ympäristöterveydenhuolto hoitaa terveydensuojelulain, elintarvikelain, eläinlääkintähuoltolain ja tupakkalain mukaiset tehtävät sekä lisäksi joitain tehtäviä mm. eläinsuojelulain ja ympäristönsuojelulain perusteella. Päätehtävät ovat

elintarvikevalvonta, terveydensuojelu, tupakkavalvonta ja

eläinlääkintähuolto. Ympäristöterveydenhuollon toimialue on koko Kainuu. Kainuun

Soten ympäristöterveydenhuollon yksikön henkilöstöresurssit ovat noin 31 htv, ja ne jakautuvat lähes tasan eläinlääkinnän ja ympäristöterveydenhuollon muiden tehtävien välillä. Terveystarkastajat toimivat kahdessa tiimissä (terveydensuojelu

/elintarvikevalvonta) ja työalueena on usea kunta tai vaativissa tapauksissa koko

maakunta. Valvontaeläinlääkäreitä on yksi ja praktikoiden päivystystyössä on eriytetty pieneläin- ja suurelänpäivystys.

Hyvinvointialueista annetun lain perusteella ympäristöterveydenhuollon tehtävät eivät siirry hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen, vaan tehtävät säilyvät kuntien

järjestämisvastuulla. Kuntien yksimielisillä päätöksillä, jotka tuli tehdä

31.12.2021 mennessä, tehtävä olisi voitu edelleen sopia hoidettavaksi

hyvinvointialueella. Kainuun kuntien valtuustot tekivät asiasta päätökset joulukuussa 2021, osa kunnista ei halunnut siirtää tehtävää hyvinvointialueelle.

Ympäristöterveydenhuollon nykytilasta ja tulevasta järjestämisvaihtoehdosta

teetettiin selvitys FCG Oy:llä. Selvityksen perusteella kuntien ja

ympäristöterveydenhuollon toimijoiden näkemys on, että tehtävä on

järkevintä järjestää vastuukuntamallilla (ns. isäntäkuntamallilla). Vastuukunnalla tulee

olla motivaatio vastaanottaa ja kehittää toimintaa sekä sen tulee olla resurssiltaan



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

tarpeeksi vahva kyetäkseen hoitamaan tehtävä ja sen vaatima hallinto. Kuntien neuvottelujen perusteella vastuukunnaksi on sovittu Sotkamon kunta.

Neuvottelun pohjalta on laadittu kuntien yhteistoimintasopimus tehtävän siirtämisestä Sotkamon kunnan vastuulle. Yhteistoimintasopimuksen mukaan tehtävää varten perustetaan Sotkamon kunnan ympäristö- ja teknisen lautakunnan alaisuuteen ympäristöterveysjaosto, johon kukin kunta nimeää yhden jäsenen ja hänelle varajäsenen. Jaoston puheenjohtajuus on Sotkamon kunnan edustajalla ja 2 vuoden pituinen varapuheenjohtajuus on kiertävä ja kierto aloitetaan suurimmasta kunnasta eli Kajaanista.

Sopimuksella uudistetaan ympäristöterveydenhuollon kustannusten jakoperustetta. Terveysvalvonnan nettokustannukset jaetaan sopijapuolille asukaslukujen suhteessa. Eläinlääkintähuollon kustannuksista jaetaan 70 % asukaslukujen suhteessa ja 30 % määräytyy lypsykarjatilojen nautojen määrän perusteella. Eläinlääkintähuollon kustannustenjakoperusteeseen tehty muutos, jossa perusteena on nautojen määrä, on Kajaanin suhteellista maksuosuutta aiemmasta pienentävä. Kainuun Sotella käytössä olleiden maksuperusteiden mukaan Kajaanin suhteellinen maksuosuus ympäristöterveydenhuollon kokonaiskustannuksista on ollut noin 48 %, uuden sopimuksen mukaan maksuosuus tulee olemaan noin 39 %. Toiminnan kokonaisnettokustannukset ovat olleet vuonna 2021 noin 2 milj. € (eläinlääkintähuolto 1,4 milj. € ja terveysvalvonta 0,6 milj. €).

Henkilöstö siirtyy ns. vanhoina työntekijöinä Kainuun Sotelta Sotkamon kunnan palvelukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan sopimuksen Kainuun ympäristöterveydenhuollon järjestämisestä.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 26.09.2022, § 55

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite, Kainuun Ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimus

2 Sopimuksen liite 1. Toimipisteet

Verkkojulkisuus rajoitettu



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

3 Sopimuksen liite 2. Kalusteet ja varusteet

Verkojulkisuus rajoitettu

4 Sopimuksen liite 3. Ympäristöterveydenhuolto virkaluettelo

Verkojulkisuus rajoitettu

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan sopimuksen Kainuun ympäristöterveydenhuollon järjestämisestä.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 56

Valtuustoaloite: Energian säästöohjelma Kajaanin kaupungille

KAJDno-2022-1204

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Pöytäkirjaan merkittiin valtuutettu Sari Kyllösen (vas) sekä muun Kajaanin Vasemmiston valtuustoryhmän kannattama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite:

Energian säästöohjelma Kajaanin kaupungille

"Kajaanin Vasemmiston valtuustoryhmä esittää, että Kajaanin kaupunki laatii pikimmiten koko kaupunkikonsernia koskevan energian säästöohjelman, jossa esitetään keinot energian säästämiseen erityisesti tulevaa talvea silmällä pitäen. Energian säästöohjelma turvaa osaltaan yhteiskuntamme energian riittävyyden talven kovimpien energian kulutuspiikkien aikaan, mutta se tukee onnistuessaan myös kaupungin taloudenpitoa sekä ilmastonmuutoksen vastaista taistelua.

Kajaanin Vasemmiston valtuustoryhmä"

Ehdotus

Valtuustoaloite lähetetään kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Valtuustoaloite lähetettiin kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§46, §47, §48, §49, §51, §53, §54, §55

Kunnallisvalitusohje

Valitusoikeus ja valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen ja valitusaika

Valitusviranomainen on Pohjois-Suomen hallinto-oikeus.

Postiosoite: PL 189, 90101 OULU

Käyntiosoite: Isokatu 4, 90100 OULU

Faksi: 029 56 42841

Puh. 029 56 42800

Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Virka-aika: klo 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet> .

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksestä tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valituksista perittävät maksut

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan peritään oikeudenkäyntimaksuja ja hakemusmaksuja korvauksena asian käsittelystä ja suoritetuista toimenpiteistä hallinto-oikeudessa 270 euroa, ellei valittaja edellä mainitun lain 7 §:n nojalla vapaudu maksuvelvollisuudesta. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei tuomioistuinmaksulain 9 §:n nojalla peritä. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä erikseen säädettyissä asioissa eikä saman pykälän 15- kohdan perusteella myöskään asioissa, joiden käsittely tuomioistuimessa on muualla laissa säädetty maksuttomaksi. Maksuvelvollinen on tuomioistuinmaksulain 6 §:n nojalla vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§44, §45, §50, §52, §56

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §