

Kajaanin kaupunginhallitukselle

HAKEMUS KAJAANIN KEHITTÄMISRAHASTA MITTAUSTEKNIIKAN LIKETOIMINNAN KASVATTAMISEKSI

Valmet Automation kehittää ja valmistaa Kajaanin Teknologiaapuiston yksikössään teollisuuden mittalaitteita. Yritys on Kajaanin kärkitoimialan mittaustekniikan suurin klusteriyritys. Toimitiloja Valmet Automationilla on käytössään noin 7.800 m². Noin puolet näistä tiloista yhtiö on vuokrannut Kajaanin Teknologiakeskus Oy:ltä. Teknologiakeskuksen tehtävänä on tukea yrityksiä toimitilapalveluillaan osana kaupungin elinkeinopolitiikkaa.

Valmet Automationilla on kasvustrategia, joka edellyttää Kajaanissa sekä henkilöstömäärän kasvattamista, että toimitilojen nykyaikaistamista ja tuotantotilojen lisäämistä. Tällä hetkellä Valmet Automationilla on töissä vähän yli sata työntekijää Kajaanissa. Lisäksi yhtiö työllistää noin sata henkeä Kajaanissa alaurakoitsijoilla ja sen lisäksi Pohjois-Suomessa noin neljä sataa henkeä alaurakoitsijoilla.

Valmet Automation on tekemässä toimitilaselvityksiä Kajaanissa yhdessä Kajaanin Teknologiakeskus Oy:n kanssa siten että Teknologiakeskus toimii laajennushankkeen toteuttajana. Yhtenä mahdollisuutena on tutkittu uuden toimitilarakennuksen toteutusmahdollisuutta. Toisena vaihtoehtona on tehty alustavia laskelmia nykyisten tilojen muutos- ja laajennustöistä. Alustavan kaavailun mukaan nykyiset toimistotilat ja laboratoriotilat on pääsääntöisesti rakennettava talon sisällä uusiksi, tuotantotiloihin on tehtävä muutoksia ja lisäksi on rakennettava noin 1.300 m²:n laajennus. Karkea arvio kustannuksista on 5 – 6 miljoonaa euroa. Alustavien karkeiden laskelmien mukaan tämä vaihtoehto on kokonaistaloudellisempi.

Kajaanin kaupunki omistaa Kajaanin Teknologiakeskus Oy:n sataprosenttisesti. Tukilainsäädäntö on muuttunut viime vuosina niin, että kuntien omistamat yhtiöt eivät voi enää saada avustuksia ELY-keskukselta.

Kajaanin Teknologiakeskus Oy hakee kaupungilta Kajaanin kehittämisrahasta 15.000 euron toiminta-avustusta Valmet Automationin Kajaanin yksikön toimitilojen muutos- ja laajennusvaihtoehdon tarkempaa selvittelyä, hankesuunnittelua ja hankkeen hinnoittelua varten.

Lisätietoa hankkeesta antavat Kajaanin Teknologiakeskus Oy:stä Jarmo Juntunen ja Valmet Automationilta Antti Kuru.

Kajaani 10.5.2017

Kajaanin Teknologiakeskus Oy

Jarmo Juntunen