



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Aika 27.11.2025, klo 09:00 - 11:52

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Brahe

Käsitellyt asiat

- § 64 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 65 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 66 Sijoitustoiminnan raportointi: OP Varainhoito Oy**
- § 67 Sijoitustoiminnan raportointi**
- § 68 Edukai Oy ajankohtaiskatsaus**
- § 69 Kajaanin kampus 2025**
- § 70 Kajaanin kaupungin energiaomistusten kehittäminen**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Jari Lindh, puheenjohtaja
Pasi Kilpeläinen, 1. varapuheenjohtaja
Marjo Kangasharju
Silja Keränen
Eveliina Kinnunen
Jaakko Perhovaara, poistui 11:50

Muut saapuvilla olleet

Joni Partanen, Talousjohtaja, sihteeri
Minna Leinonen, poistui 09:50
Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja, esittelijä, poistui 11:36

Allekirjoitukset

Jari Lindh
Puheenjohtaja

Joni Partanen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

27.11.2025

Pöytäkirja on tarkastettu kokouksessa.

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 28.11.2025



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 64

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös

Todettiin kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnettiin pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Minna Leinonen osallistui kokoukseen etäyhteydellä kokoukseen klo 9.00-9.50 välisen ajan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 65

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana perjantaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 66

Sijoitustoiminnan raportointi: OP Varainhoito Oy

KAJDno-2021-1001

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Konsernijaosto valvoo, ohjaa ja valmistelee sijoitustoimintaa valtuuston hyväksymien periaatteiden ja kaupunginhallituksen hyväksymän sijoitussuunnitelman mukaisesti (Hallintosääntö § 26). Kajaanin kaupungin sijoitustoimintaa hoitaa varainhoidon täyden valtakirjan mandaatilla Evli Oyj, OP Varainhoito Oy ja LähiTapiola Varainhoito Oy.

OP Varainhoito Oy esittää sijoitustoiminnan tilannekatsauksen kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaosto merkitsee tiedoksi OP Varainhoito Oy:n tilannekatsauksen.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.

Taru Åkesson OP Varainhoito Oy:stä osallistui kokoukseen asian käsittelyn ajan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 67

Sijoitustoiminnan raportointi

KAJDno-2021-1001

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Konsernijaosto valvoo, ohjaa ja valmistelee sijoitustoimintaa valtuuston hyväksymien periaatteiden ja kaupunginhallituksen hyväksymän sijoitussuunnitelman mukaisesti (Hallintosääntö § 26).

Sijoitussalkun yhteenvetoraportti 31.10.2025 oheisliitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaosto merkitsee sijoitustoiminnan raportin 31.10.2025 tiedoksi.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 68

Edukai Oy ajankohtaiskatsaus

KAJDno-2022-639

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Kajaanin kaupunginvaltuusto päätti (30.9.2025 § 69) lakkauttaa Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen 31.12.2025 mennessä siten, että Kainuun ammattiopisto (KAO) ja Kajaanin lukio siirtyvät omiksi tulosalueikseen kaupungin sivistystoimialalle sivistyslautakunnan alaisuuteen 1.1.2026 alkaen. Lisäksi valtuusto päätti, että Kainuun ammattiopiston asioiden osalta varmistetaan yhteys elinkeinojaostoon. Kajaanin kaupungin organisaatorakenne ja hallintosääntö päivitetään myöhemmin vastaamaan uutta organisaatorakennetta ja toimivaltuuksia erillisillä kaupunginvaltuuston päätöksillä.

Valtuuston päätöksen liitteenä olevassa valmistelutyöryhmän esityksessä vaikutusten arvioinnissa ja esitetyissä toimenpiteissä on Edukai Oy:n osalta todettu seuraavaa:

- Tytäryhtiö Edukai Oy:n asemoituminen suhteessa kaupunkiin ja/tai KAO:on jatkossa. Edukai Oy on konsernirakenteessa ollut tähänkin asti kaupungin tytäryhtiö, vaikka käytännössä yhtiö on mielletty liikelaitoksen tytäryhtiöksi. Tarve järjestää koulutuksia yhtiön kautta markkinaehtoisesti on lisääntymässä, kun valtionosuusrahoitus aikuisten lisäkouluttamiseen vähenee. Muutoinkin tiivis yhteistyö KAO:n kanssa jatkuu organisaatiomuutoksesta huolimatta.
- Muutoksen vaikutukset Edukai Oy:hyn huomioitava, asemointi jatkossa suhteessa kaupunkiin ja KAO:oon.

Edukai Oy:n toimitusjohtaja Anne Huotari ja yhtiön hallituksen puheenjohtaja Tuija Vuorinen esittelevät yhtiön toimintaa kokouksessa ja käydään keskustelu valmistelutyöryhmän esityksestä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaosto merkitsee Edukai Oy:n tilannekatsauksen tiedoksi.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.

Edukai Oy:n toimitusjohtaja Anne Huotari ja yhtiön hallituksen puheenjohtaja Tuija Vuorinen osallistuivat kokoukseen asian käsittelyn ajan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 69

Kajaanin kampus 2025

KAJDno-2022-1498

Valmistelija / lisätiedot:

Risto Hämäläinen, Kehitysjohtaja, risto.i.hamalainen@kajaani.fi

Konsernijaosto toimii (KH 19.12.2023 §235) Kampus 2025 -hankkeen ohjausryhmänä, joka seuraa ja ohjaa hankkeen toimintaa sekä kustannusten ja rahoituksen toteutumista.

Kampus 2025 -hankkeen projektipäällikkö Veera Valtanen ja kehitysjohtaja Risto Hämäläinen esittelevät hankkeen ajankohtaisia asioita ja ohjausryhmän kokous pidetään konsernijaoston kokouksen yhteydessä.

Oheisliitteenä Kampus-hankkeen tilannekatsaus ja ohjausryhmän esityslista.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaosto merkitsee Kampus 2025 -hankkeen ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.

Ohjausryhmän kokous pidettiin kokouksen yhteydessä.

Veera Valtanen ja Risto Hämäläinen osallistuivat kokoukseen asian käsittelyn ajan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 70

Kajaanin kaupungin energiaomistusten kehittäminen

KAJDno-2025-157

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Kajaanin kaupunginhallitus (28.1.2025 § 23) nimesi työryhmän valmistelevaan kaupungin energiaomistusten kehittämistä ja ohjausryhmäksi konsernijaoston.

Kevään 2025 aikana työryhmä muodosti käsityksen energiaomistusten nykytilasta ja kehityskohteista toteuttamalla haastattelut ja asiantuntijakuulemiset sekä benchmarkkaamalla kuntien energiaomistuksia. Kajaanin kaupungin energiaomistusten strategista kehittämistä on edistettävä ja kokonaisuuden johtamista selkeytettävä. Omistajapolitiikkaa ja -strategiaa on kehitettävä ja omistus- ja yhtiörakennetta pyrittävä selkeyttämään. Kokonaisuuden johtamista on parannettava oikean ja ajantasaisen tilannekuvan pohjalta, omistajaohjausta kehittämällä ja yhtiöiden hallitustyöskentelyyn panostamalla. Syksyn aikana on toteutettu arvonmääritykset Kajaanin kaupungin energiaomistuksista liiketoimintasektoreineen ja tunnistettu ja arvioitu erilaisia vaihtoehtoja energiaomistusten kehittämiseen.

Työryhmä esittää tilannekatsauksen kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Konsernijaosto merkitsee tiedoksi energiaomistusten kehittämisen työryhmän tilannekatsauksen.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.

Asian käsittelyyn osallistuivat etäyhteydellä PricewaterhouseCoopers Oy:stä Esa-Pekka Ruismäki, Väinö Vuokila ja Farid Le Roy Mountassir ja paikan päällä energiaomistusten kehittämisen työryhmän jäsenet Marko Kesti, Antti Lappalainen ja Jussi Heikkinen

Kaupunginjohtaja Jari Tolonen poistui kokouksesta 11.36, jonka jälkeen esittelijän ja hänen sijaisekseen määrätyn henkilön ollessa poissa toimitettiin päätös hallintosäännön mukaisesti, että asiat käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§64, §65, §66, §67, §68, §69, §70

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §