



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

KAJDno-2024-271

Arkkitehti- ja pääsuunnittelun puitejärjestely, optio 1

Menettely:

Kajaanin kaupunki/ympäristötekniinen toimiala pyysi 26.04.2024 päivätyllä tarjouspyynnöllä tarjouksia Arkkitehti- ja pääsuunnittelun puitejärjestely, hankinta 2024-2026 + optio 1 vuosi sopimuskaudelle 01.07.2024 - 31.05.2026. Sopimuskausi on muutettu alkamaan 1.7.2024. Päätöksessä todettiin, että hankintaa voidaan jatkaa tilaajan päätöksellä alkuperäisin ehdoin yhdellä (1) optiovuodella. Optiovuoden käytöstä on sovittu ilmoitettavaksi erikseen.

Hankinta on toteutettu yhteishankintana Hankinnassa on mukana Kajaanin kaupungin lisäksi Kiinteistö Oy Kajaanin Pietari.

Hankintaan liittyy puitejärjestely, jonka ehdot on osittain vahvistettu. Hankinta on kansallisen kynnysarvon ylittävä.

Päätöksen perustelut:

Puitejärjestelyyn valittiin tarjouspyynnössä määritelty viisi (5) parhaiten menestynyttä toimittajaa. Hankintasopimus tehtiin viiden toimittajan kanssa ajalle 01.07.2024 - 31.05.2026 seuraavassa etusijajärjestyksessä

1. Sillman Arkkitehtitoimisto Oy
2. Insinööritoimisto Savolainen Oy
3. alt Arkkitehdit Oy
4. ARK LINK OY
5. Arkkitehdit m3 Oy ja Arkkitehtitoimisto Lappalainen ja Korjonen Oy

Hankinnassa noudatetaan Konsulttitoiminnan yleiset sopimusehdot KSE 2013.

Hankintaan osallistuneilta saatujen palautteiden perusteella voidaan todeta, että sopimustoimittajien toiminta on ollut sellaista, että hankintasopimuksia voidaan jatkaa yhden (1) vuoden optiolla hankintasopimuksessa määritellyin ehdoin.

Yritysvaikutusten arviointi:

Puitejärjestelyyn valitut toimittajat harjoittavat toimintaansa paikallisesti ja näin ollen hankinnalla on suoranaisia vaikutuksia alueelliseen yritystoimintaan ja työllisyyteen.

Lisätietoja antaa: Henri Summanen, henri.summanen@kajaani.fi

Päätöksen peruste

Hallintosääntö 69 a §

Päätös

Päätän, että optiovaraus Kajaanin kaupungin ja Kiinteistö Oy Kajaanin Pietarin Arkkitehti- ja pääsuunnittelun puitejärjestely hankinnasta ajalle 01.07.2024 -



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

31.05.2026 koskevan viranhaltijapäätöksen 04.06.2024, § 11 sisältämä ensimmäinen (1.) ja ainoa optiovuosi ajalle 01.06.2026 - 31.05.2027 otetaan käyttöön. Hankinnan arvo laskettuna koko sopimuskaudelle optiot mukaan lukien on 200 000 € alv 0%.

Tiedoksi

Sopimustoimittajat

Allekirjoitus

Jussi Heikkinen, tekninen johtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on julkaistu Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 12.12.2025.

Otteen oikeaksi todistaa

Jussi Heikkinen

Tekninen johtaja

Tiedoksianto asianosaiselle

sähköisesti



Kajaanin kaupunki

Tekninen johtaja

Hankintapäätös

Ote viranhaltijapäätöksestä 3 (3)

10.12.2025

§ 24

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§ 24

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §