



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 19.09.2023, klo 14:00 - 16:10

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Brahe

### **Käsitellyt asiat**

- § 176 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 177 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 178 Kainuu-Koillismaa työllisyysalueen yhteistoimintasopimusluonnos**
- § 179 Kaupungin liputusohje**
- § 180 Kuntalaisaloite: Valokuidun rakentaminen jokaiseen sen haluamaan kiinteistöön**
- § 181 As Oy Lepänkannon osakkeiden myynti**
- § 182 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 183 Kaupunginhallituksen tiedoksi merkittävät asiat**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

#### Saapuvilla olleet jäsenet

Teuvo Hatva, puheenjohtaja  
Eero Suutari, 1. varapuheenjohtaja  
Miikka Kortelainen, 2. varapuheenjohtaja  
Pasi Arffman, varajäsen  
Päivi Fonselius  
Auli Halonen  
Tea Heikkinen  
Veli-Matti Karppinen  
Silja Keränen  
Helena Ohtonen  
Kaija Patronen, varajäsen

#### Muut saapuvilla olleet

Tuija Aarnio, Hallintojohtaja, sihteeri  
Eila Aavakare  
Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja  
Mari Lyyra, Sivistysjohtaja  
Joni Partanen, Talousjohtaja  
Aki Räisänen  
Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja, esittelijä

#### Poissa

Marjatta Immonen  
Pasi Kilpeläinen  
Tiina Kyllönen

#### Allekirjoitukset

Teuvo Hatva  
Puheenjohtaja

Tuija Aarnio  
Sihteeri

#### Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

19.09.2023

Pöytäkirja on tarkastettu kokouksessa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 22.9.2023 alkaen.

Tuija Aarnio, hallintojohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 176**

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

#### **Päätös**

Hyväksyi.

Kokouksen alussa klo 14.05 - 15.20 oli iltakouluasia Tuulivoimahanke tilannekatsaus, kaupunginarkkitehti Anne Siltavuori ja kaavasuunnittelija Enja Valkonen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 177**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

#### **Päätös**

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginhallitus, § 104, 16.05.2023**

**Kaupunginhallitus, § 178, 19.09.2023**

**§ 178**

**Kainuu-Koillismaa työllisyysalueen yhteistoimintasopimusluonnos**

KAJDno-2022-889

**Kaupunginhallitus, 16.05.2023, § 104**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Risto Hämäläinen  
risto.i.hamalainen@kajaani.fi  
Kehitysjohtaja

Liitteet

1 Aiesopimus Kainuu-Koillismaan työllisyysalueen perustamisesta  
2 LIITE AIESOPIMUKSEEN KAINUU-KOILLISMAAN TYÖLLISYYSALUEESTA

TE-palvelu-uudistuksen lainsäädäntö valmistui helmikuussa, ja uudistuksen varsinainen valmistelu on käynnistynyt. Valmistelun vetäjänä toimii oman toimensa ohella Kajaanin kaupungin työllisyyspäällikkö Milla Tikkanen. Kuntien kesken on valmisteltu aiesopimus Kainuu-Koillismaan työllisyysalueen perustamisesta. Sopimuksella kunnat sopivat työllisyysalueen perustamiseen ja toimintaan liittyvistä keskeisistä asioista sekä sitoutuvat tekemään työllisyysalueen perustamisen varsinaisen, kuntalain mukaisen yhteistoimintasopimuksen lokakuun puoliväliin mennessä.

Työllisyysalueen vastuukuntana toimii Kajaanin kaupunki, josta tulee työllisyysalueen työvoimaviranomainen. Aiesopimuksella kaupunki sitoutuu siirtämään työllisyysalueen muille kunnille suurimman lain mahdollistaman määrän toimivaltaa työllisyysasioissa. Tavoitteena on myös, että työnvälityksen henkilöasiakaspalvelun henkilöstöä pystytään siirtämään peruskuntiin niiden virka-/työsuhteeseen.

Palveluiden tuottamisen ja henkilöstökustannusten rahoitus tulee suoraan kunnille yleisen valtionosuuden kuntakohtaisena lisäyksenä niiden talousarvioihin vuodesta 2025 alkaen. Työllisyysalueen kunnat sitoutuvat kohdentamaan lisäyksenä saatavan rahoitusosuuden mahdollisimman täysimääräisesti työllisyysalueen TE-palvelujen ylläpitämiseen ja kehittämiseen TE-palvelu-uudistuksen rahoituksen kaksivuotisen siirtymäkauden ajan. Henkilöstöasioista ja rahoituksesta sovitaan tarkemmin yhteistoimintasopimuksessa.

Kainuussa käynnissä oleva työllisyyden kuntakokeilu antaa hyvän pohjan TE-palvelu-uudistuksen onnistuneelle toteuttamiselle, ja sen oppeja ja kokemuksia voidaan jakaa Koillismaan kunnille. Uudistuksen alustavaa valmistelua on tehty jo viime vuoden keväästä alkaen. Siihen nimetty työryhmä on lopettanut toimintansa, ja valmistelua varten on tarpeen perustaa kuntien yhteinen varsinaisen valmistelun työryhmä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Työnantajien ura- ja rekrytointipalvelujen sekä aloittavien yritysten neuvontapalvelun siirtymisen valmisteluun on perustettu kuntien elinvoimapalveluista vastaavien työryhmä, jossa kaupungin edustajina ovat kaupunginhallituksen elinkeinojaoston puheenjohtaja Tea Heikkinen, kehitysjohtaja Risto Hämäläinen, yritysneuvoja Seppo Räisänen. Milla Tikkanen osallistuu sen toimintaan valmistelun vetäjänä.

Aiesopimus on toimitettu työllisyysalueen kunnille käsiteltäväksi kuntien omissa päätöksentekoaikavälissä. Samalla kuntia on pyydetty nimeämään edustajansa työllisyysalueen valmistelun työryhmään, joka toimii siihen saakka, kunnes työllisyysalueen toiminta alkaa.

Valtiolta kuntiin siirtyvän henkilöstön muutosneuvottelut alkavat elo-syyskuussa. Myös kuntien tulee käynnistää omat muutosneuvottelut sen henkilöstön osalta, joiden työhön tulossa oleva organisaatiomuutos vaikuttaa. Kaupungilla uudistus koskee konsernipalvelujen elinvoimapalvelujen tulosityksikön henkilöstöä. Muutosneuvottelut käynnistetään samanaikaisesti valtion muutosneuvottelujen kanssa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

- hyväksyy liitteenä olevan Kainuu-Koillismaan työllisyysalueen perustamisen aiesopimuksen,
- nimeää kaupungin edustajina työllisyysalueen valmistelun työryhmään kaupunginhallituksen työllisyysjaoston puheenjohtajan Auli Halosen, kehitysjohtaja Risto Hämäläisen, työllisyyspäällikkö Milla Tikkanen ja yritysneuvoja Seppo Räisänen ja
- käynnistää kaupungin henkilöstöä koskevat muutosneuvottelut elo- syyskuussa.

### **Päätös**

Hyväksyi.

Työllisyyspäällikkö Milla Tikkanen oli asiantuntijana kokouksessa asian esittelyn ajan.

---

## **Kaupunginhallitus, 19.09.2023, § 178**

Valmistelija / lisätiedot:  
Risto Hämäläinen  
risto.i.hamalainen@kajaani.fi  
Kehitysjohtaja

### **Liitteet**

1 Liite Kainuu-Koillismaa työllisyysalueen yhteistoimintasopimusluonnos kh 19.9.2023

Kainuu-Koillismaa työllisyysalueen perustamisen aiesopimuksen ovat hyväksyneet kaikki Kainuun kunnat sekä Pohjois-Pohjanmaan kunnista Kuusamo ja Taivalkoski.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Viralliset valmistelutyöryhmän kokoukset ovat käynnistyneet 22.8.2023. Kokouksissa on kuntien nimeämien valmistelijoiden kesken valmisteltu varsinaista yhteistoimintasopimusta. Aiesopimuksessa määritelty takaraja sopimuksen valmistumiselle on 13.10.2023.

Yhteistoimintasopimuksessa tarkoitus on sopia sopijakunnille kuuluvasta työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain (380/2023) mukaisesta työvoimapalveluiden järjestämistehtävien hoitamisesta lain 12 §:n tarkoittamalla tavalla. Sopimusvalmistelussa on vielä avoimia kysymyksiä, joiden ratkaiseminen vaatii kaikkien sopimus kuntien kannanottoa. Tällaisia asioita ovat mm. lain määrittämät siirtyvät tehtävät toiminnoittain ja niiden delegointi sopijakunnille. Kyseinen puute ei ole sellainen, joka olisi ylivoimainen este sopimuksen hyväksymiselle, koska tehtävien hoidon järjestäminen on määritelty johtokunnan tehtäviin ja toimivaltaan kuuluviksi asioiksi. Lisäksi Kajaanin kaupunki sekä yksittäinen sopijakunta voivat keskenään sopia erikseen määritellyissä tehtävissä työvoimaviranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä.

Valmistelu on kesken myös työ- ja elinkeinoministeriölle lähetettävän työvoimapalveluiden järjestämissuunnitelman (380/2023, 15 § ilmoitusvelvollisuus) osalta. Tämä asia on sopimuksen mukaan johtokunnan tehtäviä ja toimivallassa, mutta perustamisvaiheessa po. suunnitelma tulee olla sopijakuntien hyväksymä.

Sopimuksen mukaisia tehtäviä hoitaessaan Kajaanin kaupunki toimii kuntalain (410/2015) 51 §:n mukaisena vastuukuntana. Tämä yhteistoimintasopimus on kuntalain 52 §:n mukainen sopimus kuntien yhteisestä toimielimestä. Tehtävien hoitamisessa on kysymys kuntalain mukaisesta lakisääteisestä yhteistoiminnasta, jossa yhteistoimintatehtävien järjestämisvastuu siirretään Kajaanin kaupungin Kainuu-Koillismaan työllisyysalueelle.

Palveluiden tuottamisen ja henkilöstökustannusten rahoitus tulee suoraan kunnille yleisen valtionosuuden kuntakohtaisena lisäyksenä niiden talousarvioihin vuodesta 2025 alkaen. Työllisyysalueen kunnat sitoutuvat kohdentamaan lisäyksenä saatavan rahoitusosuuden mahdollisimman täysimääräisesti työllisyysalueen TE-palvelujen ylläpitämiseen ja kehittämiseen TE-palvelu-uudistuksen rahoituksen kaksivuotisen siirtymäkauden ajan. Työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen sopijakunnat vastaavat täysimääräisesti työllisyysalueen yhteistoimintatehtävien nettokustannuksista. Valmistelun edetessä on tehty vaihtoehtoisia laskelmia kuntakohtaisista nettokustannuksista, joiden eroavuudet ovat olleet marginaalisia. Kustannusten jakoperusteesta voidaan poiketa niiden kustannusten osalta, jotka on mahdollista laskuttaa kuntakohtaisesti toteutuneisiin kustannuksiin perustuen. Tämä mahdollistaa kuntakohtaisten eroavuuksien huomioimisen.

Henkilöasiakastyötä tekevien siirtymisestä kuntien palvelukseen ja ilmoittautumismenettelystä mihin sopijakuntiin heitä siirtyy, sovitaan sopijakuntien kesken myöhemmin valtiolta siirtyvän henkilöstön määrän ja tehtävien tarkennuttua valtion yhteistoimintamenettelyssä. Kunnat laativat henkilöasiakastyötä tekevän henkilöstön tehtävänkuvat.





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Koska sopimusluonnoksessa on edelleen kohtia, joista ei ole kaikkien kuntien kanta tiedossa, on perusteltua delegoida lopullisen sopimuksen hyväksyminen kunnanhallitukselle, jotta yhteistoimintasopimus saadaan hyväksytyä toimivaltaisessa toimielimessä viimeistään lokakuun 2023 loppuun mennessä lainsäädännön edellyttämällä tavalla.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan Kainuu-Koillismaan työllisyysalueen yhteistoimintasopimusluonnoksen, ja valtuuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään lopullisen työ- ja elinkeinoministeriölle toimitettavan yhteistoimintasopimuksen.

### **Päätös**

Hyväksyi.

Kehitysjohtaja Risto Hämäläinen ja työllisyyspäällikkö Milla Tikkanen olivat asiantuntijoina kokouksessa asian esittelyn ajan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## § 179

### Kaupungin liputusohje

KAJDno-2023-863

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

#### Liitteet

1 Liite Liputusohje

Kaupunginhallitus käsitteli kokouksessaan 30.5.2023 Kainuun Seta ry:n kuntalaisaloitetta liputuksen järjestämiseksi Kainuu Pride -tapahtumaan. Kaupunginhallitus päätti, että kaupungille tulee laatia liputusohje. Aiempi ohjeistus on vuonna 1999 tehty viranhaltijapäätös, jota on noudatettu soveltuvin osin.

Tilapalvelujen ja konsernipalvelujen yhdessä laatiman liputusohjeen mukaan liputuspäivät jaetaan neljään kategoriaan: viralliset ja vakiintuneet liputuspäivät, sisäministeriön suosittamat liputuspäivät, kertaluontoiset liputuspäivät ja suruliputus. Ohjeen mukaan kaupunki liputtaa virallisina ja vakiintuneina liputuspäivinä kaupungin kiinteistöjen lipputangoissa arkipäivisin työaikana järjestämällä liputuksen itse, viikonloppuisin ja arkipyhinä liputus järjestetään rajattuihin kiinteistöihin ostopalveluna. Suositeltuina liputuspäivinä liputetaan arkipäivisin kaupungintalolla; tällaisia päiviä ovat mm. romanien ja saamelaisten kansallispäivät. Suruliputus kaupungin työntekijän tai luottamushenkilön menehdyttyä järjestetään ao. toimipisteessä tai kaupungintalolla. Näissä liputuksissa käytetään Suomen lippua.

Muilla lipuilla liputtamisesta päättää kaupunginjohtaja lain, hyvien tapojen ja kaupungin arvojen mukaisesti. Tällaisilla liputuksilla tarkoitetaan mm. kansainvälisiä tai valtakunnallisia teematapahtumia tai liputuspäiviä, jos toimijalla on käytössään vakiintunut lippu. Näissä tapauksissa liputus tapahtuu tarkoituksenmukaisissa kaupungin kiinteistöissä, torilla tai katujen varsilla. Liputuksesta huolehtii kaupungin tilapalvelut, liput toimittaa tapahtuman järjestäjä.

Kaupungintalolla ei liputeta järjestöjen tai muiden toimijoiden lipuilla; kaupungintalolla liputetaan Suomen ja muiden valtioiden, EU:n, Puolustusvoimien ja Naton lipuilla.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan liputusohjeen.

#### **Äänestykset**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Tea Heikkinen Pasi Arffmanin kannattamana esitti, että ohjeesta poistetaan seuraava kappale: "Muilla lipuilla liputtamisesta päättää kaupunginjohtaja lain, hyvien tapojen ja kaupungin arvojen mukaisesti. Tällaisilla liputuksilla tarkoitetaan mm. kansainvälisiä tai valtakunnallisia teematapahtumia tai liputuspäiviä, jos toimijalla on käytössään vakiintunut lippu. Näissä tapauksissa liputus tapahtuu tarkoituksenmukaisissa kaupungin kiinteistöissä, torilla tai katujen varsilla. Liputuksesta huolehtii kaupungin tilapalvelut, liput toimittaa tapahtuman järjestäjä." Äänestysjärjestys: kaupunginjohtajan esitys JAA, Tea Heikkisen esitys Ei

**Jaa**

Auli Halonen  
Miikka Kortelainen  
Helena Ohtonen  
Silja Keränen  
Päivi Fonselius  
Teuvo Hatva  
Veli-Matti Karppinen  
Eero Suutari  
Kaija Patronen

**Ei**

Tea Heikkinen  
Pasi Arffman

**Päätös**

Äänestyksen tulos kaupunginjohtajan esitys JAA 9 - Tea Heikkisen esitys Ei 2.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan esityksen.

**Tiedoksi**

Tilapalvelut Markku Vesterinen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## § 180

### **Kuntalaisaloite: Valokuidun rakentaminen jokaiseen sen haluamaan kiinteistöön**

KAJDno-2019-1137

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Kaupungille tehdyssä kuntalaisaloitteessa ehdotetaan, että kaupunki rakennuttaa tai ainakin osallistuu merkittävällä panoksella valokuidun rakentamiseen jokaiseen sitä haluavaan kiinteistöön.

Valtion rahoittamien laajakaistatukiohjelmien tavoitteena on ollut tukea nopeiden kiinteiden laajakaistaverkkojen rakentamista alueilla, joille kaupallinen tarjonta ei todennäköisesti toteudu lähivuosina. Laajakaistaverkon rakentamiseen on saanut aiempina vuosina valtion tukea, joka on ollut haja-asutusalueille toteutettavissa hankkeissa suurempi ja taajamissa pienempi, muutama prosentti kustannuksista. Uusi voimassa oleva valtakunnallinen laajakaistatukiohjelma tukee kiinteiden verkkojen rakentamista 2022 alkaen. Ohjelman mukaiset tuet ovat Kainuun kunnille aiempaa epäedullisemmat; Paltamolla ja Hyrynsalmella omarahoitusosuus on 8 %, Puolangalla ja Ristijärvellä 22 % ja muilla kunnilla 33 %. Kajaanin kaupunki ei ole tukiohjelmassa mukana enää lainkaan.

Kajaanin kaupunki ei lähtenyt aiempina vuosina toteuttamaan eikä rahoittamaan hankkeita itse valtion tuen pienuuden vuoksi, vaan luotti siihen, että yksityiset toimijat kykenevät toteuttamaan investoinnit kannattavasti tiheän asiakasverkoston mahdollistamana. Osuuskunta Siikaverkko on rakentanut laajakaistaverkkoa haja-asutusalueille eteläisen Kajaanin alueella aloittaen Vuolijoelta. Osuuskunta sai toteutukseen ELY-keskuksen maaseudun kehittämisalueiden tukea. Kajaanin kaupunki tuki hankkeita antamalla omavelkaisen takauksen Siikaverkko osuuskunnan pankkilainoille.

Osuuskunta Siikaverkon rakentamispäivitys viikolla 33/2023

- Etelä-Kajaani
  - Etelä-Kajaanin alueella runkoverkon kaapelointi on pääosin valmistunut.
  - Kaapelointi on alkamassa Rasimäen ja Halla-ahon suuntaan.
  - Alakylän suunnalla kaapeloidaan viimeisiä, kallioisia kohtia.
- Koutaniemi ja Parkinniemi
  - Parkinniemi on pääosin kaapeloitu muutamaa sivuhaaraa lukuun ottamatta Tihisenniemielle saakka.
  - Koutaniementien varressa kaapeloidaan parhaillaan sivuhaaroja.
- Otanmäen suunta
  - Otanmäen ja Kytökosken kaapelointi sekä koko Kokkolantien varren kaapelointi on valmistunut.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

- Kaapelointi on käynnissä Keisarintiellä Kokkolantieltä Vuolijoen taajaman suuntaan.
- Ojanperä ja Käkisaari
  - Alueella tehdään jälkikaapelointeja pääosin viime vuonna valmistuneeseen verkkoon Käkisaarentien, Salmenrannantien ja Vaalantien varressa.

Kajaanin kaupungin taajama-alueella Kaisanet Oy toteuttaa markkinaehtoista laajakaistaverkon rakentamista. Rakentamisalueita ovat Variskangas, Hevossuo ja Teerisuo, Jormua ja Hannusranta, Huuhkajanvaara-Kettu, Lohtaja sekä Nakertaja-Hetteenmäki. Rakennustöitä tehdään ja liittymiä otetaan käyttöön par´ aikaa.

Kajaanin kaupungin alueella kiinteät, nopeat tietoliikenneverkko-yhteydet ovat toteutuneet hyvin markkinaehtoisesti toteutettuina asiakaspohjan riittävyyden johdosta. Laajakaistasaatavuus Kajaanissa on tällä hetkellä jo erinomainen, 87 % talouksista, nopeita yli 1000 Mbit / s yhteyksiä on jo yli 40 %lla talouksista ja saatavuus paranee päivittäin.

Kajaanin kaupunginhallitus toteaa, että kajaanilaisten nopeiden tietoliikenneyhteyksien tarve tulee tyydytettyä hyvin markkinaehtoisten toimijoiden toteuttamina eikä kaupungilla ole tarvetta toteuttaa tai rahoittaa näitä investointeja. Kaupunki voi myöntää omistajapoliittisen ohjelman mukaisesti takauksia kuntalain ja valtiontukisäännösten mukaisesti kaupungin alueen kehittämistä tukeviin yleishyödyllisiin yhteiskuntainfrastruktuurihankkeisiin, esimerkiksi laajakaistarakentamiseen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa kuntalaisaloitteeseen esittelytekstin mukaisen vastauksen.

### **Päätös**

Hyväksyi.

### **Tiedoksi**

Aloitteen tekijä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## **§ 181**

### **As Oy Lepänkannon osakkeiden myynti**

KAJDno-2023-1084

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

#### Liitteet

1 Liite Asunto\_osakkeen\_kauppakirja

Kajaanin kaupunki on saanut testamenttilahjoituksen, johon sisältyy As Oy Lepänkannon osakkeet. Osakkeet oikeuttavat hallitsemaan pinta-alaltaan 32 m<sup>2</sup>:n suuruista yksiötä.

Testamentin mukaan kaupungin saamat varat tulee käyttää yksinasuvien ja pienituloisten vanhusten tarpeisiin, mm. virkistäytymiseen. Koska kaupungilla ei ole tarvetta yksiölle, on sen myyminen ja myynnistä saatavien varojen käyttäminen testamentin tarkoittamaan toimintaan perusteltua. Yksiö on ollut julkisessa myynnissä kiinteistönvälittäjällä ja siitä on tehty kaksi ostotarjousta.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy As Oy Lepänkannon osakkeiden myymisen liitteenä olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin.

Hallintojohtaja Tuija Aarnio valtuutetaan allekirjoittamaan kauppakirja kaupungin puolesta.

#### **Päätös**

Hyväksyi.

#### **Tiedoksi**

OP Koti



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## **§ 182**

### **Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**

Päätökset ovat nähtävänä Kajaanin kaupungin verkkosivuilla.

Henkilöstöjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 17 Omaehtoisen kouluttautumisen tukeminen\_lähihoitaja/lastenhoitaja, 11.09.2023

§ 18 Omaehtoisen kouluttautumisen tukeminen\_nepsy veo, 11.09.2023

§ 19 Omaehtoisen kouluttautumisen tukeminen\_varhaiskasvatuksen erityisopettaja, 11.09.2023

§ 20 Omaehtoisen kouluttautumisen tukeminen\_varhaiskasvatuksen erityisopettaja, 11.09.2023

Hyvinvointikoordinaattori

Avustuspäätös:

§ 35 Tapahtuma-avustus, Kajaanin Haka ry:n 70-vuotisjuhlapäivä, 29.08.2023

§ 36 Tapahtuma-avustus, Riihipihan Elonkorjuujuhla, 29.08.2023

§ 37 Tapahtuma-avustus Elo-Kajaani 2023 ryhmänäyttelyt/ Kajaanin Metsästäjät, Kainuun Ajokoirakerho, Kainuun Palveluskoirayhdistys ja Kiveskylän Erämiehet, 07.09.2023

§ 38 Tapahtuma-avustus Yritysten yö/ Kajaanin kauppiasyhdistys ry, 07.09.2023

Kaupunginjohtaja

§ 24 Yrityspalveluseteli Kone ja metallipalvelu Schroderus Oy, 30.08.2023

§ 25 Yrityspalveluseteli Vieraanvara OY, 30.08.2023

§ 26 Yrityspalveluseteli Peuraniemen Taimitarha Oy, 04.09.2023

§ 27 Yrityspalveluseteli Kainuun Autokoulu Oy, 04.09.2023

§ 28 Yrityspalveluseteli BuildComet Oy, 08.09.2023

Hankintapäätös:

§ 17 Kajaanin kaupungin kiinteistöjen piha- sekä katualueiden talvikunnossapito 2023 - 2026, 08.09.2023

Talousjohtaja

§ 4 Sisäisen tarkastuksen hankinta: palkkakirjanpito, 30.08.2023

Tekninen johtaja

§ 17 Kajaanin kaupungin tarvitsemat kompressorit ja paineilmatyökalut OPTIO1, 04.09.2023

§ 18 Kajaanin kaupungin tarvitsemat ajoneuvojen renkaat OPTIO1, 04.09.2023

§ 19 Kajaanin kaupungin tarvitsemat polttoaineet, voiteluaineet sekä muut kemikaalit OPTIO1, 04.09.2023

§ 20 Kajaanin kaupungin tarvitsemat perustyökalut ja kiinnitystarvikkeet OPTIO1, 04.09.2023

§ 21 Kajaanin kaupungin tarvitsemat sähkötyökalut ja akut OPTIO1, 04.09.2023

§ 22 Kajaanin kaupungin tarvitsemat ajoneuvotarvikkeet OPTIO1, 04.09.2023



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Työllisyyspäällikkö

Avustuspäätös:

§ 17 Kajaanin Venäjä-Seura ry:n kuntalisähakemus, 04.09.2023

§ 18 Kajaanin Venäjä-Seura ry:n kuntalisähakemus, 08.09.2023

§ 19 Kajaanin Venäjä Seura ry:n kuntalisähakemus, 11.09.2023

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ei siirrä päätöksiä otto-oikeudella käsiteltäväkseen.

### **Päätös**

Hyväksyi.





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 183**

### **Kaupunginhallituksen tiedoksi merkittävät asiat**

KAJDno-2023-7

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

#### **Kokosten pöytäkirjat:**

Kajaanin Mamselli -liikelaitoksen johtokunta 31.8.2023

Elinkeinojaosto 7.9.2023

Yhteistyötoimikunta 13.9.2023, oheisliite

#### **Tiedoksi merkittävät:**

Iltakouluasiat, ryhmäkokoukset ja kokousaikataulu, oheisliite

Vakinaiset työ- ja virkavalinnat 8 2023, oheisliite

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen eikä siirrä niihin sisältyviä päätöksiä otto-oikeudella käsiteltäväkseen.

#### **Päätös**

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

### **Muutoksenhakukielto**

§176, §177, §178, §180, §182, §183

### **Muutoksenhakukielto**

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## Oikaisuvaatimus

§179, §181

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kajaanin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kajaanin kaupunginhallitus**

Postiosoite: PL 133, 87101 Kajaani

Käyntiosoite: Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani

Sähköpostiosoite: kajaani@kajaani.fi

Puhelinnumero: 08 61551 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika: klo 8.00-16.00; juhlapyhien aattoina ja perjantaisin klo 8.00-15.00.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kajaanin kaupungin kirjaamosta. Yhteystiedot; ks. edellä.