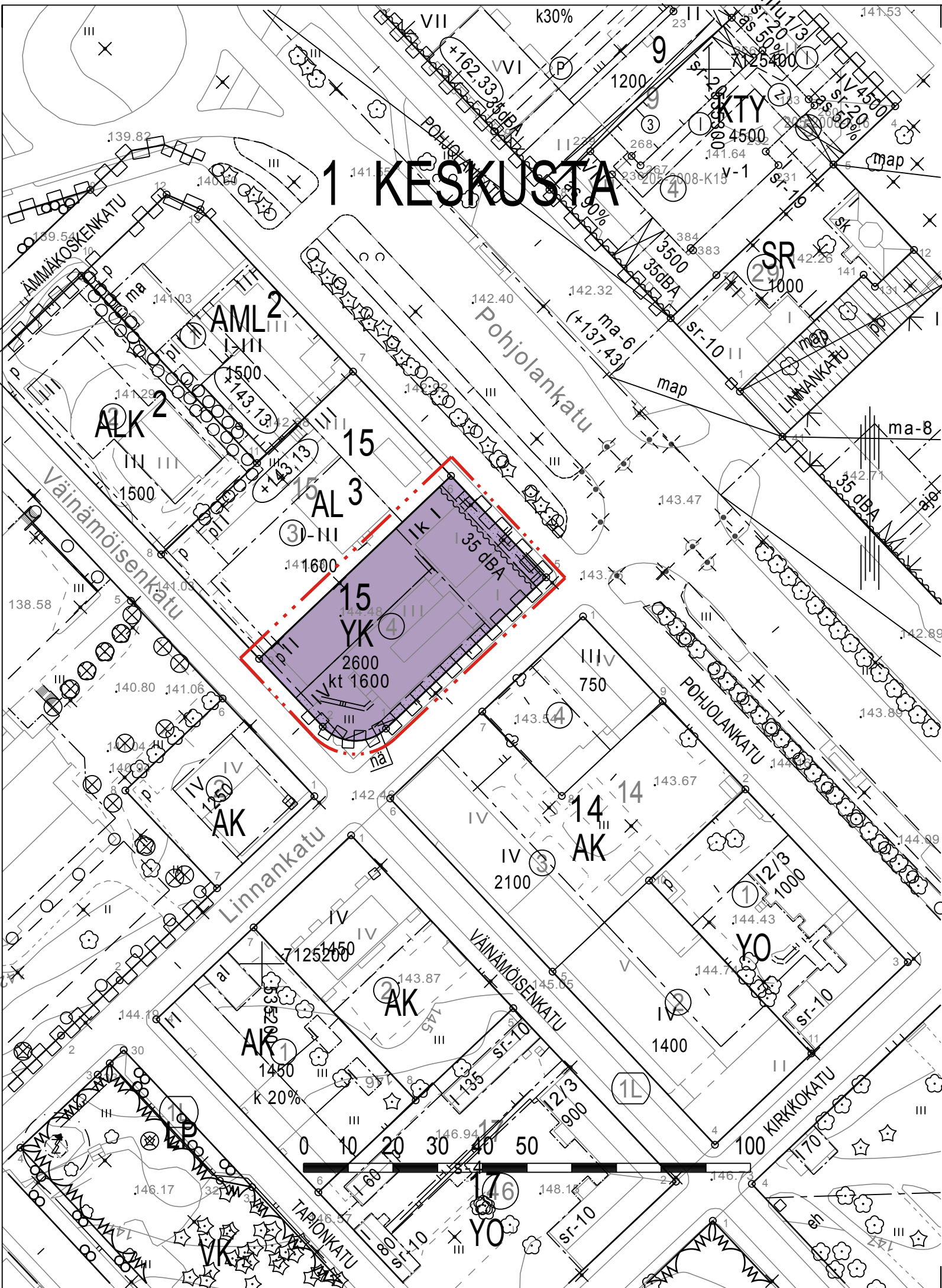




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

YK	Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.
---	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
---	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
---	Osa-alueen raja.
1	Kaupungin- tai kunnanosan numero.
KES	Kaupungin- tai kunnanosan nimi.
15	Korttelin numero.
2600	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
kt 1600	Merkintä osoittaa, kuninka monta kerrosalaneliömetriä sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää toimistotiloja varten.
IV	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
Ik I	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
	Rakennusala.
	Istutettava alueen osa.
pll	Pysäköimispaikat toisessa tai kahdessa tasossa.
nä	Näkemäalueeksi varattu alueen osa.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
35 dBA	Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dBA.

YLEISET MÄÄRÄYKSET

Autopaikat: kokoontumistilat 1 ap/80 k-m2
toimistotilat 1 ap/60 k-m2

Autopaikoista voi olla 15% vuorottaispaikoitusta.

Kaukolämpöön liittymisvelvollisuus MRL 57a §:n mukaisesti koskee 1. kaupunginosan korttelin 15 tonttia 4.

Tonttia 1-15-4 koskee aiemmin hyväksytty tonttijako.

ASEMAKAAVAN MUUTOS

KAJAANI
KAUPUNGINOSA 1 KESKUSTA
KORTTELIN 15 TONTTI 4

MUODOSTUU:

KAJAANI
KAUPUNGINOSA 1 KESKUSTA
KORTTELIN 15 TONTTI 4

 KAJAANIN KAUPUNKI YMPÄRISTÖTEKNINEN TOIMIALA						SÄILYTYS:
PVM	7.6.2018					TÄMÄ ASEMAKAAVAKARTTA ON KAJAANIN KAUPUNGIN VALTUUSTON KOKOUKSESSAAN PÖYTÄKIRJAN §:n KOHDALLA TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN. TODISTAA KAJAANISSA
PIIR.N:o	1/2018	RIITTA KORHONEN KAAVASUUNNITTELIJA				
MK	1:1000					
SUUNN.	RK					
PIIRT.	RK					
POHJAKARTTA ON MRL:N 54a § MUKAINEN. POHJAKARTAN KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ ETRS-GK27/N2000 KIINTEISTÖINSINÖÖRI JARI SÄKKINEN						VIRAN PUOLESTA: TUIJA AARNIO, HALLINTOJOHTAJA
						TULLUT VOIMAAN: