Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

KAJDno-2025-487

Tuntiveloitusperusteiset LVI- työt vuosille 2025 - 2027, 1. optiovuosi

Menettely:

Kajaanin kaupunki/ympäristötekninen toimiala pyysi 2.4.2025 päivätyllä tarjouspyynnöllä tarjouksia Tuntiveloitusperusteiset LVI- työt vuosille 2025 - 2027 ja mahdolliset optiot (1+1) sopimuskaudelle 01.07.2025 - 30.06.2027.

Päätöksessä todettiin, että hankintaa voidaan jatkaa tilaajan päätöksellä alkuperäisin ehdoin kahdella (1+1) optiovuodella. Kunkin optiovuoden käytöstä on sovittu ilmoitettavaksi erikseen.

Hankintaan liittyy puitejärjestely, jonka ehdot on osittain vahvistettu**.**

Hankintamenettely on avoin. Hankinta on rakennusurakka.

Päätöksen perustelut:

Puitejärjestelyyn valittiin kohderyhmittäin erikseen tarjouspyynnössä määritelty viisi (5) parhaiten menestynyttä toimittajaa. Hankintasopimus tehtiin viiden toimittajan kanssa ajalle seuraavassa etusijajärjestyksessä

1. Kainuun LVI1 Oy
2. ISS Palvelut Oy
3. LVI-Aitta Oy
4. Are Oy
5. Vaarojen Vesi Oy

Hankinnassa noudatetaan rakennusurakan yleiset sopimusehdot YSE 1998

Hankintaan osallistuneilta saatujen palautteiden perusteella voidaan todeta, että sopimustoimittajien toiminta on ollut sellaista, että hankintasopimuksia voidaan jatkaa yhden (1) vuoden optiolla hankintasopimuksessa määritellyin ehdoin.

Yritysvaikutusten arviointi:

Puitejärjestelyyn valitut toimittajat harjoittavat toimintaansa paikallisesti ja näin ollen hankinnalla on suoranaisia vaikutuksia alueelliseen yritystoimintaan ja työllisyyteen.

Lisätietoja antaa: Tomi Mikkonen, tomi.mikkonen@kajaani.fi

Päätöksen peruste
Hallintosääntö 69 a §

Päätös
Päätän, että optiovaraus Kajaanin kaupungin Tuntiveloitusperusteiset LVI- työt vuosille 2025 - 2027 ja mahdolliset optiot (1+1) hankinnasta ajalle 01.07.2025 - 30.06.2027

koskevan viranhaltijapäätöksen 21.05.2025, § 53 sisältämä ensimmäinen (1.) optiovuosi ajalle 01.07.2027 - 30.06.2028 otetaan käyttöön. Hankinnan arvo laskettuna koko sopimuskaudelle mukaan lukien on n. 2 milj. euroa alv 0 %.

Tiedoksi
sopimustoimittajat

Allekirjoitus

Terho Savolainen, kaupunginjohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo
Päätös on julkaistu Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 1.10.2026.

Otteen oikeaksi todistaa
Terho Savolainen
Kaupunginjohtaja

Tiedoksianto asianosaiselle
sähköisesti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§ 59

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §