



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Aika 19.05.2026, klo 14:00 - 19:18

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Brahe

Käsitellyt asiat

- § 155 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 156 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 157 **Kaupunginvaltuuston 28.4.2026 kokouksen päätösten täytäntöönpano**
- § 158 **Kajaanin ammattikorkeakoulun hankkeiden ajankohtaiskatsaus**
- § 159 **Katajamäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos nähtäville**
- § 160 **Kauppapuiston asemakaavanmuutokseen liittyvien maankäyttösopimusten solmiminen**
- § 161 **Kainuun Voima Oy:n lämpövoimaomaisuus**
- § 162 **Omistajapoliittisten linjausten päivittäminen**
- § 163 **Talousarvioraami ja talousarvio-ohje 2027**
- § 164 **Eron myöntäminen Jere Vekkelille kaupungin luottamustehtävistä**
- § 165 **Jäsenen nimeäminen valtuuston vaalilautakuntaan Jere Vekkelin tilalle**
- § 166 **Jäsenen nimeäminen Kajaanin Ammattikorkeakoulu Oy:n hallitukseen Minna Tuunaisen tilalle**
- § 167 **Jäsenen ja varajäsenen nimeäminen vanhusneuvostoon Kainuun TVL:n eläkeläiset ry:n tilalle**
- § 168 **Kaupunginhallituksen edustajan nimeäminen Kajaanin kaupungin liikkumisohjelman 2027-2030 ohjausryhmään**
- § 169 **Valtuustoaloite: Tuhoeläintorjunnan ennaltaehkäisyohjelma**
- § 170 **Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 171 **Kaupunginhallituksen tiedoksi merkittävät asiat**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Minna Leinonen, puheenjohtaja
Paavo Niemelä, 1. varapuheenjohtaja
Pasi Kilpeläinen, 2. varapuheenjohtaja
Auli Halonen
Marjo Kangasharju, poissa klo 16.57-17.42
Henna Kettunen
Eveliina Kinnunen
Karoliina Kuvaja, poissa klo 18.31-18.47
Jari Lindh
Jaakko Perhovaara
Raimo Piirainen

Muut saapuvilla olleet

Paula Halonen, Hallintojohtaja, sihteeri
Paavo Enroth
Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja
Peppiina Kahakka
Jaana Karhunen, Vs. talousjohtaja
Helena Ohtonen
Joni Partanen, Vt. kaupunginjohtaja, esittelijä
Mari Selin, Sivistysjohtaja
Risto Hämäläinen, Kehitysjohtaja, saapui 14:08, poistui 16:07
Milja Korhonen, Viestintä- ja markkinointipäällikkö, saapui 14:08, poistui 15:38
Minna Väyrynen, Kaavasunnittelija, saapui 16:10, poistui 16:40

Allekirjoitukset

Minna Leinonen
Puheenjohtaja

Paula Halonen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

19.05.2026

Pöytäkirja tarkastettu kokouksessa.

Pöytäkirjan nähtävänäolo



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 22.5.2026 alkaen.

Paula Halonen, pöytäkirjanpitäjä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 155

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Joni Partanen, Vt. kaupunginjohtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 156

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Joni Partanen, Vt. kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 157

Kaupunginvaltuuston 28.4.2026 kokouksen päätösten täytäntöönpano

KAJDno-2025-2112

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Konsernihallinto saattaa kaupunginhallitukselle tiedoksi ja asianmukaisessa järjestyksessä täytäntöön pantavaksi kaupunginvaltuuston 28.4.2026 kokouksen päätökset. Pöytäkirja on nähtävillä Kajaanin kaupungin verkkosivuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Joni Partanen, Vt. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee kaupunginvaltuuston 28.4.2026 kokouksen päätökset tiedoksi ja asianmukaisessa järjestyksessä täytäntöön pantaviksi.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 158

Kajaanin ammattikorkeakoulun hankkeiden ajankohtaiskatsaus

KAJDno-2026-807

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kajaanin ammattikorkeakoulu Oy:n rehtori Matti Sarén ja tutkimus- ja kehittämisjohtaja Mikko Keränen esittelevät Kajaanin ammattikorkeakoulun hankkeiden ajankohtaiskatsauksen.

Oheisliitteenä kaupunginhallituksen jäsenille esitysmateriaali.

Ehdotus

Esittelijä: Joni Partanen, Vt. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi Kajaanin ammattikorkeakoulun hankkeiden esittelyn.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.

Merkittiin, että Kajaanin ammattikorkeakoulu Oy:n rehtori Matti Sarén ja tutkimus- ja kehittämisjohtaja Mikko Keränen sekä Kajaanin kaupungin kehitysjohtaja Risto Hämäläinen osallistuivat kokoukseen asiantuntijoina tämän asian esittelyn ajan klo 15.40-16.07.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 159

Katajamäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos nähtäville

KAJDno-2026-75

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Väyrynen, kaavasuunnittelija, minna.vayrynen@kajaani.fi
Enja Kymäläinen, Kaavasuunnittelija, enja.kymalainen@kajaani.fi

Liitteet

- 1 Katajamäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos kaavakartta
- 2 Katajamäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos kaavaselostus
- 3 Liite Pöytäkirjan ote Kaupunginhallitus 24.05.2021 § 92 (kaavahankkeen aikaisemmat käsittelyt).
- 4 Liite 1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- 5 Liite 2. Näkymäalueanalyysit ja laaditut havainnekuvat_Optimized
- 6 Liite 3. Arkeologinen inventointiraportti_Optimized
- 7 Liite 4. Luonto- ja linnustoselvitysraportti_Optimized
- 8 Liite 5. YVA-vaiheen asukaskyselyn yhteenveto ja kyselylomakkeet
- 9 Liite 6. Melu- ja väkkeselvitys
- 10 Liite 7. Perustellun päätelmän huomioon ottaminen
- 11 Liite 8. Tuulivoimaohjelman toteutuminen Katajamäki
- 12 Liite 9. Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelun muistio
- 13 Liite 10. Katajamäen ekologisen verkoston tarkastelu

Kajaanin kaupungin eteläosaan on valmistunut Katajamäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos 05.05.2026.

Katajamäen tuulivoimapuiston osayleiskaava on tullut 26.5.2021 vireille Kajaanin kaupunginhallituksen päätöksellä 18.5.2021 § 92. Osayleiskaava laaditaan alueidenkäyttölain 77a § mukaisena oikeusvaikutteisena kaavana siten, että sitä on mahdollista käyttää tuulivoimaloiden rakentamislupien myöntämisen perusteena. Kaavaa laadittaessa on huomioitu lisäksi tuulivoimarakentamista koskevan yleiskaavan erityiset sisältövaatimukset (AKL 77b §) sekä yleiskaavan yleiset sisältövaatimukset (AKL 39 §).

Liite, Pöytäkirjan ote Kaupunginhallitus 18.5.2021 § 92 (kaavahankkeen aikaisemmat käsittelyt)

KUVAUS

Katajamäen suunnittelualue sijaitsee Kajaanin lounaisosassa Otanmäen radan, lisalmentien (5-tie) ja Järvilinja-voimajohdon rajaamalla talousmetsäalueella lähellä Sonkajärven kunnan rajaa. Osayleiskaavaluonnoksessa on esitetty yhteensä 15 kokonaiskorkeudeltaan enintään 300 metrin tuulivoimalan sijoittamista alueelle.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaavaluonnoksen selvityksissä on käytetty kokoluokaltaan 5-10 MW:n voimaloita. Tuulivoimahanketta suunnittelee Fortum. Osayleiskaavatyön kaavakonsulttina on toiminut FCG Rakennettu Ympäristö Oy.

Katajamäen tuulivoimapuisto tulee koostumaan tuulivoimaloista perustuksineen, niiden välisistä huoltoteistä ja voimaloita yhdistävistä maakaapeleista, jotka pyritään sijoittamaan huoltoteiden yhteyteen, sekä valtakunnan verkkoon liittymistä varten rakennettavasta sähköasemasta ja voimajohdosta. Voimaloiden sijoittelussa on huomioitu ympäristövaikutusten arviointimenettelyn ja kaavoituksen yhteydessä laadittujen selvitysten tulokset sekä Kajaanin kaupungin ekologisten yhteyksien selvitys. Voimaloiden sijoitussuunnittelun lähtökohtana on ollut Kajaanin kaupungin tuulivoimaohjelmassa 2035 esitetyt voimaloiden sijoituskriteerit suhteessa herkkiin kohteisiin, muun muassa vähintään 2 km etäisyys asutukseen. Lisäksi on huomioitu suojelualueet, muinaisjäänökset ja melutaso sekä varjovaikutukset. Hankealueella tuotettu sähkö siirretään 400 kV voimajohdolla hankealueen länsipuolella sijaitsevan Fingrid Oyj:n 400 kV voimajohdon ja uuden 400 kV + 110 kV voimajohdon (ns. Järvilinja) varten rakennettavan sähköaseman kautta.

Suunnittelualueen pinta-ala on noin 21,3 km². Suunnittelualue sijaitsee noin 25 km Kajaanin keskustaaajamasta lounaaseen ja noin 15 km Sonkajärven Sukevan keskustaaajamasta luoteeseen. Lähin taajama on Otanmäen taajama tuulivoimapuiston luoteispuolella noin 12,2 kilometrin etäisyydellä lähimmistä voimaloista. Kyläasutusta on pohjoisessa Vuottolahden kylässä noin 10 kilometrin etäisyydellä sekä Mainuassa hankealueen koillispuolella noin seitsemän kilometrin etäisyydellä lähimmistä voimaloista. Hankealueen läheisyydessä maaseutumainen haja-asutus on tiivistynyt erityisesti teiden varsilla asutusrykelmiksi, joista lähimpänä ovat itä- ja kaakkoispuolella olevat Koivukylä ja Hatulanmäki, joissa lähimmät vakituiset asuinrakennukset ja lomarakennukset sijoittuvat vähintään 2 km etäisyydelle kaavaluonnoksessa osoitetuista voimalapaikoista. Suunnittelualueelle sijoittuu kaksi lomarakennusta, joiden tilanteesta käydään neuvotteluita ja niiden käyttötarkoitus muutetaan ennen kaavaehdotusvaihetta. Osayleiskaava-alue rajautuu rakentamista rajoittavan 40 dB:n mallinnetun melualueen mukaan.

Suunnittelualue on pääosin metsätalouskäytössä. Alueen korkeimmat kohdat ovat Katajamäki, Kiimämäki ja Pitkämäki. Ojittamattomia soita sijoittuu eri puolille aluetta. Hankealueen länsiosaan sijoittuu Alimmainen Vuottojärvi ja lisäksi alueen pohjoisosassa sijaitsee lampi. Kaava-alueen eteläpuolella on tuotannosta poistunut turvetuotantoalue. Tuulivoimapuiston alueella on olemassa olevaa tiestöä, jota hyödynnetään mahdollisimman paljon tiestösuunnitelmassa. Kaavoitettava alue käsittää tuulivoimapuiston alueen, eikä osayleiskaava-alueen ulkopuolista sähkönsiirtoreittiä kaavoiteta. Sähkönsiirto kuuluu tuulivoimapuiston hankekokonaisuuteen ja sisältyi hankkeen erilliseen ympäristövaikutusten arviointimenettelyyn (YVA), josta yhteysviranomaisen Kainuun ELY-keskus on antanut perustellun päätelmän 29.06.2023.

Osayleiskaavaa varten ja tuulivoimahankkeen YVA-menettelyn yhteydessä on tehty useita selvityksiä, kuten muun muassa arkeologinen inventointi, melu- ja välkemallinnus sekä kasvillisuus- ja luontoselvitykset. Kaavaprosessin edetessä YVA-



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

menettelyn yhteydessä laadittuja selvityksiä on päivitetty ja tehty muun muassa hankekohtainen ekologisten yhteyksien tarkastelu, metsähanhiselvitys sekä suden Vuolijoki-Marttinen ydinreviiriselvitys. Hankkeesta on tehty myös näkymäanalyysi ja havainnekuvia sekä erillinen havainnevideo, joka on nähtävillä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa: <https://www.kajaani.fi/katajamaen-tuulivoimapuiston-osayleiskaava/>. Selvityksien perusteella tehty vaikutusten arviointi sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS) saadut lausunnot ja palautteet on huomioitu osayleiskaavaluonnosta valmisteltaessa. Selvityksiin tullaan tekemään kaavaprosessin edetessä täydennyksiä luontoselvitysten ja suojellun päiväpetolinnun osalta ja lisäksi huomioidaan kaavaluonnoksesta saatu palaute. Jo tehtyjen selvitysten sekä Kajaanin kaupungin tuulivoimaohjelman 2035 sekä ekologisten yhteyksien selvityksen pohjalta hankealueen koko on pienentynyt kaavaluonnoksen mukaiseksi, enintään 15 voimalan hankkeeksi.

KAAVATILANNE

Kainuun maakuntakaavoissa Katajamäen tuulivoimapuiston alue sijoittuu maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M). Alueen koillisosan rajalle on osoitettu luonnonsuojelualue (SL) ja eteläosan rajalle turvetuotantoalue (EOt), joka on nykyisin poistunut käytöstä. Alueelle sijoittuu lisäksi Viitostien kehittämisvyöhykkeen osalta Liikenteen yhteistyökäytävän alue. Ilman lainvoimaa voimaan kuulutetussa Kainuun tuulivoimamaakuntakaavassa 2035 alue sijoittuu pääosin tuulivoimaloiden alueelle tv-23.

Tuulivoimapuiston alueella ei ole voimassa olevia tai vireillä olevia yleiskaavoja. Suunnittelualueen pohjoispuolelle noin 8,1 km etäisyydelle sijoittuu lähin rantayleiskaava-alue, Oulujärven rantayleiskaava, jonka päivitys on vireillä. Sonkajärvellä Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaava noin 10 kilometrin etäisyydelle Katajamäen suunnittelualueesta etelään.

Katajamäen suunnittelualueen läheisyydessä on Kajaanissa vireillä länsipuolella hyväksymisvaiheeseen valmistuva Luolakankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava noin 10 km etäisyydellä ja luonnosvaiheessa lokakuussa 2025 ollut Harsunlehdon tuulivoimapuiston osayleiskaava noin 14 km etäisyydellä. Itäpuolella sijaitsee vuoden 2026 aikana ehdotusvaiheeseen etenevä Kivikankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava noin 6 km etäisyydellä. Lisäksi lähialueella on muita YVA- ja/tai kaavoitusvaiheessa sekä suunnitteilla olevia hankkeita, kuten Sonkajärvellä lounaassa sijaitsevat noin 5 km etäisyydellä Myllykankaan tuulivoimahanke sekä noin 9 km etäisyydellä Kurvilänmäen tuulivoimahanke sekä Otanmäen taajaman itäpuolella vireillä oleva Otanmäki-Humpinsuon tuotantotoimintojen alueen osayleiskaavoitus, jonka osayleiskaava on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 28.4.2026 § 38. Suunnittelualueesta noin kilometrin lähteen sijoittuu lisäksi luvitusvaiheessa oleva Lassinniityn aurinkovoimahanke.

Osayleiskaava-alueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole voimassa olevia asemakaavoja tai ranta-asemakaavoja. Lähimmät asemakaavoitetut alueet ovat alueen luoteispuolella noin 11,5 km etäisyydellä oleva Otanmäen asemakaava-alue ja Sonkajärven kunnan puolelle sijoittuva Sukevan kylän asemakaavan muutos- ja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

laajennusalue noin 14,5 km etäisyydellä suunnittelualueesta etelään. Otanmäki-Humpinsuo osayleiskaavan alueella on vireillä Otanmäki-Alussuon asemakaavoitus, jonka ehdotus on ollut nähtävillä huhtikuussa 2026.

KAAVALUONNOS

Kaava-alueen päämaankäyttömuodoksi on osoitettu maa- ja metsätalousvaltainen alue (M-4). Osayleiskaavan alueelle sijoittuvien 15 tuulivoimalan rakennuspaikat (tv/1), sekä alueen olemassa oleva ja ohjeellinen tieverkosto, ohjeelliset ilmajohdot, maakaapelit ja energiahuollon alue (EN-2) osoitetaan maa- ja metsätalousalueiden sisällä kohdemerkinnöin tai erillisinä alueen osina. Kaavaan on osoitettu myös luonnonsuojelualueet (SL) sekä alueella olevat vesialueet (W). Lisäksi kaavaan on osoitettu selvitysten pohjalta luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeitä alueita ja kohteita (luo) ja suojelukohteita (sm). Kaavaan on osoitettu myös erillisellä merkinnällä Kajaanin kaupungin ekologisen selvityksen mukaisen valtakunnallisen yhteyden sijoittuminen alueella.

Lisäksi kaavassa on yleiset määräykset, joiden mukaan on otettava huomioon melutason ohjearvot, ja rakentamisluvan mukaisten voimalatyyppejen tulee olla vaikutuksiltaan kaavaratkaisun perustana ollutta voimalatyyppiä vastaavia tai vaikutuksiltaan vähäisempiä. Alueen sisäiset keskijännitejohdot on toteutettava ensisijaisesti maakaapelointina huoltoteiden yhteyteen. Tuulivoimaloiden lentoestevalojen valinnassa on otettava huomioon lentoestevalojen ympäristövaikutukset. Määräysten mukaan kaavan mukaisille toteutettaville voimaloille on oltava Puolustusvoimien hyväksyntä sekä haettava lentoestelupa.

VAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Tuulivoimarakentaminen aiheuttaa välittömiä ja välillisiä vaikutuksia ympäristöön. Vaikutuksia aiheutuu sekä tuulivoimapuiston rakentamisen, käytön että käytöstä poistamisen aikana. Tuulivoimapuiston rakentamisen aikana rakennuspaikkojen luonnonympäristössä tapahtuu muutoksia, joista merkittävimpiä ovat meluhaitat ja rakentamispaikkojen ympäristön muutokset. Merkittävimpiä tuulivoimapuiston käytön aikaisia ympäristövaikutuksia ovat tyypillisesti maisemaan kohdistuvat visuaaliset vaikutukset ja linnustoon kohdistuvat vaikutukset. Vaikutuksia voivat aiheuttaa myös tuulivoimaloiden käyntiääni sekä tuulivoimalan roottorin pyörimisestä johtuva auringonvalon vilkkuminen eli välke ja varjonmuodostuminen. Tuulivoimapuiston käytöstä poistamisen aikaiset vaikutukset ovat verrattavissa rakentamisen aikaisiin vaikutuksiin.

Kaava-asiakirjojen mukaan hankesuunnitelman toteutuminen ei aiheuta merkittäviä vaikutuksia yhdyskuntarakenteeseen alueella ja pääasiallisena maankäyttömuotona säilyy jatkossakin metsätalous. Muutoksia kohdistuu tuulivoimapuistoalueen jokamiehenoikeuteen perustuvaan virkistyskäyttöön, metsästykseseen ja marjastukseen, sekä metsätalouteen, mutta nykyisen käytön jatkuminen ei vaaranna uuden maankäyttömuodon, energiatuotannon, alkaessa. Hankekokonaisuudella on merkittäviä maisemavaikutuksia sekä lähialueen kyläympäristöihin että kaukomaisemaan, vaikka voimalamäärä on pienentynyt YVA-selostusvaiheen 51 voimalasta kaavaluonnoksen 15 voimalaan. Avoimilta näkemäpaikoilta voimaloista



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

muodostuu luonnonmaiseman yli kohoava maisemakuvaa hallitseva elementti, mutta kokonaisuutena vaikutusten voimakkuus ja havaittavuus riippuvat paljon tarkastelupisteestä ja -ajankohdasta.

Tuulivoimahankkeen vaikutukset kasvillisuuteen ja luontotyyppeihin keskittyvät hankkeen rakennusvaiheeseen, jonka myötä osa suunnittelualueen luonnonympäristöstä muuttuu osin rakennetuksi ympäristöksi. Linnuston osalta merkittävimmät vaikutukset kohdistuvat suojeltuun päiväpetolintuun ja metsähanheen, joille aiheutuu kohtalaista törmäys- ja häiriöriskiä. Muuhun pesimälinnustoon vaikutukset ovat pääosin vähäisiä, koska alueen lajisto on tavanomaista ja elinympäristöä on jo muokattu metsätaloudella. Myös muuttolinnustoon kohdistuvat vaikutukset arvioidaan vähäisiksi. Muuhun eläimistöön arvioidaan kohdistuvan hankkeesta vaikutuksia erityisesti elinympäristöjen muutosten, voimaloiden aiheuttaman melun ja elinalueiden pirstoutumisen myötä. Suurpedot voivat häiriintyä erityisesti rakentamisvaiheessa, mutta vaikutukset jäävät korkeintaan kohtalaisiksi, koska muun muassa suden ydinreviirialue ei sijoitu hankealueelle. Metsäpeuraan häiriö ja elinympäristöjen pirstoutuminen voivat vaikuttaa paikallisesti, mutta eivät estä liikkumista tai merkittävästi heikennä elinolosuhteita. Kokonaisuutena hankkeen vaikutukset eläimistöön arvioidaan pääosin vähäisiksi tai enintään kohtalaisiksi.

Suunnittelualue sijoittuu ekologisen verkoston ydinalueiden sekä valtakunnallisesti ja maakunnallisesti arvokkaiden yhteyksien läheisyyteen. Suunnittelualueen pohjoispuolelle sijoittuu maakunnallisesti arvokas yhteys ja etelä-/lounaispuolelle valtakunnallisesti arvokas yhteys sekä lisäksi suunnittelualueen koillis- ja luoteispuolella sijaitsevat ydinalueita yhdistävät paikalliset yhteydet. Suunnittelualueelle osittain itä-länsisuunnassa sijoittuvan valtakunnallisen ekologisen yhteyden reuna-alueelle on suunnitelmassa osoitettu voimaloita. Kajaanin ekologisen verkoston selvityksen suositusten mukaisesti valtakunnallisella yhteydellä on joustovaraa, kunhan yhteyksien kokonaisuus pysyy riittävän leveänä. Näin ollen yhteys ei vaaranna merkittävästi hankkeen toteuttamisen myötä, sillä esitetty voimalasijoittelu ei pirsto merkittävästi valtakunnallista ekologista yhteyttä itä-länsisuunnassa.

Työllisyysvaikutuksista välittömät vaikutukset muodostuvat voimaloiden rakentamisen ja käytön aikana ja välilliset valmistavan teollisuuden työpaikoista. Lisäksi positiivisia talousvaikutuksia aluetalouteen voidaan pitää kohtalaisen myönteisinä, muun muassa kaupungille saatavien kiinteistöverojen kautta saatavina tuloina. Suomen pitkän aikavälin tavoitteena on hiilineutraali yhteiskunta. Katajamäen tuulipuisto kasvattaa osaltaan uusiutuvan energian osuutta sähköntuotannossa ja edesauttaa näin ilmastotavoitteisiin pääsemistä.

Edellä mainittujen lisäksi vaikutuksia on arvioitu myös muun muassa kulttuuriympäristöön ja muinaisjäännöksiin, maa- ja kallioperään, pinta- ja pohjavesiin, liikenteeseen, meluun, turvallisuuteen, viestintäyhteyksiin sekä yhteisvaikutuksiin lähialueen tuulivoimahankkeiden ja muiden hankkeiden kanssa.

LIITTEET



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Liite Pöytäkirjan ote Kaupunginhallitus 18.5.2021 § 92 (kaavahankkeen aikaisemmat käsittelyt)

Katajamäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos kaavakartta
Katajamäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos kaavaselostus
Liite 1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma OAS
Liite 2. Näkymäalueanalyysit ja laaditut havainnekuvat
Liite 3. Arkeologinen inventointiraportti
Liite 4. Luonto- ja linnustoselvitysraportti
Liite 5. YVA-vaiheen asukaskyselyn yhteenveto ja kyselylomakkeet
Liite 6. Melu- ja välkeselvitys
Liite 7. Perustellun päätelmän huomioon ottaminen
Liite 8. Tuulivoimaohjelman toteutuminen, Katajamäki
Liite 9. Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelun muistio
Liite 10. Katajamäen ekologisen verkoston tarkastelu

Oheisliitteet 11.-16. Katajamäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnoksen kaavaselostuksen Julkisuuslain (621/1999) 24 §, 1. momentin mukaista salassa pidettävää lajitietoa sisältävät liitteet.

Liite 11. Suden Vuolijoki-Marttinen ydinreviiriselvitys 2025
Liite 11b. Ydinreviiriselvityksen liitteet
Liite 12. Maakotkavaikutusten arviointi YVA-vaiheessa 2022
Liite 13. Maakotkavaikutukset 2026
Liite 14. Kanalintujen soidinalueet ja sääksenpesät
Liite 15. Metsähanhiselvitys
Liite 16. Luonto- ja linnustoselvitysraportin liite 3 susireviiri

Valmisteluvaiheeseen liittyvä aineisto on saatavilla nähtävilläoloaikana kaupungin verkkosivuilla:

<https://www.kajaani.fi/katajamaen-tuulivoimapuiston-osayleiskaava/>

Lisätietoja asiasta antaa kaavasuunnittelija Minna Väyrynen, p. 040 1319 437 tai kaavasuunnittelija Enja Kymäläinen, p. 040 1596 873, sähköpostit muodossa etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Joni Partanen, Vt. kaupunginjohtaja

Kajaanin kaupunginhallitus päättää asettaa yleisesti nähtäville Katajamäen tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnoksen.

Samalla kaupunginhallitus pyytää kaavaluonnoksesta lausunnot viranomaisilta ja yhteisöiltä, joiden toimialaa kaavoitus käsittelee.

Päätös

Hyväksyi.

Merkittiin, että Kajaanin kaupungin kaavasuunnittelija Minna Väyrynen ja konsultti Arto Sipinen FCG:ltä osallistuivat kokoukseen asiantuntijoina tämän asian esittelyn ajan klo 16.10-16.40.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Merkittiin, että tämän asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 16.47-16.57.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 160

Kauppapuiston asemakaavanmuutokseen liittyvien maankäyttösopimusten solmiminen

KAJDno-2026-647

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Säkkinen, Kaupungingeodeetti, jari.sakkinen@kajaani.fi

Liitteet

- 1 Maankäyttösopimus kauppapuisto 205-8-71-(3,4 ja 5) Maxi-Properties Oy -kaupanvahvistuksella KH
- 2 Maankäyttösopimus kauppapuisto 205-8-71-6 KOY Kajaanin Kehräämöntie 22 -hallitukseen ja allekirjoitukseen
- 3 Maankäyttösopimus kauppapuisto 205-8-71-7 KOY Kajaanin Kehräämöntie 24 -hallitukseen ja allekirjoitukseen

Kajaanin kaupunki on neuvotellut Kajaanin kauppapuiston alueen maanomistajien kanssa asemakaavan muutokseen liittyvien maankäyttösopimusten tekemisestä. Alue sijaitsee Petäisenniskan kaupunginosassa nro 8, korttelissa 71. Kaavaehdotusta käsiteltiin ympäristötekniisessä lautakunnassa 17.2.2016. Ympäristötekniinen lautakunta päätti § 17 asettaa kaava- ja tonttijakoehdotuksen nähtäville. Kaavaehdotus oli nähtävänä kaupungintalolla Kajaani Infossa 22.2.–22.3.2016. Asemakaava tulee kaupunginhallituksen käsittelyyn pian.

Alueidenkäyttölain 91 a §:n mukaan kunta voi tehdä maanomistajan kanssa maankäyttösopimuksia kaavoitukseen ja kaavojen toteuttamiseen liittyen. Maankäyttösopimuksilla ei kuitenkaan voida sitovasti sopia asemakaavan sisällöstä. Sopimus voidaan tehdä sen jälkeen, kun kaavaluonnos tai kaavaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä. Käytännössä sopimukset pyritään tekemään ennen asemakaavan voimaantuloa.

Maankäyttösopimukset hyväksyy kaupunginhallitus. Varsinainen asemakaavan muutos etenee kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi. Menettelyllä varmistetaan, että maankäyttösopimuksia koskevat päätökset saavat lainvoiman ennen asemakaavan hyväksymispäätöstä. Sopimukset voidaan tämän jälkeen allekirjoittaa ja saattaa voimaan ennen asemakaavan kuuluttamista voimaan. Asemakaava voidaan kuuluttaa voimaan, kun valtuuston asemakaavaa koskeva hyväksymispäätös on saanut lainvoiman.

Maankäyttösopimuksissa sovitaan asemakaavan muutoksen toteuttamiseen liittyvistä toimenpiteistä. Sopimukset koskevat muun muassa asemakaavan mukaisesti tontista katualueeksi siirtyvän alueen luovuttamista kaupungille sekä niiden maanomistajien osallistumista asemakaavan toteuttamisesta kaupungille aiheutuviin kustannuksiin, jotka saavat asemakaavan muutoksesta merkittävää hyötyä. Tämä kustannuksiin osallistuminen toteutetaan maankäyttömaksuna.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Maankäyttömaksun perusteena on arvio siitä, että asemakaavan muutos tuottaa maanomistajalle merkittävää hyötyä. Tällaista hyötyä voi syntyä esimerkiksi silloin, kun asemakaavalla lisätään tontin rakennusoikeutta tai muutetaan tontin käyttötarkoitusta arvokkaampaan käyttötarkoitukseen. Tässä asemakaavan muutoksessa tonttien käyttötarkoitus muuttuu teollisuustontista liiketontiksi. Tällöin tonttien rakennusoikeuden arvo lähtökohtaisesti nousee. Osalla tonteista rakennusoikeus on kuitenkin jo aiemmin käytetty liikerakentamiseen poikkeusluvan perusteella. Näiden tonttien osalta asemakaavan muutos ei siten tuota sellaista uutta merkittävää hyötyä, joka olisi maankäyttömaksun perusteena.

Yhdelle tontille asemakaavan muutos osoittaa kuitenkin uutta vapaata rakennusoikeutta 4 500 k-m². Tämä rakennusoikeus on maanomistajan välittömästi hyödynnettävissä ja tuottaa maanomistajalle merkittävää rahallista hyötyä. Sopimuksessa on sovittu, että maanomistaja korvaa kaupungille tästä hyödystä 60 prosenttia. Korvauksen taso perustuu kaupungin maankäyttöpoliittisessa ohjelmassa linjattuun sopimuskorvauksen suuruuteen. Hyöty on tässä tapauksessa arvioitu vertaamalla kaupungin tonttihinnoitteluperiaatteiden mukaisia teollisuustontin ja liiketontin hintoja. Koska kaupungilla on alueen läheisyydessä tarjolla molempia tonttityyppejä, voidaan hinnoittelun katsoa vastaavan markkinahintaa. Tämän perusteella sopimuksilla ei muodostu maanomistajille kiellettyä valtiontukea.

Lisäksi tonttien omistajat osallistuvat tarvittavien tonttiliittymien muutosten kustannuksiin niistä saatavan arvioidun hyödyn suhteessa. Kaupunki puolestaan sitoutuu parantamaan Varistien ja Kehräämöntien risteysaluetta ja suunnittelee rakentavansa alueelle liikenneympyrän. Lisäksi kaupunki suunnittelee toteuttavansa kääntymiskaistat kauppapuiston liittymän liikenteen sujuvoittamiseksi. Samassa yhteydessä paranisi myös kevyen liikenteen turvallisuus sekä kävellen ja pyörällä liikkuvien asiointimahdollisuudet kauppapuistossa. Sopimukseen liittyvä asemakaava osoittaisi alueelle 1500 k-m² päivittäistavarakaupan liiketilaa, joka parantaisi Variskankaan alueen kaupallista tarjontaa merkittävästi ja lisäisi todennäköisesti kevyttä liikennettä alueella.

Lisätietoja asiasta antaa kaupungingeodeetti Jari Säkkinen, puh. 044 4214 112 tai etunimi.sukunimi@kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Joni Partanen, Vt. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä oheisten liitteiden mukaiset maankäyttösopimukset.

Päätös

Hyväksyi.

Tiedoksi

Asianosaiset



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 161

Kainuun Voima Oy:n lämpövoimaomaisuus

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Konsernijaosto, § 31, 04.05.2026

Kaupunginhallitus, § 162, 19.05.2026

§ 162

Omistajapoliittisten linjausten päivittäminen

KAJDno-2026-442

Konsernijaosto, 04.05.2026, § 31

Valmistelijat / lisätiedot:

Joni Partanen, Vt. kaupunginjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite_Kajaanin kaupungin omistajapoliittiset linjaukset_2026

Kajaanin kaupungin omistajapoliittiset linjaukset on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 13.2.2023 § 5. Omistajapolitiikka on osa valtuuston hyväksymää kaupunkistrategiaa, joka on kaupungin keskeinen johtamisen väline. Omistajapolitiikalla linjataan muun muassa missä yhteyksissä kaupunki on mukana omistajana ja sijoittajana ja mitä kaupunki omistajuudeltaan tavoittelee. Linjaukset ovat toimintaa suuntaavia ja näin ollen suhteellisen pysyviä. On kuitenkin jatkuvasti etsittävä mahdollisuuksia tehostaa toimintaa ja olosuhteiden muuttuessa omistajapolitiikkaa on tarkistettava. Kaupungin pääoman tehokas käyttö on yhtä merkittävää kuin käyttötalouden hallinta. Kaupunginvaltuuston hyväksymät linjaukset ohjaavat kaupungin pääoman käyttöä ja eri omaisuuseriä koskevaa päätöksentekoa. Ne on tarkoitettu ohjeeksi kaupungin luottamushenkilöille ja henkilöstölle sekä tytär- ja osakkuusyhteisöille tulevien yksittäisten päätösten pohjaksi. Linjausten tavoitteena on turvata päätöksenteon systemaattisuus, pitkäjänteisyys ja pääomien käytön tehokkuus. Hyväksytyt omistajapolitiikan on konkretisoiduttava kaupungin päätöksenteossa kaikilla tasoilla. Linjausten toteuttamista on seurattava ja yksiköiden on raportoitava linjausten toteutumisesta omassa toiminnassaan.

Kajaanin kaupunkistrategia vuosille 2027-2030 hyväksyttiin valtuustossa 10.2.2026 ja uudet omistajapoliittiset linjaukset on valmisteltu kaupunkistrategian pohjalta. Valmisteluprosessissa toteutettiin opinnäytetyön tutkimuksena kysely valtuustoryhmille ja kyselyssä arvioitiin olemassaolevien linjausten toimivuutta sekä pyydettiin uusissa linjauksissa huomioitavia asioita kaupunkistrategian pohjalta. Nykyisten linjausten toteutuminen raportoidaan linjausten päivittämisen yhteydessä.

Vuonna 2025 kaupunginhallitus päätti käynnistää Kajaanin kaupungin organisaatorakenteiden tarkastelun ja ensimmäisessä vaiheessa tarkasteltiin ja toteutettiin Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen organisaatiomuutos, jossa liikelaitos lakkautettiin ja toiminnot organisoitiin Sivistystoimialan alle. Organisaatorakenteiden tarkastelua jatketaan ja tarkastellaan Kajaanin



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

peruskaupungin ja liikelaitosten organisointi- ja hallintorakenteiden tarkoituksenmukaisuus. Tarkastelun perusteella päätetään mahdollisista organisaatiomuutoksista.

Omistajapoliittisten linjausten rakennetta tytäryhteisöjen omistajastrategioiden osalta on kehitetty benchmarkkauksen perusteella. Yhtiökohtaiset omistajastrategiat määritetään niin, että kuvataan yhteisön tehtävä, määritetään omistusrakenteeseen ja järjestelyihin liittyvät linjaukset sekä kaupungin strategisen tahtotilan määrittämiseksi asetetaan yhtiöomistukseen liittyvät tavoitteet. Yhtiökohtaisissa omistajastrategioissa otetaan myös kantaa yhtiön hallituksen osaamistarpeisiin ja tunnistetaan yhdessä yhtiön kanssa seurattavat tavoitteet ja mittarit. Omistajastrategiaan määritetään myös yhtiöstä kaupungin seurantavastuusta vastuussa oleva viranhaltija.

Liitteenä Kajaanin kaupungin omistajapoliittiset linjaukset.

Oheisliitteenä raportti nykyisten omistajapoliittisten linjausten tavoitteiden toteutumisesta ja tietoa Edukai Oy:n toiminnasta.

Ehdotus

Esittelijä: Joni Partanen, Vt. kaupunginjohtaja

Konsernijaosto esittää liitteen mukaiset omistajapoliittiset linjaukset kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyi.

Merkittiin, että tämän asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 18.35-18.39.

Kaupunginhallitus, 19.05.2026, § 162

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen, Vt. kaupunginjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite_Kajaanin kaupungin omistajapoliittiset linjaukset_2026 KH 19.5.2026.pdf

Ehdotus

Esittelijä: Joni Partanen, Vt. kaupunginjohtaja

Konsernijaosto esittää liitteen mukaiset omistajapoliittiset linjaukset kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Kokouksessa muutettu vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaiset omistajapoliittiset linjaukset ja esittää ne edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi seuraavilla muutoksilla:

Liitteen mukaisiin omistajapoliittisiin linjauksiin päivitetään ja yhtenäistetään omistusrakenteeseen ja järjestelyihin liittyvä teksti energiaomistusten ja koulutusomistusten osalta:

”Omistus- ja hallintorakennetta sekä keskeisiä sopimusjärjestelyjä voidaan muuttaa, mikäli muutos on taloudellisesti ja strategisesti kaupunkikonsernin kannalta perusteltu”.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kokouksessa muutetun ehdotuksen.

Merkittiin, että tämän asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 16.11-16.13.

Tiedoksi

Valtuustokäsittelyn jälkeen: Toimiala- ja liikelaitosjohtajat, tytäryhtiöiden hallitusten puheenjohtajat ja toimitusjohtajat, kuntayhtymien ja säätiöiden yhteyshenkilöt.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 163

Talousarvioraami ja talousarvio-ohje 2027

KAJDno-2026-779

Valmistelija / lisätiedot:

Jaana Karhunen, Vs. talousjohtaja, jaana.karhunen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2028 - 2029 laadintaohje

Yleinen talouden tila ja kuntatalous

Inflaation hidastuminen ja korkojen lasku ovat tukeneet kotitalouksien ostovoimaa, mutta viimeisimmän VM:n kevään 2026 arvion mukaan talouden elpyminen on viivästynyt energiahintojen nousun ja geopoliittisen epävarmuuden vuoksi. Kulutuksen kasvu on edelleen vaisua, mutta investointeja lisäävät edelleen energiasiirtymä ja puolustushankkeet. BKT:n kasvu jää noin 0,6 %:iin vuonna 2026, mutta vahvistuu noin 1,7 %:iin vuosina 2027–2028.

Vienti hyötyy euroalueen elpymisestä, mutta kasvu on edelleen epävarmaa kansainvälisen kauppapolitiikan jännitteiden vuoksi. Tuonnin kasvua vahvistavat investoinnit, joissa ulkomaisilla panoksilla on suuri rooli. Työllisyystilanne on edelleen heikko, ja työttömyys pysyy korkealla vuonna 2026, mutta alkaa vähitellen laskea talouskasvun vahvistuessa.

Julkisen talouden tilanne heikkeni merkittävästi vuonna 2024, ja alijäämä pysyy korkeana myös lähivuosina. Vaikka sopeutustoimet tukevat julkista taloutta, hitaasti kasvava talous sekä puolustus- ja korkomenojen kasvu pitävät alijäämän edelleen suurena, noin 4–5 % suhteessa BKT:hen ennustejaksolla.

Kuntatalouden tilanne on tilinpäätösarvioiden mukaan pysynyt kohtalaisena, mutta heikentyi vuonna 2025 ja näkymät pysyvät heikkoina vuonna 2026. Menot kasvavat muun muassa palkankorotusten ja työllisyyspalvelujen rahoitusvastuun lisääntymisen vuoksi, samalla kun valtionosuusleikkaukset hidastavat tulojen kasvua. Peruspalvelujen valtionosuus on noin 3,5 mrd. euroa vuonna 2026, mutta siihen kohdistuu mm. 75 milj. euron pysyvä vähennys.

Kuntien taloustilanteet vaihtelevat edelleen merkittävästi ja kuntakentässä on nähtävissä eriytymistä. Tulojen ja menojen välinen epätasapaino edellyttää sopeuttamistoimien jatkamista, ja näkymiin liittyy epävarmuutta erityisesti yleisen talouskehityksen ja kustannuspaineiden vuoksi.

Kajaanin kaupungin talous

Kajaanin kaupungin tilinpäätös vuodelta 2025 oli 4,5 milj. euroa ylijäämäinen. Vuonna 2025 kaupungin talouden hallinnassa onnistuttiin, toimintakate toteutui arvioitua paremmin ja vuonna 2024 päivitetyn sopeuttamisohjelman toimenpiteitä toteutettiin



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

suunnitellusti. Verotulot olivat vuonna 2025 noin 84 milj. euroa ja valtionosuudet noin 54 milj. euroa, verotulot jäivät hieman ennakoitua heikommiksi.

Kajaanin kaupungin talousarvio kuluvalle vuodelle 2026 on -2,9 milj. alijäämäinen. Vuosikate kattaa noin 64 % poistoista. Tämän hetkisen talousarvion mukaan kaupungin ja liikelaitosten taloussuunnitelma vuodelle 2027 on vielä alijäämäinen, mutta ylijäämä saavutetaan vuonna 2028. Toimintakatteen toteutuminen suunnitellusti vuodelle 2026 vaatii hyväksytyyn talouden sopeuttamissuunnitelman täysimääräisen toteutumisen.

Talousarvioraami ja tavoitteet

Talousarvioraami on kaupunginhallitukseen nähden sitova talousarvion valmistelupohja. Lautakunnat ja johtokunnat valmistelevat vuoden 2027 talousarvioesityksensä talousarvioraamin mukaisesti. Talousarvioraami vuodelle 2027 on valmisteltu ulkoisten ja sisäisten tuottojen ja kulujen perusteella. Valmistelun lähtökohtana ovat vuoden 2025 tilinpäätös, vuoden 2026 talousarvio ja tilinpäätösnuste. Talousarvioraamissa on huomioitu yhtiöitettävien sote- ja pelastustoimen kiinteistöjen vaikutukset eli raami ei sisällä Kainuun HVA:lle vuokrattujen tilojen eikä Pelastuslaitoksen ja kaupunginvarikon toimintatuottoja, toimintakuluja eikä poistoja.

Talousarvioraamin lähtökohtana on kustannusten kasvun hillitseminen, sopeuttamissuunnitelman mukaisten toimien toteuttaminen ja investointien mitoittaminen talouden kantokyvyn mukaisesti. Talouden tasapaino tulee saavuttaa suunnittelukaudella 2027–2029.

Kaupunginvaltuuston 10.2.2026 hyväksymän Kajaanin kaupunkistrategian 2027–2030 mukaisesti vahva ja vakaa kaupunkikonserni mahdollistaa strategian onnistumisen.

Kajaanin kaupungin talouden suunnittelua ohjataan seuraavilla talouden tavoitteilla:

- Toimintakatteen kasvu on pienempi tai yhtä suuri kuin verorahoituksen kasvu
- Vuosikate kattaa poistot
- Tilikauden tulos on positiivinen
- Investointien omarahoitussuus on suurempi kuin 60 %
- Konsernin lainamäärä on pienempi tai yhtä suuri kuin valtakunnan keskiarvo

Lisäksi taloudenhoidon periaatteena on, että investoinnit perustuvat vahvaan harkintaan ja talouden kantokykyyn ja että konserniyhtiöissä toimitaan kuntakonsernin kokonaisuus huomioon ottaen.

Talousarvioraami vuodelle 2027 on valmisteltu vuoden 2026 veroprosenttien mukaisesti. Verotulojen ennuste perustuu 5/2026 Kuntaliiton laatimaan kuntakohtaiseen veroennustekehikkoon. Verotuloennusteessa on otettu huomioon arvioitu kaivosmineraaliverojen määrä ja nostettu maltillisesti kiinteistöverotulojen arviota. Verotuloiksi vuonna 2027 on arvioitu 89 milj. euroa.

Valtionosuuksien arvio perustuu Kuntaliiton julkaisemiin ennakkollisiin valtionosuuslaskelmiin. Valtionosuuksia on arvioitu kertyvän 53,1 milj. euroa vuonna 2027.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Investointiesitykset valmistellaan talousarvioprosessin yhteydessä vuosille 2027–2029. Investointien pidemmän aikavälin kestävä taso on, että investoinnit eivät ylitä vuosikatetta.

Talousarvion laadinnan perusteita esitellään tarkemmin kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Joni Partanen, Vt. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

1. Hyväksyy Kajaanin kaupungin talousarvioraamin ja liikelaitosten, tytäryhteistöjen ja kuntayhtymien tulostavoitteet vuodelle 2027.
2. Hyväksyy liitteenä olevan vuoden 2027 talousarvion ja taloussuunnitelman 2028 - 2029 laadintaohjeen.
3. Ohjeistaa toimielimiä valmistelemaan talousarvioesitykset talousarvioraamin mukaisesti ja esittämään tarvittaessa tavoitteen saavuttamiseksi toimintakatetta vahvistavia toiminnallisia ja taloudellisia muutosesityksiä.

Päätös

Hyväksyi.

Tiedoksi

Toimialat, liikelaitokset, tytäryhteisöt ja kuntayhtymät



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 164

Eron myöntäminen Jere Vekkelille kaupungin luottamustehtävistä

KAJDno-2026-761

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kevään 2025 kuntavaalien tulosten perusteella Jere Vekkelin on valittu Kajaanin kaupunginvaltuuston varavaltuutetuksi.

Kaupunginvaltuusto on valinnut kokouksessaan 3.6.2025 § 51 valtuuston vaalilautakunnan varsinaiset jäsenet ja varajäsenet toimikaudelle 2025-2029. Jere Vekkelin on valittu tuolloin vaalilautakunnan varsinaiseksi jäseneksi ja vaalilautakunnan puheenjohtajaksi. Jere Vekkelin henkilökohtaiseksi varajäseneksi on valittu tuolloin Erno Heikkinen.

Jere Vekkelin on pyytänyt 4.5.2026 lähettämällään sähköpostiviestillä eroa Kajaanin kaupunginvaltuuston varajäsenyydestä ja vaalilautakunnan jäsenyydestä. Perusteluna eronpyynnölle Vekkelin on ilmoittanut muuton toiselle paikkakunnalle toukokuun lopulla 2026.

Ehdotus

Esittelijä: Joni Partanen, Vt. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuutolle, että valtuusto päättää myöntää eron Jere Vekkelille Kajaanin kaupunginvaltuuston varajäsenyydestä ja valtuuston vaalilautakunnan jäsenyydestä.

Jere Vekkelin menettää vaalikelpoisuutensa Kajaanin kaupungin valtuustoon paikkakunnalta muuton vuoksi toukokuun lopulla 2026.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 108, 20.05.2025

Kaupunginvaltuusto, § 51, 03.06.2025

Kaupunginhallitus, § 165, 19.05.2026

§ 165

Jäsenen nimeäminen valtuuston vaalilautakuntaan Jere Vekkelin tilalle

KAJDno-2025-854

Kaupunginhallitus, 20.05.2025, § 108

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kajaanin kaupungin hallintosääntö 13 luku 112 §:

"Valtuuston vaalilautakunta

Valtuusto valitsee toimikaudekseen suhteellisten vaalien toimittamista varten vaalilautakunnan. Lautakunnassa on (3) kolme jäsentä ja kullakin henkilökohtainen varajäsen.

Valtuusto valitsee jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja yhden varapuheenjohtajan.

Lautakunnan sihteerinä toimii valtuuston pöytäkirjanpitäjä, jollei valtuusto toisin päättä."

Kuntalain 105 §:ssä säädetään suhteellisten vaalien toimittamisesta ja lain naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta eli tasa-arvolain 4 a §:ssä säädetään tasa-arvovaatimuksesta.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee keskuudestaan kolme varsinaista jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen valtuuston vaalilautakuntaan toimintavuosiksi 2025–2029 sekä valitsee yhden varsinaisista jäsenistä lautakunnan puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 03.06.2025, § 51

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

1 Liite Valtuuston vaalilautakunta 2025 - 2029

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee keskuudestaan kolme varsinaista jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen valtuuston vaalilautakuntaan toimintavuosiksi 2025–2029 sekä valitsee yhden varsinaisista jäsenistä lautakunnan puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Päätös

Valittiin liitteen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 19.05.2026, § 165

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kaupunginvaltuusto on valinnut kokouksessaan 3.6.2025 § 51 valtuuston vaalilautakunnan varsinaiset jäsenet ja varajäsenet toimikaudelle 2025-2029. Jere Vekkeli on valittu tuolloin vaalilautakunnan varsinaiseksi jäseneksi ja vaalilautakunnan puheenjohtajaksi. Jere Vekkelin henkilökohtaiseksi varajäseneksi on valittu tuolloin Erno Heikkinen.

Jere Vekkeli on pyytänyt 4.5.2026 lähettämällään sähköpostiviestillä eroa Kajaanin kaupunginvaltuuston varajäsenyydestä ja vaalilautakunnan jäsenyydestä. Perusteluna eronpyynnölle Vekkeli on ilmoittanut muuton toiselle paikkakunnalle toukokuun lopulla 2026.

Kajaanin kaupungin hallintosääntö 13 luku 112 §:

"Valtuuston vaalilautakunta

Valtuusto valitsee toimikaudekseen suhteellisten vaalien toimittamista varten vaalilautakunnan. Lautakunnassa on (3) kolme jäsentä ja kullakin henkilökohtainen varajäsen.

Valtuusto valitsee jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja yhden varapuheenjohtajan.

Lautakunnan sihteerinä toimii valtuuston pöytäkirjanpitäjä, jollei valtuusto toisin päättä."

Kuntalain 105 §:ssä säädetään suhteellisten vaalien toimittamisesta ja lain naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta eli tasa-arvolain 4 a §:ssä säädetään tasa-arvo vaatimuksesta.

Ehdotus

Esittelijä: Joni Partanen, Vt. kaupunginjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto valitsee valtuuston vaalilautakunnan jäsenen Jere Vekkelin tilalle ja valitsee valtuuston vaalilautakunnan puheenjohtajan.

Päätös
Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 184, 26.08.2025

Konsernijaosto, § 29, 04.05.2026

Kaupunginhallitus, § 166, 19.05.2026

§ 166

Jäsenen nimeäminen Kajaanin Ammattikorkeakoulu Oy:n hallitukseen Minna Tuunaisen tilalle

KAJDno-2025-982

Kaupunginhallitus, 26.08.2025, § 184

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Kajaanin kaupungin tytäryhtiöiden hallitusten jäsenet Khall 26082025.pdf

Kaupunginhallitus ja sen konsernijaosto vastaavat kaupungin omistaja- ja konserniohjauksesta. Osana konserniohjausta kaupunginhallitus nimeää tytär- ja muiden yhteisöjen hallitukseen ehdotettavat henkilöt kaupunginhallituksen toimikauden pituiseksi ajaksi.

Hallitusten ja muiden toimielinten jäsenten valinnoissa tulee noudattaa tasa-arvolain vaatimusta, jonka mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Kiintiö koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä, joista kummassakin ryhmässä kiintiön on toteuduttava. Konserniohjeen mukaan tytäryhteisöjen hallitukseen voidaan nimetä kaupunkikonsernin ulkopuolisia henkilöitä, mikäli se on kaupunkikonsernin kokonaisedun mukaista.

Kaupunginhallitus, konsernijaosto tai muu konsernijohto antaa tarvittaessa ohjeita kaupunkia eri hallintoelimissä edustaville henkilöille kaupungin kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää Kajaanin kaupungin tytäryhtiöiden hallitusten jäsenet toimikaudelle 2025-2027.

Kaupunginvaltuuston 1.4.2025 § 23 hyväksymä konserniohje lähetetään tytäryhtiöiden hallitusten jäsenille tiedoksi ja noudatettavaksi.

Päätös

Nimettiin liitteen mukaisesti.

Loiste Oy:n hallituksen puheenjohtaja nimetään seuraavassa kaupunginhallituksen kokouksessa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Konsernijaosto, 04.05.2026, § 29

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kaupunginhallitus on nimennyt kokouksessaan 26.8.2025 § 184 Kajaanin Ammattikorkeakoulu Oy:n hallituksen jäsenet toimikaudelle 2025-2027. Minna Tuunainen on valittu tuolloin Kajaanin Ammattikorkeakoulu Oy:n hallituksen jäseneksi.

Muut tuolloin nimetyt Kajaanin Ammattikorkeakoulu Oy:n hallituksen jäsenet ovat:

Pentti Malinen, jäsen, KESK, Hyvönen Kari, jäsen, KOK, Kesti Heikki, jäsen, SDP, Wuetter Maria, jäsen, VIHR

Jäsen, elink. (vpj) Tuomo Kälkäjä, jäsen elink. Eija Tolonen, Kainuun hva, Jäsen henkilöstö Matti Heikkinen Jäsen opiskelijat Anniina Sarkkinen,

Minna Tuunainen on pyytänyt 2.4.2026 lähettämällään sähköpostiviestillä eroa Kajaanin Ammattikorkeakoulu Oy:n hallituksen jäsenyydestä. Hän on ollut Kajaanin Ammattikorkeakoulu Oy:n hallituksen jäsenenä Kainuun Vasemmisto ry:n edustajana.

Kaupunginhallitus on myöntänyt kokouksessaan 14.4.2026 § 117 eron Minna Tuunaiselle Kajaanin Ammattikorkeakoulu Oy:n hallituksen jäsenyydestä.

Ehdotus

Esittelijä: Joni Partanen, Vt. kaupunginjohtaja

Konsernijaosto esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus nimeää jäsenen Kajaanin Ammattikorkeakoulu Oy:n hallitukseen Minna Tuunaisen tilalle.

Päätös

Esitti nimettäväksi Reija Korkatin.

Kaupunginhallitus, 19.05.2026, § 166

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Joni Partanen, Vt. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää Reija Korkatin Kajaanin Ammattikorkeakoulu Oy:n hallituksen jäseneksi Minna Tuunaisen tilalle.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Nimetty henkilö, Kajaanin Ammattikorkeakoulu Oy



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 165, 12.08.2025

Kaupunginhallitus, § 217, 23.09.2025

Kaupunginhallitus, § 167, 19.05.2026

§ 167

Jäsenen ja varajäsenen nimeäminen vanhusneuvostoon Kainuun TVL:n eläkeläiset ry:n tilalle

KAJDno-2025-1147

Kaupunginhallitus, 12.08.2025, § 165

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kuntalain mukaan vanhusneuvosto on yksi kunnan pakollisista vaikuttamistoimielimistä. Vaikuttamistoimielimet ovat edustamansa ryhmän osallistumis- ja vaikuttamiskanavia, eivätkä ne ole kunnan varsinaisia toimielimiä.

Kaupunginhallituksen on asetettava vanhusneuvosto ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä. Vanhusneuvostolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvittavien palveluiden kannalta.

Vanhusneuvoston kokoonpanoon kuuluu 13 jäsentä. Jäsenet nimeää seitsemän eläkeläisjärjestöä, Kainuun hyvinvointialue, ympäristötekniinen toimiala, sivistystoimiala, Kajaanin ammattikorkeakoulu, KAPOVA ry ja kaupunginhallitus. Vanhusneuvoston toimikausi on 4 vuotta.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

- nimeää neuvostoon kaupunginhallituksen edustajan ja hänen varajäsenensä
- pyytää seuraavia tahoja nimeämään neuvostoon edustajansa ja tämän varajäsenen:

Kajaanin Eläkkeensaajat ry

Kajaanin Kunnalliset Eläkeläiset ry

Kajaanin Eläkeläiset ry

Eläkeliiton Kajaanin osasto

Kainuun kansalliset seniorit ry

Kajaanin Oikeutta eläkeläisille ry



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kainuun TVL:n eläkeläiset ry
KAPOVA ry
Kajaanin Ammattikorkeakoulu Oy
Kainuun hyvinvointialue
ympäristötekniinen toimiala
sivistystoimiala

Nimeämisehdotukset on toimitettava viimeistään 12.9.2025 mennessä Kajaanin kaupungin kirjaamoon: kajaani@kajaani.fi.

Vanhusneuvoston kokoonpano ja siinä mahdollisesti tapahtuvat muutokset on tuotava kaupunginhallituksen tietoon. Neuvoston on toimitettava kaupunginhallitukselle vuosittain toimintakertomus.

Vanhusneuvoston toimikausi kestää siihen saakka, kunnes vuonna 2029 toimikautensa aloittava kaupunginhallitus asettaa uuden neuvoston.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginhallitus nimesi kaupunginhallituksen edustajaksi vanhusneuvostoon Aila Tartia-Jalosen ja hänen varajäseneksi Jari Lindhin.

Kaupunginhallitus, 23.09.2025, § 217

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Vanhusneuvoston kokoonpanoon kuuluu 13 jäsentä. Jäsenet nimeää seitsemän eläkeläisjärjestöä, Kainuun hyvinvointialue, ympäristötekniinen toimiala, sivistystoimiala, Kajaanin ammattikorkeakoulu, KAPOVA ry ja kaupunginhallitus. Vanhusneuvoston toimikausi on 4 vuotta.

Kaupunginhallitus on nimennyt kokouksessaan 12.8.2025 päätöksellä § 165 kaupunginhallituksen edustajaksi vanhusneuvostoon Aila Tartia-Jalosen ja hänen varajäseneksi Jari Lindhin.

Kaupunginhallitus on päättänyt pyytää seuraavia tahoja nimeämään vanhusneuvostoon jäsenet ja varajäsenet:

Kajaanin Eläkkeensaajat ry
Kajaanin Kunnalliset Eläkeläiset ry
Kajaanin Eläkeläiset ry
Eläkeliiton Kajaanin osasto



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kainuun kansalliset seniorit ry
Kajaanin Oikeutta eläkeläisille ry
Kainuun TVL:n eläkeläiset ry
KAPOVA ry
Kajaanin Ammattikorkeakoulu Oy
Kainuun hyvinvointialue
ympäristötekniinen toimiala
sivistystoimiala

Nimeämisehdotukset on pyydetty toimittamaan viimeistään 12.9.2025 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää vanhusneuvostoon seuraavat jäsenet ja varajäsenet:

Taho	Varsinainen jäsen	Varajäsen
Kajaanin Eläkkeensaajat ry	Mikko Pesonen	Maija-Liisa Rönkkö
Kajaanin Kunnalliset eläkeläiset ry		
Kajaanin Eläkeläiset ry	Jarmo Airaksinen	Tapio Huotari
Eläkeliiton Kajaanin osasto	Marjatta Immonen	Reijo Kostet
Kainuun kansalliset seniorit ry	Liisa Joensuu	Esa Anttonen
Kajaanin Oikeutta eläkeläisille ry	Terho Lämsä	-
Kainuun TVL:n eläkeläiset ry	Pekka Toivanen	Seija Anttonen
KAPOVA ry		
Kajaanin ammattikorkeakoulu Oy	Maarit Karjalainen	Sannamari Kortelainen
Kainuun hyvinvointialue, ikäihmisten palvelut	Tuula Virkkunen	Tiina Keränen
Ympäristötekniinen toimiala	Jari Kauppinen	Teemu Rissanen
Sivistystoimiala	Eeva-Maria Nivalainen	Pirjo Aunesluoma

Kapova ry:n esitys nimettävistä henkilöistä täydennetään kokouksessa.

Lisäksi Kajaanin Seudun senioriopettajat ry on esittänyt halukkuutensa nimetä edustajan ja varaedustajan vanhusneuvostoon. Varsinaiseksi jäseneksi esitetään Matti Pitkästä ja varajäseneksi Hannele Valtasta.

Päätös



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Nimesi seuraavat jäsenet ja varajäsenet:

Taho	Varsinainen jäsen	Varajäsen
Kajaanin Eläkkeensaajat ry	Mikko Pesonen	Maija-Liisa Rönkkö
Kajaanin Seudun Senioriopettajat ry	Matti Pitkänen	Hannele Valtanen
Kajaanin Eläkeläiset ry	Jarmo Airaksinen	Tapio Huotari
Eläkeliiton Kajaanin osasto	Marjatta Immonen	Reijo Kostet
Kainuun kansalliset seniorit ry	Liisa Joensuu	Esa Anttonen
Kajaanin Oikeutta eläkeläisille ry	Terho Lämsä	-
Kainuun TVL:n eläkeläiset ry	Pekka Toivanen	Seija Anttonen
KAPOVA ry	Juhani Nissinen	Reetta Ohtonen
Kajaanin ammattikorkeakoulu Oy	Maarit Karjalainen	Sannamari Kortelainen
Kainuun hyvinvointialue, ikäihmisten palvelut	Tuula Virkkunen	Tiina Keränen
Ympäristötekniinen toimiala	Jari Kauppinen	Teemu Rissanen
Sivistystoimiala	Eeva-Maria Nivalainen	Pirjo Aunesluoma

Kaupunginhallitus, 19.05.2026, § 167

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Vanhusneuvoston kokoonpanoon kuuluu 13 jäsentä. Jäsenet nimeää seitsemän eläkeläisjärjestöä, Kainuun hyvinvointialue, ympäristötekniinen toimiala, sivistystoimiala, Kajaanin ammattikorkeakoulu, KAPOVA ry ja kaupunginhallitus. Vanhusneuvoston toimikausi on 4 vuotta.

Kaupunginhallitus on nimennyt kokouksessaan 12.8.2025 § 165 kaupunginhallituksen edustajaksi vanhusneuvostoon Aila Tartia-Jalosen ja hänen varajäseneksi Jari Lindhin.

Kaupunginhallitus on nimennyt kokouksessaan 23.9.2025 § 217 vanhusneuvostoon jäsenet ja varajäsenet eläkeläisjärjestöjen nimeämisehdotusten mukaisesti. Kainuun TVL:n eläkeläiset ry:n edustajina vanhusneuvoston varsinaiseksi jäseneksi on nimetty Pekka Toivanen ja varajäseneksi Seija Anttonen.

Kainuun TVL:n eläkeläiset ry:n puheenjohtaja Sirkka Väyrynen on ilmoittanut 20.3.2026 sähköpostiviestillä, että Kainuun TVL:n eläkeläiset ry, toiminta on lakkautettu 11.3.2026 ja Patentti- ja rekisterihallituksen ilmoituksella 17.3.2026 kyseinen ry on merkitty rekisteriin lakanneeksi.

Ehdotus

Esittelijä: Joni Partanen, Vt. kaupunginjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus pyytää eläkeläisjärjestöä, jolla ei ole vielä edustusta vanhusneuvostossa, tekemään nimeämisehdotuksen varsinaisen jäsenen ja varajäsenen nimeämisestä vanhusneuvostoon TVL:n eläkeläiset ry:n edustajien tilalle.

Nimeämisehdotus varsinaisen ja varajäsenen nimeämiseksi pyydetään toimittamaan viimeistään 10.6.2026 mennessä. Samalla pyydetään ilmoittamaan esitettävien henkilöiden yhteystiedot.

Päätös

Hyväksyi.

Tiedoksi

Kajaanin eläkeläisjärjestöt



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ympäristötekeminen lautakunta, § 33, 29.04.2026

Kaupunginhallitus, § 168, 19.05.2026

§ 168

Kaupunginhallituksen edustajan nimeäminen Kajaanin kaupungin liikkumishjelman 2027-2030 ohjausryhmään

KAJDno-2026-657

Ympäristötekeminen lautakunta, 29.04.2026, § 33

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rajala, Liikuntapalvelupäällikkö, jari.rajala@kajaani.fi
Anni Vartila, Liikuntakoordinaattori, anni.vartila@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Liikkumishjelma 2021

Kajaanin kaupungin liikkumishjelma laadittiin vuonna 2021. Liikkumishjelman tavoitteena oli pureutua vähäisen liikkumisen ja arjen passiivisuuden luomiin haasteisiin ja etsiä niihin ratkaisuja koko kaupunkiorganisaation läpäisevän näkökulman sekä poikkihallinnollisen yhteistyön kautta. Ohjelma sisälsi yhteensä 29 toimenpidettä, jotka kohdistuivat eri ikäryhmiin, soveltavaan liikuntaan, arkisen liikkumisen lisäämiseen sekä Kajaanin kaupunkiorganisaatioon liikkumisen edistäjänä. Ohjelma on ohjannut liikkumisen edistämisen käytännön toteuttamista vuosina 2021–2025 ja samalla se on tuonut konkretiaa aikaisemmin laaditun liikuntapoliittisen ohjelman linjaan. Edellinen liikkumishjelma toteutettiin osana liikuntapoliittista ohjelmaa. Nykyisellään liikkumisen edistämistä ohjaa kaupunkitasolla Kajaanin kaupunkistrategia sekä hyvinvointisuunnitelma, jonka alle kuuluu erillinen liikkumishjelma eri toimialojen muiden ohjelmien rinnalla. Erillinen liikuntapoliittinen ohjelma ei ole enää tarpeellinen.

Liikkumishjelman toimenpiteiden myötä liikunnan ja liikkumisen asema ja näkyvyys kaikissa kaupungin palveluissa on vahvistunut. Ohjelman toimenpiteiden lisäksi viime vuosina on kehitetty myös liikuntaneuvonnan kaltaisia kokonaisuuksia, jotka vastaavat ohjelman valmistumisen jälkeen muodostuneisiin tarpeisiin.

Kaikilta osin liikkumishjelman toimenpiteet eivät kuitenkaan toteutuneet. Erityisesti soveltavan liikunnan osalta ei ole pystytty vastaamaan tarpeisiin tai ohjelman tavoitteisiin. Vähäinen liikkuminen on edelleen merkittävä haaste kajaanilaisten terveydelle ja hyvinvoinnille ja poikkihallinnosta liikkumisen edistämistä tulee vahvistaa edelleen. Edellisessä ohjelmassa kolmas sektori ja liikuntapaikat eivät olleet osana ohjelmaa. Urheiluseurojen ja järjestöjen osuus kuntalaisten liikuttamisessa on merkittävä ja liikuntapaikkaverkoston pitkän tähtäimen suunnitelma on olennainen osa liikkumishjelmatyötä.

Liikkumishjelmaa valmisteli vuosina 2020–2021 Kajaanin kaupunginhallituksen alainen työryhmä, joka koostui liikkumisen edistämiseen sitoutuneista valtuutetuista sekä liikkumisen edistämisen muista avainhenkilöistä. Lisäksi valmistelussa oli mukana tarpeen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

mukaan muita paikallisia toimijoita ja asiantuntijoita kunkin teeman käsittelyn osalta. Ohjelman valmistelutapa pidetään ennallaan ja jokaisen osa-alueen edustajia (urheiluseurat, järjestöt ja muut asiantuntijat) käytetään asiantuntijoina valmistelun edetessä. Ohjausryhmän kokoonpanoa tiivistetään hieman.

Lisätietoja antaa Jari Rajala, liikuntapalvelupäällikkö, etunimi.sukunimi@kajaani.fi, p. 044 421 4108

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta päättää käynnistää liikkumisohjelman päivittämistyön sekä päättää perustaa ohjelmatyötä ohjaavan ohjausryhmän. Ympäristötekniinen lautakunta valitsee ohjausryhmään jäsenistään kaksi edustajaa. Lisäksi ympäristötekniinen lautakunta pyytää sivistyslautakuntaa ja kaupunginhallitusta nimeämään kumpikin ohjausryhmään yhden jäsenen. Ympäristötekniinen lautakunta kutsuu ohjausryhmään yhden edustajan sivistystoimialalta, yhden edustajan Kainuun Liikunnalta sekä yhden edustajan Kainuun hyvinvointialueelta. Nimeämiset pyydetään tehtävän toukokuun 2026 loppuun mennessä ja ohjausryhmän järjestäytymiskokous järjestetään kesäkuun alkupuolella.

Päätös

Ympäristötekniinen lautakunta valitsi yksimielisesti edustajikseen ohjausryhmään Toivo Kyllösen ja Aila Tartia- Jalosen.

Hyväksyi.

Kaupunginhallitus, 19.05.2026, § 168

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Liikkumisohjelma 2021

Ympäristötekniinen lautakunta on päättänyt kokouksessaan 29.4.2026 § 33 käynnistää liikkumisohjelman päivittämistyön sekä päättänyt perustaa ohjelmatyötä ohjaavan ohjausryhmän. Ympäristötekniinen lautakunta on valinnut ohjausryhmään jäsenistään kaksi edustajaa. Lisäksi ympäristötekniinen lautakunta on pyytänyt sivistyslautakuntaa ja kaupunginhallitusta nimeämään kumpikin ohjausryhmään yhden jäsenen. Ympäristötekniinen lautakunta kutsuu ohjausryhmään yhden edustajan sivistystoimialalta, yhden edustajan Kainuun Liikunnalta sekä yhden edustajan Kainuun hyvinvointialueelta.

Nimeämiset ympäristötekniinen lautakunta on pyytänyt tekemään toukokuun 2026 loppuun mennessä ja ohjausryhmän järjestäytymiskokous järjestetään kesäkuun alkupuolella.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Joni Partanen, Vt. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää yhden edustajan liikkumishjelman ohjausryhmään.

Päätös

Nimesi Eveliina Kinnusen.

Tiedoksi

Nimetty henkilö



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 70, 05.11.2024
Ympäristötekniinen lautakunta, § 35, 29.04.2026
Kaupunginhallitus, § 169, 19.05.2026

§ 169

Valtuustoaloite: Tuhoeläintorjunnan ennaltaehkäisyohjelma

KAJDno-2024-1544

Kaupunginvaltuusto, 05.11.2024, § 70

Pöytäkirjaan merkittiin valtuutettu Heikki Hekkanen (sd) esittämä sekä muun Kajaanin sosiaalidemokraattisen valtuustoryhmän kannattama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite:

"Valtuustoaloite Tuhoeläintorjunnan ennaltaehkäisyohjelma

Tuhoeläintorjunta ennaltaehkäisyohjelma on osa kaupunkien terveydellistä ja ympäristöystävällistä hallintaa. Ohjelmassa on huomioitava kuitenkin luonnon moninaisuus ja kestävä kehityksen periaatteet.

Myös Kajaanin kaupungissa on aika-ajoin nousut esille muun muassa rottaongelma.

Kajaanin kaupungin tulisi kartoittaa asemakaava-alueella tuhoeläin- ja tuhohyönteishavainnot avoimella kyselyllä kaupunkilaisilta. Havaintojen perusteella tulee ryhtyä tarvittaviin toimenpiteisiin.

Kajaanin sosiaalidemokraattinen valtuustoryhmä esittää, että Kajaanin kaupunki ryhtyy valmistelemaan tuhoeläintorjunta ennaltaehkäisyohjelmaa asemakaava-alueellaan."

Ehdotus

Valtuustoaloite lähetetään kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Valtuustoaloite lähetettiin kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Ympäristötekniinen lautakunta, 29.04.2026, § 35

Valmistelijat / lisätiedot:

Elias Voutilainen, Ympäristönsuojelutarkastaja, elias.voutilainen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Tuho- ja vieraslajien ennaltaehkäisyohjelma 2.4.2026



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Kajaanin kaupunki ryhtyy valmistelemaan tuhoeläintorjunta ennaltaehkäisyohjelmaa asemakaava-alueella ja havaintoja kartoitetaan avoimella kyselyllä kaupunkilaisilta.

Tuho- ja vieraslajien ennaltaehkäisyohjelma on osa kaupungin ympäristöterveyden ja ympäristönsuojelullista toimintaa. Ohjelmassa huomioidaan luonnon monimuotoisuus ja kestävä kehityksen periaatteet. Tuhoeläintorjuntaa koskeva ennaltaehkäisyohjelma on laajennettu koskemaan myös vieraslajeja. Ohjelmassa on käsitelty tuhoeläinten kokonaisuutta, vieraskasvilajien kokonaisuutta ja ohjelman toteutumista. Tuho- ja vieraslajien levinneisyyden selvittämiseksi toteutetaan asukaskysely, jonka tuloksia voidaan hyödyntää asukkaiden tiedottamisessa tuho- ja vieraslajitorjunnassa. Ennaltaehkäisyohjelma kokonaisuudessaan on liitteenä.

Lisätietoja antaa ympäristönsuojelutarkastaja Elias Voutilainen, puh. 040 487 5793 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloitteeseen annetaan esittelytekstin mukainen vastaus, ja kaupunginvaltuusto toteaa asian loppuunkäsitellyksi.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginhallitus, 19.05.2026, § 169

Valmistelija / lisätiedot:

Elias Voutilainen, Ympäristönsuojelutarkastaja, elias.voutilainen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Tuho- ja vieraslajien ennaltaehkäisyohjelma 2.4.2026

Ehdotus

Esittelijä: Joni Partanen, Vt. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloitteeseen annetaan esittelytekstin mukainen vastaus, ja kaupunginvaltuusto toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 170

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Päätökset ovat nähtävänä Kajaanin kaupungin verkkosivuilla.

Henkilöstöjohtaja

Hankintapäätös:

§ 6 Kajaanin kaupungin rekrytointipalvelut DPS toimittajan hyväksyminen 13.5.2026, 11.05.2026

Henkilöstöpäätös:

§ 14 Omaehtoisen kouluttautumisen tukeminen varhaiskasvatuksen lastenhoitaja, 11.05.2026

§ 15 Omaehtoisen kouluttautumisen tukeminen varhaiskasvatuksen lastenhoitaja, 11.05.2026

Hyvinvointikoordinaattori

Avustuspäätös:

§ 24 Tapahtuma-avustus Poniravit / Kainuun ravirata Oy ja Kainuun ravinuoret, 06.05.2026

Kaupunginjohtaja

§ 10 Yrityspalveluseteli Vauvahoiva Suomi Oy, 04.05.2026

Hankintapäätös:

§ 26 Keskustan alueen aamukyydit koulukuljetus 12.08.2026 - 05.06.2027, 06.05.2026

§ 27 Keskustan alueen aamukyydit max. 20 km säteellä keskustasta 12.08.2026 - 05.06.2027, 06.05.2026

§ 28 Kaukametsän kansalaisopiston korjaustyöt, automaatio-urakka (sivu-urakka), 06.05.2026

§ 29 Kaukametsän kansalaisopiston korjaustyöt, LVI-urakka (sivu-urakka), 06.05.2026

§ 30 Kaukametsän kansalaisopiston korjaustyöt, rakennusurakka (pääurakka), 06.05.2026

§ 31 Kaukametsän kansalaisopiston korjaustyöt, sähköurakka (sivu-urakka), 06.05.2026

§ 32 Työterveyspalveluiden optio, 11.05.2026

Kehitysjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 5 Valinta työllisyysohjaajan vakituiseen tehtävään 717048, 28.04.2026

Työllisyys- ja kansainvälisyyspäällikkö

Avustuspäätös:

§ 81 Nordrec Henkilöstöpalvelut Oy:n kuntalisähakemus, 06.05.2026

§ 82 Kainuun Hyvinvointialueen kuntalisähakemus, 07.05.2026

§ 83 Nakertaja-Hetteenmäen kyläyhdistys ry:n kuntalisähakemus, 07.05.2026

§ 84 Kymppi HR Oy:n Kuntalisän jatkohakemus, 11.05.2026

Yrityspalvelujen palvelupäällikkö

§ 1 Pilke Valonkatu Oy:n kuntalisän jatkohakemus, 30.04.2026



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 2 Suomen Linjaraivaus Oy:n kuntalisähakemus, 04.05.2026

§ 3 Vaarojen Vesi Oy:n kuntalisän jatkohakemus, 04.05.2026

Ehdotus

Esittelijä: Joni Partanen, Vt. kaupunginjohtaja

Päätetään, ettei asiakirjoihin tehtyjä päätöksiä siirretä toimielimen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 171

Kaupunginhallituksen tiedoksi merkittävät asiat

KAJDno-2025-2072

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kokosten pöytäkirjat:

Konsernijaosto 4.5.2026

Elinkeinojaosto 7.5.2026

Tiedoksi merkittävät:

Vakinaiset työ- ja virkavalinnat 4 2026, oheisliite

Ehdotus

Esittelijä: Joni Partanen, Vt. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen eikä siirrä niihin sisältyviä päätöksiä otto-oikeudella käsiteltäväkseen.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§155, §156, §157, §158, §159, §161, §162, §163, §164, §165, §167, §169, §170, §171

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§160, §166, §168

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kajaanin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kajaanin kaupunginhallitus**

Postiosoite: PL 133, 87101 Kajaani

Käyntiosoite: Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani

Sähköpostiosoite: kajaani@kajaani.fi

Puhelinnumero: 08 61551 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika: arkipäivisin klo 9.00-15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kajaanin kaupungin kirjaamosta. Yhteystiedot; ks. edellä.