



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Aika 22.11.2023, klo 16:15 - 17:50

Paikka Vesiliikuntakeskus Kaukaveden kokoustila, Jokikatu 5

Käsitellyt asiat

- § 98 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 99 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 100 Asemakaavan muutos ja sitova tonttijako Lehtikankaantie 33 ja 35**
- § 101 Ympäristötekniisen toimialan talouden seurantaraportti 1.1. - 31.10.2023**
- § 102 Kuusirannan venesataman maanvuokrasopimuksen jatkaminen tilalla 205-416-5-13 Hiekkaranta**
- § 103 Valtuustoaloite: Kaupungin metsien energiapuu harvennushakkuut on aloitettava välittömästi**
- § 104 Valtuustoaloite: Jätteiden lajittelu kuntoon kaupungin toimitiloissa**
- § 105 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 106 Ympäristötekniisen lautakunnan tiedoksi merkittävät asiat**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Pasi Kilpeläinen, puheenjohtaja
Kaija Patronen, 1. varapuheenjohtaja
Tea Heikkinen
Kari Kemppainen
Antero Kyllönen, varajäsen
Minna Leinonen, saapui 16:24
Anssi Manninen
Veijo Moilanen
Sanna Pakkala-Juntunen

Muut saapuvilla olleet

Salla Hauska, Palveluassistentti, sihteeri
Markku Haverinen, Toimitilapäällikkö
Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja, esittelijä
Jari Kauppinen, Suunnittelupäällikkö
Riitta Korhonen, Kaavasuunnittelija, poistui 16:38
Miikka Kortelainen, poissa klo 16:34-16:37, 16:59-17:43, saapui 16:17
Matti Nousiainen, Kaupungininsinööri
Jari Säkkinen, Kaupungeodeetti

Poissa

Mikko Alakärppä
Jukka Poutiainen
Titta Pääkkönen

Allekirjoitukset

Pasi Kilpeläinen
Puheenjohtaja

Salla Hauska
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

22.11.2023

Pöytäkirja tarkastettu kokouksessa

Pöytäkirjan nähtävänäolo



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 24.11.2023 alkaen

Salla Hauska, pöytäkirjanpitäjä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 98

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 99

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 100

Asemakaavan muutos ja sitova tonttijako Lehtikankaantie 33 ja 35

KAJDno-2023-206

Valmistelija / lisätiedot:

Riitta Korhonen

riitta.i.korhonen@kajaani.fi

Kaavasuunnittelija

Liitteet

1 Lehtikankaantie 33 ja 35, asemakaavaehdotus

2 Lehtikankaantie 33 ja 35, kaavaselostusehdotus

Asemakaavan muutos kaupunginosa 5 Lehtikangas korttelin 56 tontit 6-7 sekä katualuetta.

Asemakaavan muuttaminen on vireillä Lehtikankaan alueella. Asemakaavan muutosalue sijaitsee kokoojakatu Lehtikankaantien ja Yläkadun risteyksen länsipuolella. Alueen omistaa kaupunki. Kulmatontilla toiminut liikerakennus on varastokäytössä ja entinen päiväkotirakennus on purettu v. 2022. Kaava-alue sijaitsee 1950-luvulla rakentuneella omakotitaloalueella noin 2 km kaupungin ydinkeskustasta kaakkoon.

Tavoite on käyttötarkoituksen muuttaminen liikekäytöstä asumiseen ja rakennusoikeuden tarkastelu. Rakentaminen sovitetaan Lehtikankaan alueen rakentamistapaan. Lisäksi tavoitteena on lisätä rivitalotonttitarjontaa ja eheyttää kaupunkirakennetta valmiin kunnallistekniikan ja palvelujen piirissä.

Asemakaavan muutoksen vireille tulosta kuulutettiin sähköisellä kaupungin ilmoitustaululla ja Koti-Kajaani -lehdessä 15.2.2023. Kaavaehdotuksen laati ympäristötekniisen toimialan maankäyttö-, suunnittelu- ja viranomaistulosalue osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisessa yhteistyössä ja vuorovaikutuksessa. Kaavatyön tueksi kaavan aloitusvaiheessa on laadittu Lehtikankaantien meluselvitys. Selvityksen mukaan Lehtikankaantien liikennemäärä ja nopeusrajoitus ovat maltillisia ja siten liikenteen aiheuttamat melutasot ovat matalia.

Kaavaluonnos oli nähtävillä 13.–27.9.2023. Lausunnon antoi Kainuun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus. Lausunto ei aiheuttanut muutoksia kaavaratkaisuun. Kaavaluonnokseen tehtiin vähäisiä teknisiä tarkennuksia, mutta ei muutoksia ja kaavaehdotus valmistui 10.11.2023.

Asemakaavan muutoksella liikerakennusten korttelialue muuttuu rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueeksi Lehtikankaantien varteen. Katualuetta liitetään rivitalokortteliin katurajan suoristamiseksi. Asuinkorttelit rajoittuvat Lehtikankaan omakotitaloalueeseen ja liittyvät luontevasti ympäröivään asutukseen. Rakennusalojen leveys vastaa alueen rakennuskannan runkosyvyyttä. Kerroskorkeus on lu2/3 ja asuinrakennusten harjankorkeuden on oltava 7,5 – 8,0 metriä maanpinnantasosta Lehtikankaantien puoleisella osalla. Harjansuunta on määrätty



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

kohtisuoraan katua vasten jatkaen aiempaa rakennustapaa. Rakennukset on rakennettava kiinni rakennusalan rajaan Lehtikankaantien puolella. Näin asuinrakennukset rajaavat katualueen muodostaen alueelle yhtenäisen katutilan. Rakentaminen sovitetaan Lehtikankaan alueen rakentamistapaan. Korttelin tehokkuusluku $e=0,30/a$ 15%, joka vastaa lähiympäristön asuinkorttelin asemakaavan tehokkuuslukua. Peittoprosentti 20% osoittaa, kuinka suuren osan korttelista saa käyttää rakentamiseen. Korttelin aluerajausmerkintä le on leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.

Yritysvaikutukset:

Tämä asemakaavan muutos mahdollistaa rakentamishankkeiden aloittamisen kaavan voimaantulon jälkeen.

Asemakaavan muutoksen ja tonttijaon hyväksyy kaupunginhallitus. Alueelle voi rakentaa ja tehdä uusia vuokrasopimuksia kaavamuutoksen tultua voimaan.

Kaavamateriaalia on esillä kaupungin verkkosivuilla https://kajaani.cloudnc.fi/fi-FI/Kaavat/Vireille_tulleet_asekaavat

Lisätietoja asiasta antaa kaavasuunnittelija Riitta Korhonen, puh. 044 7100 455 tai etunimi.i.sukunimi@kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta asettaa asemakaavaehdotuksen julkisesti nähtäville 30 vrk:n ajaksi kaupunginosa 5 Lehtikangas korttelin 56 tontit 6-7 ja katualuetta sekä sitovan tonttijaon tonteille 5-56-(29-30). (Lehtikankaantie 33 ja 35)

Päätös

Hyväksyi.

Tiedoksi

Asianosaiset



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 101

Ympäristötekknisen toimialan talouden seurantaraportti 1.1. - 31.10.2023

KAJDno-2023-294

Valmistelija / lisätiedot:

Sauli Pietikäinen

sauli.pietikainen@kajaani.fi

Controller

Ympäristötekknisen toimialan talouden toteuma- ja investointiraportti (tilanteesta 13.11.2023) ajalta 1.1. - 31.10.2023 esitellään kokouksessa.

- Oheisliitteinä talouden seuranta- ja investointiraportit ajalta 1.1. - 31.10.2023.

Lisätietoja antaa controller Sauli Pietikäinen, p. 044 710 0458, etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Merkitsee tiedoksi.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 102

Kuusirannan venesataman maanvuokrasopimuksen jatkaminen tilalla 205-416-5-13 Hiekkaranta

KAJDno-2023-1346

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Säkkinen

jari.sakkinen@kajaani.fi

Kaupungingeodeetti

Liitteet

1 Liite, Vuokrasopimusluonnos, 205-416-5-13 Kuusirannan venesataman maanvuokrasopimuksen jatkaminen 2023
Verkkojulkisuus rajoitettu

Kajaanin kaupunki on vuokrannut 13. kesäkuuta 2007 Kuusirannan venesataman alueen tilalla 205-416-5-13 HIEKKARANTA Kuusirannan Kyläseura ry:lle. Vuokraoikeus on siirtynyt kyläseuralta 4. toukokuuta 2011 allekirjoitetulla sopimuksella Kuusirannan Metsästysseura r.y:lle (y-tunnus:0954518-9). Metsästysseuralla on tarkoitus kunnostaa venesatamaa oheisliitteenä olevan suunnitelman mukaisesti projektirahoituksella, jonka ehtona on se, että alueen hallinta eli käytännössä vuokrasopimus on voimassa vähintään 10 vuotta projektin päättymisen jälkeen. Nykyinen sopimus päättyy vuoden 2026 lopussa, eikä rahoitusta projektiin voisi sen takia myöntää.

Kaupunki on luonnostellut oheisen sopimuksen vuokrasopimuksen jatkamiseksi. Sopimusluonnoksen mukaisesti vuokrasopimusta jatkettaisiin entisin ehdoin 31.12.2036 saakka muiden ehtojen pisyessä ennallaan.

Lisätietoja: kaupungingeodeetti Jari Säkkinen, puh. 044 421 4112, sähköposti etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta päättää, että Kajaanin kaupunki jatkaa Kuusirannan venesataman vuokrasopimusta Kuusirannan metsästysseura ry:lle entisin ehdoin vuoden 2036 loppuun saakka oheisen vuokrasopimusluonnoksen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyi.

Tiedoksi

Kuusirannan Metsästysseura r.y.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 35, 08.05.2023

Ympäristötekkinen lautakunta, § 103, 22.11.2023

§ 103

Valtuustoaloite: Kaupungin metsien energiapuu harvennushakkuut on aloitettava välittömästi

KAJDno-2023-637

Kaupunginvaltuusto, 08.05.2023, § 35

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Pöytäkirjaan merkittiin valtuutettu Paavo Niemelän (kesk.) esittämä sekä muun Kajaanin Keskustan valtuustoryhmän allekirjoittama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite:

"KAUPUNGIN METSIEN ENERGIAPUU HARVENNUSHAKKUUT ON ALOITETTAVA VÄLITTÖMÄSTI

Kajaanin kaupungilla on useille metsäalueille hoitosuunnitelma, samalla uusia hoitosuunnitelmia tehdään. Jostakin syystä hoitosuunnitelmien toteuttaminen ei etene kaupungin metsissä. Kaupungin metsät kaupungin läheisyydessä ja ympärillä olevat puistot ja metsäpalstat työntävät energiapuuta suuria määriä eikä niille tehdä mitään. Kaupungin metsäalueet, jotka rajoittuvat kantateihin työntävät pajukkoa ja risukkoa. Asuntoihin, kävely- ja pyöräteille sekä kantateihin päin metsät- ja puistoalueet näyttävät hoitamattomilta ja epäsiisteiltä. Esimerkkinä vaikkapa Lentokentän ja Kaupungin keskustan välinen tieosuus joka ei näytä kaupunkilaisen eikä lentokentältä Kajaanin matkustavan silmissä siistiltä ja hyvältä. Golf kentän ympäristö on epäsiistin ja hoitamattoman näköinen.

Kaupungin omistama kaukolämpölaitoksella on pula energiapuusta. Energiapuu polttoaineesta kilpaillaan teollisuuden kuitupuu tarpeiden kanssa. Harventamalla kaupungin omia metsiä lämpöyhtiö maksaa energiapuulle kuluva vuonna erinomaisen hinnan ja samalla kaupungin energiayhtiö pystyy paremmin turvaamaan energiahuollon. Harvennushakkuiden ansiosta puu kasvaa nopeammin ja sitoo hiiltä enemmän. Risukoissa ja pajukoissa on vaikea kulkea. Harventamalla metsiä niiden näköesteet poistuvat ja maisema kaunistuu. Jäljellä olevat puut voivat paremmin ja kasvavat nopeammin.

Harvennushakkuut voidaan tehdä peitteisesti välttäen avohakkuuta. Harventamalla energiapuut ja pajukot pois kaupungin metsien käyttö monipuolistuu ja retkeilykäyttö sekä virkistyskäyttö mahdollistuu laajemmalla alueilla viihtyisyyden lisääntyessä.

Harvennushakkuiden taloudellinen vaikutus on noin n. 0,5 milj. euroa. ja suurimpana hyötyjänä on oma energiayhtiö sekä kaukolämmön käyttäjät, kaupungin asukkaat.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Edellä mainittujen asioiden perusteella Kajaanin keskustan valtuustoryhmän esittää, että harvennushakkuiden toteuttaminen on aloitettava välittömästi."

Ehdotus

Valtuustoaloite lähetetään kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Valtuustoaloite lähetettiin kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Ympäristötekkinen lautakunta, 22.11.2023, § 103

Valmistelija / lisätiedot:

Alpo Härkönen

alpo.harkonen@kajaani.fi

Metsätalousinsinööri

Keskustan valtuustoryhmä on tehnyt valtuustoaloitteen energiapuuharvennushakkuiden aloittamisesta Kajaanin kaupungin omistamissa metsissä.

Kajaanin kaupungilla on hyväksytty metsänhoitosuunnitelma talousmetsiin ja valmisteilla käyttö- ja hoitosuunnitelmat kaupungin läheisille metsäalueille, joilla on erityistä virkistyskäytön painetta. Hoito- ja käyttösuunnitelmista tehdyt lukuisat valitukset ovat viivästyttäneet hoitotoimenpiteiden aloittamista edellämaituilla ns. erillissuunnittelualueilla. Pöllyvaaran metsien osalta hyväksyttyä ja edelleen voimassa olevaa suunnitelmaa ei ole toteutettu sen jälkeen, kun kaupunginvaltuusto kielsi alueen hakkuut. Alueella elävä liito-oravapopulaatio hankaloittaa myös merkittävien hoitotoimenpiteiden suorittamista.

Valtatie viiden varrella kaupunki omistaa maa-alueita Hevossuolta keskustan suuntaan. Golf-kentän alue on vuokrattu siten, että alue rajautuu valtatiehen saakka. Mahdolliset hoitotoimenpiteet tulee suunnitella yhdessä vuokralaisen kanssa.

Merkittäviä määriä metsätähteitä ei maanteiden varsilta voida hoitotoimenpiteillä saada ja toimenpiteistä aiheutuvien kustannusten voidaan arvioida olevan saatavia tuottoja suuremmat. Toimialan talous ei anna liikkumavaraa laajamittaisiin maisemanhoidollisten toimenpiteiden suorittamiseen, vaan rahat on suunnattava sellaisiin metsien kasvua edistäviin pakollisiin hoitotöihin, joita kaupungilla on edelleen rästissä.

Harvennushakkuita kaupunki suorittaa vuosittain metsäsuunnitelman mukaisesti, jolloin hakkuut tehdään metsien kasvun kannalta optimaalisessa vaiheessa. Tällä pyritään siihen, että talousmetsien tuotto maksimoituu niiden kiertoajalla ottaen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

huomioon maankäyttöpoliittisen ohjelman linjaus metsien kiertoajan pidentämisestä. Harvennushakkuista saatavan kuitupuun hinta on merkittävästi metsätähteestä saatavaa hintaa korkeampi, eikä harvennushakkuita kannata siksi aikaistaa ellei siihen ole muuta erityistä syytä, kuten metsätuhojen estäminen.

Lisätietoja: kaupungingeodeetti Jari Säkkinen, puh. 044 421 4112, sähköposti etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekkninen lautakunta antaa valtuustoaloitteeseen esittelytekstin mukaisen vastauksen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee vastauksen tiedoksi ja toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 98, 08.11.2021

Ympäristötekhninen lautakunta, § 104, 22.11.2023

§ 104

Valtuustoaloite: Jätteiden lajittelu kuntoon kaupungin toimitiloissa

KAJDno-2021-1208

Kaupunginvaltuusto, 08.11.2021, § 98

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Pöytäkirjaan merkittiin valtuutettu Silja Keräsen (vihr) esittämä ja muun vihreiden valtuustoryhmän allekirjoittama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite:

Jätteiden lajittelu kuntoon kaupungin toimitiloissa

"Resurssiviisaassa kaupungissa myös kiertotalouden alkupää – eli jätteiden syntypaikkalajittelu tulisi olla kunnossa. Tällä hetkellä näin ei suinkaan kaikissa kaupungin toimitiloissa ole. Liikuntapaikkoihin on saatu jätteiden lajitteluastiat, mutta esimerkiksi kaupungintalolla, päiväkodeissa tai kouluissa jätteitä ei välttämättä juuri lajitella. Joitain yksittäisiä lajittelupisteitä voi olla (esim. yksi lajittelupiste koko isossa kiinteistössä) tai jotain yksittäistä jaetta (esim. biojäte) saatetaan kerätä erikseen. Mutta kattavasti ja riittävästi jätteiden lajittelumahdollisuuksia ei tällä hetkellä ole.

Esitämmekin, että kaikkiin kaupunkikonsernin toimitiloihin järjestetään kunnollinen jätteiden lajittelumahdollisuus kaikkiin niihin paikkoihin, joissa jätettä syntyy."

Ehdotus

Valtuustoaloite lähetetään kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Valtuustoaloite lähetettiin kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Ympäristötekhninen lautakunta, 22.11.2023, § 104

Valmistelija / lisätiedot:

Markku Haverinen, Markku Vesterinen, Tuija Vuorinen

markku.haverinen@kajaani.fi, markku.vesterinen@kajaani.fi, tuija.vuorinen@kajaani.fi

Toimitilapäällikkö, Kiinteistöjen isännöitsijä, Johtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Valtuustoaloitteessa on todettu, että kaupungin toimitiloissa ei tällä hetkellä ole kattavasti ja riittävästi jätteiden lajittelumahdollisuuksia sekä esitetty, että kaikkiin kaupunkikonsernin toimitiloihin järjestetään kunnollinen jätteiden lajittelumahdollisuus kaikkiin niihin paikkoihin, joissa jätettä syntyy.

Aloitteen mukaista asiaa on lähdetty edistämään yhteistyössä kaupungin tilakeskuksen ja Mamsellin toimesta. Kaupungin toimitilojen jätteiden lajittelua on selvitetty ja kehitetty Kajaanin Ammattikorkeakoulun opiskelijan opinnäytetyön pohjalta. Opinnäytetyö on valmistunut keväällä 2022 ja sen tulokset on esitetty Kajaanin kaupungin intrassa vuonna 2022. Opinnäytetyön yhteydessä toteutetun kyselyn perusteella voitiin todeta, että pääsääntöisesti kiinteistöjen ulko- ja keräysastiat mahdollistavat kiinteistössä tehtävän tehokkaan lajittelun. Sen sijaan kiinteistön sisällä toteutettavan lajittelun mielekkyys jakaa mielipiteitä jopa niissä kohteissa, missä kyselyn mukaan sisäastiat mahdollistavat tehokkaan lajittelun.

Liikuntayksiköiden jätteenlajittelu on laitettu kuntoon aiemmin toteutetun Ekosport Kainuu -hankkeen myötä jolloin lajittelupisteitä on lisätty mm. Kajaanihallin sekä vesiliikuntakeskuksen pukuhuonetiloihin. Myöhemmin lajittelupisteitä on lisätty mm. Lehtikankaan monitoimitalolle, Keskuskoululle, useille päiväkodeille sekä muihin kohteisiin. Kajaanin kaupungintalolla toteutettiin Ekokymppin kanssa erillinen tarkastus, jonka pohjalta kiinteistöön lisättiin lajittelupisteet osoitettuihin paikkoihin.

Jätelakiuudistuksen myötä uudet kiinteistökohtaiset lajittelu- ja erilliskeräysvelvoitteet tulivat voimaan biojätteen osalta heinäkuussa 2022. Mamsellissa perehdyttiin uuden jätelain ja Ekokymppin jätehuoltomääräysten mukaisesti toimintaohjeisiin ja järjestettiin päiväkotien ja koulujen sisätiloissa tapahtuva jätteiden lajittelu vastaamaan kiinteistöjen jätelajittelumallia. Mamsellin työntekijät opastavat tarvittaessa kiinteistön käyttäjiä jätemääräysten mukaiseen lajitteluun. Mikäli kiinteistön käyttäjät eivät koe sisällä tapahtuvaa lajittelua tehokkaaksi, voidaan jätekierron toteuttaa kohteella yhdessä Ekokymppin neuvojan, tilakeskuksen sekä Kajaanin Mamsellin edustajan kanssa ja tehdä tarpeelliset muutokset ja lisäykset, mikäli ne ovat mahdollista toteuttaa. Kiinteistössä mahdollisesti syntyvän toiminta/käyttäjälähtöisen jätteen (SER-jäte, muu vaarallinen jäte jne.) on käyttäjä velvollinen hoitamaan näiden keräyksen määräysten mukaisesti.

Tulevissa peruskorjaushankkeissa voidaan konsultoida jätteenlajittelun tehostamiseksi Ekokymppiä ja osallistuttaa käyttäjää jätteenlajitteluun, jotta jätehuoltoon liittyvä prosessi voidaan hoitaa mahdollisimman tehokkaasti lajittelupisteeltä keräysastioihin. Jätteenlajittelun kehitystarpeet ja nykyinen tilanne on tunnistettu ja selvitetty. Aloitteen mukaisesti lajitteluprosessia ja -mahdollisuuksia tehostetaan ja viedään yhteistyössä tilojen käyttäjien kanssa eteenpäin kaupungin eri toimintoihin ja kiinteistöihin askel kerrallaan usean vuoden aikana.

Lisätietoja asiasta: kiinteistöpäällikkö Markku Vesterinen, puh. 040 4839 254, sähköposti [etunimi.sukunimi\(at\)kajaani.fi](mailto:etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi)

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ympäristötekkninen lautakunta antaa valtuustoaloitteeseen esittelytekstin mukaisen vastauksen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee vastauksen tiedoksi ja toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Päätös
Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 105

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Päätökset ovat nähtävänä Kajaanin kaupungin verkkosivuilla.

Kaupungingeodeetti

Hankintapäätös:

§ 9 Trimble X7 laserkeilaimen hankinta 2023, 19.10.2023

§ 10 Trimble Locus Cloud - DVV muutostietopalvelun rajapinnan päivitys, 24.10.2023

Kiinteistökauppapäätös :

§ 15 Tontin nro 205-***** Purola) myyminen, 24.10.2023

Vuokra-ajan jatkaminen:

§ 77 Tontin nro 205-***** Purola) vuokra-ajan jatkaminen, 01.11.2023

Vuokrauspäätös:

§ 9 Varastoalueen 4a vuokraaminen Oulujärven Metsäpalvelu Oy:lle, 07.11.2023

Kaupungininsinööri

Hankintapäätös:

§ 15 Ajoratamerkinnet 2. optio, 19.10.2023

Henkilöstöpäätös:

§ 3 Valinta kuljettajan tehtävä 552208, 17.10.2023

Lupapäätös:

§ 4 Kekrijuhla 2023, Rantapuiston käyttäminen ja Linnansillan liikenteen rajoittaminen lauantaina 4.11.2023, 24.10.2023

Muu päätös:

§ 5 KAIPR kotiuttamiskonsertti Kajaanihallilla 12.12.2023, 13.11.2023

Suunnittelupäällikkö

Hankintapäätös:

§ 6 Keskuskadun vesihuollon suunnittelun hankinta, 23.10.2023

§ 7 Liikennevalolaitteiden hankinta 2023, 08.11.2023

Henkilöstöpäätös:

§ 6 Valinta suunnitteluassistentin määräaikaiseen toimeen, 24.10.2023

Toimitilapäällikkö

Hankintapäätös:

§ 13 Seppälän oppilaitoksen alueen rakennushistoriaselvitys, 02.11.2023

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Päätetään, ettei asiakirjoihin tehtyjä päätöksiä siirretä toimitielimen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 106

Ympäristötekniisen lautakunnan tiedoksi merkittävät asiat

KAJDno-2023-14

Valmistelija / lisätiedot:
Jussi Heikkinen
jussi.heikkinen@kajaani.fi
Tekninen johtaja

Vireilletulo: Brahenkatu 3 asemakaavan muutos ja sitova tonttijako

Seuraava kokous:

20.12. keskiviikko klo 16:15 Vesiliikuntakeskus Kaukaveden kokoustila

Kevään 2024 alustavat kokousajat:

31.1. keskiviikko klo 16:15 Vesiliikuntakeskus Kaukaveden kokoustila

28.2. keskiviikko klo 16:15 Vesiliikuntakeskus Kaukaveden kokoustila

27.3. keskiviikko klo 16:15 Vesiliikuntakeskus Kaukaveden kokoustila

24.4. keskiviikko klo 16:15 Vesiliikuntakeskus Kaukaveden kokoustila

22.5. keskiviikko klo 16:15 Vesiliikuntakeskus Kaukaveden kokoustila

19.6. keskiviikko klo 16:15 Vesiliikuntakeskus Kaukaveden kokoustila

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Merkitsee tiedoksi.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§98, §99, §100, §101, §103, §104, §105, §106

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§102

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kajaanin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kajaanin kaupungin ympäristötekniinen lautakunta**.

Postiosoite: PL 133, 87101 Kajaani
Käyntiosoite: Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani
Sähköpostiosoite: kajaani@kajaani.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Puhelinnumero: 08 61551 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika: klo 8.00-16.00; juhlapyhien aattona ja perjantaisin klo 8.00-15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kajaanin kaupungin kirjaamosta. Yhteystiedot; ks. edellä.