



Aika 12.09.2017, klo 13:59 - 14:49

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Brahe

Käsitellyt asiat

- § 201 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 202 Pöytäkirjan tarkastus
- § 203 Katualueeksi erotetun alueen luovuttaminen takaisin tilaan 205-401-12-8 KONTTILA (Kontionkuja 5)
- § 204 Lisäalueen vuokraaminen tonttiin 205-4-51-1 (Länsitie 15) kiinteistöstä 205-4-9903-1 Purolan puistot
- § 205 Kajaanin Teknologiakeskus Oy:n lainan uusiminen
- § 206 Kaupungin edustajien nimeäminen eri yhteisöihin vuonna 2017 alkavalle toimikaudelle
- § 207 Pelastuslautakunnan jäsenten ja varajäsenten vaali v. 2017 - 2021
- § 208 Sivistyslautakunnan jäsenten ja varajäsenten vaali v. 2017 - 2021
- § 209 Kajaanin kylä- ja kaupunginosaohjelman 2014 - 2020 seurantaryhmä
- § 210 Kajaanin keskustaajama 2035 osayleiskaavan ohjausryhmän nimeäminen
- § 211 Kaupunkikeskustan seurantaryhmän nimeäminen
- § 212 Sote- ja maakuntauudistuksen valmistelun ohjausryhmän jäsenten nimeäminen
- § 213 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus
- § 214 Kaupunginhallituksen tiedoksi merkittävät asiat v. 2017



Saapuvilla olleet jäsenet

Teuvo Hatva, puheenjohtaja
Raimo Piirainen, 1. varapuheenjohtaja
Hannu Juntunen, 2. varapuheenjohtaja
Helena Ohtonen
Raili Myllylä
Tero Paukkeri
Toivo Sistonen
Vesa Kaikkonen
Anne Marika. Kemppainen, varajäsenet
Minna Partanen, varajäsenet
Tanja Ålander, varajäsenet

Muut saapuvilla olleet

Tuija Aarnio, Hallintojohtaja, sihteeri
Timo Soininen, Tekninen johtaja, poistui 14:03
Eeva Suomalainen, Talousjohtaja
Miikka Kortelainen, Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Timo Meriläinen, Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Maarit Ojavuo, Kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Mikko Saari, Sivistysjohtaja
Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja, esittelijä

Poissa

Eila Aavakare
Johanna Rantala
Silja Keränen

Allekirjoitukset

Teuvo Hatva
Puheenjohtaja

Tuija Aarnio
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

19.09.2017

19.09.2017

Helena Ohtonen

Tero Paukkeri



Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan kaupungin verkkosivuilla 20.9.2017

Tuija Aarnio
pöytäkirjanpitäjä



§ 201

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus myöntää pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeuden.

Päätös

Hyväksyi.



§ 202

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa vuorollaan kaksi kaupunginhallituksen jäsentä sukunimen mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Pöytäkirja tarkastetaan seuraavan viikon kokouksessa tai, jos ei ole kokousta, kaupungintalon asiakaspalvelupisteessä, Kajaani Infossa, seuraavana tiistaina.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi Helena Ohtosen ja Tero Paukkerin.

Päätös

Hyväksyi.



Ympäristötekniinen lautakunta, § 71, 23.08.2017
Kaupunginhallitus, § 203, 12.09.2017

§ 203

Katualueeksi erotetun alueen luovuttaminen takaisin tilaan 205-401-12-8 KONTTILA (Kontionkuja 5)

KAJDno-2017-1113

Ympäristötekniinen lautakunta, 23.08.2017, § 71

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Säkkinen

jari.sakkinen@kajaani.fi

Kiinteistöinsinööri

Liitteet

- 1 Liite Määräalan luovutuskirjan liitekartta
- 2 Liite Sopimus maapohjakorvausten palauttamisesta
- 3 Liite Määräalan luovutuskirjaluonnos 205-401-12-8 Konttila

Kajaanin kaupunki on Lohtajan Kontionkujan alueelle 7.2.2000 vahvistetun asemakaavan nro 404 perusteella saanut omistukseensa katualuetta tilasta 205-401-12-8 KONTTILA. Tilasta kaupungille siirtyneen katualueen kokonaispinta-ala on ollut 1701 m², josta maankäyttö- ja rakennuslain 104 §:n mukaiseen ilmaislouutusvelvollisuuteen on kuulunut 1278 m². Kaupunki on tehnyt 23.12.2002 sopimuksen maanomistajan kanssa, jonka perusteella se on maksanut ilmaislouutusvelvollisuuden ulkopuolelle jääneestä maa-alueesta (423 m²) korvauksena 1,78 €/m² eli yhteensä 752,94 euroa. Lisäksi asianosaiselle on korvattu katualueelle jääneestä puustosta yhteensä 2601,03 euroa.

Kangasmaastoon 16.2.2010 vahvistetun asemakaavan muutoksen nro 475 seurauksena osa Kontionkujan ja Vuoreslahdentien katualueesta on liitetty takaisin korttelialueeseen. Samalla kortteliin nro 66 alueella olevan tilan 205-401-12-8 KONTTILA alueelle on vahvistettu tonttijaon muutos, jossa osa aiemmin katualueeksi lohkotusta alueesta liittyy takaisin em. tilaan. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan tällaisessa tilanteessa, kun maanomistajan katualueeksi luovuttama alue liitetään kaavamutoksella osaksi maaomistajan tonttia, ei kunta saa periä maanomistajalta korvausta korvaukselta saamaansa osuutta vastaavasta osasta aluetta, mikäli tontti on vielä saman omistajan omistuksessa eikä tontin pääasiallista käyttötarkoitusta ole kaavan muutoksella muutettu. Tilan KONTTILA osalta maanomistuksessa on tapahtunut osittainen muutos, mutta tontti on edelleen pääasiallisesti saman omistajan hallussa, eikä käyttötarkoitusta ole muutettu.

Kaupunki on neuvotellut maanomistajan kanssa maapohjaa ja kasvillisuutta koskevista korvauksista. Neuvotteluissa on päädytty siihen, että kaupunki luovuttaa takaisin tonttiin kuuluvat 115 m² ja 13 m² suuruiset alueet ja maaomistaja palauttaa erillisen sopimuksen mukaan kaupungin



maapohjasta maksamasta korvauksesta palautettavaa maa-aluetta vastaavan liikaa maksetun osan eli 227,84 € ($128 \text{ m}^2 * 1,78 \text{ €/m}^2$). Kasvillisuuskorvauksien suhteen korvaustaulukon perusteella ei voida yksiselitteisesti päätellä kuuluvatko palautettavien alueiden rajoilla kasvavat koivut korvattuun puustoon. Osa puustosta on selkeästi kasvanut korvausten maksamisen jälkeen, eikä näiden osalta voida liikaa maksettua kasvillisuuskorvauksen osuutta periä takaisin. Koska liikaa maksetun kasvillisuuskorvauksen kokonaismäärän määrittäminen riittävän luotettavalla tavalla on lähestulkoon mahdotonta ja kuutiohinnalla arvioidun korvauksen osuus jää murto-osaan maapohjan korvauksen arvosta, voitaneen kasvillisuuskorvauksen osalta mahdollinen liikaa maksettu osuus jättää perimättä maanomistajalta.

Aiemmin vastaavassa tilanteessa Kajaanin kaupunki on luovuttanut vastaavalla tavalla valtuuston päätöksellä 7.11.2016 § 63 noin 1117 m^2 suuruisen alueen kiinteistöstä Vuolijoen kadut nro 205-23-9901-1 takaisin tilaan Penttilä nro 205-416-14-169. Luovutus on tehty maankäyttö- ja rakennuslain 104 §:n mukaisesti ilman vastiketta. Kajaanin kaupunki on vastannut lisäksi luovutukseen liittyvistä kaupanvahvistus- sekä lainhuudatus- ja lohkomiskuluista. Tuolloin maapohjasta tai kasvillisuudesta ei ole korvattu, eikä siten myöskään peritty korvauksia takaisin.

Lisätietoja antaa kiinteistöinsinööri Jari Säkkinen, p. 044 4214 112 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Soininen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Kajaanin kaupunki luovuttaa asemakaavan muutoksen nro 475 mukaiseen rakennuskortteliin nro 66 kuuluvat yhteensä 128 m^2 suuruiset tontin osat katualueesta 205-9-9901-1 maankäyttö- ja rakennuslain 104 §:n mukaisesti korvauksetta kiinteistön 205-401-12-8 KONTTILA omistajille erikseen tehtävällä ja päätöksen liitteenä olevan sopimusluonnoksen mukaisella sopimuksella. Samanaikaisesti liitteenä olevan sopimusluonnoksen mukaisella sopimuksella tilan 205-401-12-8 KONTTILA omistaja palauttaa kaupungille 23.12.2002 tehdyn korvaussopimuksen mukaisesta korvauksesta liikaa maksetun osuuden eli yhteensä 227,84 euroa.

Päätös

Hyväksyi.



Tuija Aarnio
tuija.aarnio@kajaani.fi
Hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Liite Määräalan luovutuskirjan liitekartta
- 2 Liite Sopimus maapohjakorvausten palauttamisesta
- 3 Liite Määräalan luovutuskirjaluonnos 205-401-12-8 Konttila

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Kajaanin kaupunki luovuttaa asemakaavan muutoksen nro 475 mukaiseen rakennuskortteliin nro 66 kuuluvat yhteensä 128 m² suuriset tontin osat katualueesta 205-9-9901-1 maankäyttö- ja rakennuslain 104 §:n mukaisesti korvauksetta kiinteistön 205-401-12-8 KONTTILA omistajille erikseen tehtävällä ja päätöksen liitteenä olevan sopimusluonnoksen mukaisella sopimuksella. Samanaikaisesti liitteenä olevan sopimusluonnoksen mukaisella sopimuksella tilan 205-401-12-8 KONTTILA omistaja palauttaa kaupungille 23.12.2002 tehdyn korvaussopimuksen mukaisesta korvauksesta liikaa maksetun osuuden eli yhteensä 227,84 euroa.

Päätös

Hyväksyi.



Ympäristötekkinen lautakunta, § 69, 23.08.2017
Kaupunginhallitus, § 204, 12.09.2017

§ 204

Lisäalueen vuokraaminen tonttiin 205-4-51-1 (Länsitie 15) kiinteistöstä 205-4-9903-1
Purolan puistot

KAJDno-2017-1112

Ympäristötekkinen lautakunta, 23.08.2017, § 69

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Säkkinen

jari.sakkinen@kajaani.fi

Kiinteistöinsinööri

Liitteet

1 Liite Länsitien kaavoitettavan alueen raja

Purolan kaupunginosassa sijaitseva Asunto-Oy Kajaanin Länsitie 15 (y-tunnus: 0185690-0) on ilmoittanut, että se haluaisi vuokrata Kajaanin kaupungilta vuokratonttinsa nro 205-4-51-1 vieressä olevasta puistoalueesta lisäaluetta tonttiinsa. Taloyhtiö on hakemassa lupaa jätekatoksen rakentamiseksi puistoalueen rajalle. Yhtiö on kuitenkin aloittanut rakentamisen ennen luvan myöntämistä ja sijainnin merkkausta, jolloin perustukset ovat tulleet kokonaisuudessaan kaupungin omistaman puiston alueelle. Kaupungin kanta puistoalueiden vuokraamiseen tontin lisäosiksi on ollut ehdottoman kielteinen. Tässä tapauksessa alueen vuokraamisesta voitaisiin kuitenkin tietyin ehdoin ja rajauksin päättää.

Länsitien alueella voimassa olevassa asemakaavassa nro 67 kaupungin omistamien tonttien väliin sekä niiden kadun puoleiselle osalle on kaavoitettu puistoalueet. Niittykadun ja Länsitien kulmassa olevan tontin nro 205-4-37-2 osalta kaavaa on muutettu siten, että tonttien välinen puistokaistale on muutoksessa yhdistetty tonttiin. Kaavamuutos on tehty, koska tontti on ollut pitkään rakentumaton ja se on kaavamuutoksella kohonnut rakennusoikeuden takia saatu rakentamisen piiriin. Kaavamuutoksen yhteydessä on tuolloin todettu, että muidenkin tonttien väliset puistokaistaleet voitaisiin yhdistää tontteihin, koska puistoon kulkemiseen riittävät vähäisemmätkin väylät. Kaupunginarkkitehdin kanta asiaan on se, että asemakaavan muutokselle alueella ei ole vaikutusta olevan esteitä. Asemakaavan sisältöä ei tavoitteita tarkemmin kuitenkaan voida etukäteen sitoa, vaan kaavaprosessissa tarkastellaan itsenäisesti onko puistoalueen rajauksen muutokselle perusteita.

Alueen vuokraaminen tulee sitoa ehdollisesti kaavamuutokseen siten, että kaupunki sitoutuu vuokraamaan kaavamuutoksen mukaisen tontin taloyhtiöille uudella vuokrasopimuksella 50 vuodeksi kaupunginvaltuuston päättämin vuokrausehdoin, mikäli kaava tontin osalta muuttuu. Vuokrasopimuksen uusimisen yhteydessä vuokra nousee



vastaamaan nykyisiä vuokranmääräytymisperusteita. Vuokrat tonteilla nousevat yli kaksinkertaiseksi, minkä takia vuokran korotusta kohtuullistetaan vakiintunein perustein siten, että vuokra nousee vaiheittain uuteen tasoon viiden vuoden kuluessa.

Lisätietoja antaa kiinteistöinsinööri Jari Säkkinen, p. 044 4214 112 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Soininen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta päättää, että Kajaanin kaupunki ei vuokraa lisäaluetta puistosta Asunto-Oy Kajaanin Länsitie 15 hallitsemaan tonttiin nro 205-4-15-1, vaan alue vuokrataan taloyhtiölle uusimalla tonttia koskeva maanvuokrasopimus, mikäli puistoalueen osa liitetään asemakaavan muutoksella yhtiön hallitsemaan tonttiin.

Samalla ympäristötekniinen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se päättää käynnistää asemakaavan muutoksen Länsitien alueella Purolassa oheisen liitekartan mukaisella ja myöhemmin kaavoittajan tarkemmin määrittelemällä alueella.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginhallitus, 12.09.2017, § 204

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Aarnio
tuija.aarnio@kajaani.fi
Hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite Länsitien kaavoitettavan alueen raja

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää käynnistää asemakaavan muutoksen Länsitien alueella Purolassa oheisen liitekartan mukaisella ja myöhemmin kaavoittajan tarkemmin määrittelemällä alueella.

Päätös

Hyväksyi.



§ 205

Kajaanin Teknologiakeskus Oy:n lainan uusiminen

KAJDno-2017-322

Valmistelija / lisätiedot:
Eeva Suomalainen
eeva.suomalainen@kajaani.fi
Talousjohtaja

Asian tausta:

Kajaanin Teknologiakeskus Oy on Kajaanin kaupungin 100 prosenttisesti omistama tytäryhtiö, joka tarjoaa asiakkailleen kasvutarpeiden mukaisia joustavia toimitiloja ja erilaisia palveluita. Toimitilat (35 000 m²) sijaitsevat keskustan tuntumassa sijaitsevan Teknologiapuiston alueella sekä kaupungin keskustassa. Tiloissa toimii tällä hetkellä kaikkiaan noin 100 yritystä.

Kajaanin Teknologiakeskus Oy:n hallitus on esittänyt Kajaanin kaupunginhallitukselle, että kaupunki uusisi 946 057 euron lainan nro 93. Laina on alunperin myönnetty 29.12.1997 Valmet Automation Oy:n rakentamiseen. Laina erääntyy maksettavaksi 31.12.2017 kertalyhenteisenä. Kajaanin Teknologiakeskus Oy:n hallitus esittää kaupunginhallitukselle, että lainalle saataisiin 10 vuoden maksuaika tasaerälyhennyksillä vuosille 2018-2027. Korko olisi entinen 6 kk euribor lisättynä 0,2 prosentin marginaalilla.

Kuntalaki 129 §

Uuden kuntalain mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Merkittävänä taloudellisena riskinä voidaan pitää esimerkiksi tilannetta, jossa takausvastuun realisoituminen vaarantaa kunnan koko toiminnan tai vastaa suuruudeltaan muutoin huomattavaa osaa kunnan talousarviosta. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Vaadittavien vastavakuuksien ei tarvitse kattaa koko takaukseen liittyvää riskiä, vaan riittää, että ne kattavat kunnan riskien hallinnan näkökulmasta riittävän osan. Säännös koskee kaikenlaista lainan- ja vakuuksienantoa riippumatta siitä, toimiiko tuen saaja markkinoilla kilpailutilanteessa vai ei. Kuntalain 129 §:n 2 ja 3 momentissa lainan antamista ei ole samalla tavoin rajoitettu kuin takauksen tai muun vakuuden antamista. Perusteluna on se, että lainanotolla on suora vaikutus kunnan talousarvioon, joten sen antamisessa noudatetaan yleensä suurempaa varovaisuutta.

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.



EU:n valtiontukisäännökset

EU:n valtiontukisäännökset on otettava huomioon kaikissa lainan- ja vakuuksienantoa koskevissa päätöksissä. EU:n valtiontukisäännökset on huomioitava myös myönnettäessä lainoja tai takauksia kuntakonserniin kuuluville yhtiöille. Komissio on selventänyt valtiontukisäännöksiä antamalla tiedonantoja (2008/C/155/02). Tiedonannon kohdan 3.2. mukaan kaikkien seuraavien edellytysten täyttyminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakausta ole valtiontukea:

- a) lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa
- b) takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti (kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika)
- c) takaus ei saa kattaa enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä ja
- d) takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta

Edellä mainittuja ehtoja sovelletaan myös lainanantoon. Tiedoksiannossa on todettu erikseen, että jos jokin edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita, että takaus katsottaisiin automaattisesti valtiontueksi.

Kuntien on riittävän oikeusvarmuuden saavuttamiseksi perusteltua pyrkiä lähtökohtaisesti noudattamaan tiedonannossa määriteltyjä vaatimuksia. Mikäli kunta poikkeaa tiedonannossa määriteltyistä vaatimuksista, niin kunnalla on näyttöä siitä, että takaukseen ei sisälly kiellettyä valtiontukea.

Kajaanin Teknologiakeskus Oy:n lainan myöntämisperusteet

Kajaanin Teknologiakeskus Oy on Kajaanin kaupungin 100 prosenttisesti omistama tytäryhteisö, jonka toiminta tukee kaupunkistrategian toteuttamista. Yhtiön tehtävänä on muun muassa elinkeinoelämän edistäminen liiketoimintana ja elinkeinoelämän toimintaympäristön kehittäminen. Kaupungin omistajapolitiittisten linjausten mukaan kaupunki voi myöntää lainaa tytäryhtiöilleen.

Kajaanin Teknologiakeskus Oy:n luottoluokitus on Suomen Asiakastieto Oy:n mukaan vahva tai kohtalaisen vahva, yrityksellä ei ole vakavia maksuhäiriöitä eikä yrityksellä ole muitakaan sellaisia tietoja, jotka olisivat luoton myöntämisen esteenä. Yrityksen taloudellinen tilanne on vakaa ja maksukyky riittää lainan maksuun. Yrityksellä ei ole myöskään rekisteröityjä yrityskiinnityksiä.

Teknologiakeskuksen aineellisten hyödykkeiden (maa-alueet ja kiinteistöt) tasearvo vuoden 2016 tilinpäätöksessä oli n. 15,0 milj. euroa, eikä omaisuutta ole kiinnitetty lainojen vakuudeksi. Tällä perusteella voidaan todeta, että tytäryhtiön omistuksen arvo kattaa yhtiön vastuut kaupungille.



Kaupunginhallituksen jäsenille lähetetään oheismateriaalina Kajaanin Teknologiakeskus Oy:n tilinpäätös 2016.

Edellä mainituilla perusteilla voidaan todeta, ettei lainanottaja ole taloudellisissa vaikeuksissa ja kaupungin kokonaisvastuu voidaan yksilöidä (mitata). Kajaanin Teknologiakeskus Oy:n taloudellinen tilanne on vakaa ja yhtiön arvo riittää vastuiden kattamiseen. Kaupungin kokonaisvastuu ei järjestelyn myötä kasva, eikä lainan myöntäminen vaaranna Kajaanin kaupungin kykyä vastata sille kuuluvista tehtävistä. Konserniyhtiön rahoittaminen on myös konsernin kokonaisedun näkökulmasta perusteltua.

Ehdotus

Esittelijä: Tuija Aarnio, Hallintojohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää Kajaanin Teknologiakeskus Oy:lle lainan seuraavin ehdoin.

Lainamäärä:	946 057 euroa
Laina-aika:	1.1.2018-31.12.2027 (10 vuotta)
Korko:	6 kk euribor+0,2 %
Lyhennys:	Tasaerälyhennys

Päätös

Hyväksyi.

Jari Tolonen ja Timo Meriläinen Teknologiakeskus Oy:n hallituksen jäseninä poistuivat esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Esittelijänä tämän asian kohdalla toimi hallintojohtaja Tuija Aarnio.



Kaupunginhallitus, § 37, 21.02.2017
Kaupunginhallitus, § 160, 20.06.2017
Kaupunginhallitus, § 175, 15.08.2017
Kaupunginhallitus, § 206, 12.09.2017

§ 206

Kaupungin edustajien nimeäminen eri yhteisöihin vuonna 2017 alkavalle toimikaudelle

KAJDno-2017-294

Kaupunginhallitus, 21.02.2017, § 37

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuija Aarnio
tuija.aarnio@kajaani.fi
Hallintojohtaja

Kaupunginhallituksen tulee nimetä kaupungin edustajat eri yhteisöihin ja samalla velvoittaa valitut henkilöt ottamaan hyvissä ajoin ennen kokousta tarvittaessa yhteyttä kaupunginjohtajaan kaupungin kannan muodostamiseksi päätettävänä oleviin asioihin. Kaupunginjohtaja ratkaisee, onko asia syytä viedä kaupunginhallituksen keskusteltavaksi.

Yhtiö- ja vuosikokousedustajien tulee keskustella talousjohtajan kanssa yhtiön tai yhteisöjen taloudellista tilannetta koskevista seikoista.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

-nimeää kaupungin edustajat yhteisöihin, oheisliite

-velvoittaa valitut henkilöt ottamaan yhteyttä hyvissä ajoin ennen kokousta tarvittaessa kaupunginjohtajaan kaupungin kannan muodostamiseksi päätettävänä oleviin asioihin

-päättää, että eri yhtiöiden yhtiökokouksissa ja yhteisöjen vuosikokouksissa kaupunkia edustaa hallintojohtaja tai talousjohtaja tai heidän määräämänsä henkilö ja

-antaa kaupungin kokousedustajille ohjeet yhtiö- ja vuosikokouksissa hallitukseen ja tilintarkastajiksi valittavista henkilöistä.

Päätös

Nykyiset edustajat jatkavat vuonna 2017 alkavalla toimikaudella, paitsi Loiste Kainuu Oy:n hallitukseen Juha Huotarinen tilalle nimettiin Jari Tolonen.



Kaupunginhallitus, 20.06.2017, § 160

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuija Aarnio
tuija.aarnio@kajaani.fi
Hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite Edustajat eri yhteisöissä kh 20.6.17

Kaupunginhallituksen tulee nimetä kaupungin edustajat eri yhteisöihin ja samalla velvoittaa valitut henkilöt ottamaan hyvissä ajoin ennen kokousta tarvittaessa yhteyttä kaupunginjohtajaan kaupungin kannan muodostamiseksi päätettävänä oleviin asioihin. Kaupunginjohtaja ratkaisee, onko asia syytä viedä kaupunginhallituksen keskusteltavaksi.

Yhtiö- ja vuosikokousedustajien tulee keskustella talousjohtajan kanssa yhtiön tai yhteisöjen taloudellista tilannetta koskevista seikoista.

Kaupunginhallitus on aiempaan tapaan vahvistanut edustajien valinnat alkuvuodesta 2017. Koska kuntavaalien ajankohta muuttui huhtikuulle ja uudet valtuutetut ja muut toimielimet ovat aloittaneet toimintansa ao. päätöksen jälkeen, on päätös syytä käsitellä uudelleen.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Saari, Sivistysjohtaja

Kaupunginhallitus

- nimeää kaupungin edustajat yhteisöihin, oheisliite

- velvoittaa valitut henkilöt ottamaan yhteyttä hyvissä ajoin ennen kokousta tarvittaessa kaupunginjohtajaan kaupungin kannan muodostamiseksi päätettävänä oleviin asioihin

- päättää, että eri yhtiöiden yhtiökokouksissa ja yhteisöjen vuosikokouksissa kaupunkia edustaa hallintojohtaja tai talousjohtaja tai heidän määräämänsä henkilö ja

- antaa kaupungin kokousedustajille ohjeet yhtiö- ja vuosikokouksissa hallitukseen ja tilintarkastajiksi valittavista henkilöistä.

Päätös

Kaupunginhallitus nimesi kaupungin edustajat yhteisöihin, oheisliite.

Kajaanin Teknologiakeskus Oy:n hallituksen, Kumppaniksi ry:n hallituksen, Loiste Kainuu Oy:n hallituksen, Loiste Lämpö Oy:n hallituksen, Veikko Sinisalon



stipendirahaston hoitokunnan sekä Kajaanin AMK Oy:n työ- ja elinkeinoelämän edustajien ja ammattikorkeakouluyhteisön edustajien osalta kaupunginhallitus jätti asian pöydälle.

Kaupunginhallitus, 15.08.2017, § 175

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuija Aarnio
tuija.aarnio@kajaani.fi
Hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Liite Edustajat eri yhteisöissä kh 20.6.17
- 2 Liite Äänestysliput

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Saari, Sivistysjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää kaupungin edustajat Kajaanin Teknologiakeskus Oy:n hallitukseen, Kumppaniksi ry:n hallitukseen, Loiste Kainuu Oy:n hallitukseen, Loiste Lämpö Oy:n hallitukseen, Veikko Sinisalon stipendirahaston hoitokuntaan sekä Kajaanin AMK Oy:n hallitukseen työ- ja elinkeinoelämän edustajat ja ammattikorkeakouluyhteisön edustajat.

Päätös

Hyväksyi.

Loiste Kainuu Oy:n ja Loiste Lämpö Oy:n hallituksien osalta asia jätettiin pöydälle.

Kajaanin Teknologiakeskus Oy:n hallitukseen valittiin:

Jari Tolonen, puheenjohtaja

Anne Määttä, varapuheenjohtaja

Timo Meriläinen, jäsen

Ursula Pöri, varajäsen

Kumppaniksi ry:n hallitukseen valittiin:

Lauri Niiranen, puheenjohtaja



Sirpa Flinkman, varapuheenjohtaja

Seppo Jonninen, varajäsen

Kajaanin AMK Oy:n hallitukseen valittiin:

Risto Hämäläinen ja Toni Kemppinen työ- ja elinkeinoelämän edustajiksi ja Arto Karjalainen (henkilöstö) ja Teemu Turunen (opiskelijat) ammattikorkeakouluyhteisön edustajiksi.

Veikko Sinisalon stipendirahaston hoitokunta:

Vesa Kaikkonen esitti varsinaiseksi jäseneksi Raili Myllylä, Tero Paukkeri esitti Maija Rissasta ja Raimo Piirainen Aarno von Belliä. Puheenjohtaja esitti, että asiasta järjestetään suljettu lippuäänestys. Äänestyslippuihin kirjoitetaan kaksi nimeä, joista eniten ääniä saanut valitaan puheenjohtajaksi ja toiseksi eniten ääniä saanut jäseneksi. Pöytäkirjantarkastajat toimivat ääntenlaskijoina.

Äänestyksen tulos: Raili Myllylä 2 ääntä, Aarno von Bell 10 ääntä ja Maija Rissanen 8 ääntä. Yksi äänestyslippu hylättiin.

Äänestysliput liitteenä

Kaupunginhallitus totesi Aarno von Bellin tulleen valituksi puheenjohtajaksi ja Maija Rissasen varsinaiseksi jäseneksi Veikko Sinisalon stipendirahaston hoitokuntaan.

Kainuun Soten hallitukseen valittiin varsinaiseksi jäseneksi Hannu Suutari ja varajäseneksi Markku Rönty.

Kainuun Liiton hallitukseen valittiin varsinaiseksi jäseneksi Eero Suutari ja varajäseneksi Toivo Sistonen.

Kaupunginhallitus, 12.09.2017, § 206

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Aarnio
tuija.aarnio@kajaani.fi
Hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite Edustajat eri yhteisöissä kh 12.9.17

Kainuun jätehuollon kuntayhtymä Eko-Kympin perussopimuksen mukaan Kajaanin kaupungilla on kuntayhtymän hallituksessa 2 varsinaista jäsentä ja 2 varajäsentä. Kaupunginhallitus on nimennyt varsinaiseksi jäseniksi Timo Honkilan ja Terhi Tuomaisen, mutta varajäsenet ovat jääneet nimeämättä.



Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää Kainuun jätehuollon kuntayhtymän hallituksen 2 varajäsentä.

Päätös

Kaupunginjohtajan muutettu ehdotus: Kaupunginhallitus nimeää Kainuun jätehuollon kuntayhtymän hallituksen 2 varajäsentä ja lisäksi vaihtaa Oulujärvi LEADER ry:n hallituksen varajäsenen.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan muutetun ehdotuksen ja nimesi Kainuun jätehuollon kuntayhtymän hallitukseen varajäseniksi Anne Moilasen ja Mika Heikkisen sekä Oulujärvi LEADER ry:n hallituksen varajäseneksi Jari Utraisen tilalle Aki Räisäsen.



Kaupunginhallitus, § 117, 23.05.2017
Kaupunginvaltuusto, § 45, 05.06.2017
Kaupunginhallitus, § 207, 12.09.2017

§ 207

Pelastuslautakunnan jäsenten ja varajäsenten vaali v. 2017 - 2021

KAJDno-2017-719

Kaupunginhallitus, 23.05.2017, § 117

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Pelastuslautakunnan johtosäännön 3 §:n 2 momentti / kaupunginvaltuuston käsittelyssä 29.5.2017 olevan hallintosääntöluonnoksen 11 §:n mukaan:

"Pelastuslautakuntaan kuuluu yksitoista (11) valtuuston toimikaudekseen valitsemaa jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Lautakunnan jäsenistä nimeää Kajaanin kaupunki 3 jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Muut kunnat nimeävät yhden jäsenen ja yhden henkilökohtaisen varajäsenen. Lautakunnan puheenjohtajaksi määrätään Kajaanin kaupungin edustaja."

Vaalin toimittamisen osalta kuntalain 105 § ja tasa-arvolain 4a §.

Vaalikelpoinen lautakuntaan ei ole kuntalain 74 §:n mukaan:

1. asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö,
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätön palveluksessa,
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle ao. lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Mikäli valmisteilla oleva maakuntauudistus toteutuu hallituksen esitystyksen mukaisesti, päättyy ao. toimielimen toimikausi 1.1.2019 uusien maakuntien aloittaessa toimintansa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se



valitsee pelastuslautakuntaan toimikaudeksi 2017 - 2021 11 jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä, joista kolme jäsentä ja näiden henkilökohtaiset varajäsenet nimeää Kajaanin kaupunki ja muut 8 jäsentä ja henkilökohtaista varajäsentä kukin muu pelastustoimen yhteistyössä mukana oleva kunta sekä

määrää varsinaisista jäsenistä yhden lautakunnan puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 05.06.2017, § 45

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se

valitsee pelastuslautakuntaan toimikaudeksi 2017 - 2021 11 jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä, joista kolme jäsentä ja näiden henkilökohtaiset varajäsenet nimeää Kajaanin kaupunki ja muut 8 jäsentä ja henkilökohtaista varajäsentä kukin muu pelastustoimen yhteistyössä mukana oleva kunta sekä

määrää varsinaisista jäsenistä yhden lautakunnan puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto valitsi pelastuslautakuntaan toimikaudeksi 2017 - 2021 Kajaanin kaupungin edustajiksi:

Jäsenet

Henkilökohtaiset varajäsenet

Puheenjohtaja	
Kyllönen Antero	Heikkinen Janne
Kangasharju Marjo	Korhonen Eila
Kilpeläinen Pasi	Tihinen Ari

Kaupunginvaltuusto jätti asian pöydälle muiden kuntien jäsenten valinnan osalta.



Kaupunginhallitus, 12.09.2017, § 207

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Aarnio
tuija.aarnio@kajaani.fi
Hallintojohtaja

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee pelastuslautakuntaan toimikaudeksi 2017 - 2021 8 jäsentä ja henkilökohtaista varajäsentä, yhden kustakin muusta pelastustoimen yhteistyössä mukana olevasta kunnasta ja määrää varsinaisista jäsenistä yhden varapuheenjohtajaksi.

Kuntien esitykset jäsenistä ja varajäsenistä:

Kunta	Varsinainen jäsen	Varajäsen
Hyrnsalmi	Maija Juntunen	Helka Tolonen
Kuhmo	Aimo Tervämäki	Kari Nikulainen
Paltamo	Irma Marketta Karppinen	Ritva Tolonen
Puolanka	Mikko Kanninen	Markku Nivakoski
Ristijärvi	Leila Karppinen	Eineliisa Heikkinen
Sotkamo	Kalevi Valtanen	Ari Hakkarainen
Suomussalmi	Niina J. Kinnunen	Arto Heikkinen
Vaala	Jouko Roivainen	Reijo Virkkunen

Varapuheenjohtajaksi määrätään Aimo Tervämäki.

Päätös

Hyväksyi.



Kaupunginhallitus, § 115, 23.05.2017
Kaupunginvaltuusto, § 43, 05.06.2017
Kaupunginhallitus, § 208, 12.09.2017

§ 208

Sivistyslautakunnan jäsenten ja varajäsenten vaali v. 2017 - 2021

KAJDno-2017-720

Kaupunginhallitus, 23.05.2017, § 115

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Sivistyslautakunnan johtosäännön 3 §:n / kaupunginvaltuuston käsittelyssä 29.5.2017 olevan hallintosääntöluonnoksen 10 §:n mukaan lautakunnassa on 11 jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen. Hallintosääntöluonnoksen 10 §:n mukaan em. säännökseen on lisätty "Valtuusto valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan, joiden tulee olla kaupunginvaltuuston jäseniä."

Vaalikelpoinen lautakuntaan ei ole kuntalain 74 §:n mukaan:

1. asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö,
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa,
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle ao. lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Vaalin toimittamisen osalta kuntalain 105 § sekä tasa-arvolain 4a §.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se

valitsee sivistyslautakuntaan 11 jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä toimikaudeksi 2017 - 2021 sekä

määrää varsinaisista jäsenistä yhden lautakunnan puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Päätös

Hyväksyi.



Kaupunginvaltuusto, 05.06.2017, § 43

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuija Aarnio
tuija.aarnio@kajaani.fi
Hallintojohtaja

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se

valitsee sivistyslautakuntaan 11 jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä toimikaudeksi 2017 - 2021 sekä

määrää varsinaisista jäsenistä yhden lautakunnan puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen esityksen ja valitsi sivistyslautakuntaan toimikaudeksi 2017 - 2021 seuraavat:

Jäsenet

Henkilökohtaiset varajäsenet

Puheenjohtaja	
Leivo Veli-Pekka	Räisänen Aki
Varapuheenjohtaja	
Karppinen Veli-Matti	Heikkinen Mika
Tornberg Raimo	Bayraktar Nihat
Seilonen Anne	Kangasharju Marjo
Laatikainen Tuomas	Leppänen Akseli
Ojala Katriina	Ahonen Pia
Lämpsä Jouni	Korkkonen Petja
Kyllönen Noora	Talvi Katja
Meriläinen Timo	Kääminen Teppo
Ohtonen Helena	Heikkinen Tiina
Kemppainen Anne	Karvinen Hanna



Kaupunginhallitus, 12.09.2017, § 208

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Aarnio
tuija.aarnio@kajaani.fi
Hallintojohtaja

Helena Ohtosen varajäseneksi valittu Tiina Heikkinen on työsopimussuhteisena työntekijänä perusopetustoimialalla. Heikkinen ei täten ole ollut vaalikelpoinen sivistyslautakuntaan ja hänen tilalleen tulee valita uusi henkilö.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

- valtuusto toteaa, ettei Tiina Heikkinen ole ollut vaalikelpoinen sivistyslautakunnan varajäseneksi ja myöntää hänelle eron lautakunnan varajäsenyydestä
- valitsee Helena Ohtoselle varajäsenen.

Päätös

Hyväksyi.



§ 209

Kajaanin kylä- ja kaupunginosaohjelman 2014 - 2020 seurantaryhmä

KAJDno-2017-1229

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Aarnio
tuija.aarnio@kajaani.fi
Hallintojohtaja

Liitteet

1 Kylä- ja kaupunginosaohjelma 2014-2020

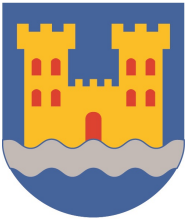
Kylä- ja kaupunginosaohjelmaa jatketaan vuoteen 2020; kaupunginhallitus on asettanut ohjelman seurantaryhmän 3.2.2015 . Ohjelman tavoitteena on kylien ja kaupunginosien vetovoimaisuuden ylläpitäminen ja parantaminen. Ohjelmalla tuetaan asukkaiden omaehtoista toimintaa, jolla he kehittävät asuinalueitaan houkuttelevana vaihtoehtona asumiselle ja yrittämiselle.

Ohjelman seurantaryhmä on valmistellut kylä- ja kaupunginosaohjelmaa 2014–2020 Kajaani-kiertueella, jolla asukkaiden näkemyksiä on kartoitettu useilla eri kylillä ja asuinalueilla. Ohjelman seurantaryhmän tehtävänä on seurata ja ohjata ohjelman toteutusta ja toimia keskeisen kaupunkiorganisaation sekä kylien ja kaupunginosien välisenä yhteistyöelimenä.

Seurantaryhmään kokoonpano:

Kylät/kaupunginosat Kari Mannelin, Kirkkoaho, (varalle Kaija Leinonen, Kuurna-Komiaho), Jyrki Haataja, Paltaniemi, (varalle Marita Kokkonen, Jormua), Arja Mikkonen, (varalle Pertti Varimo, Purola-Puistola), Jussi Soini, Vuolijoki, (varalle Toivo Määttä, Koski-Ounas), Sinikka Laatikainen, Etelä-Kajaanin kylät, (varalle Veijo Moilanen, Teeri-Hevossuo), Yhteistyötahot: Oulujärvi Leader ry, Pirjo Oikarinen, (varalle Päivi Koivula MTK Pohjois-Suomi), Päivi Sivonen MTK-Kajaani, (varalle Juho Väyrynen MTK-Vuolijoki), ProAgria Kainuu, Marjatta Pikkarainen, (varajäsenestä ei esitystä), Kainuun ELY-keskus/ ympäristö ja maaseutu, Jari Pesonen (nimeää varahenkilön kokouskohtaisesti), Kajaanin ammattikorkeakoulu Oy, Mikko Keränen, (varajäsenestä ei esitystä), Kainuun sote-kuntayhtymä, ei ole tullut esitystä, Kajaanin Yrittäjät ry Henry Leinonen Malmisepeli Ky, Kainuun liitto Sanna Schroderus (varalle Paula Karppinen), Metsäkeskus Kainuu Tuomo Mikkonen, (varalle Jyrki Haataja Metsänhoitoyhdistys Kainuu), Heikki Meriläinen, varaedustajaa ei esitetty, Kainuun Nuotta ry, Veli-Matti Karppinen, (varaedustajaa ei esitetty) Järjestöfoorumi Seija Heikkinen Suomen 4H-liitto Kainuu, (varalle Seija Karjalainen MLL Kainuun piiri ry), Kainuun kyläteemahanke Tarja Lukkari.

Kaupungin edustajat: Kehitysjohtaja Risto Hämäläinen, yleiskaavasuunnittelija Ismo Vendelin, Kaukametsän opiston rehtori Aune Kariluoto, maataloussihteeri Airi Heikkinen, johdon sihteeri Sisko Rimpiläinen, seurantaryhmän sihteeri ja kaupunginhallituksen edustaja.



Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää seurantaryhmään edustajansa ja tälle varahenkilön.

Päätös

Kaupunginhallituksen varsinaiseksi edustajaksi valittiin Johanna Rantala ja varalle Raili Myllylä.



§ 210

Kajaanin keskustaajama 2035 osayleiskaavan ohjausryhmän nimeäminen

KAJDno-2017-1231

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Aarnio
tuija.aarnio@kajaani.fi
Hallintojohtaja

Kajaanin keskustaajama 2035 osayleiskaavamuutos on tullut vireille keväällä 2011. Kaavoitustyö järjestettiin uudelleen alkuvuodesta 2016 ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma päivitettiin tuolloin. Joulukuussa 2016 kaupunginhallitus linjasi, että kaavaluonnosta työstetään Kruununpuodinmäen siltavaihtoehdon pohjalta. Yleiskaavaluonnos on laadittu maankäyttöpoliittisessa ohjelmassa 2014-18 hyväksytyjen tavoitteiden mukaan.

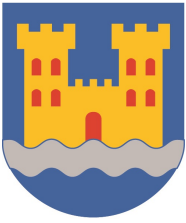
Yleiskaavan tavoitteena on mahdollistaa

- Kajaanin kehittäminen maakunta- ja kaupunkikeskuksena siten, että Kainuussa pysyvät ja kehittyvät monipuoliset yksityiset ja julkiset palvelut sekä teollinen tuotanto.
- Kajaanista maakuntaan ja muihin keskuksiin hyvät yhteydet.
- Kajaanin liikennejärjestelmän kehittäminen turvallisena ja sujuvana edistään kevyttä- ja joukkoliikennettä.
- asumistarpeiden ja toiveiden muutos niin, että Kajaani on haluttu asuinpaikka.
- Kajaaninjoen ympäristön kehittäminen edistään virkistys- ja matkailukäyttöä sekä ajoneuvoliikenteen poistaminen Kajaanin linnanraunioilta.
- keskustaajaman luonnon monimuotoisuuden vaaliminen.
- kaupunkirakenteen eheyttäminen.

Kajaanin keskustaajama 2035 osayleiskaavamuutos laaditaan oikeusvaikutteisena ja se tulee korvaamaan alueellaan Keskustaajama 2015 osayleiskaavan ja Karankalahden osalta Nuasjärven rantaosayleiskaavan. Muilta osin laajempi Keskustaajama 2015 osayleiskaava jää voimaan. Pääsääntöisesti osayleiskaava-alueelle tullaan laatimaan asemakaava pois lukien laajat ulkoilu-, maa- ja metsäalueet. Kaava on aluevarausyleiskaava, jossa strategisena piirteenä on asuinalueiden ylimeritys, joka mahdollistaa aluevarausten valinnan asemakaavoitettaviksi tarpeen mukaan valtuustokausittain maankäyttöpoliittisessa ohjelmassa. Merkittävimmät osayleiskaavaluonnoksessa esitetyt muutokset koskevat liikenneverkkoa, kaupan sijoittumista ja mitoitus sekä uusia asuin- ja teollisuusalueita.

Osayleiskaava on ollut nähtävillä keväällä 2017 ja valmistelua jatketaan huomioiden saadut lausunnot.

Osayleiskaavan valmistelua ohjaa ohjausryhmä, jossa on viisi kaupunginhallituksen nimeämää jäsentä sekä edustus ympäristötekniikalta toimialalta, sivistystoimialalta ja keskushallinnosta.



Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää Kajaanin keskustaajama 2035 osayleiskaavan ohjausryhmään toimikaudelle 2017 - 2019 viisi luottamushenkilöjäsentä sekä edustajat keskushallinnosta, sivistystoimialalta ja ympäristötekniseltä toimialalta.

Päätös

Luottamushenkilöedustajiksi valittiin Toivo Sistonen, Vesa Kaikkonen, Helena Ohtonen, Tero Paukkeri, Timo Meriläinen ja Silja Keränen.

Sivistystoimen edustajaksi valittiin Mikko Saari, ympäristötekni­sen toimen edustajaksi Jari Kauppinen ja keskushallinnon edustajaksi Risto Hämäläinen.



§ 211

Kaupunkikeskustan seurantaryhmän nimeäminen

KAJDno-2017-1230

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Aarnio
tuija.aarnio@kajaani.fi
Hallintojohtaja

Kaupunkikeskustan kehittämisen yleissuunnitelma on hyväksytty vuonna 2012. Kaupunginhallitus asetti kaupunkikeskustan seurantaryhmän, johon kuuluu kolme kaupunginhallituksen nimeämää luottamushenkilöedustajaa, virkamiesedustajat ympäristötekniseltä toimialalta ja keskushallinnosta, ympäristötekniikan lautakunnan edustaja, Kainuun vammaisasiain edustaja sekä edustajat Kajaanin Yrittäjät ry:stä, Kajaanin kaupunkikeskustayhdistys ry:stä (nykyinen Kajaanin kauppiasyhdistys ry) ja Oulun Kauppakamarin Kajaanin kauppakamariosastosta.

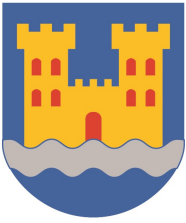
Kaupunkikeskustan seurantaryhmä toimii keskeisenä yhteistyöfoorumina kaupunkikeskustan kiinteistönomistajien ja yritysten sekä kaupungin luottamushenkilö- ja viranhaltijaorganisaation välillä. Seurantaryhmä seuraa ja arvioi yleissuunnitelman toteutumista. Seurantaryhmässä käsitellään kaupunkikeskustan kehittämisen suunnitelmat vuorovaikutteisen yhteissuunnittelun periaatteella. Seurantaryhmässä voidaan valmistella ja esittää kaupungille kaupunkikeskustan kehittämistä ja yleissuunnitelman toteuttamista edistävien muiden toimenpiteiden, kuten esimerkiksi rajattujen lisäselvitysten tekemistä. Tärkeässä roolissa on myös kaupunkikeskustan kehittämislinjausten sisäinen ja ulkoinen viestintä ja tiedottaminen.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää valtuustokaudeksi 2017-2021 kaupunkikeskustan seurantaryhmän ja

- nimeää kolme luottamushenkilöedustajaa,
- nimeää virkamiesedustajat keskushallinnosta ja ympäristötekniseltä toimialalta,
- pyytää ympäristötekniikan lautakuntaa nimeämään luottamushenkilöedustajan,
- pyytää Kajaanin Yrittäjät ry:tä, Kajaanin kauppiasyhdistys ry:tä ja Oulun Kauppakamarin Kajaanin kauppakamariosastoa nimeämään kukin kaksi edustajaa seurantaryhmään
- sekä pyytää KAPOVA ry:tä nimeämään yhden edustajan seurantaryhmään.



Päätös

Kaupunginhallitus nimesi luottamushenkilöedustajiksi Inna Pyykkösen, Arto Okkosen ja Raili Myllylän sekä virkamiesedustajaksi keskushallinnosta Risto Hämäläisen ja ympäristötekniseltä toimialalta Jari Kauppisen.



§ 212

Sote- ja maakuntauudistuksen valmistelun ohjausryhmän jäsenten nimeäminen

KAJDno-2017-1238

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Kainuun Sote- ja maakuntauudistuksen ohjausryhmän kokoonpano päivitetään vastaamaan keväällä suoritettujen kuntavaalien tulosta ja kuntien tämänhetkisten toimielinten jäsenyyksiä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää kaupungin edustajiksi Kainuun Sote- ja maakuntavalmistelun ohjausryhmään kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Miikka Kortelaisen (varalle valtuuston 1. varapj Timo Meriläinen) ja kaupunginhallituksen puheenjohtaja Teuvo Hatvan (varalle hallituksen 1. varapj Raimo Piirainen).

Päätös

Hyväksyi.



§ 213

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Hallintojohtaja

Hankintapäätös:

§7 Cloudia pienhankinta, sopimus- ja reklamaatiohallinta, hankintarekisteri sekä tilaajavastuu tietojen tarkastamisen liittymä, 05.09.2017

Henkilöstöpäätös:

§5 Vs. laskentasihteerin valitseminen, 29.08.2017

Muu päätös:

§2 Sidonnaisuusrekisterin pääkäyttäjien nimeäminen, 11.08.2017

Henkilöstöpäällikkö

Avustuspäätös:

§11 Opettaja/tiimivastaava Satu Korhosen koulutusapurahahakemus, 21.08.2017

§12 Ruotsin ja äidinkielen opettajan Anu Vartiaisen koulutusapurahahakemus, 21.08.2017

§13 Palvelusuunnittelija Taru Kemppaisen koulutusapurahahakemus, 21.08.2017

§14 Opettaja Jari Juntusen koulutusapurahahakemus, 27.08.2017

§15 Hankinta-asiantuntija Virpi Ruuskasen koulutusapurahahakemus, 05.09.2017

Kaupunginjohtaja

§15 Osallistuminen Sadan vuoden soitto -konsertin järjestämiseen, 31.08.2017

§16 Osallistuminen Kajaanin AMK:n avoimet -tapahtumaan 2017, 04.09.2017

Muu päätös:

§6 Puolustusvoimien kesäkiertue 2017 -tapahtumaan osallistuminen, 18.08.2017

Pysäköinninvalvoja

§3 Siirtoajoneuvojen luovuttaminen Kainuun Auto ja Varaosa Oy:lle, 25.08.2017

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi ja päättää, ettei tässä kokouksessa tiedoksi saatuja viranhaltijapäätöksiä siirretä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyi.



§ 214

Kaupunginhallituksen tiedoksi merkittävät asiat v. 2017

KAJDno-2017-92

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Aarnio
tuija.aarnio@kajaani.fi
Hallintojohtaja

Kokouspöytäkirjat:

- Sivistyslautakunta 23.8.2017
- Ympäristötekkinen lautakunta 23.8.2017
- Vuolijoen aluelautakunta 23.8.2017
- Kajaanin kaupunginteatteri -liikelaitoksen johtokunta 25.8.2017
- Kajaanin Mamselli -liikelaitoksen johtokunta 30.8.2017
- Ympäristötekkinen lautakunnan lupajaosto 30.8.2017

Tiedoksi merkittävät asiat:

- Oheisliite Vakinaiset työ- ja virkavalinnat 8/2017

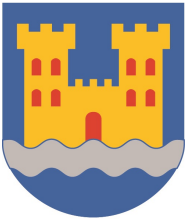
Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi ja päättää, ettei pöytäkirjoihin merkittyjä päätöksiä siirretä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyi.



Muutoksenhakukielto

§201, §202, §203, §204, §205, §207, §208, §213, §214

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



Oikaisuvaatimus

§206, §209, §210, §211, §212

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kajaanin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kajaanin kaupunginhallitus**

Postiosoite: PL 133, 87101 Kajaani

Käyntiosoite: Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani

Sähköpostiosoite: kajaani@kajaani.fi

Faksinumero: 08 6155 2510

Puhelinnumero: 08 61551 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika: klo 8.00-16.00



Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kajaanin kaupungin kirjaamosta. Yhteystiedot; ks. edellä.