



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Aika 30.09.2025, klo 17:02 - 20:36

Paikka Kaupungintalo, valtuustosali

Käsitellyt asiat

- § 67 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 68 Pöytäkirjan tarkastus
- § 69 Kajaanin kaupungin organisaatorakenteiden tarkastelu, Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen organisaatiomuutos
- § 70 Valtuustoaloite: Opettaja-professiota pitää arvostaa
- § 71 Valtuustoaloite: "Pikku-Pete" tyyppisen liikenteen palauttaminen palvelemaan henkilöitä
- § 72 Välikadun kerrostalot asemakaavan muutos ja sitova rakennustapaohje
- § 73 Vuolijoen aluelautakunnan jäsenten ja varajäsenten vaali toimikaudelle 2025-2029
- § 74 Eetu Suomelan eropyyntö kaupungin luottamustehtävistä
- § 75 Varajäsenen nimeäminen sivistyslautakuntaan Eetu Suomelan tilalle
- § 76 Kainuun liitto -kuntayhtymän yhtymävaltuuston (Kainuun maakuntavaltuuston) varajäsenen muutos toimikaudelle 2025-2029
- § 77 Hallintosäännön muutokset 1.11.2025 alkaen
- § 78 Kajaanin kaupunki osavuosisikatsaus 1.1. - 30.6.2025
- § 79 Selvitys arviointikertomuksen havainnoista vuodelta 2024

Lisäpykälät

- § 80 LISÄPYKÄLÄ: Eron myöntäminen Sonja Laurilalle sivistyslautakunnan jäsenyydestä
- § 81 LISÄPYKÄLÄ: Jäsenen nimeäminen sivistyslautakuntaan Sonja Laurilan tilalle
- § 82 LISÄPYKÄLÄ: Talouden seurantaraportti 1.1. - 31.8.2025
- § 83 Valtuustoaloite: Turvallinen arki helteille - varjopaikkoja ja viilennystä kaikille (VAS)
- § 84 Valtuustoaloite: Kajaanin joukkoliikenteen hinnasto yhtenäiseksi ja kohtuulliseksi (VAS)
- § 85 Valtuustoaloite: Vaalitaan kaupunkiluontoa (VIHR)
- § 86 Valtuustoaloite: Puistoruokailu perheiden yhteiseksi kesähetkeksi (KESK)



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 87

**Valtuustoaloite: Valtuustoaloite koskien hallintosäännön pykälää 119
(Urpilainen Juha)**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Peppiina Kahakka, puheenjohtaja
Paavo Enroth, 1. varapuheenjohtaja
Helena Ohtonen, 2. varapuheenjohtaja
Esa Ahonen
Mikko Alakärppä
Auli Halonen
Sami Halonen
Johanna Heikkilä
Henri Heikkinen, varajäsen
Matti Heikkinen
Tea Heikkinen, poistui 19:52
Heikki Hekkala
Kari Hyvönen
Teemu Ikonen, varajäsen
Marjo Kangasharju, poistui 20:10
Veli-Matti Karppinen
Hannu Kemppainen
Jari Kemppainen, varajäsen
Silja Keränen
Pasi Kilpeläinen
Reija Korkatti, varajäsen, saapui 18:44
Miikka Kortelainen, poistui 18:44
Karoliina Kuvaja
Antero Kyllönen
Noora Kyllönen
Sonja Laurila
Minna Leinonen
Jyrki Lesonen
Jari Lindh
Jouni Lämpsä
Pentti Malinen
Anssi Manninen
Veijo Moilanen
Mousa Najafi
Paavo Niemelä
Teemu Niva
Risto Oikari
Markku Oikarinen
Kaija Patronen
Jaakko Perhovaara
Raimo Piirainen
Anni Rimpiläinen
Aki Räisänen
Sami Sainio
Harri Savonen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Hannu Suutari, poistui 20:20
Teemu Takalo
Aila Tartia-Jalonen
Anja Tiainen
Joel Tuhkanen, varajäsen
Kimmo Tuulenkari, varajäsen
Juha Urpilainen

Muut saapuvilla olleet

Paula Halonen, Hallintojohtaja, sihteeri
Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja
Henna Kettunen, Kaupunginhallituksen jäsen
Joni Partanen, Talousjohtaja
Mari Selin, Sivistysjohtaja, poistui 18:07
Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja
Kristian Haukia, Nuorisovaltuuston edustaja
Aito Syvävirta, Nuorisovaltuuston edustaja
Anne Huotari, Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen va. johtaja, poistui 18:42
Risto Hämäläinen, Kehitysjohtaja, poistui 18:42
Heikki Kallunki, Henkilöstön edustaja, poistui 18:42
Jyrki Komulainen, Henkilöstöjohtaja, poistui 19:31
Anne Koski-Heikkinen, Kuusamon kaupungin sivistystoimenjohtaja, poistui 18:42
Anu Kuosmanen, Kainuun ammattiopiston rehtori, poistui 18:42
Kati Pääkkönen, Henkilöstönkehittämispäällikkö, poistui 18:42
Kaisa Polvinen, Kajaanin lukion rehtori, poistui 18:42
Kalle Komulainen, Perusopetuksen tulosalueen johtaja
Tiina Rusanen, Joukkoliikenneinsinööri, saapui 18:52, poistui 19:07
Riitta Korhonen, Kaavasuunnittelija, saapui 19:08, poistui 19:50

Poissa

Eveliina Kinnunen
Toivo Kyllönen
Mikko Polvinen
Pauli Pyykkönen
Venla Österberg

Allekirjoitukset

Peppiina Kahakka
Puheenjohtaja

Paula Halonen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

02.10.2025

02.10.2025

Paavo Enroth

Auli Halonen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 3.10.2025 alkaen

Paula Halonen, pöytäkirjanpitäjä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 67

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 68

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina.

Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Enroth Paavo ja Halonen Auli.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 98, 13.05.2025
Kaupunginhallitus, § 147, 10.06.2025
Kaupunginhallitus, § 198, 09.09.2025
Kaupunginvaltuusto, § 69, 30.09.2025

§ 69

Kajaanin kaupungin organisaatorakenteiden tarkastelu, Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen organisaatiomuutos

KAJDno-2025-845

Kaupunginhallitus, 13.05.2025, § 98

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kajaanin kaupungin valtuustoryhmien puheenjohtajat ovat linjanneet kokouksessaan 24.4.2025, että Kajaanin kaupungin organisaatorakenteiden tarkastelu aloitetaan keväällä 2025 ja ensimmäisessä vaiheessa tarkastellaan Kajaanin koulutusliikelaitoksen organisaatiomuutosta sisältäen Kuusamon ja Vantaan toiminnot osana liikelaitosta. Tarkastelun tavoitteena on, että koulutusliikelaitoksen organisaatiomuutos tulisi voimaan 1.1.2026. Käytännössä kyse on koulutusliikelaitoksen mahdollisesta purkamisesta ja toisen asteen koulutuksen siirtämisestä osaksi kaupunkiorganisaation toimintaa 31.12.2025 mennessä. Organisaatorakenteiden tarkastelun tavoitteena on toimintojen ja palvelujen tehostaminen sekä hallinnollisten rakenteiden ja Kajaanin kaupungin koulutusketjun selkeyttäminen.

Tarkasteluun liittyen on aiheellista aloittaa samalla yhteistoimintamenettelynä YT-neuvottelut Kajaanin koulutusliikelaitoksen henkilöstöä koskien. Lähtökohtaisesti YT-neuvotteluilla ei ole tavoitteena henkilöstömäärän vähentäminen.

Lain työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella 4 §:n mukaan

Työnantajan ja henkilöstön välisessä yhteistoiminnassa käsitellään ainakin sellaiset asiat, jotka koskevat:

- 1) henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavia muutoksia työn organisoinnissa, kunnan tai hyvinvointialueen palvelurakenteessa, kuntajaossa tai kuntien tai hyvinvointialueiden tai näiden välisessä yhteistyössä;
- 2) palvelujen uudelleen järjestämisen periaatteita, jos asialla voi olla ulkopuolisen työvoiman käytöstä tai liikkeen luovutuksesta johtuvia tai muita olennaisia henkilöstövaikutuksia;
- 3) henkilöstöön, henkilöstön kehittämiseen ja tasa-arvoiseen kohteluun sekä työyhteisön sisäiseen tietojenvaihtoon liittyviä periaatteita ja suunnitelmia;



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

4) taloudellisista tai tuotannollisista syistä toimeenpantavaa osa-aikaistamista, lomauttamista tai irtisanomista.

Jos kunnan tai hyvinvointialueen talousarvioehdotuksessa edellytetään sellaisia toimenpiteitä, joiden toteuttaminen todennäköisesti aiheuttaisi useita irtisanomisia, osa-aikaistamisia, lomautuksia taikka merkittäviä heikennyksiä palvelussuhteiden ehdoissa, toimenpiteitä on käsiteltävä yhteistoimintamenettelyssä ennen kuin kunnanhallitus tai aluehallitus tekee kunnan- tai aluevaltuustolle lopullisen talousarvioehdotuksen.

Mikäli työnantaja harkitsee edellä mainittuja työnjohtovallan piiriin kuuluvia muutoksia, on työnantajan aloitettava muutosneuvottelut ja saatettava ne päätöksen ennen ratkaisun tekoa. Kriteerejä muutosneuvotteluvollisuudelle näissä tilanteissa on kaksi:

1. muutoksen täytyy koskea työnjohtovallan piiriin kuuluvia *olennaisia muutoksia* yhden tai useamman työntekijän työtehtäviin, työmenetelmiin, töiden järjestelyihin, työtilojen järjestelyihin tai säännöllisen työajan järjestelyihin, ja
2. muutoksen täytyy johtua (a) yrityksen tai yhteisön tai niiden jonkin osan lopettamisesta, siirtämisestä toiselle paikkakunnalle taikka niiden toiminnan laajentamisesta tai supistamisesta, (b) kone- tai laitehankinnoista taikka uuden teknologian käyttöönotosta, (c) työn organisointiin tai järjestelyihin tehtävistä muutoksista, (d) palvelutuotannon tai tuotevalikoiman muutoksista, (e) ulkopuolisen työvoiman käyttöönotosta tai siinä tehtävistä muutoksista, tai (f) muista edellisiin rinnastuvista muutoksista.

Molempien kriteerien on täytyttävä, jotta työnantajalle syntyisi muutosneuvotteluvollisuus työnjohtovaltaan kuuluviin muutoksiin liittyvissä asioissa. Kriteerinä neuvotteluvollisuudelle on myös muutoksen *olennaisuus*, jonka arviointi voi sinänsä olla hankalaa. Olennaisuuden arvioinnissa käytännössä tulisi huomioida kuitenkin ainakin muutoksen kesto ja se miten merkittävästi muutos poikkeaa nykyisestä. Koska kohdan 2 luettelo on niin kattava, on yleensä "turvallisinta" aloittaa muutosneuvottelut.

Kaupungin johtoryhmän kokouksessa 29.4.2025 on linjattu, että organisaatorakenteiden tarkastelua varten perustetaan valmistelutyöryhmä, johon kuuluvat ainakin hallintojohtaja/kaupunginlakimies, henkilöstöjohtaja, kehitysjohtaja, sivistysjohtaja, Kajaanin koulutusliikelaitoksen va. johtaja, KAO:n rehtori, lukion rehtori ja henkilöstön edustaja. Valmistelutyöryhmään voidaan kutsua myös muita henkilöitä tarvittaessa asiantuntijoina. Kuusamon kaupunki pidetään ajan tasalla valmistelusta ja he voivat nimetä halutessaan edustajan valmistelutyöryhmään. Valmistelutyöryhmä raportoi johtoryhmälle ja kaupunginhallitukselle valmisteluvaiheiden etenemisestä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää käynnistää Kajaanin kaupungin organisaatorakenteiden tarkastelun ja ensimmäisessä vaiheessa tarkastellaan Kajaanin koulutusliikelaitoksen organisaatiomuutos.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Lisäksi kaupunginhallitus päättää käynnistää samalla yhteistoimintamenettelynä YT-neuvottelut Kajaanin koulutusliikelaitoksen henkilöstön osalta.

Päätös

Hyväksyi.

Merkittiin, että Minna Partanen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (Hallintolaki 28.1 § kohta 3, Intressijäävi)

Minna Partasen poistuttua kokouksesta varajäsen Eila Aavakare osallistui kokoukseen hänen sijastaan.

Merkittiin, että henkilöstöjohtaja Jyrki Komulainen oli asiantuntijana kokouksessa asian esittelyn ajan klo 15.57-16.22.

Kaupunginhallitus, 10.06.2025, § 147

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kaupunginhallitus on päättänyt 13.5.2025 pidetyn kokouksen päätöksellä § 98 käynnistää Kajaanin kaupungin organisaatorakenteiden tarkastelun ja ensimmäisessä vaiheessa tarkastellaan Kajaanin koulutusliikelaitoksen organisaatiomuutos. Lisäksi kaupunginhallitus päätti käynnistää samalla yhteistoimintamenettelynä YT-neuvottelut Kajaanin koulutusliikelaitoksen henkilöstön osalta.

Kaupungin johtoryhmän kokouksessa 29.4.2025 on linjattu, että organisaatorakenteiden tarkastelua varten perustetaan valmistelutyöryhmä, johon kuuluvat ainakin hallintojohtaja/kaupunginlakimies, henkilöstöjohtaja, kehitysjohtaja, sivistysjohtaja, Kajaanin koulutusliikelaitoksen va. johtaja, KAO:n rehtori, lukion rehtori ja henkilöstön edustaja. Valmistelutyöryhmään voidaan kutsua myös muita henkilöitä tarvittaessa asiantuntijoina. Kuusamon kaupunki pidetään ajan tasalla valmistelusta ja he voivat nimetä halutessaan edustajan valmistelutyöryhmään. Valmistelutyöryhmä raportoi johtoryhmälle ja kaupunginhallitukselle valmisteluvaiheiden etenemisestä.

Valmistelutyöryhmä on aloittanut toimintansa ja kokoontunut 21.5. ja 5.6.2025. Valmistelutyöryhmälle on aikataulutettu lisäksi kokoukset 18.6. ja 2.7.2025 päiville. Valmistelutyöryhmä jatkaa työskentelyä kesälomien jälkeen elokuussa ja tavoitteena on, että valmistelutyöryhmän esitys olisi kaupunginhallituksen käsiteltävänä 9.9.2025 kokouksessa ja kaupunginvaltuuston kokouksessa 30.9.2025.

YT-neuvottelut Kajaanin koulutusliikelaitoksen henkilöstön osalta on aloitettu henkilöstöjohtajan vetovastuulla. Myös valmistelutyöryhmän jäsenet ovat osallistuneet YT-neuvotteluihin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Valmistelutyöryhmän puheenjohtaja hallintojohtaja/kaupunginlakimies esittelee kaupunginhallitukselle katsauksen valmisteluvaiheiden etenemisestä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi valmistelutyöryhmän katsauksen organisaatorakenteiden tarkastelun valmisteluvaiheiden etenemisestä.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.

Kaupunginhallitus, 09.09.2025, § 198

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Valmistelutyöryhmän esitys, Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen organisaatiomuutos

Kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 13.5.2025 § 98 käynnistää Kajaanin kaupungin organisaatorakenteiden tarkastelun ja ensimmäisessä vaiheessa tarkastellaan Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen organisaatiomuutos. Lisäksi kaupunginhallitus päätti käynnistää samalla yhteistoimintamenettelynä YT-neuvottelut Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen henkilöstön osalta.

Tarkastelun tavoitteena on, että Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen organisaatiomuutos tulisi voimaan 1.1.2026. Käytännössä kyse on Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen mahdollisesta lakkauttamisesta ja toisen asteen koulutuksen siirtämisestä osaksi kaupunkiorganisaation toimintaa 31.12.2025 mennessä.

Organisaatiomuutoksen keskiössä on hallintorakenteiden tarkoituksenmukaistaminen ja johtamisen virtaviivaistaminen. Muutoksella ei ole vaikutuksia opetustyöhön ja koulutuksen järjestämiseen. Hallintorakenteita on syytä tarkastella tilanteessa, kun jo lähitulevaisuudessa nuorten ikäluokat pienenevät ja sitä kautta rahoitus vähenee. Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen mahdollisen lakkauttamisen myötä koulutusketju yhtenäistyy ja myös päätöksentekoprosessissa on mahdollista nähdä koulutusasiat kokonaisvaltaisemmin. Toisen asteen koulutuksen järjestäminen ei edellytä erillistä hallintorakennetta (liikelaitosta). Edellinen toisen asteen koulutuksen järjestämistä koskeva selvitys on tehty vuonna 2022.

Virkamiesvalmistelua varten perustettu valmistelutyöryhmä on kokoontunut 7 kertaa touko-syyskuun aikana. Valmistelutyöryhmä on raportoinut kaupunginhallitukselle 10.6. ja 26.8. (iltakouluasiana) sekä johtoryhmälle 17.6., 12.8. ja 26.8.2025 valmisteluvaiheiden etenemisestä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

YT-neuvottelut Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen henkilöstön osalta käyty. YT-neuvottelut toteutettiin 28.5 ja 6.6.2025. Neuvottelut käytiin hyvässä hengessä ja yhteisymmärryksessä. YT-neuvotteluvélvoite todettiin täytetyksi 6.6.2025 kokouksessa. Neuvotteluissa todettiin, että mahdollisella liikelaitoksen lakkauttamisella ei ole vaikutuksia nykyiseen henkilöstöön. Mikäli kaupunginvaltuusto päättää koulutusliikelaitoksen lakkauttamisesta, päätöksellä tulee olemaan vaikutus liikelaitoksen johtajan viran lakkauttamiseen.

Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen henkilöstölle toteutettiin kysely elokuussa 2025.

Mikäli kaupunginvaltuusto päättää syyskuun kokouksessaan Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen lakkauttamisesta 31.12.2025 mennessä siten, että Kainuun ammattiopisto (KAO) ja Kajaanin lukio siirtyvät omiksi tulosalueikseen kaupungin sivistystoimialalle sivistyslautakunnan alaisuuteen 1.1.2026 alkaen, tullaan Kajaanin kaupungin organisaatiorakennekaavio ja hallintosäätö päivittämään loppusyksyn aikana vastaamaan uutta organisaatiorakennetta ja toimivaltuuksia.

Asiaa esitellään tarkemmin kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää lakkauttaa Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen 31.12.2025 mennessä siten, että Kainuun ammattiopisto (KAO) ja Kajaanin lukio siirtyvät omiksi tulosalueikseen kaupungin sivistystoimialalle sivistyslautakunnan alaisuuteen 1.1.2026 alkaen.

Kajaanin kaupungin organisaatiorakennekaavio ja hallintosäätö päivitetään myöhemmin vastaamaan uutta organisaatiorakennetta ja toimivaltuuksia erillisillä kaupunginvaltuuston päätöksillä.

Päätös

Muutettu päätösehdotus kokouksessa:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää lakkauttaa Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen 31.12.2025 mennessä siten, että Kainuun ammattiopisto (KAO) ja Kajaanin lukio siirtyvät omiksi tulosalueikseen kaupungin sivistystoimialalle sivistyslautakunnan alaisuuteen 1.1.2026 alkaen.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että Kainuun ammattiopiston asioiden osalta varmistetaan yhteys elinkeinojaostoon.

Kajaanin kaupungin organisaatiorakenne ja hallintosäätö päivitetään myöhemmin vastaamaan uutta organisaatiorakennetta ja toimivaltuuksia erillisillä kaupunginvaltuuston päätöksillä.

Kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessa muutetun ehdotuksen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Merkittiin, että sivistysjohtaja Mari Selin ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta päätöksenteon ajaksi. (Hallintolaki 28.1 § kohta 3, Intressijäävi)

Merkittiin, että tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen kaupunginhallituksen varajäsen Silja Keränen poistui kokouksesta.

Merkittiin, että tämän asian esittelyn ajan kokoukseen osallistuivat valmistelutyöryhmän jäsenistä myös Anne Huotari, Anu Kuosmanen, Kaisa Polvinen, Jyrki Komulainen, Risto Hämäläinen, Heikki Kallunki (paikan päällä) ja Anne Koski-Heikkinen (Teams). Lisäksi asian esittelyn ajan kokoukseen osallistui henkilöstönkehittämispäällikkö Kati Pääkkönen klo 14.05-15.04.

Kaupunginvaltuusto, 30.09.2025, § 69

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Valmistelutyöryhmän esitys, KLL organisaatiomuutos Kvalt kokous 30092025

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää lakkauttaa Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen 31.12.2025 mennessä siten, että Kainuun ammattiopisto (KAO) ja Kajaanin lukio siirtyvät omiksi tulosalueikseen kaupungin sivistysosastolle sivistyslautakunnan alaisuuteen 1.1.2026 alkaen.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että Kainuun ammattiopiston asioiden osalta varmistetaan yhteys elinkeinojaostoon.

Kajaanin kaupungin organisaatiorakenne ja hallintosääntö päivitetään myöhemmin vastaamaan uutta organisaatiorakennetta ja toimivaltuuksia erillisillä kaupunginvaltuuston päätöksillä.

Päätös

Hyväksyi.

Käydyn keskustelun kuluessa Miikka Kortelainen esitti seuraavan ponnen: Kaupunginvaltuusto edellyttää, että jatkovalmistelussa huomioidaan koko koulutusketjun toimivuus ja yhteistyön tiivistämisen mahdollisuudet erityisesti ammatillisen koulutuksen, lukiokoulutuksen ja Kajaanin ammattikorkeakoulun kesken.

Tea Heikkinen ja Aki Räisänen kannattivat Miikka Kortelaisen pontta.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti esitetyn ponnen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Merkittiin, että tämän asian esittelyn ajan kokoukseen osallistuivat valmistelutyöryhmän jäsenet Jyrki Komulainen, Risto Hämäläinen, Anne Huotari, Anu Kuosmanen, Kaisa Polvinen, Heikki Kallunki ja Anne Koski-Heikkinen Paula Halosen ja Mari Selinin lisäksi.

Merkittiin, että sivistysjohtaja Mari Selin ilmoitti olevansa esteellinen eikä osallistunut asian käsittelyyn esittelyn jälkeen (Hallintolaki 28.1 § kohta 3, Intressijäävi).

Merkittiin, että tämän asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 18.42-18.50.

Esteellisyys

Mari Selin



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 39, 06.05.2025

Sivistyslautakunta, § 80, 20.08.2025

Kaupunginhallitus, § 190, 26.08.2025

Kaupunginvaltuusto, § 70, 30.09.2025

§ 70

Valtuustoaloite: Opettaja-professiota pitää arvostaa

KAJDno-2025-852

Kaupunginvaltuusto, 06.05.2025, § 39

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Pöytäkirjaan merkittiin valtuutettu Auli Halosen (kok.) esittämä seuraavan sisältöinen valtuustoaloite:

"Opettaja-professiota pitää arvostaa

On tärkeää, että Kajaanin kaupunki, Kajaanin koulutusliikelaitos ja Kajaanin ammattikorkeakoulu ovat houkuttelevia työnantajia. Jo palveluksessa oleville sekä tänne töihin tuleville opettajille pitää osoittaa, että heidän koulutustaan ja osaamistaan arvostetaan.

Huolta herättää iso joukko määräaikaista opettajia, joilta puuttuu muodollinen opettajan kelpoisuus.

Kajaani OAJ:n paikallisyhdistys on myös ilmaissut huoltaan opettaja-nimikkeen kirjavasta käytöstä eri koulutusasteilla alkaen esiopetuksesta ja päättyen korkea-asteelle. Opettajien kelpoisuusehdot on määritelty kunkin koulutusmuodon lainsäädännössä.

Esitän, että Kajaanin kaupungin koulutusorganisaatiossa ei kutsuta opettajiksi niitä henkilöitä, jotka ovat vailla kelpoisuusasetuksen edellyttämää opettajan kelpoisuutta. Tällaisia henkilöitä tulee kutsua sijaisiksi. Kelpoisuusehdot täyttävistä määräaikaista viransijaisista voidaan käyttää nimikettä opettaja.

Lisäksi kannustan rekrytoinneista vastaavia viranhaltijoita pitkäjänteiseen ja määrätietoiseen rekrytointiin, jotta kaikkiin avoimiin opettajantehtäviin saataisiin aina kelpoinen tekijä.

6.5.2025 Auli Halonen kokoomus"

Ehdotus

Valtuustoaloite lähetetään kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Valtuustoaloite lähetettiin kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Sivistyslautakunta, 20.08.2025, § 80

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Selin, Sivistysjohtaja, mari.selin@kajaani.fi

Kaisa Mattila, Varhaiskasvatuksen tulosalueen johtaja, kaisa.mattila@kajaani.fi

Kalle Komulainen, Perusopetuksen tulosalueen johtaja, kalle.komulainen@kajaani.fi

Valtuutettu Auli Halonen (kok.) on esittänyt kaupungin valtuuston kokouksessa 6.5.2025 valtuustoaloitteen "Opettaja-professiota pitää arvostaa".

Valtuustoaloitteessaan Halonen toteaa, että on tärkeää, että Kajaanin kaupunki, Kajaanin koulutusliikelaitos ja Kajaanin ammattikorkeakoulu ovat houkuttelevia työnantajia. Jo palveluksessa oleville sekä tänne töihin tuleville opettajille pitää osoittaa, että heidän koulutustaan ja osaamistaan arvostetaan. Huolta herättää iso joukko määräaikaista opettajia, joilta puuttuu muodollinen opettajan kelpoisuus. Kajaani OAJ:n paikallisyhdistys on myös ilmaissut huoltaan opettaja-nimikkeen kirjavasta käytöstä eri koulutusasteilla alkaen esiopetuksesta ja päättyen korkea-asteelle. Opettajien kelpoisuusehdot on määritelty kunkin koulutusmuodon lainsäädännössä. Esitän, että Kajaanin kaupungin koulutusorganisaatiossa ei kutsuta opettajiksi niitä henkilöitä, jotka ovat vaille kelpoisuusasetuksen edellyttämää opettajan kelpoisuutta. Tällaisia henkilöitä tulee kutsua sijaisiksi. Kelpoisuusehdot täyttävistä määräaikaista viransijaisista voidaan käyttää nimikettä opettaja. Lisäksi kannustan rekrytoinneista vastaavia viranhaltijoita pitkäjänteiseen ja määrätietoiseen rekrytointiin, jotta kaikkiin avoimiin opettajantehtäviin saataisiin aina kelpoinen tekijä.

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Päiväkotien henkilöstön kelpoisuusvaatimukset ja tarkennetut määräykset riittävästä henkilöstöstä on säädetty varhaiskasvatuslain 540/2018 6. luvussa 26-32 §:ssä. Edelleen lain 33 §:ssä säädetään, että jos varhaiskasvatuksessa toimivan 26-32 §:ssä säädetyn henkilöstön tehtävään ei saada henkilöä, jolla on säädetty kelpoisuus, tehtävään voidaan ottaa enintään vuoden ajaksi kerrallaan henkilö, jolla suoritettujen opintojen perusteella on riittävät edellytykset ja tehtävän edellyttämä taito tehtävän hoitamiseen.

Asetuksessa opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista 986/1998 säädetään perusopetuslaissa ([628/1998](#)), lukiolaissa ([714/2018](#)), ammatillisesta koulutuksesta annetusta laissa ([531/2017](#)), tutkintokoulutukseen valmentavasta koulutuksesta annetusta laissa ([1215/2020](#)), vapaasta sivistystyötä annetusta laissa ([632/1998](#)) ja taiteen perusopetuksesta annetusta laissa ([633/1998](#)) tarkoitettujen rehtoreiden ja opettajien kelpoisuusvaatimuksista. ([4.2.2021/126](#)). Kukin 1 momentissa mainitun lain piiriin kuuluva koulutus katsotaan tässä asetuksessa omaksi koulutusmuodokseen. Perusopetuslaissa säädetty esiopetus katsotaan kuitenkin omaksi koulutusmuodokseen. Lisäksi tässä asetuksessa säädetään perusopetuslain 8 a



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

luvussa tarkoitetun aamu- ja iltapäivätoiminnan ohjaajan kelpoisuusvaatimuksista. Tämän asetuksen 23 § mukaisesti sen estämättä, mitä muualla tässä asetuksessa säädetään, opetusta voidaan väliaikaisesti enintään vuoden ajaksi määrätä antamaan henkilö, jolla on riittävä koulutus ja tehtävän edellyttämä taito. Tällainen henkilö voidaan kuitenkin määrätä antamaan opetusta yli kuuden kuukauden ajaksi vain, jos tehtävän edellyttämät kelpoisuusvaatimukset täyttäviä henkilöitä ei ole määräystä annettaessa saatavilla tai jos siihen on muu erityinen syy. Mitä edellä 1 momentin toisessa virkkeessä säädetään, ei sovelleta 18 §:ssä tarkoitettuun opettajaan. Sen estämättä, mitä 1 momentissa säädetään, voidaan 13-13 b §:ssä tarkoitettua ammatillisten tutkinnon osien opetusta määrätä enintään kahden vuoden ajaksi antamaan henkilö, jolla on opetustehtävän edellyttämä riittävä koulutus ja vahva käytännön ammattitaito. Tällainen henkilö voidaan määrätä antamaan opetusta yli vuoden ajaksi vain, jos opetustehtävän edellyttämät kelpoisuusvaatimukset täyttäviä henkilöitä ei ole saatavilla tai jos siihen on muu erityinen syy.

On huomioitava, että työnantajaa velvoittavat myös muut lait ja säädökset mm. työsopimuslaki 55/2001 sekä kunta-alaa koskevat työ- ja virkaehtosopimukset. Työntekijälle ja viranhaltijalle on aina maksettava tehtävänimikkeen mukainen palkka. Kunta-alalla käytetään noin 6300 eri ammattinimikettä, jotka perustuvat Kevan (julkisen alan eläkevakuuttaja) ammattinimikerekoodistoon. Ammattinimikkeet on luokiteltu myös kansainvälisen ISCO-luokituksen mukaisiin Tilastokeskuksen ammattiluokitus 2010:n ammattiryhmiin. Nimikettä Sijainen ei käytetä vain henkilöistä, jotka eivät täytä tehtävän kelpoisuusehtoja, toimivat määräaikaisessa työ- tai virkasuhteessa virallisella tehtävänimikkeellä.

Yhteenvedona todettakoon, että Kajaanin kaupungissa sivistyspalveluissa sekä koulutusliikelaitoksessa opetushenkilöstön osalta noudatetaan voimassa olevaa lainsäädäntöä ja muita säädöksiä. Lainsäädännön veloitteiden mukaisesti vakinaisiin toimiin ja virkoihin valitaan Kajaanissa vain tehtävän kelpoisuusehdot täyttäviä henkilöitä. Opettaja-tehtäviin pyritään aktiivisesti saamaan kelpoisuusehdot täyttäviä henkilöitä ja jokaisessa rekrytointi-ilmoituksessa kerrotaan tehtävän kelpoisuusehdot. Toimet ja virat asetetaan Kajaanissa julkisesti haettaviksi. Mikäli kelpoisuusehdot täyttäviä hakijoita ei ole, tehtäviin voidaan valita määräajaksi ei-kelpoinen henkilö, jonka tehtävä-/virkanimike määräytyy ko. tehtävän mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Mari Selin, Sivistysjohtaja

Sivistyslautakunta antaa kyseiseen valtuustoaloitteeseen esittelytekstin mukaisen vastauksen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, ettei opettaja-nimikkeiden käyttöä ole tarvetta muuttaa ja että valtuusto toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, 26.08.2025, § 190

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Selin, Sivistysjohtaja, mari.selin@kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Sivistyslautakunta antaa kyseiseen valtuustoaloitteeseen esittelytekstin mukaisen vastauksen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, ettei opettaja-nimikkeiden käyttöä ole tarvetta muuttaa ja että valtuusto toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa kyseisen vastauksen ja esittää sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginvaltuusto, 30.09.2025, § 70

Valmistelija / lisätiedot:

Mari Selin, Sivistysjohtaja, mari.selin@kajaani.fi

Ehdotus

Kaupunginhallitus antaa kyseiseen valtuustoaloitteeseen esittelytekstin mukaisen vastauksen ja esittää kaupunginvaltuustolle, ettei opettaja-nimikkeiden käyttöä ole tarvetta muuttaa ja että valtuusto toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 40, 06.05.2025

Kaupunginhallitus, § 154, 17.06.2025

Kaupunginvaltuusto, § 71, 30.09.2025

§ 71

Valtuustoaloite: "Pikku-Pete" tyyppisen liikenteen palauttaminen palvelemaan henkilöitä

KAJDno-2025-857

Kaupunginvaltuusto, 06.05.2025, § 40

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Pöytäkirjaan merkittiin valtuutettu Heikki Hekkanen (sd.) esittämä ja muun Kajaanin sosiaalidemokraattisen valtuustoryhmän sekä 11 muun valtuutetun allekirjoittama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite:

"Kajaanin kaupunki on laatimassa joukkoliikenteen uutta palvelutaso- ja linjastosuunnitelmaa. Joukkoliikenteen palvelusuunnitelmassa kuvataan, minkä tasoista joukkoliikenteen palvelua eri alueilla tavoitellaan tulevina vuosina.

Kajaanin kaupunki on järjestänyt kyselyn, millä pyritään kartoittamaan kajaanilaisten joukkoliikenne tarpeita. Kajaanilaisilla on mahdollisuus päästä tutustumaan ja vaikuttamaan laadittuihin suunnitelmaluonnoksiin ja kommentoimaan niihin. Kaikilla kajaanilaisilla ei ole mahdollisuutta päästä tarkastelemaan uusia joukkoliikennesuunnitelmia. Tähän ryhmään kuuluu esimerkiksi pienituloiset eläkeläiset, joilla ei ole kyselyyn tutustumiseen tarvittavia sähköisiä järjestelmiä.

Sopeuttamistoimien seurauksena Kajaanin kaupunki päätti lakkauttaa "Pikku-Pete" sosiaalibussi toiminnan vuoden 2025 loppuun mennessä, ellei hyvinvointialue lähde mukaan jakamaan "pikku-Pete" liikennöintiin liittyviä kustannuksia. Tietojemme mukaan virkamiesneuvotteluissa ei ole saavutettu yhteistä näkemystä liikenteen mahdollistamisesta edelleen.

Viime aikoina olemme saaneet paljon palautetta "Pikku-Peten" liikennöinnin lopettamisesta. Se on monelle ikäihmiselle asioinnin ja kaupassa käynnin tarpeen ainoa mahdollisuus päästä Kajaanin keskustaan. Voimme varmaan yhteisesti todeta, että "Pikku-Pete" toiminnalle on tarvetta ja jatkamalla liikennöintiä voimme parantaa kyytiä tarvitsevien elämän laatua ja tunnetta, että heilläkin on merkitystä yhteiskunnan jäsenenä.

Kajaanin demarit valtuustoryhmä esittää, että Kajaanin kaupunki palauttaa "Pikku-Pete" tyyppisen liikenteen palvelemaan henkilöitä, joilla ei ole muuta mahdollisuutta asiointikyytiin Kajaanin keskustaan, sekä ottamaan huomioon "Pikku-Pete" tyyppisen liikennöinnin laadittaessa uutta joukkoliikenne palvelutaso – ja linjastosuunnitelmaa.

Kajaanissa 6.5.2025"



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Valtuustoaloite lähetetään kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Valtuustoaloite lähetettiin kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus, 17.06.2025, § 154

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Valtuustoaloitteessa on esitetty, että Kajaanin kaupunki palauttaa "Pikku-Pete" tyyppisen liikenteen palvelemaan henkilöitä, joilla ei ole muuta mahdollisuutta asiointikyytiin Kajaanin keskustaan, sekä ottamaan huomioon "Pikku-Pete" tyyppisen liikennöinnin laadittaessa uutta joukkoliikenne palvelutaso - ja linjastosuunnitelmaa. Aloitteessa kerrotaan, että Kajaanin kaupunki on laatimassa joukkoliikenteen uutta palvelutaso- ja linjastosuunnitelmaa. Joukkoliikenteen palvelusuunnitelmassa kuvataan, minkä tasoista joukkoliikenteen palvelua eri alueilla tavoitellaan tulevana vuosina. Kajaanin kaupunki on järjestänyt kyselyn, millä pyritään kartoittamaan kajaanilaisten joukkoliikenne tarpeita. Kajaanilaisilla on mahdollisuus päästä tutustumaan ja vaikuttamaan laadittuihin suunnitelmaluonnoksiin ja kommentoimaan niihin. Kaikilla kajaanilaisilla ei ole mahdollisuutta päästä tarkastelemaan uusia joukkoliikennesuunnitelmia. Tähän ryhmään kuuluu esimerkiksi pienituloiset eläkeläiset, joilla ei ole kyselyyn tutustumiseen tarvittavia sähköisiä järjestelmiä.

Sopeuttamistoimien seurauksena Kajaanin kaupunki päätti lakkauttaa "Pikku-Pete" sosiaalibussi toiminnan vuoden 2025 loppuun mennessä, ellei hyvinvointialue lähde mukaan jakamaan "pikku-Pete" liikennöintiin liittyviä kustannuksia. Tietojemme mukaan virkamiesneuvotteluissa ei ole saavutettu yhteistä näkemystä liikenteen mahdollistamisesta edelleen. Viime aikoina olemme saaneet paljon palautetta "Pikku-Peten" liikennöinnin lopettamisesta. Se on monelle ikäihmiselle asioinnin ja kaupassa käynnin tarpeen ainut mahdollisuus päästä Kajaanin keskustaan. Voimme varmaan yhteisesti todeta, että "Pikku-Pete" toiminnalle on tarvetta ja jatkamalla liikennöintiä voimme parantaa kyytiä tarvitsevien elämän laatua ja tunnetta, että heilläkin on merkitystä yhteiskunnan jäsenenä.

Kajaanin palveluliikenne

Kajaanin palveluliikenne liikennöi taajama-alueella kolme kertaa viikossa maanantaisin, keskiviikkoisin ja perjantaisin klo 9-15 välisenä aikana vuoden ympäri. Liikenne avointa joukkoliikennettä kaikille matkustajille. Maksu tapahtuu käteisellä tai Waltti-kortilla. Matkoja vuonna 2024 tehty 4838 kpl ja lipputuloja kertyi 7837,24 € (alv. 0 %). 1.1-12.5.2025 välillä matkoja on tehty 1825 kpl. Hankinnan vuosikustannus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

bruttona vuonna 2024 50 227,13 €. Liikenne on kilpailutettu ja liikennöintisopimus voimassa 31.12.2026 saakka mikäli sopimusta ei irtisanota ennen sitä. Liikennöintisopimuksen optiovuoden käyttöönotosta tulee tehdä päätös kesäkuun 2025 aikana.

Palveluliikenne eroaa muusta tavanomaisesta joukkoliikenteestä siten, että kuljettaja avustaa asiakasta matkan aikana sekä siinä, että palveluliikenne toimii kutsuohjatusti ns. ovelta ovelle palveluna. Asiakas voi soittaa auton puhelinnumeroon ja pyytää, että auto poikkeaa reitiltä hakemaan asiakkaan kotoa tai esimerkiksi asiointipaikan ovien edestä. Liikenne on suosittu ikäihmisten keskuudessa.

Kajaanin uudessa linjasto- ja palvelutasosuunnitelmassa tämän tyyppistä kutsuohjattua kuljettajan avustusvelvoitteella olevaa liikennettä ei ole suunnitelmassa. Valtuuston hyväksymän taloudensopeuttamissuunnitelman mukainen säästö vuodelle 2026 palveluliikenteen lakkautus. Kajaanin joukkoliikenne liikennöi samoilla alueilla ja samojen pysäkkien kautta kuin palveluliikenne, mutta ei liikenne palvele niitä asiakkaita, jotka tarvitsevat kotoa saakka noudon sekä tarvitsevat enemmän avustamista matkan aikana. Palveluliikennettä ei voida muulla joukkoliikenteellä korvata, koska suurin osa palveluliikenteen käyttäjistä tarvitsee henkilökohtaisempaa palvelua (avustamista), kuin mitä tavallinen joukkoliikenne voi tarjota.

Palveluliikenteen lakkautus alkaen 1.1.2026

Kaupunginvaltuusto on linjannut 11.6.2024 osana talouden sopeuttamissuunnitelmaa vuosille 2023-2026, että palveluliikenteen hankintakustannusten jakoa esitetään Kainuun hyvinvointialueelle tai vaihtoehtoisesti palveluliikenne Pikku-Peten liikennöinti lakkautetaan 1.1.2026 alkaen. Kainuun hyvinvointialueelta on saapunut kirjallinen kannanotto 17.2.2025, jossa todetaan ettei Kainuun hyvinvointialue osallistu palveluliikenteen kustannuksiin. Kainuun hyvinvointialue on antanut 21.10.2024 vastauksen myös Kajaanin kaupungin vanhus- ja vammaisneuvostojen yhteisaloitteeseen. Vastauksessa todetaan, ettei Kainuun hyvinvointialue lähde mukaan palveluliikenteen kustannusten jakoon. Taloudensopeuttamissuunnitelmaan on kirjattu 20 000€ säästö palveluliikenteen osalta.

Jotta palveluliikennettä pystytään jatkossakin tarjoamaan asiakkaille, on perusteltua, että palveluliikenteissä siirryttäisiin erilliseen hinnoitteluun, joka huomioi paremmin palvelusta syntyvät kustannukset ja kattaisi osan taloudensopeuttamissuunnitelmassa linjatuista säästötavoitteista. Palveluliikenteen jatko 31.12.2026 saakka turvataan asiakkaan maksamaa lipun hintaa korottamalla sekä kaupungin perintönä saatuja varoja käyttämällä. Palveluliikenteen osalta lippujen hinnoittelua muutetaan siten, että käytössä on vain yksi lipputuote ja kaikki matkustajat maksavat matkasta 4,50€ per suunta. Muita alennusryhmiä ei palveluliikenteessä ole enää käytössä. Muusta joukkoliikenteestä poikkeava korkeampi lipun hinta perustuu ovelta-ovelle kuljetukseen ja kuljettajan antamaan avustamispalveluun matkan aikana.

Tällä muutoksella lipputuloja kertyy n. 21 771 € (sis. alv 14 %). Nykyisillä lipun hinnoilla tuloja on kertynyt vuodessa n. 8615 € (sis. alv 14 %). Lipun hinnan korottaminen lisää lipputuloja 13 156 € (sis. alv 14 %).



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Waltti-järjestelmässä ei ole suoraan teknistä ratkaisua muusta joukkoliikenteestä poikkeavan hinnoittelun toteuttamiselle, mutta lipun hinta voidaan periä käteisellä tai pankkikortilta.

Kaupungilla on mahdollisuus hakea Valtiokonttorilta perillisittä kuolleiden asukkaiden kuolinpesien varoja. Haettaessa varoja kaupunki esittää varoille käyttökohteet. Kajaanin kaupunki on hakenut ja pyytänyt tällaisissa tilanteissa, että omaisuus luovutettaisiin kaupungille käytettäväksi esimerkiksi hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseen kaupungin osallisuusohjelmassa tavoitteeksi asetetun kolmannen sektorin järjestöjen toimitilaratkaisujen ja koordinoinnin edistämiseksi. Kajaanin kaupungilla on käytettävissä edellä mainituilla perusteilla perintönä saatuja varoja.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle esittelytekstin mukaisen lausunnon ja esittää, että palveluliikenteen asiakkaiden maksamaa lipun hintaa korotetaan 4,50 € per suunta ja loppu rahoitetaan kaupungin perintönä saaduista varoista. Näin saadaan palveluliikenteen jatko turvattua 31.12.2026 saakka.

Päätös

Muutettu ehdotus kokouksessa:

Kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle esittelytekstin mukaisen lausunnon ja esittää, että palveluliikenteen asiakkaiden maksamaa lipun hintaa korotetaan 4,50 euroon per suunta 1.1.2026 alkaen. Loppuosa rahoitetaan kaupungin perintönä saaduista varoista. Näin saadaan palveluliikenteen jatko turvattua 31.12.2026 saakka.

Kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessa muutetun ehdotuksen.

Kaupunginvaltuusto, 30.09.2025, § 71

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Ehdotus

Kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle esittelytekstin mukaisen lausunnon ja esittää, että palveluliikenteen asiakkaiden maksamaa lipun hintaa korotetaan 4,50 euroon per suunta 1.1.2026 alkaen. Loppuosa rahoitetaan kaupungin perintönä saaduista varoista. Näin saadaan palveluliikenteen jatko turvattua 31.12.2026 saakka ja, että valtuusto toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Merkittiin, että tämän asian käsittelyn ajan kokoukseen osallistui joukkoliikenneinsinööri Tiina Rusanen klo 18.52-19.07.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ympäristötekkinen lautakunta, § 35, 23.04.2025

Kaupunginhallitus, § 199, 09.09.2025

Kaupunginvaltuusto, § 72, 30.09.2025

§ 72

Välikadun kerrostalot asemakaavan muutos ja sitova rakennustapaohje

KAJDno-2024-211

Ympäristötekkinen lautakunta, 23.04.2025, § 35

Valmistelijat / lisätiedot:

Riitta Korhonen, Kaavasuunnittelija, riitta.i.korhonen@kajaani.fi

Liitteet

1 Välikadun kerrostalot asemakaavaehdotus 20032025

2 Välikadun kerrostalot selostusehdotus

3 Välikadun kerrostalot sitova rakennustapaohje

Asemakaavan muutos kaupunginosa 1 Keskusta korttelin 2 tontti 6, korttelin 3 tontit 2-3, korttelin 4 tontti 10 sekä liikennealuetta ja sitova rakennustapaohje.

Välikadun kerrostalojen asemakaavamuutoksen tavoitteena on päivittää vanhentunut asemakaava ja tarkastella Välikadun ja Brahenkadun täydennysrakentamista liike- ja asuinkäyttöön. Mahdollinen uusi rakentaminen sovitetaan keskustan vaihtelevan korkuiseen rakennuskantaan ja tarkastellaan rakennusoikeutta kokonaisuutena arvokas kulttuuriympäristö huomioiden. Tavoitteena on mahdollistaa korttelien täydennysrakentaminen ja varmistaa riittävä rakennusoikeus sekä huomioida rakennussuojelu ja arkeologinen kulttuuriperintö.

Asemakaavan muutosalue sijaitsee kahdessa osassa ns. ruutukaavakeskustan alueella ja rajautuu Välikatuun ja Brahenkatuun. Kaavamuutos koskee neljää tonttia, jotka sijaitsevat kortteleissa 2, 3 ja 4. Kaavamuutos koskee korttelin 2 tonttia 6, jossa sijaitsee entinen Kajaanin seurakunnan seurakuntakoti sekä asuin- ja toimistokerrostalo Pappila. Korttelin 3 tontilla 2 sijaitsee asuinkerrostalo ja tontilta on ollut palossa tuhoutunut leipomorakennus. Korttelin 3 tontilla 3 sijaitsee asuinkerrostalon lisäksi Pekka Heikkinen & kumpp. leipomon myymälärakennus. Korttelin 4 tontilla 10 sijaitsee kaksi asuinkerrostaloa ja piharakennus. Koivukoskenkadun katualue, joka voimassa olevassa asemakaavassa on pysäköimisaluetta (liikennealuetta), on myös mukana asemakaavamuutosalueessa kortteleiden 3-4 kohdalta.

Osa kaava-alueesta on valtakunnallisesti merkittävää rakennettua ympäristöä. Kaava-alueella sijaitsevat asuinkerrostalot piharakennuksineen (Koivukoskenkatu 17) on osa valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä (RKY 2009) Kajaanin Kauppakadun funkistalot ja Raatihuoneentori. Kajaanin Kaupunkiarkeologisessa inventoinnissa koko vanha asemakaava-alue on rajattu arkeologiseksi alueeksi, muinaisjäännösalueeksi. Kaava-alueen tonteilla on selvityksen perspektiivikuvan



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

perusteella ollut rakennuksia 1659 ja raportin mukaan tonttien kerrostumat ovat mahdollisesti osin säilyneet sisäpihoilla.

Melu nousee Välikadun, Brahenkadun, Kirkkokadun sekä Koivukoskenkadun puolella päivällä ennustetilanteessa vuonna 2040 yli 65 dB:n. Muita merkittäviä ympäristöhäiriöitä ei tunnistettu.

Korttelin 2 voimassa oleva asemakaava on hyväksytty 7.3.1985. Brahenkadun puoleinen osa tontista 6 on osoitettu IV-kerroksinen rakennusala asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi, AL-8. Välikadun puoleinen osa tontista on osoitettu I-kerroksisen rakennusala kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialueeksi, YK-2.

Kiinteistön 1-2-6 omistajat ovat esittäneet tavoitteensa korttelin kehittämiseksi ja kaavahanketta varten on tehty alustavat viitesuunnitelmat. Toimija esittää, että tarkoituksena on lisätä asuinrakennusoikeutta Välikadun puolelle ja asuinrakennuksen korkeudeksi neljää/viittä kerrosta. Ensimmäiseen kerrokseen on esitetty sijoittuvaksi myös liiketiloja. Brahenkadun puoleinen asuinrakennus Pappila säilytetään. Kajaanin kaupunki ohjasi viitesuunnittelua.

Kortteleissa 3 ja 4 on 23.4.1965 hyväksytty asemakaava. Voimassa olevassa asemakaavassa alue on yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen korttelialuetta, ALK. Korttelissa 3 Brahenkadun varteen on osoitettu VI-kerroksiset, Välikadun ja Koivukoskenkadun varteen I-kerroksiset rakennusalat.

Kiinteistön 1-3-2 osalta on aikaisemmin tarkasteltu rakentamismahdollisuuksia palaneen leipomon tilalle. Alustavat asuin- ja liikerakennuksen suunnitelmat ovat olleet kahdesta neljän kerroksen korkuisia.

Korttelissa 4 sekä Brahenkadun että Välikadun varteen on osoitettu V-kerroksiset liike- ja asuntokerrostalojen rakennusalat. Korttelien 3 ja 4 välissä on Koivukoskenkatua jatkava pysäköimisalue, LP.

Ennen kaavan vireilletuloa on tehty kaavoituksen käynnistämissopimukset niiden kiinteistöjen kanssa, joille kaavamuutoksessa voidaan osoittaa täydennysrakentamista. Asemakaavahankkeen yhteydessä neuvotellaan kaavan toteuttamista koskevia maankäyttösopimuksia yksityisten maanomistajien kanssa.

Asemakaavahankkeen vireille tulosta kuulutettiin kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla ja Koti-Kajaani -lehdessä 22.5.2024. Kaavaehdotuksen laati ympäristötekniikan toimialan maankäyttö-, suunnittelu- ja viranomaistulosalue osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisessa yhteistyössä ja vuorovaikutuksessa. Kaava-alueen kiinteistöjen edustajille esiteltiin kaavaluonnosta tammikuun 2025 aikana. Kaavahanketta esiteltiin viranomaisneuvottelussa 28.1.2025. Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 10.2.-11.3.2025. Kaavaluonnoksesta järjestettiin yleisötilaisuus 12.2.2025. Kaavaluonnokseen saatiin kuusi lausuntoa.

Kainuun Museon kanssa pidettiin työpalaveri 22.11.2024 liittyen rakennettuun kulttuuriympäristöön ja kaupunkiarkeologisiin alueisiin. Palaverissa keskusteltiin kaavaluonnoksen maankäytön vaikutuksista alueella mahdollisesti sijaitsevaan



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

muinaisjäännökseen ja sovittiin muinaismuistolain 13 §:n mukaisen neuvottelun pitämisestä Museoviraston kanssa. Kortteleiden kaavaehdotuksen mukainen rakentaminen edellyttää tonteilla sijaitsevaan muinaisjäännökseen kajoamisen tarve ja siitä johtuen Museovirasto edellyttää muinaismuistolain 13 §:n mukaista neuvottelua maanomistajien ja kaavoituksen edustajien kanssa. Neuvottelu käytiin 12.3.2025 ja neuvottelussa päästiin yhteisymmärrykseen tarpeesta kajota mahdolliseen muinaisjäännökseen ja vaadittavista toimenpiteistä. Kaavan toteuttamisen edellytys on, että mainitussa muinaisjäännöskohteessa on suoritettu riittävät arkeologiset tutkimukset ja hankkeen toteuttaja vastaa riittävien kaivaustutkimusten suorittamisesta ja niiden kustannuksista. Luonnosvaiheen jälkeen on yleisiin määräyksiin tarkennettu kaupunkiarkeologian määräystä muinaismuistolain 13§:n mukaisen neuvottelun tuloksen mukaiseksi ehdotukseksi.

Asemakaavan muutoksella muodostuu kaava-alueen tonteille asuin-, liike- ja toimistorakennusten sekä yleisten rakennusten korttelialuetta ALY ja katualuetta. Korttelialueet säilyvät samoina. Pysäköimisalue muuttuu Koivukoskenkadun katualueeksi. Uudisrakennusten rakennusalat on osoitettu Välikadun puolelle rakennettavaksi kiinni kadunvarteen täydentämään korttelialuetta ja kerroskorkeudet uudisrakennuksille on sovitettu olemassa olevaan rakentamiseen ollen neljä-viisi kerrosta lukuun ottamatta Välikadun ja Koivukoskenkadun kulman uudisrakentamisen rakennusala, jossa kerroskorkeus on kaksi. Brahenkadun puolella rakennusalat ovat toteutuneen rakentamisen mukaisesti.

Kerrosalaa tonteille muodostuu yhteensä 15 080 k-m². Kerrosala kasvaa siten voimassa olevaan asemakaavaan verrattaessa 8 600 k-m²:stä yli puolitoista-kertaiseksi (1,75), rakennusoikeus siis kasvaa kaavamuutoksella 6 480 k-m². Nykyisen olemassa olevan rakennuskannan kerrosala on noin 12 500 k-m², joka ylittää voimassa olevan asemakaavan rakennusoikeuden lähes puolitoista (1,45) kertaisesti. Kaavamuutoksella rakennusoikeus kasvaa noin 2 600 k-m² verrattaessa nykyiseen olemassa olevaan rakennuskantaan mahdollistaen lisärakentamisen tonteille. Tonttien tehokkuus nousee tällöin voimassa olevan kaavan tehokkuudesta 1,21 tehokkuuteen noin 2,13. Maanalaista pysäköintiä mahdollistamaan on kaavassa osoitettu maanalainen autojen pysäköimispaikka (map).

Kaava-alueen tonttien käyttötarkoitus laajenee, kun korttelialueet muuttuvat asuin-, liike- ja toimistorakennusten sekä yleisten rakennusten korttelialueeksi ALY. Käyttötarkoitus mahdollistaa monipuolisen käytön liiketoiminnasta asumiseen. Ensimmäiseen kerrokseen on määriteltä Välikadun puolelle 20 % liike- ja toimistotiloja varten. Tällä on haluttu varmistaa, että rakennukset säilyvät avoimina katualueille elävöittäen katutilaa toiminnoillaan ja palveluillaan.

Melun takia osalle Välikadun, Brahenkadun, Kirkkokadun ja Koivukoskenkadun puoleisille rakennusaloille on merkitty meluviiva ja merkintä dB. Kaavassa on myös yleisiä määräyksiä melusta.

Välikadulla sijaitseva entinen seurakuntakotirakennus (1-2-6) on mahdollista korvata viisikerroksisella uudisrakennuksella. Uudisrakennuksen osalle on laadittu



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

viitesuunnitelmassa havainnekuvat, jotka toimivat rakennustapaohjeena, jota tulee noudattaa. Lisäksi kaavassa on annettu yleisiä määräyksiä rakennustapaohjeeksi. Brahenkadun puoleinen asuin- ja toimistorakennus Pappila säilyy. Arvokkaaksi tunnistettu rakennus saa suojelumerkinnän sr-23. Rakennusta suojelee osaltaan myös rakennuksen nykyisen kerrosalan mukainen rakennusoikeus, kerroskorkeus ja rakennusala.

Koivukoskenkatu 17 tontille (1-4-10) ei ole tarkoitus rakentaa mitään uutta, joten kaavalla vahvistetaan vain käytetty rakennusoikeus ja lisätään melumääräykset. Keskeistä tontilla on rakennusten suojelu asemakaavalla. Arvokkaiksi tunnistetut rakennukset saavat suojelumerkinnän sr-26. Merkintä sr-27 koskee katutilaa rajaavaa arvokasta pergolaa, kohteita suojelee osaltaan myös tiukasti rakennuksien nykyinen kerrosalan mukainen rakennusoikeus, kerroskorkeus ja rakennusala.

Yleisiä määräyksiä on annettu rakennustavasta, melusta, kulttuuriympäristöstä, kaupunkiarkeologiasta, pyöräpysäköinnistä ja autopaikoista.

Asemakaavaehdotus toteuttaa valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden ja Kainuun maakuntakaavan linjauksia ja on Kajaanin keskustaajama 2035 osayleiskaavan mukainen.

Olemassa oleva arvokas rakennuskanta suojellaan. Uudisrakentaminen sopeutetaan arvokkaaseen rakennuskantaan antamalla määräyksiä mm. kerroskorkeuteen ja yleisissä määräyksissä rakennustapaohjeisiin liittyen. Korttelin täydennysrakentaminen eheyttää kaupunkikuvaa. Välikadun mahdolliset uudisrakennukset täydentävät alueen kortteleita. Alue on rakennetun kunnallistekniikan piirissä. Käytön tehostaminen ei lisää merkittävästi liikennettä.

Kohde sijaitsee kaupungin keskustassa palveluiden äärellä. Kaava mahdollistaa palveluiden lisäämisen korttelissa. Asumisen ja palveluiden lisääntyminen edistävät keskustan elinvoimaisuuden säilymistä. Kaava mahdollistaa korttelien täydennysrakentamisen ja korttelien kehittämisen edelleen umpinaisemmaksi. Korttelia täydentävät rakennusmassat suojaavat korttelin sisäosia melulta.

Yritysvaikutukset:

Asemakaavan muutos mahdollistaa rakentamiseen liittyvän yritystoiminnan. Rakennettavan kerrosalan määrä alueella kasvaa, joten alueen liiketaloudellinen arvo kasvaa huomattavasti. Asemakaava mahdollistaa alueen monipuolisen käytön asuin-, liike-, toimisto- ja yleiseen rakentamiseen ja sitä kautta mahdollistaa monipuolisen yritystoiminnan alueella. Kehittäminen erilaiseen liiketoimintaan kuten kauppaan, hotelli- ja ravintolatoimintaan ja muille erilaisille palveluille on mahdollista. Alueella on myös osoitettu asemakaavassa rakennusalan osia, joissa ensimmäiseen kerrokseen on toteutettava määritelty prosenttiosuus liiketiloja tai toimistoja kerrosalasta. Liike- ja toimistotilat osaltaan elävöittävät kaupunkikuvaa alueella ja mahdollistavat yritysten sijoittumisen alueelle.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Asemakaavan muutoksen, sitovan rakennustapaohjeen ja kaavan toteuttamista koskevat sopimukset hyväksyy kaupunginvaltuusto. Jos asemakaavan toteuttamista koskeviin sopimuksiin yksityisten maanomistajien kanssa ei päästä, käytetään Alueidenkäyttölain 12 a luvun mukaista kehittämiskorvausmenettelyä.

Alueelle voidaan rakentaa asemakaavan muutoksen tultua voimaan.

Lisätietoja asiasta antaa kaava-suunnittelija Riitta Korhonen,
puh. 044-7100 455 tai etunimi.i.sukunimi@kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekkinen lautakunta asettaa julkisesti nähtäville 30 vrk:n ajaksi asemakaavan muutoksen kaupunginosa 1 Keskusta korttelin 2 tontti 6, korttelin 3 tontit 2-3, korttelin 4 tontti 10 sekä liikennealuetta (Välikadun kerrostalot) ja sitovan rakennustapaohjeen ja pyytää lausunnot Kainuun ELY-keskukselta, Kainuun Museolta ja Museovirastolta.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginhallitus, 09.09.2025, § 199

Valmistelijat / lisätiedot:

Riitta Korhonen, Kaava-suunnittelija, riitta.i.korhonen@kajaani.fi

Liitteet

- 1 LIITE KH Välikadun kerrostalot selostusehdotus liitteineen 30062025
- 2 Liite Asemakaavakartta Ehdotus Välikatu 30062025

Asemakaavan muutos kaupunginosa 1 Keskusta korttelin 2 tontti 6, korttelin 3 tontit 2-3, korttelin 4 tontti 10 sekä liikennealuetta ja sitova rakennustapaohje olivat ehdotuksena nähtävillä 28.4. – 27.5.2025. Kaavaehdotuksesta saatiin kaksi lausuntoa.

Kainuun Museo lausuu, että asemakaavamuutoksessa yhtenä keskeisenä tavoitteena on alueen arvokkaiden rakennusten suojeleminen asemakaavalla. Suojelumerkinnot (sr-23, sr-26 ja sr-27) ovat yhdenmukaisia muiden samaan RKY-alueeseen kuuluvien suojeltujen rakennusten suojelumerkintöjen kanssa. Kaavamääräystekstin alussa on "suojeltava rakennus", josta Kainuun Museo suosittaa, että sanamuoto muutettaisiin katja-asetuksen mukaiseen muotoon "suojeltu rakennus". Lisäksi Kainuun Museo katsoo, että asemakaavakartan selostus kaupunkiarkeologiasta ja kaavaselostusehdotuksessa muinaisjäänneeseen liittyvä kaavaselostus ovat riittävät.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kainuun ELY-keskus lausuu, että asemakaavaehdotuksessa on pääosin huomioitu valmisteluvaiheen kaavasta annetun lausunnon sisältö. Lausunnossa todetaan, että rankkasateiden aikaan hulevesiviemärien kapasiteetti ylittyy helposti ja kiinteistöillä voisi varastoida osan hulevedestä viivytysrakenteissa, joiden käyttämiseen voidaan vaikuttaa kaavamääräyksin. Lisäksi Kainuun ELY-keskus edelleen esittää valmisteluvaiheen lausuntoon viitaten, että suojelluiksi rakennuksiksi osoitetuille kohteille "suojeltu" -termin käyttämistä "suojeltava" sijaan.

Vastine: Kuten luonnosvaiheen lausunnon vastineessa on todettu rakennetun kulttuuriympäristön suojelumerkinnät sr-23, sr-26 ja sr-27 ovat yhdenmukaisia Kajaanin kaupungin asemakaava-alueeseen kuuluvien suojeltujen rakennusten suojelumerkintöjen kanssa ja "suojeltava rakennus" on vakiintunut termi määräyksessä. Ns. katja-asetus on tullut voimaan, mutta siirtymäsäännöksen nojalla Suomen rakentamismääräyskokoelmaa A5 voi soveltaa vuoden 2028 loppuun saakka.

Kaupungin aluesuunnittelu on arvioinut, että kaava-alueella hulevesiviemäröinnin kapasiteetti riittää hulevesien poisjohtamiseen. Tonttikohtainen hulevesien hallinta-/viivytysuunnitelmat vaaditaan kiinteistöjen rakentamislupavaiheessa. Näistä syistä ei ole katsottu tarpeelliseksi määrätä yksityiskohtaisesti kaavassa hulevesiratkaisuista.

Ehdotukseen on tarkennettu kaupunkiarkeologian määräystä Museoviraston ohjeistuksen mukaiseksi nähtävillä olon jälkeen. Kaavaehdotusta ei ole olennaisesti muutettu, joten uudelleen nähtäville asettaminen ei ole tarpeen.

Liitteet

Liite Välikadun kerrostalot asemakaavaehdotus 30.6.2025

Liite Välikadun kerrostalot kaavaselostusehdotus 30.6.2025

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy asemakaavan muutoksen kaupunginosa 1 Keskusta korttelin 2 tontti 6, korttelin 3 tontit 2-3, korttelin 4 tontti 10 sekä liikennealuetta (Välikadun kerrostalot) ja sitovan rakennustapaohjeen.

Päätös

Hyväksyi.

Merkittiin, että kokoukseen osallistui asiantuntijana kaavasuunnittelija Riitta Korhonen asian esittelyn ajan klo 15.21-15.48.

Kaupunginvaltuusto, 30.09.2025, § 72

Valmistelija / lisätiedot:

Riitta Korhonen, Kaavasuunnittelija, riitta.i.korhonen@kajaani.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

- 1 Liite Välikadun kerrostalot selostusehdotus liitteineen Kv 30.9.2025
- 2 Liite Asemakaavakartta Ehdotus Välikatu 30062025

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy asemakaavan muutoksen kaupunginosa 1 Keskusta korttelin 2 tontti 6, korttelin 3 tontit 2-3, korttelin 4 tontti 10 sekä liikennealuetta (Välikadun kerrostalot) ja sitovan rakennustapaohjeen.

Päätös

Hyväksyi.

Merkittiin, että kokoukseen osallistui tämän asian käsittelyn ajan kaavasuunnittelija Riitta Korhonen klo 19.08-19.50.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 118, 20.05.2025

Kaupunginvaltuusto, § 61, 03.06.2025

Kaupunginhallitus, § 167, 12.08.2025

Kaupunginvaltuusto, § 73, 30.09.2025

§ 73

Vuolijoen aluelautakunnan jäsenten ja varajäsenten vaali toimikaudelle 2025-2029

KAJDno-2025-863

Kaupunginhallitus, 20.05.2025, § 118

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kajaanin kaupungin hallintosääntö 2 luku 10 § ja 5 luku 27 §:

Vuolijoen aluelautakunnan tehtävänä on vaikuttaminen Kajaanin kaupungin päätöksentekoon sekä kaupungin Vuolijoen osa-alueen kehittäminen. Aluelautakunnan toimialueena on aiemman Vuolijoen kunnan alue.

Vuolijoen aluelautakunnassa on enintään yhdeksän (9) jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen. Jäsenten lukumäärä määräytyy aluelautakunnan toimialueen kylien määrän mukaan. Kaupunginvaltuusto valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jäsenet ja varajäsenet valtuusto valitsee toimialueen asukkaiden esityksestä. Aluelautakunnan jäsenten asuinpaikka tulee olla aluelautakunnan toimialueella. Alueen asukkaiden esitys aluelautakunnan jäsenistä tehdään kaupunginhallituksen koolle kutsumassa aluelautakunnan toimialueen kylien yhteisessä kokouksessa siten, että kultakin kylältä esitetään yksi varsinainen jäsen ja hänelle yksi varajäsen.

Lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat eivät voi olla kaupunginhallituksen jäseniä tai varajäseniä."

Vaalikelpoinen lautakuntaan ei ole kuntalain 36 §:n ja 74 §:n mukaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö,
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa,
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kuntalain 105 §:ssä säädetään suhteellisten vaalien toimittamisesta ja lain naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta eli tasa-arvolain 4 a §:ssä säädetään tasa-arvovaatimuksesta.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee Vuolijoen aluelautakuntaan 9 jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä toimikaudeksi 2025–2029 alueen asukkaiden esityksestä.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 03.06.2025, § 61

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee Vuolijoen aluelautakuntaan 9 jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä toimikaudeksi 2025–2029 alueen asukkaiden esityksestä.

Päätös

Asia jätettiin pöydälle.

Kaupunginhallitus, 12.08.2025, § 167

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kajaanin kaupungin hallintosääntö 2 luku 10 § ja 5 luku 27 §:

"Vuolijoen aluelautakunnan tehtävänä on vaikuttaminen Kajaanin kaupungin päätöksentekoon sekä kaupungin Vuolijoen osa-alueen kehittäminen. Aluelautakunnan toimialueena on aiemman Vuolijoen kunnan alue.

Vuolijoen aluelautakunnassa on enintään yhdeksän (9) jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen. Jäsenten lukumäärä määräytyy aluelautakunnan toimialueen kylien määrän mukaan. Kaupunginvaltuusto valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jäsenet ja varajäsenet valtuusto valitsee toimialueen alueen asukkaiden esityksestä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Aluelautakunnan jäsenten asuinpaikka tulee olla aluelautakunnan toimialueella. Alueen asukkaiden esitys aluelautakunnan jäsenistä tehdään kaupunginhallituksen koolle kutsumassa aluelautakunnan toimialueen kylien yhteisessä kokouksessa siten, että kultakin kylältä esitetään yksi varsinainen jäsen ja hänelle varajäsen.

Lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat eivät voi olla kaupunginhallituksen jäseniä tai varajäseniä."

Vaalikelpoinen lautakuntaan ei ole kuntalain 36 §:n ja 74 §:n mukaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Kuntalain 105 §:ssä säädetään suhteellisten vaalien toimittamisesta ja lain naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta eli tasa-arvolain 4 a §:ssä säädetään tasa-arvovaatimuksesta.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee Vuolijoen aluelautakuntaan 9 jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä toimikaudeksi 2025–2029 alueen asukkaiden esityksestä.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 30.09.2025, § 73

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Vuolijoen aluelautakunta 2025-2029
Verkkojulkisuus rajoitettu

Ehdotus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee Vuolijoen aluelautakuntaan 9 jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä toimikaudeksi 2025–2029 alueen asukkaiden esityksestä.

Päätös

Valittiin liitteen mukaisesti.

Tiedoksi

Valitut henkilöt, Sirpa Pöppönen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 201, 09.09.2025
Kaupunginvaltuusto, § 74, 30.09.2025

§ 74

Eetu Suomelan eropyyntö kaupungin luottamustehtävistä

KAJDno-2025-1377

Kaupunginhallitus, 09.09.2025, § 201

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kaupunginvaltuusto on valinnut kokouksessaan 3.6.2025 § 57 sivistyslautakunnan jäsenet ja varajäsenet toimikaudelle 2025-2029. Kaupunginhallitus on nimennyt kokouksessaan 10.6.2025 § 145 jäsenet ja varajäsenet Kajaanin Palvelutalosaatiön valtuuskuntaan.

Eetu Suomela on pyytänyt 25.8.2025 lähettämällään sähköpostiviestillä eroa Kajaanin kaupunginvaltuuston varajäsenyydestä, sivistyslautakunnan varajäsenyydestä ja Kajaanin Palvelutalosaatiön valtuuskunnan varajäsenyydestä. Perusteluna eronpyynnölle Suomela on ilmoittanut muuton toiselle paikkakunnalle.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuutolle, että valtuusto päättää myöntää eron Eetu Suomelalle Kajaanin kaupunginvaltuuston varajäsenyydestä, sivistyslautakunnan varajäsenyydestä ja Kajaanin Palvelutalosaatiön valtuuskunnan varajäsenyydestä.

Eetu Suomela on menettänyt vaalikelpoisuutensa Kajaanin kaupungin valtuustoon paikkakunnalta muuton vuoksi.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 30.09.2025, § 74

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Ehdotus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää myöntää eron Eetu Suomelalle Kajaanin kaupunginvaltuuston varajäsenyydestä, sivistyslautakunnan varajäsenyydestä ja Kajaanin Palvelutalosaatiön valtuuskunnan varajäsenyydestä.

Eetu Suomela on menettänyt vaalikelpoisuutensa Kajaanin kaupungin valtuustoon paikkakunnalta muuton vuoksi.

Päätös

Hyväksyi.

Pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa tämän asian osalta.

Tiedoksi

Eetu Suomela



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 202, 09.09.2025
Kaupunginvaltuusto, § 75, 30.09.2025

§ 75

Varajäsenen nimeäminen sivistyslautakuntaan Eetu Suomelan tilalle

KAJDno-2025-1377

Kaupunginhallitus, 09.09.2025, § 202

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kaupunginvaltuusto on valinnut kokouksessaan 3.6.2025 § 57 sivistyslautakunnan jäsenet ja varajäsenet toimikaudelle 2025-2029. Kaupunginhallitus on nimennyt kokouksessaan 10.6.2025 § 145 jäsenet ja varajäsenet Kajaanin Palvelutalososäätön valtuuskuntaan.

Eetu Suomela on pyytänyt 25.8.2025 lähettämällään sähköpostiviestillä eroa Kajaanin kaupunginvaltuuston varajäsenyydestä, sivistyslautakunnan varajäsenyydestä ja Kajaanin Palvelutalososäätön valtuuskunnan varajäsenyydestä. Perusteluna eronpyynnölle Suomela on ilmoittanut muuton toiselle paikkakunnalle.

Kaupunginvaltuuston päätettäväksi tulee sivistyslautakunnan varajäsenen valitseminen. Kaupunginvaltuuston myönnettyä eron Eetu Suomelalle, viedään Kajaanin Palvelutalososäätön valtuuskunnan varajäsenen valitseminen kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto valitsee sivistyslautakunnan varajäsenen Eetu Suomelan tilalle.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 30.09.2025, § 75

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto valitsee sivistyslautakunnan varajäsenen Eetu Suomelan tilalle.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Valittiin Jari Kemppainen.

Pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa tämän asian osalta.

Tiedoksi

Valittu henkilö



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 119, 20.05.2025
Kaupunginvaltuusto, § 62, 03.06.2025
Kaupunginhallitus, § 156, 17.06.2025
Kaupunginvaltuusto, § 76, 30.09.2025

§ 76

Kainuun liitto -kuntayhtymän yhtymävaltuuston (Kainuun maakuntavaltuuston) varajäsenen muutos toimikaudelle 2025-2029

KAJDno-2025-864

Kaupunginhallitus, 20.05.2025, § 119

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kainuun liitto -kuntayhtymän perussopimuksen 9 §:n mukaan yhtymävaltuuston edustajien lukumäärä on 2, 4 tai 15 /kunta jäsenkunnan asukasluvun suuruudesta riippuen. Kajaanin kaupungilla on yhtymävaltuustossa 15 edustajaa, Hyrynsalmella, Paltamolla, Puolangalla ja Ristijärvellä kullakin 2 edustajaa sekä Kuhmolla, Sotkamolla ja Suomussalmella kullakin 4 edustajaa. Yhtymävaltuuston kokouksissa kullakin edustajalla on yksi ääni.

Perussopimuksen mukaisesti yhtymävaltuuston jäsenet ja varajäsenet valitaan kaupunginvaltuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Perussopimuksen ja kuntalain mukaisesti yhtymävaltuuston jäsenten ja varajäsenten tulee olla jäsenkuntien varsinaisia valtuutettuja. Yhtymäkokouksessa edustettuina olevien ryhmien ääniosuuksien tulee valittaessa vastata jäsenkuntien valtuustoissa edustettuina olevien eri ryhmien kuntavaaleissa saamaa ääniosuutta vaalilain suhteellisuusperiaatteen mukaisesti. Yhtymävaltuuston lopullisen kokoonpanon tulee noudattaa tasa-arvolain määräyksiä sukupuolten välisestä paikkajaosta.

Vaalikelpoinen yhtymävaltuustoon ei ole:

1. ao. kuntayhtymään pysyväisluonteisessa palvelussuhteessa oleva henkilö,
2. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä.

Kuntalain 105 §:ssä säädetään suhteellisten vaalien toimittamisesta ja lain naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta eli tasa-arvolain 4 a §:ssä säädetään tasa-arvoaatimuksesta.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee Kainuun liitto -kuntayhtymän yhtymävaltuustoon (Kainuun maakuntavaltuustoon) 15 jäsentä ja kullekin jäsenelle henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 2025-2029.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 03.06.2025, § 62

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Kainuun liitto -kuntayhtymän yhtymävaltuusto (Kainuun maakuntavaltuusto) 2025–2029

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee Kainuun liitto -kuntayhtymän yhtymävaltuustoon (Kainuun maakuntavaltuustoon) 15 jäsentä ja kullekin jäsenelle henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 2025-2029.

Päätös

Valittiin liitteen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 17.06.2025, § 156

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kari Hyvönen on pyytänyt 10.6.2025 lähettämällään sähköpostilla eroa Kainuun maakuntavaltuuston varajäsenyydestä nimeämisvaiheessa sattuneesta inhimillisestä virheestä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- myöntää eron Kainuun maakuntavaltuuston varajäsen Kari Hyvöselle ja
- nimeää Kainuun maakuntavaltuustoon jäsen Teemu Takalolle uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi Paavo Enrothin.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 30.09.2025, § 76



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- myöntää eron Kainuun maakuntavaltuuston varajäsen Kari Hyvöselle ja
- nimeää Kainuun maakuntavaltuustoon jäsen Teemu Takalolle uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi Paavo Enrothin.

Päätös

Hyväksyi.

Tiedoksi

Ao. henkilöt, Kainuun liiton kirjaamo



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Sivistyslautakunta, § 72, 18.06.2025
Kaupunginhallitus, § 172, 12.08.2025
Kaupunginvaltuusto, § 77, 30.09.2025

§ 77

Hallintosäännön muutokset 1.11.2025 alkaen

KAJDno-2024-1649

Sivistyslautakunta, 18.06.2025, § 72

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaisa Mattila, Varhaiskasvatuksen tulosalueen johtaja, kaisa.mattila@kajaani.fi

Opetus- ja kulttuuriministeriön valmisteleman perusopetuslain muutoksen seurauksena oppimisen tuki uudistuu esi- ja perusopetuksessa. Uudistus perustuu pääministeri Orpon hallitusohjelmaan. Laki perusopetuslain muuttamisesta (1090 /2024) on hyväksytty 30.12.2024 ja lainsäädännön muutos tulee pääosin voimaan 1.8.2025. Perusopetuslain ja siihen liittyvien lakien muutoksesta johtuen esiopetuksen opetussuunnitelman perusteet on päivitetty. Esiopetuksen opetussuunnitelman perusteet tulevat voimaan 1.8.2025.

1.8.2025 alkaen opetuksen järjestäjän on tehtävä kirjallinen päätös perusopetuslaissa 20 c §:ssä säädetystä lapsikohtaisista tukitoimista ja 20 i §:ssä säädetystä opetuksen järjestämisestä oppilaalle, jolla on vamma, sairaus tai muu toimintakyvyn rajoite. Lisäksi opetuksen järjestäjän on tehtävä päätös perusopetuslain 18 §:ssä säädetystä opetuksen poikkeavasta järjestämisestä.

Kajaanissa esiopetus järjestetään osana varhaiskasvatusta. Kajaanin kaupungin hallintosäännön 28 § mukaisesti varhaiskasvatuksen tulosalueen johtajan tehtäviin esitetään lisättävän omaksi uudeksi kohdaksi (kohta 3) seuraava tehtävä: "Päättää oppivelvollisuuden varhentamisesta sekä esiopetuksen poikkeavasta järjestämisestä lapselle".

Ehdotus

Esittelijä: Mari Selin, Sivistysjohtaja

Sivistyslautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy hallintosääntöön tehtävän esittelytekstissä kuvatun muutoksen ja että muutos tulee voimaan 1.11.2025 alkaen.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginhallitus, 12.08.2025, § 172

Valmistelijat / lisätiedot:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Kajaanin kaupungin hallintosäätöluonnos 12.8.2025

Kajaanin kaupungin hallintosäätöä on päivitetty edellisen kerran kaupunginvaltuuston kokouksen 3.6.2025 päätöksellä § 50.

Hallintosäätöä päivitetään seuraavalla lisäyksellä:

1. Hallintosäätö 5 luku 28 §; Viranhaltijoiden tehtävät ja toimivalta

Varhaiskasvatuksen tulosalueen johtaja:

Lisätään:

3. Päättää oppivelvollisuuden varhentamisesta sekä esiopetuksen poikkeavasta järjestämisestä lapselle.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy hallintosäätöön esitetyn lisäyksen oheisen liitteen mukaisesti (merkitty punaisella).

Muutos tulee voimaan 1.11.2025.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 30.09.2025, § 77

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Kajaanin kaupungin hallintosäätöluonnos 12.8.2025

2 Liite Kajaanin kaupungin hallintosäätö kvalt 30.9.2025 hyväksytty

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy hallintosäätöön esitetyn lisäyksen oheisen liitteen mukaisesti (merkitty punaisella).

Muutos tulee voimaan 1.11.2025.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 189, 26.08.2025
Kaupunginvaltuusto, § 78, 30.09.2025

§ 78

Kajaanin kaupunki osavuositarkastus 1.1. - 30.6.2025

KAJDno-2024-1699

Kaupunginhallitus, 26.08.2025, § 189

Valmistelijat / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Kajaanin kaupungin talouden sopeuttamistoimenpiteiden seurantatilanne
30.6.2025

2 Liite Kajaanin kaupungin osavuositarkastus 1.1. - 30.6.2025.pdf

Kajaanin kaupungin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen mukaan tilinpäätöksen lisäksi tulee laatia osavuositarkastus kerran vuodessa (30.6. tilanteesta). Osavuositarkastukseen sisällytetään arvioita taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden saavuttamisesta tulosalueittain.

Toimielinten, liikelaitosten ja konserniyhteisöjen toimittamien tietojen perusteella on laadittu liitteenä oleva Kajaanin kaupungin osavuositarkastus ajalta 1.1.-30.6.2025.

Kajaanin kaupungin (peruskaupunki ja liikelaitokset) ulkoiset toimintatuotot ovat 15,7 milj. euroa ja ne ovat toteutuneet 1,4 milj. euroa talousarviota paremmin. Toimintakulut ovat -82,7 milj. euroa ja ne ovat toteutuneet 6,0 milj. euroa talousarviota paremmin. Lomarahojen jaksotus on tehty edellisvuoden tapaan kesäkuussa. Valtiokonttorille tehtävässä raportoinnissa lomarahat jaksotetaan heinäkuulle taloustilastointivaatimusten mukaisesti. Toimintakate on -66,8 milj. euroa ja toteutuu 7,3 milj.euroa arvioitua paremmin.

Verotuloja on kertynyt 30.6.2025 saakka 40,6 miljoonaa euroa, missä on kasvua vertailuvuodesta 1,2 miljoonaa euroa. Toukokuun verotuloennusteen mukaan verotuloja arvioidaan kertyvän vuonna 2025 85,3 milj.euroa eli n. 0,8 milj.euroa talousarviota heikommin. Valtionosuuksien kertymä on 26,8 milj. euroa ja vuoden 2025 valtionosuuslaskelman mukaisesti valtionosuuksia kertyy 53,5 milj. euroa eli 0,4 milj. euroa talousarviota heikommin.

Rahoitustuottojen - kulujen toteuma 30.6.2025 on 9,5 miljoonaa euroa, kohoamista vertailuvuoteen nähden 3,4 miljoonaa euroa. Muutosta selittää erityisesti arvopapereiden luovutusvoittoerät (sijoitustoiminta) sekä tytäryhtiöitten osinkotuottojen kehitys.

Kaupungin (peruskaupunki ja liikelaitokset) tilikauden 30.6.2025 ylijäämä on 3,1 miljoonaa euroa. Tilinpäätösennusteen mukaisesti tilikauden 2025 tuloksen ennakoidaan olevan -1,4 miljoonaa euroa alijäämäinen (TA2025 -2,3 milj.euroa).



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ennusteen merkittävimpiä epävarmuustekijöitä ovat toimintakatteen kehitys ja verotulojen toteutuminen ennusteen mukaisesti. Rahoitustuottojen- ja kulujen kirjanpidolliseen toteumaan vaikuttaa merkittävästi sijoitusten markkina-arvojen muutokset loppuvuoden aikana.

Kajaanin kaupungin (peruskaupunki ja liikelaitokset) investointiosan nettototeuma kesäkuun lopussa on 17,1 milj. euroa. Alkuvuoden aikana Loiste Oy:n kasvu- ja investointiohjelman rahoittamiseksi toteutettiin Loiste Lämpöön sijoitetun vapaan oman pääoman rahaston mukainen n. 11,0 milj. euron rahastosijoitus, mikä on kirjattu investointiosaan.

Kaupunginhallitus teki alkuvuoden aikana sovintosopimuksen Kajaanin kaupungin ja Loisteen välillä vuoden 2022 Kainuun Voima Oy:n polttoainetoimitussopimuksen kustannustenjaosta. Kajaanin kaupunki vastasi kustannuksista 0,69 milj.euroa osuudella ja osuus kirjattiin taseen pakollisista varauksista.

Liitteenä Kajaanin kaupungin osavuosikatsaus 30.6.2025 ja talouden sopeuttamissuunnitelman seurantaraportti 30.6.2025.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee osavuosikatsauksen sekä talouden sopeuttamissuunnitelman ajalta 1.1.–30.6.2025 tiedoksi ja antaa sen tiedoksi valtuustolle.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 30.09.2025, § 78

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Kajaanin kaupungin talouden sopeuttamistoimenpiteiden seurantatilanne 30.6.2025

2 Liite Kajaanin kaupungin osavuosikatsaus 1.1. - 30.6.2025.pdf

Ehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee osavuosikatsauksen sekä talouden sopeuttamissuunnitelman ajalta 1.1.–30.6.2025 tiedoksi ja antaa sen tiedoksi valtuustolle.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 49, 03.06.2025
Kaupunginhallitus, § 188, 26.08.2025
Kaupunginvaltuusto, § 79, 30.09.2025

§ 79

Selvitys arviointikertomuksen havainnoista vuodelta 2024

KAJDno-2025-40

Kaupunginvaltuusto, 03.06.2025, § 49

Valmistelijat / lisätiedot:

Taina Juntunen, Hallintasuunnittelija, taina.h.juntunen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Arviointikertomus 15.5.2025 allekirjoitettu (Kv 3.6.2025)

Ehdotus

Tarkastuslautakunta

- on jättänyt arviointikertomuksen vuodelta 2024 kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi ja

- esittänyt, että kaupunginvaltuusto pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja esityksistä kaupunginhallituksen selvitykset niistä toimenpiteistä ja aikatauluista, mihin esitysten johdosta ryhdytään.

Selvitysten tulee olla valmiina niin, että ne voidaan käsitellä kaupunginvaltuustossa syyskuun 2025 loppuun mennessä.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginhallitus, 26.08.2025, § 188

Valmistelijat / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Selvitys vuoden 2024 arviointikertomuksen havainnoista

Valtuusto on kokouksessaan 3.6.2025 § 49 päättänyt pyytää tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja esityksistä kaupunginhallituksen selvitykset toimenpiteistä ja aikatauluista, mihin esitysten johdosta ryhdytään. Valtuuston päätöksen mukaan selvitysten tulee olla valmiina niin, että ne voidaan käsitellä kaupunginvaltuustossa syyskuun 2025 loppuun mennessä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle arviointikertomuksen havainnoista liitteenä olevan selvityksen ja lähettää selvityksen tiedoksi tarkastuslautakunnalle.

Päätös

Hyväksyi.

Merkittiin, että Eveliina Kinnunen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (Hallintolaki 28.1 § kohta 5, yhteisöjäävi)

Esteellisyys

Eveliina Kinnunen

Kaupunginvaltuusto, 30.09.2025, § 79

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen, Talousjohtaja, joni.partanen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Selvitys vuoden 2024 arviointikertomuksen havainnoista

Ehdotus

Kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle arviointikertomuksen havainnoista liitteenä olevan selvityksen ja lähettää selvityksen tiedoksi tarkastuslautakunnalle. Kaupunginvaltuusto merkitsee selvityksen tiedoksi.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 215, 23.09.2025
Kaupunginvaltuusto, § 80, 30.09.2025

§ 80

LISÄPYKÄLÄ: Eron myöntäminen Sonja Laurilalle sivistyslautakunnan jäsenyydestä

KAJDno-2025-859

Kaupunginhallitus, 23.09.2025, § 215

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kaupunginvaltuusto on valinnut kokouksessaan 3.6.2025 § 57 sivistyslautakunnan jäsenet ja varajäsenet toimikaudelle 2025-2029.

Sonja Laurila on pyytänyt 18.9.2025 lähettämällään sähköpostiviestillä eroa Kajaanin kaupungin sivistyslautakunnan jäsenyydestä.

Kuntalain 74 §:n (Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin) mukaan

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö."

Sonja Laurila ei ole vaalikelpoinen sivistyslautakuntaan (lautakunnan alainen henkilöstö, kuntalain 74.1 §:n 1 kohta).

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää myöntää eron Sonja Laurilalle Kajaanin kaupungin sivistyslautakunnan jäsenyydestä.

Sonja Laurila ei ole vaalikelpoinen sivistyslautakuntaan (lautakunnan alainen henkilöstö, kuntalain 74.1 §:n 1 kohta).

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 30.09.2025, § 80

Valmistelija / lisätiedot:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää myöntää eron Sonja Laurilalle Kajaanin kaupungin sivistyslautakunnan jäsenyydestä.

Sonja Laurila ei ole vaalikelpoinen sivistyslautakuntaan (lautakunnan alainen henkilöstö, kuntalain 74.1 §:n 1 kohta).

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Hyväksyi.

Pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa tämän asian osalta.

Tiedoksi

Sonja Laurila



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 216, 23.09.2025
Kaupunginvaltuusto, § 81, 30.09.2025

§ 81

LISÄPYKÄLÄ: Jäsenen nimeäminen sivistyslautakuntaan Sonja Laurilan tilalle

KAJDno-2025-859

Kaupunginhallitus, 23.09.2025, § 216

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Kaupunginvaltuusto on valinnut kokouksessaan 3.6.2025 § 57 sivistyslautakunnan jäsenet ja varajäsenet toimikaudelle 2025-2029.

Sonja Laurila on pyytänyt 18.9.2025 lähettämällään sähköpostiviestillä eroa Kajaanin kaupungin sivistyslautakunnan jäsenyydestä.

Kuntalain 74 §:n (Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin) mukaan

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö."

Sonja Laurila ei ole vaalikelpoinen sivistyslautakuntaan (lautakunnan alainen henkilöstö, kuntalain 74.1 §:n 1 kohta).

Koska Sonja Laurila ei ole vaalikelpoinen sivistyslautakunnan jäseneksi, tulee kaupunginvaltuuston valita uusi sivistyslautakunnan jäsen hänen tilalleen.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto valitsee sivistyslautakunnan jäsenen Sonja Laurilan tilalle.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 30.09.2025, § 81

Valmistelija / lisätiedot:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto valitsee sivistyslautakunnan jäsenen Sonja Laurilan tilalle.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Valittiin Kari Kemppainen.

Pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa tämän asian osalta.

Tiedoksi

Valittu henkilö



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 221, 23.09.2025
Kaupunginvaltuusto, § 82, 30.09.2025

§ 82

LISÄPYKÄLÄ: Talouden seurantaraportti 1.1. - 31.8.2025

KAJDno-2024-1699

Kaupunginhallitus, 23.09.2025, § 221

Valmistelijat / lisätiedot:

Jaana Karhunen, Talouspäällikkö, jaana.karhunen@kajaani.fi
Anne Jokelainen, Controller, anne.jokelainen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Talouden seurantaraportti 1-8_2025.pdf

Kajaanin kaupungin vuoden 2025 talousarvio (sisältää liikelaitokset) ajalta 1.1. -31.8.2025 on toteutunut talousarvioon nähden seuraavasti:

- toimintatuotot: toteuma 66,5 milj. euroa, 64,4 % koko vuoden talousarviosta
- toimintakulut: toteuma 153,3 milj. euroa, 63,5 % koko vuoden talousarviosta.
- toimintakate -86,6 milj. euroa, 62,8 % koko vuoden talousarviosta.

Verotulot ja valtionosuudet ovat toteutuneet talousarvion mukaisesti.

Pitkäaikaisen sijoitussalkun arvo 31.8.2025 on 188,7 milj. euroa (+1,99 % vuoden alusta).

Kajaanin kaupungin talouden seurantaraportti 1.1.- 31.8.2025 esitellään tarkemmin kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee talouden seurantaraportin tiedoksi ja lähettää sen edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Hyväksyi.

Merkittiin, että tämän asian käsittelyn jälkeen pidettin tauko klo 16.15-16.22.

Kaupunginvaltuusto, 30.09.2025, § 82

Valmistelija / lisätiedot:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Jaana Karhunen, Talouspäälikkö, jaana.karhunen@kajaani.fi
Anne Jokelainen, Controller, anne.jokelainen@kajaani.fi

Liitteet

1 Liite Talouden seurantaraportti 1-8_2025.pdf

Ehdotus

Kaupunginhallitus lähettää talouden seurantaraportin edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto merkitsee talouden seurantaraportin tiedoksi.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 83

Valtuustoaloite: Turvallinen arki helteille - varjopaikkoja ja viilennystä kaikille (VAS)

KAJDno-2025-1583

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Pöytäkirjaan merkittiin Sami Sainion (vas.) esittämä sekä muun Kajaanin Vasemmiston valtuustoryhmän kannattama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite:

"Elämme nyt valintojemme seurauksia. Kulunut kesä osoitti, että myös meidän kaupunkiamme haastaa ilmastonmuutoksesta johtuvat säiden ääri-ilmiöt. Pitkät hellejaksot olivat tukahduttavia, eikä epäinhimillisen kuumiin työoloihin pystytty riittävällä tavalla vastaamaan. Erityisesti kesäaikaan varhaiskasvatuksen aukiolevissa yksiköissä niin työntekijät kuin hoidossa olevat lapset kärsivät kuumuudesta, sekä varjottomilla pihilla, että liian kuumissa sisätiloissa.

Koska viime kesä ei varmasti jää ainoaksi laatuaan, meidän on huolehdittava työnantajavastuustamme sekä kehitettävä kaupunkisuunnittelua nämä seikat huomioiden.

Vasemmiston valtuustoryhmä esittääkin, että Kajaanin kaupunki huolehtii kesällä aukioleviin varhaiskasvatuksen yksiköihin viilennyksen. Lisäksi kaupunki huolehtii riittävästi varjopaikkoja varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen yksiköiden pihille, kaupungin leikkipuistoihin ja yleensä kaupunkiympäristöön. Varjojen toteuttamisessa on tärkeää hyödyntää mahdollisuuksien mukaan luonnon omia suojia, kuten puustoa. Uusien leikkipuistojen suunnittelussa voidaan ottaa mallia kaupungin parhaasta leikkipuistosta Sammonpuistosta, jossa vanhat puut luovat erinomaiset puitteet leikeille.

Ryhmämme toivoo myös, että kulunut kesä herättää meitä muissakin päätöksissä miettimään ilmastovaikutuksia, jotta korjaamme seurausten lisäksi myös juurisyitä.

Kajaanin Vasemmiston valtuustoryhmä"

Ehdotus

Valtuustoaloite lähetetään kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Valtuustoaloite lähetettiin kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 84

Valtuustoaloite: Kajaanin joukkoliikenteen hinnasto yhtenäiseksi ja kohtuulliseksi (VAS)

KAJDno-2025-1584

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Pöytäkirjaan merkittiin valtuutettu Anja Tiaisen (vas.) esittämä sekä muun Kajaanin Vasemmiston valtuustoryhmän kannattama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite:

"Kajaanin alueella on hyvä linja-autopysäkkien tiheys, mutta matkalippujen hinnoissa on jopa nelinkertaiset erot kaupungin keskustan ja reuna-alueiden välillä.

Kajaani on jaettu viiteen joukkoliikenteen maksuvyöhykkeeseen ABCDE. Vyöhykkeillä A-C matkustaminen on vielä kohtuuhintaista. Vyöhykejako kurittaa kaupungin reuna-alueiden asukkaita ja erityisesti eläkeläisiä, sillä eläkeläisalennus on voimassa vain vyöhykkeillä ABC. Paltaniemellä (C-vyöhyke) asuva eläkeläinen maksaa Walttikortilla matkastaan kaupungintalolle 2,10 €, jormualainen 6,50 € ja vuolijokelainen tai halla-aholainen 8 €. Eläkeläispariskunnan asiointiretki kaupungin laidalta keskustaan maksaa Walttikortilla jopa 32 € ja käteisellä 40 €.

Reuna-alueiden lipunhinnat ovat nousseet joka hinnankorotuskierroksella enemmän kuin keskustan, koska hintoja nostetaan prosentuaalisesti. Kun keskustassa lippu nousee 20 senttiä, E-vyöhykkeellä se nousee 80 senttiä. Siten hintaerot vyöhykkeiden välillä kasvavat koko ajan.

Hintaeroja perusteellaan matkojen pituuseroilla, mutta siirryttäessä vyöhykkeeltä C vyöhykkeelle D lipun hinta kaksinkertaistuu, vaikka matkaa tulee vain muutama kilometri lisää. C-vyöhykkeeseen kuuluvat mm. Paltaniemi (11 km Matkakeskuksesta), Koutaniemi (14 km) ja Hannusranta (16 km). Kalliimpaan D-vyöhykkeeseen kuuluvat Jormua (17 km), Mainua (20 km), Murtomäki (23 km), Vuoreslahti (14 km) ja Vuottolahti (30 km). E-vyöhykkeeseen Halla-aho (40 km), Otanmäki (36 km) ja Vuolijoki (40 km).

Yhtenäinen ja yhdenvertainen lippujen hinnoittelu ei tuottaisi kaupungille juurikaan lisäkustannuksia, koska suurin osa D- ja E- vyöhykkeiden linja-autovuoroista kuljettaa koulumatkalaisia, ja vuorot on ajettava joka tapauksessa. Normaalikokoisissa linja-autoissa on hyvin tilaa muillekin matkustajille koululaisten ohessa. Kaupungin strategiassa on yhtenä linjauksena joukkoliikenteen suosiminen, mutta kalliit lipunhinnat suorastaan estävät joukkoliikenteen käyttöä. Kaupungin laidalla asuvalle yksin matkustavalle oman auton polttoainekulut ovat vain puolet linja-autolipun hinnasta.

Esimerkiksi Oulussa on siirrytty yhtenäiseen hinnoitteluun koko kaupungin alueella. Esitämme, että hinnoittelumallia kehitetään oikeudenmukaisempaan suuntaan, joka kannustaa kaikkia kaupunkilaisia käyttämään joukkoliikennettä niin harvaan asutuilla alueilla kuin kaupunkitaajamassakin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kajaanin Vasemmiston valtuustoryhmä"

Ehdotus

Valtuustoaloite lähetetään kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Valtuustoaloite lähetettiin kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 85

Valtuustoaloite: Vaalitaan kaupunkiluontoa (VIHR)

KAJDno-2025-1585

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Pöytäkirjaan merkittiin valtuutettu Karoliina Kuvajan (vihr.) esittämä sekä muun Kajaanin Vihreiden valtuustoryhmän kannattama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite:

"Katu- ja pihapuut ilahduttavat meitä jatkuvasti olemassaolollaan. Niistä on myös arkipäivän hyötyä niiden tuottaessa happea, vaimentaessa melua, haihduttaessa hulevesiä sekä laskemalla stressitasojamme. Puut tuottavat happea, sitovat hiiltä ja ilmansaasteita, vaimentavat melua, viilentävät ilmaa ja haihduttavat vettä. Puiden tuomien hyötyjen odotetaan vain korostuvan ilmaston muuttuessa, kun lämpötilat nousevat ja sateet runsastuvat.

Näitä edellämainittuja kutsutaan ekosysteemipalveluiksi, ja niitä voidaan myös mitata. Luonnonvarakeskus on tutkinut, että 15–30 metriä leveä, kerroksellinen puu- ja pensasvyöhyke voi vähentää melua jopa puoleen ja suuri (10 ha), puustoinen puisto viilentää lämpötilaa vielä 350 metrin päässä sen reunoista 1–2 asteella. Puiden alla varjossa taas voi olla 10, jopa 20 astetta vilpoisampaa kuin auringossa. Kaupunkien hulevesiä puut voivat tutkitusti vähentää enimmillään 51 prosentilla.

Kun kaupunkisuunnittelua tehdään ja infraa kehitetään, on kestäväntöytä, että vanhoja hyväkuntoisia puita kaadetaan. Uusien puiden istuttaminen nyt tarkoittaa, että samankaltaisia vanhoja puita saavat ihastella seuraavat sukupolvet sadan vuoden päästä. Kajaaninkin pitää varmistaa, että niin pihoissa kuin kaupungin mailla mahdollisimman monet jo olemassa olevat vanhat puut säilyisivät ja uusien taimien paikat suunniteltaisiin huolellisesti, niin että puut saavat kasvaa rauhassa. Kaupungissa olevien puiden kaatamisessa pitää käyttää erityistä harkintaa ja toiminnan lähtökohdan tulee olla, että puita ei kaadeta. Tätä varten on tarpeen laatia kaupunkiluonnon vaalimisen suunnitelma.

Kaupunkiluontoa tarkastellessa on hyvä ottaa käyttöön uusia mittareita. Puiden määrän sijaan tulisi tarkastella latvuspeittävyyttä. Latvuspeittävyys on vakiintunut mittariksi, jolla arvioidaan puiden määrää kaupungeissa. Idea laskemisessa on katsoa ylhäältä, kuinka suuren osan maanpinnasta latvukset peittävät. Latvuspeittävyys on tärkeämpää kuin vaikkapa puiden lukumäärä, sillä ekosysteemipalveluista moni riippuu juuri lehtipinta-alan määrästä. Suuret puut pystyvät yhteyttämään enemmän, keräämään hiiltä ja sitomaan ilmansaasteita enemmän ja myös haihduttamaan enemmän. Suomen suurissa kaupungeissa latvuspeittävyyttä pyritään systemaattisesti lisäämään, ja nyt olisi myös aika Kajaanin asettaa tavoitteita puuston määrän ja laadun suhteen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Renforsin lenkki tarjoaa upean kattauksen Kajaanin kauneimpia maisemia ja nähtävyyksiä. Kajaaninjokea myötäilevä reitin varrelle osuvat niin Kajaanin linnanrauniot kuin monet patsaat ja parhaimmat jokimaisemat. Reitin varrelta löytyy myös keskusta-alueen vanhimpia puita.

Kajaanin kaupungin on tutkittava mahdollisuutta hakea ympäristöministeriöltä kansallisen kaupunkipuiston statusta Renforsin lenkin alueen metsille; esimerkiksi Teppanan rantametsä, Karolineburgin rantametsä, Seminaarimäen rantametsä, Kaukametsän rantametsä, Pyörteen tilan viereiset metsät sekä muut reitin alueella olevat puustot.

Kansallisten kaupunkipuistojen tavoitteena on säilyttää kaupunkiluontoa ja rakennettua kulttuuriympäristöä laajana, eheänä kokonaisuutena – kaupunkilaisten olohuoneena. Kansallinen kaupunkipuisto on alueidenkäyttölaisissa määritelty kaupunkiympäristössä sijaitseva arvokkaiden kulttuuri- ja luonnonmaisemien sekä virkistysalueiden laaja kokonaisuus, jonka säilyttämiseen ja hoitamiseen kaupunki on sitoutunut. Kansalliset kaupunkipuistot ovat osa kestävästä kaupunkisuunnittelusta ja -rakentamista. Kaupunkipuisto tarjoaa hyvää, turvallista ja viihtyisää elinympäristöä – ulko-olohuoneen arkipäivän kohtaamisille. Se tuottaa kaupungille myönteistä imagoa ja on osa elinvoimaista ja viihtyisää kaupunkibrändiä. Kunkin kaupunkipuiston tarina yhdistyy muiden verkoston kertomusten kanssa kansalliseksi tarinaksi.

Vihreiden valtuustoryhmä esittää, että Kajaanin kaupunki hakee Kajaanijoen varren eli Renforsin lenkin alueelle kansallisen kaupunkipuiston statuksen. Lisäksi valtuustoryhmä esittää, että Kajaanin kaupunki toteuttaa kaupunkiluonnon vaalimisen suunnitelman, jonka yhtenä mittarina toimii latvuspeittävyys.

Kajaanissa 30.9.2025 Kajaanin Vihreiden valtuustoryhmä"

Ehdotus

Valtuustoaloite lähetetään kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Valtuustoaloite lähetettiin kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 86

Valtuustoaloite: Puistoruokailu perheiden yhteiseksi kesähetkeksi (KESK)

KAJDno-2025-1587

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Pöytäkirjaan merkittiin valtuutettu Pentti Malisen (kesk.) esittämä sekä muun Kajaanin Keskustan valtuustoryhmän kannattama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite:

"Ehdotamme, että Kajaanissa järjestetään kesäaikaan maksuton puistoruokailu vuorotellen esimerkiksi kolmessa eri puistossa eri puolilla kaupunkia. Puistoruokailussa tarjottaisiin lämpimänä perinteisiä kotiruokia – keittoja ja laatikoita – sekä vettä kanistereista.

Ruokailu olisi tarkoitettu lapsiperheille vanhempineen, ei päiväkotiryhmille tai perhepäivähoidolle. Mukaan tuotaisiin omat astiat, mikä tukee kestävästä kehitystä ja vähentää jätettä.

Aloitteen tavoitteena on:

- varmistaa lämmin ateria myös alakouluikäisille lapsille kesäpäivinä,
- lisätä yhteisöllisyyttä ja vahvistaa perheiden välistä vuorovaikutusta,
- tarjota matalan kynnyksen kohtaamispaikka, joka vähentää yksinäisyyttä,
- tukea lapsiperheiden arkea ja keventää kesäajan ruokakustannuksia.

Kaikilla perheillä ei ole mahdollisuutta lomaan tai ylimääräiseen kesärahankäyttöön. Puistoruokailu tarjoaa lämpimän aterian ja mukavan hetken ulkona, leikin ja yhdessäolon äärellä – koko kaupungin lapsille kavereineen.

Uskomme, että tällainen helposti lähestyttävä ja osallistava ruokailuhetki lisää Kajaanin vetovoimaa lapsiperheiden silmissä, tukee hyvinvointia ja rakentaa entistä vahvempaa yhteisöllisyyttä.

Keskustan valtuustoryhmä".

Ehdotus

Valtuustoaloite lähetetään kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Valtuustoaloite lähetettiin kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 87

Valtuustoaloite: Valtuustoaloite koskien hallintosäännön pykälää 119 (Urpilainen Juha)

KAJDno-2025-1588

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Halonen, Hallintojohtaja, paula.halonen@kajaani.fi

Pöytäkirjaan merkittiin valtuutettu Juha Urpilaisen (sd.) esittämä seuraavan sisältöinen valtuustoaloite:

"Kuntalain 7 §:n mukaisesti valtuustoaloite on tärkeä työkalu, jonka avulla voidaan tuoda esiin kunnan asukkaiden tai valtuutetun omia näkemyksiä ja toiveita kunnan toiminnan kehittämiseksi. Kuntalaissa ei säädetä valtuustoaloitteiden käsittelystä tarkemmin, vaan kunnan hallintosääntö määrittelee, miten aloite etenee kunnan hallintoelimissä. Kuntalain hengen mukaisesti valtuuston tulisi tehdä lopullinen päätös aloitteen pohjalta tai ohjata asia muun toimielimen käsiteltäväksi ja päätettäväksi.

Kajaanin hallintosäännön § 119 mukaan *"valtuuston käsitellessä aloitteeseen annettua vastausta, valtuusto ei voi tehdä vastaukseen muutoksia, liittää siihen ponsia tai palauttaa asiaa uudelleen valmisteltavaksi."*

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Kajaanin hallintosäännön viimeisestä kappaleesta poistetaan EI- sana ja se saatetaan kuulumaan:

Valtuuston käsitellessä aloitteeseen annettua vastausta, valtuusto voi tehdä vastaukseen muutoksia, liittää siihen ponsia tai palauttaa asiaa uudelleen valmisteltavaksi.

Kajaanissa 30.9.2025 Juha Urpilainen, kaupunginvaltuutettu".

Ehdotus

Valtuustoaloite lähetetään kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Valtuustoaloite lähetettiin kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§69, §71, §72, §73, §74, §75, §76, §77, §80, §81

Kunnallisvalitusohje

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksiantopäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 189, 90101 OULU
Käyntiosoite: Torikatu 34-40, 90100 OULU
Faksi: 029 56 42841



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Puh. 029 56 42800

Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Virka-aika: klo 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksen tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Oikeudenkäyntimaksu hallinto-



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

oikeudessa on 310 euroa. Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, eli hyväksyy valittajan vaatimukset.

Pöytäkirja:

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kajaanin kaupungin kirjaamosta

Postiosoite: PL 133, 87101 Kajaani

Käyntiosoite: Pohjolankatu 13, Kajaani

Sähköpostiosoite: kajaani@kajaani.fi

Puhelinnumero: 08 61551 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on klo 8-16. Juhlapyhien aattona ja perjantaisin klo 8-15.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§67, §68, §70, §78, §79, §82, §83, §84, §85, §86, §87

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §