



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Aika 07.12.2020, klo 11:00 - 17:37
Paikka Kaukametsä, Koskikatu 2, Kouta-sali

Käsitellyt asiat

- § 56 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 57 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 58 Kajaanin kaupungin omistajapoliittiset linjaukset, päivitys**
- § 59 Määräalan myyminen tilasta 205-408-16-0 Kerkkä kosteikkoalueen osaksi**
- § 60 Kouta-Vuores Jätevesiosuuskunnan avustushakemus 2020**
- § 61 Kajaanin Vesi -liikelaitoksen investointiohjelman 2020 muutos**
- § 62 Koulutusliikelaitoksen vuoden 2020 talousarvion investointiosan muutos**
- § 63 Valtuustoaloite ohjeiden laatimisesta Kajaanin kaupungin "arvoille ja eettisille periaatteille"**
- § 64 Sidonnaisuusrekisteri 2017-2021**
- § 65 Kajaanin kaupunkikonsernin talousarvio vuodelle 2021 ja taloussuunnitelma 2022 - 2023**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Miikka Kortelainen, puheenjohtaja
Timo Meriläinen, 1. varapuheenjohtaja
Maarit Ojavuo, 2. varapuheenjohtaja
Aila Tartia-Jalonen
Aki Räisänen
Akseli Leppänen
Anne Kemppainen
Anni Rimpiläinen
Antero Kyllönen
Arto Okkonen
Eero Suutari
Eila Aavakare
Ella Kiljunen
Hanna Karvinen
Hannu Kemppainen
Helena Ohtonen
Johanna Rantala
Jouni Lämpsä
Jukka Poutiainen, saapui 12:25
Kaija Patronen
Katriina Ojala, saapui 11:31
Markku Oikarinen
Minna Partanen, saapui 13:30
Paavo Niemelä
Pasi Arffman
Pasi Kilpeläinen
Pauli Pyykkönen
Pertti Varimo
Päivi Huusko
Raili Myllylä
Raimo Piirainen, poistui 17:28
Raimo Tornberg
Ritva Mikkonen, saapui 11:25
Sari Kyllönen
Silja Keränen
Tanja Ålander
Teemu Niva
Tero Paukkeri
Teuvo Hatva
Tiina Sarparanta
Toivo Sistonen
Veli-Matti Karppinen
Vesa Kaikkonen
Markus Leinonen, varajäsen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Nina Jyrkäs, varajäsen
Voitto Leinonen, varajäsen
Paavo Enroth, varajäsen
Eija Hakkarainen, varajäsen, poistui 12:53
Kyösti Klemetti, varajäsen
Päivi Fonselius, varajäsen
Riikka Leinonen, varajäsen
Leena Törrö, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Tuija Aarnio, Hallintojohtaja, sihteeri
Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja
Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja
Päivi Rissanen, Vs. sivistysjohtaja
Joni Partanen, Vs. talousjohtaja
Hannu Westerinen, Vs. henkilöstöjohtaja
Risto Hämäläinen, Kehitysjohtaja
Anssi Tuominen, Koulutusliikelaituksen johtaja
Anssi Parviainen, Pelastusjohtaja
Tuija Vuorinen, Johtaja

Poissa

Anne Nyman
Ari Toppinen
Esa Niiranen
Hannu Juntunen
Panu Huotari
Tiina Kyllönen
Tuomas Laatikainen
Veli-Pekka Leivo

Allekirjoitukset

Miikka Kortelainen
Puheenjohtaja

Tuija Aarnio
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

10.12.2020

10.12.2020

Pasi Arffman
Pöytäkirjantarkastaja

Teuvo Hatva
Pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 11.12.2020 alkaen.

Tuija Aarnio, hallintojohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 56

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös

Hyväksyi.

Kokouskutsusta poiketen kokous pidettiin huonontuneen koronapandemiatilanteen vuoksi Teams-etäyhteydellä ja valtuustosalissa.

Paikalla valtuustosalissa olivat puheenjohtaja Miikka Kortelainen, sihteeri Tuija Aarnio, talousjohtaja Joni Partanen, valtuutetut Ritva Mikkonen ja Katriina Ojala sekä varavaltuutettu Eija Hakkarainen. Muut osallistuivat kokoukseen Teams-etäyhteydellä. Päivi Fonselius osallistui kokouksen alkuun kaupunginhallituksen jäsenen roolissa ja siirtyi varajäseneksi klo 13.55.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 57

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pasi Arffman ja Teuvo Hatva.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 207, 17.11.2020
Kaupunginvaltuusto, § 58, 07.12.2020

§ 58

Kajaanin kaupungin omistajapoliittiset linjaukset, päivitys

KAJDno-2018-407

Kaupunginhallitus, 17.11.2020, § 207

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt omistajapoliittiset linjaukset 11.6.2018 § 38. Linjaukset ohjaavat kaupungin pääoman käyttöä ja omaisuuseriä koskevaa päätöksentekoa. Ne on tarkoitettu ohjeeksi kaupungin luottamushenkilöille ja henkilöstölle sekä tytär- ja osakkuusyhteisöille tulevien yksittäisten päätösten pohjaksi. Linjausten tavoitteena on turvata päätöksenteon systemaattisuus, pitkäjänteisyys ja pääomien käytön tehokkuus. Omistajapolitiikalla määritellään, millaista omaisuutta kaupunki hankkii ja missä tehtävissä ja hankkeissa kaupunki on mukana omistajana ja sijoittajana. Omistajapolitiikka määrittelee omistuksen tarkoituksen ja tavoitteen. Konserniyhtiöllä tulee olla aina jokin kaupungin toimintaan liittyvä strateginen tavoite ja yhtiön tulee toteuttaa kaupungin kokonaisedun mukaisesti tulokseksellisesti omistajan sille asettamia tavoitteita. Linjausten lähtökohtana ovat kaupungin kehittämistavoitteet ja näkemys tulevien vuosien palvelutarpeista. Omaisuus jaotellaan strategisiin, kaupungin kehitystä edistäviin, palvelutuotannon edellytyksiä turvaaviin ja liiketaloudellisiin, taloudellista tuottoa tuottaviin omistuksiin. Omistajapolitiikan toteuttamisen ja omistajaohjauksen vastuut määritellään omistajapolitiikassa, konserniohjeessa sekä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeessa. Omistajapoliittisten linjausten hyväksymisen jälkeen kaupunginvaltuusto on hyväksynyt linjauksia täydentävät Varainhankinnan ja sijoitustoiminnan periaatteet ja ohjeet 11.6.2018 § 39 ja 10.2.2020 § 4 Maankäyttöpoliittinen ohjelman vuosille 2019 - 2022 .

Käytännön omistajaohjausta toteuttavat kaupunginhallitus ja konsernijohto. Kaupunginhallitus on hyväksynyt 23.10.2018 § 193 omistajapoliittisen ohjelman vuosille 2018 - 2022. Ohjelma sisältää linjauksiin liittyvät keskeiset tavoitteet, toimenpiteet, vastuut ja aikataulut. Ohjelman toteutumisesta raportoidaan kaupunginhallitukselle osavuosisraportissa ja tilinpäätöksessä. Kaupungin johtoryhmä seuraa aktiivisesti ohjelman toteutumista.

Omistajapoliittisten linjausten ja ohjelman mukaisia selvityksiä ja toimenpiteitä on toteutettu vuosina 2019 ja 2020. Linjausten mukaisesti mm. Mamselli-liikelaitos on lopettanut Kainuun Soten ateriapalvelutuotannon 1.1.2020, Kajaanin Elokuva-keskus Oy on fuusioitu Kajaanin Teknologia-keskus Oy:öön ja tietohallinnon uudistus sekä kaupunginteatteri -liikelaitoksen muutos sivistystoimialan tulosityksiköksi toteutuvat



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

1.1.2021. Kaupungin energiaomistuksessa on tapahtunut huomattavia muutoksia kaupungin myytyä 15.4.2019 kolmanneksen Loiste Oy:n omistuksestaan ja ostaessa 18.5.2020 50 % KAVO Oy:n osakkeista itselleen. Omistajapoliittisia linjauksia on päivitetty em. syistä. Linjauksista on poistettu jo toteutuneet ja toteutusvaiheessa olevat asiat.

Omistajapoliittiset ohjeet tullaan päivittämään kaupunginhallituksessa alkuvuodesta 2021.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevat omistajapoliittiset linjaukset.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 07.12.2020, § 58

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite, Kajaanin kaupungin omistajapoliittiset linjaukset, päivitys 2020
Verkojulkisuus rajoitettu

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevat omistajapoliittiset linjaukset.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ympäristötekniinen lautakunta, § 72, 23.09.2020

Ympäristötekniinen lautakunta, § 84, 28.10.2020

Kaupunginhallitus, § 194, 10.11.2020

Kaupunginvaltuusto, § 59, 07.12.2020

§ 59

Määräalan myyminen tilasta 205-408-16-0 Kerkkä kosteikkoalueen osaksi

KAJDno-2020-1008

Ympäristötekniinen lautakunta, 23.09.2020, § 72

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Säkkinen

jari.sakkinen@kajaani.fi

Kaupungingeodeetti

Liitteet

1 Liite, Määräalan kauppakirja KERKKÄ 205-408-16-0 ei henk

Kajaanin kaupunki on neuvotellut ***** kanssa n. 29,7 ha suuruisen määräalan (erillinen palsta) myymisestä kaupungin omistamasta tilasta 205-408-16-0 Kerkkä. Asianosaisen tarkoituksena on muodostaa määräalasta alueen vieressä sijaitsevien entisten turvetuotantoalueiden kanssa yksi suurempi kosteikkoaluekokonaisuus johtamalla alueen vedet entiselle turvetuotantoalueelle ja sitä kautta Särkijärven kautta edelleen Mainuanjoen alajuoksulle. Kosteikkoalueen toteuttaminen parantaisi alueen järvi- ja jokivesien tilaa vähentämällä Mainuanjärveen aiheutuvaa humus- ja ravinnekuormitusta. Myynnin voidaan katsoa edistävän Kajaanin kaupunkistrategian toteutumista ja olevan siten kaupungin edun mukainen. Kaupunki on linjannut maankäyttöpoliittisessa ohjelmassa, että erilliset metsäpalstat, joilla ei ole erityistä strategista merkitystä, voidaan myydä markkinahintaan.

Kaupungin omistamasta palstasta suurin osa on ojittamatonta avosuota tai muuta kitu- tai joutomaata (n. 12,5 ha) ja loppuosa metsämaata (n. 15 ha). Kaupunki on pyytänyt palstasta myyntiä varten puolueettoman hinta-arvion. Hinta-arvion mukaan palstan markkina-arvo on 27.000 euroa, josta suurin osa on puuston arvoa (n. 23.600 euroa). Maapohjan arvo on n. 100-130 €/ha, riippuen siitä onko kyseessä turve- tai kivennäismaa.

Koska määräalan markkina-arvo on määritetty puolueettoman arvioitsijan toimesta, voidaan määräala luovuttaa Kuntalain 130 §:n mukaisesti ilman erillisen tarjouskilpailun järjestämistä.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Kajaanin kaupunki myy n. 29,7 ha suuruisen, oheisen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

liitteen mukaisen määräalan 27.000 euron kauppahinnalla ja muuten oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin *****.

Päätös

Asia palautettiin uudelleen valmisteluun.

Ympäristötekninen lautakunta, 28.10.2020, § 84

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Säkkinen

jari.sakkinen@kajaani.fi

Kaupungingeodeetti

Liitteet

1 Liite, Määräalan kauppakirja KERKKÄ 205-408-16-0 ei henk

Ympäristöteknisen lautakunnan palautettua asian valmisteluun on kaupunki pyytänyt tila-arvion tehnyttä Metsäkontiota tarkistamaan arvion perusteet. Yhtiö on toimittanut kaupungille korjatun arvion, jonka mukaan Mainualla sijaitsevan tilan 205-408-16-0 Kerkkä suopalstan arvo on n. 26 000 euroa. Arvio on tarkentunut alaspäin aiemmasta n. 27 000 eurosta. Kaupunki on neuvotellut ostajan kanssa arviosta ja ostaja on edelleen halukas ostamaan palstan aiemmin sovitulla 27 000 eurolla, mikä vastaa kaupungin näkemystä palstan arvosta. Yleisesti kiinteistöarvioinnissa arvion tarkkuutena pidetään +/- 20-25%, kaupungin oman arvion mukaan 27 000 euron kauppahinta vastaa kohteen markkina-arvoa n. 10 % tarkkuudella.

Arvio on tehty summa-arvo menetelmällä, jossa maan ja puuston arvot määritellään erikseen ja saadut arvot lasketaan yhteen. Summa-arvoa joudutaan korjaamaan kokonaisarvon korjauksella alaspäin, koska ilman korjausta menetelmä antaa toteutuneisiin hintoihin nähden liian korkeita arvoja. Korjauksen suuruuteen vaikuttavat muun muassa hakkuukelpoisen puuston määrä, palstan korjuulosuhteet, tiestö ja sen kunto, palstan sijainti, mahdolliset erityisarvot ja hallintokulut. Kokonaisarvon korjaus vaihtelee yleensä 15-40 % välillä. Nyt kyseessä olevan palstan osalta korjauksen suuruuteen vaikuttavat välittömästi hakkuukelpoisen puuston vähyys ja puuston sijainti keskellä suota, jolloin sen korjuukelpoisuus alenee ja korjuukustannukset nousevat.

Ostajan on tarkoitus sisällyttää myytävä määräala viereisten käytöstä poistettujen turvetuotantoalueiden muodostamaan tulevaan kosteikkoalueeseen. Palstan ja sen yläpuolisten ojitettujen suoalueiden vedet virtaavat nykyisellään Mainuanjärveen ja osana kosteikkoaluetta palstan vedet käännettäisiin virtaamaan kosteikon kautta viivästettynä Mainuanjoen alajuoksulle. Tämä parantaisi Mainuanjärven tilaa vähentämällä yläpuolisilta suoalueilta järveen tulevaa ravinne- ja humuskuormitusta. Lisäksi suoalueen muuttaminen kosteikoksi parantaa kokonaisuutena alueen hiilitasetta, koska kosteikon muodostaminen muuttaa nyt hiilipäästönä olevan entisen turvetuotantoalueen todennäköiseksi hiilinieluksi, kun turpeen hajoaminen päättyy,



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

alue kasvittuu ja turvetta kerryttävät luonnolliset prosessit käynnistyvät hitaasti uudelleen. Kasvihuonepäästövaikutusten tarkka arviointi on kuitenkin haastavaa, koska kosteikon perustaminen voi kasvattaa alueen metaanipäästöjä, joilla on hiilidioksidia suurempi ilmastoja lämmittävä vaikutus.

Lisätietoja asiasta antaa kaupungingeodeetti Jari Säkkinen, etunimi.sukunimi@kajaani.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Kajaanin kaupunki myy n. 29,7 ha suuruisen, oheisen liitteen mukaisen määräalan kaupungin omistamasta tilasta 205-408-16-0 Kerkkä kahdenkymmenenseitsemäntuhannen (27 000,00) euron kauppahinnalla ja muuten oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin *****.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginhallitus, 10.11.2020, § 194

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio
tuija.aarnio@kajaani.fi
Hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite, Määräalan kauppakirja KERKKÄ 205-408-16-0 ei henk

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Kajaanin kaupunki myy n. 29,7 ha suuruisen, oheisen liitteen mukaisen määräalan kaupungin omistamasta tilasta 205-408-16-0 Kerkkä kahdenkymmenenseitsemäntuhannen (27 000,00) euron kauppahinnalla ja muuten oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin *****..

Päätös

Hyväksyi.

Kaupungingeodeetti Jari Säkkinen oli asiantuntijana kokouksessa asian esittelyn ajan.

Kaupunginvaltuusto, 07.12.2020, § 59

Valmistelija / lisätiedot:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Tuija Aarnio
tuija.aarnio@kajaani.fi
Hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite, Määräalan kauppakirja KERKKÄ 205-408-16-0 ei henk

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Kajaanin kaupunki myy n. 29,7 ha suuruisen, oheisen liitteen mukaisen määräalan kaupungin omistamasta tilasta 205-408-16-0 Kerkkä kahdenkymmenenseitsemäntuhannen (27 000,00) euron kauppahinnalla ja muuten oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin *****.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Ympäristötekniinen lautakunta, § 84, 23.10.2019

Ympäristötekniinen lautakunta, § 86, 28.10.2020

Kaupunginhallitus, § 195, 10.11.2020

Kaupunginvaltuusto, § 60, 07.12.2020

§ 60

Kouta-Vuores jätevesiosuuskunnan avustushakemus 2020

KAJDno-2019-848

Ympäristötekniinen lautakunta, 23.10.2019, § 84

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Kauppinen

jari.kauppinen@kajaani.fi

Suunnittelupäällikkö

Kouta-Vuores jätevesiosuuskunnan rakentaman paineviemärin ns. 1. rakennusvaihe valmistui 2017 ja 2. vaiheen rakentaminen on parhaillaan käynnissä Koutaniemelle ja Siutua-Sivolanniemi-Heiniranta alueelle. Ympäristötekniinen lautakunta on myöntänyt 2. vaiheelle vesihuoltoavustusta päätöksellään 13.6.2018 § 16. Hankkeen käynnissä ollessa jätevesiosuuskunnalle on tullut tarve jatkaa rakentamista Lahtela-Kemilä alueelle. Jatketulla alueella on viisi liittyjää ja kuusi kiinteistöä, joilla on mahdollisuus liittyä hankkeeseen. Jätevesiosuuskunta on jättänyt hakemuksen laajennusalueen vesihuoltoavustuksesta 15.7.2019. Hakemuksessa esitetty kustannusarvio jätevesiviemärin rakentamiseksi on 49 000 euroa (alv 0 %). Avustushakemus ja suunnitelmakartta ovat liitteenä.

Kajaanin kaupungin vesihuollon kehittämissuunnitelmassa, jonka kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 19.9.2011 § 59, on määritelty rahoitus- ja tukimuodot vesihuoltohankkeille. "Kajaanin kaupunki avustaa vesiosuuskuntien ja -yhtymien vesihuollon suunnittelu- ja rakennushankkeita tässä vesihuollon kehittämissuunnitelmassa esitetyillä tarvealueilla. Avustuksen suuruus on 10 % hyväksytyistä arvonnäköverottomista toteutuskustannuksista. Poiketen edellä mainitusta 10 %:n avustuksesta avustuksen suuruus on 15 % hyväksytyistä arvonnäköverottomista toteutuskustannuksista, mikäli hankkeeseen sisältyy merkittävä osa viemärin rakentamista." Lisäksi edellä mainituissa vesihuollon rahoituksen periaatteissa on mainittu, että "vesihuollon rakennushankkeen avustamisen edellytyksenä on, että toiminta-alueen hyväksymismenettely on käynnistetty."

Hanke sisältää jätevesiviemärin rakentamista, joten avustuksen suuruus on 15 % hyväksytyistä suunnittelu- ja rakentamiskustannuksista. Kouta-Vuores jätevesiosuuskunnan toiminta-alueen hyväksyminen on tullut vireille, joten siltä osin avustuksen myöntämisen ja maksamisen edellytykset täyttyvät.

Kajaanin kaupungin talousarviossa 2019 on kirjattu, että "vesihuoltoavustusten maksaminen vesi- ja viemäriosuuskunnille lopetetaan 31.12.2019, koska tällöin päättyy jätevesiasetuksen siirtymäaika ja Kajaanin kaupungin tärkeimmille osille on



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

perustettu viemäriosuuskunnat.” Kouta–Vuores jätevesiosuuskunnan hanke, jolle avustusta nyt on haettu, on aikataulutettu valmistuvaksi vuoden 2019 loppupuolella.

Lisätietoja asiasta antaa suunnittelupäällikkö Jari Kauppinen, p. 044 7100 034 tai sposti etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta päättää myöntää Kouta–Vuores jätevesiosuuskunnalle vesihuoltoavustusta. Avustuksen suuruus on 15 % hankkeen hyväksytyistä suunnittelu- ja rakentamiskustannuksista, kuitenkin enintään 7 350 euroa. Avustus maksetaan ympäristötekniisen lautakunnan menokohdalta 1902 251100, muut avustukset yhteisöille 474100.

Päätös

Hyväksyi.

Ympäristötekniinen lautakunta, 28.10.2020, § 86

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Kauppinen

jari.kauppinen@kajaani.fi

Suunnittelupäällikkö

Kouta-Vuores jätevesiosuuskunnan avustushakemus

Kouta-Vuores jätevesiosuuskunta on hakenut avustusta jätevesiviemärin jatkorakentamiseen Vuoreslahden alueelle. Hakemus on liitteenä. Haettava avustus on 15 % arvioidusta jätevesiviemärin rakentamiskustannuksesta eli 121 964,25€.

Kajaanin kaupunki on avustanut vuoteen 2019 saakka vesihuolto-osuuskuntia joko 10 % (talousvesi) tai 15 % (jätevesi) rakentamis- ja suunnittelukustannuksista. Lokakuun lopussa 2019 on päättynyt ns. hajajätevesiasetuksen siirtymäaika, johon ajankohtaan mennessä haja-asutusalueiden kiinteistöjen jätevesijärjestelmät olisi tullut saattaa lain edellyttämään kuntoon. Kaupungin talousarviossa vuodelta 2019 todetaan, että vesihuoltoavustusten maksaminen lopetetaan kyseiseen vuoteen. Vuoden 2020 talousarviossa ei ole varauksia vesihuoltoavustuksille.

Kajaanin kaupunki on maksanut Kouta-Vuores jätevesiosuuskunnan 1. (Koutaniemen itäosa) ja 2. vaiheen (Koutaniemen pohjois- ja länsiosa) avustuksia vuosina 2016-2019 293 673,45 €. Sinällään Kouta-Vuores jätevesiviemärin rakentamisen 3. vaihe on tarpeellinen ja kannatettava hanke, koska asutus on kohtuullisen tiheää suunnitellulla laajennusalueella, ja 3. vaiheen rakentaminen tukeutuu 1. ja 2. vaiheessa rakennettuun viemäriin. Kaupunki voi eri hakemuksesta myöntää takauksen vesiosuuskunnan mahdollisesti tarvitsemalle lainalle.

Ehdotus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Kouta-Vuotes jätevesiosuuskunnalle ei myönnetä vesihuoltoavustusta, koska talousarviossa ei ole varattu määrärahaa kyseisille avustuksille.

Päätös

Jäsen Jukka Poutiainen esitti jäsen Eveliina Korhosen ja muiden jäsenien kannattamana, että Ympäristötekniinen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että se varaa vuoden 2021 ja/tai 2022 budjettiin yhteensä 121 000 € määrärahan Kouta-Vuores Jätevesiosuuskunnan 3. vaiheen toteuttamista varten. Avustuksen suuruus on 15 % (121 000 €) hankkeen hyväksytyistä suunnittelu- ja rakentamiskustannuksista, kuitenkin enintään 825 000 € kustannuksista. Avustus maksetaan hyväksyttävissä olevien maksatushakemuksien mukaisesti vuoden 2021 ja /tai 2022 aikana.

Ympäristötekniinen lautakunta hyväksyy yksimielisesti jäsen Poutiaisen esityksen.

Hyväksyi.

Kaupunginhallitus, 10.11.2020, § 195

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se varaa vuoden 2021 budjettiin yhteensä 121 000 € määrärahan Kouta-Vuores Jätevesiosuuskunnan 3. vaiheen toteuttamista varten. Avustuksen suuruus on 15 % (121 000 €) hankkeen hyväksytyistä suunnittelu- ja rakentamiskustannuksista, kuitenkin enintään 825 000 €:n kustannuksista. Avustus maksetaan hyväksyttävissä olevien maksatushakemuksien mukaisesti vuoden 2021 aikana.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, 07.12.2020, § 60

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Kauppinen

jari.kauppinen@kajaani.fi

Suunnittelupäällikkö

Liitteet

1 Liite Vesihuoltoavustushakemus 19.8.2020

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto varaa vuoden 2021 budjettiin yhteensä 121 000 € määrärahan Kouta-Vuores Jätevesisosuuskunnan 3. vaiheen toteuttamista varten. Avustuksen suuruus on 15 % (121 000 €) hankkeen hyväksytyistä suunnittelu- ja rakentamiskustannuksista, kuitenkin enintään 825 000 €:n kustannuksista. Avustus maksetaan hyväksyttävissä olevien maksatushakemusten mukaisesti vuoden 2021 aikana.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kajaanin Vesi - liikelaitoksen johtokunta, § 25,05.11.2020

Kaupunginhallitus, § 208,17.11.2020

Kaupunginvaltuusto, § 61, 07.12.2020

§ 61

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen investointiohjelman 2020 muutos

KAJDno-2020-1330

Kajaanin Vesi - liikelaitoksen johtokunta, 05.11.2020, § 25

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Nurminen

juha.nurminen@kajaani.fi

Johtaja

Liitteet

1 Liite TA 2020 INVmuutos

Kuntalain (410/2015) 67 §:n mukaan liikelaitoksen johtokunnan tehtävänä on mm. päättää liikelaitoksen investoinneista ja muista pitkävaikutteisista menoista, jollei hallintosäännössä toisin mainita. Kajaanin kaupungin hallintosäännön 64 §:n mukaan liikelaitoksen johtokunta päättää liikelaitoksen johtokuntatasoisesti sitovien tavoitteiden muutoksista. Valtuuston asettamien sitovien tavoitteiden muutoksista päättää valtuusto. Talousarvioon tehtävät muutokset on käsiteltävä talousarviovuoden aikana. Kajaanin Vesi -liikelaitoksen vuoden 2020 valtuustoon nähden sitoviksi tavoitteiksi on vuoden 2020 talousarviossa määritelty tuottovaatimus 1.200.000 euroa ja ei sitovana tilikauden ylijäämä yli 700.000 euroa sekä investoinnit nettomenojen osalta.

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen vuoden 2020 talousarvion investointiohjelman mukaiset investointien nettomenot ovat 3.030.000 euroa. Investointiohjelmassa Aineettomiin oikeuksiin lisätään asiakastietojärjestelmän uusintaan 400.000 euroa, jolloin hankeryhmän muutettu suuruus on 500.000 euroa. Vesihuollon rakentamisen ja saneerauksen määrärahaa lisätään 100.000 euroa, vedenkäsittelylaitosten määrärahaa lisätään 65.000 euroa ja jäteveden pumpppauksen ja puhdistuksen määrärahaa pienennetään 125.000 euroa, jolloin hankeryhmän Korjaus- ja ylläpitoinvestoinnit määrähavaraus kasvaa 40.000 euroa ja muutettu suuruus on 2.770.000 euroa. Näiden muutosten vaikutuksesta Kajaanin Vesi -liikelaitoksen investointien nettomenot kasvavat 460.000 euroa, jolloin investointien nettomenot ovat 3.490.000 euroa.

Lisätietoja antaa johtaja Juha Nurminen, puh. 044 7100 258 tai sähköposti etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Nurminen, Johtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen johtokunta hyväksyy Kajaanin Vesi -liikelaitoksen vuoden 2020 talousarvion investointiohjelman muutoksen liitteen 1 mukaisesti ja esittää sen investointien kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginhallitus, 17.11.2020, § 208

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite TA 2020 INVmuutos

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Kajaanin Vesi -liikelaitoksen vuoden 2020 talousarvion investointiohjelman muutoksen.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 07.12.2020, § 61

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio

tuija.aarnio@kajaani.fi

Hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite TA 2020 INVmuutos

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Kajaanin Vesi -liikelaitoksen vuoden 2020 talousarvion investointiohjelman muutoksen.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen johtokunta, § 40, 29.10.2020
Kaupunginhallitus, § 219, 24.11.2020
Kaupunginvaltuusto, § 62, 07.12.2020

§ 62

Koulutusliikelaitoksen vuoden 2020 talousarvion investointiosan muutos

KAJDno-2020-422

Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen johtokunta, 29.10.2020, § 40

Valmistelijat / lisätiedot:

Piia Rissanen

piia.rissanen@kajaani.fi

Controller

Liitteet

1 Liite Koulutusliikelaitos investointien muutos TA 2020

Koulutusliikelaitoksen johtokunta on kokouksessaan 12.12.2019 hyväksynyt talousarvion vuodelle 2020, jota noudatetaan liikelaitoksen toiminnassa ja taloudessa. Kajaanin kaupungin hallintosäännön 29 §:n mukaisesti liikelaitoksen johtokunnan tehtävänä on hyväksyä liikelaitoksen talousarvio ja -suunnitelma ja päättää investoinneista. Hallintosäännön mukaan liikelaitoksen talousarvioon ja -suunnitelmaan tehtävistä muutoksista päättää johtokunta.

Koulutusliikelaitoksen vuoden 2020 talousarvion tuloslaskelmaosaan on tehty johtokunnassa talousarviomuutos 1.10.2020 (§ 35). Tämän lisäksi esitetään, että koulutusliikelaitoksen vuoden 2020 talousarvion investointiosaan tehdä kaksi muutosta seuraavasti:

1.) Vuorikadun uudisosan rakentamiseen varattua investointimäärärahaa lisätään + 595 000 euroa. Varattu investointimääräraha vuodelle 2020 on 1 437 000 euroa ja muutoksen jälkeen 2 032 000 euroa. Lisäksi Vuorikadun peruskorjausosan kuluvan vuoden investointimäärärahaa pienennetään -180 000 euroa. Vuorikadun investointia koskeva kokonaismuutos on siis yhteensä + 415 000 euroa. Hankkeen kokonaiskustannukset pysyvät alkuperäisen kustannusarvion mukaisina, mutta kuluja on siirtynyt ennakoitua enemmän vuodelta 2019 vuodelle 2020. Vuorikadun investointikohteen rahoitukseen käytetään koulutusliikelaitoksen kehittämisrahastoa (Koulutusliikelaitoksen johtokunta 9.5.2019 §9).

2.) Liikelaitoksen hallinnon tulosityksikölle lisätään investointimäärärahaa 80 000 euroa Framery neuvottelukautioiden hankintaan koulutusliikelaitoksen eri toimitiloihin.

Koulutusliikelaitoksen talousarvion mukainen investointimääräraha vuodelle 2020 on ennen muutoksia 2 612 000 euroa ja muutosten jälkeen 3 107 000 euroa.

Ehdotus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Anssi Tuominen, Koulutusliikelaitoksen johtaja

Johtokunta hyväksyy vuoden 2020 talousarvion investointiosan muutokset esityksen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyi

Kaupunginhallitus, 24.11.2020, § 219

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio, Joni Partanen

tuija.aarnio@kajaani.fi, joni.partanen@kajaani.fi

Hallintojohtaja, Vs. talousjohtaja

Liitteet

1 Liite Koulutusliikelaitos investointien muutos TA 2020

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan koulutusliikelaitoksen vuoden 2020 talousarvion investointiosan muutoksen.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 07.12.2020, § 62

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio, Joni Partanen

tuija.aarnio@kajaani.fi, joni.partanen@kajaani.fi

Hallintojohtaja, Vs. talousjohtaja

Liitteet

1 Liite Koulutusliikelaitos investointien muutos TA 2020

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan koulutusliikelaitoksen vuoden 2020 talousarvion investointiosan muutoksen.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 8, 11.02.2019
Kaupunginhallitus, § 218, 24.11.2020
Kaupunginvaltuusto, § 63, 07.12.2020

§ 63

Valtuustoaloite ohjeiden laatimisesta Kajaanin kaupungin "arvoille ja eettisille periaatteille"

KAJDno-2019-176

Kaupunginvaltuusto, 11.02.2019, § 8

Pöytäkirjaan merkittiin Kajaanin perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuustoaloite:

"Kajaaniin perussuomalaisten valtuustoryhmä tekee ryhmäaloitteen, jossa Kajaanin kaupunki veloitetaan luomaan ohjeet "arvoille ja eettisille periaatteille", huomioon ottaen korruption vastaisen työskentelyn sekä noudattamaan niitä.

Kajaanin perussuomalaisten valtuustoryhmä näkee kohtuulliseksi, että ohjeet laaditaan vuoden 2019 aikana ja niiden noudattaminen alkaa viimeistään vuoden 2020 alusta."

Ehdotus

Valtuustoaloite lähetetään kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus, 24.11.2020, § 218

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Aarnio
tuija.aarnio@kajaani.fi
Hallintojohtaja

Kaupunginhallitus on 17.11.2020 § 206 hyväksynyt Kajaanin kaupungin eettiset ohjeet. Perussuomalaisten valtuustoryhmä teki asiasta valtuustoaloitteen helmikuussa 2019.

Ohjeet koskevat kaupungin luottamushenkilöitä, viranhaltijoita ja työntekijöitä. Ohjeistus sisältää hyvän hallinnon lainsäädännöllisen perustan ja vaatimukset, esteellisyysääntelyn ja muuta ohjeistusta. Erityisesti huomiota kiinnitetään eettiseen toimintaan hankinnoissa ja maankäytössä, joissa korruptio ja muu epäeettinen toiminta on todennäköisintä ja sen taloudelliset vaikutukset merkittäviä. Ohjeessa annetaan esimerkinomaisia toimintaohjeita mm. siitä, onko



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

lahjojen ja muun huomaavaisuuden vastaanottaminen sallittua ja hyväksyttävää sekä miten tulee itse tunnistaa epäeettisen toiminnan rajat ja toimia niiden suhteen oikealla tavalla. Eettistä toimintaa vahvistavina ja valvontatoimina tuodaan esille mm. sisäinen valvonta, sidonnaisuusilmoitukset ja sivutyöilmoitukset; vuonna 2021 on tulossa velvoite rakentaa ilmoituskanava, jolla epäilykset korruptiosta voidaan saattaa organisaation tietoon.

Ohjeistus ja sen velvoittava sisältö saatetaan luottamushenkilöiden ja henkilöstön tietoon ja noudatettavaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus saattaa kaupunginvaltuuston tietoon asiassa tehdyt toimenpiteet ja ehdottaa, että valtuusto toteaa aloitteen loppuunkäsittellyksi.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 07.12.2020, § 63

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Aarnio
tuija.aarnio@kajaani.fi
Hallintojohtaja

Ehdotus

Kaupunginhallitus saattaa kaupunginvaltuuston tietoon asiassa tehdyt toimenpiteet ja ehdottaa, että valtuusto toteaa aloitteen loppuunkäsittellyksi.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Tarkastuslautakunta, § 62, 24.11.2020

Kaupunginvaltuusto, § 64, 07.12.2020

§ 64

Sidonnaisuusrekisteri 2017-2021

KAJDno-2017-1041

Tarkastuslautakunta, 24.11.2020, § 62

Valmistelijat / lisätiedot:
Taina Juntunen
taina.h.juntunen@kajaani.fi
Hallintosuunnittelija

Liitteet

1 Liite Sidonnaisuusraportti Kajaani 18-11-2020

Kuntalain 10. luvun 84 §:ssä on säädetty, että kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muistakin sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Ilmoitusvelvollisuus koskee kunnanhallituksen ja maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajaa, kunnanjohtajaa, pormestaria ja apulaispormestaria sekä kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijää. Ilmoitusvelvollisuus koskee myös toimielinten varajäseniä, ja ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on valittu tehtäväänsä. Myös sidonnaisuuksissa tapahtuneista muutoksista on ilmoitettava.

Sidonnaisuusilmoitus tulee tehdä tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset kaupunginvaltuuston tietoon. Tarkastuslautakunta voi tarvittaessa kehottaa ilmoitusvelvollista tekemään uuden ilmoituksen tai täydentämään jo tehtyä ilmoitusta.

Sidonnaisuusrekisteri on merkitty edellisen kerran tiedoksi kaupunginvaltuuston kokouksessa 9.12.2020. Tarkastuslautakunnan 12.11.2019 käsittelyn jälkeen on rekisteriin tehty seuraavat päivitykset:

Haataja Ari, aluelautakunnan puheenjohtaja, ilmoitus tehty 22.6.2020

Keränen Pirra, ympäristöteknisen lautakunnan varajäsen, ilmoitus tehty 22.6.2020

Keränen Silja, kaupunginhallituksen jäsen, ilmoitus päivitetty 3.9.2020

Kyllönen (ent. Heikkinen) Tiina, ympäristöteknisen lautakunnan varapuheenjohtaja, ilmoitus päivitetty 17.6.2020



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Malin Marja-Terttu, ympäristöteknisen lautakunnan varajäsen, tehtävä päättynyt 9.12.2019

Niemelä Paavo, kaupunginhallituksen varajäsen, ilmoitus päivitetty 3.12.2019

Oikarinen Markku, kaupunginhallituksen varapuheenjohtaja, ilmoitus päivitetty 3.12.2019

Paukkeri Tero, kaupunginhallituksen jäsen, ilmoitus päivitetty 3.12.2019

Pesonen Mikko, ympäristöteknisen lautakunnan varajäsen, ilmoitus tehty 4.9.2020

Pöppönen Sirpa, aluelautakunnan esittelijä, ilmoitus tehty 9.6.2020

Tervaniemi Eveliina, aluelautakunnan varapuheenjohtaja, ilmoitus tehty 4.9.2020

Tervonen Kalevi, Vuolijoen aluelautakunnan esittelijä, tehtävä päättynyt 31.12.2019

Tokkonen Paula, työllisyysjaoston esittelijä, tehtävä päättynyt 30.9.2020

Tolonen Jari, kaupunginjohtaja, kaupunginhallituksen ja elinkeinojaoston esittelijä, ilmoitus päivitetty 18.11.2020

Tikkanen Milla, työllisyysjaoston esittelijä, ilmoitus tehty 16.11.2020

Varimo Pertti, kaupunginhallituksen varajäsen, ilmoitus tehty 16.11.2020

Huomattava on, että

- ilmoitusvelvollisuus ei koske esimerkiksi henkilön tai hänen perheensä käytössä olevaa tavanomaista asuntoa, kesäasuntoa tai siihen kuuluvaa tonttia;
- ilmoitusvelvollisuus koskee lähtökohtaisesti omaisuutta ja omistusosuuksia, jotka on hankittu liike- tai sijoitustoimintaa varten;
- ilmoitusvelvollisuus koskee velkoja, takauksia tai muita vastuita, jotka on otettu liike- tai sijoitustoimintaa varten. Tällöin tulee ilmoittaa velan tai muun vastuun suuruusluokka ja peruste.

Kunnan on pidettävä sidonnaisuuksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Ilmoitusvelvollisuuden piiriin kuuluvan luottamustoimen tai tehtävän päättyessä henkilöä koskevat tiedot on poistettava rekisteristä ja tietoverkosta.

Lisätietoja asiasta antaa hallintojohtaja Tuija Aarnio, puh. 044 710 0216 sähköposti muodossa: etunimi.sukunimi@kajaani.fi tai hallintosuunnittelija Taina Juntunen, puh. 044 710 0212, sähköposti muodossa: etunimi.h.sukunimi@kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Ari Toppinen

Tarkastuslautakunta

1) tarkastaa ja merkitsee tiedoksi loppuvuodesta 2019 ja vuoden 2020 aikana tapahtuneet muutokset sidonnaisuusilmoituksissa ja

2) vie liitteen mukaisen sidonnaisuusraportin 2020 kaupunginvaltuustolle tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Tarkastuslautakunta muistuttaa ilmoitusvelvollisia siitä, että ilmoituksessa ilmoitetaan ne sidonnaisuudet, joita laki edellyttää, ja ilmoitus tehdään kahden kuukauden kuluessa siitä, kun ilmoitusvelvollinen on tehtävään valittu.

Myös sidonnaisuuksissa tapahtuvista muutoksista on ilmoitettava viipymättä.

Päätös

Hyväksyi.

Kaupunginvaltuusto, 07.12.2020, § 64

Valmistelija / lisätiedot:
Taina Juntunen
taina.h.juntunen@kajaani.fi
Hallintosuunnittelija

Liitteet

1 Liite Sidonnaisuusraportti Kajaani 18-11-2020

Ehdotus

Tarkastuslautakunta esittää liitteen mukaisen sidonnaisuusraportin 2020 kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Tarkastuslautakunta muistuttaa ilmoitusvelvollisia siitä, että ilmoituksessa ilmoitetaan ne sidonnaisuudet, joita laki edellyttää, ja ilmoitus tehdään kahden kuukauden kuluessa siitä, kun ilmoitusvelvollinen on tehtävään valittu.

Myös sidonnaisuuksissa tapahtuvista muutoksista on ilmoitettava viipymättä.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 209, 17.11.2020
Kaupunginhallitus, § 221, 24.11.2020
Kaupunginvaltuusto, § 65, 07.12.2020

§ 65

Kajaanin kaupunkikonsernin talousarvio vuodelle 2021 ja taloussuunnitelma 2022 - 2023

KAJDno-2020-853

Kaupunginhallitus, 17.11.2020, § 209

Valmistelijat / lisätiedot:

Asta Tolonen, Joni Partanen

asta.tolonen@kajaani.fi, joni.partanen@kajaani.fi

Talousjohtaja, Vs. talousjohtaja

Liitteet

1 Liite_Talousarvio_2021_ja_taloussuunnitelma_2022-2023 KJ

Toimielimien ja johtokuntien laatimien talousarvioesitysten perusteella on valmisteltu kaupunginjohtajan esitys Kajaanin kaupungin talousarviosta vuodelle 2021 ja taloussuunnitelmasta vuosille 2022–2023.

Talousarvion 2021 käyttötalouden toimintatuotot (sis. liikelaitokset) ovat 68,4 milj. euroa (Muutettu TA : 65,4 milj. euroa), toimintakulut 325,7 milj. euroa (Muutettu TA 2020: 320,6 milj. euroa) ja toimintakate -257,3 milj. euroa (Muutettu TA 2020: -254,3 milj. euroa). Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän maksuosuusarvio vuodelle 2021 on 140,0 miljoonaa euroa (Muutettu TA 2020: 142,4 miljoonaa euroa).

Tuloveroarvio vuodelle 2021 perustuu veroprosenttiin 21,00 %.

Kiinteistöveroprosentit pysyvät yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosenttia lukuun ottamatta samalla tasolla kuin vuonna 2020. Verotuloja on arvioitu saatavan 144,3 milj. euroa (Muutettu TA 2020: 139,7 milj. euroa) ja valtionosuuksia 117,2 milj. euroa (Muutettu TA 2020: 118,1 milj. euroa).

Talousarvion 2021 vuosikate on 15,1 miljoonaa euroa, mikä kattaa 86,3 % poistoista, jotka ovat 17,5 miljoonaa euroa. Tilikauden tulos on -2,4 milj. euroa ja varausten muutosten jälkeen tilikauden alijäämä on -1,7 milj. euroa.

Nettoinvestoinnit (sis. liikelaitokset) vuodelle 2021 ovat 20,4 milj. euroa.

Peruskaupungin osuus investoinneista on 12,9 milj. euroa ja liikelaitosten osuus 7,5 milj. euroa. Lainakanta kasvaa arviolta 1,5 milj. euroa vuonna 2021. Mikäli lainakanta kasvaa arvion mukaisesti, on arvioitu asukaskohtainen lainamäärä vuoden 2021 lopussa 3 908 eur/asukas (Muutettu TA 2020: 3 870 euroa/asukas). Investointipaineet suunnitelmavuosina ovat merkittävät ja lainakannan arvioidaan edelleen kasvavan.

Päätösesityksen liitteenä on kaupunginjohtajan esitys Kajaanin kaupungin talousarvioksi vuodelle 2021 ja taloussuunnitelmaksi vuosille 2022–2023.

Ehdotus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy vuoden 2021 talousarvion ja vuosien 2022–2023 taloussuunnitelman.

Päätös

Asia jätettiin pöydälle.

Kaupunginhallitus, 24.11.2020, § 221

Valmistelijat / lisätiedot:

Joni Partanen, Tuija Aarnio

joni.partanen@kajaani.fi, tuija.aarnio@kajaani.fi

Vs. talousjohtaja, Hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite_Talousarvio_2021_ja_taloussuunnitelma_2022-2023 KJ

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy vuoden 2021 talousarvion ja vuosien 2022–2023 taloussuunnitelman.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan esityksen seuraavalla muutoksella.

" Sivistystoimialan käyttötalouteen lisätään 30.000 € Lohtajan nuorisotilojen vuokriin, jotta toimintaa tiloissa voidaan jatkaa vuoden 2021 loppuun saakka. "

Kaupunginvaltuusto, 07.12.2020, § 65

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Partanen, Tuija Aarnio

joni.partanen@kajaani.fi, tuija.aarnio@kajaani.fi

Vs. talousjohtaja, Hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite KV Talousarvio_2021 ja taloussuunnitelma_2022-2023 KH 24.11.2020

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan vuoden 2021 talousarvion ja vuosien 2022–2023 taloussuunnitelman.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Äänestykset

1) KESK ryhmäesitys JAA, Miikka Kortelaisen esitys EI

Jaa

Hanna Karvinen
Tero Paukkeri
Teemu Niva
Arto Okkonen
Teuvo Hatva
Markus Leinonen
Pauli Pyykkönen
Tiina Sarparanta
Veli-Matti Karppinen
Anni Rimpiläinen
Maarit Ojavuo
Minna Partanen
Tanja Ålander
Toivo Sistonen
Pasi Kilpeläinen
Paavo Niemelä
Raimo Tornberg
Johanna Rantala
Akseli Leppänen
Eila Aavakare
Voitto Leinonen
Kaija Patronen
Eero Suutari
Hannu Kemppainen
Jukka Poutiainen
Katriina Ojala
Raimo Piirainen
Paavo Enroth
Kyösti Klemetti

Ei

Päivi Fonselius
Silja Keränen
Aila Tartia-Jalonen
Helena Ohtonen
Jouni Lämpsä
Päivi Huusko
Timo Meriläinen
Nina Jyrkäs
Pasi Arffman
Antero Kyllönen
Aki Räisänen
Anne Kemppainen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Raili Myllylä
Sari Kyllönen
Miikka Kortelainen
Ella Kiljunen
Ritva Mikkonen
Markku Oikarinen
Leena Törrö
Pertti Varimo
Vesa Kaikkonen
Riikka Leinonen

2) Kaupunginhallitus JAA, KESK ryhmäesitys Ei

Jaa

Aila Tartia-Jalonen
Jouni Lämpsä
Ella Kiljunen
Päivi Fonselius
Helena Ohtonen
Antero Kyllönen
Raili Myllylä
Nina Jyrkäs
Aki Räisänen
Katriina Ojala
Ritva Mikkonen
Miikka Kortelainen
Timo Meriläinen
Markku Oikarinen
Silja Keränen
Pertti Varimo
Vesa Kaikkonen

Ei

Tero Paukkeri
Hanna Karvinen
Arto Okkonen
Pauli Pyykkönen
Pasi Kilpeläinen
Teemu Niva
Markus Leinonen
Voitto Leinonen
Johanna Rantala
Teuvo Hatva
Maarit Ojavuo
Toivo Sistonen
Anni Rimpiläinen
Paavo Niemelä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Leena Törrö
Tiina Sarparanta
Raimo Tornberg
Sari Kyllönen
Kaija Patronen
Anne Kemppainen
Akseli Leppänen
Hannu Kemppainen
Tanja Ålander
Eila Aavakare
Päivi Huusko
Minna Partanen
Pasi Arffman
Eero Suutari
Jukka Poutiainen
Veli-Matti Karppinen
Paavo Enroth
Kyösti Klemetti
Riikka Leinonen

Päätös

Asian käsittely alkoi klo 12.00. Käsittelyn pohjana oli liitteenä jaettu talousarvio 2021 ja taloussuunnitelma 2022 - 2023.

Käsittelyn aikana pidettiin ruokatauko klo 12.50 - 13.30 ja kahvitauko klo 15.00 - 15.15. Ella Kiljunen oli poissa klo 11.55. - 12.45 ja klo 13.40 - 14.25 väliset ajat.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan käsittelyjärjestysehdotuksen: Käsittely aloitetaan kaupunginjohtajan, kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja kaupunginvaltuuston puheenjohtajan puheenvuoroilla. Tämän jälkeen pidetään ryhmäpuheenvuorot järjestyksessä Keskusta, Vasemmistoliitto, Kokoomus, SDP, Peussuomalaiset, Vihreät ja Kristillisdemokraatit. Ryhmäpuheenvuorojen jälkeen käydään yleiskeskustelu ja sen jälkeen yksityiskohtainen käsittely.

Yleiskeskustelu

Kaupunginvaltuusto kävi yleiskeskustelun talousarviosta 2021 ja taloussuunnitelmasta 2022 - 2023.

Yksityiskohtainen käsittely

KAUPUNGINJOHTAJAN KATSAUS

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginjohtajan katsauksen kaupunginhallituksen esittämässä muodossa.

1 YLEINEN OSA

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yleisen osan kaupunginhallituksen esittämässä muodossa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

2 KAUPUNKISTRATEGIA

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunkistrategian kaupunginhallituksen esittämässä muodossa.

3 ARVIO KAJAANI-KONSERNIN MERKITTÄVIMMISTÄ RISKEISTÄ JA EPÄVARMUUSTEKIJÖISTÄ

Kaupunginvaltuusto hyväksyi riskit ja epävarmuustekijät kaupunginhallituksen esittämässä muodossa.

4 TALOUSSUUNNITTELU

Kaupunginvaltuusto hyväksyi taloussuunnittelun kaupunginhallituksen esittämässä muodossa.

5 KAJAANIN KAUPUNGIN TALOUS

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Kajaanin kaupungin talouden kaupunginhallituksen esittämässä muodossa.

6 KAJAANIN KAUPUNGIN HENKILÖSTÖ

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Kajaanin kaupungin henkilöstön kaupunginhallituksen esittämässä muodossa.

7 KÄYTTÖTALOUSOSA

1) Tero Paukkeri teki Keskustan ryhmäesityksen, että sivulla 76 kohdassa **7.4 Ympäristötekniinen toimiala**, Maankäyttö-, suunnittelu- ja viranomaistoiminnat, Palvelulinjaukset linjaus "Yleiskaavamuutoksia laaditaan kylä- ja ranta-alueille, joihin kohdistuu rakentamispaineita ja joiden vesihuoltoon liittyvät valmiudet ovat kunnossa" muutetaan kuulumaan "Yleiskaavamuutoksia laaditaan kylä- ja ranta-alueilla."

2) Miikka Kortelainen Timo Meriläisen kannattamana teki esityksen, että sivulla 76 kohdassa **7.4 Ympäristötekniinen toimiala**, Maankäyttö-, suunnittelu- ja viranomaistoiminnat, Palvelulinjaukset linjaus "Yleiskaavamuutoksia laaditaan kylä- ja ranta-alueille, joihin kohdistuu rakentamispaineita ja joiden vesihuoltoon liittyvät valmiudet ovat kunnossa" muutetaan kuulumaan "Yleiskaavamuutoksia laaditaan kylä- ja ranta-alueille, maankäyttöpoliittisen ohjelman mukaisesti."

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan äänestysjärjestysehdotuksen: ensin äänestetään Keskustan ryhmäesitys JAA vastaan Miikka Kortelaisen esitys EI; tämän jälkeen äänestetään kaupunginhallituksen pohjaesitys JAA vastaan em. äänestyksen voittanut esitys EI.

1. äänestyksen tulos 29 JAA-ääntä, 22 EI-ääntä. Puheenjohtaja totesi Keskustan ryhmäesityksen voittaneen äänestyksen.

2. äänestyksen tulos 17 JAA-ääntä, 33 EI-ääntä, 1 poissa.

Puheenjohtaja totesi kaupunginvaltuuston hyväksyneen Keskustan ryhmäesityksen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

3) Jouni Lämpsä Aki Räisänen kannattamana teki esityksen, että sivulle 77 kohtaan **7.4. Ympäristötekniinen toimiala** Kunnallistekniikka ja liikunta, Palvelulinjaukset lisätään "Selvitetään, millä edellytyksillä kaupunginlammien vedenlaatu olisi parannettavissa ja uimaranta olisi saatavissa käyttöön."

Puheenjohtajan tiedustellessa, voiko kaupunginvaltuusto hyväksyä Jouni Lämpsän esityksen yksimielisesti, kukaan ei ilmoittanut vastustavansa sitä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginvaltuuston hyväksyneen Jouni Lämpsän esityksen yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen esityksen käyttötaloudesta kohtien 1. ja 3. mukaisilla muutoksilla.

8 INVESTOINTIOSA

Kaupunginvaltuusto hyväksyi investointiosan kaupunginhallituksen esittämässä muodossa.

9 LIIKELAITOKSET

Kaupunginvaltuusto hyväksyi liikelaitokset kaupunginhallituksen esittämässä muodossa.

10 TYTÄRYHTIÖT

Kaupunginvaltuusto hyväksyi tytäryhtiöt kaupunginhallituksen esittämässä muodossa.

Puheenjohtaja totesi kaupunginvaltuuston hyväksyneen talousarvion 2021 ja taloussuunnitelman 2022 - 2023 kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti muutettuna käyttötalouskohtaan tehdyillä 2 muutoksella.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§58, §59, §60, §61, §62, §65

Kunnallisvalitusohje

Valitusoikeus ja valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen ja valitusaika

Valitusviranomainen on Pohjois-Suomen hallinto-oikeus.

Postiosoite: PL 189, 90101 OULU
Käyntiosoite: Isokatu 4, 90100 OULU
Faksi: 029 56 42841
Puh. 029 56 42800
Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Virka-aika: klo 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet> .

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksestä tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valituksista perittävät maksut

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan peritään oikeudenkäyntimaksuja ja hakemusmaksuja korvauksena asian käsittelystä ja suoritetuista toimenpiteistä hallinto-oikeudessa 260 euroa, ellei valittaja edellä mainitun lain 7 §:n nojalla vapaudu maksuvelvollisuudesta. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei tuomioistuinmaksulain 9 §:n nojalla peritä. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä erikseen säädettyissä asioissa eikä saman pykälän 15- kohdan perusteella myöskään asioissa, joiden käsittely tuomioistuimessa on muualla laissa säädetty maksuttomaksi. Maksuvelvollinen on tuomioistuinmaksulain 6 §:n nojalla vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§56, §57, §63, §64

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §