

Aika 03.05.2017, klo 16:14 - 18:19

Paikka Vesiliikuntakeskuksen kokoushuone, Jokikatu 5

### **Käsitellyt asiat**

- § 36 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 37 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 38 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 39 Valtuustoaloite Veneiden vesille laskuluiska entisen Huvipuiston alueelle**
- § 40 Valtuustoaloite Iso-Ruuhijärvelle juomavettä**
- § 41 Liikunta 2020 -hankkeen tilannekatsaus ja jatkotoimenpiteet**
- § 42 Kiinteät rakenteet ja laitteet -investointisuunnitelma vuosille 2016-2020**
- § 43 Alueen vuokraaminen tietoliikennemaston paikaksi Kätönpuistosta**
- § 44 Varastoalueen vuokraaminen kiinteistön 205-18-3-16 (Elementtitie 12) alueelta Maarakennus Jan Kone Oy:lle**
- § 45 Oulujoen vesistön puitesopimus (OUMO) 2018-2021**
- § 46 Ympäristötekniisen lautakunnan tiedoksi merkittävät asiat v.2017**



Saapuvilla olleet jäsenet

Kaija Patronen, puheenjohtaja  
Airi Haukipuro  
Ari Tihinen  
Eero Juutinen  
Helena Rissanen, poistui 17:09  
Jukka Poutiainen  
Suvi Karjalainen  
Voitto Leinonen

Muut saapuvilla olleet

Jari Kauppinen, Suunnittelupäällikkö, sihteeri  
Matti Nousiainen, Kaupungininsinööri  
Jarmo Kinnunen, Liikuntapäällikkö, saapui 16:15  
Timo Soininen, Tekninen johtaja, esittelijä  
Aleksi Nyström, Tuntiopettaja

Poissa

Timo Krogerus, 1. varapuheenjohtaja  
Iikka Tolonen  
Tuula Väyrynen

Allekirjoitukset

Kaija Patronen  
Puheenjohtaja

Jari Kauppinen  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

05.05.2017

05.05.2017

Airi Haukipuro

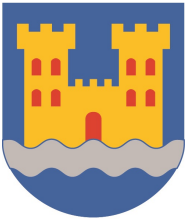
Ari Tihinen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

11.5.2017 klo 13.00–15.00 Kajaani Info

Jari Kauppinen, pöytäkirjanpitäjä





---

**§ 36**

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**Ehdotus**

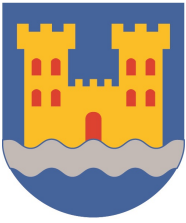
Esittelijä: Timo Soininen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Ympäristötekniinen lautakunta myöntää pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeuden.

**Päätös**

Hyväksyi.



---

**§ 37**

**Pöytäkirjan tarkastus**

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokousta seuraavana perjantaina kaupungintalon asiakaspalvelupisteessä, Kajaani Infossa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Timo Soininen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi Voitto Leinosen ja Jukka Poutiaisen.

**Päätös**

Valitsi pöytäkirjan tarkastajiksi Airi Haukipuron ja Ari Tihisen.



## § 38

### Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Päätökset ovat nähtävänä keskushallinnossa ja kokouksessa.

Kaupungininsinööri

§3 Katuvalokaapeloinnit 2017, 20.02.2017 Hankintapäätös

§12 Viherurakka 2017, Urakoitsijan valinta, 21.04.2017 Hankintapäätös

§13 Tapahtuma-avustus Lapin herruus Suomen cup ROPS- PS Kemi / Kajaanin Haka ry, 21.02.2017 Avustuspäätös

§13 Maanrakennusurakka 8 2017, Urakoitsijan valinta, 24.04.2017 Hankintapäätös

§14 Tekonurmen hoitolaite, 25.04.2017 Hankintapäätös

§20 Tapahtuma-avustus Mahdollisuuksien tori / Kainuun Nuotta ry, 22.03.2017 Avustuspäätös

§21 Tapahtuma-avustus PoSIO- päivät 2017, 21.04.2017 Avustuspäätös

Kiinteistöinsinööri

§1 Omakotitalotontin nro 205-4-9-3 (vainionkatu 5, Purola) vuokra-ajan jatkaminen Antti ja Sari Mannermaalle, 16.02.2017 Vuokra-ajan jatkaminen  
§1 GNSS-satelliittivastaanottimen ja mittauskaluston ohjelmistopäivitysten hankinta, 06.04.2017 Hankintapäätös

§1 Maanomistajan lupa Kainuun Pelastuskoirakerholle hakukokeen järjestämiseen 21.4.2017 Hoikanportin eteläpuolisella alueella Kajaanin kaupungin mailla, 07.04.2017 Lupapäätös

§2 Omakotitalotontin nro 205-18-35-11 (Riitatie 5, Kylmä) varaaminen Olli ja Elina Karjalaiselle, 27.03.2017 Varauspäätös

§3 Varastopaikan nro 6 vuokrasopimuksen purkaminen Kone Karppinen Oy konkurssipesän kanssa ja vuokraaminen Timo Fordellille 1.3.2017 alkaen, 14.02.2017 Vuokrauspäätös

§3 Kiinteistön 205-416-3-52 osoitemuutos, 28.03.2017 Osoitepäätös

§3 Omakotitalotontin nro 205-18-35-13 (Riitatie 9, Kylmä) varaaminen Rakennuspalvelu Holappa Oy:lle, 05.04.2017 Varauspäätös

§4 Omakotitalotontin nro 205-18-35-12 (Riitatie 7) varaaminen Mattoasennus Karjalainen Oy:lle, 06.04.2017 Varauspäätös

§5 Tontin nro 205-6-17-4 (Suksikatu 14) Guud Invest Oy:n varauksen purkaminen, 06.04.2017 Varauspäätös

§6 Tontin nro 205-6-17-4 (Suksikatu 14) Varaaminen Esperi Care Oy:lle hoivakodin suunnittelua varten, 13.04.2017 Varauspäätös

§7 Omakotitalotontin nro 205-24-4-5 (Kannikontie 2, Kangasmaasto) vuokraaminen Janne ja Merja Lauroselle, 05.04.2017 Vuokrauspäätös

§9 Omakotitalotontin nro 205-5-120-2 (Riekonpolku 3, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen Väinö Niskasén jakamattomalle kuolinpesälle, 22.03.2017 Vuokra-ajan jatkaminen

§9 Tontin nro 205-12-39-2 (Samoojantie 2a) vuokraaminen Guud Invest Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun, 06.04.2017 Vuokrauspäätös

§10 Omakotitalotontin nro 205-5-57-12 (Naavatie 16, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen Toivo Snickerin jakamattomalle kuolinpesälle, 23.03.2017 Vuokra-ajan jatkaminen



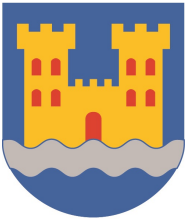
- §10 Peltojen vuokraaminen Pasi Suuriniemelle viideksi vuodeksi tilasta Lahjoitusmaa 205-401-1-67 Hevossuolla, 21.04.2017 Vuokrauspäätös
- §11 Omakotitalotontin nro 205-5-109-2 (Pyykuja 4, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen Eila Heikkiselle ja Matti Immoselle, 23.03.2017 Vuokra-ajan jatkaminen
- §12 Omakotitalotontin nro 205-5-3-6 (Leirikatu 5, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen Sari Kauppiselle, 28.03.2017 Vuokra-ajan jatkaminen
- §13 Omakotitalotontin nro 205-5-48-6 (Hakakatu 12, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen Arvo ja Mirja Heikkisen jakamattomille kuolinpesille, 28.03.2017 Vuokra-ajan jatkaminen
- §14 Omakotitalotontin nro 205-5-49-5 (Honkakatu 23, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen Raimo ja Pirjo Ratakselle, 29.03.2017 Vuokra-ajan jatkaminen
- §15 Omakotitalotontin nro 205-5-50-6 (Yläkatu 30, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen Viljo ja Eeva Korhoselle, 29.03.2017 Vuokra-ajan jatkaminen
- §16 Omakotitalotontin nro 205-5-50-17 (Naavatie 3, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen Martta ja Raimo Lauriolle, 29.03.2017 Vuokra-ajan jatkaminen
- §17 Omakotitalotontin nro 205-5-110-5 (Riekonpolku 10, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen Väinö Rautiaisen jakamattomalle kuolinpesälle, 10.04.2017 Vuokra-ajan jatkaminen
- §18 Omakotitalotontin nro 205-5-106-7 (Pihkapolku 22, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen Olavi Leväniemen ja Hilikka Leväniemen jakamattomille kuolinpesille, 10.04.2017 Vuokra-ajan jatkaminen
- §19 Omakotitalotontin nro 205-5-51-2 (Mäkikatu 21, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen Antti Mustoselle, 11.04.2017 Vuokra-ajan jatkaminen
- §20 Omakotitalotontin nro 205-5-57-10 (Naavatie 20, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen Milla Karppiselle ja Jarno Pyyllle, 12.04.2017 Vuokra-ajan jatkaminen
- §21 Omakotitalotontin nro 205-5-57-11 (Naavatie 18, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen Anne ja Timo Matilaiselle, 19.04.2017 Vuokra-ajan jatkaminen
- §22 Omakotitalotontin nro 205-5-57-13 (Naavatie 14, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen Tuija Kojola-Nukariselle ja Kari Nukariselle, 24.04.2017 Vuokra-ajan jatkaminen
- §23 Omakotitalotontin nro 205-5-57-14 (Naavatie 12, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen Arvo ja Liisa Kovalaiselle, 24.04.2017 Vuokra-ajan jatkaminen
- §24 Omakotitalotontin nro 205-5-57-15 (Naavatie 10) vuokra-ajan jatkaminen Kalle ja Kaija Romppaiselle, 25.04.2017 Vuokra-ajan jatkaminen
- §25 Omakotitalotontin nro 205-5-57-16 (Naavatie 8, Lehtikangas) vuokra-ajan jatkaminen Leenakaisa Sonnylle, 25.04.2017 Vuokra-ajan jatkaminen

#### Suunnittelupäällikkö

- §2 Konsultin valinta poikkeamislupahakemuksen laatimiseksi, 27.03.2017 Hankintapäätös

#### Tekninen johtaja

- §2 Maanrakennusurakka 6 2017 Pitkostie, Urakoitsijan valinta, 27.03.2017 Hankintapäätös
- §2 Rakennustarkastaja Hannu Leskisen määrääminen vs. tekniseksi johtajaksi ympäristöteknisen lautakunnan lupajaoston 26.4.2017 kokoukseen, 29.03.2017 Muu päätös
- §3 Vanhan vesilaitoksen ostotarjouksen hylkääminen, 03.04.2017 Muu päätös



- §4 Maanrakennusurakka 5 2017 HauLe tekonurmi, Urakoitsijan valinta, 24.04.2017 Hankintapäätös  
§6 Rekrytointilupa tilakeskuksen määräaikaiset henkilöt 2017-2018, 29.03.2017 Henkilöstöpäätös  
§7 Rekrytointilupa tilakeskus insinööriharjoittelija-kesätyöntekijä, 10.04.2017 Henkilöstöpäätös  
§8 Rekrytointilupa tontti- ja paikkatietoyksikköön, kaksi kesätyöntekijää/AMK insinööriharjoittelijaa, 24.04.2017 Henkilöstöpäätös

Toimitilapäällikkö

- §1 Kajaanin Korvenpojat ry:n lupa-anomus Kivimäen kämpän käytöstä, 18.04.2017 Lupapäätös  
§3 Vimpelin pääkatsomon räystäskourujen uusiminen, 27.03.2017 Hankintapäätös  
§4 Vimpelin pääkatsomon sadevesiviemäriurakka, 27.03.2017 Hankintapäätös

**Ehdotus**

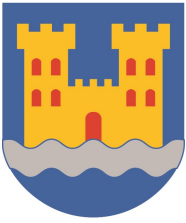
Esittelijä: Timo Soininen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta päättää, ettei asiakirjoihin tehtyjä päätöksiä siirretä ympäristötekniisen lautakunnan käsiteltäväksi.

**Päätös**

Hyväksyi.





### § 39

#### **Valtuustoaloite Veneiden vesille laskuluiska entisen Huvipuiston alueelle**

KAJDno-2017-384

Valmistelija / lisätiedot:  
Timo Soininen  
timo.soininen@kajaani.fi  
Tekninen johtaja

#### Liitteet

1 Liite Veneen laskuluiskan sijaintikartta

#### Kaupunginvaltuusto 12.12.2016, § 76:

Pöytäkirjaan merkittiin Kajaanin sosialidemokraatit ry valtuustoryhmän allekirjoittama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite, joka kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 21 §:n mukaisesti lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi:

"Kajaanin kaupunki on järjestänyt veneiden vesille laskemista varten luiskapaikkoja mm. Kauppatorin rantaan ja Petäisenniskaan. Kauppatorin rannassa tai edes kohtuullisella etäisyydellä ei ole pysäköintitilaa venetrailereille ja niiden vetoautoille. Lisäksi tämän luiskan käyttäjät ovat kertoneet, että pienemmille autoille vetoluiska on liian jyrkkä.

Petäisenniskan venesatama on lukittujen porttien takana, joten siellä sijaitseva vetoluiska ei sovellu tilapäiskävijän veneen Kajaaninjokeen laskupaikaksi.

Entisen Huvipuiston alue sopisi mainiosti ns. ylävesille suuntaavien pienveneiden vesille laskupaikaksi. Alue rajoittuu Kajaaninjokeen ja siinä on runsaasti tyhjää tilaa venetrailereiden tilapäispysäköintialueeksi. Koska muita rakennelmia ei tarvita, kuin veneluiskan rakentaminen, tulevaisuudessa alueen mahdollinen muuhun käyttöön ottaminen on yhtä vaivatonta kuin nytkin.

Edellä kerrottuun viitaten, me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Kajaanin kaupunki rakentaa Kajaaninjokeen pienveneiden vesille laskuluiskan entisen Huvipuiston alueen rantaan."

Kainuun Prikaati on rakentanut Petäisenniskaan omia koulutustarpeitaan varten kaksi sorapintaista veneiden laskuluiskaa. Kainuun Prikaatin kanssa allekirjoitetun alueiden käyttösopimuksen mukaan kajaanilaisilla on oikeus käyttää näitä laskuluiskia silloin, kun Kainuun Prikaati ei niitä itse tarvitse.

Sorapintaisen laskuluiskan käyttäminen pienveneiden vesille laskemiseen on hankalaa. Tähän tarkoitukseen käytettävän laskuluiskan tulee olla betonipäällysteinen. Kainuun Prikaatin kanssa alkuvuodesta käydyissä neuvotteluissa on sovittu, että kaupunki voi päällystää eteläisimmän laskuluiskan betonielementillä ja rakentaa tarvittaessa paremman pääsytien liuskalle. Laskuluiskan käyttöoikeutta ei muuteta aiemmin sovitusta.



---

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Timo Soininen, p. 044 7100 263 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

**Ehdotus**

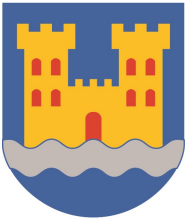
Esittelijä: Timo Soininen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta päättää, että liitekarttaan merkityn veneiden laskuluiskan kunnostamiseen pienveneiden laskuluiskaksi varataan investointimääräraha vuoden 2018 talousarvioon. Mikäli määräraha on valtuuston hyväksymässä vuoden 2018 talousarviossa, laskuluiska kunnostetaan pienveneiden laskuun sopivaksi kesällä 2018.

Tämä päätös saatetaan kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston tietoon.

**Päätös**

Hyväksyi.



---

**Kaupunginvaltuusto, § 7, 13.02.2017**  
**Ympäristötekniinen lautakunta, § 40, 03.05.2017**

**§ 40**  
**Valtuustoaloite Iso-Ruuhijärvelle juomavettä**

KAJDno-2017-353

**Kaupunginvaltuusto, 13.02.2017, § 7**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tuija Aarnio  
tuija.aarnio@kajaani.fi  
Hallintojohtaja

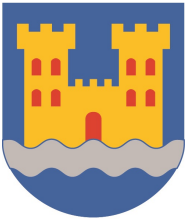
Pöytäkirjaan merkittiin Kajaanin Perussuomalaisten valtuustoryhmän allekirjoittama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite, joka kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 21 §:n mukaisesti lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi:

"Valtuuston työjärjestyksen mukaisena valtuustoaloitteena me allekirjoittaneet vaadimme Kajaanin Iso – Ruuhijärven vesihuoltoasiaan pikaista ratkaisua. Iso – Ruuhijärven lähettyvillä ei ole kunnallista vesihuoltoa.

80 kilometrin säteellä Kajaanista on Iso – Ruuhijärvi ainut virkistys kalastus alue , koska Lahtanen Sotkamosta on laitettu kiinni. Ruuhijärven tiloihin on tehty usealla 10 tuhanelle eurolla remonttia. Remontin yhteydessä rakennettiin esteetön pääsy laiturille pyörätuolilla. Lisäksi tehtiin kota ,2 laituria ja pari kuistia. Viime kesänä korjattiin osa kulkureiteistä(pitkospuut). Kävijä määrät ovat olleet nousussa talvella sekä kesällä . Onkijoita ollut noin n.3000-3500 , asunto – autoja käy noin n.100 – 130 , ulkoilijoita ja makkaranpaistajia käy Ruuhella n. 3000 ja tupa tai kota tapahtumia on n.65 (häät,synttärät , kokoukset, virkistys päivät jne..).

Aloitteemme koskee puhtaan juomaveden saantia Ruuhijärvelle. Tällä hetkellä Ruuhijärvelle tuodaan vesi 20 litran tonkassa työntekijän mukana, koska kaivosta tuleva vesi on juomakelvotonta. Laitteistoa on korjattu useilla tuhansilla euroilla tuloksetta. Sama toiminta on jatkunut jo useita vuosia. Jotta saamme toimintaa kehitettyä ja asiakkaat viihtymään alueella on sinne saatava puhdas juoma ja peseytymisvesi.

Valtuuston työjärjestyksen mukaisena valtuustoaloitteena me allekirjoittaneet vaadimme Kajaanin Iso – Ruuhijärven vesihuoltoasiaan pikaista ratkaisua. Iso – Ruuhijärven lähettyvillä ei ole kunnallista vesihuoltoa."



Valmistelija / lisätiedot:

Timo Soininen, Matti Nousiainen  
timo.soininen@kajaani.fi  
Tekninen johtaja

Kaupunginvaltuusto 13.2.2017, § 7. Pöytäkirjaan merkittiin Kajaanin Perussuomalaisten valtuustoryhmän allekirjoittama seuraavan sisältöinen valtuustoaloite, joka kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 21 §:n mukaisesti lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi:

"Valtuuston työjärjestyksen mukaisena valtuustoaloitteena me allekirjoittaneet vaadimme Kajaanin Iso – Ruuhijärven vesihuoltoasiaan pikaista ratkaisua. Iso – Ruuhijärven lähetyvillä ei ole kunnallista vesihuoltoa.

80 kilometrin säteellä Kajaanista on Iso – Ruuhijärvi ainut virkistys kalastus alue , koska Lahtanen Sotkamosta on laitettu kiinni. Ruuhijärven tiloihin on tehty usealla 10 tuhanelle eurolla remonttia. Remontin yhteydessä rakennettiin esteetön pääsy laiturille pyörätuolilla. Lisäksi tehtiin kota ,2 laituria ja pari kuistia. Viime kesänä korjattiin osa kulkureiteistä(pitkospuut). Kävijä määrät ovat olleet nousussa talvella sekä kesällä . Onkijoita ollut noin n.3000-3500 , asunto – autoja käy noin n.100 – 130 , ulkoilijoita ja makkaranpaistajia käy Ruuhella n. 3000 ja tupa tai kota tapahtumia on n.65 (häät,synttärät , kokoukset, virkistys päivät jne..).

Aloitteemme koskee puhtaan juomaveden saantia Ruuhijärvelle. Tällä hetkellä Ruuhijärvelle tuodaan vesi 20 litran tonkassa työntekijän mukana, koska kaivosta tuleva vesi on juomakelvotonta. Laitteistoa on korjattu useilla tuhansilla euroilla tuloksetta. Sama toiminta on jatkunut jo useita vuosia. Jotta saamme toimintaa kehitettyä ja asiakkaat viihtymään alueella on sinne saatava puhdas juoma ja peseytymisvesi.

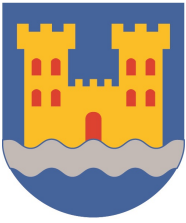
Valtuuston työjärjestyksen mukaisena valtuustoaloitteena me allekirjoittaneet vaadimme Kajaanin Iso – Ruuhijärven vesihuoltoasiaan pikaista ratkaisua. Iso – Ruuhijärven lähetyvillä ei ole kunnallista vesihuoltoa."

Kajaanin Vesi -liikelaitos:

"Vesijohdon rakentamiskulut Ruuhijärvelle ovat n. 470.000 € (alv 0 %).

Investoinnin vuosipoistot olisivat > 17.000 €/v eli laskennallisesti n. 1 sentin korotuspaine vedelle, jos Kajaanin Veden toiminta-alueita laajennettaisiin ja Kajaanin Vesi rakentaisi ko. putken. Lisäksi aiheutuisi marginaalisia käyttökuluja. Jos rakennettaisiin velkarahalla tästä seuraisi lisää pääomakuluja & korotuspainetta.

Kajaanin Vesihuollon kehityssuunnitelmassa 2016–2017 (ei kuntaa sitova oikeusvaikutteinen asiakirja vaan tavoitteellinen suunnitteluväline) mukaan Kajaanin Vesi huolehtii vesihuollosta nykyisillä toiminta-alueillaan pääsääntöisesti asemakaava-alueilla ja niitä laajennetaan vain asemakaava-alueiden laajentuessa. Haja-asutusalueilla sijaisevat vesihuolto-osuuskunnat ja -yhtymät vastaavat vesihuollosta hyväksytyillä toiminta-alueillaan. Hyväksytyjen/vahvistettujen toiminta-alueiden ulkopuolella vesihuollosta vastaa kiinteistön omistaja tai haltija. - Eli tuon linjauksen mukaan Ruuhijärven vesihuollosta vastaa kiinteistön omistaja tai haltija kun se ei kuulu kenenkään toiminta-alueisiin.



Vuoden 2017 Kajaanin Veden talousarvion tuloskortin mukaan Perustehtävä mm. "Vastaa toiminta-alueellaan vesihuoltolain mukaisesta vesihuoltolaitostoinnista taloudellisesti ja kilpailukykyisesti yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaavasti. Huolehtii toiminta-alueellaan asutuksen ja siihen rinnastuvan elinkeino- ja vapaa-ajantoimintojen veden hankinnasta, käsittelystä..." Palvelulinjauksissa 2017-19 on linjattu mm. "- Keskitytään perustehtävään, toimintavarmuuteen ja pohjaveden laadun turvaamiseen. Muita tehtäviä otetaan vastattavaksi harkiten, mikäli niistä saatava kate on vähintään ydintehtävien tasolla ja resursseja tai kapasiteettia on niihin käytettävissä." ja "Korjausvelkaa alentavia investointeja toteutetaan valtuustokausittain päivitettävän korjausvelkaselvityksen mukaisella määrällä ja muita tarpeellisia investointeja toteutetaan taloudellisen kestokyvyn rajoissa." - Ruuhijärven kate negatiivinen varmasti ja sille 470.000 €:n investoinnille löytyy kyllä saneerattavaa.

Toiminnallisestikaan vesijohto ei ole järkevä: karkeasti laskien putkessa d63mm on vettä noin 30 m<sup>3</sup>, vedenkulutus Ruuhijärvellä (kun linjalla ei muuta kulutusta) oletettavasti korkeintaan muutama m<sup>3</sup>/vrk, joten vesi voi seisoa putkessa helposti vähintään 1-2 viikkoa, jolloin laatu putken päässä ei todennäköisesti vastaa vaadittua (ainakin pesäkeluvut nousevat), tai sitten oltava jatkuva juoksumus. Samasta syystä säiliö kohteessa ei ole järkevä vaihtoehto. Parhaaksi vaihtoehdoksi jäänee kaivoveden raudan/mangaanin? nykyistä parempi suodatus kohteessa."

Ruuhijärven kalastusalueen rakennukset omistaa Kajaanin Teknologiapuisto Oy, joka on vuokrannut ne Kajaanin kaupungille.

Kajaanin Teknologikeskus Oy:

"Meillä on kaupungin kanssa tällä hetkellä toistaiseksi voimassaoleva vuokrasopimus. Siinä sanotaan, että jos sopimus päättyy, niin kaupunki lunastaa rakennukset TK:lta. Jos vesijohtoinvestointi on 470.000, niin me ei rakennettaisi sitä omilla rahoillamme vaan joutuisimme ottamaan lainan ja pyytämään kaupungilta takausta. Tietysti maksaisimme kaupungille takausprovisiota. Vuokrasopimusta pitäisi muuttaa niin, että se olisi ainakin 10 vuotta voimassa tai sitten vuokrasopimuksen päättyessä kaupunki joutuisi lunastamaan myös kuolettamattoman vesijohtoinvestoinnin. Vuokrahinta voitaisiin laskea esim. 10 vuoden laina-ajalle 3 %:n korolla. Siitä seuraisi, että vuokrahinta nousisi 55.100 euroa vuodessa. Todennäköisesti vakuutusmaksu nousisi vähän, koska tulee myös vuotoriski. Mutta suuruusluokkana vuokrahinta nousisi 1.702 eurosta kuukaudessa hintaan 6.300 euroa kuukaudessa (+ alv). Sitten 10 vuoden kuluttua tuo vuokrahinta laskisi melkein nykyiseen tasoon. Vuokraehtona olisi tietenkin, että kaupunki vastaisi vesijohdon huollosta ja korjauksista. Töihin pääsisi vasta kun lainan takaus on olemassa lainvoimaisena.

Eli vastaus kysymykseen on, että vuokrahinta nousee noin 4.600 euroa kuukaudessa plus alv."

Ruuhijärven kalastusalueen ja se rakennusten hoidosta vastaa kunnallistekniikka ja liikuntatulosalue.

Ruuhijärven toimintatuotot v. 2016 olivat kokonaisuudessaan 28.558 euroa ja toimintakulut 120.222 euroa, eli toimintakate oli -91.664 euroa. Toimintatuotot muodostuivat lupamaksuista (n. 17.800 €), tapahtumavuokrista (6.700 €) ja pienimuotoisesta myyntitoiminnasta (n. 4.000 €). Toimintakulut



muodostuivat henkilöstökuluista (n. -58.900 €), kalan istutuksista (n. 26.100 €) sekä vuokrasta, sähköstä ja muista käyttökuluista (n. 35.200 €). Mahdollisen vesijohtoinvestoinnin myötä vuosikate olisi -150.000 euroa vuodessa nykyisellä tulo rakenteella.

Ruuhijärvellä käy vuosittain noin 3 000 kalastajaa. Asuntovaunupaikoilla yöpyjiä oli viime vuonna 20 autoa/vaunua. Tilavarauksia on vuosittain noin 50 kpl, joista kaikki eivät ole laskutettavia. Retkeilijöitä ja ulkoilijoita alueella arvioidaan käyvän noin 5 000 henkilöä vuosittain.

Vuonna 2015 Kalamiestuvassa tehtiin pintaremontti Kao:n oppilasvoimin. Kajaanin Teknologikeskus Oy maksoi remontin materiaalit ja työ tehtiin pääosin opiskelijoiden ja työllistettyjen toimesta. Remontin yhteydessä rakennettiin uusi laavu Kalamiestuvan läheisyyteen ja parannettiin esteettömiä kulkuyhteyksiä. Nämä työt toteutettiin pääosin työllistetyillä henkilöillä. Syksyllä 2016 kaivoveden laatua parannettiin puhdistamalla kaivo ja vaihtamalla kaivon suodatushiekat. Keittiöön tulevaan vesijohtoon asennettiin kaksi patruunasuodatinta. Tehdyillä toimenpiteillä veden laatu parani jonkin verran, mutta humus- ja rautapitoisuus ylittivät edelleen talousvedelle asetetut vaatimukset. Veden laadun parantamiseksi tehtyjen toimenpiteiden kustannus oli noin 2 500 euroa, josta Kajaanin Teknologikeskus Oy on lupautunut maksamaan puolet. Vuoden 2017 aikana kokeillaan tehokkaampia patruunasuodattimia, joilla pyritään vesi saamaan talousveden vaatimukset täyttäväksi kohtuullisin kustannuksin.

Lisätietoja antaa liikuntapäällikkö Jarmo Kinnunen, p. 044 7100 373 ja kaupungininsinööri Matti Nousiainen, p. 044 7100 176 tai etunimi.sukunimi@kajaani.fi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Soininen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta esittää, ettei Ruuhijärven alueelle rakenneta vesijohtoa esittelytekstissä mainituin perustein. Ruuhijärvellä käytetyn kaivoveden laatua pyritään kuitenkin parantamaan esittelytekstissä mainitulla tavalla.

### **Äänestykset**

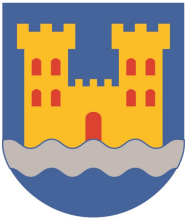
Tihinen esitti Rissanen kannattamana, että Ruuhijärvelle rakennetaan vesijohto aloitteen mukaisesti.

### **Kyllä**

Kaija Patronen  
Airi Haukipuro  
Eero Juutinen  
Jukka Poutiainen  
Suvi Karjalainen  
Voitto Leinonen

### **Ei**

Ari Tihinen  
Helena Rissanen



---

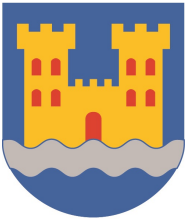
### **Päätös**

Ari Tihinen esitti Helena Rissanen kannattamana, että Ruuhijärvelle rakennetaan vesijohto aloitteen mukaisesti.

Ympäristötekniinen lautakunta hyväksyi puheenjohtajan äänestusehdotuksen: teknisen johtajan ehdotus JAA ja jäsen Ari Tihisen ehdotus EI:

Äänestyksen tulos: 6 JAA-ääntä (Kaija Patronen, Ari Haukipuro, Eero Juutinen, Suvi Karjalainen, Voitto Leinonen ja Jukka Poutiainen), 2 EI-ääntä (Ari Tihinen ja Helena Rissanen), 3 poissa (Timo Krogerus, Iikka Tolonen ja Tuula Väyrynen).

Puheenjohtaja totesi ympäristötekniisen lautakunnan hyväksyneen teknisen johtajan ehdotuksen.



**Liikunta- ja kulttuuriasioiden neuvosto, § 10, 16.02.2017**  
**Ympäristötekniinen lautakunta, § 41, 03.05.2017**

**§ 41**

**Liikunta 2020 -hankkeen tilannekatsaus ja jatkotoimenpiteet**

KAJDno-2017-312

**Liikunta- ja kulttuuriasioiden neuvosto, 16.02.2017, § 10**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jarmo Kinnunen  
jarmo.kinnunen@kajaani.fi  
Liikuntapäällikkö

Henkilökunnan haastattelut ovat jatkuneet liikuntalaitosten henkilökunnan kanssa. Keskusteluissa on perehdytty työyhteisöiden tilaan. Työntekijöiden kanssa on myös keskusteltu yksiköiden tulevaisuudesta ja esimiestehtävien täyttämistä ja vastuiden jakamisesta. Keskustelut ovat edenneet hyvin ja henkilöstön kuulemiset ovat valmiit maaliskuuhun mennessä.

Hankkeen toinen keskeinen toimenpide on ollut liikuntapaikkojen kävijämäärien selvittäminen. Kajaanin keskustan alueen latuverkoston kävijämäärät on laskettu kameravalvonnan avulla. Kävijämäärien tilastointiin on löydetty hyvä menetelmä, jonka avulla tilastointia voidaan jatkaa myös tulevina talvina. Alkavalla viikolla aloitamme jääkenttien kävijöiden laskennan, sekä laskemme Rehjan jääladun käyttäjiä.

Kolmas keskeinen toimenpide on ollut viestinnän kehittäminen. Koulujen ja kentänhoitajien yhteistyöhön on keskitytty, mikä on parantanut kenttien hoidon aikatauluja ja liikunnan opetuksen aikatauluja. Yhteistyön avulla olemme pystyneet takamaan kenttien olevan kunnossa liikuntatuntien alkaessa. Näin olemme päässeet rytmiin jolloin koulut pääsevät luistelemaan hoidetulle jäälle ja me pääsemme työskentelemään turvallisesti liikuntatuntien ulkopuolella.

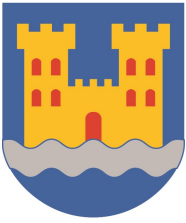
Olemme myös reagoineet asiakaspalautteisiin aktiivisesti ja pyrkineet ratkomaan palautteiden ongelmia ja tarvittaessa suuntaamaan resursseja palautteen mukaan. Yhtenä esimerkkinä kansalaisten kuulemisesta on Kylmän ladulle tehty uusi latupohja, jonka suunnittelusta vastasivat alueen aktiiviset asukkaat ja liikuntapaikanhoitajat yhdessä.

Hankkeen seuraavat toimenpiteet ovat henkilöstö seminaari Ruuhijärvellä 2.3.2017, sekä seuraparlamentti.

Lisätietoja antaa liikuntapäällikkö Jarmo Kinnunen, puh. 044 7100 373 tai sähköposti etunimi.kajaani(at)kajaani.fi.

**Ehdotus**





---

Esittelijä: Jarmo Kinnunen, Liikuntapäällikkö

Neuvosto merkitsee asian tiedoksi.

### **Päätös**

Merkitsi tiedoksi.

---

## **Ympäristötekniinen lautakunta, 03.05.2017, § 41**

Valmistelija / lisätiedot:

Jarmo Kinnunen, Matti Nousiainen  
jarmo.kinnunen@kajaani.fi  
Liikuntapäällikkö

Liikunta 2020 -kehittämishanke käynnistyi 1.10.2016 ja hanke on edennyt pääosin suunnitelman mukaisesti. Hankkeen loppuraportti valmistuu toukokuun aikana.

Alexi Nyström esittelee Liikunta 2020 -kehittämishankkeen loppuraporttiluonnoksen.

Liikunta 2020 -kehittämishankkeen ohjausryhmä on kokouksessaan 6.4.2017 keskustellut hankkeen jatkosta. Ohjausryhmän puheenjohtaja Kaija Patronen teki ohjausryhmälle seuraavan esityksen:

*"Minulla on huoli, miten projektin linjausten "jalkauttaminen" ts. käytännössä suoritetaan. Mielestäni Aleksillä on tehnyt hyvää työtä, hän on perehtynyt hyvin liikuntayksikön eri osa-alueisiin, kehitystä toimialoilla on saatu aikaiseksi ja olisi todella harmi jättää projekti vain raportiksi ilman varmuutta toimenpiteiden käytännön toteutuksesta. Esitänkin, että otetaan kantaa projektin mahdollisesta jatkosta esim. 31.5.2018 saakka, silloin nähtäisiin mikä on projektissamme tehtyjen linjausten vaikutus sekä sen onnistuminen että toteutuminen käytännössä.*

*Näen, että mikäli käynnistetään uuden henkilön rekrytointi nyt, se vaatii perehdyttämiseen esimiehiltä aikaa sekä on se haaste myös uudelle henkilölle hypätä liikkuvaan junaan kylmiltään. Jos haluamme, että kehittämistoimenpiteet ja linjaukset otetaan käyttöön rauhassa tulevan kesän ja talven aikana, voidaan rekrytointia miettiä rauhassa talven 2018 aikana ja uutta henkilöä ajatellen hänenkin on helpompaa aloittaa työt jo uudistetussa ympäristössä keväällä 2018 aikana."*

Ohjausryhmä piti puheenjohtajan esitystä hyvänä ja oli yksimielisesti sitä mieltä, että kehittämishankkeen linjaukset olisi hyvä "jalkauttaa" projektimaisesti siten, että kehittämishanketta jatketaan 31.5.2018 asti.



---

Lisätietoja antaa liikuntapäällikkö Jarmo Kinnunen, p. 044 7100 373 ja kaupungininsinööri Matti Nousiainen p. 044 7100 176 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Soininen, Tekninen johtaja

Liikunta 2020 -kehittämishankkeen loppuraporttiluonnos saatetaan ympäristötekniiselle lautakunnalle tiedoksi.

Ympäristötekniinen lautakunta hyväksyy Liikunta 2020 -kehittämishankkeen ohjausryhmän esityksen.

### Muutettu päätösehdotus:

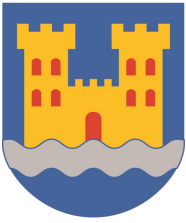
Liikunta 2020 -kehittämishankkeen loppuraporttiluonnos saatetaan ympäristötekniiselle lautakunnalle tiedoksi.

Ympäristötekniinen lautakunta hyväksyy Liikunta 2020 -kehittämishankkeen ohjausryhmän esityksen ja jatkaa hanketta 31.5.2018 asti.

Asiantuntija Aleksi Nyström poistui kokouksesta tämän asian päätöksenteon ajaksi.

### **Päätös**

Hyväksyi muutetun päätösehdotuksen.



## § 42

### Kiinteät rakenteet ja laitteet -investointisuunnitelma vuosille 2016-2020

KAJDno-2017-383

Valmistelija / lisätiedot:  
Jari Kauppinen  
jari.kauppinen@kajaani.fi  
Suunnittelupäällikkö

#### Liitteet

1 Liite Investointiohjelma Kiinteät rakenteet 2017 - 2021

(valm. Jari Kauppinen)

Maankäyttö-, suunnittelu- ja viranomaistulosalue on laatinut ympäristötekniisen lautakunnan johtosäännön mukaisesti Kiinteät rakenteet ja laitteet -investointisuunnitelman vuosille 2017–2021. Suunnitelma sisältää sekä asuntokatuja saneerauksia, uusien asuntokatuja rakentamista että kehittämishankkeita.

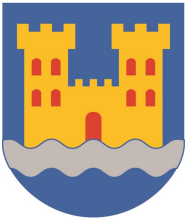
Kiinteät rakenteet ja laitteet -investointisuunnitelma vuosille 2017–2021, liite 1

Kajaanin kaupungin katuverkossa on edelleen paljon katuja, jotka vaativat kadun rakentamista paremmin liikennöitävään kuntoon. Sorapäälysteisiä katuja on erityisesti Nakertajan ja Kätön kaupunginosissa. Pienempi määrä sorapintaisia katuja on Purolassa ja Lohtajalla. Sorapintaisten katujen lisäksi katuverkolla on päällystettyjä katuja, jotka ovat puutteellisen pohjauksen ja routivan maaperän vuoksi uusimistarpeessa. Vesihuollon uusimistarve vaikuttaa oleellisesti katusaneerausten tärkeysjärjestykseen. Investointisuunnitelma on laadittu ja sitä päivitetään tiiviissä yhteistyössä Kajaanin Vesi -liikelaitoksen kanssa.

Uusia asuntokatuja rakennetaan tonttitarjonnan turvaamiseksi tarpeellinen määrä. Uusien asuntokatuja rakentaminen lähivuosina tapahtuu Kangasmaaston ja Pohjois-Kätön alueille maankäyttöpoliittisessa ohjelmassa linjatun sisäänpäin kasvun mukaisesti.

Liikuntapaikkojen ja liikenneympäristön kehittämisen hankkeita on mm. kaupungin keskusta-alueen kehittäminen, Kajaanihallin pysäköintijärjestelyt sekä matkakeskus rautatieaseman alueelle. Katuverkoston korjausvelan kiinni kurominen sekä pienimuotoiset kehittämishankkeet vaativat vuosittain noin 5 milj. euron määrärahan osoittamisen Kiinteät rakenteet ja laitteet -investointiosioon. Suuremmat hankkeet, kuten esimerkiksi Kajaaninjoen ylittävä silta, vaativat määrärahan korottamista vastaavilta osin.

Ympäristötekniisen toimialan osalta on syytä korostaa edelleen sitä, että katuverkoston korjausvelan kiinnikurominen ja alueiden liikunta-, puisto- ja viheralueiden kehittämishankkeet vaativat vuosittain noin viiden miljoonan euron määrärahan Kiinteät rakenteet ja laitteet -investointiosioon.



Kaupungilla on lainvoimaista asemakaavavarantoa Kangasmaaston ja Pohjois-Kätön alueella. Investointisuunnitelman mukaan näiden alueiden kunnallistekniikkaa rakennetaan vuosina 2017–2021 tonttikysynnän edellyttämällä tavalla.

Kajaanin kaupungin maankäyttöpoliittisessa ohjelmassa 2014–2018 on hyväksytty se periaate, ettei asemakaava-aluetta laajenneta, vaan keskitytään asutuksen sisäänpäin kasvuun. Näin kunnallisteknisten verkostojen käyttöaste paranee ja laajuus ei kasva. Vesihuollon kehittämissuunnitelmassa on hyväksytty se periaate, että Kajaanin Veden toiminta-alue laajenee vain asemakaava-alueen laajetessa. Kun näistä kahdesta periaatteesta pidetään kiinni ja talousarvioon varataan edellä mainitut riittävät määrärahat peruskorjaus- ja kehittämisinvestointeihin, korjausvelka pysyy Kajaanissa yhdyskuntateknisten verkostojen osalta hallinnassa. Tulevaisuudessa uhkaavat kuntaliitokset saattavat muuttaa tilan aivan toiseksi, sillä naapurikuntien verkostot ovat selvästi huonommassa kunnossa ja niiden käyttöaste on alhaisempi.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Timo Soininen, p.  
044 7100 263 sekä suunnittelupäällikkö Jari Kauppinen, puh.  
044 7100 034 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

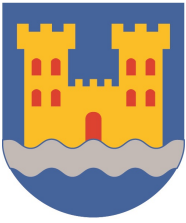
### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Soininen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta merkitsee tiedoksi ja saattaa edelleen kaupunginhallitukselle tiedoksi.

### **Päätös**

Merkitsi tiedoksi.



## § 43

### Alueen vuokraaminen tietoliikennemaston paikaksi Kätönpuistosta

KAJDno-2017-552

Valmistelija / lisätiedot:  
Jari Säkkinen  
jari.sakkinen@kajaani.fi  
Kiinteistöinsinööri

#### Liitteet

- 1 Liite Maston vuokra-alue
- 2 Liite Pohjois-Kätön tietoliikennemaston alueen vuokrasopimus

Kaisanet Oy/Timo Hyvärinen on pyytänyt saada vuokrata tietoliikennemaston paikaksi n. 42 m<sup>2</sup> alueen Kätönpuistot -nimisestä kiinteistöstä, jonka kiinteistötunnus on 205-16-9903-1.

Vuokra-alueelle on tarkoitus rakentaa langattomia tietoliikenneyhteyksiä varten n. 36 metrin mittainen antennimasto ja sen yhteyteen n. 4,5 m<sup>2</sup> suuruinen laitesuoja. Vuokrattavan alueen sijainti sekä laitesuojan ja antennimaston malli selviävät liitteenä olevista karttaliitteestä ja rakennepiirustuksista.

Nyt vuokrattava alue on asemakaavan mukaista puistoa. Vuokrasopimusluonnoksen mukainen maanvuokra (975 euroa/vuosi) vastaa aiemmin vuokrattujen vastaavien alueiden vuokratasoa elinkustannusindeksillä korjattuna.

Lisätietoja asiasta antaa kiinteistöinsinööri Jari Säkkinen, p. 044 4214 112 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi

#### Ehdotus

Esittelijä: Timo Soininen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta päättää vuokrata oheisen vuokrasopimusluonnoksen mukaisin ehdoin n. 42 m<sup>2</sup> suuruisen alueen tietoliikennemaston paikaksi Kajaanin kaupungin omistamasta Kätönpuistot -nimisestä kiinteistöstä, jonka kiinteistötunnus on 205-16-9903-1.

#### Päätös

Hyväksyi



#### § 44

### Varastoalueen vuokraaminen kiinteistön 205-18-3-16 (Elementtitie 12) alueelta Maarakennus Jan Kone Oy:lle

KAJDno-2017-553

Valmistelija / lisätiedot:  
Jari Säkkinen  
jari.sakkinen@kajaani.fi  
Kiinteistöinsinööri

#### Liitteet

1 Liite 205-18-3-16 Varastoalueen maanvuokrasopimusluonnos Jan Kone Oy

Maarakennus Jan Kone Oy (y-tunnus: 1016515-9)/Jan-Markus Tolonen on pyytänyt saada vuokrata tontilta 205-18-3-16 (Elementtitie 12) n. 2500 m<sup>2</sup>:n suuruisen alueen käytettäväksi ei jatkuvassa käytössä olevien työlaitteiden, rakennustarvikkeiden sekä puhtaiden maa-ainesten valiaikaiseksi varastopaikaksi. Yritys on toivonut, että vuokra-aika olisi vähintään 10 vuotta. Yrityksen toimipiste sijaitsee Elementtitie 3:ssa, lähellä suunniteltua vuokra-aluetta ja alueen vuokraaminen tukisi sen olemassa olevan liiketoiminnan kehittämistä.

Tontilla 205-18-3-16 sijaitsee tällä hetkellä Ramirent Finland Oy:lle vuokrattu n. 5562 m<sup>2</sup>:n suuruinen vuokra-alue. Uusi alue sijoittuisi tontille vanhan alueen viereen siten, että molemmat käyttäisivät samaa alueelle johtavaa tietä. Ramirent Finland Oy:n vuokrasopimus loppuu vuoden 2017 lopussa. Alueesta on tullut kyselyjä ja halukkuutta sen vuokraamiseen vaikuttaa olevan. Esteitä alueen uudelleen vuokraamiselle tai uuden alueen vuokraamiselle Maarakennus Jan Kone Oy:lle ei ole, koska tontille ei tällä hetkellä voi sijoittua muunlaista toimintaa ilman tonttijaon muutosta.

Vuokrasopimuksen ehdot mukailevat kaupunginhallituksen hyväksymän teollisuustontin maanvuokrasopimuksen ehtoja sillä poikkeuksella, että alueelle ei voi rakentaa eikä vuokrasopimusta voi ilman kaupungin antamaa lupaa siirtää kolmannelle. Vuokra vastaa Laajankankaan teollisuustontin hintatasoa ollen n. 0,45 euroa/m<sup>2</sup>. Vuotuinen vuosivuokra on 1135,48 euroa elinkustannusindeksissä 1913 (1951:10=100).

Lisätietoja asiasta antaa kiinteistöinsinööri Jari Säkkinen, 044 4214 112 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

#### Ehdotus

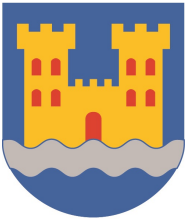
Esittelijä: Timo Soininen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta päättää, että Kajaanin kaupunki vuokraa Maarakennus Jan Kone Oy:lle (y-tunnus: 1016515-9) n. 2500 m<sup>2</sup>:n suuruisen alueen varastoalueena käytettäväksi 1135,48 euron vuosivuokralla alkaen 15.5.2017 ja päättyen 31.12.2026. Muuten vuokraehdot ovat pääosiltaan kaupunginvaltuuston hyväksymän teollisuustontin vuokraehtojen ja oheisen vuokrasopimusluonnoksen mukaiset.



---

**Päätös**  
Hyväksyi.



## § 45

### Oulujoen vesistön puitesopimus (OUMO) 2018-2021

KAJDno-2017-682

Valmistelija / lisätiedot:  
Matti Nousiainen  
matti.nousiainen@kajaani.fi  
Kaupungininsinööri

#### Liitteet

1 Liite Oulujoen vesistön puitesopimus 2018 - 2021

Kajaanin kaupunki on ollut mukana Oulujoen vesistön moninaiskäyttöhankkeessa vuosina 2014–2017. Hankkeen osapuolina ovat olleet Fortum Power and Heat Oy (Fortum), Oulun Energia Oy, Pohjois-Pohjanmaan ja Kainuun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset (ELY-keskukset) sekä Oulujoen vesistöalueen kunnat (Kunnat). Kajaanissa hankkeen osarahoituksella on parannettu Kauppatorin venelaskuluiskaa.

Puitesopimuksella sovitaan säännöstelyjen vesistöjen ympäristöolojen parantamista ja vesivoiman tuotannosta aiheutuneiden haittojen vähentämistä koskevien hankkeiden rahoittamisesta Oulujoen vesistöalueen kunnissa. Tämä sopimus koskee hankkeita, jotka eivät ole Fortumin tai muiden vesivoiman tuottajien velvoitteita.

Nykyinen sopimus on päättymässä 31.12.2017 ja osapuolilla on halu jatkaa hyväksi todettua hanketta vuosille 2018–2021.

Ajatuksena on, että kunnat toimivat hankkeiden toteuttajina ja osarahoittajina ja ELY-keskukset ja Fortum osarahoittajina. Ohjelmaan hankkeet valitaan osapuolten nimeämässä ohjausryhmässä kuntien tekemien hakemusten pohjalta. Vuosittaista kuntakohtaista hanke- tai rahakiintiötä ei olisi, vaan hankkeet kilpailisivat aidosti keskenään.

Fortumin rahoitusosuus on enintään 150 000 euroa (ALV 0 %), Oulun Energian rahoitusosuus enintään 30 000 euroa (ALV 0 %) ja ELY-keskusten rahoitusosuus enintään 80 000 euroa (ALV 0 %) vuosittain. Kaikissa hankkeissa on lisäksi Kuntien rahoitusosuus. Oulun Energian rahoitus kohdistuu Oulun kaupungin alueeseen vaikuttaviin hankkeisiin ja Fortumin rahoitus muiden kuntien alueisiin vaikuttaviin hankkeisiin.

Yksittäisissä hankkeissa rahoitusosuudet voivat vaihdella seuraavasti:

Fortum	0–50 %
Oulun Energia	0–50 %
ELY-keskus/-keskukset	0–50 %





Kunta/kunnat  
korkeintaan 50 %).

vähintään 10 % (pääsääntöisesti

Rahoituksen toteutumista seurataan vuosittain. Sopimuksen osapuolet voivat halutessaan siirtää käyttämättä jäänyttä rahoitusta seuraaville vuosille ohjelmoituihin hankkeisiin.

ELY-keskukset voivat rahoittaa hankkeita vain siinä tapauksessa, että ELY-keskuksille osoitetaan sopivia määrärahoja valtion talousarviossa. Vuosien 2019–2021 rahoituksesta päättävät maakunnat.

Kunnille ei joka vuosi tule rahoitettavaksi hankkeita OuMo:n kautta, mutta se luo uuden rahoituskanavamahdollisuuden kunnille.

Lisätietoja antaa kaupungininsinööri Matti Nousiainen, p. 044 7100 176 tai etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Soininen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta päättää, että Kajaanin kaupunki on mukana Oulujoen vesistön puitesopimuksessa (OUMO) 2018–2021, joka tähtää säännöstelystä ja voimalaitosten rakentamisesta ja käytöstä aiheutuvien haittojen vähentämiseen sekä muuten parantaa rakennettujen vesistöjen tilaa ja virkistyskäyttömahdollisuuksia.

### **Päätös**

Hyväksyi.



---

**§ 46**

**Ympäristötekniisen lautakunnan tiedoksi merkittävät asiat v.2017**

KAJDno-2017-211

Valmistelija / lisätiedot:  
Timo Soininen  
timo.soininen@kajaani.fi  
Tekninen johtaja

Tiedoksi merkittävät asiat:

Lupajaoston 26.4.2017 kokouksen pöytäkirja luettavissa netissä 5.5.2017.

Seuraava kokous:

31.5.2017

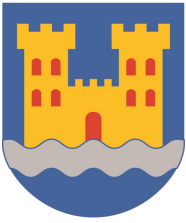
**Ehdotus**

Esittelijä: Timo Soininen, Tekninen johtaja

Ympäristötekniinen lautakunta merkitsee tiedoksi.

**Päätös**

Merkitsi tiedoksi.



---

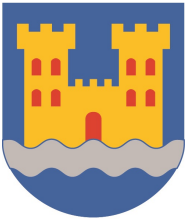
**Muutoksenhakukielto**

§36, §37, §38, §39, §42, §46

**Muutoksenhakukielto**

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §



## Oikaisuvaatimus

§40, §41, §43, §44, §45

## Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

## Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

## Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kajaanin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

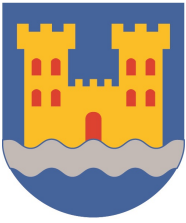
Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

## Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kajaanin kaupungin ympäristötekniinen lautakunta**.

Postiosoite: PL 133, 87101 Kajaani  
Käyntiosoite: Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani  
Sähköpostiosoite: kajaani@kajaani.fi  
Faksinumero: 08 6155 2510  
Puhelinnumero: 08 61551 (vaihde)  
Kirjaamon aukioloaika: klo 8.00-16.00



---

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kajaanin kaupungin kirjaamosta. Yhteystiedot; ks. edellä.