Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

KAJDno-2025-487

Tuntiveloitusperusteiset rakennusterveysasiantuntijatyöt vuosille 2025 - 2027, 1. optiovuosi

Menettely:

Kajaanin kaupunki/ympäristötekninen toimiala pyysi 02.04.2025 päivätyllä tarjouspyynnöllä tarjouksia Tuntiveloitusperusteiset rakennusterveysasiantuntijatyöt vuosille 2025 - 2027 ja mahdolliset optiot (1+1) sopimuskaudelle 1.7.2025 - 30.6.2027.

Päätöksessä todettiin, että hankintaa voidaan jatkaa tilaajan päätöksellä alkuperäisin ehdoin kahdella (1+1) optiovuodella. Kunkin optiovuoden käytöstä on sovittu ilmoitettavaksi erikseen.

Hankintaan liittyy puitejärjestely, jonka ehdot on osittain vahvistettu**.**

Hankintamenettely on avoin. Hankinta on kansallisen kynnysarvon ylittävä palveluhankinta.

Päätöksen perustelut:

Puitejärjestelyyn valittiin kohderyhmittäin erikseen tarjouspyynnössä määritelty kolme (3) parhaiten menestynyttä toimittajaa. Hankintasopimus tehtiin kolmen toimittajan kanssa ajalle seuraavassa etusijajärjestyksessä:

1. Lotus Demolition Oy - Tutkimuspalvelut
2. Kainuun AHA-asiantuntijat Oy
3. TaloTuki Oulu Oy

Hankinnassa noudatetaan Konsulttitoiminnan yleiset sopimusehdot KSE 2013.

Hankintaan osallistuneilta saatujen palautteiden perusteella voidaan todeta, että sopimustoimittajien toiminta on ollut sellaista, että hankintasopimuksia voidaan jatkaa yhden (1) vuoden optiolla hankintasopimuksessa määritellyin ehdoin.

Yritysvaikutusten arviointi:

Puitejärjestelyyn valitut toimittajat harjoittavat toimintaansa paikallisesti ja näin ollen hankinnalla on suoranaisia vaikutuksia alueelliseen yritystoimintaan ja työllisyyteen.

Lisätietoja antaa: Tomi Mikkonen, tomi.mikkonen@kajaani.fi

Päätöksen peruste
Hallintosääntö 69 a §

Päätös
Päätän, että optiovaraus Kajaanin kaupungin Tuntiveloitusperusteiset rakennusterveysasiantuntijatyöt vuosille 2025 - 2027 ja mahdolliset optiot (1+1)

hankinnasta ajalle 01.07.2025 - 30.06.2027 koskevan viranhaltijapäätöksen 21.05.2025, § 13 sisältämä ensimmäinen (1.) optiovuosi ajalle 01.07.2027 - 30.06.2028 otetaan käyttöön. Hankinnan arvo on laskettuna koko sopimuskaudelle 210 000 € alv 0%

Tiedoksi
sopimustoimittajat

Allekirjoitus

Jussi Heikkinen, tekninen johtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo
Päätös on julkaistu Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 1.10.2026.

Otteen oikeaksi todistaa
Jussi Heikkinen
Tekninen johtaja

Tiedoksianto asianosaiselle
sähköisesti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§ 19

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §