

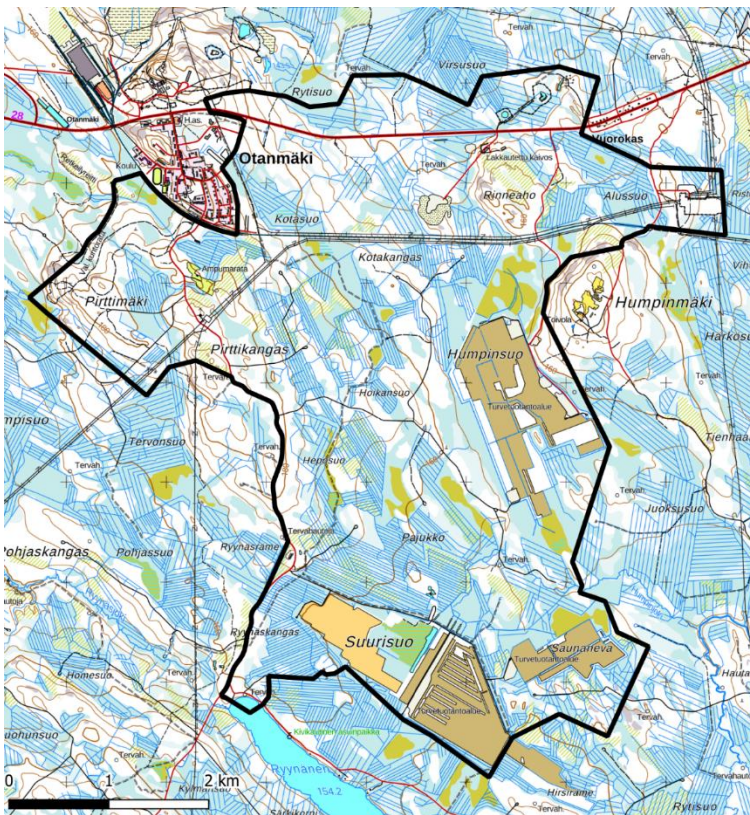


VIREILLETULOILMOITUS OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA NÄHTÄVILLÄ

Suullisia ja kirjallisia mielipiteitä voi esittää kaavaa valmisteltaessa (MRL 63 §, MRA 30 §) kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kuvatuissa vaiheissa.

Kaavoituksen kulku on kuvattu kaavoituksen verkkosivuilla (www.kajaani.fi/kaavoituksen-kulku-ja-osallistuminen).

Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaava



Kajaanin kaupunginhallitus on 10.9.2024 § 167 ja 8.10.2024 § 182 päättänyt käynnistää Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaavan laatimisen. Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaava tulee vireille tällä kuulutuksella. Kajaanin kaupunginhallitus on kokouksessaan 8.10.2024 päättänyt asettaa Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaavaa koskevan maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäville.

Otanmäki – Humpinsuo aluevaraus-osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena ja se ohjaa alueen asemakaavoitusta. Kaavan tavoitteena on mahdollistaa tuotantotoimintojen alueen rakentuminen valtatie ääreen. Osalle aluetta on suunnitteilla datakeskuksia. Kaavan tavoitteena on mahdollistaa datakeskustoiminnot ja niihin liittyvää rakentamista sekä datakeskusten hukkalämpöä mahdollisesti hyödyntäviä toimintoja.

Tavoitteena on myös vaalia käytössä olevan Pirttimäen virkistysalueen liikuntamahdollisuuksia sekä kehittää Ryynäsen virkistystoimintoja. Kaavassa huomioidaan paikalliset luontoarvot. Yhtenä tarkoituksena on selvittää mahdollisten luonnon monimuotoisuuden kompensatio-ohjelmien toteuttamista turvetuotantoalueella.

Osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on esillä **16.10.2024** alkaen kaupungintalon 3. kerroksen aulassa (Pohjolankatu 13), pääkirjaston lukusalissa (Seminaarinkatu 15), Otanmäen kirjastossa (Uunimiehentie 6) ja kaupungin verkkosivuilla (<https://www.kajaani.fi/kaavoitus/otanmaki-humpinsuo>).

Lisätietoja:

Kajaanin kaupunki, kaavoitusarkkitehti Piia Väyrynen, p. 044 7148 285, piia.vayrynen@kajaani.fi ja asemakaava-arkkitehti Ulla-Maija Oikarinen, p. 040 354 3089, ulla-maija.oikarinen@kajaani.fi
Kaavanlaatija, kaavoitusarkkitehti Sanukka Lehtiö, p. 050 316 1277, sanukka.lehtio@sweco.fi

KAJAAININ KAUPUNGINHALLITUS 8.10.2024