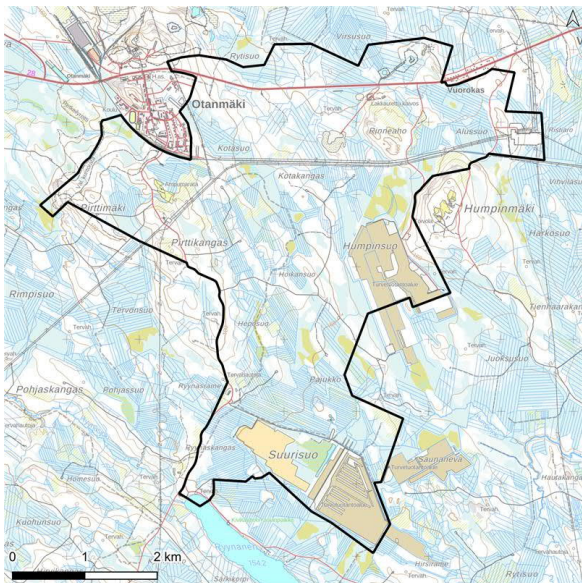


KAVALUONNOS NÄHTÄVILLÄ OTANMÄKI-HUMPINSUO OSAYLEISKAAVA

Suullisia ja kirjallisia mielipiteitä voi esittää 5.4.–5.5.2025 (AKL 62 §, MRA 30 §)
Kaavoituksen kulku on kuvattu kaavoituksen verkkosivuilla (www.kajaani.fi/kaavoituksen-kulku-ja-osallistuminen).



Otanmäki – Humpinsuo osayleiskaava

Kajaanin kaupunginhallitus on 25.3.2025 § 61 päättänyt asettaa Otanmäki-Humpinsuo osayleiskaavan luonnosvaiheen aineiston ja kaavaluonnoksen AKL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville.

Osayleiskaavan tarkoitus on mahdollistaa teollisuusalueen rakentuminen valtatie ääreen. Osayleiskaava on tarkoitus laatia siten, että se mahdollistaa erityyppisten toimintojen sijoittamisen alueelle. Tavoitteena on lisäksi vaalia ja kehittää virkistysalueita ja -reittejä sekä vaalia maakunnallista ekologista yhteyttä. Kaavassa huomioidaan paikalliset luontoarvot. Yhtenä tavoitteena on lisäksi mahdollistaa luonnon monimuotoisuuden kordien ennallistamista kaava-alueella.

Osayleiskaavaluonnos ja siihen liittyvä kaavaselostus liitteineen (kaavaan liittyvät selvitykset ym.) on nähtävillä 5.4.–5.5.2025 kaupungintalon 3. kerroksen aulassa (Pohjolankatu 13), pääkirjaston lukusalissa (Seminaarinkatu 15), Otanmäen kirjastossa (Uunimiehentie 6) ja kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://www.kajaani.fi/kaavoitus/otanmaki-humpinsuo>.

Maanomistajille ja muille osallisille varataan mahdollisuus esittää kirjallisia ja suullisia mielipiteitä nähtävillä olon aikana. Kirjalliset mielipiteet on toimitettava Kajaanin kaupunginhallitukselle osoitettuna viimeistään 5.5.2025 klo 16.00 mennessä. Kajaanin kaupungin kirjaamoon PL 133, 87101 Kajaani tai sähköisenä kajaani@kajaani.fi.

Kaavan luonnosvaiheessa on avoinna kysely, jossa esitellään osayleiskaavaluonnos ja kerätään siitä mielipiteitä sekä selvitetään alueen nykyistä virkistyskäyttöä ja paikan luonnetta. Kysely löytyy osoitteesta: <https://app.maptionnaire.com/q/kajaani>. Mielipiteen voi jättää myös kyselylomakkeella.

Kaavaluonnosta koskeva yleisötilaisuus pidetään 24.4.2025 klo 17.00–19.00 Otanmäen koulun liikuntasalissa (Uunimiehentie 10 B). Yleisötilaisuuteen on mahdollista osallistua myös etäyhteydellä, jonka linkki löytyy ennen tilaisuuden alkua kaupungin verkkosivuilta.

Lisätietoja:

Kajaanin kaupunki, kaavoitusarkkitehti Piia Väyrynen, p. 044 7148 285, piia.vayrynen@kajaani.fi
ja asemakaava-arkkitehti Ulla-Maija Oikarinen, p. 040 354 3089, ulla-maija.oikarinen@kajaani.fi
Kaavanlaatija, kaavoitusarkkitehti Sanukka Lehtio, p. 050 316 1277, sanukka.lehtio@sweco.fi

KAJAANIN KAUPUNGINHALLITUS 25.3.2025