



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

KAJDno-2019-663

Tontin nro *** (kangasmaasto) ostaminen**

Kajaanin kaupunki on neuvotellut tontin ***** (kangasmaasto) omistajan kanssa tontin ostamisesta kaupungille. Tontti sijaitsee Kangasmaaston kaupunginosassa puistoalueen vieressä. Kajaanin kaupunki on luovuttanut kaikki omistamansa kyseiseen puistoon rajoittuvat ja valmiin kunnallistekniikan piirissä olevat tontit rakentajille keväällä 2019. Kyseiseen puistoon rajoittuvien tonttien kysyntä alueella ylitti tämän hetkisen kaupungin tonttitarjonnan. Rakentamisen edistämiseksi on tärkeää, että kaupungilla on tarjolla laadukkaita vuokratontteja omakotitalorakentajille halutuilla paikoilla. Tontin laatuun vaikuttavat muun muassa sen sijainti puistoalueen vieressä, asuntokadun päässä sekä toisaalta myös rakentamisen ja pihan sijoittelun kannalta edullinen ilmansuunta ja maastonmuoto. Kyseinen tontti täyttää kaikki edellä mainitut laadukkaan tontin edellytykset.

Päätöksen peruste

Vuoden 2019 talousarviokirjan sivun 71 kohdan 8.1 mukaan toimivalta alle 40 000 euron maanhankintapäätöksissä on teknisellä johtajalla.

Päätös

Päätän, että Kajaanin kaupunki ostaa tontin nro ***** (kangasmaasto) yhteensä 11 800,00 euron kauppahinnalla ja muuten normaalein kiinteistökaupan ehdoin.

Lisätietoja asiasta antaa kaupungingeodeetti Jari Säkkinen, puh. 044 4214 112 tai sähköposti muodossa etunimi.sukunimi@kajaani.fi.

Tiedoksi

Asianosainen

Allekirjoitus

Jussi Heikkinen, tekninen johtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on julkaistu Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 7.6.2019.

Otteen oikeaksi todistaa

Kajaanissa
07.06.2019

Jari Säkkinen



Kajaanin kaupunki
Tekninen johtaja
Kiinteistökauppapäätös

Ote viranhaltijapäätöksestä 2 (4)
07.06.2019 § 1

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksianto asianosaiselle
Sähköposti 7.6.2019.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 1

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kajaanin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kajaanin kaupungin ympäristötekniikan lautakunta**.

Postiosoite: PL 133, 87101 Kajaani
Käyntiosoite: Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Sähköpostiosoite: kajaani@kajaani.fi
Faksinumero: 08 6155 2510
Puhelinnumero: 08 61551 (vaihde)
Kirjaamon aukioloaika: klo 8.00-16.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kajaanin kaupungin kirjaamosta. Yhteystiedot; ks. edellä.