



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Aika 12.06.2019, klo 12:01 - 13:48

Paikka Kekkonen

Käsitellyt asiat

- § 27 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 28 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 29 Päätös poikkeamislupahakemuksesta, Kajaani Kettu**
- § 30 Yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittaminen 205-402-11-13 ja 11-14**
- § 31 Yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittaminen (205-402-12-100)**
- § 32 Yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittaminen (205-402-11-32)**
- § 33 Lausunto KaiCell Fibers Oy:n Paltamon biojalostamon ympäristö- ja vesitalouslupahakemuksesta**
- § 34 Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaoston tiedoksi merkittävät asiat**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Tiina Heikkinen, puheenjohtaja
Voitto Leinonen, 1. varapuheenjohtaja
Jarmo Lokka
Jouni Tervonen

Muut saapuvilla olleet

Juha M Moilanen, Rakennustarkastaja, sihteeri
Inkeri Neuvonen, Ympäristönsuojelusuunnittelija
Silja Keränen, Kh:n edustaja, saapui 12:06
Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja
Jari Kauppinen, Suunnittelupäällikkö
Riitta Korhonen, Kaavasuunnittelija, poistui 12:08

Poissa

Tanja Ålander
Eveliina Korhonen

Allekirjoitukset

Tiina Heikkinen
Puheenjohtaja

Juha M Moilanen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

12.06.2019

Pöytäkirja tarkastettu kokouksessa

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 14.6.2019.

Kajaanissa 12.6.2019



Kajaanin kaupunki
Ympäristötekni­sen lautakunnan
lupajaosto

Pöytäkirja
12.06.2019

5/2019 3 (32)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Juha Moilanen, pöytäkirjanpitäjä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 27

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 28

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana torstaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 29

Päätös poikkeamislupahakemuksesta, Kajaani Kettu

KAJDno-2019-558

Valmistelija / lisätiedot:

Riitta Korhonen

riitta.i.korhonen@kajaani.fi

Kaavasuunnittelija

Liitteet

1 Liite Yleissijaintikartta

2 Liite Ympäristökartta

3 Liite Poikkeamislupahakemuksen asemapiirros 20.10.2018

Poikkeamista haetaan rinteeseen rakennetulle kaksiasuntoiselle asuin­pientalolle, jonka kerrosala on 363 k-m². Rakennus on rakennettu v. 1990 ja sen autotalli on muutettu asunnoksi 25.6.1999 myönnetyllä luvalla. Rakennuksen laajentamiselle ja muuttaminen 3-asuntoiseksi on myönnetty poikkeaminen 24.1.2007, mutta lupa on vanhentunut, eikä muutoksille ole haettu rakennuslupaa. Kaksi asuntoa on sittemmin yhdistetty ja laajennettu terassin (45 m²), varaston 12 m² ja talouskellarin (10 m²) tiloihin ja näille jo tehdyille muutoksille haetaan poikkeamislupaa jälkikäteen.

Oheisliite Poikkeamislupahakemus (saapunut 8.5.2019)

Oheisliite Ote poikkeamislupakartasta

Oheisliite Naapurikuulemiset

Oheisliite Ote ajantasa-­asemakaavasta

Oheisliite Asemakaavamääräykset

POIKKEAMISEN TARVE JA TOIMIVALTA

Hakija hakee lupaa ylittää asemakaavassa sallittu rakennusoikeus.

Maankäyttö- ja rakennuslain 58 § 1 momentti: Rakennusta ei saa rakentaa vastoin asemakaavaa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §, Kajaanin kaupungin hallintosäätö 27 §.

Poikkeamisen toimivalta on ympäristö­tekni­sen lautakunnan lupajaostolla.

KAAVATILANNE

Alueella on voimassa 2.11.1988 vahvistettu asemakaava. Tontti, jolle poikkeamislupaa haetaan, on käyttötarkoitukseltaan erillispientalojen korttelialuetta AO, jolle saa sijoittaa yksi tai kaksi asuntoa tonttia kohden. Rakennusoikeus on 300 k-m², autopaikkavaatimus 2 ap/asunto ja kerros­luku ½ I rinneratkaisuna. Tontilla on osoitettu rakennusalan sivu, johon rakennus on rakennettava kiinni.

Yleisissä määräyksissä korttelia koskee autopaikkavelvoite 2 ap/asunto ja rakennus­alalla on noudatettava rakennuksen vähimmäisetäisyyksiä rajoista ja ikkuna­ehtoja. Lisäksi tontilla autosäilytyspaikan edessä kulkusuunnassa tulee olla



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

vähintään 5 metrin pituinen vapaa tila ja asuintonteilla tulee olla kasvavia puita 1/125 m² ja pensaita 10/100 m². Tontit on kadun puolella aidattava aidalla tai pensasaidalla. Yhteistä leikki- ja oleskelu­aluetta on varattava tontilla 0,15 m² asuntokerrosalaneliometriä kohti.

Tontti, jolle poikkeamislupaa haetaan, on 1990-luvulla rakentuneella omakotialueella. Tontti rajautuu itä- ja eteläsivultaan Vimpelinlammen puistoon.

KUULEMINEN

Hakija on kuullut naapurikiinteistöt (4 kpl). Kuulemisessa ei ole ollut huomautettavaa hankkeen johdosta.

Lisätietoja asiasta antaa kaavasuunnittelija Riitta Korhonen, p. 044 7100 455 tai sposti etunimi.i.sukunimi(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaosto myöntää luvan ylittää asemakaavassa sallittu rakennusoikeus seuraavin ehdoin ja perusteluin:

EHDOT

Kaavamääräykset edellyttävät vähintään 2 autopaikkaa/asunto sijoittamista tontille. Tontilla on huolehdittava siitä, että tontilla varataan leikkiä ja oleskelua varten aluetta vähintään 0,15 m² jokaista asuinkerrosalaneliometriä kohti.

Tehdylle laajennukselle/muutokselle on haettava rakennuslupa, jossa tarkistetaan rakennuksen kerrosala ja palo-osastointi. Paikoituksesta (vähintään neljä autopaikkaa, joista kaksi voi olla peräkkäin) sekä pihajärjestelyistä kulkureitteineen on esitettävä suunnitelma.

PERUSTELUT

Asemakaavoitettujen alueiden tehokas käyttö edistää ekologisesti, taloudellisesti ja sosiaalisesti kestävä­ä kehitystä. Asuintalon muutokset koskevat rakennuksen sisätiloja, eivätkä ne ylitä rakennusalanrajoja. Rakennusoikeus ylittyy 63 k-m², joka on 21 % kaavan sallimasta rakennusoikeudesta. Poikkeaminen kaavan mukaisesta rakennusoikeudesta ei ole merkittävä. Poikkeamisen vaikutukset ovat vähäiset, eivätkä aiheuta häiriötä ympäröivälle asutukselle. Rakentaminen täydentää alueen rakentamista ja edesauttaa kaupunkirakenteen tiivistä ja tehokasta käyttöä lähellä palveluja olemassa olevan kunnallistekniikan piirissä.

Verrattaessa poikkeamisen vaikutuksia asemakaavan mukaiseen rakentamiseen, voidaan todeta, että vaikutukset ovat vähäiset, sillä rakennushanke vastaa muilta osin kaavan mukaista ratkaisua.

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun eikä rakennetun kulttuuriympäristön suojelun tavoitteiden saavuttamista. Poikkeaminen ei johda vaikutuksiltaan



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 58 §, 171 §, 173–174 §.

Päätöksen voimassaolo ja jatkotoimenpiteet

Päätös annetaan julkipanon jälkeen ja se on voimassa kaksi (2) vuotta.

Maksut

Myönteinen päätös, 440 euroa. Kielteinen päätös, 220 euroa.

Päätös

Hyväksyi.

Tiedoksi

Hakija, Kainuun Ely-keskus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 30

Yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittaminen 205-402-11-13 ja 11-14

KAJDno-2019-233

Valmistelija / lisätiedot:

Juha M Moilanen
juha.ma.moilanen@kajaani.fi
Rakennustarkastaja

Liitteet

- 1 Liite VE1_Helkko ja Kivelä 30.4.2019
- 2 Liite VE2_Helkko ja Kivelä 30.4.2019

Loiste Sähköverkko Oy on 30.4.2019 saapuneella hakemuksella hakenut Kajaanin ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaostolta lupaa uuden 20 kV ja 0,4 kV ilmajohton rakentamiseen Jormuan kylään tilalle Kivelä 11:13 ja Helkko 11:14. Hakijalla on tarve lisätä sähkö­n toimitusvarmuutta alueella sijoittamalla ilmajohtot päätien varteen. Hakija ei ole saanut tehtyä käyttöoikeussopimusta kyseisten tilojen omistajien kanssa. Hakija on esittänyt kaksi vaihtoehtoista ilmajohton sijoitusreittiä. Ilmajohton sijoitusvaihtoehdot (VE1 ja VE2) ilmenevät tarkemmin karttaliitteissä (Liite 1 ja 2). Hakemus perustuu maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ään.

VE1-vaihtoehdossa uusi 0,4 kV ja 20 kV ilmajohton rakentaminen tien viereen yhteensä 115 m pituudelta, 10 leveänä johtoalueena. Uusien 0,4 kV maakaapeleiden asentaminen yhteensä 75 m pituudelta, kaapelireitin leveys 3 m, sekä 1 kpl jakokaapin asennus. VE2-vaihtoehdossa uusi 20 kV ilmajohto rakennetaan metsän keskelle kiertäen Helkko ja Kivelä tilat, sekä uuden 0,4 kV maakaapelointireitti ELYn tiealueelle. Hakijan perusteluissa VE1-vaihtoehto on sähköntoimittamisen, sekä huoltotöiden varmistamisen kannalta ensisijainen vaihtoehto. VE2-vaihtoehdossa hakijan mukaan kustannukset niin rakentamisessa, kuin huolto- ja kunnossapidossa olisivat korkeammat (oheisliite). Lisäksi VE2-vaihtoehdon myötä tulisi maanomistajien kanssa käynnistää uudestaan sopimusneuvottelut. Hakija on esittänyt rakennuskustannuksista vertailun (oheisliite). Kiinteistön omistajat on kuultu hakijan ensisijaisen vaihtoehdon (VE1) mukaisesti. Kiinteistön omistajille on 2.5.2019 varattu vastineentekomahdollisuus 17.5.2019 mennessä. Kiinteistön omistajat ovat jättäneet asiasta huomautuksen, jossa vastustavat ilmajohton rakentamista sen pitkäaikaisiin haittoihin ja rasitteisiin vedoten (oheisliite). Lisäksi asianomaisen mukaan tuulituhot kasvavat ja ilmajohto hankaloittaa metsänhoitotöitä, sekä aiheuttaa maisemallista haittaa kesäpaikan kohdalla. Asianomainen toivoo/vaatii, että johdot tehtäisiin maakaapelointina.

Loiste Sähköverkko Oy:lle on annettu vastineenantomahdollisuus huomautukseen. 29.5.2019 tulleessa sähköpostissa (oheisliite) on Loiste ilmoittanut, että edetään aikaisemman hakemuksen yhteydessä annettujen vastineiden mukaan. VE1-vaihtoehto ei ole muuttunut, joka on päävaihtoehto. Vastineessa on ilmaistu tarve varmentaa sähkö­n toimitusvarmuutta ja laatua. Hankalien kulkuyhteyksien



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

etäisyydellä keskellä metsäaluetta olevat ilmajohtot on suunniteltu siirrettäväksi teiden varsille sekä taajama-alueen ja asutusten lähellä olevat ilmajohtot muutetaan maakaapeliksi mahdollisuuksien mukaan. Saviniemen alueella maakaapelointi on suunniteltu tehtäväksi hankkeen alkupäässä, jossa asutusta on tiheämmässä. Hankkeen loppuosassa sähköverkko on suunniteltu rakennettavaksi ilmajohtona tien varteen. Ilmajohtojen rakentamisesta tien viereen olemme saaneet sovittua Helkko ja Kivelä kiinteistöjä ennen ja jälkeen olevien maanomistajien kanssa yhtä maanomistajaa lukuun ottamatta. Helkko ja Kivelä kiinteistöjen kohdalla maakaapeli vaihtoehto ei ole sähköntoimittamisen ja kustannusten kannalta järkevää. Mikäli Helkko ja Kivelä kiinteistön kohdalle sijoitetaan maakaapeli VE1 reitin mukaan, tulevat tekniset rakennuskustannukset olemaan 7331 euroa enemmän kuin nyt suunniteltu ilmajohtoverkko. Puutavaran varastointi ei ole mahdollista linjan alle. Mikäli tienvarressa oleva ilmajohto estää koko kiinteistön pituudelta puuston varastoinnin, voidaan pistotien rakentaminen toteuttaa Loisten toimintamallin mukaisesti. Hakemuksessa olevan suunnitelman mukaisesti Helkko ja Kivelä kiinteistöjen osalta tilalta purkautuu 134 m pituudelta ja 10 m leveydeltä 20 kV ilmajohtoa, jolta osin maa-alue tulee jäämään maanomistajan omaan käyttöön rakenteiden poistamisen jälkeen.

MRL 161 § mukaan:

Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen

Kiinteistön omistaja ja haltija on velvollinen sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemaalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Sama koskee johtoihin liittyviä vähäisiä laitteita, rakennelmia ja laitoksia. Johtoa tai muuta laitetta ei saa rakentaa niin, että vaikeutetaan alueen kaavoitusta tai kaavan toteuttamista. Jollei sijoittamisesta ole sovittu kiinteistön omistajan ja haltijan kanssa, sijoittamisesta päättää kunnan rakennusvalvontaviranomainen. Sijoittamisesta päätettäessä on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei kiinteistöllä aiheuteta tarpeetonta haittaa. Sopimus 1 momentissa tarkoitettujen laitteiden sijoittamisesta sitoo myös kiinteistön uutta omistajaa ja haltijaa.

Kiinteistön omistajalla ja haltijalla on oikeus saada korvaus 1 momentissa tarkoitettujen johdon tai muun laitteen sijoittamisesta aiheutuvasta haitasta ja vahingosta. Jollei korvauksesta sovita, asia ratkaistaan lunastuslain mukaisessa järjestyksessä. Hakija on lisäksi esittänyt, että päätöstä voitaisiin noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman (MRL 144 §). Hakija ehdottaa 4500 euron vakuuden asettamista mahdollisen johto-osuuden purkamiseksi ja kohteen maisemoimiseksi.

MRL 144 § mukaan:

Aloittamisoikeus

Lupaviranomainen voi antaa luvan rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen osaksi tai kokonaan ennen kuin rakennus-, toimenpide-, tai maisematyölupaa taikka 161, 162 tai 163 §:ssä säädettyä laitteiden sijoittamista, muuttamista tai poistamista koskeva päätös on saanut lainvoiman (aloittamisoikeus). Hakijan tulee asettaa hyväksyttävä vakuus niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätösten kumoaminen tai luvan muuttaminen voi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

aiheuttaa. Valitusviranomainen voi kuitenkin kieltää päätöksen täytäntöönpanon. Vakuuden asettamisvelvollisuus ei koske valtiota, kuntaa eikä kuntayhtymää.

Lisätietoja antaa rakennustarkastaja Juha Moilanen, p. 044 4214 084 tai juha.ma.moilanen(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Kauppinen, Suunnittelupäällikkö

Lupajaosto myöntää luvan Loiste Sähköverkko Oy:lle 0,4 kV ja 20 kV ilmajohton rakentamiseen Jormuan kylässä tilalle Kivelä Rno. 11:13/Helkko RN:o. 11:14 hakemuksen liitekartan VE1-vaihtoehton mukaisesti.

Perustelut:

VE1-vaihtoehto on verkon rakentamiseksi ja huoltamiseksi edullisin vaihtoehto sekä sähkön toimitusvamuuden kannalta parempi vaihtoehto. Ilmajohtoa ei voida muutoin sijoittaa tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Ilmajohton sijoittaminen ei aiheuta kiinteistölle tarpeetonta haittaa sen sijaitessa tienvarressa.

Lupajaosto hyväksyy hakijan hakemuksen siitä, että tätä päätöstä voidaan noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman. Aloittamisoikeus myönnetään 4500 euron vakuutta vastaan.

Päätös

Palautetaan valmisteluun. Hakijan tulee esittää muita realistisia vaihtoehtoja vaikutus- ja kustannusvertailuineen.

Esteellisyys

Jussi Heikkinen

Tiedoksi

Hakija, Kivelä ja Helkko tilan omistajat, Kainuun Ely-keskus, rakennusvalvonta(at)kajaani.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 31

Yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittaminen (205-402-12-100)

KAJDno-2019-237

Valmistelija / lisätiedot:

Juha M Moilanen
juha.ma.moilanen@kajaani.fi
Rakennustarkastaja

Liitteet

- 1 Liite Suunnitelman VE1_Nipsula 30.4.2019
- 2 Liite Suunnitelman VE2_Nipsula 30.4.2019

Loiste Sähköverkko Oy on 30.4.2019 saapuneella hakemuksella hakenut Kajaanin ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaostolta lupaa 0,4 ja 20 kV ilmajohdon rakentamiseen Jormuan kylään tilalle Nipsula 12:100. Hakijalla on tarve lisätä sähkön toimitusvarmuutta alueella sijoittamalla ilmajohdot päätien varteen. Hakija ei ole saanut tehtyä käyttöoikeussopimusta kyseisten tilojen omistajien kanssa. Hakija on esittänyt kaksi vaihtoehtoista ilmajohdon sijoitusreittiä. Ilmajohdon sijoitusvaihtoehdot (VE1 ja VE2) ilmenevät tarkemmin karttaliitteissä (Liite 1 ja Liite 2). Hakemus perustuu maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ään.

VE1-vaihtoehdossa uusi 0,4 kV ja 20 kV ilmajohdon rakentaminen tien viereen yhteensä 145 m pituudelta, 10 m leveänä johtoalueena ja 3 m pituudelta 0,4 kV maakaapelia. VE2-vaihtoehdossa uusi 20 kV ilmajohto rakennetaan metsän keskelle kiertäen Nipsula tilan ja 0,4 kV maakaapeli tiealueelle.

Hakijan perusteluissa VE1-vaihtoehto on sähköntoimittamisen, sekä huoltotöiden varmistamisen kannalta ensisijainen vaihtoehto. VE2-vaihtoehdossa hakijan mukaan kustannukset niin rakentamisessa, kuin huolto- ja kunnossapidossa olisivat korkeammat (oheisliite). Lisäksi VE2-vaihtoehdon myötä tulisi maanomistajien kanssa käynnistää uudestaan sopimusneuvottelut. Hakija on esittänyt rakennuskustannuksista vertailun (oheisliite).

Kiinteistön omistajat on kuultu hakijan ensisijaisen vaihtoehdon (VE1) mukaisesti. Kiinteistön omistajille on 2.5.2019 varattu vastineentekomahdollisuus 17.5.2019 mennessä. Kiinteistön omistajat ovat jättäneet asiasta huomautuksen 17.5.2019. Huomautuksessa asianomaiset vastustavat ilmajohdon rakentamista vedoten näköhaittaan, maisemahaittaan, istutusten istuttamishaittaan, pihan rakentamiseen ja tasa-arvoiseen kohteluun. Lisäksi rakentamisvaiheessa isojen koneiden käyttäminen tontilla hankaloituu (kaavassa AP-paikkoja kyseisellä kohtaa). Asianomaiset eivät hyväksy myöskään VE2-vaihtoehtoa, koska rajan varteen on tieoikeus kiinteistön 12:72 hyväksi (oheisliite). Asianomainen on muistuttanut myös, että ei ole ollenkaan huomioitu kaapelin maahankaivamis mahdollisuutta, jota vaativat.

Loiste sähköverkko Oy:lle on annettu vastineenantomahdollisuus huomautukseen. 29.5.2019 tulleessa sähköpostissa (liite) on Loiste ilmoittanut, että edetään



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

aikaisemman hakemuksen yhteydessä annettujen vastineiden mukaan. VE1-vaihtoehto ei ole muuttunut, joka on päävaihtoehto. Vastineessa on ilmaistu tarve varmentaa sähkön toimitusvarmuutta ja laatua. Hankalien kulkuyhteyksien etäisyydellä keskellä metsäaluetta olevat ilmajohtot on suunniteltu siirrettäväksi teiden varsille sekä taajama-alueen ja asutusten lähellä olevat ilmajohtot muutetaan maakaapeliksi mahdollisuuksien mukaan. Saviniemen alueella maakaapelointi on suunniteltu tehtäväksi hankkeen alkupäässä, jossa asutusta on tiheämmässä. Hankkeen loppuosassa sähköverkko on suunniteltu rakennettavaksi ilmajohtona tien varteen. Nipsula tilalta purkautuu vanhaa 20 kV ilmajohtoa 40 m, jolta osin maa-alue tulee jäämään maanomistajan käyttöön. Mikäli Nipsula kiinteistön kohdalle sijoitetaan maakaapeli VE-1 reitin mukaan, tulevat tekniset rakennuskustannukset olemaan 9844 euroa enemmän kuin nyt suunniteltu ilmajohtoverkko.

MRL 161 § mukaan:

Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen

Kiinteistön omistaja ja haltija on velvollinen sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemaalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Sama koskee johtoihin liittyviä vähäisiä laitteita, rakennelmia ja laitoksia. Johtoa tai muuta laitetta ei saa rakentaa niin, että vaikeutetaan alueen kaavoitusta tai kaavan toteuttamista. Jollei sijoittamisesta ole sovittu kiinteistön omistajan ja haltijan kanssa, sijoittamisesta päättää kunnan rakennusvalvontaviranomainen. Sijoittamisesta päätettäessä on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei kiinteistöllä aiheuteta tarpeetonta haittaa. Sopimus 1 momentissa tarkoitettujen laitteiden sijoittamisesta sitoo myös kiinteistön uutta omistajaa ja haltijaa.

Kiinteistön omistajalla ja haltijalla on oikeus saada korvaus 1 momentissa tarkoitettujen johdon tai muun laitteen sijoittamisesta aiheutuvasta haitasta ja vahingosta. Jollei korvauksesta sovita, asia ratkaistaan lunastuslain mukaisessa järjestyksessä.

Hakija on lisäksi esittänyt, että päätöstä voitaisiin noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman (MRL 144 §). Hakija ehdottaa 4500 euron vakuuden asettamista mahdollisen johto-osuuden purkamiseksi ja kohteen maisemointiin.

MRL 144 § mukaan:

Aloittamisoikeus

Lupaviranomainen voi antaa luvan rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen osaksi tai kokonaan ennen kuin rakennus-, toimenpide-, tai maisematyölupaa taikka 161, 162 tai 163 §:ssä säädettyä laitteiden sijoittamista, muuttamista tai poistamista koskeva päätös on saanut lainvoiman (aloittamisoikeus). Hakijan tulee asettaa hyväksyttävä vakuus niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätösten kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa. Valitusviranomainen voi kuitenkin kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

Vakuuden asettamisvelvollisuus ei koske valtiota, kuntaa eikä kuntayhtymää.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Lisätietoja antaa rakennustarkastaja Juha Moilanen, p. 044 421 4084 tai juha.ma.moilanen(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Kauppinen, Suunnittelupäällikkö

Lupajaosto myöntää luvan Loiste Sähköverkko Oy:lle 0,4 kV ja 20 kV ilmajohton, 10 m leveänä johtoalueena ja 0,4 kV maakaapelin rakentamiseen 3 m matkalle Jormuan kylässä tilalle Nipsula 12:100 hakemuksen liitekartan VE1- vaihtoehdon mukaisesti.

Perustelut:

VE1-vaihtoehto on verkon rakentamiseksi ja huoltamiseksi edullisin vaihtoehto sekä sähkön toimitusvarmuuden kannalta parempi vaihtoehto. Ilmajohtoa ei voida muutoin sijoittaa tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Ilmajohton sijoittaminen ei aiheuta kiinteistölle tarpeetonta haittaa sen sijaitessa tienvarressa.

Lupajaosto hyväksyy hakijan hakemuksen siitä, että tätä päätöstä voidaan noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman. Aloittamisoikeus myönnetään 4500 euron vakuutta vastaan.

Päätös

Palautetaan valmisteluun. Hakijan tulee esittää muita realistisia vaihtoehtoja vaikutus- ja kustannusvertailuineen.

Esteellisyys

Jussi Heikkinen

Tiedoksi

Hakija, tilan Nipsula omistaja, Kainuun Ely-keskus, rakennusvalvonta(at)kajaani.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 32

Yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittaminen (205-402-11-32)

KAJDno-2019-234

Valmistelija / lisätiedot:

Juha M Moilanen
juha.ma.moilanen@kajaani.fi
Rakennustarkastaja

Liitteet

- 1 Liite Suunnitelma VE1_Saunaniemi 30.4.2019
- 2 Liite Suunnitelma VE2_Saunaniemi 30.4.2019

Loiste Sähköverkko Oy on 30.4.2019 saapuneella hakemuksella hakenut Kajaanin ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaostolta lupaa uuden 20 kV ilmajohdon rakentamiseen, 0,4 kV ilmajohdon saneeraamiseen nykyiselle ilmajohtoreitille ja uusien 0,4 kV maakaapeleiden asentamiseen Jormuan kylään tilalle Saunaniemi 11:32. Hakijalla on tarve lisätä sähkö­n toimitusvarmuutta alueella sijoittamalla ilmajohtot päätien varteen. Hakija ei ole saanut tehtyä käyttöoikeussopimusta kyseisten tilojen omistajien kanssa. Hakija on esittänyt kaksi vaihtoehtoista ilmajohdon sijoitusreittiä. Ilmajohdon sijoitusvaihtoehdot (VE1 ja VE2) ilmenevät tarkemmin karttaliitteissä (Liite 1 ja Liite 2). Hakemus perustuu maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ään.

VE1-vaihtoehdossa uusi 20 kV ilmajohdon rakentaminen tien viereen yhteensä 170 m pituudelta, 10 leveänä johtoalueena. Uusien 0,4 kV ilmajohdon saneeraus nykyiselle johtoreitille yhteensä 160 m pituudelta, johtoalueen leveys 1 m, sekä uusien 0,4 kV maakaapeleiden asentaminen yhteensä 150 m pituudelta, kaapelireitin leveys 3 m. VE2-vaihtoehdossa uusi 20 kV ilmajohto rakennetaan metsän keskelle kiertäen Saunaniemi tilan, sekä nykyisen 0,4 kV ilmajohdon saneeraus paikalleen.

Hakijan perusteluissa VE1-vaihtoehto on sähköntoimittamisen, sekä huoltotöiden varmistamisen kannalta ensisijainen vaihtoehto. Hakija on saanut yksityistien hoitokunnalta jo sopimuksen tiealueen varteen sijoitettavasta ilmajohdosta (Oheisliite 1). VE2-vaihtoehdossa hakijan mukaan kustannukset niin rakentamisessa, kuin huolto- ja kunnossapidossa olisivat korkeammat (Oheisliite 1). Lisäksi VE2-vaihtoehdon myötä tulisi maanomistajien kanssa käynnistää uudestaan sopimusneuvottelut. Hakija on esittänyt rakennuskustannuksista vertailun (Oheisliite 1).

Kiinteistön omistajat on kuultu hakijan ensisijaisen vaihtoehdon (VE1) mukaisesti. Kiinteistön omistajille on 2.5.2019 varattu vastineentekomahdollisuus 17.5.2019 mennessä. Kiinteistön omistaja on jättänyt asiasta huomautuksen ensimmäisen lupahakemuksen yhteydessä 25.3.2019 ja ilmoittanut saman huomautuksen otettavan huomioon tässä hakemuksessa. Huomautuksessa asianomainen vastustaa ilmajohdon rakentamista alueen pilkkoutumiseen ja arvон romahtamiseen vedoten.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

VE2 toteuttamista asianomainen pitää mahdottomana toteuttaa luonnonsuojelualueeseen vedoten. Asianomainen ehdottaa ratkaisuksi maakaapelin asentamista tien oikeaan laitaan.

Loiste sähköverkko Oy:lle on annettu vastineenantomahdollisuus huomautukseen. 29.5.2019 tulleessa sähköpostissa (oheisliite) on Loiste ilmoittanut, että edetään aikaisemman hakemuksen yhteydessä annettujen vastineiden mukaan. VE1-vaihtoehto ei ole muuttunut, joka on päävaihtoehto. Vastineessa on ilmaistu tarve varmentaa sähkön toimitusvarmuutta ja laatua. Hankalien kulkuyhteyksien etäisyydellä keskellä metsäaluetta olevat ilmajohdot on suunniteltu siirrettäväksi teiden varsille sekä taajama-alueen ja asutusten lähellä olevat ilmajohdot muutetaan maakaapeliksi mahdollisuuksien mukaan. Saviniemen alueella maakaapelointi on suunniteltu tehtäväksi hankkeen alkupäässä, jossa asutusta on tiheämmässä. Hankkeen loppuosassa sähköverkko on suunniteltu rakennettavaksi ilmajohtona tien varteen. Ilmajohdon rakentamisesta tien viereen olemme saaneet Saunaniemi-kiinteistön viereisten maanomistajien kanssa sovittua. Saunaniemi-kiinteistön kohdalla maakaapeli vaihtoehto ei ole sähköntoimittamisen ja kustannusten kannalta järkevää. Mikäli Saunaniemi-kiinteistön kohdalle sijoitetaan maakaapeli VE1 reitille, tulevat tekniset rakennuskustannukset olemaan 9278 euroa enemmän kuin nyt suunniteltu ilmajohtoverkko. Hakemuksessa olevan suunnitelman mukaisesti Saunaniemi-kiinteistön osalta tilalta purkautuu 177 m pituudelta ja 10 m leveydeltä 20 kV ilmajohtoa, jolta osin maa-alue tulee jäämään maanomistajan omaan käyttöön rakenteiden poistamisen jälkeen. Hakemukseen liittyvän VE2 suunnitelma on merkitty kierrettäväksi Saunaniemi-kiinteistön, eikä sijoitu nykyiselle luonnonsuojelualueelle.

MRL 161 § mukaan:

Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen

Kiinteistön omistaja ja haltija on velvollinen sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemaalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Sama koskee johtoihin liittyviä vähäisiä laitteita, rakennelmia ja laitoksia. Johtoa tai muuta laitetta ei saa rakentaa niin, että vaikeutetaan alueen kaavoitusta tai kaavan toteuttamista. Jollei sijoittamisesta ole sovittu kiinteistön omistajan ja haltijan kanssa, sijoittamisesta päättää kunnan rakennusvalvontaviranomainen. Sijoittamisesta päätettäessä on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei kiinteistöllä aiheuteta tarpeetonta haittaa. Sopimus 1 momentissa tarkoitettujen laitteiden sijoittamisesta sitoo myös kiinteistön uutta omistajaa ja haltijaa.

Kiinteistön omistajalla ja haltijalla on oikeus saada korvaus 1 momentissa tarkoitettujen johdon tai muun laitteen sijoittamisesta aiheutuvasta haitasta ja vahingosta. Jollei korvauksesta sovita, asia ratkaistaan lunastuslain mukaisessa järjestyksessä.

Hakija on lisäksi esittänyt, että päätöstä voitaisiin noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman (MRL 144 §). Hakija ehdottaa 4500 euron vakuuden asettamista mahdollisen johto-osuuden purkamiseksi ja kohteen maisemoimiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Lisätietoja antaa rakennustarkastaja Juha Moilanen, p. 044 4214 084 tai juha.ma.moilanen(at)kajaani.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Kauppinen, Suunnittelupäällikkö

Lupajaosto myöntää luvan Loiste Sähköverkko Oy:lle uuden 20 kV ilmajohton rakentamiseen tien viereen, uuden 0,4 kV ilmajohton saneeraukseen nykyiselle 0,4 kV ilmajohtoreitille ja uusien 0,4 kv maakaapeleiden asentamiseen tilalle Saunaniemi 11: 32 hakemuksen liitekartan VE1-vaihtoehton mukaisesti.

Perustelut:

VE1-vaihtoehto on verkon rakentamiseksi ja huoltamiseksi edullisin vaihtoehto sekä sähkön toimitusvamuuden kannalta parempi vaihtoehto. Ilmajohtoa ei voida muutoin sijoittaa tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Ilmajohton sijoittaminen ei aiheuta kiinteistölle tarpeetonta haittaa sen sijaitessa tienvarressa.

Lupajaosto hyväksyy hakijan hakemuksen siitä, että tätä päätöstä voidaan noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman. Aloittamisoikeus myönnetään 4500 euron vakuutta vastaan.

Päätös

Hyväksyi.

Esteellisyys

Jussi Heikkinen

Tiedoksi

Hakija, tilan Saunaniemi omistaja, Kainuun Ely-keskus, rakennusvalvonta(at)kajaani.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 33

Lausunto KaiCell Fibers Oy:n Paltamon biojalostamon ympäristö- ja vesitalouslupahakemuksesta

KAJDno-2018-3

Valmistelija / lisätiedot:
Tarja Laatikainen

KaiCell Fibers Oy (yhtiö) hakee ympäristölupaa Paltamon Kyläpuron teollisuusalueelle suunniteltavalle biojalostamolle ja sitä palveleville muille toiminnoille. Aluehallintovirasto pyytää Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa hakemuksen johdosta. Lausunto on toimitettava aluehallintovirastoon 17.6.2019 mennessä. Asian diaarinumero on PSAVI/5030/2018.

Toiminnan kuvaus

Hankealue sijoittuu Paltamossa Kyläpuron teollisuusalueeseen liittyvälle alueelle valtatie 22 varrella noin kolme kilometriä Paltamon keskustasta itään. Suunniteltu hanke sijoittuu kokonaisuudessaan Paltamon kunnan omistamalle alueelle. Kyseessä on uusi toiminta.

Biojalostamon päätuotteita ovat kemiallisesti valkaistu selluloosa, liukosellu ja tekstiilikuidun valmistuksessa käytettävä ArbronTM. Laitoksen täydessä tuotannossa valkaistun selluloosan tuotantokapasiteetti on 600 000 ilmakeivattua tonnia vuodessa. Valkaistusta selluloosasta voidaan jatkojalostaa Arbronia 400 000 tonnia vuodessa. Päätuotteiden lisäksi tuotetaan raakamäntyöljyä (24 000 t/v), tärpättiä (2 000 t/v), ammoniumsulfaattia (21 600 t/v) ja energiaa. Toiminta on jatkuvatoimista prosessiteollisuutta. Biojalostamon puunkäyttö on noin 3,5 miljoonaa kuutiometriä vuodessa. Tästä noin 2,5 miljoonaa kuutiometriä arvioidaan olevan pyöreää havukuitupuuta.

Toiminta käsittää selluloosan ja Arbronin ohella muun muassa kemikaalien talteenoton, klooridioksidin ja rikkihapon valmistuksen, vaarallisten nestemäisten kemikaalien käsittelyn ja varastoinnin, biokaasun tuotannon Arbronin tuotannossa muodostuvasta hydrolysaatista, energiatuotannon (soodakattila, biomassakattila, apukattila, kuoren kaasutuslaitos ja turbiinilaitos), polttoaineiden jakeluaseman, raaka- ja jäteveden käsittelyn sekä toiminnassa muodostuvien jätteiden loppusijoituksen tehdasalueen viereen rakennettavalle kaatopaikalle.

Yhtiö hakee myös vesilain mukaista lupaa veden ottoon Oulujärven Mieslahdesta, veden otto- ja purkuputkien sijoittamiseen ja rakentamiseen Oulujärveen sekä putkien sijoittamisen edellyttämään ruoppaukseen. Arvioitu prosessi- ja jäähdytysvedenottotarve on kesällä 327 130 m³/vrk ja talvella 174 796 m³/vrk.

Hakemus koskee myös pysyvän käyttöoikeuden myöntämistä ympäristönsuojelulain ja vesilain mukaisten putkirakenteiden sijoittamisen edellyttämille, toisen omistuksessa oleville vesialueille Oulujärvessä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Yhtiö pyytää hakemuksessa oikeutta laitoksen toiminnan aloittamiseksi lupapäätöstä noudattaen muutoksenhausta huolimatta ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesti sekä raaka-, jäähdytys- ja jätevesiputkien asennukselle ja sen edellyttämälle ruoppaukselle sekä vedenotolle vesilain 3. luvun 16 §:n mukaista valmistelulupaa. Biojalostamon tuotannon suunnitellaan alkavan vuoteen 2023 mennessä.

Hankkeeseen sovelletaan ympäristövaikutusten arvioinnista annettua lakia. Hankkeesta on laadittu lain tarkoittama arviointiselostus ja yhteysviranomaisen on antanut selostuksesta perustellun päätelmän 1.10.2018

Tiedot olennaisista päästöistä ja näiden vaikutuksista sekä syntyvistä jätteistä

Jäte-, hule- ja jäähdytysvedet

Biojalostamon prosessijätevedet sekä kemikaalien käsittelyalueilla syntyvät hulevedet käsitellään tehtaalla biologisella jätevedenpuhdistamolla, jonne jätevesiä johdetaan noin 45 000 m³ vuorokaudessa. Biojalostamon jätevedenpuhdistamolle on tarkoitus johtaa käsiteltäväksi myös Paltamon kunnan keskustaajaman talousjätevedet. Käsitellyt jätevedet esitetään johdettavan Oulujärveen Kiehimäjoen suulle (purkupaikka AP1).

Jätevedenpuhdistamolta Oulujärveen kohdistuva kuormitus on vuorokaudessa arviolta noin 24 tonnia COD (kemiallinen hapenkulutus), 1 tonnia BOD (biologinen hapenkulutus), 18 kg fosforia, 276 kg typpeä, 0,7 tonnia kiintoainetta, 40 tonnia sulfaattia ja 331 kg adsorboituvia orgaanisia halogeeniyhdisteitä (AOX). Jätevesien purku voi lisätä Mieslahden ravinteisuutta ja rehevöitymistä.

Alueella muodostuvat puhtaat hulevedet johdetaan selkeytysaltaan kautta vesistöön. Käytettävän jäähdytysveden määrä on kesällä noin 3 m³/s ja talvella noin 1,5 m³/s. Jäähdytysvedet esitetään johdettavan Kiehimäjoen edustalle samaan purkupaikkaan kuin käsitellyt jätevedet (AP1). Jäähdytysveden lämpötila on korkeintaan 40 # ja sen lämpötilan nousu on kesällä korkeintaan 20 # ja talvella korkeintaan 35 #. Jäähdytysveden aiheuttama lämpökuorma vesistöön on arvioitu olevan kesäaikaan noin 250 MW ja talvella 200 MW.

Hankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostuksessa on alustavasti tarkasteltu vaihtoehtoisia jäte- ja jäähdytysvesien purkupaikkoja (AP1, AP2, AP3, AP4, AP5 ja AP6), joista uloin paikka (AP6) sijaitsee noin 8 km Kiehimäjokisuusta lounaaseen. Ympäristö- ja vesitalouslupahakemuksessa on vertailtu tarkemmin purkupaikkoja AP1 ja AP3 (noin 3 km Kiehimäjokisuusta). Vertailun perusteella hakija esittää jäte- ja jäähdytysvesien purkupaikaksi purkupaikkaa AP1.

Päästöt ilmaan

Vuosittaiset kokonaispäästöt ilmaan ovat arviolta 141 tonnia rikkidioksidia, 36 tonnia hajurikkidioksideja (TRS), 1 373 tonnia typen oksideja ja 120 tonnia hiukkasia. Haittojen ehkäisemiseksi hajukaasut poltetaan ja savukaasujen käsittelyyn valitaan riittävän tehokkaat puhdistuslaitteistot ja -menetelmät. Leviämislaskelmien perusteella biojalostamon normaalitoiminnan rikkidioksidi-, typenokside- ja hiukkaspäästöt sekä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

pelkistyneiden rikkiyhdisteiden päästöt eivät aiheuta terveyshaittaa lähialueen asukkaille. Normaalitylanteessa toiminnasta ei oleteta aiheutuvan hajuhaittoja. Häiriötilanteessa hajua voi esiintyä 6 km:n säteellä laitoksesta ja hyvin harvoin esiintyvässä häiriötilanteessa rikkivedyn hajukynnys voi ylittyä 15 km:n etäisyydellä laitoksesta.

Melu

Tehtaan käytönaikainen melu koostuu puukentän, kuorimoiden, puhaltimien ja pumppujen melusta. Lisäksi melua aiheuttaa kuljetusliikenne. Hakijan mukaan, erillään nykytilanteen melulähteistä tarkasteltuna, tehdasalueen toimintojen melu ei aiheuta päivä- eikä yöohjearvojen ylityksiä lähialueen asuin- tai lomarakennusten luona. Tehtaan liikenteen aiheuttama melu ylittää päivä- ja yöajan ohjearvot lähellä kulkureittejä sijaitsevien asuin- ja lomarakennusten luona hankealueen itäpuolella, Mieslahden kylällä sekä junaradan läheisyydessä Metelin alueella.

Sivutuotteet ja jätteet

Biomassapohjaiset sivuvirrat, kuten kuori, puru ja jätevedenkäsittelyn lietteet hyödynnetään laitoksen energiantuotannossa. Prosessissa syntyviä jätelain mukaisia sivutuotteita ovat kalkki, kalkkipöly ja tuhka, jotka hyödynnetään joko tehtaan prosessissa tai toimitetaan hyötykäyttöön muualle. Toiminnoista muodostuu vuosittain viherlipeäosaa noin 6 330 tonnia, tuhkaa noin 3 980, lentotuhkaa 8 850 tonnia ja hiekkaa 3 020 tonnia sekä poltettua kalkkia noin 1 000 tonnia. Näistä viherlipeäosa sijoitetaan tehdasalueen kaatopaikalle, hiekka hyödynnetään täytemaana ja muut jätejakeet suunnitellaan käytettävän maanparannusaineen tuotannossa. Lisäksi syntyy pieniä määriä rejektejä, huollon ja kunnossapidon jätteitä ja tavanomaista toimistojätettä sekä vaarallisia jätteitä.

Vaikutukset kaloihin ja kalastukseen

Biojalostamon kuormitus heikentää lähinnä syyskutuisten kalalajien, muikun ja siian, elinolosuhteita sekä suosii särkikalvoja vaateliaampien kalalajien kustannuksella. Hakijan mukaan konkreettiset kalastushaitat rajoittuvat Paltaselälle, jossa vesistön rehevöitymistason lievä kohoaminen lisää muun muassa seisovien pyydysten limoittumista. Jäähdytysvesien aiheuttama sula-alue Kiehimänjokisuulla vaikeuttaa talvikalastusta alueella.

Päästöraja-arvot, paras käyttökelpoinen tekniikka, BAT

Hakija esittää vesistöön ja ilmaan kohdistuville päästöille raja-arvot, jotka perustuvat BAT-päästötasoihin. Jätevesipäästöjen osalta päästöraja-arvot esitetään kemialliselle hapenkulutukselle, kiintoaineelle, AOX-yhdisteille, fosforille, typelle ja sulfaatille ja ilmapäästöjen osalta typpioksidoille, rikkiodioksidille, haiseville rikkiyhdisteille ja hiukkasille. Esitetyt päästöt vesiin ovat pääosin BAT-vaihteluvälin puolivälissä. Soodakattilan ja meesauunin päästöt ilmaan ovat BAT-päätelmien mukaiset lukuun ottamatta NO_x-päästöjä.

Vahinkoarvio ja käyttöoikeuskorvaus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Hakija esittää jäte- ja jäähdytysvesistä aiheutuvan kalataloudellisen haitan kompensoimiseksi 35 000 euron suuruista vuotuista kalatalousmaksua. Hakijan mukaan kalatalousmaksulla ei voida täysin kompensoida kalataloudelle aiheutuvia vahinkoja purkualueiden läheisyydessä. Lisäksi hakija pyrkii sopimaan kaupalliselle kalastukselle aiheutuvat vahingot ennen tehtaan käynnistymistä.

Hakijan mukaan jäte- ja jäähdytysvesien mukana tulevista päästöistä (ml. lämpöpäästö) aiheutuu haittaa rantakiinteistöjen vesistösidonnaiselle virkistyskäytölle jäte- ja jäähdytysvesien purkupaikan lähialueella. Tämä haitta on esitetty korvattavaksi. Korvausesityksestä on annettu erikseen tieto kyseisille rantakiinteistöille.

Lisäksi hakija on tehnyt Paltamo I- ja Paltamo II-osakaskunnille korvausesityksen käyttöoikeuden saamiseksi vedenotto­putkien sekä jäte- ja jäähdytysvesiputkien sijoittamiseksi osakaskuntien vesialueille.

Hakemusasiakirjat ovat nähtävillä muistutusten ja mielipiteiden esittämistä varten 17.5.2019–17.6.2019 internetissä osoitteessa www.avi.fi/lupatietopalvelu.

Lisätietoja asiasta antaa ympäristönsuojelutarkastaja Tarja Laatikainen, p. 044 4214 397 tai [etunimi.sukunimi\(at\)kajaani.fi](mailto:etunimi.sukunimi(at)kajaani.fi).

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaosto antaa seuraavan lausunnon KaiCell Fibers Oy:n Paltamon biojalostamon ympäristö- ja vesitalouslupahakemuksesta:

Biojalostamolle on tehty kattava ympäristövaikutusten arviointi, jonka selvityksiä ja mallinnuksia on hyödynnetty lausunnolla olevassa ympäristö- ja vesitalouslupahakemuksessa. Arviointimenettely on nostanut esille hankkeen merkittävimmät ja ongelmallisimmat vaikutukset ympäristöön, joita ovat erityisesti biojalostamon vedenkäyttö ja vesipäästöt sekä näiden määrät, ilmapäästöistä varsinkin erilaiset rikkiyhdisteiden hajupäästöt sekä lisääntyvän liikenteen ja melun haitat.

Ihmisten elinoloihin, viihtyisyyteen ja virkistyskäyttöön kohdistuvia vaikutuksia ovat erityisesti syyskutuisten kalalajien elinolojen heikentyminen ja sen vaikutukset kalastukseen sekä tehtaan vaikutusalueen asutuksen elinolojen ja virkistyskäytö­mahdollisuuksien heikentyminen. Lisääntyvä liikenne aiheuttaa ajoittaisia ruuhkia ja sitä kautta liikenneturvallisuuden heikkenemistä. Jalostamon toiminta-ajan liikennevaikutusten kokonaismerkittävyyden onkin arvioitu olevan suuri. Toiminta-ajan meluvaikutukset on arvioitu kohtalaisiksi.

Hakemuksen mukaan jäte- ja jäähdytysvedet johdetaan Kiehimänjoen suulle (purkupaikka AP1). Vesistömallinnusten tulosten perusteella Laanniemen edusta (purkupaikka AP3) näyttäisi olevan monessa suhteessa jätevesien purkupaikan paikaksi Kiehimänjokisuuta sopivampi. Jäähdytysvesien lämpökuormalla on selvityksen mukaan todettu olevan samankaltaisia vaikutuksia vesieliöihin kuin



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

prosessijätevesillä. Lämpökuorma ja jätevesien ravinteet yhdessä rehevöittävät Keihimänjoen suun lähialueen ja Mieslahden rantoja haitaten ranta-asumista ja alueen virkistyskäyttöä. Lisäksi lämpökuorma pitää Kiehimänjokisuun aluetta talvella sulana ja heikentää jäätilannetta jopa 1-2 km:n etäisyydelle siten, että alueen virkistyskäyttö estyisi myös talviaikaan. Lupajaosto esittääkin Laanniemen edustaa sekä jäte- ja jäähdytysvesien että hulevesien purkupaikaksi.

Hakija esittää biojalostamon jätevesien päästöraja-arvoiksi vuosi- ja kuukausikeskiarvoja, jotka vastaavat uusille tehtaille annettuja BAT-päätelmien mukaisia päästöraja-arvoja ja joissa on otettu huomioon mahdolliset poikkeustilanteet. Lupajaosto muistuttaa päästöraja-arvoja määrättäessä Oulujärven olevan matala, voimakkaasti säännöstelty, lievästi hapan, humuspitoinen ja vähä- tai keskiravinteinen järvi, jonka nykyistä hyvää ekologista ja kemiallista tilaa ei saa heikentää.

Erityisesti sulfaatille esitetyn raja-arvon mukaisten kokonaispäästöjen, 18 250 tonnia sulfaattia vuodessa, vaikutuksia veden laatuun tulee lupaharkinnan yhteydessä tarkastella. Paltaselältä ja Ärjänselältä vuosina 2015–2018 mitatut sulfaattipitoisuudet ovat ajoittain olleet noin kaksi kertaa suuremmat kuin jaksolla 2000–2009, mikä kuvastaa kyseisiin vesialueisiin jo nykyisellään kohdistuvaa sulfaattikuormituksen kasvua. Lupaharkinnassa tulee biojalostamon kuormituksen yhteydessä tarkastella myös tämän muun alueelle tulevan kuormituksen yhteisvaikutuksia biojalostamon päästöjen kanssa.

Ilmapäästöjen osalta biomassakattilalle hakija esittää suurten polttolaitosten (SUPO) asetuksen (936/2014) liitteessä 1 esitettyihin päästöraja-arvoihin perustuvia päästötasoja, jotka ovat suurten polttolaitosten LCP-BAT-päätelmien mukaisia päästöraja-arvoja korkeampia. Hankkeessa on kyse uudesta, vasta suunnitteilla olevasta kattilalaitoksesta, jolloin ilmapäästöjen päästöraja-arvot tulee määrätä LCP-BAT-päätelmien mukaisesti. Poikkeaminen LCP-BAT-päätelmien mukaisista päästöraja-arvoista edellyttää toiminnanharjoittajalta YSL 78 §:n mukaisia kustannusvertailuun perustuvia perusteluja siitä, kuinka nämä päästöraja-arvot johtaisivat kohtuuttoman korkeisiin kustannuksiin verrattuna saavutettaviin ympäristöhyötyihin laitoksen maantieteellisen sijainnin tai teknisten ominaisuuksien taikka paikallisten ympäristöolojen vuoksi. Tätä hakija ei ole tehnyt, joten päästöraja-arvot tulee määrätä LCP-BAT-päätelmien mukaisesti.

Soodakattilalle ja meesauunille hakija esittää muiden ilmapäästöjen kuin NO_x-päästöjen osalta sellu- ja paperiteollisuuden BAT-päätelmien mukaisia päästötasoja. Edellä mainituin perustein myös soodakattilan ja meesauunin NO_x-päästöjen raja-arvot tulee muiden ilmapäästöjen päästöraja-arvojen tapaan määrätä BAT-päätelmien mukaisina. Hakemuksen mukaan tehdas käyttää BAT-päätelmien mukaisia savukaasujen puhdistustekniikoita, joten päästötasot on mahdollista saavuttaa.

Hakija ei esitä rikkikonvertterin hajukaasupäästöille päästöraja-arvoja. Suunniteltu biojalostamo tulee sijaitsemaan noin 3 km päässä Paltamon keskustasta. Hakemuksen mukaan häiriötilanteessa hajua voi esiintyä 6 km:n säteellä laitoksesta, ja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

poikkeustilanteessa hajukynnys voi ylittyä 15 km:n etäisyydellä. Täten myös hajukaasut tulee käsitellä BAT-tekniikan mukaisesti ja hajukaasupäästöille tulee määrätä BAT-päätelmien mukaiset päästöraja-arvot.

Päätös

Lupajaosto päätti lisätä lausuntoon, että lupaa toiminnan aloittamiseen ei myönnetä ennen luvan lainvoimaisuutta.

Tiedoksi

Aluehallintovirasto



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 34

Ympäristö­tekni­sen lautakunnan lupajaoston tiedoksi merkittävät asiat

KAJDno-2018-1399

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi Heikkinen
jussi.heikkinen@kajaani.fi
Tekninen johtaja

Pohjois-Suomen aluehallintovirasto on pyytänyt 8.5.2019 Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa Vapo Oy:n Heininevan turvetuotantoalueen ympäristöluvan raukeamaan määräämistä koskevasta hakemuksesta ja jälkihoitotoimien vahvistamisesta. Lausunto tuli antaa 10.6.2019 mennessä (KAJDno-2019-542). Lausunto on oheisliitteenä.

Vaasan hallinto-oikeuden päätös 8.5.2019: Kajaanin kaupungin ympäristö­tekni­sen lautakunnan lupajaosto myönsi Kuljetuspolar Oy:lle ympäristöluvan Kajaanin Mäkrön alueella pilaantumattomien ylijäämämaiden läjitykselle ja mullan valmistukselle kiinteistön Mäkrönniemi RN:o 205-407-8-109 alueella. Vaasan hallinto-oikeus on kumonnut päätöksen ja palauttanut asian uudelleen käsiteltäväksi (KAJDno-2017-64). Päätös on oheisliitteenä.

Kleener Power Solutions Oy 15.5.2019: maa-aineslain 23 a §:n mukainen ilmoitus hiekan kotitarveotosta Kajaanissa tilalla Suurisuo RN:o 205-408-2-9 (KAJDno-2019-583). Ilmoitus on oheisliitteenä.

Mainuan Turve Oy 16.5.2019: ilmoitus tuotannon lopettamisesta. Turvetuotanto Mainuan Hoikansuolla on lopetettu 31.12.2018 ja alueen jälkihoitoon on siirrytty 1.1.2019 alkaen. Kasvipeitteen saaneet alueet metsitetään tai niistä tehdään riistaeläinten ruokintapaikkoja. Lohkon 3 kasvittumattomalle alueelle tehdään vuoden 2020 aikana kosteikko, jonka vedenpintaa säädellään sementtisellä padolla. Käyttötarkkailua jatketaan vuoden 2020 loppuun saakka.

Kainuun Ely-keskus 10.5.2019: Kainuun ELY-keskus on antanut yhteysviranomaisen lausunnon ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta, joka koskee toiminnan laajentamista Majasaaren jätekeskuksessa. Laajennushankeessa on kyse jätteiden käsittelylaitoksesta, jossa vaarallista jätettä poltetaan ja sijoitetaan kaatopaikalle. Lausunnossa todetaan, että arviointiohjelman sisältö on laadittu YVA-asetuksen edellyttämällä tavalla. Arviointiohjelma muodostaa hyvän lähtökohdan ympäristöarvioinnin seuraavan vaiheen työlle. Varsinaiseen arviointiin on syytä sisällyttää eräitä täydennyksiä ja tarkennuksia ympäristön kannalta kestävä­ jätteiden käsittelylaitoksen suunnittelun ja arviointiohjelmasta annettujen lausuntojen perusteella. Toteutusvaihtoehtoihin on syytä harkita lisättäväksi sellainen jätteenpolttolaitosvaihtoehto, jossa poltettavan jätteen määrä olisi vähintään kaksinkertainen esillä olevaan 13 000 t/v nähden. Eri toteutusvaihtoehtojen yhteisvaikutukset tulee arvioida huolellisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Jätevesien aiheuttamien ympäristövaikutusten on todettu olevan yksi hankkeen merkittävimmistä ympäristövaikutuksista. Arviointiselostuksessa tulee kiinnittää erityistä huomiota näiden ympäristövaikutusten perusteelliseen tunnistamiseen ja selvittämiseen. Jätevesien keskeisimpien kuormittavien aineiden kuormitusmäärät ja niiden vaikutukset alapuolisessa vesistössä tulee esittää ympäristöarvioinnissa. Jätekeskuksella on ollut pitkään vaikeuksia suoto- ja kaatopaikkavesien keräämisessä ja käsittelyssä. Ympäristöluvan edellyttämiin puhdistusvaatimuksiin ei ole kaikilta osin päästy.

Hankevastaavalla on ollut aiemmin useita erilaisia jätteiden käsittelytekniikoiden kokeiluhankkeita, joissa kokeiltava tai testattava käsittelytekniikka ei ole osoittautunut toimivaksi tai käyttökelpoiseksi. Hankesuunnitelmissa esitettävän jäte- ja kaatopaikkavesien käsittelytekniikan tulee olla yleisesti hyväksyttyä ja käytössä olevaa vakiintunutta tekniikkaa, jotta ympäristövaikutukset voidaan arvioida ilman merkittäviä epävarmuustekijöitä. Puhdistuslaitoksella tulee olla edellytykset toimia lupaehtojen mukaisesti.

Jäte- ja kaatopaikkavesien vaikutukset on arvioitava Mainuanjärveen saakka. Pohjavesiolosuhteet on kuvattava arviointiselostuksessa tarkemmin kuin arviointiohjelmassa. Alueen kallioperäruuhjeet on otettava huomioon. Lisäksi lausunnossa esitetään arvioitavaksi liikenteen haitallisten vaikutusten edellyttämiä lieventämistoimia, roskaantumisen vähentämiskeinoja ja riskinhallinta- ja haitanlieventämiskeinoja.

Kainuun ELY-keskus pitää tärkeimpinä teemoina hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnissa pintavesiin kohdistuvien vaikutusten monipuolista arviointia. Myös kaatopaikka- ja jätevesien käsittelymenetelmät on syytä kuvata riittävän yksityiskohtaisesti. Toteutusvaihtoehtoihin olisi harkittava lisättäväksi jätteenpolttolaitos, jossa polttoon menevien jätteiden määrä olisi vähintäänkin kaksinkertainen.

Yhteysviranomaisen lausunto on luettavissa ympäristöhallinnon internet-sivuilla: www.ymparisto.fi >asiointi, luvat ja ympäristövaikutusten arviointi>YVA-hankkeet.

Kainuun turvetuotantosoiden Oulujärven valuma-alueen päästö- ja vaikutustarkkailun tulokset v. 2018: Kainuun ELY-keskuksen alueen turvetuotantosoiden tarkkailu Oulujärven vesistöalueella on aloitettu v.1988. Tarkkailun tarkoituksena on tuottaa alueelle soveltuvaa tietoa turvetuotannon päästöistä ja niiden vesistövaikutuksista. Kainuussa Oulujärven valuma-alueella on 25 turvetuotantoaluetta, joista vuonna 2018 tuotantoa oli 18:lla kohteella. Kuormittava kokonaispinta-ala oli 1305 ha, josta tuotannossa oli 826 ha (63 %).

Vuonna 2018 keskilämpötila oli Kajaanissa 0,7 °C keskimääräistä korkeampi ja sadesumma 14 % pienempi. Tuotantoalueilta lähtevän veden laatu ja ominaispäästöt vaihtelivat huomattavasti. Pääosalla tarkkailluista soista vesienkäsittelyrakenteet paransivat suurimmalta osin lähtevän veden laatua. Pintavalutus- ja kasvillisuuskentät ja kosteikot poistivat kiintoainetta lähes poikkeuksetta tehokkaasti kaikkina vuodenaikoina. Pääosa kentistä poisti myös ravinteita ja rautaa. Turvetuotannon kokonaispäästöt (brutto) vuonna 2018 olivat 99 967 kg CODMn (kemiallinen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

hapenkulutus), 148 kg fosforia, 5 013 kg typpeä ja 22 940 kg kiintoainetta. Päästöt olivat kaikilta osin selvästi pienemmät kuin vuosina 2011–2017 keskimäärin. Suurin ero oli kiintoaineen ja fosforin vuosipäästöissä.

Vesistö­ tarkkailuun kuului veden laadun tarkkailua kolmen turvetuotantoalueen purkuvesistöjen osalta. Näytteet otettiin kevättulvan aikaan sekä kerran kuukaudessa kesä-elokuussa. Lampsuolta lähteneen veden typpipitoisuudet ja CODMn-arvot olivat pääosin suurempia kuin purkuvesistössä, mutta kiintoainepitoisuudet olivat pienempiä. Fosforipitoisuuksissa ei ollut suuria eroja. Väyryssuolta lähteneen veden fosfori- ja kiintoainepitoisuudet olivat pienempiä kuin purkuvesistössä. CODMn:n ja typen osalta tilanne vaihteli. Hilkku–Partalansuolta lähteneen veden kokonaisravinne­ pitoisuudet ja CODMnarvot olivat suurempia kuin purkuvesistössä.

Turvallisuus- ja kemikaaliviraston päätös 31.5.2019 kaivostoiminnan lopettamisesta Mondo Minerals B.V:n Jormua 1 -kaivospiirin alueella. Päätöksellä lakkautetaan Jormua 1 -kaivospiiri. Kaivospiirin lakkauttamista koskevan ilmoituksen on jättänyt Mondo Minerals B.V. 19.9.2018.

Laidunkausi 12.6.2019 ohjelma, oheisliite

Lupajaoston seuraava kokous 21.8.2019.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Heikkinen, Tekninen johtaja

Lupajaosto merkitsee tiedoksi.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§29

Hallintovalitus

VALITUSOSOITUS (Poikkeamisluvat)

Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaoston päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen kirjallisella valituksella.

Valitusaika

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen (pätöksen antopäivämäärä käy ilmi päätöksestä) ja sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon silloin kun se on annettu. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa lupajaoston päätöksen antopäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tahi arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmässä ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle. Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valituskirjelmän ja muiden valitusasiakirjojen lähettäminen postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten *asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>*.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Valituskirjelmän toimittamisesta faksina tai sähköpostina säädetään tarkemmin sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003).

Valitusviranomainen on Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Isokatu 4, 3. krs, 90100 OULU

Postiosoite: PL 189, 90101 OULU

Faksi: 029 56 42841

Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Puh. 029 56 42800 (vaihde)

Virka-aika: klo 8.00–16.15

Valituksista perittävät maksut

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan peritään oikeudenkäyntimaksuja ja hakemusmaksuja korvauksena asian käsittelystä ja suoritetuista toimenpiteistä hallinto-oikeudessa 260 euroa, ellei valittaja edellä mainitun lain 7 §:n nojalla vapaudu maksuvelvollisuudesta. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei tuomioistuinmaksulain 9 §:n nojalla peritä. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä erikseen säädettyissä asioissa eikä saman pykälän 15- kohdan perusteella myöskään asioissa, joiden käsittely tuomioistuimessa on muualla laissa säädetty maksuttomaksi. Maksuvelvollinen on tuomioistuinmaksulain 6 §:n nojalla vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§32

Hallintovalitus

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Valitusoikeus on sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten *asiointipalvelussa* osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valitusviranomainen ja valitusaika

Valitusviranomainen on **Pohjois-Suomen hallinto-oikeus**.

Postiosoite: PL 189, 90101 OULU
Käyntiosoite: Isokatu 4, 90100 OULU
Faksi: 029 56 42841
Puh. 029 56 42800 (vaihde)
029 56 42842 (kirjaamo)
virka-aika: klo 8.00–16.15
Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Kun käytetään tavallista tiedoksiantoa:

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kun käytetään todisteellista tiedoksiantoa:

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen muoto ja sisältö



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan peritään oikeudenkäyntimaksuja ja hakemusmaksuja korvauksena asian käsittelystä ja suoritetuista toimenpiteistä hallinto-oikeudessa 260 euroa, ellei valittaja edellä mainitun lain 7 §:n nojalla vapaudu maksuvelvollisuudesta. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei tuomioistuinmaksulain 9 §:n nojalla peritä. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä erikseen säädettyissä asioissa eikä saman pykälän 15- kohdan perusteella myöskään asioissa, joiden käsittely tuomioistuimessa on muualla laissa säädetty maksuttomaksi. Maksuvelvollinen on tuomioistuinmaksulain 6 §:n nojalla vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kajaanin kaupungin kirjaamosta.



Kajaanin kaupunki
Ympäristötekni­sen lautakunnan
lupajaosto

Pöytäkirja
12.06.2019

5/2019 31 (32)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Postiosoite: PL 133, 87101 Kajaani
Käyntiosoite: Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani
Sähköpostiosoite: kajaani@kajaani.fi
Faksinumero: (08) 6155 2510
Puhelinnumero: (08) 61551 (vaihde)
Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00–16.00.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§27, §28, §30, §31, §33, §34

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §